

COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
B	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,40%
	TOTAL	8,20%

DI	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,50%
DF	Despesas financeiras	0,70%
R	Riscos	0,98%
	TOTAL	5,18%

I	Impostos	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,50%
	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA	4,50%
	TOTAL	10,65%

BDI = 27,43%

$$\left(\frac{(1 + AC + S + G + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} \right) - 1$$

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023	BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO
					HORA	MES
					REF.	
				ORSE	2023/07	111,93%
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
				Composição	PRÓPRIA	0,00%
						0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS INICIAIS						R\$ 730,73
1.1	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	SINAPI	M2	1,00	R\$ 157,38	R\$ 157,38
1.2	CP-467059	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	Composições	KM	1,00	R\$ 10,42	R\$ 10,42
1.3	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE SERVIÇOS DE MANUNTENÇÃO PREDIAL COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022	SINAPI	M2	1,00	R\$ 307,56	R\$ 307,56
1.4	CPC-ART/CREA	REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 03 (SERVIÇOS ACIMA DE R\$ 15.000,00)	Composições	UNID	1,00	R\$ 254,29	R\$ 254,29
1.5	CPC-010021	MOBLIZAÇÃO PARA ELABORAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA	Composições	KM	1,00	R\$ 1,08	R\$ 1,08
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						R\$ 2.770,25
2.1	RETIRADAS						R\$ 1.267,07
2.1.1	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 2,07	R\$ 2,07
2.1.2	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 6,03	R\$ 6,03
2.1.3	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 1,31	R\$ 1,31
2.1.4	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 4,02	R\$ 4,02
2.1.5	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 2,34	R\$ 2,34
2.1.6	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 19,72	R\$ 19,72
2.1.7	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 7,44	R\$ 7,44
2.1.8	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 26,04	R\$ 26,04
2.1.9	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 2,76	R\$ 2,76
2.1.10	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 5,95	R\$ 5,95
2.1.11	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	1,00	R\$ 65,89	R\$ 65,89
2.1.12	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	1,00	R\$ 149,37	R\$ 149,37
2.1.13	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	1,00	R\$ 0,55	R\$ 0,55
2.1.14	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M	1,00	R\$ 0,55	R\$ 0,55
2.1.15	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M	1,00	R\$ 0,39	R\$ 0,39
2.1.16	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	1,00	R\$ 9,81	R\$ 9,81
2.1.17	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1,21	R\$ 1,21
2.1.18	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1,06	R\$ 1,06
2.1.19	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,15	R\$ 7,15
2.1.20	102190	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 14,15	R\$ 14,15
2.1.21	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 17,19	R\$ 17,19
2.1.22	CPC-030001	DESMONTAGEM DE DIVISÓRIA	Composições	M2	1,00	R\$ 13,37	R\$ 13,37
2.1.23	CPC-030002	RETIRADA DE TUBULAÇÃO E CANALETAS DE REDE LÓGICA E ELÉTRICA	Composições	M	1,00	R\$ 1,96	R\$ 1,96
2.1.24	CPC-030003	RETIRADA DE LÂMPADA TUBULAR ATÉ 40W	Composições	UN	1,00	R\$ 1,96	R\$ 1,96
2.1.25	CPC-030004	RETIRADA DE REATORES DE LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES ATÉ 40W	Composições	UN	1,00	R\$ 6,63	R\$ 6,63
2.1.26	CPC-030005	RETIRADA DE CAIXA DE PASSAGEM DE PVC ATÉ 4"X4"	Composições	UN	1,00	R\$ 6,56	R\$ 6,56
2.1.27	CPC-030006	RETIRADA DE DISJUNTORES MONOPOLARES E SUPRESSORES DE SURTO	Composições	UN	1,00	R\$ 2,55	R\$ 2,55
2.1.28	CPC-030007	RETIRADA DE DISJUNTORES TRIPOLARES PADRÃO DYN OU NEMA	Composições	UN	1,00	R\$ 4,92	R\$ 4,92
2.1.29	CPC-030008	RETIRADA DE DISJUNTORES MONOPOLARES COM DISPOSITIVO DR	Composições	UN	1,00	R\$ 3,93	R\$ 3,93
2.1.30	CPC-030010	RETIRADA DE DISJUNTORES DE CAIXA MOLDADA INSTALADO NO INTERIOR DE QUADRO	Composições	UN	1,00	R\$ 11,05	R\$ 11,05

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE		VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE		2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA		027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI		2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras		191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.1.31	CPC-030011	RETIRADA DE DISJUNTOR DE CAIXA MOLDADA INSTALADO NA PORTA DE QUADRO	Composições	UN	1,00	R\$ 14,73	R\$ 14,73
2.1.32	CPC-030012	RETIRADA DE CHUVEIRO ELÉTRICO	Composições	UN	1,00	R\$ 4,92	R\$ 4,92
2.1.33	CPC-030013	RETIRADA DE CAMPAINHA	Composições	UN	1,00	R\$ 3,93	R\$ 3,93
2.1.34	CPC-030014	RETIRADA DE LAMPADA PL FLUORESCENTE OU INCANDESCENTE	Composições	UN	1,00	R\$ 1,63	R\$ 1,63
2.1.35	CPC-030015	RETIRADA DE REATORES DE LAMPADAS VAPOR DE SÓDIO OU VAPOR METÁLICO OU VAPOR DE MERCÚRIO	Composições	UN	1,00	R\$ 18,56	R\$ 18,56
2.1.36	CPC-030018	REMOÇÃO DE ESPELHO	SINAPI	M2	1,00	R\$ 7,35	R\$ 7,35
2.1.37	CPC-030019	RETIRADA DE MICTÓRIO	Composições	UND	1,00	R\$ 34,78	R\$ 34,78
2.1.38	CPC-030020	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 7,97	R\$ 7,97
2.1.39	04521	REMOÇÃO DE FERRUGEM EM ESQUADRIAS OU ESTRUTURAS METÁLICAS COM ESCOVA DE AÇO	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 9,48	R\$ 9,48
2.1.40	04859	RETIRADA DE FECHADURA	Composições	un	1,00	R\$ 10,70	R\$ 10,70
2.1.41	CPC-030024	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE GRADE DE FERRO/NYLON	Composições	M²	1,00	R\$ 54,43	R\$ 54,43
2.1.42	CPC-030025	RETIRADA DE LAVATÓRIO COM BANCADA DE GRANITO, INCLUINDO CUBAS, TORNEIRAS E DEMAIS ACESSÓRIOS	Composições	UN	1,00	R\$ 43,63	R\$ 43,63
2.1.43	03250	REMOÇÃO DE VENTILADOR	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 10,47	R\$ 10,47
2.1.44	CPC-030027	REMOÇÃO DE DIVISÓRIA DE GESSO	Composições	M²	1,00	R\$ 17,87	R\$ 17,87
2.1.45	CPC-030028	RETIRADA DE RODAPÉ DE ALUMÍNIO	Composições	M	1,00	R\$ 6,95	R\$ 6,95
2.1.46	CPC-030029	RETIRADA DE LAVATÓRIO DE COLUNA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	Composições	UN	1,00	R\$ 9,78	R\$ 9,78
2.1.47	08387	REMOÇÃO DE BANCADA DE GRANITO (OU MÁRMORE)	PRÓPRIA	M²	1,00	R\$ 20,76	R\$ 20,76
2.1.48	CPC-030031	REMOÇÃO DE RACK DE REDE LÓGICA FIXADO NA PAREDE	Composições	UN	1,00	R\$ 66,34	R\$ 66,34
2.1.49	72236	RETIRADA DE FORRO DE MADEIRA EM TABUAS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 12,97	R\$ 12,97
2.1.50	85408	REMOÇÃO DE PEITORIL EM MARMORE OU GRANITO	SINAPI	M2	1,00	R\$ 35,35	R\$ 35,35
2.1.51	85374	REMOÇÃO DE DISPOSITIVOS PARA FUNCIONAMENTO DE APARELHOS SANITÁRIOS	SINAPI	UN	1,00	R\$ 14,51	R\$ 14,51
2.1.52	85377	DESMONTAGEM E REMOCAO DE DIVISORIAS DE MARMORE OU GRANITO	SINAPI	M2	1,00	R\$ 44,44	R\$ 44,44
2.1.53	CPC-030036	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	Composições	UN	1,00	R\$ 37,11	R\$ 37,11
2.1.54	85383	REMOÇÃO DE CALHAS E CONDUTORES DE ÁGUAS PLUVIAIS	SINAPI	M	1,00	R\$ 3,47	R\$ 3,47
2.1.55	85410	REMOÇÃO DE RALO SECO OU SIFONADO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 15,68	R\$ 15,68
2.1.56	CPC-030039	RETIRADA DE PELÍCULA DE PROTEÇÃO SOLAR DE VIDROS, INCLUINDO LIMPEZA DE VIDRO	Composições	M²	1,00	R\$ 8,04	R\$ 8,04
2.1.57	79516/001	REMOÇÃO DE PINTURA A OLEO/ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA	SINAPI	M2	1,00	R\$ 9,98	R\$ 9,98
2.1.58	72242	RETIRADA DE RODAPES DE MADEIRA, INCLUSIVE RETIRADA DE CORDÃO	SINAPI	M2	1,00	R\$ 5,78	R\$ 5,78
2.1.59	85387	REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	SINAPI	M3	1,00	R\$ 62,60	R\$ 62,60
2.1.60	72232	RETIRADA DE CUMEEIRAS CERAMICAS	SINAPI	M	1,00	R\$ 5,21	R\$ 5,21
2.1.61	85371	REMOCAO DE PISO EM CARPETE	SINAPI	M2	1,00	R\$ 3,23	R\$ 3,23
2.1.62	CPC-030045	RETIRADA DE LAMPADA VAPOR DE SÓDIO OU VAPOR METÁLICO	Composições	UN	1,00	R\$ 14,73	R\$ 14,73
2.1.63	CPC-030046	RETIRADA DE CENTRAL TELEFÔNICA	Composições	UN	1,00	R\$ 44,23	R\$ 44,23
2.1.64	CPC-030047	RETIRADA DE RACK DE REDE LÓGICA INSTALADO NO PISO	Composições	UN	1,00	R\$ 44,23	R\$ 44,23
2.1.65	CPC-030048	RETIRADA DE ELETRODUTO DE PVC DE 1 1/2" ATÉ 3" OU ELETRODUTO PEAD ATÉ 3"	Composições	M	1,00	R\$ 12,23	R\$ 12,23
2.1.66	CPC-030049	RETIRADA DE PISO PAVIFLEX/EMBORRACHADO (TIPO PLURIGOMA)	Composições	M²	1,00	R\$ 11,30	R\$ 11,30
2.1.67	CPC-030050	RETIRADA DE PORTA CORTA FOGO, INCLUINDO DOBRADIÇAS.	Composições	UND	1,00	R\$ 23,31	R\$ 23,31
2.1.68	CPC-030051	RETIRADA DE SWITCH, PATH PANEL, RÉGUA E QUALQUER OUTRO EQUIPAMENTO EXISTENTE NO INTERIOR DE RACKS DE REDE LÓGICA	Composições	UN	1,00	R\$ 22,11	R\$ 22,11
2.1.69	CPC-030052	RETIRADA DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO (DOBRADIÇA, FECHADURA, CONTRAFECHADURA, ROLADANA ETC.)	Composições	UND	1,00	R\$ 16,35	R\$ 16,35
2.1.70	CPC-030053	REMOÇÃO DE MANTA ASFÁLTICA OU MANTA ALUMÍNIO, SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUINDO RETIRADA DE PROTEÇÃO MECÂNICA.	Composições	M²	1,00	R\$ 9,35	R\$ 9,35

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
					ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
					Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.1.71	85419	RETIRADA DE TUBULAÇÃO SANITÁRIA COM CONEXOES, Ø 2 1/2" A 4"	SINAPI	M	1,00	R\$ 4,88	R\$ 4,88
2.1.72	022960	RETIRADA DE CAIXA D'AGUA DE POLIETILENO/FIBRA DE VIDRO	Composições	UN	1,00	R\$ 42,96	R\$ 42,96
2.1.73	72232	RETIRADA DE CUMEEIRAS DE FIBROCIMENTO	SINAPI	M	1,00	R\$ 6,08	R\$ 6,08
2.1.74	CPC-030057	RETIRADA DE FECHADURA ELÉTRICA	Composições	UN	1,00	R\$ 14,73	R\$ 14,73
2.2	DEMOLIÇÕES						R\$ 1.503,18
2.2.1	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	SINAPI	M	1,00	R\$ 10,99	R\$ 10,99
2.2.2	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	SINAPI	M	1,00	R\$ 5,96	R\$ 5,96
2.2.3	90457	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO PEQUENO (19X25 CM). AF 05/2015	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,05	R\$ 8,05
2.2.4	90458	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM). AF 05/2015	SINAPI	UN	1,00	R\$ 22,83	R\$ 22,83
2.2.5	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M3	1,00	R\$ 45,48	R\$ 45,48
2.2.6	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M3	1,00	R\$ 484,59	R\$ 484,59
2.2.7	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M3	1,00	R\$ 227,74	R\$ 227,74
2.2.8	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M3	1,00	R\$ 224,78	R\$ 224,78
2.2.9	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 2,67	R\$ 2,67
2.2.10	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M	1,00	R\$ 2,08	R\$ 2,08
2.2.11	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 18,22	R\$ 18,22
2.2.12	97635	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 13,00	R\$ 13,00
2.2.13	00021	DEMOLIÇÃO DE MEIO-FIO GRANÍTICO OU PRÉ-MOLDADO	PRÓPRIA	M	1,00	R\$ 9,81	R\$ 9,81
2.2.14	00018	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	PRÓPRIA	m2	1,00	R\$ 13,74	R\$ 13,74
2.2.15	CPC-030060	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 25,52	R\$ 25,52
2.2.16	00033	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM MÁRMORE/GRANITO	PRÓPRIA	m2	1,00	R\$ 15,71	R\$ 15,71
2.2.17	07991	DEMOLIÇÃO DE RUFO DE CONCRETO	PRÓPRIA	m	1,00	R\$ 4,34	R\$ 4,34
2.2.18	08038	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COMBOGÓ)	PRÓPRIA	M³	1,00	R\$ 38,15	R\$ 38,15
2.2.19	CPC-030064	DEMOLIÇÃO DE SOLEIRAS, PEITORIS E DEGRAUS	PRÓPRIA	M	1,00	R\$ 25,52	R\$ 25,52
2.2.20	73616	DEMOLICÃO DE CONCRETO SIMPLES	SINAPI	M3	1,00	R\$ 255,32	R\$ 255,32
2.2.21	73801/002	DEMOLIÇÃO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO, ESPESSURA ATE 4CM	SINAPI	M2	1,00	R\$ 22,60	R\$ 22,60
2.2.22	73801/001	DEMOLICÃO DE PISO DE ALTA RESISTENCIA	SINAPI	M2	1,00	R\$ 26,08	R\$ 26,08
3	MOVIMENTO DE TERRA						R\$ 137,43
3.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF 02/2021	SINAPI	M3	1,00	R\$ 68,79	R\$ 68,79
3.2	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	SINAPI	M3	1,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3.3	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF 08/2023	SINAPI	M3	1,00	R\$ 68,64	R\$ 68,64
4	ESTRUTURAS						R\$ 5.573,51
4.1	CONCRETOS						R\$ 1.569,27
4.1.1	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	1,00	R\$ 91,35	R\$ 91,35
4.1.2	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF 03/2016	SINAPI	M	1,00	R\$ 90,28	R\$ 90,28
4.1.3	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	1,00	R\$ 458,31	R\$ 458,31
4.1.4	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	1,00	R\$ 485,12	R\$ 485,12
4.1.5	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO. ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020 PA	SINAPI	M2	1,00	R\$ 204,14	R\$ 204,14
4.1.6	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	SINAPI	M3	1,00	R\$ 240,07	R\$ 240,07

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
					ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
					Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
4.2	RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL						R\$ 1.157,56
4.2.1	90285	GRAUTE FGK=30 MPA; TRAÇO 1:0,9:1,2:0,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 09/2021	SINAPI	M3	1,00	R\$ 765,49	R\$ 765,49
4.2.2	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	SINAPI	M3	1,00	R\$ 240,07	R\$ 240,07
4.2.3	CPC-060001	APLICAÇÃO de PRIMER ANTICORROSIVO (VEDACIT ARMATEC ZN OU SIMILAR) DUAS DEMÃOS, EM ARMADURAS DE CONCRETO ARMADO.	Composições	M²	1,00	R\$ 17,44	R\$ 17,44
4.2.4	CPC-060003	APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL DE BASE EPOXI, DE MEDIA FLUIDEZ (SIKADUR 32, VEDACIT COMPOUND ADESIVO TIX OU SIMILAR), PARA COLAGEM ESTRUTURAL OU ANCORAGEM DE ARMADURAS	Composições	M²	1,00	R\$ 134,56	R\$ 134,56
4.3	FÔRMAS E ESCORAMENTOS						R\$ 312,87
4.3.1	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 87,55	R\$ 87,55
4.3.2	92460	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 116,49	R\$ 116,49
4.3.3	92510	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 76,67	R\$ 76,67
4.3.4	S07631	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJES E VIGAS, C/ ESCORAS TUBULARES TIPO "B" (H=3,30 A 4,50 M), COM MONTAGEM E DESMONTAGEM	ORSE	M²	1,00	R\$ 32,16	R\$ 32,16
4.4	AÇOS E ARMADURAS						R\$ 1.460,00
4.4.1	92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1,00	R\$ 10,04	R\$ 10,04
4.4.2	92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1,00	R\$ 10,07	R\$ 10,07
4.4.3	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1,00	R\$ 9,33	R\$ 9,33
4.4.4	92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1,00	R\$ 8,01	R\$ 8,01
4.4.5	97088	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF 09/2021	SINAPI	KG	1,00	R\$ 17,15	R\$ 17,15
4.4.6	97090	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF 09/2021	SINAPI	KG	1,00	R\$ 15,41	R\$ 15,41
4.4.7	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2, GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1 E VERTICAIS DE 3/4, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 PS	SINAPI	M	1,00	R\$ 527,19	R\$ 527,19
4.4.8	CPM-180001	ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO E CHAPA XADREZ PARA PISO ELEVADO DAS UNIDADES CONDENSADORAS	SINAPI	M²	1,00	R\$ 850,74	R\$ 850,74
4.4.9	CPC-060002	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 12,06	R\$ 12,06
4.5	ALICERCE E BALDRAME						R\$ 1.073,81
4.5.1	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	SINAPI	M3	1,00	R\$ 612,35	R\$ 612,35
4.5.2	103800	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 08/2022	SINAPI	M3	1,00	R\$ 461,46	R\$ 461,46
5	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS						R\$ 6.166,33
5.1	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS						R\$ 445,02
5.1.1	103323	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 55,27	R\$ 55,27
5.1.2	103333	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 105,24	R\$ 105,24
5.1.3	103335	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 130,30	R\$ 130,30
5.1.4	89470	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF 10/2022	SINAPI	M2	1,00	R\$ 82,78	R\$ 82,78

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
					ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
					Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.1.5	103336	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 71,43	R\$ 71,43
5.2	ALVENARIA DE GESSO						R\$ 484,05
5.2.1	96359	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF 07/2023 PS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 124,24	R\$ 124,24
5.2.2	96359	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), RESISTENTE A UMIDADE (RU), COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF 06/2017 PS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 141,54	R\$ 141,54
5.2.3	CPC-070019	PLACA DE FECHAMENTO EM GESSO ACARTONADO, TIPO STANDARD e=12mm, FIXADO EM ESTRUTURA METÁLICA EXISTENTE, COM FITA DE VEDAÇÃO DE JUNTAS E EMASSAMENTO	Composições	M2	1,00	R\$ 37,29	R\$ 37,29
5.2.4	CPC-070001	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCOS DE GESSO, E=7,5CM	PRÓPRIA	M²	1,00	R\$ 92,59	R\$ 92,59
5.2.5	96374	INSTALAÇÃO DE REFORÇO DE MADEIRA EM PAREDE DRYWALL. AF 07/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 32,31	R\$ 32,31
5.2.6	96373	INSTALAÇÃO DE REFORÇO METÁLICO EM PAREDE DRYWALL. AF 07/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 15,39	R\$ 15,39
5.2.7	102654	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF 06/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 40,69	R\$ 40,69
5.3	DIVISÓRIAS E PAINÉIS						R\$ 4.404,91
5.3.1	102254	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM MÁRMORE BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 1.135,07	R\$ 1.135,07
5.3.2	CPC-070004	ASSENTAMENTO DE DIVISÓRIAS PVC, EUCATEX E NAVAL	Composições	M²	1,00	R\$ 29,31	R\$ 29,31
5.3.3	CPC-070006	DIVISÓRIA DE GRANITO VERDE UBATUBA, E=2,5cm, POLIDA EM AMBAS AS FACES.	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 696,69	R\$ 696,69
5.3.4	CPC-070007	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2,5cm, POLIDA EM AMBAS AS FACES.	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 671,52	R\$ 671,52
5.3.5	C4494	DIVISÓRIA PAINEL PVC, MONTANTE/RODAPÉ SIMPLES, PERFIL EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 213,70	R\$ 213,70
5.3.6	08387	DESMONTAGEM DE MÓVEL COM REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	PRÓPRIA	M²	1,00	R\$ 16,23	R\$ 16,23
5.3.7	08387	MONTAGEM DE MÓVEL COM REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	PRÓPRIA	M²	1,00	R\$ 22,74	R\$ 22,74
5.3.8	CPC-070013	DIVISÓRIA NAVAL /COLMEIA PAINEL CEGO, COM PERFIS SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO, e = até 40MM	Composições	M2	1,00	R\$ 100,00	R\$ 100,00
5.3.9	CPC-070015	DIVISÓRIA NAVAL/COLMEIA COM VIDRO (PAINEL/VIDRO/PAINEL), COM PERFIS SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO, e = até 40MM	Composições	M2	1,00	R\$ 130,00	R\$ 130,00
5.3.10	CPC-070017	DIVISÓRIA DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, E=2,5cm, POLIDA EM AMBAS AS FACES.	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 880,02	R\$ 880,02
5.3.11	CPC-070018	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE TAMPO EM CHAPA DE MDF MADEIRADO TEXTURIZADO 2 FACES, PADRÃO MÉDIO, e=15mm, INCLUSIVE FERRAGENS CONFORME PROJETO	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 202,54	R\$ 202,54
5.3.12	CPC-070020	FERRAGENS PARA PORTA DE DIVISÓRIA EM ALUMÍNIO ANODIZADO	Composições	UNID	1,00	R\$ 307,09	R\$ 307,09
5.4	STEEL FRAME						R\$ 832,35
5.4.1	CPC-090029	REVESTIMENTO DE FACHADA EM SIDING VINÍLICO, CONFORME PADRÃO EXISTENTE.	Composições	M²	1,00	R\$ 115,47	R\$ 115,47
5.4.2	102654	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF 06/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 40,69	R\$ 40,69
5.4.3	CPC-090031	PINGADEIRA EM SIDING VINÍLICO, CONFORME PADRÃO DO REVESTIMENTO EXISTENTE	Composições	M	1,00	R\$ 18,49	R\$ 18,49
5.4.4	S12816	PAINEL ESTRUTURAL PARA LAJE SECA REVESTIDO EM PLACA CIMENTÍCIA, DE 1,20 X 2,50 M, E = 55 MM	ORSE	M²	1,00	R\$ 286,72	R\$ 286,72
5.4.5	S12816	PAINEL ESTRUTURAL PARA LAJE SECA REVESTIDO EM PLACA CIMENTÍCIA, DE 1,20 X 2,50 M, E = 55 MM	ORSE	M²	1,00	R\$ 286,72	R\$ 286,72
5.4.6	CPC-090034	PLACA DE FECHAMENTO EM OSB (MADEIRADO) PARA CONTRAVENTAMENTO E VEDAÇÃO, USO INTERNO E EXTERNO, RESISTENTE A INTEMPÉRIES, CONFORME PADRÃO EXISTENTE.	Composições	M²	1,00	R\$ 84,26	R\$ 84,26
6	COBERTURA						R\$ 27.362,19
6.1	ESTRUTURA						R\$ 24.434,68
6.1.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 86,67	R\$ 86,67

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.1.2	92542	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 103,87	R\$ 103,87
6.1.3	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 24,69	R\$ 24,69
6.1.4	92552	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.579,47	R\$ 2.579,47
6.1.5	92562	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.512,53	R\$ 2.512,53
6.1.6	92564	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.960,03	R\$ 2.960,03
6.1.7	92598	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 11 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 12/2015	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.337,89	R\$ 2.337,89
6.1.8	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 9,97	R\$ 9,97
6.1.9	100358	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.440,30	R\$ 1.440,30
6.1.10	100360	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.689,47	R\$ 1.689,47
6.1.11	100362	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.763,12	R\$ 2.763,12
6.1.12	100365	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 11 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.558,77	R\$ 3.558,77
6.1.13	100366	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 12 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.831,05	R\$ 3.831,05
6.1.14	100378	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES QUE 6,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	KG	1,00	R\$ 12,57	R\$ 12,57
6.1.15	100381	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 55,51	R\$ 55,51
6.1.16	100384	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 27,97	R\$ 27,97
6.1.17	100387	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 54,50	R\$ 54,50
6.1.18	100392	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 14,49	R\$ 14,49
6.1.19	100393	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 18,42	R\$ 18,42
6.1.20	104466	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA ESTRUTURA PRINCIPAL DE EDIFICAÇÕES (PILARES, VIGAS E CONTRAVENTAMENTO). AF 11/2022	SINAPI	KG	1,00	R\$ 31,22	R\$ 31,22
6.1.21	104470	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA DE GALPÕES COM ESTRUTURA DE APOIO EM VIGAS. AF 11/2022	SINAPI	KG	1,00	R\$ 32,13	R\$ 32,13
6.1.22	CPC-080003	BARROTE DE MADEIRA DE LEI DE 3"x4.1/2",APOIADO EM PILARETE D E 20X20CM,DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACICOS OU OUTRO,EXCLUSIVE OS PILARETES	Composições	M	1,00	R\$ 43,33	R\$ 43,33
6.1.23	CPC-080004	PEÇA DE MADEIRA DE LEI 20x20cm- BLOCO SERRADO EM BRUTO	Composições	M	1,00	R\$ 246,71	R\$ 246,71

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.2	TELHAS						R\$ 1.787,20
6.2.1	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 39,73	R\$ 39,73
6.2.2	94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 39,73	R\$ 39,73
6.2.3	94446	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 44,52	R\$ 44,52
6.2.4	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 44,52	R\$ 44,52
6.2.5	94448	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 44,52	R\$ 44,52
6.2.6	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL GRANDE (COM E DIMENSÕES IGUAIS OU SUPERIORES A 17,2X50,0X47,0 CM) COM 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 60,96	R\$ 60,96
6.2.7	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 64,92	R\$ 64,92
6.2.8	94218	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019 PS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 172,94	R\$ 172,94
6.2.9	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 78,16	R\$ 78,16
6.2.10	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 218,61	R\$ 218,61
6.2.11	CPC-080006	COBERTURA COM TELHA DE CHAPA DE AÇO ZINCADO TRAPEZOIDAL, ESPESSURA DE 0,5MM, TIPO SANDUICHE, COM ISOLAMENTO EM LÃ DE VIDRO 50mm, DENSIDADE 12kg/M2	Composições	M²	1,00	R\$ 208,08	R\$ 208,08
6.2.12	94449	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 80,50	R\$ 80,50
6.2.13	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	1,00	R\$ 21,20	R\$ 21,20
6.2.14	94222	CUMEEIRA PARA TELHA DE CONCRETO EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	1,00	R\$ 42,32	R\$ 42,32
6.2.15	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	M	1,00	R\$ 117,60	R\$ 117,60
6.2.16	100326	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	M	1,00	R\$ 133,79	R\$ 133,79
6.2.17	CPC-080013	CUMEEIRA EM TELHA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA 0,50mm	SINAPI	M	1,00	R\$ 82,14	R\$ 82,14
6.2.18	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF 07/2019	SINAPI	M	1,00	R\$ 21,66	R\$ 21,66
6.2.19	94210	RETELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, REAPROVEITAMETO DE 80%, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 24,97	R\$ 24,97
6.2.20	CPC-080007	REVISÃO DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUINDO DESTELHAMENTO, RETELHAMENTO, TRANSPORTE VERTICAL E REAPROVEITAMENTO DE 90% DAS TELHAS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 19,57	R\$ 19,57
6.2.21	CPC-080008	REVISÃO DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUINDO DESTELHAMENTO, RETELHAMENTO, TRANSPORTE VERTICAL E REAPROVEITAMENTO DE 70% DAS TELHAS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 25,78	R\$ 25,78
6.2.22	CPC-080010	SELANTE TIPO VEDA CALHA OU SIMILAR PARA METAIS E FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	Composições	KG	1,00	R\$ 104,81	R\$ 104,81
6.2.23	CPC-080014	ARREIMATE DE ÚLTIMA FIADA DE COBERTURA EM TELHA CERÂMICA CANAL OU COLONIAL, EMBOCAMENTO DE BEIRAL, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4.	Composições	M	1,00	R\$ 12,50	R\$ 12,50
6.2.24	84041	COBERTURA COM TELHA PLASTICA TRANSPARENTE INCLUSIVE FIXACAO	SINAPI	M2	1,00	R\$ 72,70	R\$ 72,70
6.2.25	94218	RECOLOCAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO , INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019 PS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 10,97	R\$ 10,97
6.3	ÁGUAS PLUVIAIS						R\$ 1.140,31

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.3.1	89482	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 38,73	R\$ 38,73
6.3.2	89491	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 101,73	R\$ 101,73
6.3.3	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	SINAPI	M	1,00	R\$ 28,77	R\$ 28,77
6.3.4	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	SINAPI	M	1,00	R\$ 59,61	R\$ 59,61
6.3.5	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	SINAPI	M	1,00	R\$ 50,48	R\$ 50,48
6.3.6	84045	CONDUTOR PARA CALHA DE BEIRAL, DE PVC, DIAMETRO 88 MM, INCLUINDO CONEXÕES E BRACADEIRAS - FORNECIMENTO E COLOCACAO	SINAPI	M	1,00	R\$ 66,43	R\$ 66,43
6.3.7	94228	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO E=0,50MM, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2016	SINAPI	M	1,00	R\$ 69,81	R\$ 69,81
6.3.8	94229	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO 0,50MM, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2016	SINAPI	M	1,00	R\$ 136,28	R\$ 136,28
6.3.9	100434	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	1,00	R\$ 141,98	R\$ 141,98
6.3.10	84042	CALHA DE CONCRETO, 40X15 CM ESPESSURA DE 8 CM, PREPARADO EM BETONEIRAE CIMENTADO LISO EXECUTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL	SINAPI	M	1,00	R\$ 209,67	R\$ 209,67
6.3.11	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	1,00	R\$ 48,24	R\$ 48,24
6.3.12	CPC-080016	RUFO/ALGEIROZ EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=30CM	PRÓPRIA	M	1,00	R\$ 31,30	R\$ 31,30
6.3.13	94450	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2016 (2023)	SINAPI	M	1,00	R\$ 114,69	R\$ 114,69
6.3.14	S00304	PINGADEIRA EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO 20 X 4 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:5	ORSE	M	1,00	R\$ 42,59	R\$ 42,59
7	REVESTIMENTOS						R\$ 1.920,55
7.1	ARGAMASSAS						R\$ 227,66
7.1.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	SINAPI	M2	1,00	R\$ 4,30	R\$ 4,30
7.1.2	CPC-090001	CHAPISCO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDES INTERNAS, COM ADITIVO DE BASE POLIMÉRICA PARA ADERÊNCIAREDUTOR DE PERMEABILIDADEICOESÃOEVITAR RETRAÇÃO, TIPO VEDACIT BIANCO, SIKA CHAPISCO FIX OU SIMILAR, APLICADO COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	SINAPI	M2	1,00	R\$ 18,81	R\$ 18,81
7.1.3	CPC-090002	REBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE MINERAL DE ALTA CAPACIDADE DE REDUÇÃO DE PERMEABILIDADE, TIPO SIKA 1, VEDATOP OU SIMILAR.	PROPRIA	M²	1,00	R\$ 47,94	R\$ 47,94
7.1.4	CPC-090003	REBOCO, EM PAREDE INTERNA OU EXTERNA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4, E = 25MM. (M2)	PROPRIA	M2	1,00	R\$ 31,69	R\$ 31,69
7.1.5	CPC-090004	REBOCO EM TETO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4, E=20MM	PROPRIA	M2	1,00	R\$ 36,28	R\$ 36,28
7.1.6	CPC-090005	EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4, E=20MM	PROPRIA	M2	1,00	R\$ 27,40	R\$ 27,40
7.1.7	CPC-090006	APICOAMENTO MANUAL DE PAREDES	SINAPI	M2	1,00	R\$ 3,47	R\$ 3,47
7.1.8	CPC-090007	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 20 A 50mm (1/2" A 2")	PROPRIA	M	1,00	R\$ 5,22	R\$ 5,22
7.1.9	CP-014930	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	PROPRIA	M2	1,00	R\$ 8,39	R\$ 8,39
7.1.10	CP-482903	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA/PORCELANATO, ATÉ 600x600 mm - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	PROPRIA	M2	1,00	R\$ 6,08	R\$ 6,08
7.1.11	CPC-090021	REBOCO EM ARGAMASSA DE PASTA DE CAL MATURADA (CAL, AREIA MÉDIA E BARRO), COM TRAÇO 1:3:1.	PROPRIA	M2	1,00	R\$ 38,08	R\$ 38,08
7.2	REVESTIMENTOS						R\$ 1.059,79

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7.2.1	87244	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF 02/2023	SINAPI	M2	1,00	R\$ 228,77	R\$ 228,77
7.2.2	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	1,00	R\$ 72,30	R\$ 72,30
7.2.3	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA OU PAREDE INTEIRA, PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PADRÃO. AF 11/2014	SINAPI	M2	1,00	R\$ 67,13	R\$ 67,13
7.2.4	CPC-090008	REVESTIMENTO CERÂMICO 10x10cm, ESMALTADO, TIPO A, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA.	Composições	M²	1,00	R\$ 121,58	R\$ 121,58
7.2.5	CPC-090009	REVESTIMENTO COM PORCELANATO RETIFICADO POLIDO, ALTO PADRÃO, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO COLORIDO	Composições	M²	1,00	R\$ 183,06	R\$ 183,06
7.2.6	87245	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA FACHADA BORD GOLD TERRACOTA SALMON/GELO (25,6 CM X 6,5 CM) FAB. PIERINI OU SIMILAR, INCLUSIVE REJUNTAMENTO.	SINAPI	M2	1,00	R\$ 111,84	R\$ 111,84
7.2.7	CPC-090018	REVESTIMENTO DE PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO POLIDO RETIFICADO, PADRÃO MÉDIO, DE DIMENSÕES 60X60 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC-III E REJUNTAMENTO COLORIDO.	SINAPI	M2	1,00	R\$ 182,45	R\$ 182,45
7.2.8	CPC-090019	REVESTIMENTO CERÂMICO RETIFICADO ESMALTADO, TIPO A. FORMATO COM ATÉ 2025cm2, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE, INCLUINDO REJUNTAMENTO. (Biancogrêns, Gytoku, Eliane, Elizabeth ou similar)	Composições	M2	1,00	R\$ 92,66	R\$ 92,66
7.3	OUTROS ELEMENTOS						R\$ 633,10
7.3.1	73908/001	CANTONEIRA DE ALUMINIO 2"x2", PARA PROTECAO DE QUINA DE PAREDE	SINAPI	M	1,00	R\$ 53,31	R\$ 53,31
7.3.2	73908/002	CANTONEIRA DE ALUMINIO 1"x1, PARA PROTECAO DE QUINA DE PAREDE	SINAPI	M	1,00	R\$ 39,87	R\$ 39,87
7.3.3	84162	RODAMÃO EM MADEIRA, ALTURA 10CM, FIXADO COM COLA	SINAPI	M	1,00	R\$ 21,38	R\$ 21,38
7.3.4	73833/001	ISOLAMENTO TERMICO COM MANTA DE LA DE VIDRO, ESPESSURA 2,5CM	SINAPI	M2	1,00	R\$ 107,65	R\$ 107,65
7.3.5	CPC-090016	ISOLAMENTO TÉRMICO COM PLACAS DE ISOPOR ESP. 20 MM	Composições	m²	1,00	R\$ 23,38	R\$ 23,38
7.3.6	CPC-090022	RECOMPOSIÇÃO DE CIMALHA E SIMILAR, LIMPEZA, TRATAMENTO DE FISSURAS, RECOMPOSIÇÃO COM MOLDE DE PARTES DETERIORADAS E PARTES FALTANTES.	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 363,74	R\$ 363,74
7.3.7	C1877	ACABAMENTO EM PERFIL PERFIL U DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL 10X10X10MM	SEINFRA	M	1,00	R\$ 23,77	R\$ 23,77
8	FORROS						R\$ 673,20
8.1	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 42,68	R\$ 42,68
8.2	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 86,33	R\$ 86,33
8.3	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	M2	1,00	R\$ 72,20	R\$ 72,20
8.4	96112	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 130,89	R\$ 130,89
8.5	104756	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	M2	1,00	R\$ 185,77	R\$ 185,77
8.6	96120	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF 08/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 2,87	R\$ 2,87
8.7	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF 08/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 10,07	R\$ 10,07
8.8	96123	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM). AF 08/2023 PS	SINAPI	M	1,00	R\$ 33,78	R\$ 33,78
8.9	96122	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF 08/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 44,22	R\$ 44,22
8.10	99054	ACABAMENTOS PARA FORRO (SANCA DE GESSO, MONTADA NA OBRA). AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 52,76	R\$ 52,76
8.11	72201	RECOLOCAÇÃO DE FORRO EM RÉGUA DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	SINAPI	M2	1,00	R\$ 11,63	R\$ 11,63
9	ESQUADRIAS E FERRAGENS						R\$ 35.641,78
9.1	PORTAS						R\$ 13.524,51
9.1.1	PORTAS DE MADEIRA						R\$ 10.440,27
9.1.1.1	90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 357,76	R\$ 357,76

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
					ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
					Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.1.1.2	90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 283,18	R\$ 283,18
9.1.1.3	90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 288,82	R\$ 288,82
9.1.1.4	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 309,93	R\$ 309,93
9.1.1.5	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 381,97	R\$ 381,97
9.1.1.6	91299	PORTA DE MADEIRA, TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.221,77	R\$ 1.221,77
9.1.1.7	90825	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 610,49	R\$ 610,49
9.1.1.8	100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M	1,00	R\$ 10,42	R\$ 10,42
9.1.1.9	CPC-110001	PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUÍDA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,60X2,10M, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 980,32	R\$ 980,32
9.1.1.10	CPC-110002	PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUÍDA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,70X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 1.084,36	R\$ 1.084,36
9.1.1.11	CPC-110003	PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUÍDA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,80X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 1.186,02	R\$ 1.186,02
9.1.1.12	CPC-110004	PORTA DE MADEIRA MACIÇA (PAU D'ARCO). DIM 0,60 A 0,80X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS COM ANEL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 1.297,47	R\$ 1.297,47
9.1.1.13	CPC-110110	PORTA DE MADEIRA MACIÇA DE LEI, 1ª QUALIDADE, PRONTA PARA RECEBER TINTA OU VENIZ. DIM: 0,90X2,30M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUINDO DOBRADIÇAS EM LATÃO;	Composições	UND	1,00	R\$ 1.765,25	R\$ 1.765,25
9.1.1.14	90797	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 662,51	R\$ 662,51
9.1.2	PORTAS DE ALUMINIO						R\$ 3.084,24
9.1.2.1	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 667,75	R\$ 667,75
9.1.2.2	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 467,26	R\$ 467,26
9.1.2.3	CPC-110007	PORTÃO DE ALUMÍNIO FOSCO SOB ENCOMENDA, COMPLETO, COM TRILHO, CREMALHEIRA, SUPORTE, GUARNIÇÃO E DEMAIS ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	M²	1,00	R\$ 700,00	R\$ 700,00
9.1.2.4	CPC-110008	MOTOR ELÉTRICO PARA ACIONAMENTO DE PORTÃO AUTOMATIZADO DE ATÉ 400KG INCLUINDO 2 CONTROLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 948,46	R\$ 948,46
9.1.2.5	CPC-110009	CREMALHEIRA PARA ACIONAMENTO PORTÃO AUTOMATIZADO (UNIDADE COM 1,5M DE COMPRIMENTO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 166,90	R\$ 166,90
9.1.2.6	CPC-110010	CONTROLE REMOTO PARA CERCA ELÉTRICA OU MOTOR ELÉTRICO DE PORTÃO - FORNECIMENTO, PROGRAMAÇÃO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 75,60	R\$ 75,60
9.1.2.7	CPC-110100	PERFIL TRILHO GUIA PARA PORTÃO DE CORRER EM PERFIL ALUMÍNIO PU 639	Composições	M	1,00	R\$ 31,37	R\$ 31,37
9.1.2.8	S09072	PERFIL EM CANTONEIRA GALVANIZADA PARA PORTÃO DE CORRER, FIXADO COM ARGAMASSA CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	ORSE	M	1,00	R\$ 26,90	R\$ 26,90
9.2	FERRAGENS						R\$ 1.814,27
9.2.1	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 178,45	R\$ 178,45
9.2.2	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 157,46	R\$ 157,46
9.2.3	100703	PUXADOR CENTRAL PARA ESQUADRIA DE MADEIRA. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 29,25	R\$ 29,25
9.2.4	100704	PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 62,73	R\$ 62,73
9.2.5	100705	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 71,00	R\$ 71,00

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.2.6	100706	CREMONA EM LATÃO CROMADO OU POLIDO, COMPLETA. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 61,82	R\$ 61,82
9.2.7	100707	FECHO DE EMBUTIR TIPO UNHA 22CM. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 132,70	R\$ 132,70
9.2.8	100708	FECHO DE EMBUTIR TIPO UNHA 40CM. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 166,83	R\$ 166,83
9.2.9	100709	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 38,15	R\$ 38,15
9.2.10	CPC-110014	MOLA AEREA FECHA PORTA, PARA PORTAS COM LARGURA ATE 95 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 179,45	R\$ 179,45
9.2.11	74047/002	DOBRADIÇA EM LATÃO CROMADO COM ANEL, 4X3, PARA PORTA MACIÇA E/OU PESADA, COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 47,97	R\$ 47,97
9.2.12	CPC-110015	ROLDANA GALVANIZADA PARA PORTÃO DE CORRER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 61,22	R\$ 61,22
9.2.13	CPC-110017	DOBRADIÇA EM LATÃO REFORÇADO AMARELO FOSCO, COM ANEIS, PARA PORTA DE MADEIRA MACIÇA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 65,43	R\$ 65,43
9.2.14	CPC-110019	FECHADURA EXTERNA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA RETA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UND	1,00	R\$ 133,40	R\$ 133,40
9.2.15	CPC-110020	FECHADURA EXTERNA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA TIPO BOLA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UND	1,00	R\$ 173,97	R\$ 173,97
9.2.16	CPC-110021	FECHADURA EXTERNA ROSETA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA RETA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UND	1,00	R\$ 187,59	R\$ 187,59
9.2.17	84899	FECHO CHATO DE SOBREPOR EM FERRO ZINCADO/NIQUEL GALVANIZADO OU POLIDO,5"	SINAPI	UN	1,00	R\$ 21,89	R\$ 21,89
9.2.18	91304	FECHADURA DE EMBUTIR FECHADURA DE EMBUTIR PARA GAVETA E MOVEIS DE MADEIRA, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, COM ABAS LATERAIS, CILINDRO COM 22 MM DE DIAMETRO, INCLUINDO CHAVE COM PERFIL METALICO E CAPA ESCAMOTEAVEL	SINAPI	UN	1,00	R\$ 44,96	R\$ 44,96
9.3	VIDRAÇARIA						R\$ 6.986,08
9.3.1	102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021 PS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 311,43	R\$ 311,43
9.3.2	102180	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021 PS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 352,90	R\$ 352,90
9.3.3	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021 PS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 417,77	R\$ 417,77
9.3.4	102188	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 995,09	R\$ 995,09
9.3.5	102189	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 244,08	R\$ 244,08
9.3.6	102180	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	SINAPI	M2	1,00	R\$ 280,30	R\$ 280,30
9.3.7	102181	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	SINAPI	M2	1,00	R\$ 354,10	R\$ 354,10
9.3.8	CPC-110024	PELÍCULA JATEADA OU ESPELHADA PARA ESQUADRIAS DE VIDRO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	Composições	M²	1,00	R\$ 173,33	R\$ 173,33
9.3.9	CPC-110025	PELÍCULA FUMÊ ESQUADRIAS DE VIDRO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	Composições	M²	1,00	R\$ 140,00	R\$ 140,00
9.3.10	CPC-110026	VIDRO LAMINADO TEMPERADO INCOLOR DUPLO, ESPESSURA TOTAL 8 MM (CADA CAMADA DE 4 MM) - COLOCADO	SINAPI	M2	1,00	R\$ 951,67	R\$ 951,67
9.3.11	CPC-110027	PELE DE VIDRO LAMINADO E TEMPERADO DUPLO 8 MM, INCLUSIVE ESTRUTURA DE ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	Composições	M2	1,00	R\$ 1.200,00	R\$ 1.200,00
9.3.12	91306	FECHADURA P/ PORTA DE VIDRO DE CORRER 09 AL OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 88,07	R\$ 88,07
9.3.13	91306	FECHADURA P/ PORTA DE VIDRO DE ABRIR 1520 OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 93,74	R\$ 93,74
9.3.14	84885	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR, INFERIOR E PIVÔ	SINAPI	UN	1,00	R\$ 396,03	R\$ 396,03
9.3.15	CPC-110031	ROLDANA REF. 125 OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 23,26	R\$ 23,26
9.3.16	CPC-110032	ROLDANA DUPLA PARA ESQUADRIA DE VIDRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 32,10	R\$ 32,10
9.3.17	S04662	CONTRA FECHADURA V/V REF. AL 534 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE CORRER) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	un	1,00	R\$ 102,39	R\$ 102,39

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
					ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
					Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.3.18	S04662	CONTRA FECHADURA V/V REF. AL 531 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE ABRIR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	un	1,00	R\$ 77,05	R\$ 77,05
9.3.19	S04662	CONTRA FECHADURA V/A, REF. AL 504 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE ABRIR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	un	1,00	R\$ 53,03	R\$ 53,03
9.3.20	S04662	CONTRA FECHADURA V/A, REF. AL 206 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE CORRER) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	un	1,00	R\$ 68,03	R\$ 68,03
9.3.21	CPC-110037	PUXADOR INCOLOR DE RESINA REDONDO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, DIAM. 110CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições	UND	1,00	R\$ 65,86	R\$ 65,86
9.3.22	CPC-110038	PUXADOR EM AÇO INOX 30CM PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 68,92	R\$ 68,92
9.3.23	S04662	FECHADURA P/ PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO DE BOX DE BANHEIRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	un	1,00	R\$ 94,39	R\$ 94,39
9.3.24	S04662	DOBRADIÇA P/ PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO DE BOX DE BANHEIRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	un	1,00	R\$ 129,04	R\$ 129,04
9.3.25	72117	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	SINAPI	M2	1,00	R\$ 188,51	R\$ 188,51
9.3.26	CPC-260016	REGULAGEM DE MOLA AEREA FECHA PORTA, PARA PORTAS COM LARGURA ATE 95 CM	Composições	UND	1,00	R\$ 19,66	R\$ 19,66
9.3.27	CPC-260017	REGULAGEM DE MOLA HIDRÁULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO	Composições	UND	1,00	R\$ 65,33	R\$ 65,33
9.4	GRADES						R\$ 5.423,28
9.4.1	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ½), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF 03/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 167,09	R\$ 167,09
9.4.2	99861	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4.8 MM. AF 04/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 539,01	R\$ 539,01
9.4.3	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 660,93	R\$ 660,93
9.4.4	CPC-110043	GRADIL EM TELA GALVANIZADA SOLDADA 5x20cm, H=1,53m, COM PROTEÇÃO EM NYLON, COM POSTE METÁLICO GALVANIZADO 40x60mm, H=1,58m, COM PINTURA ELETROSTÁTICA, PARAFUSADOS A CADA 2,50m.	Composições	M	1,00	R\$ 286,58	R\$ 286,58
9.4.5	CPC-110044	PORTÃO DE CORRER PARA GRADIL EM TELA GALVANIZADA SOLDADA 5x20cm, H=2,08m, COM PROTEÇÃO EM NYLON, COM REQUADRO EM POSTE METÁLICO GALVANIZADO 40x60mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA, COMPLETO, INCLUSIVE FERRAGENS.	Composições	M2	1,00	R\$ 875,79	R\$ 875,79
9.4.6	CPC-110073	GRADIL PARA MURO FRONTAL, EM METALON GALVANIZADO, COM REQUADRO 50x30mm E DIVISÓRIAS 25x25 A CADA 10cm	Composições	M2	1,00	R\$ 696,03	R\$ 696,03
9.4.7	73932/001	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	SINAPI	M2	1,00	R\$ 448,83	R\$ 448,83
9.4.8	98746	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=1/4". AF 06/2018	SINAPI	M	1,00	R\$ 51,61	R\$ 51,61
9.4.9	99862	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF 04/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 501,87	R\$ 501,87
9.4.10	73932/001	GRADE DE ABRIR DE FERRO GALVANIZADO COM REQUADRO EM BARRA CHATA "L" DE 3 CM E BARRA MACIÇA DE 1,5CM COM ESPAÇAMENTO NA HORIZONTAL E NA VERTICAL A CADA 12 CM	Composições	M2	1,00	R\$ 609,26	R\$ 609,26
9.4.11	73932/001	GRADE DE FERRO GALVANIZADO COM REQUADRO EM BARRA CHATA "L" DE 3 CM E BARRA MACIÇA DE 1,5CM COM ESPAÇAMENTO NA HORIZONTAL E NA VERTICAL A CADA 12 CM	Composições	M2	1,00	R\$ 586,28	R\$ 586,28
9.5	JANELAS						R\$ 7.389,42
9.5.1	JANELA DE MADEIRA						R\$ 5.967,58
9.5.1.1	84845	JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA. DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES E FERRAGENS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 1.564,40	R\$ 1.564,40
9.5.1.2	84846	JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA/VIDRO, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES SEM FERRAGENS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 1.588,00	R\$ 1.588,00
9.5.1.3	84847	JANELA DE MADEIRA ALMOFADADA, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES SEM FERRAGENS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 1.588,00	R\$ 1.588,00
9.5.1.4	84848	JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA/GUILHOTINA, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES SEM FERRAGENS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 1.227,18	R\$ 1.227,18
9.5.2	JANELA DE ALUMINIO						R\$ 1.421,84
9.5.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 349,29	R\$ 349,29

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
					ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
					Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.5.2.2	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 401,40	R\$ 401,40
9.5.2.3	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 671,15	R\$ 671,15
9.6	DIVERSOS						R\$ 504,22
9.6.1	100695	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 60CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 50,33	R\$ 50,33
9.6.2	100696	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 70CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 55,86	R\$ 55,86
9.6.3	100697	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 61,41	R\$ 61,41
9.6.4	100698	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 90CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 66,96	R\$ 66,96
9.6.5	100699	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA PESADA OU SUPERPESADA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 79,44	R\$ 79,44
9.6.6	CPC-110056	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA (APERTO/FIXAÇÃO DE DOBRADIÇAS, MONTAGEM E OU CORREÇÃO DE FECHADURAS, LUBRIFICAÇÃO DE FERRAGENS, DESEMPENO DE PORTAS OU JANELAS, FIXAÇÃO DE FERROLHOS ETC).	Composições	M²	1,00	R\$ 11,89	R\$ 11,89
9.6.7	CPC-110098	PERSIANA VERTICAL EM TECIDO POLIÉSTER, LÂMINA 90mm, AÇIONAMENTO LATERAL, SEM BANDÔ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições	M²	1,00	R\$ 173,60	R\$ 173,60
9.6.8	CPC-260014	VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS COM SILICONE INCOLOR ACÉTICO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO.	Composições	M	1,00	R\$ 4,73	R\$ 4,73
10	SOLEIRAS E PEITORIS						R\$ 2.975,70
10.1	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF 09/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 137,10	R\$ 137,10
10.2	CPC-110057	SOLEIRA DE GRANITO VERDE UBATUBA DE 15 CM LARGURA	Composições	M	1,00	R\$ 100,17	R\$ 100,17
10.3	CPC-110058	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 25 CM	Composições	M	1,00	R\$ 127,69	R\$ 127,69
10.4	CPC-110059	SOLEIRA DE GRANITO VERDE UBATUBA DE 25 CM LARGURA	Composições	M	1,00	R\$ 154,83	R\$ 154,83
10.5	CPC-110060	PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 18 CM	Composições	M	1,00	R\$ 105,79	R\$ 105,79
10.6	CPC-110061	PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 28 CM	Composições	M	1,00	R\$ 140,84	R\$ 140,84
10.7	CPC-110062	PEITORIL DE GRANITO VERDE UBATUBA LARGURA DE 18 CM	Composições	M	1,00	R\$ 116,56	R\$ 116,56
10.8	CPC-110063	PEITORIL DE GRANITO VERDE UBATUBA LARGURA DE 28 CM	Composições	M	1,00	R\$ 171,22	R\$ 171,22
10.9	CPC-110064	SOLEIRA/BORDA DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 10 CM	Composições	M	1,00	R\$ 58,16	R\$ 58,16
10.10	CPC-110065	SOLEIRA/BORDA DE GRANITO VERDE UBATUBA DE 10 CM LARGURA	Composições	M	1,00	R\$ 69,02	R\$ 69,02
10.11	CPC-110066	SOLEIRA DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL DE 15 CM DE LARGURA	Composições	M	1,00	R\$ 108,10	R\$ 108,10
10.12	CPC-110067	PEITORIL DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL LARGURA DE 18 CM	Composições	M	1,00	R\$ 126,08	R\$ 126,08
10.13	CPC-110068	SOLEIRA DE GRANITO PRETO ABSOLUTO L=15 CM	Composições	M	1,00	R\$ 245,16	R\$ 245,16
10.14	CPC-110069	SOLEIRA DE GRANITO PRETO ABSOLUTO L=25 CM	Composições	M	1,00	R\$ 396,50	R\$ 396,50
10.15	CPC-110070	PEITORIL DE GRANITO PRETO ABSOLUTO LARGURA DE 18 CM	Composições	M	1,00	R\$ 290,55	R\$ 290,55
10.16	CPC-110071	PEITORIL DE GRANITO PRETO ABSOLUTO LARGURA DE 28 CM	Composições	M	1,00	R\$ 441,89	R\$ 441,89
10.17	CPC-110072	PEITORIL DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL LARGURA DE 28 CM	Composições	M	1,00	R\$ 186,04	R\$ 186,04
11	IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$ 588,42
11.1	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF 06/2018	SINAPI	M2	1,00	R\$ 107,85	R\$ 107,85
11.2	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 06/2018	SINAPI	M2	1,00	R\$ 28,14	R\$ 28,14
11.3	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF 06/2018	SINAPI	M2	1,00	R\$ 52,47	R\$ 52,47
11.4	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF 06/2018	SINAPI	M2	1,00	R\$ 37,83	R\$ 37,83

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA
							MES
							REF.
					ORSE	2023/07	111,93%
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
					Composição	PRÓPRIA	0,00%
							70,07%
							47,76%
							47,70%
							-
							0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
11.5	98560	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF 06/2018	SINAPI	M2	1,00	R\$ 44,79	R\$ 44,79
11.6	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF 06/2018	SINAPI	M2	1,00	R\$ 41,14	R\$ 41,14
11.7	98561	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF 06/2018	SINAPI	M2	1,00	R\$ 39,50	R\$ 39,50
11.8	68053	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESSURA 150 MICRAS.	SINAPI	M2	1,00	R\$ 6,64	R\$ 6,64
11.9	73753/001	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA DE ALUMINIO ESTRUTURADA, INCLUSA APLICACÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA, E=3MM.	SINAPI	M2	1,00	R\$ 109,75	R\$ 109,75
11.10	83738	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA (COM POLIMEROS TIPO APP), E=4 MM	SINAPI	M2	1,00	R\$ 120,31	R\$ 120,31
12	PAVIMENTAÇÃO						R\$ 9.334,56
12.1	CONTRAPISO E CIMENTADOS						R\$ 1.082,82
12.1.1	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 11/2014	SINAPI	M2	1,00	R\$ 39,42	R\$ 39,42
12.1.2	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE , E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 11/2014	SINAPI	M2	1,00	R\$ 44,70	R\$ 44,70
12.1.3	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M3	1,00	R\$ 720,99	R\$ 720,99
12.1.4	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M2	1,00	R\$ 77,62	R\$ 77,62
12.1.5	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF 07/2016	SINAPI	M2	1,00	R\$ 16,56	R\$ 16,56
12.1.6	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CEMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 43,57	R\$ 43,57
12.1.7	CPC-100002	PAVIMENTAÇÃO COM LASTRO DE BRITA Nº0, ESPALHADA	SINAPI	M3	1,00	R\$ 139,96	R\$ 139,96
12.2	CERÂMICAS, PORCELANATOS E GRANITOS						R\$ 4.493,45
12.2.1	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45, PEI-V ANTIDERRAPANTE, CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	1,00	R\$ 66,41	R\$ 66,41
12.2.2	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	1,00	R\$ 199,51	R\$ 199,51
12.2.3	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	1,00	R\$ 176,97	R\$ 176,97
12.2.4	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 11/2014	SINAPI	M2	1,00	R\$ 62,07	R\$ 62,07
12.2.5	CPC-100010	GRANITO CINZA ANDORINHA PARA ESCADA (ESPELHO E PISO), ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO.	Composições	M2	1,00	R\$ 568,83	R\$ 568,83
12.2.6	CPC-100011	GRANITO VERDE UBATUBA PARA ESCADA (ESPELHO E PISO), e=2cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO.	Composições	M2	1,00	R\$ 621,02	R\$ 621,02
12.2.7	CPC-100012	PISO EM GRANITO VERDE UBATUBA, e=2cm, DIMENSÕES 50x50cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO.	Composições	M2	1,00	R\$ 606,98	R\$ 606,98
12.2.8	CPC-100013	PISO EM GRANITO BEGE BAHIA ESPESSURA 2CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE DUPLA COLAGEM, COM REJUNTAMENTO	SINAPI	M2	1,00	R\$ 665,97	R\$ 665,97
12.2.9	CPC-100014	PISO EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL ESPESSURA 2CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE DUPLA COLAGEM, COM REJUNTAMENTO	SINAPI	M2	1,00	R\$ 658,74	R\$ 658,74
12.2.10	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	1,00	R\$ 66,41	R\$ 66,41

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
12.2.11	CPC-120042	PISO EM GRANITO CINZA ANDORINHA FLAMEADO, DIMENSÕES 50x50cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO.	Composições	M2	1,00	R\$ 565,91	R\$ 565,91
12.2.12	CPC-100019	PEDRA CARIRI - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	M2	1,00	R\$ 234,63	R\$ 234,63
12.3	MADEIRA, BORRACHA E OUTROS						R\$ 3.015,41
12.3.1	92394	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_ 10/2022	SINAPI	M2	1,00	R\$ 69,28	R\$ 69,28
12.3.2	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_ 06/2016	SINAPI	M	1,00	R\$ 53,26	R\$ 53,26
12.3.3	94287	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_ 06/2016	SINAPI	M	1,00	R\$ 40,22	R\$ 40,22
12.3.4	98678	PISO ELEVADO COM ESTRUTURA EM AÇO, COMPOSTO POR PEDESTAIS E LONGARINAS. AF_ 09/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 398,49	R\$ 398,49
12.3.5	101090	PISO EM PEDRA PORTUGUESA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA SECA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, REJUNTADO COM CIMENTO COMUM. AF_ 05/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 191,12	R\$ 191,12
12.3.6	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_ 05/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 174,80	R\$ 174,80
12.3.7	CPC-260056	PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM CONCRETO PLACA DE 40x40x2,5cm, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_ 05/2020	Composições	M2	1,00	R\$ 94,01	R\$ 94,01
12.3.8	101727	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_ 09/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 207,55	R\$ 207,55
12.3.9	101737	PISO DE BORRACHA CANELADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO. AF_ 09/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 128,35	R\$ 128,35
12.3.10	101746	ASSOALHO DE MADEIRA. AF_ 09/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 361,19	R\$ 361,19
12.3.11	101751	PISO EM TACO DE MADEIRA 7X21CM, FIXADO COM COLA BASE DE PVA. AF_ 09/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 238,56	R\$ 238,56
12.3.12	101870	REASSENTAMENTO DE BLOCOS 16 FACES PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 10 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS 16 FACES - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_ 12/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 30,94	R\$ 30,94
12.3.13	103913	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_ 04/2022	SINAPI	M2	1,00	R\$ 122,97	R\$ 122,97
12.3.14	C2931	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 36,52	R\$ 36,52
12.3.15	CPC-100005	PISO DE TABUA DE MADEIRA L=28CM, TIPO CUMARU/IPE EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, CONSIDERANDO ESTRUTURA DE VIGAMENTO E BARROTEAMENTO	Composições	M²	1,00	R\$ 752,00	R\$ 752,00
12.3.16	84666	POLIMENTO E ENCERAMENTO DE PISO EM MADEIRA, COM POLIDORA DE PISO.	SINAPI	M2	1,00	R\$ 23,40	R\$ 23,40
12.3.17	84117	RASPAGEM / CALAFETACAO TACOS MADEIRA 1 DEMA0 CERA	SINAPI	M2	1,00	R\$ 39,97	R\$ 39,97
12.3.18	C0099	APLICAÇÃO DE SINTECO EM PISOS C/MADEIRA	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 52,78	R\$ 52,78
12.4	RODAPÉS						R\$ 297,76
12.4.1	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_ 02/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 8,05	R\$ 8,05
12.4.2	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_ 02/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 9,21	R\$ 9,21
12.4.3	101739	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA E PARAFUSOS. AF_ 09/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 33,47	R\$ 33,47
12.4.4	CPC-100006	RODAPÉ EM PERFIL DE ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO U - 4 CM.	PRÓPRIA	M	1,00	R\$ 26,74	R\$ 26,74
12.4.5	88650	RODAPÉ EM PORCELANATO DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS DE DIMENSÕES 60X60CM OU SUPERIOR, PADRÃO ALTO. AF_ 06/2014	SINAPI	M	1,00	R\$ 20,70	R\$ 20,70
12.4.6	72189	RODAPÉ PLANO PARA PISO VINÍLICO, H = 5 CM, FIXADO COM COLA	SINAPI	M	1,00	R\$ 37,96	R\$ 37,96
12.4.7	COMP-047101	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, TIPO SANTA LUZIA OU SIMILAR, H=10CM, ASSENTADO COM COLA E PARAFUSO/BUCHA.	Composições	M	1,00	R\$ 40,36	R\$ 40,36
12.4.8	72137	RODAPÉ INDUSTRIAL ALTA RESISTENCIA H=10CM, ESPESSURA 12MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	SINAPI	M2	1,00	R\$ 21,79	R\$ 21,79
12.4.9	CPC-100042	RODAPÉ EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	Composições	M	1,00	R\$ 99,48	R\$ 99,48
12.5	DIVERSOS						R\$ 445,12
12.5.1	00010709	CARPETE DE NYLON EM MANTA PARA TRAFEGO COMERCIAL PESADO, E = 9 A 10 MM (INSTALADO)	SINAPI	M2	1,00	R\$ 202,73	R\$ 202,73
12.5.2	00010710	CARPETE DE NYLON EM MANTA PARA TRAFEGO COMERCIAL PESADO, E = 6 A 7 MM (INSTALADO)	SINAPI	M2	1,00	R\$ 165,02	R\$ 165,02

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
12.5.3	73800/001	LIMPEZA E POLIMENTO MECANIZADO EM PISO ALTA RESISTENCIA, UTILIZANDO ESTUQUE COM ADESIVO, CIMENTO BRANCO E CORANTE	SINAPI	M2	1,00	R\$ 48,42	R\$ 48,42
12.5.4	CPC-100007	FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE PRETA PARA ESCADA/RAMPAS/PISOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	M	1,00	R\$ 14,48	R\$ 14,48
12.5.5	CP-014930	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 8,39	R\$ 8,39
12.5.6	CP-482903	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA/PORCELANATO, ATÉ 600x600 mm - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$ 6,08	R\$ 6,08
13	PINTURA						R\$ 727,61
13.1	88416	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF. 06/2014	SINAPI	M2	1,00	R\$ 17,47	R\$ 17,47
13.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	SINAPI	M2	1,00	R\$ 4,56	R\$ 4,56
13.3	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	SINAPI	M2	1,00	R\$ 3,76	R\$ 3,76
13.4	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TÉRMICA REFLETORA E REDUTORA DE CALOR EM TELHADOS DE FIBROCIMENTO OU METÁLICOS, DUAS DEMÃOS.	SINAPI	M2	1,00	R\$ 16,90	R\$ 16,90
13.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, CORES ESPECIAIS PERSONALIZADAS, EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	SINAPI	M2	1,00	R\$ 16,35	R\$ 16,35
13.6	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	SINAPI	M2	1,00	R\$ 17,25	R\$ 17,25
13.7	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	SINAPI	M2	1,00	R\$ 26,03	R\$ 26,03
13.8	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	SINAPI	M2	1,00	R\$ 9,36	R\$ 9,36
13.9	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	SINAPI	M2	1,00	R\$ 14,45	R\$ 14,45
13.10	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF. 05/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 17,25	R\$ 17,25
13.11	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF. 05/2017	SINAPI	M2	1,00	R\$ 23,74	R\$ 23,74
13.12	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	SINAPI	M2	1,00	R\$ 9,33	R\$ 9,33
13.13	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	SINAPI	M2	1,00	R\$ 11,27	R\$ 11,27
13.14	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, CORES ESPECIAIS PERSONALIZADAS, EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	SINAPI	M2	1,00	R\$ 16,35	R\$ 16,35
13.15	102500	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF. 05/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 3,75	R\$ 3,75
13.16	102505	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM BORRACHA CLORADA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF. 05/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 8,83	R\$ 8,83
13.17	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF. 05/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 40,43	R\$ 40,43
13.18	CPC-200001	RASPAGEM E LIXAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	Composições	M²	1,00	R\$ 8,34	R\$ 8,34
13.19	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF. 01/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 8,11	R\$ 8,11
13.20	CPC-200003	PINTURA COM TINTA IMPERMEAVEL MINERAL EM PO, DUAS DEMAOS	Composições	M³	1,00	R\$ 11,21	R\$ 11,21
13.21	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TÉRMICA REFLETORA E REDUTORA DE CALOR EM TELHADOS DE FIBROCIMENTO OU METÁLICOS, DUAS DEMÃOS.	SINAPI	M2	1,00	R\$ 16,90	R\$ 16,90
13.22	CPC-200005	TINTA DE ACABAMENTO BI-COMPOMENETE A BASE DE RESINA EPOXI PARA ESTRUTURAS MÉTALICAS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 80,93	R\$ 80,93
13.23	S04850	PINTURA IMPERMEÁVEL COM VEDAPREN PAREDE OU SIMILAR, 03 DEMÃOS	PRÓPRIA	m2	1,00	R\$ 17,36	R\$ 17,36
13.24	74065/003	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO (2023)	SINAPI	M2	1,00	R\$ 28,21	R\$ 28,21
13.25	74065/001	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO (2023)	SINAPI	M2	1,00	R\$ 28,29	R\$ 28,29
13.26	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF. 05/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 18,61	R\$ 18,61
13.27	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF. 05/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 60,70	R\$ 60,70
13.28	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 21,38	R\$ 21,38

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
13.29	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 21,83	R\$ 21,83
13.30	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 43,85	R\$ 43,85
13.31	S04850	PINTURA IMPERMEÁVEL COM VEDA PAREDE BRANCO 18KG PINTURA IMPERMEÁVEL, 03 DEMÃOS	PRÓPRIA	m2	1,00	R\$ 17,36	R\$ 17,36
13.32	84679	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 22,40	R\$ 22,40
13.33	79334/001	PINTURA A BASE DE CAL E FIXADOR A BASE DE COLA, DUAS DEMAOS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 8,33	R\$ 8,33
13.34	100718	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 1,16	R\$ 1,16
13.35	102496	PINTURA DE RODAPÉ COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSÃO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 12,30	R\$ 12,30
13.36	102203	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 9,27	R\$ 9,27
13.37	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 18,57	R\$ 18,57
13.38	102201	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 15,42	R\$ 15,42
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, LÓGICAS E TELEFONIA						R\$ 726.123,18
14.1	LUMINÁRIAS						R\$ 15.641,32
14.1.1	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 15,58	R\$ 15,58
14.1.2	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 PS	SINAPI	UN	1,00	R\$ 27,81	R\$ 27,81
14.1.3	100620	POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO CURVO SIMPLES, FLANGEADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIA, SEM LÂMPADA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.825,12	R\$ 2.825,12
14.1.4	100621	POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, FLANGEADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIAS, SEM LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.286,26	R\$ 3.286,26
14.1.5	101537	APARELHO SINALIZADOR DE SAÍDA DE GARAGEM, COM CÉLULA FOTOELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 121,26	R\$ 121,26
14.1.6	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 38,14	R\$ 38,14
14.1.7	CPE-140001	LÂMPADA LED TUBULAR BIVOLT 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	Composições	UN	1,00	R\$ 14,33	R\$ 14,33
14.1.8	CPE-140014	POSTE AÇO CONICO CONTINUO CURVO SIMPLES SEM BASE C/JANELA 9M (INSPECAO) - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.111,76	R\$ 2.111,76
14.1.9	CPE-140015	POSTE DE AÇO CONICO CONTINUO RETO, ENGASTADO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.202,55	R\$ 2.202,55
14.1.10	CPE-140063	POSTE PARA JARDIM OU PRAÇA, H=2,80M, COM BRAÇO E LUMINÁRIA COM VIDRO TIPO GLOBO JATEADO, INCLUINDO LÂMPADA LED COMPACTA DE 50W, BASE E27	Composições	UN	1,00	R\$ 410,69	R\$ 410,69
14.1.11	CPE-140016	CHUMBADOR DE AÇO PARA FIXAÇÃO DE POSTE DE AÇO RETO OU CURVO 7 A 9M COM FLANGE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 574,08	R\$ 574,08
14.1.12	97596	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 69,48	R\$ 69,48
14.1.13	CPE-140033	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR PARA 1 LÂMPADA LED COMPACTA DE 9W, DE ALUMÍNIO, COM REFLETOR, VIDRO ANTI-OFUSCAMENTO, FECHADA	Composições	UN	1,00	R\$ 87,18	R\$ 87,18
14.1.14	CPE-140034	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR PARA 1 LÂMPADA LED COMPACTA DE 10W, DE ALUMÍNIO, COM REFLETOR, VIDRO ANTI-OFUSCAMENTO, FECHADA	Composições	UN	1,00	R\$ 102,76	R\$ 102,76
14.1.15	CPE-140035	REFLETOR DE PISO, EMBUTIDO, COM LÂMPADA DE LED ATÉ 50W	Composições	UN	1,00	R\$ 85,58	R\$ 85,58
14.1.16	CPE-140036	REFLETOR DE LED, COM LÂMPADA LED DE 100W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO	Composições	UN	1,00	R\$ 141,63	R\$ 141,63
14.1.17	CPE-140056	REFLETOR DE LED, COM LÂMPADA LED DE 50W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO	Composições	UN	1,00	R\$ 100,63	R\$ 100,63
14.1.18	CPE-140059	REFLETOR DE LED, 150W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO	Composições	UN	1,00	R\$ 290,63	R\$ 290,63
14.1.19	CPE-140210	Refltor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	1,00	R\$ 264,82	R\$ 264,82
14.1.20	CPE-140211	Refltor Led, corpo em aluminio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/6000k, IP-65, Taschibra ou similar	ORSE	un	1,00	R\$ 58,08	R\$ 58,08
14.1.21	CPE-140212	REFLETOR DE LED RGB (COLORIDO), COM LÂMPADA LED DE 50W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO	Composições	UN	1,00	R\$ 354,24	R\$ 354,24
14.1.22	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 25,34	R\$ 25,34

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
					ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
					Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.1.23	CPE-140208	Luminária de emergência, tipo balizamento, 02 faróis em LED, com autonomia de 3h, modelo LED - 3000 lumens, SEGURIMAX ou similar	Composições	un	1,00	R\$ 267,17	R\$ 267,17
14.1.24	CPE-140038	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREIMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA LÂMPADA LED COMPACTA DE 9W	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 138,74	R\$ 138,74
14.1.25	CPE-140039	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM LAMPADA LED TUBULAR 2X10W OU SIMILAR, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	Composições	UN	1,00	R\$ 112,53	R\$ 112,53
14.1.26	CPE-140040	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM LAMPADA LED 2X18W OU SIMILAR, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	Composições	UN	1,00	R\$ 95,63	R\$ 95,63
14.1.27	CPE-140041	LUMINARIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM ALETAS E LÂMPADAS LED 2X18W OU SIMILAR, 1,2M, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	un	1,00	R\$ 254,16	R\$ 254,16
14.1.28	CPE-140042	LUMINARIA DE SOBREPOR COM ALETAS PARA DUAS LÂMPADAS LED BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	un	1,00	R\$ 92,56	R\$ 92,56
14.1.29	CPE-140043	LUMINARIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM ALETAS E LÂMPADAS LED 2X10W OU SIMILAR, 0,6M, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	un	1,00	R\$ 189,35	R\$ 189,35
14.1.30	CPE-140058	LUMINARIA TIPO SPOT PARA 1 LAMPADA LED COMPACTA, 10W, INCLUINDO LÂMPADA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 143,23	R\$ 143,23
14.1.31	CPEDEA-140060	LAMPADA LED 15 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00	R\$ 22,86	R\$ 22,86
14.1.32	CPE-140061	LAMPADA LED 25W, BASE E-27	Composições	UN	1,00	R\$ 45,08	R\$ 45,08
14.1.33	CPE-140062	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREIMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA 02 LÂMPADAS LED COMPACTAS DE 9W, BASE E27	Composições	un	1,00	R\$ 125,59	R\$ 125,59
14.1.34	CPE-140179	LUMINÁRIA TIPO SPOT DE EMBUTIR COM LÂMPADA LED 15W	Composições	un	1,00	R\$ 51,33	R\$ 51,33
14.1.35	CPE-140180	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREIMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO PARA LÂMPADA LED SIMILAR A DICROICA DE 6W	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 105,73	R\$ 105,73
14.1.36	CPE-140181	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR COM ANEL DE ARREIMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA 02 LÂMPADAS COMPACTAS BASE E27	Composições	un	1,00	R\$ 79,11	R\$ 79,11
14.1.37	CPE-140195	LUMINARIA TIPO TARTARUGA PARA AREA EXTERNA EM ALUMINIO, COM GRADE, INCLUINDO LAMPADA LED 10W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 101,63	R\$ 101,63
14.1.38	CPE-140205	Luminária plafon (sobrepor) 40 x 40 - 36 W	ORSE	un	1,00	R\$ 164,40	R\$ 164,40
14.1.39	CPE-140206	Luminária plafon (sobrepor) 22,5 x 22,5 - 18 W	Composições	un	1,00	R\$ 50,58	R\$ 50,58
14.1.40	CPE-140207	LUMINARIA SPOT DE SOBREPOR EM ALUMINIO COM ALETA PLASTICA PARA 2 LAMPADAS, BASE E27	Composições	un	1,00	R\$ 92,15	R\$ 92,15
14.1.41	CPE-140209	Lâmpada led, 50w, BASE e-27	ORSE	un	1,00	R\$ 45,91	R\$ 45,91
14.1.42	CPE-140213	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREIMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO PARA LÂMPADA DICROICA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 127,85	R\$ 127,85
14.1.43	CPE-140214	FITA DE LED 5050 FLEXÍVEL, BRANCO QUENTE OU FRIO PARA DECORAÇÃO DE INTERIORES	Composições	M	1,00	R\$ 27,22	R\$ 27,22
14.1.44	CPE-140215	Fornecimento e instalação de fonte de alimentação 12V / 10A (ou similar) para fita de LED ou outra aplicação.	Composições	un	1,00	R\$ 86,62	R\$ 86,62
14.1.45	CPE-140216	LAMPADA DICRÓICA EM LED, 5W	Composições	UN	1,00	R\$ 13,94	R\$ 13,94
14.2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						R\$ 55.019,27
14.2.1	90462	SUPORTE PARA ATÉ 3 TUBOS VERTICAIS, ESPAÇADO A CADA 3 M, EM PERFILADO DE SEÇÃO 38X38 MM, POR METRO DE TUBULAÇÃO FIXADA. AF_ 05/2015	SINAPI	M	1,00	R\$ 1,76	R\$ 1,76
14.2.2	91173	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PPR DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA. AF_ 05/2015	SINAPI	M	1,00	R\$ 1,76	R\$ 1,76
14.2.3	91174	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PPR DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA. AF_ 05/2015	SINAPI	M	1,00	R\$ 3,50	R\$ 3,50
14.2.4	91175	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PPR DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 3", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA. AF_ 05/2015	SINAPI	M	1,00	R\$ 5,69	R\$ 5,69

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2.5	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 10,34	R\$ 10,34
14.2.6	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 12,98	R\$ 12,98
14.2.7	91844	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 6,00	R\$ 6,00
14.2.8	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 8,54	R\$ 8,54
14.2.9	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 11,08	R\$ 11,08
14.2.10	91868	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 12,89	R\$ 12,89
14.2.11	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 12,83	R\$ 12,83
14.2.12	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 16,53	R\$ 16,53
14.2.13	91876	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 9,01	R\$ 9,01
14.2.14	91879	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 6,16	R\$ 6,16
14.2.15	91880	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,72	R\$ 7,72
14.2.16	91884	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,09	R\$ 10,09
14.2.17	91890	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 12,30	R\$ 12,30
14.2.18	91893	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 15,45	R\$ 15,45
14.2.19	91902	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,35	R\$ 10,35
14.2.20	91905	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 13,50	R\$ 13,50
14.2.21	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 4,36	R\$ 4,36
14.2.22	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 6,44	R\$ 6,44
14.2.23	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 9,11	R\$ 9,11
14.2.24	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 14,58	R\$ 14,58
14.2.25	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 22,90	R\$ 22,90
14.2.26	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 25,29	R\$ 25,29
14.2.27	92986	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 35,02	R\$ 35,02
14.2.28	92988	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 50,87	R\$ 50,87
14.2.29	92990	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 70,49	R\$ 70,49

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2.30	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 91,16	R\$ 91,16
14.2.31	92994	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 118,51	R\$ 118,51
14.2.32	92996	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 150 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 143,39	R\$ 143,39
14.2.33	92998	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 185 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 175,77	R\$ 175,77
14.2.34	93002	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 300 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 301,08	R\$ 301,08
14.2.35	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 17,34	R\$ 17,34
14.2.36	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 16,95	R\$ 16,95
14.2.37	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,58	R\$ 10,58
14.2.38	91944	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 13,72	R\$ 13,72
14.2.39	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 25,97	R\$ 25,97
14.2.40	93010	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 36,37	R\$ 36,37
14.2.41	93011	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 44,63	R\$ 44,63
14.2.42	93012	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 67,84	R\$ 67,84
14.2.43	93013	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 14,05	R\$ 14,05
14.2.44	93014	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 17,38	R\$ 17,38
14.2.45	93015	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 26,94	R\$ 26,94
14.2.46	93016	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 32,99	R\$ 32,99
14.2.47	93017	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 50,24	R\$ 50,24
14.2.48	93018	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 21,50	R\$ 21,50
14.2.49	93020	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 27,87	R\$ 27,87
14.2.50	93022	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 47,91	R\$ 47,91
14.2.51	93024	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 50,19	R\$ 50,19
14.2.52	93026	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 83,53	R\$ 83,53
14.2.53	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,72	R\$ 10,72

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2.54	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 11,26	R\$ 11,26
14.2.55	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 12,35	R\$ 12,35
14.2.56	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 12,35	R\$ 12,35
14.2.57	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 13,66	R\$ 13,66
14.2.58	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 19,73	R\$ 19,73
14.2.59	93668	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 67,36	R\$ 67,36
14.2.60	93669	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 70,61	R\$ 70,61
14.2.61	93670	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 70,61	R\$ 70,61
14.2.62	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 74,54	R\$ 74,54
14.2.63	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 80,69	R\$ 80,69
14.2.64	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 88,64	R\$ 88,64
14.2.65	CPE-140087	DISJUNTOR TRIPOLAR PADRÃO DIN, MONTADO EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, 63A	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 121,30	R\$ 121,30
14.2.66	CPE-140118	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) OU DIN 70 A 100A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	Composições	UN	1,00	R\$ 119,82	R\$ 119,82
14.2.67	CPE-140100	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 115-160 A, PADRÃO DIN OU NEMA, IC DE ATÉ 40KA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	ORSE	un	1,00	R\$ 217,98	R\$ 217,98
14.2.68	CPE-140065	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 250A 600V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 869,37	R\$ 869,37
14.2.69	CPE-140066	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 300 A 400A 600V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.187,58	R\$ 1.187,58
14.2.70	CPE-140067	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 500 A 600A 600V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.944,50	R\$ 1.944,50
14.2.71	CPE-140086	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 116,91	R\$ 116,91
14.2.72	CPE-140121	DISJUNTOR TRIFASICO TETRAPOLAR 32A COM DR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 206,24	R\$ 206,24
14.2.73	CPE-140122	DISJUNTOR TRIFÁSICO TETRAPOLAR 63A COM DR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 184,68	R\$ 184,68
14.2.74	CPE-140201	DISJUNTOR SACE A1 DE ATÉ 63A, REGULÁVEL - ABB OU SIMILAR	Composições	UN	1,00	R\$ 495,23	R\$ 495,23
14.2.75	CPE-140202	DISJUNTOR SACE A1 DE 70A ATÉ 160A, REGULÁVEL - ABB OU SIMILAR	Composições	UN	1,00	R\$ 756,23	R\$ 756,23
14.2.76	CPE-140203	DISJUNTOR SACE A3 DE ATÉ 400A, REGULÁVEL - ABB OU SIMILAR	Composições	UN	1,00	R\$ 1.780,92	R\$ 1.780,92
14.2.77	CPE-140199	DISJUNTOR EM CAIXA MOLDADA DE 1.250A COM BOBINA AUXILIAR E CONTATOS DE RELÉ - ABB SACE PR231/P OU SIMILAR	Composições	UN	1,00	R\$ 9.018,15	R\$ 9.018,15
14.2.78	CPE-140218	Disjuntor tripolar 100 A, com caixa moldada, corrente interrupção 20KA	ORSE	un	1,00	R\$ 428,08	R\$ 428,08
14.2.79	CPE-140068	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 175 A 225A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 526,26	R\$ 526,26
14.2.80	CPE-140185	TRILHO PARA FIXAÇÃO DE DISJUNTORES - 20 CM	Composições	UN	1,00	R\$ 5,09	R\$ 5,09
14.2.81	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 142,53	R\$ 142,53
14.2.82	CPE-140390	CONJUNTO PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN PARA SPDA (ALTURA DO MASTRO = 6 M E COMPRIMENTO DOS ESTAIS = 8 M) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2017	SINAPI	UN	1,00	R\$ 710,21	R\$ 710,21
14.2.83	CPE-140204	CABO DE COBRE NU 35 MM2	Composições	M	1,00	R\$ 35,43	R\$ 35,43
14.2.84	CPE-140002	CABO DE COBRE NU 50 MM2 - FORNECIMENTO INSTALAÇÃO	Composições	M	1,00	R\$ 63,55	R\$ 63,55
14.2.85	CPE-140111	MALHA DE REFERÊNCIA PARA TERRA COM MESH DE 20CM, COM CABO DE COBRE NU 50MM2 E HASTES DE ATERRAMENTO, INCLUINDO CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	M2	1,00	R\$ 1.770,32	R\$ 1.770,32
14.2.86	CPE-140070	PRESILHA DE LATÃO, L=20MM, PARA FIXAÇÃO DE CABOS DE COBRE, FURO D=7MM, PARA CABOS 35MM² A 50MM², REF:TEL-745 OU SIMILAR (SPDA) - FORNECIMENTO E	Composições	un	1,00	R\$ 4,22	R\$ 4,22
14.2.87	CPE-140071	CONECTOR EM LATÃO TIPO MINIGAR PARA CABOS 16-50mm²(SPDA)	ORSE	un	1,00	R\$ 20,72	R\$ 20,72
14.2.88	CPE-140191	QUADRO DE EQUIPOTENCIALIZAÇÃO DE ATERRAMENTO	Composições	UN	1,00	R\$ 666,87	R\$ 666,87
14.2.89	CPE-140112	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO EM POLIETILENO, D=30CM, COM TAMPa EM FERRO FUNDIDO	Composições	UND	1,00	R\$ 106,41	R\$ 106,41
14.2.90	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 9,08	R\$ 9,08

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2.91	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 12,97	R\$ 12,97
14.2.92	97669	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 19,00	R\$ 19,00
14.2.93	97670	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 100 (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 24,78	R\$ 24,78
14.2.94	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 509,00	R\$ 509,00
14.2.95	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 509,22	R\$ 509,22
14.2.96	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 534,17	R\$ 534,17
14.2.97	CPE-140019	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO. FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 729,87	R\$ 729,87
14.2.98	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 883,99	R\$ 883,99
14.2.99	CPE-140020	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 50 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO. FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.479,55	R\$ 1.479,55
14.2.100	CPE-140079	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATÉ 64 DIVISÕES 650X440X205mm, C/BARRAMENTO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 717,72	R\$ 717,72
14.2.101	CPE-140080	QUADRO DE FORÇA, C/ BARRAMENTO (0.90X1.90X0.60)M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 2.948,68	R\$ 2.948,68
14.2.102	CPE-140094	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATÉ 24 DIVISÕES 450X315X135mm, C/BARRAMENTO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 489,87	R\$ 489,87
14.2.103	CPE-140095	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL BAIXA TENSÃO, C/ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 1.976,03	R\$ 1.976,03
14.2.104	CPE-140101	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA EM BAIXA TENSÃO PADRÃO CEMAR	Composições	UN	1,00	R\$ 374,23	R\$ 374,23
14.2.105	CPE-140114	QUADRO DE MONTAGEM 48 X 38 X 22CM CEMAR OU EQUIVALENTE	Composições	UN	1,00	R\$ 366,08	R\$ 366,08
14.2.106	CPE-140115	QUADRO DE MONTAGEM DE CIRCUITOS 60CM X 40CM	Composições	UN	1,00	R\$ 561,18	R\$ 561,18
14.2.107	CPE-140119	PLACA DE ACRÍLICO PARA INSTALAR EM QUADROS DE MONTAGEM ELÉTRICA COM ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	M2	1,00	R\$ 215,98	R\$ 215,98
14.2.108	CPE-140128	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BARRAMENTO DE COBRE P/QUADROS	SEINFRA	M	1,00	R\$ 61,01	R\$ 61,01
14.2.109	CPE-140129	CANAleta PLÁSTICA PVC, SEMI-ABERTA, COM TAMPA, PARA INSTALAÇÃO EM QUADROS ELÉTRICOS, 30X50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	M	1,00	R\$ 47,49	R\$ 47,49
14.2.110	CPE-140219	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 100 A	Composições	UN	1,00	R\$ 695,87	R\$ 695,87
14.2.111	CPE-140220	00039761 - QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 48 DISJUNTORES DIN, 100 A	Composições	UN	1,00	R\$ 971,96	R\$ 971,96
14.2.112	CPE-140221	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 72 DIVISÕES, EM AÇO GALGANIZADO , C/BARRAMENTO 225A	Composições	UN	1,00	R\$ 785,92	R\$ 785,92
14.2.113	98463	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 23,86	R\$ 23,86
14.2.114	CPE-140077	TERMINAL PINO OU OLHAL PARA CABO DE 1,50MM2 À 2,50MM2	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 2,15	R\$ 2,15
14.2.115	CPE-140093	TERMINAL PINO OU OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 2,57	R\$ 2,57
14.2.116	CPE-140003	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO DE 6 A 10MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 17,85	R\$ 17,85
14.2.117	CPE-140004	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 17,77	R\$ 17,77
14.2.118	CPE-140005	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 25MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 19,07	R\$ 19,07
14.2.119	CPE-140006	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 19,07	R\$ 19,07
14.2.120	CPE-140011	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 150MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 44,02	R\$ 44,02
14.2.121	CPE-140008	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 70MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 25,90	R\$ 25,90

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2.122	CPE-140009	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 95MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 32,16	R\$ 32,16
14.2.123	CPE-140010	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 120MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 43,58	R\$ 43,58
14.2.124	CPE-140011	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 150MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 44,02	R\$ 44,02
14.2.125	CPE-140012	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 185MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 46,06	R\$ 46,06
14.2.126	CPE-140013	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 300MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 68,09	R\$ 68,09
14.2.127	CPE-140017	DUTO ESPIRAL FLEXIVEL SINGELO PEAD D=50MM(2") REVESTIDO COM PVC COM FIO GUIA DE ACO GALVANIZADO, LANCADO DIRETO NO SOLO, INCL CONEXOES	SINAPI	M	1,00	R\$ 30,11	R\$ 30,11
14.2.128	CPE-140018	DUTO ESPIRAL FLEXIVEL SINGELO PEAD D=75MM(3") REVESTIDO COM PVC COM FIO GUIA DE ACO GALVANIZADO, LANCADO DIRETO NO SOLO, INCL CONEXOES	SINAPI	M	1,00	R\$ 46,59	R\$ 46,59
14.2.129	CPE-140021	MASTRO SIMPLES DE FERRO GALVANIZADO P/ PARA-RAIOS H=6,00M INCLUINDO BASE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 682,20	R\$ 682,20
14.2.130	CPE-140022	PERFILADO DE SEÇÃO 38X38 MM INSTALADO EM PAREDE OU TETO	SINAPI	M	1,00	R\$ 43,30	R\$ 43,30
14.2.131	CPC-260054	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X50 FUNDO BRITA COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 225,61	R\$ 225,61
14.2.132	CPE-140024	CAIXA DE PASSAGEM 50X50X60 FUNDO BRITA C/ TAMPA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 334,07	R\$ 334,07
14.2.133	CPE-140025	CAIXA DE PASSAGEM 60X60X70 FUNDO BRITA COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 481,29	R\$ 481,29
14.2.134	CPE-140064	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	SINAPI	UN	1,00	R\$ 53,11	R\$ 53,11
14.2.135	CPE-140072	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 60KA - 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	un	1,00	R\$ 81,17	R\$ 81,17
14.2.136	CPE-140123	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS ATÉ 30KA	Composições	UN	1,00	R\$ 66,60	R\$ 66,60
14.2.137	CPE-140088	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 134,74	R\$ 134,74
14.2.138	CPE-140073	ELETRODUTO DE ACO GALVANIZADO ELETROLITICO DN 75MM (3"), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	PRÓPRIA	M	1,00	R\$ 183,15	R\$ 183,15
14.2.139	CPE-140074	BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATE 2"	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 10,30	R\$ 10,30
14.2.140	CPE-140078	APARELHO SINALIZADOR DE OBSTÁCULOS C/CÉLULA FOTOELÉTRICA	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 133,22	R\$ 133,22
14.2.141	CPE-140081	VOLTÍMETRO (96X96)MM, ESC. 0-500V	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 161,71	R\$ 161,71
14.2.142	CPE-140082	TRANSFORMADOR DE CORRENTE EM QD - FAIXA 200 A 400/5A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 141,26	R\$ 141,26
14.2.143	CPE-140083	TRANSFORMADOR DE CORRENTE 15 KV - INSTALADO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 965,42	R\$ 965,42
14.2.144	CPE-140099	CONECTOR DE CAIXA TIPO RETO (BOX RETO) EM AÇO DIAM.=1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 15,84	R\$ 15,84
14.2.145	CPE-140089	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 50MM (2"), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	M	1,00	R\$ 74,50	R\$ 74,50
14.2.146	CPE-140090	BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATE 1", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 5,01	R\$ 5,01
14.2.147	CPE-140075	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)mm	PRÓPRIA	M	1,00	R\$ 60,13	R\$ 60,13
14.2.148	CPE-140362	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)mm	SEINFRA	M	1,00	R\$ 76,54	R\$ 76,54
14.2.149	CPE-140091	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X200)MM X 3METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 157,93	R\$ 157,93
14.2.150	CPE-140224	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X300)mm	Composições	M	1,00	R\$ 149,48	R\$ 149,48
14.2.151	CPE-140092	TAMPA NORMAL P/DUTO PERFURADO, ATE (100X100)mm X 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	M	1,00	R\$ 40,74	R\$ 40,74
14.2.152	CPE-140130	TAMPA NORMAL P/DUTO PERFURADO, 200mm	PRÓPRIA	M	1,00	R\$ 59,88	R\$ 59,88
14.2.153	CPE-140363	TAMPA NORMAL P/ DUTO PERFURADO, ATÉ (100 x 300) mm	SEINFRA	M	1,00	R\$ 116,62	R\$ 116,62
14.2.154	CPE-140106	EMENDA INTERNA 75 X 75 MM COM BASE LISA PERFURADA PARA ELETROCALHA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 16,61	R\$ 16,61
14.2.155	CPE-140107	EMENDA INTERNA 200X100MM COM BASE LISA PERFURADA PARA ELETROCALHA METÁLICA	Composições	un	1,00	R\$ 21,28	R\$ 21,28
14.2.156	96562	SUPORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 200 OU 400 MM E ALTURA 50 MM, ESPAÇADO A CADA 1,5 M, EM PERFILADO DE SEÇÃO 38X76 MM, POR METRO DE ELETRECOLHA FIXADA. AF 07/2017	SINAPI	M	1,00	R\$ 22,90	R\$ 22,90
14.2.157	CPE-140230	Emenda interna 300 x 100 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica	Composições	un	1,00	R\$ 24,82	R\$ 24,82
14.2.158	CPE-140105	CURVA DE INVERSÃO (200X100)MM PARA ELETROCALHA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	un	1,00	R\$ 109,51	R\$ 109,51

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2.159	CPE-140104	CURVA HORIZONTAL 200X100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA, ÂNGULO DE 90°	Composições	un	1,00	R\$ 51,83	R\$ 51,83
14.2.160	CPE-140108	TÊ HORIZONTAL 200 X 100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 91,61	R\$ 91,61
14.2.161	CPE-140109	TÊ VERTICAL 200X100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA	Composições	UN	1,00	R\$ 82,50	R\$ 82,50
14.2.162	CPE-140222	Curva horizontal até 100 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90°	Composições	un	1,00	R\$ 27,83	R\$ 27,83
14.2.163	CPE-140223	Curva vertical até 100 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90°	Composições	UN	1,00	R\$ 101,92	R\$ 101,92
14.2.164	CPE-140225	Tê horizontal até 100 x 100mm para eletrocalha metálica	Composições	UN	1,00	R\$ 98,21	R\$ 98,21
14.2.165	CPE-140226	Tê vertical até 100 x 100 mm para eletrocalha metálica	Composições	UN	1,00	R\$ 80,61	R\$ 80,61
14.2.166	CPE-140227	Flange até 100 x 100mm para eletrocalha metálica	Composições	UN	1,00	R\$ 21,33	R\$ 21,33
14.2.167	CPE-140229	Curva de vertical 300 x 100 mm para eletrocalha metálica	Composições	un	1,00	R\$ 122,73	R\$ 122,73
14.2.168	CPE-140228	Curva horizontal 300 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90°	Composições	un	1,00	R\$ 77,83	R\$ 77,83
14.2.169	CPE-140231	Tê horizontal 300 x 100mm para eletrocalha metálica	Composições	UN	1,00	R\$ 167,11	R\$ 167,11
14.2.170	CPE-140232	Tê vertical 300 x 100 mm para eletrocalha metálica	Composições	UN	1,00	R\$ 106,66	R\$ 106,66
14.2.171	CPE-140233	Flange 300x100mm para eletrocalha metálica	Composições	un	1,00	R\$ 40,53	R\$ 40,53
14.2.172	CPE-140096	TRANSFORMADOR DE CORRENTE EM QD - FAIXA 50 A 250/5A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 130,16	R\$ 130,16
14.2.173	CPE-140097	TRANSFORMADOR DE CORRENTE EM QD - FAIXA 400 A 800/5A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 394,23	R\$ 394,23
14.2.174	CPE-140098	TRANSFORMADOR DE POTENCIAL OU TENSÃO DE 15 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 3.218,77	R\$ 3.218,77
14.2.175	CPE-140099	CONECTOR DE CAIXA TIPO RETO (BOX RETO) EM AÇO DIAM. =1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 15,84	R\$ 15,84
14.2.176	CPE-140102	PONTELETE PARA RECEBER REDE ELÉTRICA / LINK DE VOZ / LINK DE DADOS	Composições	UN	1,00	R\$ 392,23	R\$ 392,23
14.2.177	CPE-140103	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DIÂMETRO ATÉ 3", INCLUINDO LUVA	Composições	UN	1,00	R\$ 95,97	R\$ 95,97
14.2.178	CPE-140113	CONECTOR FENDIDO PARA CABOS DE ATÉ 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 17,67	R\$ 17,67
14.2.179	CPE-140116	AMPERIMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 110,83	R\$ 110,83
14.2.180	CPE-140120	BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATE 3", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 13,06	R\$ 13,06
14.2.181	CPE-140124	CABO COAXIAL RGC 75 OHMS 90% MALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	m	1,00	R\$ 3,33	R\$ 3,33
14.2.182	CPE-140125	MUFLA TERMINAL INTERNA/EXTERNA PRIMARIA UNIPOLAR PARA CABO 35/120MM2, ISOLACAO 15/25KV EM EPR - BORRACHA DE SILICONE. FORNECIMENTO E INSTALACAO.	SINAPI	UN	1,00	R\$ 360,48	R\$ 360,48
14.2.183	CPE-140391	CONECTOR MÚLTIPLO - BORNES - COM 12 BORNES PARA CABOS ATÉ 6MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SBC	CJ	1,00	R\$ 19,80	R\$ 19,80
14.2.184	CPE-140127	ISOLADOR EPOXI 15MM X 25MM	Composições	UN	1,00	R\$ 8,43	R\$ 8,43
14.2.185	CPE-140146	EXAUSTOR DE TETO LINHA RESIDENCIAL 150MM, 220V	Composições	UN	1,00	R\$ 266,69	R\$ 266,69
14.2.186	CPE-140217	Exaustor 210mm, modelo APC-210, da Aerotec ou similar - fornecimento e instalação	Composições	un	1,00	R\$ 465,79	R\$ 465,79
14.2.187	CPE-140147	PONTO PARA ANTENA DE TV (TOMADA, CONECTOR PARA CABO COAXIAL, SUPORTE)	Composições	UN	1,00	R\$ 21,13	R\$ 21,13
14.2.188	CPE-140187	CHAVE SECCIONADORA TRIPOLAR, ABERTURA SOB CARGA, COM FUSÍVEIS NH - 100A/250V - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 499,02	R\$ 499,02
14.2.189	CPE-140190	CAIXA DE MEDICAO EM ALTA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 814,04	R\$ 814,04
14.2.190	CPE-140026	CAIXA DE PASSAGEM 80X80X62 FUNDO BRITA COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 556,50	R\$ 556,50
14.2.191	CPE-140193	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 206,80	R\$ 206,80
14.2.192	CPE-140200	MULTIMEDIDOR DIGITAL COM DISPLAY LCD, INDICAÇÃO DE CORRENTES, POTÊNCIA ATIVA, REATIVA E APARENTE POR FASE, POTÊNCIA TOTAL, FATOR DE POTÊNCIA POR FASE E TOTAL - SCHNEIDER ELECTRIC POWERLOGIC PM210 OU SIMILAR	Composições	UN	1,00	R\$ 2.373,72	R\$ 2.373,72
14.2.193	93013	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 14,05	R\$ 14,05
14.3	INFRA-ESTRUTURA PARA PONTOS ELÉTRICOS						R\$ 2.399,66
14.3.1	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 26,97	R\$ 26,97

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.3.2	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 32,76	R\$ 32,76
14.3.3	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 41,22	R\$ 41,22
14.3.4	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 55,47	R\$ 55,47
14.3.5	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 25,88	R\$ 25,88
14.3.6	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 43,97	R\$ 43,97
14.3.7	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 40,24	R\$ 40,24
14.3.8	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 42,38	R\$ 42,38
14.3.9	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 31,66	R\$ 31,66
14.3.10	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 28,34	R\$ 28,34
14.3.11	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 30,48	R\$ 30,48
14.3.12	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 50,60	R\$ 50,60
14.3.13	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 43,92	R\$ 43,92
14.3.14	92009	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 48,20	R\$ 48,20
14.3.15	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 45,86	R\$ 45,86
14.3.16	95778	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 26,35	R\$ 26,35
14.3.17	95781	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 32,04	R\$ 32,04
14.3.18	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 94,18	R\$ 94,18
14.3.19	CPE-140134	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X2", SISTEMA X OU SIMILAR, COM TAMPA	ORSE	un	1,00	R\$ 12,51	R\$ 12,51
14.3.20	CPE-140135	CAIXA DE LIGAÇÃO PLÁSTICA DE SOBREPOR, SISTEMA "X" OU SIMILAR	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 49,41	R\$ 49,41
14.3.21	CPE-140136	INTERRUPTOR UMA TECLA 10A - 250V, SISTEMA "X" OU SIMILAR	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 13,54	R\$ 13,54
14.3.22	CPE-140137	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A - 250V, SISTEMA "X" OU SIMILAR	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 16,46	R\$ 16,46
14.3.23	CPE-140138	CANALETA PLÁSTICA (20 X 10)MM, SISTEMA "X" OU SIMILAR	PRÓPRIA	M	1,00	R\$ 7,13	R\$ 7,13
14.3.24	CPE-140139	TAMPA CEGA PLÁSTICA PARA SISTEMA "X" OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 7,96	R\$ 7,96
14.3.25	CPE-140140	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 10A - 250V, SISTEMA "X" OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 20,01	R\$ 20,01
14.3.26	CPE-140141	TAMPA DE EXTREMIDADE P/ CANALETA 50X20MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 8,57	R\$ 8,57
14.3.27	CPE-140142	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X4", SISTEMA X OU SIMILAR, COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	un	1,00	R\$ 14,39	R\$ 14,39
14.3.28	CPE-140143	CAIXA DE PASSAGEM PVC 20X20CM, SISTEMA X OU SIMILAR, COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	un	1,00	R\$ 39,59	R\$ 39,59
14.3.29	CPE-140144	INTERRUPTOR DUAS TECLAS 10A - 250V, SISTEMA "X" OU SIMILAR	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 30,46	R\$ 30,46
14.3.30	CPE-140145	CANALETA PLÁSTICA (50 X 20)MM, SISTEMA "X" OU SIMILAR, 1 METRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	M	1,00	R\$ 25,54	R\$ 25,54
14.3.31	CPE-140149	TOMADA DE PISO, DUPLA, 3 POLOS, 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 101,32	R\$ 101,32
14.3.32	CPE-140194	TOMADA 3P+T 30A/440V SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALCAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 61,66	R\$ 61,66
14.3.33	95805	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 22,60	R\$ 22,60

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
					ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
					Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.3.34	95818	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 49,22	R\$ 49,22
14.3.35	91998	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 18,35	R\$ 18,35
14.3.36	91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 21,67	R\$ 21,67
14.3.37	91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 30,25	R\$ 30,25
14.3.38	91999	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 20,49	R\$ 20,49
14.3.39	91995	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 23,81	R\$ 23,81
14.3.40	91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 32,39	R\$ 32,39
14.3.41	92006	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 33,93	R\$ 33,93
14.3.42	92002	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 40,61	R\$ 40,61
14.3.43	92007	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 38,21	R\$ 38,21
14.3.44	92003	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 44,89	R\$ 44,89
14.3.45	92022	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 35,87	R\$ 35,87
14.3.46	91954	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 22,77	R\$ 22,77
14.3.47	91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 31,23	R\$ 31,23
14.3.48	91960	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 42,81	R\$ 42,81
14.3.49	CPE-140234	Fornecimento e instalação de tampa cega p/condulete caixa 4" x 2"	Composições	un	1,00	R\$ 5,41	R\$ 5,41
14.3.50	CPE-140235	Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4x2" de embutir	Composições	un	1,00	R\$ 5,41	R\$ 5,41
14.3.51	CPE-140236	CAIXA DE PASSAGEM PVC, SOBREPOR, 30X30 CM	Composições	UN	1,00	R\$ 73,76	R\$ 73,76
14.3.52	CPE-140237	CAIXA DE PASSAGEM, PVC, SOBREPOR, 15X15CM	Composições	UN	1,00	R\$ 187,60	R\$ 187,60
14.3.53	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 33,80	R\$ 33,80
14.3.54	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 54,88	R\$ 54,88
14.3.55	92016	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 59,50	R\$ 59,50
14.3.56	92017	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 65,92	R\$ 65,92
14.3.57	92012	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 69,50	R\$ 69,50
14.3.58	91961	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 52,80	R\$ 52,80
14.3.59	91969	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 72,80	R\$ 72,80
14.3.60	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 60,11	R\$ 60,11
14.4	BOMBAS						R\$ 27.718,38
14.4.1	102137	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 73,89	R\$ 73,89
14.4.2	CPE-140027	BOMBA CENTRIFUGA C/ MOTOR ELETRICO TRIFASICO 1CV	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.967,71	R\$ 1.967,71

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
					ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
					Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.4.3	CPE-140028	BOMBA RECALQUE D'AGUA TRIFASICA 3,0 HP	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.763,63	R\$ 2.763,63
14.4.4	CPE-140029	BOMBA RECALQUE D'AGUA DE ESTAGIOS TRIFASICA 2,0 HP	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.231,94	R\$ 3.231,94
14.4.5	CPE-140164	BOMBA RECALQUE D'AGUA TRIFASICA 1,5HP	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.817,95	R\$ 1.817,95
14.4.6	CPE-140166	BOMBA CENTRIFUGA MOTOR ELETRICO MONOFASICO 0,74HP DIAMETRO DE SUCCAO XELEVACAO 1 1/4" X 1", DIAMETRO DO ROTOR 120 MM, HM/Q: 8 M / 7,70 M3/H A 24 M / 2,80 M3/H	Composições	un	1,00	R\$ 1.838,28	R\$ 1.838,28
14.4.7	CPE-140167	BOMBA CENTRIFUGA COM MOTOR ELETRICO MONOFASICO, POTENCIA 0,33 HP, BOCAIS 1" X3/4", DIAMETRO DO ROTOR 99 MM, HM/Q = 4 MCA / 8,5 M3/H A 18 MCA / 0,90 M3/H	Composições	un	1,00	R\$ 1.170,01	R\$ 1.170,01
14.4.8	CPE-140168	BOMBA SUBMERSA TRIFÁSICA 3CV PARA POÇO TUBULAR 3", VAZÃO 5,0M3 E Hman=80M - FORNECIMENTO, RETIRADA E REINSTALAÇÃO.	Composições	UND	1,00	R\$ 7.967,88	R\$ 7.967,88
14.4.9	CPE-140165	BOMBA SAPO SUBMERSÍVEL ATÉ 1 CV.	Composições	un	1,00	R\$ 633,37	R\$ 633,37
14.4.10	CPE-140364	CONJUNTO MOTOR-BOMBA SUBMERSÍVEL VERTICAL PARA ESGOTO, Q= 4,8 A 25,8 M³/H, HMAM= 19 A 5 MCA, POTÊNCIA 1 CV, DIÂMETRO DE SÓLIDOS ATÉ 20MM	CPOS	UN	1,00	R\$ 6.253,72	R\$ 6.253,72
14.5	AUTOMAÇÃO						R\$ 36.266,09
14.5.1	101901	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 12A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 141,14	R\$ 141,14
14.5.2	101902	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 22A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 174,32	R\$ 174,32
14.5.3	CPE-140030	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 36A - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ELETROTÉCNICO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 523,78	R\$ 523,78
14.5.4	CPE-140031	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 94A - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ELETROTÉCNICO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.513,19	R\$ 1.513,19
14.5.5	CPE-140169	QUADRO DE COMANDO PARA ATÉ 2 BOMBAS DE RECALQUES DE 1/3 A 3 CV, TRIFÁSICA, 220 VOLTS, COM CHAVE SELETORA, ACIONAMENTO MANUAL/AUTOMÁTICO, RELÉ DE SOBRECARGA, RELÉ FALA DE FASE E/OU SOBRE/SUB-TENSÃO E CONTATORA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	un	1,00	R\$ 3.104,64	R\$ 3.104,64
14.5.6	CPE-140170	RELÉ DE TEMPO 7PV00 20s 220V	ORSE	un	1,00	R\$ 83,95	R\$ 83,95
14.5.7	CPE-140171	RELÉ BIMETÁLICO SOBRECARGA 3UA52 P/ 3TF42/43	Composições	UN	1,00	R\$ 145,76	R\$ 145,76
14.5.8	CPE-140172	RELÉ DE NÍVEL COM 2 ELETRODOS CONTATOS DE 10A - 250V	Composições	UN	1,00	R\$ 112,94	R\$ 112,94
14.5.9	CPE-140174	RELÉ DE FALTA DE FASE E SEQUÊNCIA DE FASE 220-480V	Composições	un	1,00	R\$ 199,94	R\$ 199,94
14.5.10	CPE-140175	RELÉ TÉRMICO RW 27D ATÉ 63A	Composições	un	1,00	R\$ 348,93	R\$ 348,93
14.5.11	CPE-140176	LÂMPADA SINALIZADORA ATE 5W INSTALADA EM TAMPA DE QUADRO DE MONTAGEM	Composições	UN	1,00	R\$ 17,85	R\$ 17,85
14.5.12	CPE-140177	FECHADURA ELETRICA DUPLA C-90 CINZA COM BOTAO	SBC	UN	1,00	R\$ 490,95	R\$ 490,95
14.5.13	CPE-140131	CONCERTINA PARA CERCA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO ESPIRAL D=450mm	Composições	M	1,00	R\$ 45,87	R\$ 45,87
14.5.14	CPE-140132	HASTE PARA FIXAÇÃO DE CONCERTINA PARA CERCA ELÉTRICA	Composições	UN	1,00	R\$ 50,10	R\$ 50,10
14.5.15	COMP-374077	CONTATOR TRIPOLAR, CORRENTE DE *185* A, TENSAO NOMINAL DE *500* V, CATEGORIA AC-2 E AC-3 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 2.367,56	R\$ 2.367,56
14.5.16	CPE-140239	CONTROLE REMOTO PARA CERCA ELÉTRICA OU MOTOR ELÉTRICO DE PORTÃO - FORNECIMENTO, PROGRAMAÇÃO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 75,60	R\$ 75,60
14.5.17	CPE-140244	VÁLVULA SOLENÓIDE, EM LATÃO, PARA ÁGUA, NORMALMENTE FECHADA, 1", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 545,73	R\$ 545,73
14.5.18	CPE-140245	VÁLVULA SOLENÓIDE, EM LATÃO, PARA ÁGUA, NORMALMENTE FECHADA, 2", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 570,95	R\$ 570,95
14.5.19	CPE-140240	ARAME EM AÇO INOXIDÁVEL PARA CERCA ELÉTRICA (1,2 MM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	M	1,00	R\$ 2,70	R\$ 2,70
14.5.20	CPE-140242	HASTE PARA FIXAÇÃO DE CERCA ELÉTRICA COM 6 ISOLADORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 70,69	R\$ 70,69
14.5.21	CPE-140350	BATERIA SELADA PARA CENTRAL DE CONTROLE DE CERCA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 122,39	R\$ 122,39
14.5.22	CPE-140243	CABO PARA CERCA ELÉTRICA, ISOLADO, ALTA TENSÃO, 5MM², DUPLA ISOLAÇÃO (POLIETILENO E PVC 70°C)	Composições	M	1,00	R\$ 10,29	R\$ 10,29
14.5.23	COMP-648371	ISOLADOR PARA CERCA ELÉTRICA TIPO CASTANHA COM GANCHO, ARRUELA E PORCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 4,50	R\$ 4,50
14.5.24	CPE-140372	SIRENE PARA ALARME DE CERCA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 31,99	R\$ 31,99
14.5.25	CPE-140238	CENTRAL DE CONTROLE E ENERGIZAÇÃO PARA CERCA ELÉTRICA INCLUINDO 2 CONTROLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 330,46	R\$ 330,46

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.5.26	CPC-210020	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE ADVERTÊNCIA, QUADRADA, 20x20 CM, EM PVC 2MM ANTICHAMAS - CUIDADO CERCA ELETRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições	UND	1,00	R\$ 23,42	R\$ 23,42
14.5.27	CPE-140356	CHAVE DE TRANSFERÊNCIA AUTOMÁTICA, TRIPOLAR, 400A, 750V	Composições	un	1,00	R\$ 7.445,96	R\$ 7.445,96
14.5.28	CPE-140357	CHAVE DE TRANSFERÊNCIA AUTOMÁTICA, TRIPOLAR, 800A, 750V	Composições	un	1,00	R\$ 15.332,90	R\$ 15.332,90
14.5.29	CPE-140358	CHAVE DE TRANSFERÊNCIA MANUAL, TRIPOLAR, 160A, 750V	Composições	un	1,00	R\$ 1.488,61	R\$ 1.488,61
14.5.30	CPE-140359	Chave comutadora/seletores com 1 polo e 3 posições para 25 A	Composições	UN	1,00	R\$ 343,50	R\$ 343,50
14.5.31	CPE-140197	CONTROLADOR DE TEMPERATURA DIGITAL PARA TRANSFORMADOR A SECO - TECSYSTEM T154 OU SIMILAR	Composições	UN	1,00	R\$ 545,48	R\$ 545,48
14.6	ENERGIA SOLAR E SUBESTAÇÕES						R\$ 589.078,46
14.6.1	CPE-140351	PAINEL SOLAR FOTOVOLTAICO, 2 X 1 M, 450W, COM SUPORTE PARA LAJE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.215,04	R\$ 1.215,04
14.6.2	CPE-140352	INVERSOR ON-GRID, TRIFÁSICO, SOBREPOR, EM POLICARBONATO, PARA 9MPPTS, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, 75KW, ONDA SENOIDAL PURA	Composições	UN	1,00	R\$ 31.755,13	R\$ 31.755,13
14.6.3	CPE-140353	CABO FOTOVOLTAICO 6 MM², 1,8 KV (CC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições	M	1,00	R\$ 9,37	R\$ 9,37
14.6.4	CPE-140354	DISJUNTOR BIPOLAR, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, CC, ATÉ 50A	Composições	UN	1,00	R\$ 65,75	R\$ 65,75
14.6.5	CPE-140355	INVERSOR ON-GRID, TRIFÁSICO, SOBREPOR, EM POLICARBONATO, PARA 6MPPTS, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, 40 A 50KW, ONDA SENOIDAL PURA	Composições	UN	1,00	R\$ 23.292,13	R\$ 23.292,13
14.6.6	CPE-140256	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO GALVANIZADO, SEMI-PESADO, 1 1/2"	Composições	M	1,00	R\$ 25,37	R\$ 25,37
14.6.7	CPE-140257	LUVA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 110 MM (4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 50,24	R\$ 50,24
14.6.8	CPE-140258	Estrado (tapete) de borracha isolante 15 kv - dimensões 1.000 x 1.000 x 25 mm	Composições	pç	1,00	R\$ 718,85	R\$ 718,85
14.6.9	CPE-140264	LIMPEZA DE SUBESTAÇÕES ABRIGADAS, UTILIZANDO ÁLCOOL ISOPROPÍLICO E TRAPOS	Composições	M²	1,00	R\$ 17,78	R\$ 17,78
14.6.10	CPE-140265	Cruzeta em concreto armado, tipo "T", 1900mm	Composições	Un	1,00	R\$ 297,26	R\$ 297,26
14.6.11	102110	SUPORTE PARA TRANSFORMADOR EM POSTE DE CONCRETO DUPLO T - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 202,59	R\$ 202,59
14.6.12	CPE-140257	LUVA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 110 MM (4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 50,24	R\$ 50,24
14.6.13	CPE-140266	CHAVE FUSIVEL INDICADORA UNIPOLAR 15KV-300A CORRENTE RUPTURA 2,0 KV	Composições	UN	1,00	R\$ 242,69	R\$ 242,69
14.6.14	CPE-140267	CABEÇOTE (CAPACETE) EM ALUMÍNIO ANTI-CORRISIVO PARA ENTRADA DE ENERGIA (3")	Composições	UN	1,00	R\$ 59,26	R\$ 59,26
14.6.15	CPE-140268	CABEÇOTE (CAPACETE) EM ALUMÍNIO ANTI-CORRISIVO PARA ENTRADA DE ENERGIA (4")	Composições	UN	1,00	R\$ 80,12	R\$ 80,12
14.6.16	CPE-140269	Arame de Aço Galvanizado 12BWG	Composições	m	1,00	R\$ 0,74	R\$ 0,74
14.6.17	CPE-140270	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 300 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO	Composições	UN	1,00	R\$ 1.781,91	R\$ 1.781,91
14.6.18	CPE-140271	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO.	Composições	UN	1,00	R\$ 2.601,50	R\$ 2.601,50
14.6.19	CPE-140272	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 800 OU 1000 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO.	Composições	UN	1,00	R\$ 3.927,47	R\$ 3.927,47
14.6.20	102104	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 75 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 24.683,09	R\$ 24.683,09
14.6.21	102105	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 112,5 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 30.411,69	R\$ 30.411,69
14.6.22	102106	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 150 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 38.243,33	R\$ 38.243,33
14.6.23	102107	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 225 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 53.496,58	R\$ 53.496,58
14.6.24	102108	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 300 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 62.350,85	R\$ 62.350,85

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
					ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
					Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.6.25	CPE-140273	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO À SECO DE 225 KVA, 13800/380-220V, ENCAPSULADO COM RESINA, ISOLAÇÃO DE 15 KV	Composições	UND	1,00	R\$ 52.539,07	R\$ 52.539,07
14.6.26	CPE-140276	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO À SECO DE 750 KVA, ENCAPSULADO COM RESINA, ISOLAÇÃO DE 15 KV	Composições	UND	1,00	R\$ 92.708,60	R\$ 92.708,60
14.6.27	CPE-140073	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLITICO DN 75MM (3"), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	PRÓPRIA	M	1,00	R\$ 183,15	R\$ 183,15
14.6.28	101553	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO, EM AÇO GALVANIZADO, AWG 1 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 16,59	R\$ 16,59
14.6.29	CPE-140247	ISOLADOR DE SUSPENSÃO PARA ENTRADA DE ALTA TENSÃO EM SUBESTAÇÕES AÉREAS OU ABRIGADAS	Composições	UN	1,00	R\$ 146,14	R\$ 146,14
14.6.30	CPE-140248	Gancho Olhal; Porca-Olhal ; Parafuso Cabeça Quadrada Ø 16 x 250mm	Composições	UN	1,00	R\$ 24,52	R\$ 24,52
14.6.31	CPE-140249	Conector cunha para cabos de alta tensão 1/0 AWG	Composições	un	1,00	R\$ 22,56	R\$ 22,56
14.6.32	CPE-140250	ISOLADOR TIPO BUCHA PASSAGEM INTERNA/EXTERNA DE PORCELANA, ISOLAMENTO 15KV	Composições	un	1,00	R\$ 401,51	R\$ 401,51
14.6.33	CPE-140251	Pára-raio de distribuição polimérico 10kA - 12KV (unidade) com suporte	Composições	un	1,00	R\$ 304,03	R\$ 304,03
14.6.34	CPE-140252	Barramento com vergalhão de cobre redondo 5/8" x 3,00m para subestações abrigadas	Composições	un	1,00	R\$ 457,50	R\$ 457,50
14.6.35	CPE-140253	Fornecimento e instalação de isolador suporte pedestal de uso interno com prensa fio, em porcelana tipo pilar cor branca, classe tensão 15 kV	Composições	un	1,00	R\$ 252,49	R\$ 252,49
14.6.36	CPE-140254	CHAVE FACA TRIPOLAR, SECA, 3X630A - 15KV PARA SUBESTAÇÕES ABRIGADAS, INCLUINDO PUNHO DE MANOBRA COM HASTE - ACIONAMENTO SIMULTÂNEO	Composições	UN	1,00	R\$ 3.631,58	R\$ 3.631,58
14.6.37	CPE-140255	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO, PESADO, 4"	Composições	M	1,00	R\$ 192,16	R\$ 192,16
14.6.38	100951	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: TXKM). AF 07/2020	SINAPI	TXKM	1,00	R\$ 2,93	R\$ 2,93
14.6.39	CPE-140188	DISJUNTOR DE ALTA TENSÃO À VÁCUO, 17,5KV, ATÉ 800A, 60HZ, 16KA, 60ms, SCHNEIDER ELECTRIC OU SIMILAR	Composições	UN	1,00	R\$ 40.891,79	R\$ 40.891,79
14.6.40	CPE-140274	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO À SECO DE 300 KVA, ENCAPSULADO COM RESINA, ISOLAÇÃO DE 15 KV	Composições	UND	1,00	R\$ 49.677,88	R\$ 49.677,88
14.6.41	CPE-140275	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO À SECO DE 500 KVA 13.8KV/380-220V, ENCAPSULADO COM RESINA, ISOLAÇÃO DE 15 KV	Composições	UND	1,00	R\$ 63.553,88	R\$ 63.553,88
14.6.42	CPE-280003	ANÁLISE E ELABORAÇÃO DE RELATÓRIO DE INSPEÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, COM EMISSÃO DE ART	Composições	UN	1,00	R\$ 2.430,46	R\$ 2.430,46
14.6.43	CPE-280002	RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE SUBESTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, INCLUSIVE ELABORAÇÃO DE ESTUDO, LAUDO DE ATERRAMENTO, INCLUSIVE PROTOCOLO E ACOMPANHAMENTO DA LIGAÇÃO JUNTO À CONCESSIONÁRIA.	Composições	UN	1,00	R\$ 3.730,34	R\$ 3.730,34
14.6.44	CPE-280001	ANÁLISE E ELABORAÇÃO DE LAUDO DE SPDA E ATERRAMENTO COM VISITA TÉCNICA, MEDIÇÕES E EMISSÃO DE ART	Composições	UN	1,00	R\$ 2.332,30	R\$ 2.332,30
15	AR CONDICIONADO E BEBEDOUROS						R\$ 83.774,01
15.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 7,16
15.1.1	CPM-180028	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO - INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	Composições	KM	1,00	R\$ 7,16	R\$ 7,16
15.2	SERVIÇOS DE DESINSTALAÇÃO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO						R\$ 1.893,32
15.2.1	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO						R\$ 1.186,23
15.2.1.1	CPM-180003	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 9000 A 18000 BTU - CONTEMPLA A MÃO DE OBRA SEM FORNECIMENTO DO APARELHO.	Composições	UN	1,00	R\$ 226,27	R\$ 226,27
15.2.1.2	CPM-180004	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 22000 A 30000 BTU - CONTEMPLA A MÃO DE OBRA SEM FORNECIMENTO DO APARELHO.	Composições	UN	1,00	R\$ 230,93	R\$ 230,93
15.2.1.3	CPM-180005	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO 36000 A 60000 BTU - CONTEMPLA A MÃO DE OBRA SEM FORNECIMENTO DO APARELHO.	Composições	UN	1,00	R\$ 337,67	R\$ 337,67
15.2.1.4	CPM-180006	DESINSTALAÇÃO COMPLETA DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL, 9000 BTU A 30000 BTU - CONTEMPLA A RETIRADA DOS APARELHOS (CONDENSADORES E EVAPORIZADORES), TUBULAÇÃO FRIGORIGÊNA, FIXAÇÕES, CONEXÕES E DRENOS.	Composições	UN	1,00	R\$ 121,85	R\$ 121,85
15.2.1.5	CPM-180007	DESINSTALAÇÃO COMPLETA DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO, 36000 BTU A 60000 BTU - CONTEMPLA A RETIRADA DOS APARELHOS (CONDENSADORES E EVAPORIZADORES), TUBULAÇÃO FRIGORIGÊNA, FIXAÇÕES, CONEXÕES E DRENOS.	Composições	UN	1,00	R\$ 206,23	R\$ 206,23

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE		VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE		2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
15.2.1.6	CPM-180015	RETIRADA DE EVAPORADOR E/OU CONDENSADOR.	Composições	UN	1,00	R\$ 63,28	R\$ 63,28
15.2.2	TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA						R\$ 315,29
15.2.2.1	CPM-180044	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/2 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO	Composições	M	1,00	R\$ 47,84	R\$ 47,84
15.2.2.2	CPM-180045	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO	Composições	M	1,00	R\$ 28,42	R\$ 28,42
15.2.2.3	CPM-180046	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO	Composições	M	1,00	R\$ 38,04	R\$ 38,04
15.2.2.4	CPM-180047	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 5/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO	Composições	M	1,00	R\$ 56,93	R\$ 56,93
15.2.2.5	CPM-180048	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO	Composições	M	1,00	R\$ 66,65	R\$ 66,65
15.2.2.6	CPM-180008	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 7/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO	Composições	M	1,00	R\$ 77,41	R\$ 77,41
15.2.3	ISOLAMENTO ELASTOMÉRICO						R\$ 87,69
15.2.3.1	CPM-180049	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 1/2", E= 10 MM	Composições	M	1,00	R\$ 14,14	R\$ 14,14
15.2.3.2	CPM-180050	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM	Composições	M	1,00	R\$ 13,48	R\$ 13,48
15.2.3.3	CPM-180051	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 3/4", E= 10 MM	Composições	M	1,00	R\$ 15,05	R\$ 15,05
15.2.3.4	CPM-180052	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 3/8", E= 10 MM	Composições	M	1,00	R\$ 14,07	R\$ 14,07
15.2.3.5	CPM-180053	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 7/8", E= 10 MM	Composições	M	1,00	R\$ 16,22	R\$ 16,22
15.2.3.6	CPM-180009	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 5/8", E= 10 MM	Composições	M	1,00	R\$ 14,73	R\$ 14,73
15.2.4	CABO PP						R\$ 20,20
15.2.4.1	CPM-180054	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 4 CONDUTORES DE 1,5 MM2	Composições	M	1,00	R\$ 9,11	R\$ 9,11
15.2.4.2	CPM-180057	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 4 CONDUTORES DE 2,5 MM2	Composições	M	1,00	R\$ 11,09	R\$ 11,09
15.2.5	DRENO						R\$ 32,42
15.2.5.1	CPM-180010	DRENO EMBUTIDO EM PAREDE PARA AR CONDICIONADO COM TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25 MM, INCLUSIVE CONEXÕES E ESPONJOSO BLINDADO	Composições	M	1,00	R\$ 23,89	R\$ 23,89
15.2.5.2	CPM-180011	DRENO SOBREPOSTO A PAREDE PARA AR CONDICIONADO COM TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25 MM, INCLUSIVE CONEXÕES E ABRAÇADEIRAS	Composições	M	1,00	R\$ 8,53	R\$ 8,53
15.2.6	SUPORTE MÃO FRANCESA						R\$ 51,93
15.2.6.1	CPM-180012	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	Composições	UN	1,00	R\$ 28,18	R\$ 28,18
15.2.6.2	CPM-180013	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	Composições	UN	1,00	R\$ 23,75	R\$ 23,75
15.2.7	RECARGA DE GÁS						R\$ 93,89
15.2.7.1	CPM-180055	RECARGA DE GÁS REFRIGERANTE R-22 PARA AR CONDICIONADO DO TIPO SPLIT	Composições	KG	1,00	R\$ 43,33	R\$ 43,33
15.2.7.2	CPM-180056	RECARGA DE GÁS REFRIGERANTE R-410A PARA AR CONDICIONADO DO TIPO SPLIT	Composições	KG	1,00	R\$ 50,56	R\$ 50,56
15.2.8	LIMPEZA DA TUBULAÇÃO DE COBRE						R\$ 105,67
15.2.8.1	CPM-180058	LIMPEZA DAS TUBULAÇÕES COM GÁS 141B E PRESSURIZAÇÃO COM NITROGÊNIO.	Composições	UN	1,00	R\$ 105,67	R\$ 105,67
15.3	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO						R\$ 51.316,33
15.3.1	CPM-180016	MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL ATÉ 9000 BTU.	Composições	UN	1,00	R\$ 113,83	R\$ 113,83
15.3.2	CPM-180017	MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO ACJ INDENPENDENTE DA POTÊNCIA.	Composições	UN	1,00	R\$ 77,01	R\$ 77,01
15.3.3	CPM-180018	MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 12000 BTU.	Composições	UN	1,00	R\$ 113,83	R\$ 113,83
15.3.4	CPM-180019	MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 18000 BTU.	Composições	UN	1,00	R\$ 122,26	R\$ 122,26
15.3.5	CPM-180020	MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 22000 BTU.	Composições	UN	1,00	R\$ 134,93	R\$ 134,93
15.3.6	CPM-180021	MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 24000 BTU.	Composições	UN	1,00	R\$ 134,93	R\$ 134,93
15.3.7	CPM-180022	MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 30000 BTU.	Composições	UN	1,00	R\$ 134,93	R\$ 134,93



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
		ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
		SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
15.3.8	CPM-180023	MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO 36000 BTU.	Composições	UN	1,00	R\$ 158,02	R\$ 158,02
15.3.9	CPM-180024	MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO 48000 BTU.	Composições	UN	1,00	R\$ 158,02	R\$ 158,02
15.3.10	CPM-180025	MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO 60000 BTU.	Composições	UN	1,00	R\$ 168,57	R\$ 168,57
15.3.11	CPM-180059	REPOSIÇÃO DE PEÇAS DE CONDICIONADORES DE AR	Composições	UN	1,00	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00
15.4	MÃO DE OBRA						R\$ 143,20
15.4.1	88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 17,92	R\$ 17,92
15.4.2	100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 24,27	R\$ 24,27
15.4.3	91677	ENGENHEIRO MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 101,01	R\$ 101,01
15.5	MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS						R\$ 30.414,00
15.5.1	CPC-260084	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS (TIPOS: GARRAFO DE 20 LITROS)	Composições	UN	1,00	R\$ 132,00	R\$ 132,00
15.5.2	CPC-260085	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS (TIPOS: SEMI-INDUSTRIAL COM 03 TORNEIRAS DE PRESSÃO)	Composições	UN	1,00	R\$ 150,00	R\$ 150,00
15.5.3	CPC-260086	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS COM TAMPO EM AÇO INOX 304 ESCOVADO. SUPORTE PARA FIXAÇÃO. FÁCIL ACIONAMENTO ELÉTRICO DA TORNEIRA ATRAVÉS DE BOTÕES ALOJADOS NO PAINEL PLÁSTICO E COM INDICAÇÃO EM BRAILLE. SERPENTINA EXTERNA (FÁCIL HIGIENIZAÇÃO). NÃO ALTERA AS PROPRIEDADES DA ÁGUA, FACILITA A HIGIENIZAÇÃO E POSSUI DRENO DE LIMPEZA. NO MÍNIMO, DUPLO SISTEMA DE FILTRAGEM: REFIL QUE RETÉM PARTÍCULAS DE AREIA, BARRO, FERRUGEM, SEDIMENTOS, REDUZ O CLORO E ELIMINA SABORES E ODORES INDESEJÁVEIS. GÁS ECOLÓGICO R 134A. TENSÃO 220V. COM CERTIFICADO INMETRO	Composições	UND	1,00	R\$ 132,00	R\$ 132,00
15.5.4	CPC-260088	REPOSIÇÃO DE PEÇAS DE BEBEDOUROS	Composições	UN	1,00	R\$ 30.000,00	R\$ 30.000,00
16	SISTEMAS DE TELECOMUNICAÇÕES						R\$ 30.827,79
16.1	REDE ESTRUTURADA						R\$ 30.827,79
16.1.1	CPE-160000	SWITCH GERENCIÁVEL 24 PORTAS 10/100/1000.	Composições	UN	1,00	R\$ 3.669,42	R\$ 3.669,42
16.1.2	CPE-160036	SWITCH GERENCIÁVEL 48 PORTAS 10/100/1000.	Composições	UN	1,00	R\$ 3.832,01	R\$ 3.832,01
16.1.3	CPE-160002	CENTRAL TELEFÔNICA 4 LINHAS E 12 RAMAIS.	Composições	UN	1,00	R\$ 1.123,19	R\$ 1.123,19
16.1.4	CPE-160031	CENTRAL TELEFÔNICA 8 LINHAS E 32 RAMAIS.	Composições	UN	1,00	R\$ 4.949,15	R\$ 4.949,15
16.1.5	CPE-160033	PLACA MODULAR PARA 4 RAMAIS TELEFÔNICOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições	UN	1,00	R\$ 334,27	R\$ 334,27
16.1.6	CPE-160003	VOICE PANEL 20 PORTAS QUE ATENDA FCC 68.5.	Composições	UN	1,00	R\$ 329,04	R\$ 329,04
16.1.7	CPE-160004	VOICE PANEL 50 PORTAS QUE ATENDA FCC 68.5.	Composições	UN	1,00	R\$ 452,76	R\$ 452,76
16.1.8	98302	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.062,94	R\$ 1.062,94
16.1.9	98304	PATCH PANEL 48 PORTAS CAT 6 AMP 2U.	Composições	UN	1,00	R\$ 2.846,10	R\$ 2.846,10
16.1.10	CPE-160018	BANDEJA MÓVEL, PADRÃO 19" (UN)	Composições	UN	1,00	R\$ 30,96	R\$ 30,96
16.1.11	CPE-160022	ORGANIZADOR DE CABOS HORIZONTAL, ABERTO, PADRÃO RACK 19"	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 45,95	R\$ 45,95
16.1.12	CPE-160007	CABO DE REDE, PAR TRANCADO U/UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6 (CAT 6), ISOLAMENTO PVC (CM)	Composições	M	1,00	R\$ 6,66	R\$ 6,66
16.1.13	CPE-160035	Cabo óptico multimodo, 4 fibras uso interno/externo, diâmetro núcleo 50/125 µm, ref. CFOT.MM-EO-04 da Furukawa ou equivalente,	Composições	M	1,00	R\$ 10,12	R\$ 10,12
16.1.14	CPE-160009	CONECTOR RJ45 CAT. 6 ATENDA FCC 68.5	Composições	UN	1,00	R\$ 6,06	R\$ 6,06
16.1.15	CPE-160105	CONECTOR RJ-45 CAT. 6 FÊMEA. PARA TOMADAS DE EMBUTIR OU SOBREPOR	Composições	UN	1,00	R\$ 40,67	R\$ 40,67
16.1.16	CPE-160011	RACK EM AÇO FECHADO 44U X 600MM X 600MM, COM BASE SOLEIRA PARA PASSAGEM DE CABOS, PADRÃO 19", COM FUROS PARA FIXAÇÃO EM PAREDE, ABERTURA NA BASE E NO TOPO, PORTA FRONTAL COM VISOR EM ACRÍLICO FUMÊ E FECHADURA COM CHAVE, RÉGUA DE TOMADA 110/220V, PINTURA EM EPÓXI-PÓ.	Composições	UN	1,00	R\$ 2.440,82	R\$ 2.440,82

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
16.1.17	CPE-160012	RACK EM AÇO FECHADO 36U X 600MM X 600MM, COM BASE SOLEIRA PARA PASSAGEM DE CABOS, PADRÃO 19", COM FUROS PARA FIXAÇÃO EM PAREDE, ABERTURA NA BASE E NO TOPO, PORTA FRONTAL COM VISOR EM ACRÍLICO FUMÊ E FECHADURA COM CHAVE, RÉGUA DE TOMADA 110/220V, PINTURA EM EPÓXI-PÓ.	Composições	UN	1,00	R\$ 1.959,59	R\$ 1.959,59
16.1.18	CPE-160013	RACK EM AÇO FECHADO 24U X 600MM X 600MM, COM BASE SOLEIRA PARA PASSAGEM DE CABOS, PADRÃO 19", COM FUROS PARA FIXAÇÃO EM PAREDE, ABERTURA NA BASE E NO TOPO, PORTA FRONTAL COM VISOR EM ACRÍLICO FUMÊ E FECHADURA COM CHAVE, RÉGUA DE TOMADA 110/220V, PINTURA EM EPÓXI-PÓ.	Composições	UN	1,00	R\$ 1.831,75	R\$ 1.831,75
16.1.19	CPE-160017	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE RACK DE PAREDE 19" X 16U X 450MM	PRÓPRIA	un	1,00	R\$ 749,02	R\$ 749,02
16.1.20	CPE-160028	MINI-RACK DE PAREDE 19" X 8U X 350MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	un	1,00	R\$ 784,65	R\$ 784,65
16.1.21	CPE-160101	Fornecimento e instalação de rack de parede 19" x 12u x 450mm	Composições	un	1,00	R\$ 601,82	R\$ 601,82
16.1.22	CPE-160103	Fornecimento e instalação de patch cords 110/RJ45 c/1,50m - Rev 01	Composições	un	1,00	R\$ 36,31	R\$ 36,31
16.1.23	CPE-160014	PATCH CORD GIGALAN 2,5 METROS CAT 6 COM CONETORES RJ45 EM AMBAS EXTREMIDADES.	Composições	UN	1,00	R\$ 41,59	R\$ 41,59
16.1.24	CPE-160019	CERTIFICAÇÃO DE UM PONTO DE REDE ESTRUTURADA. (CAT 5E, CAT 6, CAT 7)	Composições	un	1,00	R\$ 62,23	R\$ 62,23
16.1.25	CPE-160020	CABO TELEFÔNICO CTP-APL 10	PRÓPRIA	M	1,00	R\$ 19,29	R\$ 19,29
16.1.26	CPE-160023	CABO TELEFONICO CI-50 50PARES (USO INTERNO) - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	M	1,00	R\$ 34,92	R\$ 34,92
16.1.27	CPE-160021	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE, PADRÃO TELEBRÁS, 40X40X12CM, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	PRÓPRIA	un	1,00	R\$ 223,64	R\$ 223,64
16.1.28	CPE-160029	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 80X80X15CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 418,89	R\$ 418,89
16.1.29	CPE-160025	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 150X150X15CM FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.528,85	R\$ 1.528,85
16.1.30	CPE-160024	BLOCO TELEFÔNICO DE LIGAÇÃO INTERNA BLI-10, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA INSTALAÇÃO	Composições	un	1,00	R\$ 20,21	R\$ 20,21
16.1.31	CPE-160034	DISTRIBUIDOR INTERNO ÓPTICO - D.I.O. PARA 12 FIBRAS MONO-MODO, COM CONECTORES ST, PADRÃO 19"	Composições	UN	1,00	R\$ 523,01	R\$ 523,01
16.1.32	S11419	Régua (filtro de linha) com 8 tomadas	ORSE	UN	1,00	R\$ 25,08	R\$ 25,08
16.1.33	CPE-160102	RÉGUA DE TOMADAS ELÉTRICAS, COM 08 TOMADAS, PADRÃO RACK 19"	Composições	UN	1,00	R\$ 106,84	R\$ 106,84
16.1.34	CPE-160104	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA 2 MÓDULOS RJ	Composições	un	1,00	R\$ 9,20	R\$ 9,20
16.1.35	CPE-160015	TOMADA DE LÓGICA COM CAIXA SISTEMA "X" APARENTE	PRÓPRIA	un	1,00	R\$ 56,46	R\$ 56,46
16.1.36	CPE-160107	Tomada para lógica rj45, com caixa pvc, embutida, cat. 6	Composições	un	1,00	R\$ 63,44	R\$ 63,44
16.1.37	CPE-160108	TOMADA DUPLA DE PISO PARA LÓGICA RJ45, 8 FIOS, CAT-6E, COMPLETA (PLACA/TAMPA EM LATÃO 4"x4", COM 2 CONECTORES, CAIXA 4X4")	Composições	UN	1,00	R\$ 116,68	R\$ 116,68
16.1.38	CPE-160030	TOMADA DUPLA PARA LÓGICA RJ45, CAT. 6, 4X2", EMBUTIR PADRÃO EXISTENTE (SCHNEIDER ELETRIC - LINHA LUNARE) OU COMPATÍVEL	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 96,96	R\$ 96,96
16.1.39	CPE-160100	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA 1 MÓDULO RJ45	Composições	un	1,00	R\$ 8,55	R\$ 8,55
16.1.40	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1,00	R\$ 10,34	R\$ 10,34
16.1.41	CPE-140075	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)mm	PRÓPRIA	M	1,00	R\$ 60,13	R\$ 60,13
16.1.42	CPE-140091	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X200)MM X 3METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 157,93	R\$ 157,93
16.1.43	92867	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 26,39	R\$ 26,39
16.1.44	92869	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 9,32	R\$ 9,32
16.1.45	92868	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 14,94	R\$ 14,94
16.1.46	92872	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 11,41	R\$ 11,41
16.1.47	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 27,65	R\$ 27,65
16.1.48	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,58	R\$ 10,58
17	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$ 41.287,47

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
17.1	TUBOS, CONEXÕES E ACESSÓRIOS						R\$ 41.287,47
17.1.1	89352	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 27,46	R\$ 27,46
17.1.2	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 30,34	R\$ 30,34
17.1.3	89358	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 6,31	R\$ 6,31
17.1.4	89359	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 6,80	R\$ 6,80
17.1.5	89360	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,69	R\$ 7,69
17.1.6	89361	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,75	R\$ 7,75
17.1.7	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,51	R\$ 7,51
17.1.8	89363	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,20	R\$ 8,20
17.1.9	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 9,54	R\$ 9,54
17.1.10	89365	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 9,06	R\$ 9,06
17.1.11	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 13,61	R\$ 13,61
17.1.12	89367	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,50	R\$ 10,50
17.1.13	89368	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 12,05	R\$ 12,05
17.1.14	89369	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 14,14	R\$ 14,14
17.1.15	89370	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 12,34	R\$ 12,34
17.1.16	89371	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 4,75	R\$ 4,75
17.1.17	89372	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 13,63	R\$ 13,63
17.1.18	89373	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,72	R\$ 5,72
17.1.19	89374	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,45	R\$ 8,45
17.1.20	89376	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 4,52	R\$ 4,52
17.1.21	89378	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,60	R\$ 5,60
17.1.22	89379	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 16,00	R\$ 16,00
17.1.23	89380	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,20	R\$ 8,20
17.1.24	89381	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,39	R\$ 10,39
17.1.25	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,26	R\$ 5,26
17.1.26	89385	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,83	R\$ 5,83

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023	BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO
					HORA	MES
					REF.	
				ORSE	2023/07	111,93%
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
				Composição	PRÓPRIA	0,00%
						0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
17.1.27	89386	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,74	R\$ 7,74
17.1.28	89389	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 9,47	R\$ 9,47
17.1.29	89391	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,02	R\$ 7,02
17.1.30	89393	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,79	R\$ 8,79
17.1.31	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,37	R\$ 10,37
17.1.32	89397	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 12,02	R\$ 12,02
17.1.33	89400	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 16,34	R\$ 16,34
17.1.34	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	1,00	R\$ 8,88	R\$ 8,88
17.1.35	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	1,00	R\$ 10,21	R\$ 10,21
17.1.36	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	1,00	R\$ 15,97	R\$ 15,97
17.1.37	89405	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 6,24	R\$ 6,24
17.1.38	89406	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ 7,13
17.1.39	89407	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,19	R\$ 7,19
17.1.40	89409	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,56	R\$ 7,56
17.1.41	89410	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,90	R\$ 8,90
17.1.42	89411	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,42	R\$ 8,42
17.1.43	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 11,29	R\$ 11,29
17.1.44	89415	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 13,38	R\$ 13,38
17.1.45	89417	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 4,38	R\$ 4,38
17.1.46	89418	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 13,26	R\$ 13,26
17.1.47	89419	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,33	R\$ 5,33
17.1.48	89424	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,18	R\$ 5,18
17.1.49	89425	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 15,58	R\$ 15,58
17.1.50	89426	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,74	R\$ 7,74
17.1.51	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 4,87	R\$ 4,87
17.1.52	89431	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,23	R\$ 7,23

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
17.1.53	89433	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,77	R\$ 10,77
17.1.54	89434	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 9,01	R\$ 9,01
17.1.55	89436	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 6,56	R\$ 6,56
17.1.56	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	1,00	R\$ 14,44	R\$ 14,44
17.1.57	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	1,00	R\$ 15,96	R\$ 15,96
17.1.58	89450	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	1,00	R\$ 25,63	R\$ 25,63
17.1.59	89451	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	1,00	R\$ 41,82	R\$ 41,82
17.1.60	89485	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 4,97	R\$ 4,97
17.1.61	89489	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 6,31	R\$ 6,31
17.1.62	89490	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,83	R\$ 5,83
17.1.63	89493	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,27	R\$ 8,27
17.1.64	89494	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,36	R\$ 10,36
17.1.65	89496	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,56	R\$ 8,56
17.1.66	89497	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,89	R\$ 10,89
17.1.67	89498	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,94	R\$ 10,94
17.1.68	89499	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 16,41	R\$ 16,41
17.1.69	89500	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,45	R\$ 10,45
17.1.70	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 11,69	R\$ 11,69
17.1.71	89502	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 13,94	R\$ 13,94
17.1.72	89503	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 18,96	R\$ 18,96
17.1.73	89504	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 15,55	R\$ 15,55
17.1.74	89505	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 34,98	R\$ 34,98
17.1.75	89506	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 33,40	R\$ 33,40
17.1.76	89507	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 39,62	R\$ 39,62
17.1.77	89510	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 22,35	R\$ 22,35
17.1.78	89513	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 88,71	R\$ 88,71
17.1.79	89515	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 70,52	R\$ 70,52
17.1.80	89517	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 58,90	R\$ 58,90

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
17.1.81	89519	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 39,58	R\$ 39,58
17.1.82	89523	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 86,27	R\$ 86,27
17.1.83	89525	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 74,16	R\$ 74,16
17.1.84	89527	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 47,72	R\$ 47,72
17.1.85	89553	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 4,68	R\$ 4,68
17.1.86	89562	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,57	R\$ 8,57
17.1.87	89570	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/2 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 9,51	R\$ 9,51
17.1.88	89572	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/4 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ 7,13
17.1.89	89595	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/4 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 12,06	R\$ 12,06
17.1.90	89596	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,58	R\$ 8,58
17.1.91	89605	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 17,23	R\$ 17,23
17.1.92	89610	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 2 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 16,27	R\$ 16,27
17.1.93	89613	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 2.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 25,56	R\$ 25,56
17.1.94	89616	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM X 3 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 34,24	R\$ 34,24
17.1.95	89620	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 9,68	R\$ 9,68
17.1.96	89623	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 16,02	R\$ 16,02
17.1.97	89624	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 14,83	R\$ 14,83
17.1.98	89625	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 18,66	R\$ 18,66
17.1.99	89626	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 25,16	R\$ 25,16
17.1.100	89628	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 40,20	R\$ 40,20
17.1.101	89629	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 68,07	R\$ 68,07
17.1.102	89630	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 51,55	R\$ 51,55
17.1.103	89971	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ½", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 36,50	R\$ 36,50
17.1.104	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 40,86	R\$ 40,86
17.1.105	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 64,92	R\$ 64,92
17.1.106	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 68,40	R\$ 68,40
17.1.107	89986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 63,28	R\$ 63,28
17.1.108	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 71,99	R\$ 71,99
17.1.109	94493	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 60 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 131,64	R\$ 131,64

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
17.1.110	94498	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 111,60	R\$ 111,60
17.1.111	94499	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 221,42	R\$ 221,42
17.1.112	94501	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 541,54	R\$ 541,54
17.1.113	94654	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	M	1,00	R\$ 70,94	R\$ 70,94
17.1.114	94655	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	M	1,00	R\$ 99,08	R\$ 99,08
17.1.115	94656	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,21	R\$ 5,21
17.1.116	94669	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 61,82	R\$ 61,82
17.1.117	94680	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 42,09	R\$ 42,09
17.1.118	94698	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM X 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 60,66	R\$ 60,66
17.1.119	94699	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 110,27	R\$ 110,27
17.1.120	94700	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM X 60 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 128,63	R\$ 128,63
17.1.121	94795	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 33,63	R\$ 33,63
17.1.122	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 38,54	R\$ 38,54
17.1.123	96732	TUBO, PPR, DN 63, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	M	1,00	R\$ 84,55	R\$ 84,55
17.1.124	99619	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 155,48	R\$ 155,48
17.1.125	99620	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 211,27	R\$ 211,27
17.1.126	99621	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 315,45	R\$ 315,45
17.1.127	99623	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 494,80	R\$ 494,80
17.1.128	99626	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.503,02	R\$ 1.503,02
17.1.129	99628	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 101,27	R\$ 101,27
17.1.130	99629	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 111,77	R\$ 111,77
17.1.131	99630	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 166,84	R\$ 166,84
17.1.132	99631	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 193,40	R\$ 193,40
17.1.133	99632	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 280,03	R\$ 280,03
17.1.134	99633	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 605,75	R\$ 605,75
17.1.135	99634	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.040,69	R\$ 1.040,69
17.1.136	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 406,99	R\$ 406,99
17.1.137	102137	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 73,89	R\$ 73,89
17.1.138	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 465,91	R\$ 465,91
17.1.139	102609	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.214,93	R\$ 1.214,93

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
17.1.140	102617	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.404,23	R\$ 3.404,23
17.1.141	103010	VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 96,71	R\$ 96,71
17.1.142	103011	VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 107,47	R\$ 107,47
17.1.143	103013	VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 182,28	R\$ 182,28
17.1.144	103014	VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 274,93	R\$ 274,93
17.1.145	103015	VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 488,27	R\$ 488,27
17.1.146	103016	VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 668,27	R\$ 668,27
17.1.147	103017	VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.170,52	R\$ 1.170,52
17.1.148	103975	TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 20 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 14,71	R\$ 14,71
17.1.149	103976	TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 32 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 21,47	R\$ 21,47
17.1.150	104007	TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 18,02	R\$ 18,02
17.1.151	CPC-120001	TAMPA PARA CISTERNA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM, INCLUSIVE TRATAMENTO E PINTURA EM ESMALTE.	ORSE	m2	1,00	R\$ 263,21	R\$ 263,21
17.1.152	94783	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM X 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 17,02	R\$ 17,02
17.1.153	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 17,91	R\$ 17,91
17.1.154	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 23,53	R\$ 23,53
17.1.155	94705	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 31,84	R\$ 31,84
17.1.156	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 37,24	R\$ 37,24
17.1.157	94707	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X 2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 54,93	R\$ 54,93
17.1.158	94789	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 75 MM X 2 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 202,02	R\$ 202,02
17.1.159	94790	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 85 MM X 3 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 278,53	R\$ 278,53
17.1.160	CPC-120036	RESERVATÓRIO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (CISTERNA) COM ANTIOXIDANTE E PROTEÇÃO CONTRA RAIOS ULTRAVIOLETA (UV) - CAPACIDADE DE 5.000 LITROS	Composições	UN	1,00	R\$ 7.365,44	R\$ 7.365,44
17.1.161	CPC-120005	ESTRUTURA DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, Fck 25mPA, PARA CAIXA D'ÁGUA 5.000L, H= 6,0M, E CAIXA D'ÁGUA 2.000L, H=4M, COMPOSTA POR FUNDAÇÃO(120X120x25/45)cm, 4 PILARES (20X20)cm, VIGAS DE TRAVAMENTO (15X35)cm E 2 LAJES (290x290x10)cm, CONF. PROJETO.	Composições	UN	1,00	R\$ 14.659,21	R\$ 14.659,21
17.1.162	100856	MANOPLA E CANOPLA CROMADA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 39,64	R\$ 39,64

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
					ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
					Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
17.1.163	CPC-220075	KIT MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA/SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO DUPLO, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições	UND	1,00	R\$ 219,20	R\$ 219,20
17.1.164	CPC-220076	KIT MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA/SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLES, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições	UND	1,00	R\$ 153,95	R\$ 153,95
17.1.165	CPC-220077	MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLES, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições	UND	1,00	R\$ 72,95	R\$ 72,95
17.1.166	CPC-220078	MECANISMO(REPARO) DE SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLES, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições	UND	1,00	R\$ 86,45	R\$ 86,45
17.1.167	CPC-220018	KIT DE REPARO PARA REGISTRO DE PRESSÃO UNIVERSAL (SALVA REGISTRO) - 10X1 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições	UND	1,00	R\$ 114,79	R\$ 114,79
18	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						R\$ 22.092,44
18.1	TUBOS, CONEXÕES E ACESSÓRIOS						R\$ 823,19
18.1.1	86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2 X 1.1/2 PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 81,59	R\$ 81,59
18.1.2	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 88,16	R\$ 88,16
18.1.3	89549	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 17,96	R\$ 17,96
18.1.4	89557	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 29,29	R\$ 29,29
18.1.5	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	1,00	R\$ 17,58	R\$ 17,58
18.1.6	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	1,00	R\$ 22,54	R\$ 22,54
18.1.7	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	1,00	R\$ 28,17	R\$ 28,17
18.1.8	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	1,00	R\$ 31,39	R\$ 31,39
18.1.9	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,26	R\$ 8,26
18.1.10	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 13,55	R\$ 13,55
18.1.11	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 25,13	R\$ 25,13
18.1.12	89516	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 6,86	R\$ 6,86
18.1.13	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 14,19	R\$ 14,19
18.1.14	89739	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 21,52	R\$ 21,52
18.1.15	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 25,87	R\$ 25,87
18.1.16	89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 14,52	R\$ 14,52
18.1.17	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 22,03	R\$ 22,03
18.1.18	89785	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 24,11	R\$ 24,11

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
					ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
					Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
18.1.19	89795	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 37,21	R\$ 37,21
18.1.20	89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 39,57	R\$ 39,57
18.1.21	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 46,67	R\$ 46,67
18.1.22	90741	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF 01/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 3,74	R\$ 3,74
18.1.23	104173	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 78,23	R\$ 78,23
18.1.24	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 38,96	R\$ 38,96
18.1.25	104352	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 36,16	R\$ 36,16
18.1.26	CPC-130003	REDUÇÃO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 20,79	R\$ 20,79
18.1.27	CPC-130021	CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL, EM PLÁSTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 12,91	R\$ 12,91
18.1.28	CPC-130022	CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA EM PLÁSTICO BRANCO COM TUBO, CANOPLA E ANEL DE EXPANSÃO (TUBO 1.1/2 " X 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 16,23	R\$ 16,23
18.2	POÇOS E CAIXAS						R\$ 21.269,25
18.2.1	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF 06/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 18,16	R\$ 18,16
18.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 45,85	R\$ 45,85
18.2.3	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 103,14	R\$ 103,14
18.2.4	89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 17,48	R\$ 17,48
18.2.5	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 177,33	R\$ 177,33
18.2.6	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 519,84	R\$ 519,84
18.2.7	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 69,52	R\$ 69,52
18.2.8	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 424,33	R\$ 424,33
18.2.9	CPC-130001	LIMPEZA DE CAIXA DE INSPEÇÃO/GORDURA	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 23,05	R\$ 23,05
18.2.10	CPC-130002	LIMPEZA DE FOSSA	PRÓPRIA	M³	1,00	R\$ 100,00	R\$ 100,00
18.2.11	97975	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF 12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 642,79	R\$ 642,79
18.2.12	97974	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,90 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF 12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 494,49	R\$ 494,49
18.2.13	CPC-130019	GRELHA QUADRADA EM PVC PARA RALO, 150 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 22,65	R\$ 22,65
18.2.14	CPC-130020	GRELHA QUADRADA INOX PARA RALO, 150 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 66,99	R\$ 66,99

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023	BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO
					HORA	MES
					REF.	
				ORSE	2023/07	111,93%
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
				Composição	PRÓPRIA	0,00%
						0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
18.2.15	98084	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,4 X 3,2 X H=1,8 M, VOLUME ÚTIL: 6272 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5.922,00	R\$ 5.922,00
18.2.16	98060	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 5338,6 L (PARA 34 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5.154,37	R\$ 5.154,37
18.2.17	98065	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 12 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7.467,26	R\$ 7.467,26
19	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO						R\$ 18.965,11
19.1	90838	PORTA CORTA-FOGO 90X210X4CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.644,86	R\$ 1.644,86
19.2	91943	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 19,56	R\$ 19,56
19.3	92311	COTOVELO EM COBRE, DN 15 MM, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 11,12	R\$ 11,12
19.4	92335	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 50 (2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 86,10	R\$ 86,10
19.5	92343	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 148,46	R\$ 148,46
19.6	92345	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 50 (2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 65,05	R\$ 65,05
19.7	92347	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 99,73	R\$ 99,73
19.8	92349	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 138,42	R\$ 138,42
19.9	92352	JOELHO 45 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 154,53	R\$ 154,53
19.10	92356	TE, EM FERRO GALVANIZADO, DN 50 (2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 125,49	R\$ 125,49
19.11	92357	TE, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 196,68	R\$ 196,68
19.12	92358	TE, EM FERRO GALVANIZADO, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 249,03	R\$ 249,03
19.13	92367	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 103,55	R\$ 103,55
19.14	92377	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 89,59	R\$ 89,59
19.15	92642	TE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 199,34	R\$ 199,34
19.16	92652	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 55,96	R\$ 55,96
19.17	92653	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 63,95	R\$ 63,95
19.18	92662	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 39,25	R\$ 39,25
19.19	92666	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 87,80	R\$ 87,80
19.20	92670	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 35,35	R\$ 35,35
19.21	92678	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 125,48	R\$ 125,48

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
19.22	92681	TE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 48,13	R\$ 48,13
19.23	92682	TE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 62,37	R\$ 62,37
19.24	92683	TE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 73,88	R\$ 73,88
19.25	92685	TE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 172,90	R\$ 172,90
19.26	92687	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 25,87	R\$ 25,87
19.27	92688	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 35,78	R\$ 35,78
19.28	92697	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 34,15	R\$ 34,15
19.29	92699	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 18,07	R\$ 18,07
19.30	92901	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 50 (2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 128,44	R\$ 128,44
19.31	92907	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2" X 1 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 69,38	R\$ 69,38
19.32	92909	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2" X 1", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 69,38	R\$ 69,38
19.33	92910	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2 1/2" X 1 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 104,58	R\$ 104,58
19.34	92911	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2 1/2" X 2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 104,58	R\$ 104,58
19.35	92912	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 3" X 1 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 144,57	R\$ 144,57
19.36	92914	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 3" X 2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 146,88	R\$ 146,88
19.37	92938	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 1" X 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 26,87	R\$ 26,87
19.38	92939	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 1" X 3/4", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 27,16	R\$ 27,16
19.39	92948	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2" X 1", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 58,28	R\$ 58,28
19.40	95696	SPRINKLER TIPO PENDENTE, 68 °C, UNIÃO POR ROSCA DN 15 (1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 49,32	R\$ 49,32
19.41	96765	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.502,11	R\$ 1.502,11
19.42	97356	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE I, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	1,00	R\$ 67,01	R\$ 67,01
19.43	97535	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 46,03	R\$ 46,03
19.44	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 25,34	R\$ 25,34
19.45	99619	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 155,48	R\$ 155,48

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
19.46	100725	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE	SINAPI	M2	1,00	R\$ 22,93	R\$ 22,93
19.47	100788	KIT CAVALETE PARA GÁS - SEM MEDIDOR OU REGULADOR - ENTRADA INDIVIDUAL PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 15 E 25 MM (1/2" E 1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 609,72	R\$ 609,72
19.48	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	SINAPI	UN	1,00	R\$ 220,65	R\$ 220,65
19.49	101906	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	SINAPI	UN	1,00	R\$ 656,32	R\$ 656,32
19.50	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	SINAPI	UN	1,00	R\$ 249,40	R\$ 249,40
19.51	101914	CAIXA DE INCÊNDIO 60X90X17CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 449,07	R\$ 449,07
19.52	101917	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 147,66	R\$ 147,66
19.53	103019	REGISTRO OU VÁLVULA GLOBO ANGULAR EM LATÃO, PARA HIDRANTES EM INSTALAÇÃO PREDIAL DE INCÊNDIO, 45 GRAUS, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 238,21	R\$ 238,21
19.54	CPC-210001	SUPORTE DE PAREDE PARA EXTINTOR DE INCÊNDIO MODELO UNIVERSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	un	1,00	R\$ 24,83	R\$ 24,83
19.55	CPC-210002	FECHADURA E CONTRA-FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTA CORTA FOGO, SEM CHAVE -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 72,85	R\$ 72,85
19.56	CPC-210004	PLACA/ADESIVO DE SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR OU HIDRANTE 20 CM X 20 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 26,59	R\$ 26,59
19.57	CPC-210005	DEMARCAÇÃO DE PISO PARA EXTINTOR DE INCÊNDIO, COM FITA ADESIVA AMARELA E VERMELHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	und	1,00	R\$ 23,88	R\$ 23,88
19.58	CPC-210006	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTICHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Obs: dimensões entre asteriscos (*) indicam a aceitação de medidas aproximadas.	Composições	UND	1,00	R\$ 46,01	R\$ 46,01
19.59	CPC-210007	RECARGA DE EXTINTOR DE DIÓXIDO DE CARBONO (CO2), CAPACIDADE 6KG, TEMPO DE DESCARGA 16S	Composições	un	1,00	R\$ 130,40	R\$ 130,40
19.60	CPC-210008	RECARGA DE EXTINTOR DE ÁGUA PRESSURIZA, CAPACIDADE 10KG, ALCANCE 8M TD=80S	Composições	un	1,00	R\$ 40,97	R\$ 40,97
19.61	CPC-210009	RECARGA DE EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO SECO (PQS), CAPACIDADE 12KG	Composições	un	1,00	R\$ 166,48	R\$ 166,48
19.62	CPC-210011	SÍMBOLO INDICAÇÃO DE EXTINTOR FOTOLUMINESCENTE	Composições	UND	1,00	R\$ 53,40	R\$ 53,40
19.63	CPC-210012	TUBULAÇÃO DE ALARME EM FERRO GALVANIZADO 1"	Composições	M	1,00	R\$ 46,68	R\$ 46,68
19.64	CPC-210013	CABO BLINDADO PARA ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNCIO 3 X 1,5MM2	Composições	M	1,00	R\$ 11,60	R\$ 11,60
19.65	CPC-210014	BOTOEIRA DE COMANDO MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO	Composições	UNID	1,00	R\$ 145,82	R\$ 145,82
19.66	CPC-210015	ANUNCIADOR AUDIO-VISUAL CONTRA ALARME DE INCÊNDIO	Composições	UND	1,00	R\$ 175,50	R\$ 175,50
19.67	CPC-210016	CENTRAL DE ALARME ENDEREÇÁVEL 1 LAÇO LINHA FP-02 GEVI GAMMA, OU SIMILAR	Composições	UND	1,00	R\$ 7.714,82	R\$ 7.714,82
19.68	CPC-210017	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSOSTATO 0 A 10 KFG/CM²	Composições	un	1,00	R\$ 204,70	R\$ 204,70
19.69	S11961	ALARME BANHEIRO PNE DEFICIENTE FÍSICO CONFORMW NBR 9050 COM ACIONADOR	ORSE	un	1,00	R\$ 550,76	R\$ 550,76
20	LOUÇAS, METAIS E GRANITOS						R\$ 36.135,05
20.1	LOUÇAS						R\$ 8.070,52
20.1.1	86888	VASO SANITÁRIO PARA CAIXA ACOPLADA EM LOUÇA BRANCA, USO COMUM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	1,00	R\$ 350,71	R\$ 350,71
20.1.2	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 827,08	R\$ 827,08
20.1.3	CPC-220001	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 309,44	R\$ 309,44
20.1.4	CPC-220004	BACIA SANITÁRIA DE LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA, INCLUSO ANEL DE VEDAÇÃO COM GUIA, PARAFUSOS DE FIXAÇÃO E DEMAIS ACESSÓRIOS - PADRÃO LUXO DECA (VOGUE PLUS) OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	1,00	R\$ 533,56	R\$ 533,56
20.1.5	CPC-220005	CAIXA ACOPLADA PARA BACIA SANITÁRIA DE LOUÇA BRANCA - PADRÃO LUXO DECA (VOGUE PLUS) OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	1,00	R\$ 384,06	R\$ 384,06

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
20.1.6	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 150,53	R\$ 150,53
20.1.7	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 243,39	R\$ 243,39
20.1.8	86938	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 483,50	R\$ 483,50
20.1.9	CPC-220003	CUBA DE APOIO RETANGULAR C/ MESA, REF. L 195.17 DECA OU EQUIVALENTE (50CMX30CMX13,5CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.277,31	R\$ 1.277,31
20.1.10	86903	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 370,99	R\$ 370,99
20.1.11	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 156,06	R\$ 156,06
20.1.12	86929	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 351,50	R\$ 351,50
20.1.13	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 785,18	R\$ 785,18
20.1.14	100859	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA PADRÃO ALTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.070,84	R\$ 1.070,84
20.1.15	C0351	BACIA TURCA DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 776,37	R\$ 776,37
20.2	METAIS E ACESSÓRIOS						R\$ 20.218,01
20.2.1	86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2 X 1.1/2 PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 81,59	R\$ 81,59
20.2.2	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 88,16	R\$ 88,16
20.2.3	86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,67	R\$ 8,67
20.2.4	86881	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 251,38	R\$ 251,38
20.2.5	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 20,88	R\$ 20,88
20.2.6	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 11,27	R\$ 11,27
20.2.7	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10,98	R\$ 10,98
20.2.8	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 65,41	R\$ 65,41
20.2.9	86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 206,46	R\$ 206,46
20.2.10	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 305,89	R\$ 305,89
20.2.11	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 546,00	R\$ 546,00
20.2.12	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 136,86	R\$ 136,86
20.2.13	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 135,07	R\$ 135,07
20.2.14	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 103,36	R\$ 103,36
20.2.15	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 151,48	R\$ 151,48
20.2.16	100854	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO COM SENSOR DE PRESENÇA. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.899,18	R\$ 1.899,18
20.2.17	CPC-220009	TORNEIRA METÁLICA CROMADA PARA LAVATÓRIO DE MESA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR., PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 229,66	R\$ 229,66
20.2.18	CPC-220010	TORNEIRA METÁLICA CROMADA BICA ALTA PARA LAVATÓRIO DE MESA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 339,66	R\$ 339,66

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
20.2.19	CPC-220011	TORNEIRA METÁLICA CROMADA BICA ALTA PARA COZINHA/BANCADA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 349,66	R\$ 349,66
20.2.20	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 37,18	R\$ 37,18
20.2.21	CPC-220079	ASSENTO SANITÁRIO ALMOFADADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 103,07	R\$ 103,07
20.2.22	CPC-220080	ASSENTO SANITÁRIO EM POLIESTER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00	R\$ 453,93	R\$ 453,93
20.2.23	CPC-220007	VÁLVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTÓRIO COM ACIONAMENTO POR PRESSÃO E FECHAMENTO AUTOMÁTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 334,52	R\$ 334,52
20.2.24	86905	APARELHO MISTURADOR DE MESA PARA LAVATÓRIO, PADRÃO ALTO (DECA, DOCOL OU SIMILAR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	1,00	R\$ 612,82	R\$ 612,82
20.2.25	CPC-220026	CAIXA DE DESCARGA DE PLÁSTICO EXTERNA, DE *9* L, PUXADOR FIO DE NYLON, NÃO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	SINAPI	UN	1,00	R\$ 104,12	R\$ 104,12
20.2.26	CPC-220027	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE EMBUTIR COMPLETA, COM ESPELHO PLÁSTICO,CAPACIDADE 6 A 10 L, ACESSÓRIOS INCLUSOS	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.039,94	R\$ 1.039,94
20.2.27	CPC-220028	MICTÓRIO COLETIVO AÇO INÓX, COM REGISTRO DE PRESSÃO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO PARA FIXAÇÃO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 974,01	R\$ 974,01
20.2.28	CPC-220030	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 123,00	R\$ 123,00
20.2.29	CPC-220031	CHUVEIRO DE PLÁSTICO, BRANCO, SIMPLES	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 52,51	R\$ 52,51
20.2.30	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 94,18	R\$ 94,18
20.2.31	CPC-220032	DUCHA HIGIÊNICA EM METAL CROMADO, COM REGISTRO E GATILHO - Deca, Docol, Perflex ou similar - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	1,00	R\$ 191,90	R\$ 191,90
20.2.32	86915	TORNEIRA PRESSÃO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO PARA LAVATÓRIO DE MESA, PADRÃO ALTO, (DECA, DOCOL OU SIMILAR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 631,08	R\$ 631,08
20.2.33	CPC-220042	BARRA DE APOIO RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=40CM, D= 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 318,55	R\$ 318,55
20.2.34	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 350,52	R\$ 350,52
20.2.35	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 364,38	R\$ 364,38
20.2.36	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 375,01	R\$ 375,01
20.2.37	100871	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 326,28	R\$ 326,28
20.2.38	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 341,38	R\$ 341,38
20.2.39	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 329,70	R\$ 329,70
20.2.40	CPC-220043	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 119,21	R\$ 119,21
20.2.41	CPC-220044	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 119,21	R\$ 119,21
20.2.42	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 115,22	R\$ 115,22
20.2.43	CPC-220045	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INÓX, DIM. 1.20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E	PRÓPRIA	un	1,00	R\$ 829,74	R\$ 829,74
20.2.44	CPC-220046	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INÓX, DIM. 1.20X0,60M C/ 01 CUBA - CONCRETADA E ASSENTADA	PRÓPRIA	un	1,00	R\$ 373,10	R\$ 373,10
20.2.45	CPC-220047	BOX DE ALUMÍNIO PARA BANHEIRO, COM FECHAMENTO EM PLACA DE ACRÍLICO LISO, COR CRISTAL OU FUMÊ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	M²	1,00	R\$ 837,04	R\$ 837,04
20.2.46	CPC-220067	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA	Composições	M²	1,00	R\$ 523,63	R\$ 523,63
20.2.47	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 225,76	R\$ 225,76
20.2.48	44.03.300	TORNEIRA CLÍNICA COM VOLANTE TIPO ALAVANCA	CPOS	UN	1,00	R\$ 352,40	R\$ 352,40
20.2.49	100854	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO COM SENSOR DE PRESENÇA. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.899,18	R\$ 1.899,18

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
				ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
				Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
20.2.50	28.20.830	BARRA ANTIPÂNICO DE SOBREPOR COM MAÇANETA E CHAVE, PARA PORTA DUPLA EM VIDRO	CPOS	CJ	1,00	R\$ 1.410,41	R\$ 1.410,41
20.2.51	28.20.840	BARRA ANTIPÂNICO PARA PORTA DUPLA COM TRAVAMENTO HORIZONTAL E VERICAL COMPLETA, COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA E CHAVE, PARA VÃOS DE 1,40 A 1,60M	CPOS	CJ	1,00	R\$ 1.313,41	R\$ 1.313,41
20.3	MÁRMORES E GRANITOS						R\$ 7.846,52
20.3.1	CPC-230001	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	M²	1,00	R\$ 652,37	R\$ 652,37
20.3.2	CPC-230002	BANCADA DE GRANITO VERDE UBATUBA PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	M²	1,00	R\$ 707,37	R\$ 707,37
20.3.3	CPC-230003	RODAMÃO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	Composições	M	1,00	R\$ 73,89	R\$ 73,89
20.3.4	CPC-230004	RODAMÃO EM GRANITO VERDE UBATUBA, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	Composições	M	1,00	R\$ 71,53	R\$ 71,53
20.3.5	CPC-230005	RODAMÃO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	Composições	M	1,00	R\$ 51,31	R\$ 51,31
20.3.6	CPC-230006	RODAMÃO EM GRANITO VERDE UBATUBA, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	Composições	M	1,00	R\$ 53,81	R\$ 53,81
20.3.7	CPC-230007	BANCADA DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	M²	1,00	R\$ 945,54	R\$ 945,54
20.3.8	CPC-230008	RODAMÃO EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	Composições	M	1,00	R\$ 89,87	R\$ 89,87
20.3.9	CPC-230009	RODAMÃO EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	Composições	M	1,00	R\$ 62,98	R\$ 62,98
20.3.10	CPC-230010	BANCADA DE GRANITO PRETO ABSOLUTO PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	M²	1,00	R\$ 1.770,70	R\$ 1.770,70
20.3.11	CPC-230011	BANCADA DE GRANITO BEGE BAHIA PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	M²	1,00	R\$ 773,37	R\$ 773,37
20.3.12	CPC-230012	BANCADA DE GRANITO CREMA MARFIL PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	M²	1,00	R\$ 1.769,37	R\$ 1.769,37
20.3.13	CPC-230013	RODAMÃO EM GRANITO PRETO ABSOLUTO, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	Composições	M	1,00	R\$ 168,20	R\$ 168,20
20.3.14	CPC-230014	RODAMÃO EM GRANITO BEGE BAHIA, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	Composições	M	1,00	R\$ 77,53	R\$ 77,53
20.3.15	CPC-230015	RODAMÃO EM GRANITO CREMA MARFIL, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	Composições	M	1,00	R\$ 183,20	R\$ 183,20
20.3.16	CPC-230016	RODAMÃO EM GRANITO BEGE BAHIA, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	Composições	M	1,00	R\$ 56,81	R\$ 56,81
20.3.17	CPC-230017	RODAMÃO EM GRANITO CREMA MARFIL, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	Composições	M	1,00	R\$ 109,64	R\$ 109,64
20.3.18	CPC-230018	ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA OU LAVATORIO EM BANCADA DE MARMORE/ GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL	Composições	UND	1,00	R\$ 229,03	R\$ 229,03
21	DRENAGEM						R\$ 12.228,47
21.1	102303	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO MOLE, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF 02/2021	SINAPI	M3	1,00	R\$ 6,83	R\$ 6,83
21.2	92221	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 600 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 12/2015	SINAPI	M	1,00	R\$ 321,76	R\$ 321,76
21.3	92223	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 800 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 12/2015	SINAPI	M	1,00	R\$ 510,35	R\$ 510,35
21.4	92847	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ESGOTO SANITÁRIO, DIÂMETRO DE 1000 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 12/2015	SINAPI	M	1,00	R\$ 1.035,12	R\$ 1.035,12
21.5	93379	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF 08/2023	SINAPI	M3	1,00	R\$ 14,00	R\$ 14,00
21.6	94341	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM AREIA PARA ATERRO. AF 08/2023	SINAPI	M3	1,00	R\$ 58,24	R\$ 58,24
21.7	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	SINAPI	M3	1,00	R\$ 359,42	R\$ 359,42
21.8	97933	CAIXA COM GRELHA SIMPLES RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1,0X1,0 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.098,66	R\$ 1.098,66

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
21.9	97956	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1X1,2 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.325,01	R\$ 1.325,01
21.10	99268	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,90 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF 12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 488,78	R\$ 488,78
21.11	99270	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF 12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 636,11	R\$ 636,11
21.12	99290	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X1,5 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF 12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.620,96	R\$ 3.620,96
21.13	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 07/2019	SINAPI	M3	1,00	R\$ 124,12	R\$ 124,12
21.14	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF 08/2020	SINAPI	M2	1,00	R\$ 5,09	R\$ 5,09
21.15	101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF 08/2020	SINAPI	M3	1,00	R\$ 178,11	R\$ 178,11
21.16	102669	DRENO SUBSUPERFICIAL (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO, DN 200 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF 07/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 84,41	R\$ 84,41
21.17	102673	DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), COM TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO, DN 200 MM, ENCHIMENTO COM AREIA, COM SELO DE ARGILA. AF 07/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 129,78	R\$ 129,78
21.18	102683	DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), COM TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO, DN 200 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, COM SELO DE ARGILA. AF 07/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 174,35	R\$ 174,35
21.19	102690	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO (0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF 07/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 61,86	R\$ 61,86
21.20	102705	TUBO DE PVC CORRUGADO RÍGIDO PERFURADO, DN 100 MM, PARA DRENO - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 07/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 54,62	R\$ 54,62
21.21	102715	GEOTÊXTIL NÃO TECIDO 100% POLIÉSTER, RESISTÊNCIA A TRAÇÃO DE 26 KN/M (RT - 26), INSTALADO EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2021	SINAPI	M2	1,00	R\$ 26,51	R\$ 26,51
21.22	102722	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF 07/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 52,63	R\$ 52,63
21.23	102989	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 35,42	R\$ 35,42
21.24	102990	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 43,11	R\$ 43,11
21.25	102992	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 50 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 83,11	R\$ 83,11
21.26	102993	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 60 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 108,14	R\$ 108,14
21.27	102994	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 80 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	M	1,00	R\$ 186,42	R\$ 186,42
21.28	103001	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 150 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 234,21	R\$ 234,21
21.29	103002	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 200 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 292,70	R\$ 292,70
21.30	103003	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 300 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 409,75	R\$ 409,75
21.31	104440	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM, ESPESSURA 8 CM. AF 10/2022	SINAPI	M2	1,00	R\$ 100,22	R\$ 100,22
21.32	73932/001	GRELHA PARA CANALETA L=30cm, COM REQUADRO EM CANTONEIRA GALV. 1 1/4 x 3/16" E BARRA CHATA GALV. 1 x 3/16" (A CADA 4cm), COM PORTA GRELHA EM CANTONEIRA GALV. 1 1/4 x 3/16"	SINAPI	M	1,00	R\$ 231,78	R\$ 231,78
21.33	73969/001	EXECUCAO DE DRENOS EM TUBOS DRENANTES DE CONCRETO, DIAM=200MM, ENVOLTOS EM BRITA E GEOTEXTIL. DRENO COM SEÇÃO DE 40X120 CM, SEÇÃO DE BRITA DE 40X60 CM ENVELOPADA POR GEOTEXTIL ASSENTADA SOBRE COLÇÃO DE AREIA 5CM E COM MAIS 10 CM DE AREIA NA PARTE SUPERIOR. REATERRO COM MATEIRAL DO LOCAL.	SINAPI	M	1,00	R\$ 136,89	R\$ 136,89

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 13.488,79
22.1	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF 11/2017	SINAPI	M	1,00	R\$ 14,37	R\$ 14,37
22.2	73875/001	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR TIPO TORRE	SINAPI	M/MES	1,00	R\$ 28,69	R\$ 28,69
22.3	101190	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, RETO, H=3,00 M, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 4 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15X17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 05/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 67,48	R\$ 67,48
22.4	101199	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, SEÇÃO "T" PONTA INCLINADA, 10X10CM, ESPAÇAMENTO DE 2,5M, CRAVADOS 0,5M, COM 11 FIOS DE ARAME MISTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 05/2020	SINAPI	M	1,00	R\$ 87,48	R\$ 87,48
22.5	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF. 04/2019 PS	SINAPI	M	1,00	R\$ 101,39	R\$ 101,39
22.6	74072/003	CORRIMÃO EM TUBO ACO GALVANIZADO 1 1/4" COM BRACADEIRA	SINAPI	M	1,00	R\$ 113,61	R\$ 113,61
22.7	99856	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF 04/2019	SINAPI	M	1,00	R\$ 220,01	R\$ 220,01
22.8	99859	CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF 04/2019	SINAPI	M	1,00	R\$ 372,97	R\$ 372,97
22.9	84862	GUARDA-CORPO COM CORRIMAO DUPLO EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 1 1/2"	SINAPI	M	1,00	R\$ 486,39	R\$ 486,39
22.10	CPC-260032	GUARDA CORPO DE MADEIRA DE VARANDAS EM PRÉDIOS HISTÓRICOS	Composições	M²	1,00	R\$ 474,90	R\$ 474,90
22.11	99841	GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF. 04/2019 PS	SINAPI	M	1,00	R\$ 1.095,67	R\$ 1.095,67
22.12	S07967	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÇO INOX Ø=1 1/2", DUPLO, COM MONTANTES E FECHAMENTO EM TUBO INOX Ø=1 1/2", H=96CM, C/ACABAMENTO POLIDO, P/FIXAÇÃO EM PISO	ORSE	M	1,00	R\$ 739,90	R\$ 739,90
22.13	CPC-260004	FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE PRETA PARA ESCADA/RAMPAS/PISOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	M	1,00	R\$ 14,48	R\$ 14,48
22.14	CPC-260007	LETRA EM AÇO INOX H=40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UNID	1,00	R\$ 219,16	R\$ 219,16
22.15	CPC-260066	LETRA ACO INOX ESCOVADO (AISI 304), CHAPA NUM. 22, RECORTADO, H= 25 CM (SEM RELEVO)	Composições	UN	1,00	R\$ 130,62	R\$ 130,62
22.16	CPC-260020	LETRA EM AÇO INOX, ACABAMENTO FOSCO, H=20CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições	UN	1,00	R\$ 115,75	R\$ 115,75
22.17	CPC-260081	BRASÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA EM AÇO INOX PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 1.050,84	R\$ 1.050,84
22.18	CPC-260008	CONJUNTO COM 3(TRÊS)MASTROS PARA BANDEIRA EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO 2 1/2",2" E 1 1/2", H=5,20 M, INCLUINDO BASE DE CONCRETO, PINTADO COM ESMALTE SINTÉTICO BRANCO	Composições	UNID	1,00	R\$ 3.285,32	R\$ 3.285,32
22.19	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	Composições	M2	1,00	R\$ 11,40	R\$ 11,40
22.20	CPC-260024	ABERTURA DE FECHADURA DE PORTAS/ARMÁRIOS/GAVETAS (SERVIÇO DE CHAVEIRO).	Composições	UND	1,00	R\$ 23,89	R\$ 23,89
22.21	CPC-260025	COLOCAÇÃO DE QUADRO DECORATIVO EM PAREDE.	Composições	UND	1,00	R\$ 3,45	R\$ 3,45
22.22	CPC-260026	CAIXA EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL PARA PORTA, L = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	Composições	M	1,00	R\$ 94,12	R\$ 94,12
22.23	CPC-260027	REASSENTAMENTO DE CAIXA EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL PARA PORTA, L = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, SEM FORN. DO GRANITO.	Composições	M	1,00	R\$ 17,47	R\$ 17,47
22.24	85371	RETIRADA DE TAPETE PASSADEIRA EM ESCADA (PRÉDIO SEDE E CORREGEDORIA)	SINAPI	M	1,00	R\$ 3,25	R\$ 3,25
22.25	85371	RECOLOCAÇÃO DE TAPETE PASSADEIRA EM ESCADA (PRÉDIO SEDE E CORREGEDORIA)	SINAPI	M	1,00	R\$ 7,69	R\$ 7,69
22.26	CPC-260031	ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL COM CAMINHÃO-PIPA	Composições	M3	1,00	R\$ 19,67	R\$ 19,67
22.27	100704	PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 62,73	R\$ 62,73
22.28	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 639,81	R\$ 639,81
22.29	100864	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 702,97	R\$ 702,97
22.30	CPE-260042	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE MATERIAL/EQUIPAMENTOS UTILIZANDO CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK).	SINAPI	T	1,00	R\$ 46,92	R\$ 46,92
22.31	100954	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA INTERNA (DENTRO DO CANTEIRO - UNIDADE: TXKM). AF 07/2020	SINAPI	TXKM	1,00	R\$ 8,08	R\$ 8,08
22.32	100952	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF 07/2020	SINAPI	TXKM	1,00	R\$ 2,70	R\$ 2,70

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
22.33	100953	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_ 07/2020	SINAPI	TXKM	1,00	R\$ 1,07	R\$ 1,07
22.34	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018	SINAPI	M2	1,00	R\$ 16,24	R\$ 16,24
22.35	CPC-250003	TERRA VEGETAL PARA PLANTIO DE GRAMA, INCLUINDO FORNECIMENTO, DESCARGA E ESPALHAMENTO ESP. 8cm.	SINAPI	M3	1,00	R\$ 65,44	R\$ 65,44
22.36	C0769	COBERTURA DE POLICARBONATO EM CHAPA ALVEOLAR CRISTAL ESP.= 6mm	SEINFRA	M²	1,00	R\$ 125,09	R\$ 125,09
22.37	S09571	TELA DE ARAME GALVANIZADA, HEXAGONAL, FIO 0,56 MM (24 BWG), MALHA 1/2", H = 1 M	ORSE	m2	1,00	R\$ 40,26	R\$ 40,26
22.38	CPC-260082	SUPORTE ARTICULADO PARA TV LED, LCD, PLASMA, 3D, SMART TV DE 23' A 55', PADRÃO BRASFORMA OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 284,46	R\$ 284,46
22.39	CPC-260033	SUPORTE FIXO UNIVERSAL METÁLICO PARA TV DE 10" A 71", PADRÃO BRASFORMA OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UND	1,00	R\$ 36,40	R\$ 36,40
22.40	S09712	ESCADA MARINHEIRO SEM GUARDA CORPO, L=40CM, EXECUTADA EM BARRAS CHATA FERRO GALVANIZADO 1 1/4" X 1/4", SENDO OS DEGRAUS BARRA REDONDA FERRO GALVANIZADO D=5/8", ESPAÇADOS DE 30CM, PINTADA, INCLUSIVE INSTALAÇÃO	ORSE	M	1,00	R\$ 1.178,42	R\$ 1.178,42
22.41	S03642	LONA PLÁSTICA PRETA, P/SERVIÇOS EM COBERTAS DE MÓVEIS E EQUIPAMENTOS DURANTE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO	ORSE	M²	1,00	R\$ 5,61	R\$ 5,61
22.42	5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_ 06/2014	SINAPI	CHP	1,00	R\$ 124,47	R\$ 124,47
22.43	5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_ 06/2014	SINAPI	CHI	1,00	R\$ 50,50	R\$ 50,50
22.44	93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_ 03/2016	SINAPI	CHP	1,00	R\$ 330,31	R\$ 330,31
22.45	93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_ 03/2016	SINAPI	CHI	1,00	R\$ 167,99	R\$ 167,99
22.46	S04251	CONFECÇÃO, MOTAGEM E INSTALAÇÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 18 (70X50 CM), COM 02 DEMÃOS DE ESMALTE E MENSAGEM EM PELÍCULA REFLETIVA, AUTO-ADESIVA	ORSE	Un	1,00	R\$ 145,00	R\$ 145,00
22.47	S10712	CONFECÇÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO TOTALMENTE REFLETIVA	ORSE	m2	1,00	R\$ 444,57	R\$ 444,57
22.48	S10808	CONFECÇÃO SUPORTE E TRAVESSA PARA PLACA DE SINALIZAÇÃO	ORSE	un	1,00	R\$ 194,85	R\$ 194,85
22.49	93203	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA. AF_ 03/2016	SINAPI	M	1,00	R\$ 14,93	R\$ 14,93
23	LIMPEZA GERAL						R\$ 250,95
23.1	72897	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SINAPI	M3	1,00	R\$ 28,00	R\$ 28,00
23.2	72900	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	SINAPI	M3	1,00	R\$ 6,99	R\$ 6,99
23.3	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_ 07/2020	SINAPI	M3XKM	1,00	R\$ 2,87	R\$ 2,87
23.4	97915	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_ 07/2020	SINAPI	M3XKM	1,00	R\$ 1,15	R\$ 1,15
23.5	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_ 05/2018	SINAPI	M2	1,00	R\$ 2,49	R\$ 2,49
23.6	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_ 04/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 1,68	R\$ 1,68
23.7	99805	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_ 04/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 9,25	R\$ 9,25
23.8	99808	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_ 04/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 3,34	R\$ 3,34
23.9	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_ 04/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 1,56	R\$ 1,56
23.10	99815	LIMPEZA DE PIA INOX COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_ 04/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,63	R\$ 7,63
23.11	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_ 04/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,07	R\$ 8,07
23.12	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_ 04/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,04	R\$ 5,04
23.13	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_ 04/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,04	R\$ 5,04

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE		VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE		2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA		027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI		2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras		191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
23.14	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF. 04/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 2,68	R\$ 2,68
23.15	99825	LIMPEZA DE PORTA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/ PVC. AF. 04/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 3,10	R\$ 3,10
23.16	9537	LIMPEZA FINAL DE SERVIÇOS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 3,21	R\$ 3,21
23.17	CPC-290004	LIMPEZA DE CISTERNAS/RESERVATÓRIOS/CAIXAS D'ÁGUA	Composições	M3	1,00	R\$ 63,25	R\$ 63,25
23.18	85186	PODA DE ARVORES, COM LIMPEZA DE GALHOS SECOS E RETIRADA DE PARASITAS, INCLUINDO REMOCAO DE ENTULHO	SINAPI	UN	1,00	R\$ 93,99	R\$ 93,99
23.19	C3954	ROÇO DE ÁREAS VERDES COM ROÇADEIRA COSTAL	SEINFRA	M2	1,00	R\$ 1,61	R\$ 1,61
24	MÃO-DE-OBRA						R\$ 26.537,42
24.1	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 17,93	R\$ 17,93
24.2	88240	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 13,02	R\$ 13,02
24.3	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 17,42	R\$ 17,42
24.4	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 19,69	R\$ 19,69
24.5	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 17,47	R\$ 17,47
24.6	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 18,06	R\$ 18,06
24.7	88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 22,39	R\$ 22,39
24.8	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 21,41	R\$ 21,41
24.9	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 22,16	R\$ 22,16
24.10	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 24,54	R\$ 24,54
24.11	88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 27,74	R\$ 27,74
24.12	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 21,77	R\$ 21,77
24.13	88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 21,72	R\$ 21,72
24.14	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 16,75	R\$ 16,75
24.15	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 22,50	R\$ 22,50
24.16	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 24,61	R\$ 24,61
24.17	88311	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 24,09	R\$ 24,09
24.18	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 22,34	R\$ 22,34
24.19	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 17,39	R\$ 17,39
24.20	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 23,18	R\$ 23,18
24.21	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 21,95	R\$ 21,95
24.22	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 18,38	R\$ 18,38
24.23	88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 17,53	R\$ 17,53
24.24	88326	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 21,55	R\$ 21,55
24.25	90768	ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 71,85	R\$ 71,85
24.26	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 27,07	R\$ 27,07
24.27	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,00	R\$ 4.773,36	R\$ 4.773,36
24.28	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 97,46	R\$ 97,46
24.29	91678	ENGENHEIRO SANITARISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 99,51	R\$ 99,51
24.30	91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 102,36	R\$ 102,36
24.31	100309	TECNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 39,46	R\$ 39,46
24.32	100533	TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 18,68	R\$ 18,68
24.33	101373	ENGENHEIRO CIVIL SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00	R\$ 151,33	R\$ 151,33
24.34	93567	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	1,00	R\$ 19.433,75	R\$ 19.433,75

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
24.35	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 30,25	R\$ 30,25
24.36	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 29,06	R\$ 29,06
24.37	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 29,79	R\$ 29,79
24.38	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 30,38	R\$ 30,38
24.39	88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 38,93	R\$ 38,93
24.40	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 37,16	R\$ 37,16
24.41	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 38,70	R\$ 38,70
24.42	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 38,31	R\$ 38,31
24.43	88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 37,78	R\$ 37,78
24.44	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 39,04	R\$ 39,04
24.45	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 42,01	R\$ 42,01
24.46	88311	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 40,97	R\$ 40,97
24.47	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 38,88	R\$ 38,88
24.48	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 29,09	R\$ 29,09
24.49	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 38,29	R\$ 38,29
24.50	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 30,97	R\$ 30,97
24.51	90768	ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 141,23	R\$ 141,23
24.52	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 51,18	R\$ 51,18
24.53	100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 76,27	R\$ 76,27
24.54	100533	TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 35,15	R\$ 35,15
24.55	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 28,94	R\$ 28,94
24.56	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 33,26	R\$ 33,26
24.57	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 42,78	R\$ 42,78
24.58	88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 49,20	R\$ 49,20
24.59	91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	SINAPI	H	1,00	R\$ 199,38	R\$ 199,38
25	PROJETOS / AS-BUILT						R\$ 26,42
25.1	COMP-999630	PROJETO/AS BUILT DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Composições	M2	1,00	R\$ 9,01	R\$ 9,01
25.2	COMP-999631	PROJETO/AS BUILT DE INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA E TELEFONIA	Composições	M2	1,00	R\$ 6,33	R\$ 6,33
25.3	COMP-999632	PROJETO/AS BUILT DE SPDA	Composições	M2	1,00	R\$ 4,31	R\$ 4,31
25.4	COMP-099630	PROJETO/AS BUILT DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	Composições	M2	1,00	R\$ 6,77	R\$ 6,77
26	MANUTENÇÃO DE FACHADA DE PELE DE VIDRO						R\$ 61.676,23
26.1	CPC-110092	RETIRADA E SUBSTITUIÇÃO DE PAINÉIS EM PELE DE VIDRO LAMINADO 8MM	Composições	M²	1,00	R\$ 1.560,80	R\$ 1.560,80
26.2	CPC-110093	SUBSTITUIÇÃO DE BRAÇO DE ALUMINIO PARA PELE DE VIDRO - 90CM - REF. BRAÇO ASRPP/950 PTF	Composições	UND	1,00	R\$ 426,91	R\$ 426,91
26.3	CPC-110094	SUBSTITUIÇÃO DE FECHO DE JANELA MAX-AR PARA FACHADA EM PELE DE VIDRO - REF. FECHO FACHADA 7969	Composições	UND	1,00	R\$ 128,04	R\$ 128,04
26.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF. 04/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 2,68	R\$ 2,68
26.5	CPC-110097	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PELE DE VIDRO EM FACHADA EXTERNA, INCLUINDO APLICAÇÃO DE LIMP VÍDRO, TROCA DE BORRACHAS E APLICAÇÃO DE SILICONE PARA VEDAÇÃO DE POSSÍVEIS INFILTRAÇÕES.	Composições	M²	1,00	R\$ 18,29	R\$ 18,29
26.6	CPC-110096	SUBSTITUIÇÃO DE PLACA DE ALUMÍNIO COMPOSTO ACM EM FACHADA, DIM:1,50X1,50m, ESP=4MM, INCLUINDO ACESSÓRIOS (CANTONEIRAS, BARRA CHATA, FITAS, PARAFUSOS, ETC) E APLICAÇÃO DE SILICONE.	Composições	M²	1,00	R\$ 867,51	R\$ 867,51
26.7	CPC-110095	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA AÉREA - 1350SJP - 4x4x4, altura: 41,15m, altura de trabalho: 42,95, capacidade de carga: 227Kg, Peso bruto: 20T, Diesel, FRETE INCLUSO.	Composições	MÊS	1,00	R\$ 58.672,00	R\$ 58.672,00
27	NOVAS COMPOSIÇÕES						R\$ 500.000,00

 TJMA TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO 1906 NOVEMBRO DE 2011	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
27.1	CPC-260083	ESTIMATIVA DE VALOR PARA CRIAÇÃO DE NOVAS COMPOSIÇÕES	Composições	UN	1,00	R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 457.536,68
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 1.668.015,59
						VALOR TOTAL:	R\$ 2.125.552,27

TITO LIVIO
RAPOSO
LOBAO

Assinado de forma digital por TITO LIVIO RAPOSO LOBAO
Dados: 2023.10.10 09:55:22 -03'00'

	RESUMO DO ORÇAMENTO				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 730,73	0,03%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.770,25	0,13%
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 137,43	0,01%
4	ESTRUTURAS	R\$ 5.573,51	0,26%
5	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	R\$ 6.166,33	0,29%
6	COBERTURA	R\$ 27.362,19	1,29%
7	REVESTIMENTOS	R\$ 1.920,55	0,09%
8	FORROS	R\$ 673,20	0,03%
9	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 35.641,78	1,68%
10	SOLEIRAS E PEITORIS	R\$ 2.975,70	0,14%
11	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 588,42	0,03%
12	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 9.334,56	0,44%
13	PINTURA	R\$ 727,61	0,03%
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, LÓGICAS E TELEFONIA	R\$ 726.123,18	34,16%
15	AR CONDICIONADO E BEBEDOUROS	R\$ 83.774,01	3,94%
16	SISTEMAS DE TELECOMUNICAÇÕES	R\$ 30.827,79	1,45%
17	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 41.287,47	1,94%
18	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 22.092,44	1,04%
19	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 18.965,11	0,89%
20	LOUÇAS, METAIS E GRANITOS	R\$ 36.135,05	1,70%
21	DRENAGEM	R\$ 12.228,47	0,58%
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 13.488,79	0,63%
23	LIMPEZA GERAL	R\$ 250,95	0,01%
24	MÃO-DE-OBRA	R\$ 26.537,42	1,25%
25	PROJETOS / AS-BUILT	R\$ 26,42	0,00%
26	MANUTENÇÃO DE FACHADA DE PELE DE VIDRO	R\$ 61.676,23	2,90%
27	NOVAS COMPOSIÇÕES	R\$ 500.000,00	23,52%
28	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 457.536,68	21,53%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 457.536,68 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 1.668.015,59
		VALOR TOTAL:	R\$ 2.125.552,27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. 98458 TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,01910000	R\$ 16,82	R\$ 0,32
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00440000	R\$ 18,02	R\$ 0,07
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,39
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	R\$ 29,33	R\$ 35,99
00043681	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 8 A 12 MM	SINAPI	M2	1,05003800	R\$ 41,32	R\$ 43,38
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,04280000	R\$ 20,85	R\$ 0,89
00003992	TABUA APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,69230000	R\$ 34,80	R\$ 58,89
TOTAL Material:						R\$ 139,15
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20420000	R\$ 17,93	R\$ 3,66
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61270000	R\$ 22,16	R\$ 13,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,23
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00150000	R\$ 411,62	R\$ 0,61
TOTAL Serviço:						R\$ 0,61
VALOR:						R\$ 157,38

1.2. CP-467059 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO (KM)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5824	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,04500000	R\$ 204,76	R\$ 9,21
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 9,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	R\$ 17,39	R\$ 1,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,21
VALOR:						R\$ 10,42

1.3. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE SERVIÇOS DE MANUNTENÇÃO PREDIAL COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 250,00	R\$ 250,00
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R\$ 21,62	R\$ 0,28

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,01130000	R\$ 21,21	R\$ 0,23
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R\$ 6,04	R\$ 19,37
					TOTAL Material:	R\$ 269,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	R\$ 22,16	R\$ 8,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	R\$ 17,39	R\$ 19,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,71
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 19,94	R\$ 9,97
					TOTAL Serviço:	R\$ 9,97
					VALOR:	R\$ 307,56

1.4. CPC-ART/CREA REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 03 (SERVIÇOS ACIMA DE R\$ 15.000,00) (UNID)						
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
ART/CREA	REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 03 (SERVIÇOS ACIMA DE R\$ 15.000,00)	Composições	UNID	1,00000000	R\$ 254,29	R\$ 254,29
					TOTAL Serviço:	R\$ 254,29
					VALOR:	R\$ 254,29

1.5. CPC-010021 MOBLIZAÇÃO PARA ELABORAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA (KM)						
Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92138	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CHP DIURNO. AF_11/2015	SINAPI	KM	1,00000000	R\$ 1,08	R\$ 1,08
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,08
					VALOR:	R\$ 1,08

2.1.1. 97637 REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04080000	R\$ 16,75	R\$ 0,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08010000	R\$ 17,39	R\$ 1,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,07
					VALOR:	R\$ 2,07

2.1.2. 97638 REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11860000	R\$ 16,75	R\$ 1,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23290000	R\$ 17,39	R\$ 4,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,03
					VALOR:	R\$ 6,03

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023
				0,00%	0,00%

2.1.3. 97640 REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02580000	R\$ 16,75	R\$ 0,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05070000	R\$ 17,39	R\$ 0,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,31
					VALOR:	R\$ 1,31

2.1.4. 97641 REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07130000	R\$ 22,34	R\$ 1,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14010000	R\$ 17,39	R\$ 2,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,02
					VALOR:	R\$ 4,02

2.1.5. 97642 REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04610000	R\$ 16,75	R\$ 0,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09050000	R\$ 17,39	R\$ 1,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,34
					VALOR:	R\$ 2,34

2.1.6. 97643 REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35030000	R\$ 22,16	R\$ 7,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,68790000	R\$ 17,39	R\$ 11,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,72
					VALOR:	R\$ 19,72

2.1.7. 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13150000	R\$ 22,50	R\$ 2,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25820000	R\$ 17,39	R\$ 4,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,44
					VALOR:	R\$ 7,44

2.1.8. 97645 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

00041954	CABO DE ACO GALVANIZADO, DIAMETRO 9,53 MM (3/8"), COM ALMA DE FIBRA 6 X 25 F	SINAPI	KG	0,09840000	R\$ 54,98	R\$ 5,41
					TOTAL Material:	R\$ 5,41
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36430000	R\$ 22,50	R\$ 8,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71560000	R\$ 17,39	R\$ 12,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,63
					VALOR:	R\$ 26,04

2.1.9. 97647 REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09710000	R\$ 17,39	R\$ 1,68
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04940000	R\$ 21,95	R\$ 1,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,76
					VALOR:	R\$ 2,76

2.1.10. 97650 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20860000	R\$ 17,39	R\$ 3,62
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10620000	R\$ 21,95	R\$ 2,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,95
					VALOR:	R\$ 5,95

2.1.11. 97651 REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,30680000	R\$ 17,39	R\$ 40,11
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,17450000	R\$ 21,95	R\$ 25,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 65,89
					VALOR:	R\$ 65,89

2.1.12. 97652 REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,22930000	R\$ 17,39	R\$ 90,93
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,66260000	R\$ 21,95	R\$ 58,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 149,37
					VALOR:	R\$ 149,37

2.1.13. 97660 REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00950000	R\$ 24,54	R\$ 0,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01870000	R\$ 17,39	R\$ 0,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,55
					VALOR:	R\$ 0,55

2.1.14. 97661 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00960000	R\$ 24,54	R\$ 0,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01880000	R\$ 17,39	R\$ 0,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,55
					VALOR:	R\$ 0,55

2.1.15. 97662 REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00710000	R\$ 21,77	R\$ 0,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01400000	R\$ 17,39	R\$ 0,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,39
					VALOR:	R\$ 0,39

2.1.16. 97663 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17550000	R\$ 21,77	R\$ 3,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34480000	R\$ 17,39	R\$ 5,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,81
					VALOR:	R\$ 9,81

2.1.17. 97664 REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02190000	R\$ 21,77	R\$ 0,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04310000	R\$ 17,39	R\$ 0,74
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,21
					VALOR:	R\$ 1,21

2.1.18. 97665 REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01830000	R\$ 24,54	R\$ 0,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03590000	R\$ 17,39	R\$ 0,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,06

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 1,06
--------	----------

2.1.19. 97666 REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	R\$ 21,77	R\$ 2,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25140000	R\$ 17,39	R\$ 4,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,15
VALOR:						R\$ 7,15

2.1.20. 102190 REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA. AF_01/2021 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39000000	R\$ 17,39	R\$ 6,78
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40100000	R\$ 18,38	R\$ 7,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,15
VALOR:						R\$ 14,15

2.1.21. 102191 REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47400000	R\$ 17,39	R\$ 8,24
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48700000	R\$ 18,38	R\$ 8,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,19
VALOR:						R\$ 17,19

2.1.22. CPC-030001 DESMONTAGEM DE DIVISÓRIA (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 21,41	R\$ 6,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,37
VALOR:						R\$ 13,37

2.1.23. CPC-030002 RETIRADA DE TUBULAÇÃO E CANALETAS DE REDE LÓGICA E ELÉTRICA (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,96
VALOR:						R\$ 1,96

2.1.24. CPC-030003 RETIRADA DE LÂMPADA TUBULAR ATÉ 40W (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,96
					VALOR:	R\$ 1,96

2.1.25. CPC-030004 RETIRADA DE REATORES DE LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES ATÉ 40W (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 19,69	R\$ 2,95
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 24,54	R\$ 3,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,63
					VALOR:	R\$ 6,63

2.1.26. CPC-030005 RETIRADA DE CAIXA DE PASSAGEM DE PVC ATÉ 4"X4" (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 19,69	R\$ 6,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,56
					VALOR:	R\$ 6,56

2.1.27. CPC-030006 RETIRADA DE DISJUNTORES MONOPOLARES E SUPRESSORES DE SURTO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	R\$ 19,69	R\$ 2,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,55
					VALOR:	R\$ 2,55

2.1.28. CPC-030007 RETIRADA DE DISJUNTORES TRIPOLARES PADRÃO DYN OU NEMA (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,92
					VALOR:	R\$ 4,92

2.1.29. CPC-030008 RETIRADA DE DISJUNTORES MONOPOLARES COM DISPOSITIVO DR (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 3,93

2.1.30. CPC-030010 RETIRADA DE DISJUNTORES DE CAIXA MOLDADA INSTALADO NO INTERIOR DE QUADRO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 11,05

2.1.31. CPC-030011 RETIRADA DE DISJUNTOR DE CAIXA MOLDADA INSTALADO NA PORTA DE QUADRO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 19,69	R\$ 6,56
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 24,54	R\$ 8,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,73
					VALOR:	R\$ 14,73

2.1.32. CPC-030012 RETIRADA DE CHUVEIRO ELÉTRICO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,92
					VALOR:	R\$ 4,92

2.1.33. CPC-030013 RETIRADA DE CAMPAINHA (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 3,93

2.1.34. CPC-030014 RETIRADA DE LAMPADA PL FLUORESCENTE OU INCANDESCENTE (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08300000	R\$ 19,69	R\$ 1,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,63
					VALOR:	R\$ 1,63

2.1.35. CPC-030015 RETIRADA DE REATORES DE LAMPADAS VAPOR DE SÓDIO OU VAPOR METÁLICO OU VAPOR DE MERCÚRIO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42000000	R\$ 19,69	R\$ 8,26
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42000000	R\$ 24,54	R\$ 10,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,56
					VALOR:	R\$ 18,56

2.1.36. CPC-030018 REMOÇÃO DE ESPELHO (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 21,41	R\$ 2,14
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,35
					VALOR:	R\$ 7,35

2.1.37. CPC-030019 RETIRADA DE MICTÓRIO (UND)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 34,78
					VALOR:	R\$ 34,78

2.1.38. CPC-030020 RETIRADA DE GRADE DE FERRO (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 22,50	R\$ 4,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,97
					VALOR:	R\$ 7,97

2.1.39. 04521 REMOÇÃO DE FERRUGEM EM ESQUADRIAS OU ESTRUTURAS METÁLICAS COM ESCOVA DE AÇO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,25000000	R\$ 20,58	R\$ 5,14
					TOTAL Material:	R\$ 5,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,34
					VALOR:	R\$ 9,48

2.1.40. 04859 RETIRADA DE FECHADURA (un)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,41	R\$ 10,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,70
					VALOR:	R\$ 10,70

2.1.41. CPC-030024 REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE GRADE DE FERRO/NYLON (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00900000	R\$ 70,00	R\$ 0,63
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	2,80000000	R\$ 0,88	R\$ 2,46
					TOTAL Material:	R\$ 3,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 22,50	R\$ 27,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 17,39	R\$ 24,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 51,34
					VALOR:	R\$ 54,43

2.1.42. CPC-030025 RETIRADA DE LAVATÓRIO COM BANCADA DE GRANITO, INCLUINDO CUBAS, TORNEIRAS E DEMAIS ACESSÓRIOS (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,77	R\$ 4,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 22,50	R\$ 4,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 43,63
				VALOR:		R\$ 43,63

2.1.43. 03250 REMOÇÃO DE VENTILADOR (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 10,47
				VALOR:		R\$ 10,47

2.1.44. CPC-030027 REMOÇÃO DE DIVISÓRIA DE GESSO (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 22,34	R\$ 17,87
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 17,87
				VALOR:		R\$ 17,87

2.1.45. CPC-030028 RETIRADA DE RODAPÉ DE ALUMÍNIO (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 6,95
				VALOR:		R\$ 6,95

2.1.46. CPC-030029 RETIRADA DE LAVATÓRIO DE COLUNA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,77	R\$ 5,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 9,78

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 9,78
--------	----------

2.1.47. 08387 REMOÇÃO DE BANCADA DE GRANITO (OU MÁRMORE) (M²)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 22,50	R\$ 3,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,39	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 20,76
VALOR:						R\$ 20,76

2.1.48. CPC-030031 REMOÇÃO DE RACK DE REDE LÓGICA FIXADO NA PAREDE (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 66,34
VALOR:						R\$ 66,34

2.1.49. 72236 RETIRADA DE FORRO DE MADEIRA EM TABUAS (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,41	R\$ 4,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,97
VALOR:						R\$ 12,97

2.1.50. 85408 REMOÇÃO DE PEITORIL EM MARMORE OU GRANITO (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	R\$ 22,50	R\$ 4,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 17,39	R\$ 31,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 35,35
VALOR:						R\$ 35,35

2.1.51. 85374 REMOÇÃO DE DISPOSITIVOS PARA FUNCIONAMENTO DE APARELHOS SANITÁRIOS (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66670000	R\$ 21,77	R\$ 14,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,51
VALOR:						R\$ 14,51

2.1.52. 85377 DESMONTAGEM E REMOCAO DE DIVISORIAS DE MARMORE OU GRANITO (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,96000000	R\$ 22,39	R\$ 21,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,32000000	R\$ 17,39	R\$ 22,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,44
					VALOR:	R\$ 44,44

2.1.53. CPC-030036 REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,42	R\$ 17,42
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 37,11
					VALOR:	R\$ 37,11

2.1.54. 85383 REMOÇÃO DE CALHAS E CONDUTORES DE ÁGUAS PLUVIAIS (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,47
					VALOR:	R\$ 3,47

2.1.55. 85410 REMOÇÃO DE RALO SECO OU SIFONADO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,47	R\$ 6,98
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 21,77	R\$ 8,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,68
					VALOR:	R\$ 15,68

2.1.56. CPC-030039 RETIRADA DE PELÍCULA DE PROTEÇÃO SOLAR DE VIDROS, INCLUINDO LIMPEZA DE VIDRO (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,66	R\$ 5,29
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 18,38	R\$ 2,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,04
					VALOR:	R\$ 8,04

2.1.57. 79516/001 REMOÇÃO DE PINTURA A OLEO/ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	SINAPI	UN	0,50000000	R\$ 2,58	R\$ 1,29
					TOTAL Material:	R\$ 1,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,69
VALOR:	R\$ 9,98

2.1.58. 72242 RETIRADA DE RODAPES DE MADEIRA, INCLUSIVE RETIRADA DE CORDÃO (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,41	R\$ 5,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02500000	R\$ 17,39	R\$ 0,43
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,78
VALOR:						R\$ 5,78

2.1.59. 85387 REMOCAO MANUAL DE ENTULHO (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,60000000	R\$ 17,39	R\$ 62,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 62,60
VALOR:						R\$ 62,60

2.1.60. 72232 RETIRADA DE CUMEEIRAS CERAMICAS (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,21
VALOR:						R\$ 5,21

2.1.61. 85371 REMOCAO DE PISO EM CARPETE (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02000000	R\$ 22,50	R\$ 0,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16000000	R\$ 17,39	R\$ 2,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,23
VALOR:						R\$ 3,23

2.1.62. CPC-030045 RETIRADA DE LAMPADA VAPOR DE SÓDIO OU VAPOR METÁLICO (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 19,69	R\$ 6,56
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 24,54	R\$ 8,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,73
VALOR:						R\$ 14,73

2.1.63. CPC-030046 RETIRADA DE CENTRAL TELEFÔNICA (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 44,23

2.1.64. CPC-030047 RETIRADA DE RACK DE REDE LÓGICA INSTALADO NO PISO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 44,23

2.1.65. CPC-030048 RETIRADA DE ELETRODUTO DE PVC DE 1 1/2" ATÉ 3" OU ELETRODUTO PEAD ATÉ 3" (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 17,42	R\$ 5,74
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,23
					VALOR:	R\$ 12,23

2.1.66. CPC-030049 RETIRADA DE PISO PAVIFLEX/EMBORRACHADO (TIPO PLURIGOMA) (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	R\$ 17,39	R\$ 11,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,30
					VALOR:	R\$ 11,30

2.1.67. CPC-030050 RETIRADA DE PORTA CORTA FOGO, INCLUINDO DOBRADIÇAS. (UND)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	R\$ 22,50	R\$ 14,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,31
					VALOR:	R\$ 23,31

2.1.68. CPC-030051 RETIRADA DE SWITCH, PATH PANEL, RÉGUA E QUALQUER OUTRO EQUIPAMENTO EXISTENTE NO INTERIOR DE RACKS DE REDE LÓGICA (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 22,11

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

2.1.69. CPC-030052 RETIRADA DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO (DOBRADIÇA, FECHADURA, CONTRAFECHADURA, ROLADANA ETC.) (UND)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,92	R\$ 7,16
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 18,38	R\$ 9,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,35
					VALOR:	R\$ 16,35

2.1.70. CPC-030053 REMOÇÃO DE MANTA ASFÁLTICA OU MANTA ALUMÍNIO, SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUINDO RETIRADA DE PROTEÇÃO MECÂNICA. (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 22,50	R\$ 6,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,35
					VALOR:	R\$ 9,35

2.1.71. 85419 RETIRADA DE TUBULAÇÃO SANITÁRIA COM CONEXOES, Ø 2 1/2"A 4" (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	R\$ 17,47	R\$ 3,14
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 21,77	R\$ 1,74
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,88
					VALOR:	R\$ 4,88

2.1.72. 022960 RETIRADA DE CAIXA D'AGUA DE POLIETILENO/FIBRA DE VIDRO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,51500000	R\$ 17,47	R\$ 26,46
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75800000	R\$ 21,77	R\$ 16,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 42,96
					VALOR:	R\$ 42,96

2.1.73. 72232 RETIRADA DE CUMEEIRAS DE FIBROCEMENTO (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,08
					VALOR:	R\$ 6,08

2.1.74. CPC-030057 RETIRADA DE FECHADURA ELÉTRICA (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 19,69	R\$ 6,56

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 24,54	R\$ 8,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,73
					VALOR:	R\$ 14,73

2.2.1. 90443 RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	R\$ 17,47	R\$ 1,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44900000	R\$ 21,77	R\$ 9,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,99
					VALOR:	R\$ 10,99

2.2.2. 90447 RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03400000	R\$ 19,69	R\$ 0,66
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21600000	R\$ 24,54	R\$ 5,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,96
					VALOR:	R\$ 5,96

2.2.3. 90457 QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO PEQUENO (19X25 CM). AF_05/2015 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 17,47	R\$ 0,89
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32900000	R\$ 21,77	R\$ 7,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,05
					VALOR:	R\$ 8,05

2.2.4. 90458 QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM). AF_05/2015 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14600000	R\$ 17,47	R\$ 2,55
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,93200000	R\$ 21,77	R\$ 20,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,83
					VALOR:	R\$ 22,83

2.2.5. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22500000	R\$ 22,50	R\$ 5,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,32480000	R\$ 17,39	R\$ 40,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 45,48

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 45,48
--------	-----------

2.2.6. 97626 DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041954	CABO DE ACO GALVANIZADO, DIAMETRO 9,53 MM (3/8"), COM ALMA DE FIBRA 6 X 25 F	SINAPI	KG	0,28350000	R\$ 54,98	R\$ 15,58
					TOTAL Material:	R\$ 15,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31960000	R\$ 22,50	R\$ 52,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	23,96930000	R\$ 17,39	R\$ 416,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 469,01
					VALOR:	R\$ 484,59

2.2.7. 97627 DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5952	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHI	0,92020000	R\$ 17,97	R\$ 16,53
5795	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHP	3,24680000	R\$ 20,61	R\$ 66,91
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 83,44
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041954	CABO DE ACO GALVANIZADO, DIAMETRO 9,53 MM (3/8"), COM ALMA DE FIBRA 6 X 25 F	SINAPI	KG	0,28350000	R\$ 54,98	R\$ 15,58
					TOTAL Material:	R\$ 15,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63660000	R\$ 22,50	R\$ 14,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,57850000	R\$ 17,39	R\$ 114,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 128,72
					VALOR:	R\$ 227,74

2.2.8. 97628 DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11180000	R\$ 22,50	R\$ 25,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,48820000	R\$ 17,39	R\$ 199,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 224,78
					VALOR:	R\$ 224,78

2.2.9. 97631 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03740000	R\$ 22,50	R\$ 0,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10530000	R\$ 17,39	R\$ 1,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,67

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 2,67
--------	----------

2.2.10. 97632 DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02930000	R\$ 22,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08250000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,08
VALOR:					R\$ 2,08

2.2.11. 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25530000	R\$ 22,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71950000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 18,22
VALOR:					R\$ 18,22

2.2.12. 97635 DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45910000	R\$ 22,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15820000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,00
VALOR:					R\$ 13,00

2.2.13. 00021 DEMOLIÇÃO DE MEIO-FIO GRANÍTICO OU PRÉ-MOLDADO (M)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,81
VALOR:					R\$ 9,81

2.2.14. 00018 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (m2)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,74
VALOR:					R\$ 13,74

2.2.15. CPC-030060 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)					
--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	R\$ 22,50	R\$ 2,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 17,39	R\$ 22,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 25,52
VALOR:						R\$ 25,52

2.2.16. 00033 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM MÁRMORE/GRANITO (m2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 22,50	R\$ 1,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 17,39	R\$ 13,91
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 15,71
				VALOR:		R\$ 15,71

2.2.17. 07991 DEMOLIÇÃO DE RUFO DE CONCRETO (m)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 4,34
				VALOR:		R\$ 4,34

2.2.18. 08038 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COMBOGÓ) (M³)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 22,50	R\$ 3,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 38,15
				VALOR:		R\$ 38,15

2.2.19. CPC-030064 DEMOLIÇÃO DE SOLEIRAS, PEITORIS E DEGRAUS (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	R\$ 22,50	R\$ 2,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 17,39	R\$ 22,60
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 25,52
				VALOR:		R\$ 25,52

2.2.20. 73616 DEMOLICÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 22,50	R\$ 29,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	13,00000000	R\$ 17,39	R\$ 226,07
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 255,32

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 255,32
--------	------------

2.2.21. 73801/002 DEMOLICÃO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO, ESPESSURA ATE 4CM (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 17,39	R\$ 22,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,60
					VALOR:	R\$ 22,60

2.2.22. 73801/001 DEMOLICÃO DE PISO DE ALTA RESISTENCIA (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 17,39	R\$ 26,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 26,08
					VALOR:	R\$ 26,08

3.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95600000	R\$ 17,39	R\$ 68,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 68,79
					VALOR:	R\$ 68,79

3.2. 96995 REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017 (M3)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	SINAPI	M3	1,00000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
					TOTAL Geral:	R\$ 0,00
					VALOR:	R\$ 0,00

3.3. 94342 ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R\$ 74,06	R\$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R\$ 297,94	R\$ 1,60
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	R\$ 24,08	R\$ 4,72
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 6,36
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38890000	R\$ 35,00	R\$ 48,61
					TOTAL Material:	R\$ 48,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	R\$ 17,39	R\$ 13,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,67
					VALOR:	R\$ 68,64

4.1.1. 93188 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00500000	R\$ 9,33	R\$ 0,04
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22200000	R\$ 11,91	R\$ 14,55
					TOTAL Material:	R\$ 15,91
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38600000	R\$ 22,50	R\$ 8,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19300000	R\$ 17,39	R\$ 3,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,03
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01200000	R\$ 449,47	R\$ 5,39
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,30800000	R\$ 9,77	R\$ 3,00
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,30000000	R\$ 183,42	R\$ 55,02
					TOTAL Serviço:	R\$ 63,41
					VALOR:	R\$ 91,35

4.1.2. 93196 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 9,33	R\$ 0,05
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
					TOTAL Material:	R\$ 1,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37600000	R\$ 22,50	R\$ 8,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18800000	R\$ 17,39	R\$ 3,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,72
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01800000	R\$ 449,47	R\$ 8,09
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	R\$ 10,04	R\$ 4,91
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,35000000	R\$ 183,42	R\$ 64,19

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 77,19
----------------	-----------

VALOR:	R\$ 90,28
--------	-----------

4.1.3. 94964 CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,77870000	R\$ 0,41	R\$ 0,31
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,82590000	R\$ 1,83	R\$ 1,51
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,82

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,75580000	R\$ 70,00	R\$ 52,90
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	322,97770000	R\$ 0,88	R\$ 284,22
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58720000	R\$ 83,58	R\$ 49,07
TOTAL Material:						R\$ 386,19

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60460000	R\$ 16,36	R\$ 26,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,53330000	R\$ 17,39	R\$ 44,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 70,30
VALOR:						R\$ 458,31

4.1.4. 94965 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71030000	R\$ 0,41	R\$ 0,29
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,75340000	R\$ 1,83	R\$ 1,37
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,66

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	R\$ 70,00	R\$ 50,60
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	R\$ 0,88	R\$ 319,13
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	R\$ 83,58	R\$ 49,59
TOTAL Material:						R\$ 419,32

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	R\$ 16,36	R\$ 23,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	R\$ 17,39	R\$ 40,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 64,14
VALOR:						R\$ 485,12

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

4.1.5. 101963 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003743	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 200 KG/M2, VAO ATE 3,50 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 75,31	R\$ 75,31
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 26,18	R\$ 1,04
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	R\$ 21,19	R\$ 39,62
					TOTAL Material:	R\$ 115,97
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 22,16	R\$ 11,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	R\$ 17,39	R\$ 6,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,25
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,21100000	R\$ 14,34	R\$ 17,36
103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	0,05400000	R\$ 649,27	R\$ 35,06
92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLS. AF_09/2020	SINAPI	M	0,97000000	R\$ 19,08	R\$ 18,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 70,92
					VALOR:	R\$ 204,14

4.1.6. 103670 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,41700000	R\$ 0,49	R\$ 0,69
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,04200000	R\$ 1,24	R\$ 1,29
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,98
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	R\$ 22,16	R\$ 54,49
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	R\$ 22,50	R\$ 55,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,37700000	R\$ 17,39	R\$ 128,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 238,09
					VALOR:	R\$ 240,07

4.2.1. 90285 GRAUTE FGK=30 MPA; TRAÇO 1:0,9:1,2:0,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,46800000	R\$ 0,41	R\$ 0,19

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,05710000	R\$ 1,83	R\$ 1,93
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 2,12	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000132	ADITIVO PLASTIFICANTE RETARDADOR DE PEGA E REDUTOR DE AGUA PARA CONCRETO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	2,09770000	R\$ 9,98	R\$ 20,93
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,50130000	R\$ 70,91	R\$ 35,54
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	668,44610000	R\$ 0,88	R\$ 588,23
00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,53480000	R\$ 96,49	R\$ 51,60
TOTAL Material:					R\$ 696,30	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,52520000	R\$ 16,36	R\$ 24,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,42250000	R\$ 17,39	R\$ 42,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 67,07	
VALOR:					R\$ 765,49	

4.2.2. 103670 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,41700000	R\$ 0,49	R\$ 0,69
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,04200000	R\$ 1,24	R\$ 1,29
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,98	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	R\$ 22,16	R\$ 54,49
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	R\$ 22,50	R\$ 55,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,37700000	R\$ 17,39	R\$ 128,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 238,09	
VALOR:					R\$ 240,07	

4.2.3. CPC-060001 APLICAÇÃO de PRIMER ANTICORROSIVO (VEDACIT ARMATEC ZN OU SIMILAR) DUAS DEMÃOS, EM ARMADURAS DE CONCRETO ARMADO. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,11000000	R\$ 40,86	R\$ 4,49
TOTAL Material:					R\$ 4,49	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 24,61	R\$ 8,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,95	
VALOR:					R\$ 17,44	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023

4.2.4. CPC-060003 APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL DE BASE EPOXI, DE MEDIA FLUIDEZ (SIKADUR 32, VEDACIT COMPOUND ADESIVO TIX OU SIMILAR), PARA COLAGEM ESTRUTURAL OU ANCORAGEM DE ARMADURAS (M²)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000156 ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, FLUIDO	SINAPI	KG	1,70000000	R\$ 71,97	R\$ 122,34	
				TOTAL Material:	R\$ 122,34	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88242 AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,42	R\$ 4,35	
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87	
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,22	
				VALOR:	R\$ 134,56	

4.3.1. 92419 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)						
Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00040271 LOCAÇAO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS, EXTENSAO DE *1,50* A *2,80* M	SINAPI	UNXME	0,19600000	R\$ 15,31	R\$ 3,00	
00040287 LOCAÇAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,78500000	R\$ 5,89	R\$ 4,62	
00040275 LOCAÇAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	SINAPI	UNXME	0,39300000	R\$ 16,00	R\$ 6,28	
				TOTAL Equipamento:	R\$ 13,90	
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 9,33	R\$ 0,09	
00040304 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01900000	R\$ 26,18	R\$ 0,49	
				TOTAL Material:	R\$ 0,58	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15900000	R\$ 17,93	R\$ 2,85	
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,86600000	R\$ 22,16	R\$ 19,19	
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,04	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92263 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,26300000	R\$ 194,04	R\$ 51,03	
				TOTAL Serviço:	R\$ 51,03	
				VALOR:	R\$ 87,55	

4.3.2. 92460 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)						
Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00040287 LOCAÇAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,47400000	R\$ 5,89	R\$ 2,79	
00040339 LOCAÇAO DE CRUZETA, SIMPLES, PARA ESCORA METALICA, COMPRIMENTO ENTRE 50 A 60 CM, PARA ESCORA DE 1,80 A 3,20 METROS E TUBO EXTERNO ATE 48 MM DE DIAMETRO	SINAPI	UNXME	1,18600000	R\$ 5,37	R\$ 6,36	
00010749 LOCAÇAO DE ESCORA METALICA TELESCOPICA, COM ALTURA REGULAVEL DE *1,80* A *3,20* M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MINIMO 1000 KGF (10 KN), INCLUSO TRIPE E FORCADO	SINAPI	UNXME	1,18600000	R\$ 17,75	R\$ 21,05	

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00040275	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	SINAPI	UNXME	0,09050000	R\$ 16,00	R\$ 1,44
					TOTAL Equipamento:	R\$ 31,64
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 9,33	R\$ 0,09
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,37200000	R\$ 11,91	R\$ 4,43
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,03300000	R\$ 26,18	R\$ 0,86
					TOTAL Material:	R\$ 5,38
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27700000	R\$ 17,93	R\$ 4,96
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,51100000	R\$ 22,16	R\$ 33,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,44
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,29700000	R\$ 138,15	R\$ 41,03
					TOTAL Serviço:	R\$ 41,03
					VALOR:	R\$ 116,49

4.3.3. 92510 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010749	LOCACAO DE ESCORA METALICA TELESCOPICA, COM ALTURA REGULAVEL DE *1,80* A *3,20* M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MINIMO 1000 KGF (10 KN), INCLUSO TRIPE E FORCADO	SINAPI	UNXME	0,39700000	R\$ 17,75	R\$ 7,04
					TOTAL Equipamento:	R\$ 7,04
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 9,33	R\$ 0,09
00040270	VIGA DE ESCORAMAENTO H20, DE MADEIRA, PESO DE 5,00 A 5,20 KG/M, COM EXTREMIDADES PLASTICAS	SINAPI	M	0,09500000	R\$ 126,05	R\$ 11,97
					TOTAL Material:	R\$ 12,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12600000	R\$ 17,93	R\$ 2,25
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,68700000	R\$ 22,16	R\$ 15,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,47
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92267	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,57700000	R\$ 69,50	R\$ 40,10
					TOTAL Serviço:	R\$ 40,10
					VALOR:	R\$ 76,67

4.3.4. S07631 ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJES E VIGAS, C/ ESCORAS TUBULARES TIPO "B" (H=3,30 A 4,50 M), COM MONTAGEM E DESMONTAGEM (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004006	MADEIRA SERRADA EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M3	0,00360000	R\$ 2.680,90	R\$ 9,65

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 9,65
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,47
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
107089	Escora tubular convencional tipo "b" (h=3,00 à 4,50 m) c/ acessórios para lajes e vigas maciças (aluguel mensal	ORSE	u.mês	0,85000000	R\$ 22,41	R\$ 19,04
					TOTAL Serviço:	R\$ 19,04
					VALOR:	R\$ 32,16

4.4.1. 92801 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000032	ACO CA-50, 6,3 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	R\$ 8,67	R\$ 9,27
					TOTAL Material:	R\$ 9,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00510000	R\$ 17,38	R\$ 0,08
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03100000	R\$ 22,34	R\$ 0,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,77
					VALOR:	R\$ 10,04

4.4.2. 92802 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000033	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	R\$ 8,72	R\$ 9,67
					TOTAL Material:	R\$ 9,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00260000	R\$ 17,38	R\$ 0,04
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01620000	R\$ 22,34	R\$ 0,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,40
					VALOR:	R\$ 10,07

4.4.3. 92803 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000034	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	R\$ 8,22	R\$ 9,12
					TOTAL Material:	R\$ 9,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00140000	R\$ 17,38	R\$ 0,02
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00880000	R\$ 22,34	R\$ 0,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,21
					VALOR:	R\$ 9,33

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

4.4.4. 92804 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022 (KG)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00043055	ACO CA-50, 12,5 MM OU 16,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	R\$ 7,12
TOTAL Material:					R\$ 7,90
Mão de Obra com Encargos Complementares					
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00080000	R\$ 17,38
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00480000	R\$ 22,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,11
VALOR:					R\$ 8,01

4.4.5. 97088 ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021 (KG)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,01100000	R\$ 17,38
00021141	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	SINAPI	M2	0,82400000	R\$ 13,68
00042407	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIÂMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIÂMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	SINAPI	M	0,67600000	R\$ 6,67
TOTAL Material:					R\$ 15,96
Mão de Obra com Encargos Complementares					
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01500000	R\$ 17,38
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04200000	R\$ 22,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,19
VALOR:					R\$ 17,15

4.4.6. 97090 ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF_09/2021 (KG)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,01100000	R\$ 17,38
00007155	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	0,55500000	R\$ 20,39
00042407	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIÂMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIÂMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	SINAPI	M	0,45500000	R\$ 6,67
TOTAL Material:					R\$ 14,53
Mão de Obra com Encargos Complementares					
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01100000	R\$ 17,38
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03100000	R\$ 22,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,88
VALOR:					R\$ 15,41

4.4.7. 99837 GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2, GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1 E VERTICAIS DE 3/4, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.					
--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

AF_04/2019_PS (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001332	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8 " (9,53 MM) 74,69 KG/M2	SINAPI	KG	0,89600000	R\$ 9,08	R\$ 8,13
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,06500000	R\$ 24,00	R\$ 1,56
00011964	PARAFUSO DE ACO TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	SINAPI	UN	3,33300000	R\$ 2,76	R\$ 9,19
00021009	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), E = 2,25 MM, *1,3* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	6,25000000	R\$ 23,34	R\$ 145,87
00021010	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1"), E = 2,65 MM, *2,11* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	2,02300000	R\$ 31,34	R\$ 63,40
00021011	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 32 MM (1 1/4"), E = 2,65 MM, *2,71* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	0,92600000	R\$ 45,68	R\$ 42,29
00021012	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 40 MM (1 1/2"), E = 3,00 MM, *3,48* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,02900000	R\$ 50,47	R\$ 51,93
					TOTAL Material:	R\$ 322,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,52600000	R\$ 18,06	R\$ 81,73
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,51000000	R\$ 22,34	R\$ 123,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 204,82
					VALOR:	R\$ 527,19

4.4.8. CPM-180001 ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO E CHAPA XADREZ PARA PISO ELEVADO DAS UNIDADES CONDENSADORAS (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000568	CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM ACO CARBONO, 50,8 MM X 9,53 MM (L X E), 6,99 KG/M	SINAPI	M	4,40000000	R\$ 60,77	R\$ 267,38
00001337	CHAPA DE ACO XADREZ PARA PISOS, E = 1/4 " (6,30 MM) 54,53 KG/M2 - Percentual=1,1000%	SINAPI	KG	54,53000000	R\$ 10,21	R\$ 562,87
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,01000000	R\$ 63,07	R\$ 0,63
					TOTAL Material:	R\$ 830,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,34	R\$ 11,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,86
					VALOR:	R\$ 850,74

4.4.9. CPC-060002 TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034547	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 4,09	R\$ 4,09
					TOTAL Material:	R\$ 4,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 22,50	R\$ 4,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,97
					VALOR:	R\$ 12,06

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	05/2021
					09/2023	09/2023

4.5.1. 101166 ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034586	BLOCO ESTRUTURAL CERAMICO 14 X 19 X 29 CM, 6,0 MPA (NBR 15270)	SINAPI	UN	122,27000000	R\$ 2,33	R\$ 284,88
					TOTAL Material:	R\$ 284,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,34400000	R\$ 22,50	R\$ 187,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,17200000	R\$ 17,39	R\$ 72,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 260,29
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,13000000	R\$ 516,78	R\$ 67,18
					TOTAL Serviço:	R\$ 67,18
					VALOR:	R\$ 612,35

4.5.2. 103800 PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004730	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDAÇÃO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,90860000	R\$ 78,56	R\$ 71,37
					TOTAL Material:	R\$ 71,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,21580000	R\$ 22,50	R\$ 49,85
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,10210000	R\$ 17,39	R\$ 53,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 103,79
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,44120000	R\$ 648,93	R\$ 286,30
					TOTAL Serviço:	R\$ 286,30
					VALOR:	R\$ 461,46

5.1.1. 103323 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037592	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUIROS NA VERTICAL,, 9 X 19 X 39 CM (NBR 15270)	SINAPI	UN	13,60000000	R\$ 2,14	R\$ 29,10
00037395	PINO DE ACO COM FUIRO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R\$ 38,74	R\$ 0,19
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 2,59	R\$ 1,08
					TOTAL Material:	R\$ 30,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59000000	R\$ 22,50	R\$ 13,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29500000	R\$ 17,39	R\$ 5,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01040000	R\$ 625,33	R\$ 6,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 6,50
					VALOR:	R\$ 55,27

5.1.2. 103333 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007267	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL, 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	37,74000000	R\$ 0,75	R\$ 28,30
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00690000	R\$ 38,74	R\$ 0,26
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,58000000	R\$ 2,59	R\$ 1,50
					TOTAL Material:	R\$ 30,06

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,20000000	R\$ 22,50	R\$ 49,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 17,39	R\$ 19,12
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 68,62

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01050000	R\$ 625,33	R\$ 6,56
					TOTAL Serviço:	R\$ 6,56
					VALOR:	R\$ 105,24

5.1.3. 103335 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007267	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL, 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	56,62000000	R\$ 0,75	R\$ 42,46
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,01930000	R\$ 38,74	R\$ 0,74
00034547	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	SINAPI	M	0,80500000	R\$ 4,09	R\$ 3,29
					TOTAL Material:	R\$ 46,49

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,32000000	R\$ 22,50	R\$ 52,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,16000000	R\$ 17,39	R\$ 20,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 72,37

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01830000	R\$ 625,33	R\$ 11,44
					TOTAL Serviço:	R\$ 11,44
					VALOR:	R\$ 130,30

5.1.4. 89470 ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022 (M2)						
--	--	--	--	--	--	--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038591	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 34 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	1,46000000	R\$ 3,39	R\$ 4,94
00025070	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	10,20400000	R\$ 3,71	R\$ 37,85
00038597	CANAleta DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	0,97000000	R\$ 4,18	R\$ 4,05
00038589	MEIO BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 19 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	1,46000000	R\$ 2,12	R\$ 3,09
					TOTAL Material:	R\$ 49,93

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,62000000	R\$ 22,50	R\$ 13,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,62000000	R\$ 17,39	R\$ 10,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,73

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88715	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01680000	R\$ 483,57	R\$ 8,12
					TOTAL Serviço:	R\$ 8,12
					VALOR:	R\$ 82,78

5.1.5. 103336 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034599	BLOCO DE VEDACAO CONCRETO APARENTE 9 X 19 X 39 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	13,60000000	R\$ 2,65	R\$ 36,04
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R\$ 38,74	R\$ 0,19
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 2,59	R\$ 1,08
					TOTAL Material:	R\$ 37,31

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95000000	R\$ 22,50	R\$ 21,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47500000	R\$ 17,39	R\$ 8,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,63

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00870000	R\$ 516,78	R\$ 4,49
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,49
					VALOR:	R\$ 71,43

5.2.1. 96359 PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039431	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	2,50270000	R\$ 0,37	R\$ 0,92
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	0,79250000	R\$ 3,32	R\$ 2,63

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00039434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	SINAPI	KG	1,09780000	R\$ 4,16	R\$ 4,56
00039435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	SINAPI	UN	20,18680000	R\$ 0,12	R\$ 2,42
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	0,54410000	R\$ 0,28	R\$ 0,15
00039419	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	SINAPI	M	0,91170000	R\$ 11,45	R\$ 10,43
00039422	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	SINAPI	M	2,91390000	R\$ 12,99	R\$ 37,85
00037586	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	SINAPI	CENTO	0,02960000	R\$ 45,05	R\$ 1,33
00039413	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	SINAPI	M2	2,10600000	R\$ 24,03	R\$ 50,60
					TOTAL Material:	R\$ 110,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59500000	R\$ 16,75	R\$ 9,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19500000	R\$ 17,39	R\$ 3,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,35
					VALOR:	R\$ 124,24

5.2.2. 96359 PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), RESITENTE A UMIDADE (RU), COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF_06/2017_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039431	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	2,50270000	R\$ 0,37	R\$ 0,92
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	0,79250000	R\$ 3,32	R\$ 2,63
00039434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	SINAPI	KG	1,03270000	R\$ 4,16	R\$ 4,29
00039435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	SINAPI	UN	20,00770000	R\$ 0,12	R\$ 2,40
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	0,91490000	R\$ 0,28	R\$ 0,25
00039419	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	SINAPI	M	0,90930000	R\$ 11,45	R\$ 10,41
00039422	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	SINAPI	M	2,89990000	R\$ 12,99	R\$ 37,66
00037586	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	SINAPI	CENTO	0,02900000	R\$ 45,05	R\$ 1,30
00039416	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 1800 MM (L X C)	SINAPI	M2	2,10600000	R\$ 32,50	R\$ 68,44
					TOTAL Material:	R\$ 128,30

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,62800000	R\$ 16,75	R\$ 10,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15700000	R\$ 17,39	R\$ 2,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,24
					VALOR:	R\$ 141,54

5.2.3. CPC-070019 PLACA DE FECHAMENTO EM GESSO ACARTONADO, TIPO STANDART e=12mm, FIXADO EM ESTRUTURA METÁLICA EXISTENTE, COM FITA DE VEDAÇÃO DE JUNTAS E EMASSAMENTO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00039431	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 0,37	R\$ 1,11
00039434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 4,16	R\$ 0,33
00039438	PARAFUSO CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (GN55), COMPRIMENTO 55 MM, EM ACO FOSFATIZADO, PARA FIXAR CHAPA DE GESSO EM PERFIL DRYWALL METALICO MAXIMO 0,7 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,30	R\$ 1,80
00039412	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 1800 MM (L X C)	SINAPI	M2	1,03000000	R\$ 22,22	R\$ 22,88
					TOTAL Material:	R\$ 26,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,34	R\$ 11,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,17
					VALOR:	R\$ 37,29

5.2.4. CPC-070001 ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCOS DE GESSO, E=7,5CM (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034584	BLOCO DE GESSO VAZADO, BRANCO, E = *7* CM, DIMENSOES *67 X 50* CM	SINAPI	M2	1,10000000	R\$ 50,34	R\$ 55,37
00044324	GESEO COLA, EM PO, PARA FIXACAO DE MOLDURAS, SANCAS E BLOCOS DE GESSO	SINAPI	KG	0,25000000	R\$ 3,29	R\$ 0,82
00003315	GESEO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	4,00000000	R\$ 0,95	R\$ 3,80
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 26,75	R\$ 13,37
					TOTAL Material:	R\$ 73,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 22,34	R\$ 12,28
88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,23
					VALOR:	R\$ 92,59

5.2.5. 96374 INSTALAÇÃO DE REFORÇO DE MADEIRA EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	7,63640000	R\$ 0,28	R\$ 2,13
00003990	TABUA APARELHADA *2,5 X 25* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 25,78	R\$ 28,35
					TOTAL Material:	R\$ 30,48
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08200000	R\$ 16,75	R\$ 1,37
88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02700000	R\$ 17,39	R\$ 0,46
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,83
					VALOR:	R\$ 32,31

5.2.6. 96373 INSTALAÇÃO DE REFORÇO METÁLICO EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023 (M)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023
				0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	7,63640000	R\$ 0,28	R\$ 2,13
00039419	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	SINAPI	M	1,02930000	R\$ 11,45	R\$ 11,78
					TOTAL Material:	R\$ 13,91
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06600000	R\$ 16,75	R\$ 1,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02200000	R\$ 17,39	R\$ 0,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,48
					VALOR:	R\$ 15,39

5.2.7. 102654 INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07265	Manta em lã de rocha de 25mm	ORSE	m²	1,10000000	R\$ 35,70	R\$ 39,27
					TOTAL Material:	R\$ 39,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	R\$ 16,75	R\$ 1,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01700000	R\$ 17,39	R\$ 0,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,42
					VALOR:	R\$ 40,69

5.3.1. 102254 DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM MÁRMORE BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	1,31600000	R\$ 16,82	R\$ 22,13
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,08900000	R\$ 18,02	R\$ 1,60
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 23,73
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000131	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTROPICO)	SINAPI	KG	0,53000000	R\$ 61,54	R\$ 32,61
00037596	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	SINAPI	KG	0,97000000	R\$ 3,77	R\$ 3,65
00010629	DIVISORIA EM MARMORE, COM DUAS FACES POLIDAS, BRANCO COMUM, E= *3,0* CM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 982,32	R\$ 1.031,43
					TOTAL Material:	R\$ 1.067,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40500000	R\$ 22,39	R\$ 31,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70200000	R\$ 17,39	R\$ 12,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 43,65
					VALOR:	R\$ 1.135,07

5.3.2. CPC-070004 ASSENTAMENTO DE DIVISÓRIAS PVC, EUCATEX E NAVAL (M²)
--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,75000000	R\$ 16,75	R\$ 29,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 29,31
VALOR:						R\$ 29,31

5.3.3. CPC-070006 DIVISÓRIA DE GRANITO VERDE UBATUBA, E=2,5cm, POLIDA EM AMBAS AS FACES. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	1,00000000	R\$ 546,67	R\$ 546,67
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 40,16	R\$ 8,03
				TOTAL Material:		R\$ 554,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,80000000	R\$ 17,42	R\$ 83,61
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,40000000	R\$ 22,50	R\$ 54,00
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 137,61
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87304	ARGAMASSA TRAÇO 1:5 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00850000	R\$ 516,07	R\$ 4,38
				TOTAL Serviço:		R\$ 4,38
				VALOR:		R\$ 696,69

5.3.4. CPC-070007 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2,5cm, POLIDA EM AMBAS AS FACES. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-230002	GRANITO CINZA ANDORINHA PARA DIVISÓRIA, POLIDO EM AMBAS AS FACES E=2,5cm	Composições	M2	1,05000000	R\$ 496,67	R\$ 521,50
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 40,16	R\$ 8,03
				TOTAL Material:		R\$ 529,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,80000000	R\$ 17,42	R\$ 83,61
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,40000000	R\$ 22,50	R\$ 54,00
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 137,61
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87304	ARGAMASSA TRAÇO 1:5 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00850000	R\$ 516,07	R\$ 4,38
				TOTAL Serviço:		R\$ 4,38
				VALOR:		R\$ 671,52

5.3.5. C4494 DIVISÓRIA PAINEL PVC, MONTANTE/RODAPÉ SIMPLES, PERFIL EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4494	DIVISÓRIA PAINEL PVC, MONTANTE/RODAPÉ SIMPLES, PERFIL EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 213,70	R\$ 213,70
				TOTAL Serviço:		R\$ 213,70

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 213,70
--------	------------

5.3.6. 08387 DESMONTAGEM DE MÓVEL COM REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,93	R\$ 5,37
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,72	R\$ 10,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,23
VALOR:						R\$ 16,23

5.3.7. 08387 MONTAGEM DE MÓVEL COM REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,93	R\$ 5,37
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 21,72	R\$ 17,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,74
VALOR:						R\$ 22,74

5.3.8. CPC-070013 DIVISÓRIA NAVAL /COLMEIA PAINEL CEGO, COM PERFIS SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO, e = até 40MM (M2)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S13128	Divisoria Naval (painel cego), e=40mm, com perfis em aço - fornecimento e aplicação	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 100,00	R\$ 100,00
TOTAL Serviço:						R\$ 100,00
VALOR:						R\$ 100,00

5.3.9. CPC-070015 DIVISÓRIA NAVAL/COLMÉIA COM VIDRO (PAINEL/VIDRO/PAINEL), COM PERFIS SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO, e = até 40MM (M2)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S04065	Divisoria Naval (painel com vidro), e=40mm, com perfis em aço - fornecimento e aplicação - Rev 02	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 130,00	R\$ 130,00
TOTAL Serviço:						R\$ 130,00
VALOR:						R\$ 130,00

5.3.10. CPC-070017 DIVISÓRIA DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, E=2,5cm, POLIDA EM AMBAS AS FACES. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRETOSG	GRANITO SÃO GABRIEL E=2CM	Composições	M2	1,00000000	R\$ 730,00	R\$ 730,00
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 40,16	R\$ 8,03
TOTAL Material:						R\$ 738,03

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,80000000	R\$ 17,42	R\$ 83,61
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,40000000	R\$ 22,50	R\$ 54,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 137,61
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

87304	ARGAMASSA TRAÇO 1:5 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00850000	R\$ 516,07	R\$ 4,38
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,38
					VALOR:	R\$ 880,02

5.3.11. CPC-070018 FORNECIMENTO E MONTAGEM DE TAMPO EM CHAPA DE MDF MADEIRADO TEXTURIZADO 2 FACES, PADRÃO MÉDIO, e=15mm, INCLUSIVE FERRAGENS CONFORME PROJETO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-610071	ADESIVO PARA VEDAÇÃO DE PARAFUSO. 500 UNID.	Composições	UNID	0,02000000	R\$ 12,50	R\$ 0,25
INS-609756	CHAPA DE MDF MADEIRADO TEXTURIZADO 2 FACES, PADRÃO MÉDIO, E = 15 MM, DE *2,75 X 1,85* M	Composições	M2	1,10000000	R\$ 75,00	R\$ 82,50
INS-313456	FITA DE FECHAMENTO DE TESTADA l=15mm	Composições	ROLO	0,02000000	R\$ 8,90	R\$ 0,17
INS-143514	PARAFUSO DE MONTAGEM 4.0x45. CX. COM 500 UNID.	Composições	UNID	0,02500000	R\$ 28,00	R\$ 0,70
					TOTAL Material:	R\$ 83,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,92	R\$ 53,76
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 21,72	R\$ 65,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 118,92
					VALOR:	R\$ 202,54

5.3.12. CPC-070020 FERRAGENS PARA PORTA DE DIVISÓRIA EM ALUMÍNIO ANODIZADO (UNID)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-698508	REQUADRO EM ALUMÍNIO ANODIZADO PARA PORTA DE DIVISÓRIA	Composições	UNID	1,00000000	R\$ 56,80	R\$ 56,80
					TOTAL Geral:	R\$ 56,80
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18618	CHAPA DE ALUMÍNIO TIPO XADREZ LAVRADA ESP. 3mm (8,10KG/M2)	SEINFRA	M2	0,36000000	R\$ 231,12	R\$ 83,20
00002433	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA CHATA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 6,16	R\$ 18,48
00038151	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 97,41	R\$ 97,41
18619	FITA DUPLA FACE ACRÍLICA	SEINFRA	M	0,90000000	R\$ 1,82	R\$ 1,63
					TOTAL Material:	R\$ 200,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,93	R\$ 17,93
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,41	R\$ 21,41
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 16,75	R\$ 5,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 49,57
					VALOR:	R\$ 307,09

5.4.1. CPC-090029 REVESTIMENTO DE FACHADA EM SIDING VINÍLICO, CONFORME PADRÃO EXISTENTE. (M²)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039438	PARAFUSO CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (GN55), COMPRIMENTO 55 MM, EM ACO FOSFATIZADO, PARA FIXAR CHAPA DE GESSO EM PERFIL DRYWALL METALICO MAXIMO 0,7 MM	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 0,30	R\$ 3,00
INS-79764195	PLACA EM SIDING VINÍLICO - PVC	Composições	M²	1,02000000	R\$ 105,26	R\$ 107,36
					TOTAL Material:	R\$ 110,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 16,75	R\$ 2,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,11
					VALOR:	R\$ 115,47

5.4.2. 102654 INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07265	Manta em lã de rocha de 25mm	ORSE	m²	1,10000000	R\$ 35,70	R\$ 39,27
					TOTAL Material:	R\$ 39,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	R\$ 16,75	R\$ 1,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01700000	R\$ 17,39	R\$ 0,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,42
					VALOR:	R\$ 40,69

5.4.3. CPC-090031 PINGADEIRA EM SIDING VINÍLICO, CONFORME PADRÃO DO REVESTIMENTO EXISTENTE (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039438	PARAFUSO CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (GN55), COMPRIMENTO 55 MM, EM ACO FOSFATIZADO, PARA FIXAR CHAPA DE GESSO EM PERFIL DRYWALL METALICO MAXIMO 0,7 MM	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,30	R\$ 1,20
INS-639854	PINGADEIRA EM SIDING VINÍLICO	Composições	M	1,00000000	R\$ 15,60	R\$ 15,60
					TOTAL Material:	R\$ 16,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 16,75	R\$ 0,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,69
					VALOR:	R\$ 18,49

5.4.4. S12816 PAINEL ESTRUTURAL PARA LAJE SECA REVESTIDO EM PLACA CIMENTICIA, DE 1,20 X 2,50 M, E = 55 MM (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13553	Adesivo selante impermeável PU Selamax Brasilit ou similar	ORSE	kg	0,03800000	R\$ 78,36	R\$ 2,97
I13552	Cordão delimitador para junta de placa cimentícia	ORSE	m	1,25000000	R\$ 0,29	R\$ 0,36
00039639	PAINEL ESTRUTURAL PARA LAJE SECA REVESTIDO EM PLACA CIMENTICIA, DE 1,20 X 2,50 M, E = 55 MM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 239,90	R\$ 251,89
I13531	Parafuso 4,2 x 32mm, auto-brocante com asa	ORSE	un	15,00000000	R\$ 0,29	R\$ 4,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 259,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 21,41	R\$ 14,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 17,39	R\$ 12,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,15
					VALOR:	R\$ 286,72

5.4.5. S12816 PAINEL ESTRUTURAL PARA LAJE SECA REVESTIDO EM PLACA CIMENTICIA, DE 1,20 X 2,50 M, E = 55 MM (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13553	Adesivo selante impermeável PU Selamax Brasilit ou similar	ORSE	kg	0,03800000	R\$ 78,36	R\$ 2,97
I13552	Cordão delimitador para junta de placa cimentícia	ORSE	m	1,25000000	R\$ 0,29	R\$ 0,36
00039639	PAINEL ESTRUTURAL PARA LAJE SECA REVESTIDO EM PLACA CIMENTICIA, DE 1,20 X 2,50 M, E = 55 MM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 239,90	R\$ 251,89
I13531	Parafuso 4,2 x 32mm, auto-brocante com asa	ORSE	un	15,00000000	R\$ 0,29	R\$ 4,35
					TOTAL Material:	R\$ 259,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 21,41	R\$ 14,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 17,39	R\$ 12,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,15
					VALOR:	R\$ 286,72

5.4.6. CPC-090034 PLACA DE FECHAMENTO EM OSB (MADEIRADO) PARA CONTRAVENTAMENTO E VEDAÇÃO, USO INTERNO E EXTERNO, RESISTENTE A INTEMPÉRIES, CONFORME PADRÃO EXISTENTE. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-433733	CANTONEIRA GALVANIZADA 3/4" PARA DRYWALL	Composições	M	0,60000000	R\$ 2,50	R\$ 1,50
INS-433733	CANTONEIRA GALVANIZADA 3/4" PARA DRYWALL	Composições	M	1,00000000	R\$ 2,50	R\$ 2,50
INS-12336355	CHAPA EM OSB PARA STEEL FRAME 1200x2400x10mm	Composições	M²	1,05000000	R\$ 62,50	R\$ 65,62
00039435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	SINAPI	UN	20,00000000	R\$ 0,12	R\$ 2,40
00039437	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 45 MM	SINAPI	UN	20,00000000	R\$ 0,26	R\$ 5,20
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	0,80000000	R\$ 0,28	R\$ 0,22
					TOTAL Material:	R\$ 77,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 16,75	R\$ 3,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,82
					VALOR:	R\$ 84,26

6.1.1. 92541 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)					
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
					TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05710000	R\$ 15,86	R\$ 0,90
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04120000	R\$ 16,80	R\$ 0,69
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,59	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,33600000	R\$ 15,00	R\$ 35,04
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 23,48	R\$ 1,64
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 21,19	R\$ 1,05
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 21,37	R\$ 0,64
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,57300000	R\$ 2,85	R\$ 7,33
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,73500000	R\$ 31,73	R\$ 23,32
TOTAL Material:					R\$ 69,02	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 17,93	R\$ 7,20
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 22,16	R\$ 8,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 16,06	
VALOR:					R\$ 86,67	

6.1.2. 92542 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,06040000	R\$ 15,86	R\$ 0,95
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04350000	R\$ 16,80	R\$ 0,73
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,68	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,36000000	R\$ 15,00	R\$ 35,40
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 23,48	R\$ 1,64
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 21,19	R\$ 1,05
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 21,37	R\$ 0,64
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,58900000	R\$ 2,85	R\$ 7,37
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 31,73	R\$ 32,26
TOTAL Material:					R\$ 78,36	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49400000	R\$ 17,93	R\$ 8,85
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67600000	R\$ 22,16	R\$ 14,98

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,83
VALOR:	R\$ 103,87

6.1.3. 92543 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00640000	R\$ 15,86	R\$ 0,10
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00460000	R\$ 16,80	R\$ 0,07
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,17

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 21,37	R\$ 0,64
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,63400000	R\$ 31,73	R\$ 20,11
TOTAL Material:						R\$ 20,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06500000	R\$ 17,93	R\$ 1,16
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11800000	R\$ 22,16	R\$ 2,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,77
VALOR:						R\$ 24,69

6.1.4. 92552 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004400	CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	8,00000000	R\$ 23,87	R\$ 190,96
00040623	CHAPA PARA EMENDA DE VIGA, EM ACO GROSSO, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16 ", E= 4,75 MM, 4 FUROS, LARGURA 45 MM, COMPRIMENTO 500 MM	SINAPI	PAR	1,00000000	R\$ 99,41	R\$ 99,41
00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 50,20	R\$ 50,20
00004344	PARAFUSO FRANCES METRICO ZINCADO, DIAMETRO 12 MM, COMPRIMENTO 150 MM, COM PORCA SEXTAVADA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 23,69	R\$ 94,76
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	3,00000000	R\$ 21,19	R\$ 63,57
00004415	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	5,00000000	R\$ 5,67	R\$ 28,35
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 21,19	R\$ 63,57
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	12,50000000	R\$ 31,73	R\$ 396,62
00004472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	11,00000000	R\$ 39,63	R\$ 435,93
TOTAL Material:						R\$ 1.423,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,32300000	R\$ 17,93	R\$ 77,51

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	18,73500000	R\$ 22,16	R\$ 415,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 492,67
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92262	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 663,43	R\$ 663,43
					TOTAL Serviço:	R\$ 663,43
					VALOR:	R\$ 2.579,47

6.1.5. 92562 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004400	CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	7,00000000	R\$ 23,87	R\$ 167,09
00040623	CHAPA PARA EMENDA DE VIGA, EM ACO GROSSO, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16 ", E= 4,75 MM, 4 FUROS, LARGURA 45 MM, COMPRIMENTO 500 MM	SINAPI	PAR	1,00000000	R\$ 99,41	R\$ 99,41
00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 50,20	R\$ 50,20
00004344	PARAFUSO FRANCES METRICO ZINCADO, DIAMETRO 12 MM, COMPRIMENTO 150 MM, COM PORCA SEXTAVADA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 23,69	R\$ 94,76
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	3,00000000	R\$ 21,19	R\$ 63,57
00004415	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 5,67	R\$ 17,01
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 21,19	R\$ 63,57
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	11,50000000	R\$ 31,73	R\$ 364,89
00004472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	11,00000000	R\$ 39,63	R\$ 435,93
					TOTAL Material:	R\$ 1.356,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,32300000	R\$ 17,93	R\$ 77,51
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	18,73500000	R\$ 22,16	R\$ 415,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 492,67
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92262	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 663,43	R\$ 663,43
					TOTAL Serviço:	R\$ 663,43
					VALOR:	R\$ 2.512,53

6.1.6. 92564 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004400	CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 23,87	R\$ 238,70

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00040623	CHAPA PARA EMENDA DE VIGA, EM ACO GROSSO, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16 ", E= 4,75 MM, 4 FUIROS, LARGURA 45 MM, COMPRIMENTO 500 MM	SINAPI	PAR	1,00000000	R\$ 99,41	R\$ 99,41
00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 50,20	R\$ 50,20
00004344	PARAFUSO FRANCES METRICO ZINCADO, DIAMETRO 12 MM, COMPRIMENTO 150 MM, COM PORCA SEXTAVADA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 23,69	R\$ 94,76
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	3,90000000	R\$ 21,19	R\$ 82,64
00004415	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	6,00000000	R\$ 5,67	R\$ 34,02
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 21,19	R\$ 63,57
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	13,50000000	R\$ 31,73	R\$ 428,35
00004472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	13,00000000	R\$ 39,63	R\$ 515,19
					TOTAL Material:	R\$ 1.606,84

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,05300000	R\$ 17,93	R\$ 108,53
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	26,22900000	R\$ 22,16	R\$ 581,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 689,76

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92262	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 663,43	R\$ 663,43
					TOTAL Serviço:	R\$ 663,43
					VALOR:	R\$ 2.960,03

6.1.7. 92598 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 11 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	61,18000000	R\$ 10,43	R\$ 638,10
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,52200000	R\$ 25,00	R\$ 13,05
00040598	PERFIL UDC ("U" DOBRADO DE CHAPA) SIMPLES DE ACO LAMINADO, GALVANIZADO, ASTM A36, 127 X 50 MM, E= 3 MM	SINAPI	KG	123,12000000	R\$ 10,98	R\$ 1.351,85
					TOTAL Material:	R\$ 2.003,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,84400000	R\$ 16,75	R\$ 47,63
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65600000	R\$ 17,39	R\$ 11,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 59,03

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92258	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 275,86	R\$ 275,86
					TOTAL Serviço:	R\$ 275,86
					VALOR:	R\$ 2.337,89

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

6.1.8. 102233 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007340	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	SINAPI	L	0,16290000	R\$ 27,03	R\$ 4,40
					TOTAL Material:	R\$ 4,40
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22650000	R\$ 24,61	R\$ 5,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,57
					VALOR:	R\$ 9,97

6.1.9. 100358 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004400	CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,00000000	R\$ 23,87	R\$ 95,48
00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 50,20	R\$ 50,20
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,90000000	R\$ 21,19	R\$ 19,07
00004415	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,00000000	R\$ 5,67	R\$ 22,68
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 21,19	R\$ 63,57
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 31,73	R\$ 317,30
					TOTAL Material:	R\$ 568,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,45900000	R\$ 17,93	R\$ 62,01
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	14,98800000	R\$ 22,16	R\$ 332,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 394,14
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92259	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 477,86	R\$ 477,86
					TOTAL Serviço:	R\$ 477,86
					VALOR:	R\$ 1.440,30

6.1.10. 100360 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004400	CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	5,50000000	R\$ 23,87	R\$ 131,28
00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 50,20	R\$ 50,20
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	1,35000000	R\$ 21,19	R\$ 28,60
00004415	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	5,50000000	R\$ 5,67	R\$ 31,18

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 21,19	R\$ 63,57
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	14,50000000	R\$ 31,73	R\$ 460,08
					TOTAL Material:	R\$ 764,91

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,45900000	R\$ 17,93	R\$ 62,01
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	14,98800000	R\$ 22,16	R\$ 332,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 394,14

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92260	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 530,42	R\$ 530,42
					TOTAL Serviço:	R\$ 530,42
					VALOR:	R\$ 1.689,47

6.1.11. 100362 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004400	CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	12,00000000	R\$ 23,87	R\$ 286,44
00040623	CHAPA PARA EMENDA DE VIGA, EM ACO GROSSO, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16 ", E= 4,75 MM, 4 FUROS, LARGURA 45 MM, COMPRIMENTO 500 MM	SINAPI	PAR	2,00000000	R\$ 99,41	R\$ 198,82
00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 50,20	R\$ 50,20
00004344	PARAFUSO FRANCES METRICO ZINCADO, DIAMETRO 12 MM, COMPRIMENTO 150 MM, COM PORCA SEXTAVADA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	8,00000000	R\$ 23,69	R\$ 189,52
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	2,00000000	R\$ 21,19	R\$ 42,38
00004415	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	13,00000000	R\$ 5,67	R\$ 73,71
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 21,19	R\$ 63,57
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	11,00000000	R\$ 31,73	R\$ 349,03
00004472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	8,50000000	R\$ 39,63	R\$ 336,85
					TOTAL Material:	R\$ 1.590,52

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,18800000	R\$ 17,93	R\$ 93,02
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	22,48200000	R\$ 22,16	R\$ 498,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 591,22

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92261	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 581,38	R\$ 581,38
					TOTAL Serviço:	R\$ 581,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 2.763,12
--------	--------------

6.1.12. 100365 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 11 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004400	CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	16,00000000	R\$ 23,87	R\$ 381,92
00040623	CHAPA PARA EMENDA DE VIGA, EM ACO GROSSO, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16 ", E= 4,75 MM, 4 FUROS, LARGURA 45 MM, COMPRIMENTO 500 MM	SINAPI	PAR	2,00000000	R\$ 99,41	R\$ 198,82
00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 50,20	R\$ 50,20
00004344	PARAFUSO FRANCES METRICO ZINCADO, DIAMETRO 12 MM, COMPRIMENTO 150 MM, COM PORCA SEXTAVADA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	8,00000000	R\$ 23,69	R\$ 189,52
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,54500000	R\$ 21,62	R\$ 11,78
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	3,02500000	R\$ 21,19	R\$ 64,09
00004415	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	38,00000000	R\$ 5,67	R\$ 215,46
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 21,19	R\$ 63,57
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	15,00000000	R\$ 31,73	R\$ 475,95
00004472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	11,50000000	R\$ 39,63	R\$ 455,74
TOTAL Material:						R\$ 2.107,05
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,91800000	R\$ 17,93	R\$ 124,03
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	29,97600000	R\$ 22,16	R\$ 664,26
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 788,29
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92262	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 663,43	R\$ 663,43
TOTAL Serviço:						R\$ 663,43
VALOR:						R\$ 3.558,77

6.1.13. 100366 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 12 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004400	CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	17,50000000	R\$ 23,87	R\$ 417,72
00040623	CHAPA PARA EMENDA DE VIGA, EM ACO GROSSO, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16 ", E= 4,75 MM, 4 FUROS, LARGURA 45 MM, COMPRIMENTO 500 MM	SINAPI	PAR	2,00000000	R\$ 99,41	R\$ 198,82
00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 50,20	R\$ 50,20
00004344	PARAFUSO FRANCES METRICO ZINCADO, DIAMETRO 12 MM, COMPRIMENTO 150 MM, COM PORCA SEXTAVADA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	8,00000000	R\$ 23,69	R\$ 189,52
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,83600000	R\$ 21,62	R\$ 18,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	3,30000000	R\$ 21,19	R\$ 69,92
00004415	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	47,50000000	R\$ 5,67	R\$ 269,32
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 21,19	R\$ 63,57
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	18,50000000	R\$ 31,73	R\$ 587,00
00004472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	13,00000000	R\$ 39,63	R\$ 515,19
					TOTAL Material:	R\$ 2.379,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,91800000	R\$ 17,93	R\$ 124,03
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	29,97600000	R\$ 22,16	R\$ 664,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 788,29

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92262	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 663,43	R\$ 663,43
					TOTAL Serviço:	R\$ 663,43
					VALOR:	R\$ 3.831,05

6.1.14. 100378 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES QUE 6,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	0,35700000	R\$ 10,43	R\$ 3,72
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,00300000	R\$ 25,00	R\$ 0,07
00040598	PERFIL UDC ("U" DOBRADO DE CHAPA) SIMPLES DE ACO LAMINADO, GALVANIZADO, ASTM A36, 127 X 50 MM, E= 3 MM	SINAPI	KG	0,64300000	R\$ 10,98	R\$ 7,06
					TOTAL Material:	R\$ 10,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01900000	R\$ 16,75	R\$ 0,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00400000	R\$ 17,39	R\$ 0,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,37

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92257	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 226,43	R\$ 1,35
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,35
					VALOR:	R\$ 12,57

6.1.15. 100381 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01000000	R\$ 15,86	R\$ 0,15

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00800000	R\$ 16,80	R\$ 0,13
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,28	
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,53300000	R\$ 15,00	R\$ 7,99
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,24000000	R\$ 21,21	R\$ 5,09
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,21500000	R\$ 31,73	R\$ 6,82
00004472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,34600000	R\$ 39,63	R\$ 13,71
TOTAL Material:					R\$ 33,61	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23500000	R\$ 17,93	R\$ 4,21
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78600000	R\$ 22,16	R\$ 17,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 21,62	
VALOR:					R\$ 55,51	

6.1.16. 100384 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00880000	R\$ 15,86	R\$ 0,13
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	R\$ 16,80	R\$ 0,10
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,23	
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,53300000	R\$ 15,00	R\$ 7,99
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,12000000	R\$ 21,21	R\$ 2,54
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,21500000	R\$ 31,73	R\$ 6,82
00004472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,11600000	R\$ 39,63	R\$ 4,59
TOTAL Material:					R\$ 21,94	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	R\$ 17,93	R\$ 1,59
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19000000	R\$ 22,16	R\$ 4,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,80	
VALOR:					R\$ 27,97	

6.1.17. 100387 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
--	--	--	--	--	--	--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01390000	R\$ 15,86	R\$ 0,22
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01060000	R\$ 16,80	R\$ 0,17
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,39

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,90900000	R\$ 15,00	R\$ 13,63
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,24000000	R\$ 21,21	R\$ 5,09
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,22700000	R\$ 31,73	R\$ 7,20
00004472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,32100000	R\$ 39,63	R\$ 12,72
TOTAL Material:						R\$ 38,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19800000	R\$ 17,93	R\$ 3,55
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53800000	R\$ 22,16	R\$ 11,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,47
VALOR:						R\$ 54,50

6.1.18. 100392 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,02600000	R\$ 15,86	R\$ 0,41
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01880000	R\$ 16,80	R\$ 0,31
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,72
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 23,48	R\$ 0,70
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,57200000	R\$ 2,85	R\$ 7,33
TOTAL Material:						R\$ 8,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20700000	R\$ 17,93	R\$ 3,71
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09200000	R\$ 22,16	R\$ 2,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,74
VALOR:						R\$ 14,49

6.1.19. 100393 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00470000	R\$ 15,86	R\$ 0,07
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00340000	R\$ 16,80	R\$ 0,05
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,12	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,46700000	R\$ 15,00	R\$ 7,00
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 21,19	R\$ 1,05
TOTAL Material:					R\$ 8,05	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23000000	R\$ 17,93	R\$ 4,12
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27700000	R\$ 22,16	R\$ 6,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,25	
VALOR:					R\$ 18,42	

6.1.20. 104466 COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA ESTRUTURA PRINCIPAL DE EDIFICAÇÕES (PILARES, VIGAS E CONTRAVENTAMENTO). AF_11/2022 (KG)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100770	CONTRAVENTAMENTO COM CANTONEIRAS DE AÇO, ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE, PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	SINAPI	KG	0,18960000	R\$ 22,64	R\$ 4,29
100766	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	SINAPI	KG	0,37240000	R\$ 18,32	R\$ 6,82
100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	0,47760000	R\$ 10,36	R\$ 4,94
100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	0,23880000	R\$ 10,53	R\$ 2,51
100764	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	SINAPI	KG	0,68610000	R\$ 18,46	R\$ 12,66
TOTAL Serviço:					R\$ 31,22	
VALOR:					R\$ 31,22	

6.1.21. 104470 COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA DE GALPÕES COM ESTRUTURA DE APOIO EM VIGAS. AF_11/2022 (KG)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100770	CONTRAVENTAMENTO COM CANTONEIRAS DE AÇO, ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE, PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	SINAPI	KG	0,14130000	R\$ 22,64	R\$ 3,19
100716	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	SINAPI	M2	0,19960000	R\$ 26,28	R\$ 5,24
100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	0,15570000	R\$ 10,36	R\$ 1,61

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	0,72490000	R\$ 10,53	R\$ 7,63
104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	SINAPI	KG	0,24740000	R\$ 12,89	R\$ 3,18
100764	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	SINAPI	KG	0,61120000	R\$ 18,46	R\$ 11,28
					TOTAL Serviço:	R\$ 32,13
					VALOR:	R\$ 32,13

6.1.22. CPC-080003 BARROTE DE MADEIRA DE LEI DE 3"X4.1/2",APOIADO EM PILARETE D E 20X20CM,DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACICOS OU OUTRO,EXCLUSIVE OS PILARETES (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020213	VIGA APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 28,99	R\$ 31,88
					TOTAL Material:	R\$ 31,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,93	R\$ 7,17
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,41	R\$ 4,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,45
					VALOR:	R\$ 43,33

6.1.23. CPC-080004 PEÇA DE MADEIRA DE LEI 20x20cm- BLOCO SERRADO EM BRUTO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035276	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *20 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 210,84	R\$ 231,92
					TOTAL Material:	R\$ 231,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44300000	R\$ 17,93	R\$ 7,94
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32000000	R\$ 21,41	R\$ 6,85
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,79
					VALOR:	R\$ 246,71

6.2.1. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 15,86	R\$ 0,81
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 16,80	R\$ 0,62
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,43
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 1.035,00	R\$ 28,46
					TOTAL Material:	R\$ 28,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39900000	R\$ 17,39	R\$ 6,93
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	R\$ 21,95	R\$ 2,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,84
					VALOR:	R\$ 39,73

6.2.2. 94445 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 15,86	R\$ 0,81
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 16,80	R\$ 0,62
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,43
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 1.035,00	R\$ 28,46
					TOTAL Material:	R\$ 28,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39900000	R\$ 17,39	R\$ 6,93
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	R\$ 21,95	R\$ 2,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,84
					VALOR:	R\$ 39,73

6.2.3. 94446 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 15,86	R\$ 0,81
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 16,80	R\$ 0,62
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,43
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 1.035,00	R\$ 28,46
					TOTAL Material:	R\$ 28,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52100000	R\$ 17,39	R\$ 9,06
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25400000	R\$ 21,95	R\$ 5,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,63

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	R\$ 44,52
--------	-----------

6.2.4. 94204 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 15,86	R\$ 0,81
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 16,80	R\$ 0,62
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,43
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 1.035,00	R\$ 28,46
TOTAL Material:						R\$ 28,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52100000	R\$ 17,39	R\$ 9,06
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25400000	R\$ 21,95	R\$ 5,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,63
VALOR:						R\$ 44,52

6.2.5. 94448 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 15,86	R\$ 0,81
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 16,80	R\$ 0,62
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,43
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 1.035,00	R\$ 28,46
TOTAL Material:						R\$ 28,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52100000	R\$ 17,39	R\$ 9,06
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25400000	R\$ 21,95	R\$ 5,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,63
VALOR:						R\$ 44,52

6.2.6. 94204 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL GRANDE (COM E DIMENSÕES IGUAIS OU SUPERIORES A 17,2X50,0X47,0 CM) COM 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 15,86	R\$ 0,81

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 16,80	R\$ 0,62
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,43	
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000938	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	M	1,40000000	R\$ 1,43	R\$ 2,00
INS-08285847	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, DIMENSÕES IGUAL OU SUPERIOR DE *17,20X50,0X47,0* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *22* TELHAS/M2	Composições	UND	22,00000000	R\$ 1,95	R\$ 42,90
TOTAL Material:					R\$ 44,90	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52100000	R\$ 17,39	R\$ 9,06
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25400000	R\$ 21,95	R\$ 5,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,63	
VALOR:					R\$ 60,96	

6.2.7. 94207 TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00690000	R\$ 15,86	R\$ 0,10
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00500000	R\$ 16,80	R\$ 0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,18	
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	1,27000000	R\$ 0,40	R\$ 0,50
00004302	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16 " X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	1,27000000	R\$ 6,08	R\$ 7,72
00007194	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	SINAPI	M2	1,27500000	R\$ 40,32	R\$ 51,40
TOTAL Material:					R\$ 59,62	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	R\$ 21,95	R\$ 2,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,12	
VALOR:					R\$ 64,92	

6.2.8. 94218 TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00340000	R\$ 15,86	R\$ 0,05
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00250000	R\$ 16,80	R\$ 0,04

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,09
----------------------------------	----------

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	0,94000000	R\$ 0,40	R\$ 0,37
00004312	FIXADOR DE ABA SIMPLES PARA TELHA DE FIBROCIMENTO, TIPO CANALETA 90 OU KALHETAO	SINAPI	UN	0,31000000	R\$ 4,73	R\$ 1,46
00004315	GANCHO CHATO EM FERRO GALVANIZADO, L = 110 MM, RECOBRIMENTO = 100MM, SECAO 1/8 X 1/2" (3 MM X 12 MM), PARA FIXAR TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA	SINAPI	UN	0,94000000	R\$ 3,48	R\$ 3,27
00007231	TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO 2 ABAS, DE 1,00 X 6,00 M (SEM AMIANTO)	SINAPI	UN	0,20400000	R\$ 794,00	R\$ 161,97
					TOTAL Material:	R\$ 167,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15700000	R\$ 17,39	R\$ 2,73
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13900000	R\$ 21,95	R\$ 3,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,78
					VALOR:	R\$ 172,94

6.2.9. 94213 TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00130000	R\$ 15,86	R\$ 0,02
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00090000	R\$ 16,80	R\$ 0,01
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,03

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	4,15000000	R\$ 3,00	R\$ 12,45
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	1,16600000	R\$ 53,19	R\$ 62,01
					TOTAL Material:	R\$ 74,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	R\$ 17,39	R\$ 1,68
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 21,95	R\$ 1,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,67
					VALOR:	R\$ 78,16

6.2.10. 94216 TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00120000	R\$ 15,86	R\$ 0,01
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00090000	R\$ 16,80	R\$ 0,01
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,02

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	4,15000000	R\$ 3,00	R\$ 12,45
00040740	TELHA GALVALUME COM ISOLAMENTO TERMOACUSTICO EM ESPUMA RIGIDA DE POLIURETANO (PU) INJETADO, ESPESSURA DE 30 MM, DENSIDADE DE 35 KG/M3, REVESTIMENTO EM TELHA TRAPEZOIDAL NAS DUAS FACES COM ESPESSURA DE 0,50 MM CADA, ACABAMENTO NATURAL (NAO INCLUI ACESSORIOS DE FIXACAO)	SINAPI	M2	1,14600000	R\$ 177,88	R\$ 203,85
					TOTAL Material:	R\$ 216,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06200000	R\$ 17,39	R\$ 1,07
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05600000	R\$ 21,95	R\$ 1,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,29
					VALOR:	R\$ 218,61

6.2.11. CPC-080006 COBERTURA COM TELHA DE CHAPA DE AÇO ZINCADO TRAPEZOIDAL, ESPESSURA DE 0,5MM, TIPO SANDUICHE, COM ISOLAMENTO EM LÃ DE VIDRO 50mm, DENSIDADE 12kg/M2 (M²)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00140000	R\$ 167,99	R\$ 0,23
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00140000	R\$ 330,31	R\$ 0,46
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,69
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	2,15000000	R\$ 3,00	R\$ 6,45
I00025	Painel lâ de vidro e=50mm (isover-santa marina ref psi-30/50mm ou similar) - aplicado	ORSE	m2	1,10000000	R\$ 62,80	R\$ 69,08
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	2,20000000	R\$ 53,19	R\$ 117,01
					TOTAL Material:	R\$ 192,54
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	R\$ 21,95	R\$ 7,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,85
					VALOR:	R\$ 208,08

6.2.12. 94449 TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00690000	R\$ 15,86	R\$ 0,10
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00500000	R\$ 16,80	R\$ 0,08
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,18

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	1,27000000	R\$ 0,40	R\$ 0,50
00004302	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16 " X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	1,27000000	R\$ 6,08	R\$ 7,72
00007184	TELHA DE FIBRA DE VIDRO ONDULADA INCOLOR, E = 0,6 MM, DE *0,50 X 2,44* M	SINAPI	M2	1,27500000	R\$ 52,54	R\$ 66,98
					TOTAL Material:	R\$ 75,20

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	R\$ 21,95	R\$ 2,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,12
					VALOR:	R\$ 80,50

6.2.13. 94221 CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	R\$ 15,86	R\$ 0,13
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	R\$ 16,80	R\$ 0,10
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,23

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007181	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 2,68	R\$ 8,04
					TOTAL Material:	R\$ 8,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	R\$ 17,39	R\$ 3,63
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 21,95	R\$ 3,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,22

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	R\$ 488,64	R\$ 5,71
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,71
					VALOR:	R\$ 21,20

6.2.14. 94222 CUMEEIRA PARA TELHA DE CONCRETO EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	R\$ 15,86	R\$ 0,13
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	R\$ 16,80	R\$ 0,10
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,23

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040742	CUMEEIRA PARA TELHA DE CONCRETO, PARA 2 AGUAS DE TELHADO, COR CINZA, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 9,72	R\$ 29,16
					TOTAL Material:	R\$ 29,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	R\$ 17,39	R\$ 3,63
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 21,95	R\$ 3,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,22

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	R\$ 488,64	R\$ 5,71
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,71

VALOR:	R\$ 42,32
--------	-----------

6.2.15. 94223 CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00260000	R\$ 15,86	R\$ 0,04
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00180000	R\$ 16,80	R\$ 0,03
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,07

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	4,20000000	R\$ 0,40	R\$ 1,68
00007219	CUMEEIRA UNIVERSAL PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, ABA 210 MM, COMPRIMENTO 1100 MM (SEM AMIANTO)	SINAPI	UN	1,02900000	R\$ 85,28	R\$ 87,75
00004302	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16 " X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	4,20000000	R\$ 6,08	R\$ 25,53
					TOTAL Material:	R\$ 114,96

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07300000	R\$ 17,39	R\$ 1,26
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06000000	R\$ 21,95	R\$ 1,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 117,60

6.2.16. 100326 CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00270000	R\$ 15,86	R\$ 0,04
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00200000	R\$ 16,80	R\$ 0,03
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00720	Cumeeira alumínio 0,8 mm (2,71 kg/m2)	ORSE	m	1,08000000	R\$ 103,06	R\$ 111,30
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	6,36000000	R\$ 3,00	R\$ 19,08
					TOTAL Material:	R\$ 130,38
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09300000	R\$ 17,39	R\$ 1,61
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07900000	R\$ 21,95	R\$ 1,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,34
					VALOR:	R\$ 133,79

6.2.17. CPC-080013 CUMEEIRA EM TELHA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA 0,50mm (M)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-822881	CUMEEIRA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA 0,50mm REEQUILIBRIO 2021	Composições	M	1,08000000	R\$ 68,92	R\$ 74,43
					TOTAL Geral:	R\$ 74,43
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 3,00	R\$ 3,00
					TOTAL Material:	R\$ 3,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12000000	R\$ 17,39	R\$ 2,08
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12000000	R\$ 21,95	R\$ 2,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,71
					VALOR:	R\$ 82,14

6.2.18. 94224 EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43300000	R\$ 17,39	R\$ 7,52
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43300000	R\$ 21,95	R\$ 9,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,02
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00950000	R\$ 488,64	R\$ 4,64
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,64
					VALOR:	R\$ 21,66

6.2.19. 94210 RETELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, REAPROVEITAMETO DE 80%, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00730000	R\$ 15,86	R\$ 0,11
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00530000	R\$ 16,80	R\$ 0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,19	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	1,26000000	R\$ 0,40	R\$ 0,50
00004302	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16 " X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	1,26000000	R\$ 6,08	R\$ 7,66
00007194	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	SINAPI	M2	0,27140000	R\$ 40,32	R\$ 10,94
TOTAL Material:					R\$ 19,10	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16600000	R\$ 17,39	R\$ 2,88
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	R\$ 21,95	R\$ 2,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,68	
VALOR:					R\$ 24,97	

6.2.20. CPC-080007 REVISÃO DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUINDO DESTELHAMENTO, RETELHAMENTO, TRANSPORTE VERTICAL E REAPROVEITAMENTO DE 90% DAS TELHAS (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 15,86	R\$ 0,81
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 16,80	R\$ 0,62
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,43	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,00300000	R\$ 1.035,00	R\$ 3,10
TOTAL Material:					R\$ 3,10	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 17,39	R\$ 9,56
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,95	R\$ 5,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 15,04	
VALOR:					R\$ 19,57	

6.2.21. CPC-080008 REVISÃO DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUINDO DESTELHAMENTO, RETELHAMENTO, TRANSPORTE VERTICAL E REAPROVEITAMENTO DE 70% DAS TELHAS (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 15,86	R\$ 0,81
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 16,80	R\$ 0,62

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,43
----------------------------------	----------

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE ' 44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,00900000	R\$ 1.035,00	R\$ 9,31
TOTAL Material:						R\$ 9,31

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 17,39	R\$ 9,56
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,95	R\$ 5,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,04
VALOR:						R\$ 25,78

6.2.22. CPC-080010 SELANTE TIPO VEDA CALHA OU SIMILAR PARA METAIS E FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038123	SELANTE TIPO VEDA CALHA PARA METAL E FIBROCIMENTO	SINAPI	KG	1,08000000	R\$ 66,57	R\$ 71,89
TOTAL Material:						R\$ 71,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 21,95	R\$ 32,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 32,92
VALOR:						R\$ 104,81

6.2.23. CPC-080014 ARREIMATE DE ÚLTIMA FIADA DE COBERTURA EM TELHA CERÂMICA CANAL OU COLONIAL, EMBOCAMENTO DE BEIRAL, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4. (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 22,50	R\$ 6,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,09
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CP-2432-87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	SINAPI	M3	0,00243000	R\$ 582,78	R\$ 1,41
TOTAL Serviço:						R\$ 1,41
VALOR:						R\$ 12,50

6.2.24. 84041 COBERTURA COM TELHA PLASTICA TRANSPARENTE INCLUSIVE FIXACAO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	1,42000000	R\$ 0,40	R\$ 0,56
00004299	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16 " X 110 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	1,42000000	R\$ 2,13	R\$ 3,02
00007184	TELHA DE FIBRA DE VIDRO ONDULADA INCOLOR, E = 0,6 MM, DE *0,50 X 2,44* M	SINAPI	M2	1,15000000	R\$ 52,54	R\$ 60,42
TOTAL Material:						R\$ 64,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22000000	R\$ 17,66	R\$ 3,88
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22000000	R\$ 21,95	R\$ 4,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,70
					VALOR:	R\$ 72,70

6.2.25. 94218 RECOLOCAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO , INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00340000	R\$ 15,86	R\$ 0,05
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00250000	R\$ 16,80	R\$ 0,04
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,09
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	0,94000000	R\$ 0,40	R\$ 0,37
00004312	FIXADOR DE ABA SIMPLES PARA TELHA DE FIBROCIMENTO, TIPO CANALETA 90 OU KALHETAO	SINAPI	UN	0,31000000	R\$ 4,73	R\$ 1,46
00004315	GANCHO CHATO EM FERRO GALVANIZADO, L = 110 MM, RECOBRIMENTO = 100MM, SECAO 1/8 X 1/2" (3 MM X 12 MM), PARA FIXAR TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA	SINAPI	UN	0,94000000	R\$ 3,48	R\$ 3,27
					TOTAL Material:	R\$ 5,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15700000	R\$ 17,39	R\$ 2,73
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13900000	R\$ 21,95	R\$ 3,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,78
					VALOR:	R\$ 10,97

6.3.1. 89482 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02920000	R\$ 52,70	R\$ 1,53
00005103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,05	R\$ 26,05
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00680000	R\$ 1,86	R\$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	R\$ 59,71	R\$ 2,62
					TOTAL Material:	R\$ 30,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21750000	R\$ 17,47	R\$ 3,79
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21750000	R\$ 21,77	R\$ 4,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,52
					VALOR:	R\$ 38,73

6.3.2. 89491 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL.						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023

AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,06680000	R\$ 52,70	R\$ 3,52
00000298	ANEL BORRACHA, DN 75 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,48	R\$ 3,48
00011714	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X *185* X 75 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 74,66	R\$ 74,66
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01040000	R\$ 1,86	R\$ 0,01
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 21,75	R\$ 0,65
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,10400000	R\$ 59,71	R\$ 6,20
					TOTAL Material:	R\$ 88,52
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33700000	R\$ 17,47	R\$ 5,88
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33700000	R\$ 21,77	R\$ 7,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,21
					VALOR:	R\$ 101,73

6.3.3. 89578 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04200000	R\$ 1,86	R\$ 0,07
00009841	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	R\$ 24,86	R\$ 25,73
					TOTAL Material:	R\$ 25,80
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07580000	R\$ 17,47	R\$ 1,32
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07580000	R\$ 21,77	R\$ 1,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,97
					VALOR:	R\$ 28,77

6.3.4. 89580 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,07300000	R\$ 1,86	R\$ 0,13
00009840	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	R\$ 52,51	R\$ 54,36
					TOTAL Material:	R\$ 54,49
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13090000	R\$ 17,47	R\$ 2,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13090000	R\$ 21,77	R\$ 2,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,12

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	R\$ 59,61
--------	-----------

6.3.5. 91790 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91192	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM. AF_05/2015	SINAPI	UN	0,05660000	R\$ 5,13	R\$ 0,29
91187	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_05/2015	SINAPI	M	0,01780000	R\$ 5,83	R\$ 0,10
90438	FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	SINAPI	UN	0,05660000	R\$ 42,11	R\$ 2,38
89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,00430000	R\$ 40,35	R\$ 0,17
89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,08310000	R\$ 39,45	R\$ 3,27
89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,01960000	R\$ 33,80	R\$ 0,66
89690	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,00210000	R\$ 79,58	R\$ 0,16
89699	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,00430000	R\$ 180,53	R\$ 0,77
89669	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,08630000	R\$ 28,68	R\$ 2,47
89554	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,03480000	R\$ 24,88	R\$ 0,86
90455	PASSANTE TIPO TUBO DE DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM, FIXADO EM LAJE. AF_05/2015	SINAPI	UN	0,21920000	R\$ 5,66	R\$ 1,24
89673	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,00740000	R\$ 32,23	R\$ 0,23
89681	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,03670000	R\$ 82,01	R\$ 3,00
89675	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,01840000	R\$ 63,46	R\$ 1,16
89559	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,00430000	R\$ 59,69	R\$ 0,25
89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	SINAPI	M	0,63160000	R\$ 28,77	R\$ 18,17
89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	SINAPI	M	0,36840000	R\$ 41,55	R\$ 15,30
TOTAL Serviço:						R\$ 50,48
VALOR:						R\$ 50,48

6.3.6. 84045 CONDUTOR PARA CALHA DE BEIRAL, DE PVC, DIAMETRO 88 MM, INCLUINDO CONEXOES E BRACADEIRAS - FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012615	ABRACADEIRA PVC, PARA CALHA PLUVIAL, DIAMETRO ENTRE *80 E 100* MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	SINAPI	UN	0,66000000	R\$ 11,08	R\$ 7,31
00000119	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, BISNAGA COM 75 GR	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 6,85	R\$ 0,68
00011946	BUCHA DE NYLON SEM ABA S5	SINAPI	UN	1,30000000	R\$ 0,06	R\$ 0,07

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00012623	CONDUTOR PLUVIAL, PVC, CIRCULAR, DIAMETRO ENTRE 80 E 100 MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 38,99	R\$ 42,88
00003528	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	0,66000000	R\$ 8,10	R\$ 5,34
00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	0,33000000	R\$ 7,36	R\$ 2,42
00011056	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,8 X 30 MM (1.1/4 ")	SINAPI	UN	1,30000000	R\$ 0,13	R\$ 0,16
					TOTAL Material:	R\$ 58,86

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19000000	R\$ 22,50	R\$ 4,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19000000	R\$ 17,39	R\$ 3,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,57
					VALOR:	R\$ 66,43

6.3.7. 94228 CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO E=0,50MM, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 15,86	R\$ 0,29
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 16,80	R\$ 0,22
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,51

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-417131	CHAPA DE ALUMÍNIO PARA CALHA E=0,50MM, DESENVOLVIMENTO 50CM	Composições	M	1,08000000	R\$ 20,00	R\$ 21,60
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 20,85	R\$ 0,52
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00440000	R\$ 63,07	R\$ 0,27
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,20000000	R\$ 46,57	R\$ 9,31
					TOTAL Material:	R\$ 31,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,90000000	R\$ 17,39	R\$ 15,65
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,95	R\$ 21,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 37,60
					VALOR:	R\$ 69,81

6.3.8. 94229 CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO 0,50MM, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 15,86	R\$ 0,29
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 16,80	R\$ 0,22
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,51

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-425511	CHAPA EM ALUMÍNIO PARA CALHA E=0,50MM, DESENVOLVIMENTO 100CM	Composições	M	1,10000000	R\$ 39,00	R\$ 42,90

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,04500000	R\$ 20,85	R\$ 0,93
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,09500000	R\$ 63,07	R\$ 5,99
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,40000000	R\$ 46,57	R\$ 18,62
					TOTAL Material:	R\$ 68,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60000000	R\$ 17,39	R\$ 27,82
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 21,95	R\$ 39,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 67,33
					VALOR:	R\$ 136,28

6.3.9. 100434 CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 15,86	R\$ 0,29
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 16,80	R\$ 0,22
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,51

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012614	BOCAL PVC, PARA CALHA PLUVIAL, DIAMETRO DA SAIDA ENTRE *75 E 120* MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	SINAPI	UN	0,33000000	R\$ 47,79	R\$ 15,77
00012616	CABECEIRA DIREITA OU ESQUERDA, PVC, PARA CALHA PLUVIAL, DIAMETRO ENTRE *119 E 170* MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	SINAPI	UN	0,22000000	R\$ 14,49	R\$ 3,18
00012618	CALHA / PERFIL PLUVIAL DE PVC, DIAMETRO ENTRE *119 E 170* MM, COMPRIMENTO DE 3 M, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	SINAPI	UN	0,35000000	R\$ 147,89	R\$ 51,76
00012624	EMENDA PARA CALHA PLUVIAL, PVC, DIAMETRO ENTRE 119 E 170 MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	SINAPI	UN	0,22000000	R\$ 28,40	R\$ 6,24
00011054	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,2 X 20 MM (3/4 ")	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,21
00012626	SUPORTE METALICO PARA CALHA PLUVIAL, ZINCADO, DOBRADO, DIAMETRO ENTRE 119 E 170 MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	SINAPI	UN	1,55000000	R\$ 36,17	R\$ 56,06
00012627	VEDACAO DE CALHA, EM BORRACHA COR PRETA, MEDIDA ENTRE 119 E 170 MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	SINAPI	UN	0,44000000	R\$ 1,13	R\$ 0,49
					TOTAL Material:	R\$ 133,71

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15600000	R\$ 21,95	R\$ 3,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,76
					VALOR:	R\$ 141,98

6.3.10. 84042 CALHA DE CONCRETO, 40X15 CM ESPESSURA DE 8 CM, PREPARADO EM BETONEIRAE CIMENTADO LISO EXECUTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,40000000	R\$ 11,91	R\$ 16,67
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,23200000	R\$ 20,85	R\$ 4,83

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,72000000	R\$ 6,04	R\$ 4,34
00006189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,32000000	R\$ 30,93	R\$ 40,82
					TOTAL Material:	R\$ 66,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,74000000	R\$ 22,16	R\$ 38,55
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,50	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,74000000	R\$ 17,39	R\$ 47,64
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 108,69

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01400000	R\$ 686,16	R\$ 9,60
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,06880000	R\$ 359,42	R\$ 24,72
					TOTAL Serviço:	R\$ 34,32
					VALOR:	R\$ 209,67

6.3.11. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 15,86	R\$ 0,29
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 16,80	R\$ 0,22
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,51

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,00600000	R\$ 20,85	R\$ 0,12
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00120000	R\$ 63,07	R\$ 0,07
00040873	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 25,54	R\$ 26,81
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,19800000	R\$ 46,57	R\$ 9,22
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,04500000	R\$ 121,66	R\$ 5,47
					TOTAL Material:	R\$ 41,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20700000	R\$ 17,39	R\$ 3,59
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11200000	R\$ 21,95	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,04
					VALOR:	R\$ 48,24

6.3.12. CPC-080016 RUFO/ALGEIROZ EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=30CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,01500000	R\$ 70,91	R\$ 1,06

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	3,05000000	R\$ 0,88	R\$ 2,68
COMP-34809685	RUFO EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO 30x3cm	Composições	M	1,10000000	R\$ 16,00	R\$ 17,60
					TOTAL Material:	R\$ 21,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,96
					VALOR:	R\$ 31,30

6.3.13. 94450 RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016 (2023) (M)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 15,86	R\$ 0,29
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 16,80	R\$ 0,22
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,51
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	2,06000000	R\$ 0,40	R\$ 0,82
00004299	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16 " X 110 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	2,06000000	R\$ 2,13	R\$ 4,38
00007237	RUFO PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, ABA *260* MM, COMPRIMENTO 1100 MM (SEM AMIANTO)	SINAPI	UN	0,97000000	R\$ 80,30	R\$ 77,89
00038123	SELANTE TIPO VEDA CALHA PARA METAL E FIBROCIMENTO	SINAPI	KG	0,42000000	R\$ 66,57	R\$ 27,95
					TOTAL Material:	R\$ 111,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 17,39	R\$ 1,39
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 21,95	R\$ 1,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,14
					VALOR:	R\$ 114,69

6.3.14. S00304 PINGADEIRA EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO 20 X 4 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:5 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,07800000	R\$ 17,38	R\$ 1,35
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00100000	R\$ 70,91	R\$ 0,07
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	5,00000000	R\$ 0,88	R\$ 4,40
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,01300000	R\$ 83,58	R\$ 1,08
00005074	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	SINAPI	KG	0,01000000	R\$ 23,76	R\$ 0,23
00010567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,03500000	R\$ 13,46	R\$ 0,47
					TOTAL Material:	R\$ 7,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 22,16	R\$ 4,43
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 22,50	R\$ 9,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,90

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95944	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 18,09	R\$ 18,09
					TOTAL Serviço:	R\$ 18,09
					VALOR:	R\$ 42,59

7.1.1. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R\$ 22,50	R\$ 1,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R\$ 17,39	R\$ 0,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,97

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 630,19	R\$ 2,33
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,33
					VALOR:	R\$ 4,30

7.1.2. CPC-090001 CHAPISCO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDES INTERNAS, COM ADITIVO DE BASE POLIMÉRICA PARA ADERÊNCIA REDUTOR DE PERMEABILIDADE (COESÃO) EVITAR RETRAÇÃO, TIPO VEDACIT BIANCO, SIKA CHAPISCO FIX OU SIMILAR, APLICADO COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	1,00000000	R\$ 14,48	R\$ 14,48
					TOTAL Material:	R\$ 14,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	R\$ 22,50	R\$ 1,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00700000	R\$ 17,39	R\$ 0,12
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,69

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	R\$ 630,19	R\$ 2,64
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,64
					VALOR:	R\$ 18,81

7.1.3. CPC-090002 REBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE MINERAL DE ALTA CAPACIDADE DE REDUÇÃO DE PERMEABILIDADE, TIPO SIKA 1, VEDATOP OU SIMILAR. (M²)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,36000000	R\$ 9,71	R\$ 3,49

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 3,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 22,50	R\$ 16,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 17,39	R\$ 10,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,30
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02500000	R\$ 686,16	R\$ 17,15
					TOTAL Serviço:	R\$ 17,15
					VALOR:	R\$ 47,94

7.1.4. CPC-090003 REBOCO, EM PAREDE INTERNA OU EXTERNA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4, E = 25MM. (M2) (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47000000	R\$ 22,50	R\$ 10,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	R\$ 17,39	R\$ 2,97
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03200000	R\$ 567,45	R\$ 18,15
					TOTAL Serviço:	R\$ 18,15
					VALOR:	R\$ 31,69

7.1.5. CPC-090004 REBOCO EM TETO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4, E=20MM (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 22,50	R\$ 15,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,96
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02700000	R\$ 567,45	R\$ 15,32
					TOTAL Serviço:	R\$ 15,32
					VALOR:	R\$ 36,28

7.1.6. CPC-090005 EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4, E=20MM (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32000000	R\$ 22,50	R\$ 7,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11800000	R\$ 17,39	R\$ 2,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,25
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03200000	R\$ 567,45	R\$ 18,15
					TOTAL Serviço:	R\$ 18,15

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 27,40
--------	-----------

7.1.7. CPC-090006 APICOAMENTO MANUAL DE PAREDES (M2)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,47
VALOR:					R\$ 3,47

7.1.8. CPC-090007 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 20 A 50mm (1/2" A 2") (M)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00100000	R\$ 70,00
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,06000000	R\$ 0,88
TOTAL Material:					R\$ 0,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,10
VALOR:					R\$ 5,22

7.1.9. CP-014930 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,25000000	R\$ 6,28
TOTAL Material:					R\$ 1,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 22,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,82
VALOR:					R\$ 8,39

7.1.10. CP-482903 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA/PORCELANATO, ATÉ 600x600 mm - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 6,28
TOTAL Material:					R\$ 1,25
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 22,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,83
VALOR:					R\$ 6,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023
				0,00%	0,00%

7.1.11. CPC-090021 REBOCO EM ARGAMASSA DE PASTA DE CAL MATURADA (CAL, AREIA MÉDIA E BARRO), COM TRAÇO 1:3:1. (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 22,50	R\$ 16,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,95
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA DE PASTA DE CAL MATURADA (CAL, AREIA MÉDIA E BARRO), COM TRAÇO 1:3:1.	SINAPI	M3	0,02750000	R\$ 550,37	R\$ 15,13
TOTAL Serviço:						R\$ 15,13
VALOR:						R\$ 38,08

7.2.1. 87244 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037596	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	SINAPI	KG	7,73000000	R\$ 3,77	R\$ 29,14
00036881	PASTILHA CERAMICA/PORCELANA, REVEST INT/EXT E PISCINA, CORES BRANCA OU FRIAS, SOLIDAS, SEM MESCLAGEM/MISTURA, ACABAMENTO LISO *5 X 5* CM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 155,91	R\$ 163,70
TOTAL Material:						R\$ 192,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,15600000	R\$ 22,39	R\$ 25,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57800000	R\$ 17,39	R\$ 10,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 35,93
VALOR:						R\$ 228,77

7.2.2. 87273 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,85000000	R\$ 1,07	R\$ 7,32
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,22200000	R\$ 6,28	R\$ 1,39
00000536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07980000	R\$ 39,40	R\$ 42,54
TOTAL Material:						R\$ 51,25
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69700000	R\$ 22,39	R\$ 15,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31380000	R\$ 17,39	R\$ 5,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,05
VALOR:						R\$ 72,30

7.2.3. 89170 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA OU PAREDE INTEIRA, PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PADRÃO. AF_11/2014 (M2)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	0,25000000	R\$ 70,31	R\$ 17,57
87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	0,75000000	R\$ 66,09	R\$ 49,56
					TOTAL Serviço:	R\$ 67,13
					VALOR:	R\$ 67,13

7.2.4. CPC-090008 REVESTIMENTO CERÂMICO 10x10cm, ESMALTADO, TIPO A, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	6,00000000	R\$ 3,29	R\$ 19,74
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,18000000	R\$ 6,28	R\$ 1,13
COMP-67229590	REVESTIMENTO CERÂMICO 10x10cm,TIPO A, EM PLACAS DE 30cm.	Composições	M2	1,05000000	R\$ 73,12	R\$ 76,77
					TOTAL Material:	R\$ 97,64
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72000000	R\$ 22,39	R\$ 16,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 17,39	R\$ 7,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,94
					VALOR:	R\$ 121,58

7.2.5. CPC-090009 REVESTIMENTO COM PORCELANATO RETIFICADO POLIDO, ALTO PADRÃO, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO COLORIDO (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,62000000	R\$ 3,29	R\$ 28,35
00038195	PISO PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07000000	R\$ 123,03	R\$ 131,64
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14000000	R\$ 6,28	R\$ 0,87
					TOTAL Material:	R\$ 160,86
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72000000	R\$ 22,39	R\$ 16,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,20
					VALOR:	R\$ 183,06

7.2.6. 87245 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA FACHADA BORD GOLD TERRACOTA SALMON/GELO (25,6 CM X 6,5 CM) FAB. PIERINI OU SIMILAR, INCLUSIVE REJUNTAMENTO. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034353	ARGAMASSA COLANTE AC II	SINAPI	KG	7,50000000	R\$ 1,99	R\$ 14,92
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,70000000	R\$ 6,28	R\$ 4,39
INS-71119263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA FACHADA BORD GOLD TERRACOTA SALMON/GELO (25,6 CM X 6,5 CM) FAB. PIERINI OU SIMILAR.	Composições	M2	1,06000000	R\$ 45,90	R\$ 48,65
					TOTAL Material:	R\$ 67,96
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 22,39	R\$ 29,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85000000	R\$ 17,39	R\$ 14,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 43,88
					VALOR:	R\$ 111,84

7.2.7. CPC-090018 REVESTIMENTO DE PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO POLIDO RETIFICADO, PADRÃO MÉDIO, DE DIMENSÕES 60X60 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC-III E REJUNTAMENTO COLORIDO. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,62000000	R\$ 3,29	R\$ 28,35
00038195	PISO PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	1,08000000	R\$ 123,03	R\$ 132,87
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14000000	R\$ 6,28	R\$ 0,87
					TOTAL Material:	R\$ 162,09
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 22,39	R\$ 15,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27000000	R\$ 17,39	R\$ 4,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,36
					VALOR:	R\$ 182,45

7.2.8. CPC-090019 REVESTIMENTO CERÂMICO RETIFICADO ESMALTADO, TIPO A, FORMATO COM ATÉ 2025cm2, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE, INCLUINDO REJUNTAMENTO. (Biancogrês, Gytoku, Eliane, Elizabeth ou similar) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034353	ARGAMASSA COLANTE AC II	SINAPI	KG	7,50000000	R\$ 1,99	R\$ 14,92
COMP-84801562	PISO CERÂMICO RETIFICADO ESMALTADO. (Portobello, Eliane, Elizabeth ou similar)	Composições	M²	1,07000000	R\$ 50,98	R\$ 54,54
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,16000000	R\$ 6,28	R\$ 1,00
					TOTAL Material:	R\$ 70,46
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72000000	R\$ 22,39	R\$ 16,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,20
					VALOR:	R\$ 92,66

7.3.1. 73908/001 CANTONEIRA DE ALUMINIO 2"X2", PARA PROTECAO DE QUINA DE PAREDE (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000584	CANTONEIRA EM ALUMINIO, ABAS IGUAIS, LARGURA DE 50,80 MM (2") , ESPESSURA DE 3,17 MM (1/8") E PESO LINEAR DE APROXIMADAMENTE 0,842 KG/M	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 32,93	R\$ 32,93
					TOTAL Material:	R\$ 32,93
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,39	R\$ 13,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 53,31
--------	-----------

7.3.2. 73908/002 CANTONEIRA DE ALUMINIO 1"X1, PARA PROTECAO DE QUINA DE PAREDE (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000586	CANTONEIRA EM ALUMINIO, ABAS IGUAIS, LARGURA DE 25,40 MM (1"), ESPESSURA DE 4,76 MM (3/16") E PESO LINEAR DE APROXIMADAMENTE 0,593 KG/M	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 19,49	R\$ 19,49
TOTAL Material:						R\$ 19,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,39	R\$ 13,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 20,38
VALOR:						R\$ 39,87

7.3.3. 84162 RODAMÃO EM MADEIRA, ALTURA 10CM, FIXADO COM COLA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001339	COLA A BASE DE RESINA SINTETICA PARA CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 62,30	R\$ 2,49
INS-622382	RODAMÃO DE MADEIRA MACICA CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, *1,5 X 10 CM	Composições	M	1,00000000	R\$ 13,00	R\$ 13,00
TOTAL Material:						R\$ 15,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,92	R\$ 2,68
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 21,41	R\$ 3,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,89
VALOR:						R\$ 21,38

7.3.4. 73833/001 ISOLAMENTO TERMICO COM MANTA DE LA DE VIDRO, ESPESSURA 2,5CM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000509	ASFALTO MODIFICADO TIPO III - NBR 9910 (ASFALTO OXIDADO PARA IMPERMEABILIZACAO, COEFICIENTE DE PENETRACAO 15-25)	SINAPI	KG	3,00000000	R\$ 18,62	R\$ 55,86
00003412	PAINEL DE LA DE VIDRO SEM REVESTIMENTO PSI 20, E = 25 MM, DE 1200 X 600 MM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 26,54	R\$ 27,86
TOTAL Material:						R\$ 83,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,50	R\$ 13,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 17,39	R\$ 10,43
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 23,93
VALOR:						R\$ 107,65

7.3.5. CPC-090016 ISOLAMENTO TÉRMICO COM PLACAS DE ISOPOR ESP. 20 MM (m²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003410	ADESIVO / COLA PARA EPS (ISOPOR) E OUTROS MATERIAIS	SINAPI	KG	0,15000000	R\$ 30,84	R\$ 4,62

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00003408	POLIESTIRENO EXPANDIDO/EPS (ISOPOR), TIPO 2F, PLACA, ISOLAMENTO TERMOACUSTICO, E = 20 MM, 1000 X 500 MM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 12,91	R\$ 13,55
					TOTAL Material:	R\$ 18,17
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,21
					VALOR:	R\$ 23,38

7.3.6. CPC-090022 RECOMPOSIÇÃO DE CIMALHA E SIMILAR, LIMPEZA, TRATAMENTO DE FISSURAS, RECOMPOSIÇÃO COM MOLDE DE PARTES DETERIORADAS E PARTES FALTANTES. (M2)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CPC-060003	APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL DE BASE EPOXI, DE MEDIA FLUIDEZ (SIKADUR 32, VEDACIT COMPOUND ADESIVO TIX OU SIMILAR), PARA COLAGEM ESTRUTURAL OU ANCORAGEM DE ARMADURAS	Composições	M²	0,50000000	R\$ 134,56	R\$ 67,28
					TOTAL Geral:	R\$ 67,28
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	1,35000000	R\$ 14,48	R\$ 19,54
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	10,00000000	R\$ 0,95	R\$ 9,50
00011032	GRAMPO U DE 5/8 " N8 EM FERRO GALVANIZADO	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 19,60	R\$ 117,60
					TOTAL Material:	R\$ 146,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,92	R\$ 53,76
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 22,34	R\$ 67,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 120,78
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99054	Consolidação de cimalhas em argamassa das fachadas das edificações.	SINAPI	M2	0,15000000	R\$ 193,63	R\$ 29,04
					TOTAL Serviço:	R\$ 29,04
					VALOR:	R\$ 363,74

7.3.7. C1877 ACABAMENTO EM PERFIL PERFIL U DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL 10X10X10MM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034753	CIMENTO PORTLAND POZOLANICO CP IV-32	SINAPI	KG	0,75000000	R\$ 0,85	R\$ 0,63
I1614	PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 1/2" (1X1 CM) P/ FACHADAS	SEINFRA	M	1,05000000	R\$ 2,57	R\$ 2,69
					TOTAL Material:	R\$ 3,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,50	R\$ 13,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,45
					VALOR:	R\$ 23,77

8.1. 96113 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS (M2)
--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02170000	R\$ 24,79	R\$ 0,53
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	1,81270000	R\$ 0,95	R\$ 1,72
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02930000	R\$ 31,56	R\$ 0,92
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,04140000	R\$ 13,33	R\$ 13,88
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	R\$ 26,75	R\$ 0,20
					TOTAL Material:	R\$ 17,25

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78670000	R\$ 22,34	R\$ 17,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45220000	R\$ 17,39	R\$ 7,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,43
					VALOR:	R\$ 42,68

8.2. 96114 FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	R\$ 20,19	R\$ 0,74
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	1,42760000	R\$ 3,32	R\$ 4,73
00039434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	SINAPI	KG	0,69260000	R\$ 4,16	R\$ 2,88
00039435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	SINAPI	UN	9,64690000	R\$ 0,12	R\$ 1,15
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	1,22670000	R\$ 0,28	R\$ 0,34
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	R\$ 31,56	R\$ 0,38
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	R\$ 3,17	R\$ 3,88
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	R\$ 8,42	R\$ 29,86
00039413	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	SINAPI	M2	1,08380000	R\$ 24,03	R\$ 26,04
					TOTAL Material:	R\$ 70,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47860000	R\$ 16,75	R\$ 8,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47860000	R\$ 17,39	R\$ 8,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,33
					VALOR:	R\$ 86,33

8.3. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	R\$ 20,19	R\$ 0,74

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00036238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	R\$ 24,00	R\$ 24,87
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,21340000	R\$ 0,28	R\$ 0,61
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	R\$ 31,56	R\$ 0,38
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03360000	R\$ 54,11	R\$ 1,81
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	R\$ 3,17	R\$ 3,88
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	R\$ 8,42	R\$ 29,86
					TOTAL Material:	R\$ 62,15

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 16,75	R\$ 10,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,05
					VALOR:	R\$ 72,20

8.4. 96112 FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020212	CAIBRO APARELHADO *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,70830000	R\$ 25,63	R\$ 43,78
00003283	FORRO DE MADEIRA PINUS OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA COM FRISO, *10 X 1* CM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,11140000	R\$ 27,30	R\$ 30,34
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,01850000	R\$ 27,95	R\$ 0,51
00004512	SARRAFO *2,5 X 5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,24580000	R\$ 2,88	R\$ 9,34
					TOTAL Material:	R\$ 83,97
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85550000	R\$ 17,93	R\$ 15,33
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42580000	R\$ 22,16	R\$ 31,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 46,92
					VALOR:	R\$ 130,89

8.5. 104756 FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020212	CAIBRO APARELHADO *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	3,98610000	R\$ 25,63	R\$ 102,16
00003283	FORRO DE MADEIRA PINUS OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA COM FRISO, *10 X 1* CM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,11140000	R\$ 27,30	R\$ 30,34
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,01850000	R\$ 27,95	R\$ 0,51
00004512	SARRAFO *2,5 X 5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,24580000	R\$ 2,88	R\$ 9,34
					TOTAL Material:	R\$ 142,35
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79160000	R\$ 17,93	R\$ 14,19
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,31930000	R\$ 22,16	R\$ 29,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 43,42
					VALOR:	R\$ 185,77

8.6. 96120 ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	0,36430000	R\$ 0,95	R\$ 0,34
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	0,07500000	R\$ 13,33	R\$ 0,99
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,00150000	R\$ 27,95	R\$ 0,04
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00160000	R\$ 26,75	R\$ 0,04
					TOTAL Material:	R\$ 1,41
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04540000	R\$ 22,34	R\$ 1,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02610000	R\$ 17,39	R\$ 0,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,46
					VALOR:	R\$ 2,87

8.7. 96121 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036246	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C", COR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	SINAPI	M	1,15120000	R\$ 4,02	R\$ 4,62
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	0,69300000	R\$ 0,28	R\$ 0,19
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03180000	R\$ 54,11	R\$ 1,72
					TOTAL Material:	R\$ 6,53
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21140000	R\$ 16,75	R\$ 3,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,54
					VALOR:	R\$ 10,07

8.8. 96123 ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM). AF_08/2023_PS (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03090000	R\$ 20,19	R\$ 0,62
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	0,21410000	R\$ 3,32	R\$ 0,71
00039434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	SINAPI	KG	0,10390000	R\$ 4,16	R\$ 0,43
00039435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	SINAPI	UN	1,44700000	R\$ 0,12	R\$ 0,17
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01030000	R\$ 31,56	R\$ 0,32

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03180000	R\$ 54,11	R\$ 1,72
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,02570000	R\$ 3,17	R\$ 3,25
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	1,11060000	R\$ 8,42	R\$ 9,35
00039424	PERFIL CANTONEIRA L, LISA, EM ACO, 25 X 30 MM, E = 0,5 MM, PARA ESTRUTURA DRYWALL	SINAPI	M	1,15120000	R\$ 5,01	R\$ 5,76
00039413	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	SINAPI	M2	0,16260000	R\$ 24,03	R\$ 3,90
					TOTAL Material:	R\$ 26,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88252	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21800000	R\$ 17,92	R\$ 3,90
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21800000	R\$ 16,75	R\$ 3,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,55
					VALOR:	R\$ 33,78

8.9. 96122 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF_08/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020212	CAIBRO APARELHADO *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,13890000	R\$ 25,63	R\$ 29,19
00013587	MEIA CANA DE MADEIRA PINUS OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ACABAMENTO PARA FORRO PAULISTA, *2,5 X 2,5* CM	SINAPI	M	1,13890000	R\$ 3,92	R\$ 4,46
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,00330000	R\$ 27,95	R\$ 0,09
00039026	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,00710000	R\$ 23,85	R\$ 0,16
					TOTAL Material:	R\$ 33,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18840000	R\$ 17,93	R\$ 3,37
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31400000	R\$ 22,16	R\$ 6,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,32
					VALOR:	R\$ 44,22

8.10. 99054 ACABAMENTOS PARA FORRO (SANCA DE GESSO, MONTADA NA OBRA). AF_08/2023_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02170000	R\$ 24,79	R\$ 0,53
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	1,81270000	R\$ 0,95	R\$ 1,72
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02930000	R\$ 31,56	R\$ 0,92
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,04140000	R\$ 13,33	R\$ 13,88
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,00360000	R\$ 27,95	R\$ 0,10
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	R\$ 26,75	R\$ 0,20
					TOTAL Material:	R\$ 17,35
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,09540000	R\$ 22,34	R\$ 24,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,62960000	R\$ 17,39	R\$ 10,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 35,41
					VALOR:	R\$ 52,76

8.11. 72201 RECOLOCAÇÃO DE FORRO EM RÉGUA DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 21,41	R\$ 6,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,63
					VALOR:	R\$ 11,63

9.1.1.1. 90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 21,19	R\$ 4,23
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,16710000	R\$ 11,39	R\$ 1,90
					TOTAL Material:	R\$ 6,13
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55200000	R\$ 21,41	R\$ 11,81
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,36200000	R\$ 22,50	R\$ 30,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95700000	R\$ 17,39	R\$ 16,64
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 59,09
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02230000	R\$ 648,93	R\$ 14,47
90801	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 278,07	R\$ 278,07
					TOTAL Serviço:	R\$ 292,54
					VALOR:	R\$ 357,76

9.1.1.2. 90820 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 18,19	R\$ 54,57
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
00010553	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 600 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 187,66	R\$ 187,66
					TOTAL Material:	R\$ 244,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28200000	R\$ 21,41	R\$ 27,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64100000	R\$ 17,39	R\$ 11,14

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,58
VALOR:	R\$ 283,18

9.1.1.3. 90821 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 18,19	R\$ 54,57
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
00010554	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 700 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 189,32	R\$ 189,32
					TOTAL Material:	R\$ 246,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41400000	R\$ 21,41	R\$ 30,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70700000	R\$ 17,39	R\$ 12,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 42,56
					VALOR:	R\$ 288,82

9.1.1.4. 90822 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 18,19	R\$ 54,57
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
00010555	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 206,46	R\$ 206,46
					TOTAL Material:	R\$ 263,40

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54600000	R\$ 21,41	R\$ 33,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77300000	R\$ 17,39	R\$ 13,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 46,53
					VALOR:	R\$ 309,93

9.1.1.5. 90823 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 18,19	R\$ 54,57
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
00010556	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 274,52	R\$ 274,52
					TOTAL Material:	R\$ 331,46

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,67800000	R\$ 21,41	R\$ 35,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,83900000	R\$ 17,39	R\$ 14,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 50,51
VALOR:						R\$ 381,97

9.1.1.6. 91299 PORTA DE MADEIRA, TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 18,19	R\$ 54,57
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
00004998	PORTA DE MADEIRA-DE-LEI TIPO MEXICANA SEM EMENDA (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), E = *3,5* CM	SINAPI	M2	1,68000000	R\$ 654,92	R\$ 1.100,26
TOTAL Material:					R\$ 1.157,20	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,14500000	R\$ 21,41	R\$ 45,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,07300000	R\$ 17,39	R\$ 18,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 64,57
VALOR:						R\$ 1.221,77

9.1.1.7. 90825 PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 18,19	R\$ 54,57
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
00039505	PORTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 483,47	R\$ 483,47
TOTAL Material:					R\$ 540,41	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,32800000	R\$ 21,41	R\$ 49,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,16400000	R\$ 17,39	R\$ 20,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 70,08
VALOR:						R\$ 610,49

9.1.1.8. 100659 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00020017	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA , E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,16300000	R\$ 7,09	R\$ 8,24
00039026	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,00600000	R\$ 23,85	R\$ 0,14
TOTAL Material:					R\$ 8,38	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	R\$ 21,41	R\$ 1,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03400000	R\$ 17,39	R\$ 0,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,04
VALOR:						R\$ 10,42

9.1.1.9. CPC-110001 PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUIA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,60X2,10M, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002420	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,9 A 2 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 10,58	R\$ 31,74
INSUMO-90272892	PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUIA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,60X2,10	Composições	UND	1,00000000	R\$ 910,00	R\$ 910,00
				TOTAL Material:		R\$ 941,74

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28200000	R\$ 21,41	R\$ 27,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64100000	R\$ 17,39	R\$ 11,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 38,58
VALOR:						R\$ 980,32

9.1.1.10. CPC-110002 PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUIA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,70X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002420	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,9 A 2 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 10,58	R\$ 31,74
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
INSUMO-17064725	PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUIA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,70X2,10	Composições	UND	1,00000000	R\$ 1.011,67	R\$ 1.011,67
				TOTAL Material:		R\$ 1.045,78

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28200000	R\$ 21,41	R\$ 27,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64100000	R\$ 17,39	R\$ 11,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 38,58
VALOR:						R\$ 1.084,36

9.1.1.11. CPC-110003 PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUIA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,80X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002420	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,9 A 2 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 10,58	R\$ 31,74
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
INSUMO-16628529	PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUIA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,80X2,10	Composições	UND	1,00000000	R\$ 1.113,33	R\$ 1.113,33
				TOTAL Material:		R\$ 1.147,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE		VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%					

88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28200000	R\$ 21,41	R\$ 27,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64100000	R\$ 17,39	R\$ 11,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,58
					VALOR:	R\$ 1.186,02

9.1.1.12. CPC-110004 PORTA DE MADEIRA MACIÇA (PAU D'ARCO). DIM 0,60 A 0,80X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS COM ANEL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-71981210	DOBRADIÇA EM LATÃO REFORÇADO AMARELO FOSCO, COM ANÉIS, PARA PORTA DE MADEIRA MACIÇA.	Composições	UND	3,00000000	R\$ 58,10	R\$ 174,30
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
					TOTAL Material:	R\$ 176,67
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28200000	R\$ 21,41	R\$ 27,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64100000	R\$ 17,39	R\$ 11,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,58
PORTAS						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-28938344	PORTA DE MADEIRA MACIÇA (PAU D'ARCO) 1ª QUALIDADE, DIM.: 0,60 A 0,80X2,10M	Composições	UND	1,00000000	R\$ 1.082,22	R\$ 1.082,22
					TOTAL PORTAS:	R\$ 1.082,22
					VALOR:	R\$ 1.297,47

9.1.1.13. CPC-110110 PORTA DE MADEIRA MACIÇA DE LEI, 1ª QUALIDADE, PRONTA PARA RECEBER TINTA OU VENIZ. DIM: 0,90X2,30M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUINDO DOBRADIÇAS EM LATÃO; (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-71981210	DOBRADIÇA EM LATÃO REFORÇADO AMARELO FOSCO, COM ANÉIS, PARA PORTA DE MADEIRA MACIÇA.	Composições	UND	3,00000000	R\$ 58,10	R\$ 174,30
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
INSUMO-70895048	PORTA DE MADEIRA MACIÇA DE LEI DE 1ª QUALIDADE, PRONTA PARA RECEBER TINTA OU VERNIZ, DIM: 0,90X2,30M	MERCADO	UND	1,00000000	R\$ 1.550,00	R\$ 1.550,00
					TOTAL Material:	R\$ 1.726,67
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28200000	R\$ 21,41	R\$ 27,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64100000	R\$ 17,39	R\$ 11,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,58
					VALOR:	R\$ 1.765,25

9.1.1.14. 90797 KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039485	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, COM MARCO EM ACO, NÚCLEO COLMEIA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 574,66	R\$ 574,66
					TOTAL Material:	R\$ 574,66

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32700000	R\$ 21,41	R\$ 7,00
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,02400000	R\$ 22,50	R\$ 45,54
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,17600000	R\$ 17,39	R\$ 20,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 72,99

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02290000	R\$ 648,93	R\$ 14,86
TOTAL Serviço:						R\$ 14,86
VALOR:						R\$ 662,51

9.1.2.1. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,61	R\$ 2,93
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 27,45	R\$ 188,04
00039025	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA, 87 X 210 CM	SINAPI	UN	0,54730000	R\$ 774,26	R\$ 423,75
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 46,57	R\$ 41,11
TOTAL Material:						R\$ 655,83

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38260000	R\$ 22,50	R\$ 8,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19100000	R\$ 17,39	R\$ 3,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,92
VALOR:						R\$ 667,75

9.1.2.2. 100702 PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,72000000	R\$ 0,61	R\$ 2,87
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	2,20200000	R\$ 27,45	R\$ 60,44
00004922	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E PUXADOR EMBUTIDO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 392,20	R\$ 392,20
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,06370000	R\$ 46,57	R\$ 2,96
TOTAL Material:						R\$ 458,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28200000	R\$ 22,50	R\$ 6,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14100000	R\$ 17,39	R\$ 2,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 467,26
--------	------------

9.1.2.3. CPC-110007 PORTÃO DE ALUMÍNIO FOSCO SOB ENCOMENDA, COMPLETO, COM TRILHO, CREMALHEIRA, SUPORTE, GUARNIÇÃO E DEMAIS ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M²)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-92528867	PORTÃO DE ALUMÍNIO FOSCO SOB ENCOMENDA, COMPLETO, COM TRILHO, CREMALHEIRA, SUPORTE, GUARNIÇÃO E DEMAIS ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	M²	1,00000000	R\$ 700,00	R\$ 700,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 700,00
					VALOR:	R\$ 700,00

9.1.2.4. CPC-110008 MOTOR ELÉTRICO PARA ACIONAMENTO DE PORTÃO AUTOMATIZADO DE ATÉ 400KG INCLUINDO 2 CONTROLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-29394330	MOTOR ELÉTRICO PARA ACIONAMENTO DE PORTÃO AUTOMATIZADO DE ATÉ 400KG - PPA OU SIMILAR	Composições	UN	1,00000000	R\$ 860,00	R\$ 860,00
					TOTAL Material:	R\$ 860,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 948,46

9.1.2.5. CPC-110009 CREMALHEIRA PARA ACIONAMENTO PORTÃO AUTOMATIZADO (UNIDADE COM 1,5M DE COMPRIMENTO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP-24928334	CREMALHEIRA PARA ACIONAMENTO DE PORTÃO - PEÇA COM 1,5M DE COMPRIMENTO INCLUINDO SUPORTE.	Composições	UN	1,00000000	R\$ 122,67	R\$ 122,67
					TOTAL Material:	R\$ 122,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 166,90

9.1.2.6. CPC-110010 CONTROLE REMOTO PARA CERCA ELÉTRICA OU MOTOR ELÉTRICO DE PORTÃO - FORNECIMENTO, PROGRAMAÇÃO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07522	CONTROLE PARA ACIONAMENTO DE CERCA ELÉTRICA / PORTÃO AUTOMATIZADO	Composições	un	1,00000000	R\$ 63,33	R\$ 63,33
					TOTAL Material:	R\$ 63,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,27
					VALOR:	R\$ 75,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023
				0,00%	0,00%

9.1.2.7. CPC-110100 PERFIL TRILHO GUIA PARA PORTÃO DE CORRER EM PERFIL ALUMÍNIO PU 639 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007583	BUCHA DE NYLON SEM ABA S8, COM PARAFUSO DE 4,80 X 50 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,41	R\$ 0,82
INSUMO-58226177	PERFIL ALUMÍNIO PU 639 PARA TRILHO DE PORTÃO DE CORRER	Composições	M	1,15000000	R\$ 9,00	R\$ 10,35
					TOTAL Material:	R\$ 11,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 18,06	R\$ 9,03
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,34	R\$ 11,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,20
					VALOR:	R\$ 31,37

9.1.2.8. S09072 PERFIL EM CANTONEIRA GALVANIZADA PARA PORTÃO DE CORRER, FIXADO COM ARGAMASSA CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000567	CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM ACO CARBONO, 25,4 MM X 3,17 MM (L X E), 1,27KG/M	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 10,97	R\$ 11,51
					TOTAL Material:	R\$ 11,51
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 17,39	R\$ 7,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,44
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100489	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00350000	R\$ 559,72	R\$ 1,95
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,95
					VALOR:	R\$ 26,90

9.2.1. 90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003081	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 148,29	R\$ 148,29
					TOTAL Material:	R\$ 148,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00200000	R\$ 21,41	R\$ 21,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 17,39	R\$ 8,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 30,16
					VALOR:	R\$ 178,45

9.2.2. 91306 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003093	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 134,37	R\$ 134,37
					TOTAL Material:	R\$ 134,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	R\$ 21,41	R\$ 16,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	R\$ 17,39	R\$ 6,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,09
					VALOR:	R\$ 157,46

9.2.3. 100703 PUXADOR CENTRAL PARA ESQUADRIA DE MADEIRA. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005080	PUXADOR TIPO ALCA, EM ZAMAC CROMADO, COM ROSETAS, COMPRIMENTO DE APROX *100* MM, PARA PORTAS E JANELAS DE MADEIRA, INCLUINDO PARAFUSOS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,27	R\$ 19,27
					TOTAL Material:	R\$ 19,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33200000	R\$ 21,41	R\$ 7,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16600000	R\$ 17,39	R\$ 2,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,98
					VALOR:	R\$ 29,25

9.2.4. 100704 PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043603	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACICO, COM LARGURA DE 50 MM E ALTURA DE APROX 40 MM, HASTE CEMENTADA EM ACO TEMPERADO COM DIAMETRO DE APROX 8,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 40,41	R\$ 40,41
00005088	PORTA CADEADO EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 3 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,36	R\$ 6,36
					TOTAL Material:	R\$ 46,77
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53100000	R\$ 21,41	R\$ 11,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26500000	R\$ 17,39	R\$ 4,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,96
					VALOR:	R\$ 62,73

9.2.5. 100705 TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011457	TARJETA LIVRE / OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO, CORPO EM ZAMAC E ESPELHO EM LATAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,50	R\$ 43,50
					TOTAL Material:	R\$ 43,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91400000	R\$ 21,41	R\$ 19,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45700000	R\$ 17,39	R\$ 7,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,50
					VALOR:	R\$ 71,00

9.2.6. 100706 CREMONA EM LATÃO CROMADO OU POLIDO, COMPLETA. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043589	CREMONA RETANGULAR INJETADA LISA, COM CASTANHA / ALCA, EM LATAO, COM ACABAMENTO CROMADO, DE SOBREPOR / EMBUTIR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,14	R\$ 26,14
					TOTAL Material:	R\$ 26,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18500000	R\$ 21,41	R\$ 25,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59300000	R\$ 17,39	R\$ 10,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 35,68
					VALOR:	R\$ 61,82

9.2.7. 100707 FECHO DE EMBUTIR TIPO UNHA 22CM. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003108	FECHO QUEBRA UNHA, EM LATAO COM ACABAMENTO CROMADO, DE EMBUTIR, COM COMANDO ALAVANCA, ALTURA DE DE 22 CM, LARGURA MINIMA DE 1,90 CM E ESPESSURA MINIMA DE 1,90 MM, PARA PORTAS E JANELAS (INCLUI PARAFUSOS)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 98,81	R\$ 98,81
					TOTAL Material:	R\$ 98,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,12600000	R\$ 21,41	R\$ 24,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56300000	R\$ 17,39	R\$ 9,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 33,89
					VALOR:	R\$ 132,70

9.2.8. 100708 FECHO DE EMBUTIR TIPO UNHA 40CM. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003105	FECHO QUEBRA UNHA, EM LATAO COM ACABAMENTO CROMADO, DE EMBUTIR, COM COMANDO ALAVANCA, ALTURA DE DE 40 CM, LARGURA MINIMA DE 1,90 CM E ESPESSURA MINIMA DE 1,90 MM, PARA PORTAS E JANELAS (INCLUI PARAFUSOS)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 129,24	R\$ 129,24
					TOTAL Material:	R\$ 129,24
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24900000	R\$ 21,41	R\$ 26,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,62400000	R\$ 17,39	R\$ 10,85
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 37,59
					VALOR:	R\$ 166,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

9.2.9. 100709 DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002420	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,9 A 2 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,58	R\$ 10,58
					TOTAL Material:	R\$ 10,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91600000	R\$ 21,41	R\$ 19,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45800000	R\$ 17,39	R\$ 7,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,57
					VALOR:	R\$ 38,15

9.2.10. CPC-110014 MOLA AEREA FECHA PORTA, PARA PORTAS COM LARGURA ATE 95 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011560	MOLA HIDRAULICA AEREA, PARA PORTAS DE ATE 950 MM E PESO DE ATE 65 KG, COM CORPO EM ALUMINIO E BRACO EM ACO, SEM BRACO DE PARADA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 169,81	R\$ 169,81
00011960	PARAFUSO DE LATAO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 2,5 MM, COMPRIMENTO 12 MM	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,68
					TOTAL Material:	R\$ 170,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,93	R\$ 8,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,96
					VALOR:	R\$ 179,45

9.2.11. 74047/002 DOBRADIÇA EM LATÃO CROMADO COM ANEL, 4X3, PARA PORTA MACIÇA E/OU PESADA, COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-53289161	DOBRADIÇA EM LATÃO CROMADO COM ANEL, 4X3, PARA PORTA MACIÇA E/OU PESADA.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 35,00	R\$ 35,00
					TOTAL Material:	R\$ 35,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 17,93	R\$ 5,91
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 21,41	R\$ 7,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,97
					VALOR:	R\$ 47,97

9.2.12. CPC-110015 ROLDANA GALVANIZADA PARA PORTÃO DE CORRER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-57885088	ROLDANA GALVANIZADA PARA PORTÃO DE CORRER	Composições	UN	1,00000000	R\$ 42,67	R\$ 42,67
					TOTAL Material:	R\$ 42,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 18,06	R\$ 1,80

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 22,34	R\$ 16,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,55
					VALOR:	R\$ 61,22

9.2.13. CPC-110017 DOBRADIÇA EM LATÃO REFORÇADO AMARELO FOSCO, COM ANÉIS, PARA PORTA DE MADEIRA MACIÇA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-71981210	DOBRADIÇA EM LATÃO REFORÇADO AMARELO FOSCO, COM ANÉIS, PARA PORTA DE MADEIRA MACIÇA.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 58,10	R\$ 58,10
					TOTAL Material:	R\$ 58,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,93	R\$ 1,79
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,16	R\$ 5,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,33
					VALOR:	R\$ 65,43

9.2.14. CPC-110019 FECHADURA EXTERNA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA RETA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-26183622	FECHADURA EXTERNA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA RETA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 110,10	R\$ 110,10
					TOTAL Material:	R\$ 110,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	R\$ 17,93	R\$ 6,88
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	R\$ 21,41	R\$ 16,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,30
					VALOR:	R\$ 133,40

9.2.15. CPC-110020 FECHADURA EXTERNA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA TIPO BOLA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-01156947	FECHADURA EXTERNA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA ALAVANCA TIPO BOLA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 150,67	R\$ 150,67
					TOTAL Material:	R\$ 150,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	R\$ 17,93	R\$ 6,88
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	R\$ 21,41	R\$ 16,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,30
					VALOR:	R\$ 173,97

9.2.16. CPC-110021 FECHADURA EXTERNA ROSETA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA RETA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

INSUMO-58314323	FECHADURA EXTERNA ROSETA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA RETA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 164,29	R\$ 164,29
					TOTAL Material:	R\$ 164,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	R\$ 17,93	R\$ 6,88
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	R\$ 21,41	R\$ 16,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,30
					VALOR:	R\$ 187,59

9.2.17. 84899 FECHO CHATO DE SOBREPOR EM FERRO ZINCADO/NIQUEL GALVANIZADO OU POLIDO,5" (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011461	FERROLHO COM FECHO CHATO E PORTA CADEADO , EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 5", CHAPA COM ESPESSURA MINIMA DE 1,70 MM E LARGURA MINIMA DE 5,00 CM (FECHO REFORCADO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,10	R\$ 10,10
					TOTAL Material:	R\$ 10,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,93	R\$ 5,37
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 21,41	R\$ 6,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,79
					VALOR:	R\$ 21,89

9.2.18. 91304 FECHADURA DE EMBUTIR FECHADURA DE EMBUTIR PARA GAVETA E MOVEIS DE MADEIRA, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, COM ABAS LATERAIS, CILINDRO COM 22 MM DE DIAMETRO, INCLUINDO CHAVE COM PERFIL METALICO E CAPA ESCAMOTEAVEL (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011469	FECHADURA DE EMBUTIR PARA GAVETA E MOVEIS DE MADEIRA, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, COM ABAS LATERAIS, CILINDRO COM 22 MM DE DIAMETRO, INCLUINDO CHAVE COM PERFIL METALICO E CAPA ESCAMOTEAVEL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,80	R\$ 14,80
					TOTAL Material:	R\$ 14,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00200000	R\$ 21,41	R\$ 21,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 17,39	R\$ 8,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 30,16
					VALOR:	R\$ 44,96

9.3.1. 102166 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	4,03600000	R\$ 3,32	R\$ 13,39
00020259	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	SINAPI	M	4,60900000	R\$ 12,90	R\$ 59,45
00010491	VIDRO LISO INCOLOR 6 MM - SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 221,69	R\$ 221,69
					TOTAL Material:	R\$ 294,53

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46600000	R\$ 17,39	R\$ 8,10
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47900000	R\$ 18,38	R\$ 8,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,90
VALOR:						R\$ 311,43

9.3.2. 102180 INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	1,91300000	R\$ 0,20	R\$ 0,38
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	2,60500000	R\$ 3,32	R\$ 8,64
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	0,83900000	R\$ 38,68	R\$ 32,45
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,34600000	R\$ 30,77	R\$ 10,64
00010506	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 8 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 247,48	R\$ 247,48
TOTAL Material:						R\$ 299,59
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46900000	R\$ 17,39	R\$ 25,54
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,51100000	R\$ 18,38	R\$ 27,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 53,31
VALOR:						R\$ 352,90

9.3.3. 102181 INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	1,70500000	R\$ 0,20	R\$ 0,34
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	2,32200000	R\$ 3,32	R\$ 7,70
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	0,74800000	R\$ 38,68	R\$ 28,93
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,30900000	R\$ 30,77	R\$ 9,50
00010507	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 321,28	R\$ 321,28
TOTAL Material:						R\$ 367,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,37800000	R\$ 17,39	R\$ 23,96
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41800000	R\$ 18,38	R\$ 26,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 50,02
VALOR:						R\$ 417,77

9.3.4. 102188 MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 930,96	R\$ 930,96
TOTAL Material:						R\$ 930,96

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,76700000	R\$ 17,39	R\$ 30,72
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,81800000	R\$ 18,38	R\$ 33,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 64,13
VALOR:						R\$ 995,09

9.3.5. 102189 JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 172,75	R\$ 172,75
TOTAL Material:						R\$ 172,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,99400000	R\$ 17,39	R\$ 34,67
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,99500000	R\$ 18,38	R\$ 36,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 71,33
VALOR:						R\$ 244,08

9.3.6. 102180 VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010498	MASSA PARA VIDRO	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 9,96	R\$ 14,94
00010506	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 8 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 247,48	R\$ 247,48
TOTAL Material:						R\$ 262,42

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 18,38	R\$ 9,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,88
VALOR:						R\$ 280,30

9.3.7. 102181 VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010498	MASSA PARA VIDRO	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 9,96	R\$ 14,94
00010507	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 321,28	R\$ 321,28
TOTAL Material:						R\$ 336,22

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 18,38	R\$ 9,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,88
VALOR:						R\$ 354,10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

9.3.8. CPC-110024 PELÍCULA JATEADA OU ESPELHADA PARA ESQUADRIAS DE VIDRO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO (M²)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-23267665	PELÍCULA JATEADA OU ESPELHADA PARA ESQUADRIAS DE VIDRO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	Composições	M²	1,00000000	R\$ 173,33	R\$ 173,33
					TOTAL Serviço:	R\$ 173,33
					VALOR:	R\$ 173,33

9.3.9. CPC-110025 PELÍCULA FUMÊ ESQUADRIAS DE VIDRO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO (M²)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-91395219	PELÍCULA FUMÊ ESQUADRIAS DE VIDRO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	Composições	M²	1,00000000	R\$ 140,00	R\$ 140,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 140,00
					VALOR:	R\$ 140,00

9.3.10. CPC-110026 VIDRO LAMINADO TEMPERADO INCOLOR DUPLO, ESPESSURA TOTAL 8 MM (CADA CAMADA DE 4 MM) - COLOCADO (M2)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-04460109	VIDRO LAMINADO TEMPERADO INCOLOR DUPLO, ESPESSURA TOTAL 8 MM (CADA CAMADA DE 4 MM) - COLOCADO	Composições	M2	1,00000000	R\$ 951,67	R\$ 951,67
					TOTAL Serviço:	R\$ 951,67
					VALOR:	R\$ 951,67

9.3.11. CPC-110027 PELE DE VIDRO LAMINADO E TEMPERADO DUPLO 8 MM, INCLUSIVE ESTRUTURA DE ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-70761026	PELE DE VIDRO LAMINADO E TEMPERADO DUPLO 8 MM, INCLUSIVE ESTRUTURA DE ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	Composições	M2	1,00000000	R\$ 1.200,00	R\$ 1.200,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.200,00
					VALOR:	R\$ 1.200,00

9.3.12. 91306 FECHADURA P/ PORTA DE VIDRO DE CORRER 09 AL OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003103	FECHADURA P/ PORTA DE VIDRO TEMPERADO 09 AL OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 70,00	R\$ 70,00
					TOTAL Material:	R\$ 70,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 18,38	R\$ 12,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,07
					VALOR:	R\$ 88,07

9.3.13. 91306 FECHADURA P/ PORTA DE VIDRO DE ABRIR 1520 OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

INSUMO-02436579	FECHADURA P/ PORTA DE VIDRO TEMPERADO DE ABRIR 1520 OU EQUIVALENTE	Composições	UN	1,00000000	R\$ 75,67	R\$ 75,67
					TOTAL Material:	R\$ 75,67
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 18,38	R\$ 12,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,07
					VALOR:	R\$ 93,74

9.3.14. 84885 JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR, INFERIOR E PIVÔ (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS P/ PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTA: DOBRADICA SUPERIOR (101), INFERIOR (103) E PIVOR	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 256,50	R\$ 256,50
					TOTAL Material:	R\$ 256,50
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,15000000	R\$ 17,93	R\$ 38,54
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 21,41	R\$ 64,23
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 18,38	R\$ 36,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 139,53
					VALOR:	R\$ 396,03

9.3.15. CPC-110031 ROLDANA REF. 125 OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038179	ROLDANA REF. 125 OU SIMILAR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,83	R\$ 10,83
					TOTAL Material:	R\$ 10,83
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,41	R\$ 10,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,43
					VALOR:	R\$ 23,26

9.3.16. CPC-110032 ROLDANA DUPLA PARA ESQUADRIA DE VIDRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038179	ROLDANA DUPLA PARA ESQUADRIA DE VIDRO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,67	R\$ 19,67
					TOTAL Material:	R\$ 19,67
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,41	R\$ 10,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 32,10
--------	-----------

9.3.17. S04662 CONTRA FECHADURA V/V REF. AL 534 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE CORRER) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04305	CONTRA FECHADURA V/V REF. AL 534 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE CORRER)	PRÓPRIA	un	1,00000000	R\$ 79,67
TOTAL Material:					R\$ 79,67

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,72

VALOR:	R\$ 102,39
--------	------------

9.3.18. S04662 CONTRA FECHADURA V/V REF. AL 531 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE ABRIR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-44047954	CONTRA FECHADURA V/V REF. AL 531 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE ABRIR)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 54,33
TOTAL Material:					R\$ 54,33

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,72

VALOR:	R\$ 77,05
--------	-----------

9.3.19. S04662 CONTRA FECHADURA V/A, REF. AL 504 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE ABRIR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04305	CONTRA FECHADURA V/A REF. AL 504 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE ABRIR)	PRÓPRIA	un	1,00000000	R\$ 37,67
TOTAL Material:					R\$ 37,67

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 18,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 15,36

VALOR:	R\$ 53,03
--------	-----------

9.3.20. S04662 CONTRA FECHADURA V/A, REF. AL 206 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE CORRER) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-46080285	CONTRA FECHADURA V/A, REF. AL 206 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE CORRER)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 52,67
TOTAL Material:					R\$ 52,67

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 18,38	R\$ 11,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,36
					VALOR:	R\$ 68,03

9.3.21. CPC-110037 PUXADOR INCOLOR DE RESINA REDONDO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, DIAM. 110CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-22401037	PUXADOR INCOLOR DE RESINA REDONDO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, DIAM. 110CM.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 56,67	R\$ 56,67
					TOTAL Geral:	R\$ 56,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 18,38	R\$ 9,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,19
					VALOR:	R\$ 65,86

9.3.22. CPC-110038 PUXADOR EM AÇO INOX 30CM PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
FERRAGENS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-17773263	PUXADOR EM AÇO INOX 30CM PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 64,33	R\$ 64,33
					TOTAL FERRAGENS:	R\$ 64,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 18,38	R\$ 4,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,59
					VALOR:	R\$ 68,92

9.3.23. S04662 FECHADURA P/ PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO DE BOX DE BANHEIRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-85388528	FECHADURA P/ PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO DE BOX DE BANHEIRO	Composições	UN	1,00000000	R\$ 71,67	R\$ 71,67
					TOTAL Material:	R\$ 71,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,38	R\$ 18,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,72
					VALOR:	R\$ 94,39

9.3.24. S04662 DOBRADIÇA P/ PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO DE BOX DE BANHEIRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-34288850	DOBRADIÇA P/ PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO DE BOX DE BANHEIRO	Composições	UN	1,00000000	R\$ 110,00	R\$ 110,00
					TOTAL Material:	R\$ 110,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 18,38	R\$ 14,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,04
					VALOR:	R\$ 129,04

9.3.25. 72117 VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010498	MASSA PARA VIDRO	SINAPI	KG	1,60000000	R\$ 9,96	R\$ 15,93
00010492	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 156,49	R\$ 156,49
					TOTAL Material:	R\$ 172,42
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 17,39	R\$ 7,82
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 18,38	R\$ 8,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,09
					VALOR:	R\$ 188,51

9.3.26. CPC-260016 REGULAGEM DE MOLA AEREA FECHA PORTA, PARA PORTAS COM LARGURA ATE 95 CM (UND)						
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,93	R\$ 8,96
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,41	R\$ 10,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,66
					VALOR:	R\$ 19,66

9.3.27. CPC-260017 REGULAGEM DE MOLA HIDRÁULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO (UND)						
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 17,92	R\$ 32,25
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 18,38	R\$ 33,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 65,33
					VALOR:	R\$ 65,33

9.4.1. 102363 ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043130	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	SINAPI	KG	0,07970000	R\$ 17,38	R\$ 1,38
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,00250000	R\$ 24,00	R\$ 0,06
00007158	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M	SINAPI	M2	1,02030000	R\$ 42,05	R\$ 42,90
00007698	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/4", E = *3,25* MM, PESO *3,14* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	0,87010000	R\$ 43,49	R\$ 37,84
00007696	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,10* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	0,61050000	R\$ 72,86	R\$ 44,48
					TOTAL Material:	R\$ 126,66

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97740000	R\$ 22,34	R\$ 21,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97740000	R\$ 17,39	R\$ 16,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,82

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00450000	R\$ 359,42	R\$ 1,61
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,61
					VALOR:	R\$ 167,09

9.4.2. 99861 GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000565	BARRA DE ACO CHATO, RETANGULAR, 25,4 MM X 4,76 MM (L X E), 1,73 KG/M	SINAPI	M	9,17000000	R\$ 14,96	R\$ 137,18
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	7,54400000	R\$ 10,43	R\$ 78,68
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,11500000	R\$ 24,00	R\$ 2,76
				TOTAL Material:		R\$ 218,62

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,96500000	R\$ 18,06	R\$ 125,78
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,47900000	R\$ 22,34	R\$ 189,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 315,20

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00800000	R\$ 648,93	R\$ 5,19
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,19
					VALOR:	R\$ 539,01

9.4.3. 100701 PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004930	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO - COMPLETO - ACABAMENTO NATURAL	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 639,34	R\$ 639,34
				TOTAL Material:		R\$ 639,34

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45700000	R\$ 22,50	R\$ 10,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22900000	R\$ 17,39	R\$ 3,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,26

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88627	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01200000	R\$ 611,39	R\$ 7,33
					TOTAL Serviço:	R\$ 7,33
					VALOR:	R\$ 660,93

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

9.4.4. CPC-110043 GRADIL EM TELA GALVANIZADA SOLDADA 5x20cm, H=1,53m, COM PROTEÇÃO EM NYLON, COM POSTE METÁLICO GALVANIZADO 40x60mm, H=1,58m, COM PINTURA ELETROSTÁTICA, PARAFUSADOS A CADA 2,50m. (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	1,20000000	R\$ 5,51	R\$ 6,61
19043	PAINEL NYLOFOR 2,03M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 424,46	R\$ 169,78
19046	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,50M - COM TAMPA) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 93,71	R\$ 37,48
					TOTAL Material:	R\$ 213,87
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 18,06	R\$ 32,50
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 22,34	R\$ 40,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 72,71
					VALOR:	R\$ 286,58

9.4.5. CPC-110044 PORTÃO DE CORRER PARA GRADIL EM TELA GALVANIZADA SOLDADA 5x20cm, H=2,08m, COM PROTEÇÃO EM NYLON, COM REQUADRO EM POSTE METÁLICO GALVANIZADO 40x60mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA, COMPLETO, INCLUSIVE FERRAGENS. (M2)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044495	DISCO DE CORTE PARA METAL COM DUAS TELAS 12 X 1/8 X 3/4 " (300 X 3,2 X 19,05 MM)	SINAPI	UN	0,85000000	R\$ 23,54	R\$ 20,00
00044533	DISCO DE DESBASTE PARA METAL FERROSO EM GERAL, COM TRES TELAS, 9 X 1/4 X 7/8 " (228,6 X 6,4 X 22,2 MM)	SINAPI	UN	0,45000000	R\$ 22,23	R\$ 10,00
					TOTAL Especiais:	R\$ 30,00
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,01100000	R\$ 70,00	R\$ 0,77
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	1,92000000	R\$ 10,43	R\$ 20,02
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	2,74000000	R\$ 0,88	R\$ 2,41
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,60000000	R\$ 24,00	R\$ 14,40
19048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	2,47000000	R\$ 5,51	R\$ 13,60
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,08000000	R\$ 40,86	R\$ 3,26
19042	PAINEL NYLOFOR 2,43M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 529,20	R\$ 529,20
19046	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,50M - COM TAMPA) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,82000000	R\$ 93,71	R\$ 76,84
INSUMO-57885088	ROLDANA GALVANIZADA PARA PORTÃO DE CORRER	Composições	UN	0,41000000	R\$ 42,67	R\$ 17,49
					TOTAL Material:	R\$ 677,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,42	R\$ 3,48
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,20000000	R\$ 18,06	R\$ 57,79
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 22,50	R\$ 4,50
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 24,61	R\$ 29,53
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,20000000	R\$ 22,34	R\$ 71,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 166,78
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

100744	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	0,10000000	R\$ 10,23	R\$ 1,02
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,02
					VALOR:	R\$ 875,79

9.4.6. CPC-110073 GRADIL PARA MURO FRONTAL, EM METALON GALVANIZADO, COM REQUADRO 50x30mm E DIVISÓRIAS 25x25 A CADA 10cm (M2)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044495	DISCO DE CORTE PARA METAL COM DUAS TELAS 12 X 1/8 X 3/4 " (300 X 3,2 X 19,05 MM)	SINAPI	UN	0,25000000	R\$ 23,54	R\$ 5,88
00044533	DISCO DE DESBASTE PARA METAL FERROSO EM GERAL, COM TRES TELAS, 9 X 1/4 X 7/8 " (228,6 X 6,4 X 22,2 MM)	SINAPI	UN	0,12000000	R\$ 22,23	R\$ 2,66
00044534	DISCO DE LIXA PARA METAL, DIAMETRO = 180 MM, GRAO 120	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 5,79	R\$ 0,57
					TOTAL Especiais:	R\$ 9,11
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,40000000	R\$ 24,00	R\$ 9,60
INSUMO-78350272	TUBO QUADRADO DE ACO GALVANIZADO 50x30mm	Composições	M	2,50000000	R\$ 5,88	R\$ 14,70
INS-26868254	TUBO QUADRADO DE ACO GALVANIZADO, 25 X 25 MM, E = 1,20 MM	Composições	M	12,50000000	R\$ 33,00	R\$ 412,50
					TOTAL Material:	R\$ 436,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,50000000	R\$ 18,06	R\$ 99,33
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 22,50	R\$ 15,75
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,50000000	R\$ 22,34	R\$ 122,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 17,39	R\$ 12,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 250,12
					VALOR:	R\$ 696,03

9.4.7. 73932/001 GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16" (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000546	BARRA DE ACO CHATA, RETANGULAR (QUALQUER BITOLA)	SINAPI	KG	42,00000000	R\$ 8,65	R\$ 363,30
00000567	CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM ACO CARBONO, 25,4 MM X 3,17 MM (L X E), 1,27KG/M	SINAPI	M	2,00000000	R\$ 10,97	R\$ 21,94
					TOTAL Material:	R\$ 385,24
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 22,34	R\$ 33,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60000000	R\$ 17,39	R\$ 27,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 61,33
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00400000	R\$ 567,45	R\$ 2,26
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,26
					VALOR:	R\$ 448,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023

9.4.8. 98746 SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=1/4". AF_06/2018 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010998	ELETRODO REVESTIDO AWS - E-6010, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,59000000	R\$ 26,20	R\$ 15,45
					TOTAL Material:	R\$ 15,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,56000000	R\$ 23,18	R\$ 36,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 36,16
					VALOR:	R\$ 51,61

9.4.9. 99862 GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF_04/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	5,33300000	R\$ 0,61	R\$ 3,25
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,11500000	R\$ 24,00	R\$ 2,76
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	4,32700000	R\$ 38,68	R\$ 167,36
					TOTAL Material:	R\$ 173,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,25900000	R\$ 18,06	R\$ 131,09
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,83700000	R\$ 22,34	R\$ 197,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 328,50
					VALOR:	R\$ 501,87

9.4.10. 73932/001 GRADE DE ABRIR DE FERRO GALVANIZADO COM REQUADRO EM BARRA CHATA "L" DE 3 CM E BARRA MACIÇA DE 1,5CM COM ESPAÇAMENTO NA HORIZONTAL E NA VERTICAL A CADA 12 CM (M2)					
MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
INS-55224387	BARRA MACIÇA DE 1,5X1,5 CM	M	18,50000000	R\$ 15,82	R\$ 292,67
INS-18450410	CANTONEIRA FERRO GALVANIZADO DE ABAS IGUAIS, 1 1/4" X 3/16" (L X E)	M	4,00000000	R\$ 17,32	R\$ 69,28
INS-35709059	ELETRODO P/ SOLDA DE METALON	KG	0,55000000	R\$ 27,30	R\$ 15,01
00003106	FERROLHO COM FECHO CHATO E PORTA CADEADO , EM AÇO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 6", CHAPA COM ESPESSURA MINIMA DE 1,70 MM E LARGURA /MINIMA DE 5,00 CM (FECHO REFORCADO) (INCLUI PARAFUSOS)	UN	1,00000000	R\$ 14,79	R\$ 14,79
INS-85403237	GONZO PASSANTE(DOBRADIÇA) 3/4 PARA PORTÃO DE FERRO LEVE	UND	1,00000000	R\$ 8,19	R\$ 8,19
				TOTAL MATERIAIS:	R\$ 399,94
SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,90000000	R\$ 22,34	R\$ 109,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,90000000	R\$ 17,39	R\$ 85,21
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,00600000	R\$ 567,45	R\$ 3,40
				TOTAL SERVIÇOS:	R\$ 209,32
				Custo Direto Total:	R\$ 609,26

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
				ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	R\$ 609,26
--------	------------

9.4.11. 73932/001 GRADE DE FERRO GALVANIZADO COM REQUADRO EM BARRA CHATA "L" DE 3 CM E BARRA MACIÇA DE 1,5CM COM ESPAÇAMENTO NA HORIZONTAL E NA VERTICAL A CADA 12 CM (M2)

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
INS-55224387 BARRA MACIÇA DE 1,5X1,5 CM	M	18,50000000	R\$ 15,82	R\$ 292,67
INS-18450410 CANTONEIRA FERRO GALVANIZADO DE ABAS IGUAIS, 1 1/4" X 3/16" (L X E)	M	4,00000000	R\$ 17,32	R\$ 69,28
INS-35709059 ELETRODO P/ SOLDA DE METALON	KG	0,55000000	R\$ 27,30	R\$ 15,01
TOTAL MATERIAIS:				R\$ 376,96

SERVIÇOS	UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88315 SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,90000000	R\$ 22,34	R\$ 109,46
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,90000000	R\$ 17,39	R\$ 85,21
88631 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF 08/2019	M3	0,00600000	R\$ 567,45	R\$ 3,40
TOTAL SERVIÇOS:				R\$ 209,32
Custo Direto Total:				R\$ 586,28
VALOR:				R\$ 586,28

9.5.1.1. 84845 JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA. DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES E FERRAGENS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003428 JANELA DE ABRIR EM MADEIRA IMBUIA/CEDRO ARANA/CEDRO ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, CAIXA DO BATENTE/MARCO *10* CM, 2 FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANA E 2 FOLHAS DE ABRIR PARA VIDRO, COM GUARNICAO/ALIZAR, COM FERRAGENS, (SEM VIDRO E SEM ACABAMENTO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 1.437,16	R\$ 1.437,16
00011058 PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 65 MM (2.1/2 ")	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,67	R\$ 4,02
00035274 PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *10 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,18000000	R\$ 57,09	R\$ 10,27
00005067 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 22,60	R\$ 4,52
TOTAL Material:					R\$ 1.455,97

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 17,93	R\$ 25,10
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 21,41	R\$ 29,97
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 22,50	R\$ 27,00
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 17,39	R\$ 20,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 102,93

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88627 ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00900000	R\$ 611,39	R\$ 5,50
TOTAL Serviço:					R\$ 5,50
VALOR:					R\$ 1.564,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

9.5.1.2. 84846 JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA/VIDRO, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES SEM FERRAGENS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020017	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA , E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	3,33000000	R\$ 7,09	R\$ 23,60
00003428	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA IMBUIA/CEDRO ARANA/CEDRO ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, CAIXA DO BATENTE/MARCO *10* CM, 2 FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANA E 2 FOLHAS DE ABRIR PARA VIDRO, COM GUARNICAO/ALIZAR, COM FERRAGENS, (SEM VIDRO E SEM ACABAMENTO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 1.437,16	R\$ 1.437,16
00011058	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 65 MM (2.1/2 ")	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,67	R\$ 4,02
00035274	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *10 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,18000000	R\$ 57,09	R\$ 10,27
00005067	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 22,60	R\$ 4,52
					TOTAL Material:	R\$ 1.479,57
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 17,93	R\$ 25,10
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 21,41	R\$ 29,97
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 22,50	R\$ 27,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 17,39	R\$ 20,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 102,93
Serviço						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88627	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00900000	R\$ 611,39	R\$ 5,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,50
					VALOR:	R\$ 1.588,00

9.5.1.3. 84847 JANELA DE MADEIRA ALMOFADADA, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES SEM FERRAGENS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020017	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA , E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	3,33000000	R\$ 7,09	R\$ 23,60
00003428	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA IMBUIA/CEDRO ARANA/CEDRO ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, CAIXA DO BATENTE/MARCO *10* CM, 2 FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANA E 2 FOLHAS DE ABRIR PARA VIDRO, COM GUARNICAO/ALIZAR, COM FERRAGENS, (SEM VIDRO E SEM ACABAMENTO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 1.437,16	R\$ 1.437,16
00011058	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 65 MM (2.1/2 ")	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,67	R\$ 4,02
00035274	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *10 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,18000000	R\$ 57,09	R\$ 10,27
00005067	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 22,60	R\$ 4,52
					TOTAL Material:	R\$ 1.479,57
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 17,93	R\$ 25,10
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 21,41	R\$ 29,97

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 22,50	R\$ 27,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 17,39	R\$ 20,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 102,93

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88627	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00900000	R\$ 611,39	R\$ 5,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,50
					VALOR:	R\$ 1.588,00

9.5.1.4. 84848 JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA/GUILHOTINA, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES SEM FERRAGENS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020017	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA , E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	3,33000000	R\$ 7,09	R\$ 23,60
00003421	JANELA EM MADEIRA CEDRINHO/ ANGELIM COMERCIAL/ CURUPIXA/ CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO, CAIXA DO BATENTE/MARCO *10* CM, 2 FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANA E 2 FOLHAS GUILHOTINA PARA VIDRO, COM GUARNICAO/ALIZAR, COM FERRAGENS (SEM VIDRO E SEM ACABAMENTO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 1.076,34	R\$ 1.076,34
00011058	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 65 MM (2.1/2 ")	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,67	R\$ 4,02
00035274	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *10 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,18000000	R\$ 57,09	R\$ 10,27
00005067	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 22,60	R\$ 4,52
					TOTAL Material:	R\$ 1.118,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 17,93	R\$ 25,10
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 21,41	R\$ 29,97
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 22,50	R\$ 27,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 17,39	R\$ 20,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 102,93

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88627	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00900000	R\$ 611,39	R\$ 5,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,50
					VALOR:	R\$ 1.227,18

9.5.2.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 374,45	R\$ 312,02
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,21	R\$ 1,93
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	R\$ 30,77	R\$ 19,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 333,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	R\$ 22,50	R\$ 11,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	R\$ 17,39	R\$ 4,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,17
					VALOR:	R\$ 349,29

9.5.2.2. 94573 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034364	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 120 X 150 CM (A X L), 4 FLS, BANDEIRA COM BASCULA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	0,55600000	R\$ 634,37	R\$ 352,70
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	7,30000000	R\$ 0,21	R\$ 1,53
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,56000000	R\$ 30,77	R\$ 17,23
					TOTAL Material:	R\$ 371,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,96000000	R\$ 22,50	R\$ 21,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48000000	R\$ 17,39	R\$ 8,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,94
					VALOR:	R\$ 401,40

9.5.2.3. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 275,74	R\$ 574,44
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,21	R\$ 5,12
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	R\$ 30,77	R\$ 38,36
					TOTAL Material:	R\$ 617,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70700000	R\$ 22,50	R\$ 38,40
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85300000	R\$ 17,39	R\$ 14,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 53,23
					VALOR:	R\$ 671,15

9.6.1. 100695 RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 60CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
					TOTAL Material:	R\$ 2,37

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28200000	R\$ 21,41	R\$ 27,44
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16600000	R\$ 22,50	R\$ 3,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,96600000	R\$ 17,39	R\$ 16,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 47,96
VALOR:						R\$ 50,33

9.6.2. 100696 RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 70CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
					TOTAL Material:	R\$ 2,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41400000	R\$ 21,41	R\$ 30,27
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19300000	R\$ 22,50	R\$ 4,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,08600000	R\$ 17,39	R\$ 18,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 53,49
VALOR:						R\$ 55,86

9.6.3. 100697 RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
					TOTAL Material:	R\$ 2,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54600000	R\$ 21,41	R\$ 33,09
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22100000	R\$ 22,50	R\$ 4,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20700000	R\$ 17,39	R\$ 20,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 59,04
VALOR:						R\$ 61,41

9.6.4. 100698 RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 90CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
					TOTAL Material:	R\$ 2,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,67800000	R\$ 21,41	R\$ 35,92
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24900000	R\$ 22,50	R\$ 5,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,32700000	R\$ 17,39	R\$ 23,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 64,59
VALOR:	R\$ 66,96

9.6.5. 100699 RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA PESADA OU SUPERPESADA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
TOTAL Material:						R\$ 2,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,14500000	R\$ 21,41	R\$ 45,92
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22100000	R\$ 22,50	R\$ 4,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50600000	R\$ 17,39	R\$ 26,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 77,07
VALOR:						R\$ 79,44

9.6.6. CPC-110056 REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA (APERTO/FIXAÇÃO DE DOBRADIÇAS, MONTAGEM E OU CORREÇÃO DE FECHADURAS, LUBRIFICAÇÃO DE FERRAGENS, DESEMPENO DE PORTAS OU JANELAS, FIXAÇÃO DE FERROLHOS ETC). (M²)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-26820111	OLEO LUBRIFICANTE DESENGRIPANTE ANTIFERRUGEM	Composições	L	0,01000000	R\$ 27,85	R\$ 0,27
TOTAL Material:						R\$ 0,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,93	R\$ 6,27
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,41	R\$ 5,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,62
VALOR:						R\$ 11,89

9.6.7. CPC-110098 PERSIANA VERTICAL EM TECIDO POLIÉSTER, LÂMINA 90mm, ACIONAMENTO LATERAL, SEM BANDÔ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M²)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01689	Parafuso de fixação com bucha plástica 8 mm	ORSE	cj	3,00000000	R\$ 0,96	R\$ 2,88
I01742	Persiana vertical em PVC 9cm	ORSE	m2	1,10000000	R\$ 150,00	R\$ 165,00
TOTAL Material:						R\$ 167,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 22,50	R\$ 2,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,72
VALOR:						R\$ 173,60

9.6.8. CPC-260014 VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS COM SILICONE INCOLOR ACÉTICO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO. (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I39961S	Silicone acetico uso geral incolor 280 g	ORSE	un	0,07500000	R\$ 26,46	R\$ 1,98

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 1,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 18,38	R\$ 2,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,75
					VALOR:	R\$ 4,73

10.1. 98689 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,29000000	R\$ 3,29	R\$ 4,24
00020232	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 115,88	R\$ 115,88
					TOTAL Material:	R\$ 120,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54700000	R\$ 22,39	R\$ 12,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27300000	R\$ 17,39	R\$ 4,74
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,98
					VALOR:	R\$ 137,10

10.2. CPC-110057 SOLEIRA DE GRANITO VERDE UBATUBA DE 15 CM LARGURA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,15000000	R\$ 546,67	R\$ 82,00
					TOTAL Material:	R\$ 82,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,42	R\$ 4,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,60
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 100,17

10.3. CPC-110058 SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 25 CM (M)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044541	PISO/ REVESTIMENTO EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MAIOR OU IGUAL A 3025 CM2, E = *2*CM	SINAPI	M2	0,25000000	R\$ 438,15	R\$ 109,53
					TOTAL Especiais:	R\$ 109,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 127,69

10.4. CPC-110059 SOLEIRA DE GRANITO VERDE UBATUBA DE 25 CM LARGURA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,25000000	R\$ 546,67	R\$ 136,66
					TOTAL Material:	R\$ 136,66
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,42	R\$ 4,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,60
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 154,83

10.5. CPC-110060 PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 18 CM (M)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044541	PISO/ REVESTIMENTO EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MAIOR OU IGUAL A 3025 CM2, E = *2*CM	SINAPI	M2	0,20000000	R\$ 438,15	R\$ 87,63
					TOTAL Especiais:	R\$ 87,63
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 105,79

10.6. CPC-110061 PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 28 CM (M)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044541	PISO/ REVESTIMENTO EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MAIOR OU IGUAL A 3025 CM2, E = *2*CM	SINAPI	M2	0,28000000	R\$ 438,15	R\$ 122,68
					TOTAL Especiais:	R\$ 122,68
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 140,84

10.7. CPC-110062 PEITORIL DE GRANITO VERDE UBATUBA LARGURA DE 18 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,18000000	R\$ 546,67	R\$ 98,40
					TOTAL Material:	R\$ 98,40
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 116,56

10.8. CPC-110063 PEITORIL DE GRANITO VERDE UBATUBA LARGURA DE 28 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,28000000	R\$ 546,67	R\$ 153,06
					TOTAL Material:	R\$ 153,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 171,22

10.9. CPC-110064 SOLEIRA/BORDA DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 10 CM (M)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044541	PISO/ REVESTIMENTO EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MAIOR OU IGUAL A 3025 CM2, E = *2*CM	SINAPI	M2	0,10000000	R\$ 438,15	R\$ 43,81

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Especiais:	R\$ 43,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 22,50	R\$ 9,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,47
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00275000	R\$ 686,16	R\$ 1,88
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,88
					VALOR:	R\$ 58,16

10.10. CPC-110065 SOLEIRA/BORDA DE GRANITO VERDE UBATUBA DE 10 CM LARGURA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,10000000	R\$ 546,67	R\$ 54,66
					TOTAL Material:	R\$ 54,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,42	R\$ 3,48
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 22,50	R\$ 9,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,48
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00275000	R\$ 686,16	R\$ 1,88
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,88
					VALOR:	R\$ 69,02

10.11. CPC-110066 SOLEIRA DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL DE 15 CM DE LARGURA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010842	PISO EM GRANITO, POLIDO, TIPO PRETO SAO GABRIEL/ TIJUCA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MENOR OU IGUAL A 3025 CM2, E= *2* CM	SINAPI	M2	0,15000000	R\$ 599,58	R\$ 89,93
					TOTAL Material:	R\$ 89,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,42	R\$ 4,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,60
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 108,10

10.12. CPC-110067 PEITORIL DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL LARGURA DE 18 CM (M)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010842	PISO EM GRANITO, POLIDO, TIPO PRETO SAO GABRIEL/ TIJUCA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MENOR OU IGUAL A 3025 CM2, E= *2* CM	SINAPI	M2	0,18000000	R\$ 599,58	R\$ 107,92
					TOTAL Material:	R\$ 107,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 126,08

10.13. CPC-110068 SOLEIRA DE GRANITO PRETO ABSOLUTO L=15 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRT-ABSLT	Granito Preto Absoluto	Composições	M2	0,15000000	R\$ 1.513,33	R\$ 226,99
					TOTAL Material:	R\$ 226,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,42	R\$ 4,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,60
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 245,16

10.14. CPC-110069 SOLEIRA DE GRANITO PRETO ABSOLUTO L=25 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRT-ABSLT	Granito Preto Absoluto	Composições	M2	0,25000000	R\$ 1.513,33	R\$ 378,33
					TOTAL Material:	R\$ 378,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,42	R\$ 4,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,60
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 396,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

10.15. CPC-110070 PEITORIL DE GRANITO PRETO ABSOLUTO LARGURA DE 18 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRT-ABSLT	Granito Preto Absoluto	Composições	M2	0,18000000	R\$ 1.513,33	R\$ 272,39
TOTAL Material:						R\$ 272,39
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
TOTAL Serviço:						R\$ 2,57
VALOR:						R\$ 290,55

10.16. CPC-110071 PEITORIL DE GRANITO PRETO ABSOLUTO LARGURA DE 28 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRT-ABSLT	Granito Preto Absoluto	Composições	M2	0,28000000	R\$ 1.513,33	R\$ 423,73
TOTAL Material:						R\$ 423,73
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
TOTAL Serviço:						R\$ 2,57
VALOR:						R\$ 441,89

10.17. CPC-110072 PEITORIL DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL LARGURA DE 28 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010842	PISO EM GRANITO, POLIDO, TIPO PRETO SAO GABRIEL/ TIJUCA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MENOR OU IGUAL A 3025 CM2, E= *2* CM	SINAPI	M2	0,28000000	R\$ 599,58	R\$ 167,88
TOTAL Material:						R\$ 167,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
VALOR:	R\$ 186,04

11.1. 98546 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004226	GAS DE COZINHA - GLP	SINAPI	KG	0,26000000	R\$ 7,55
00004014	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER 3 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9952)	SINAPI	M2	1,12500000	R\$ 60,91
00000511	PRIMER PARA MANTA ASFALTICA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO DILUIDO EM SOLVENTE, APLICACAO A FRIO	SINAPI	L	0,61500000	R\$ 20,50
TOTAL Material:					R\$ 83,08

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19200000	R\$ 17,92
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94800000	R\$ 22,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 24,77
VALOR:					R\$ 107,85

11.2. 98555 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000135	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE (MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ACRILICA)	SINAPI	KG	3,20000000	R\$ 4,45
TOTAL Material:					R\$ 14,24

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10800000	R\$ 17,92
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53200000	R\$ 22,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,90
VALOR:					R\$ 28,14

11.3. 98556 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000135	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE (MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ACRILICA)	SINAPI	KG	4,20000000	R\$ 4,45
00004030	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	SINAPI	M2	1,35100000	R\$ 7,98
TOTAL Material:					R\$ 29,47

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17800000	R\$ 17,92
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88100000	R\$ 22,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 23,00
VALOR:					R\$ 52,47

11.4. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00000626	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ASFASTICA)	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 17,88	R\$ 26,82
					TOTAL Material:	R\$ 26,82
Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08500000	R\$ 17,92	R\$ 1,52
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42200000	R\$ 22,50	R\$ 9,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,01
					VALOR:	R\$ 37,83

11.5. 98560 IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,28000000	R\$ 9,71	R\$ 2,71
					TOTAL Material:	R\$ 2,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97500000	R\$ 22,50	R\$ 21,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	R\$ 17,39	R\$ 3,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,35
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02500000	R\$ 669,24	R\$ 16,73
					TOTAL Serviço:	R\$ 16,73
					VALOR:	R\$ 44,79

11.6. 98562 IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,55900000	R\$ 9,71	R\$ 5,42
					TOTAL Material:	R\$ 5,42
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73000000	R\$ 22,50	R\$ 16,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14800000	R\$ 17,39	R\$ 2,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,99
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02500000	R\$ 669,24	R\$ 16,73
					TOTAL Serviço:	R\$ 16,73
					VALOR:	R\$ 41,14

11.7. 98561 IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (M2)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,38700000	R\$ 9,71	R\$ 3,75
					TOTAL Material:	R\$ 3,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,86700000	R\$ 22,50	R\$ 19,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17600000	R\$ 17,39	R\$ 3,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,56
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87286	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02500000	R\$ 527,63	R\$ 13,19
					TOTAL Serviço:	R\$ 13,19
					VALOR:	R\$ 39,50

11.8. 68053 FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESSURA 150 MICRAS. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003777	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	SINAPI	M2	1,10000000	R\$ 1,95	R\$ 2,14
					TOTAL Material:	R\$ 2,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 22,50	R\$ 4,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,50
					VALOR:	R\$ 6,64

11.9. 73753/001 IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA DE ALUMÍNIO ESTRUTURADA, INCLUSA APLICAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA, E=3MM. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011621	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER ALUMINIZADA 3 MM, TIPO III, CLASSE B (NBR 9952)	SINAPI	M2	1,10000000	R\$ 58,87	R\$ 64,75
00000626	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ASFASTICA)	SINAPI	KG	0,11080000	R\$ 17,88	R\$ 1,98
					TOTAL Material:	R\$ 66,73
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,50	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18000000	R\$ 17,39	R\$ 20,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 43,02
					VALOR:	R\$ 109,75

11.10. 83738 IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA (COM POLIMEROS TIPO APP), E=4 MM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004015	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER 4 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9952)	SINAPI	M2	1,10000000	R\$ 74,80	R\$ 82,28
00000511	PRIMER PARA MANTA ASFALTICA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO DILUIDO EM SOLVENTE, APLICACAO A FRIO	SINAPI	L	0,40000000	R\$ 20,50	R\$ 8,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,56600000	R\$ 11,39	R\$ 6,44
					TOTAL Material:	R\$ 96,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 17,92	R\$ 8,06
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 22,50	R\$ 10,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,39
					VALOR:	R\$ 120,31

12.1.1. 94438 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014 (M2)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,16230000	R\$ 43,91	R\$ 7,12
87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,19960000	R\$ 46,07	R\$ 9,19
87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,63810000	R\$ 36,23	R\$ 23,11
					TOTAL Serviço:	R\$ 39,42
					VALOR:	R\$ 39,42

12.1.2. 94439 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE , E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014 (M2)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,16230000	R\$ 50,53	R\$ 8,20
87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,19960000	R\$ 46,07	R\$ 9,19
87640	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,63810000	R\$ 42,81	R\$ 27,31
					TOTAL Serviço:	R\$ 44,70
					VALOR:	R\$ 44,70

12.1.3. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,02130000	R\$ 9,33	R\$ 0,19
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,29940000	R\$ 21,21	R\$ 6,35
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,12500000	R\$ 6,04	R\$ 18,87

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,50000000	R\$ 4,17	R\$ 10,42
					TOTAL Material:	R\$ 35,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,62680000	R\$ 22,16	R\$ 36,04
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41490000	R\$ 22,50	R\$ 31,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,04170000	R\$ 17,39	R\$ 52,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 120,76
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,23150000	R\$ 458,31	R\$ 564,40
					TOTAL Serviço:	R\$ 564,40
					VALOR:	R\$ 720,99

12.1.4. 94992 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02400000	R\$ 21,21	R\$ 0,50
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,45000000	R\$ 4,17	R\$ 1,87
00007156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3.11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	1,08160000	R\$ 29,25	R\$ 31,63
					TOTAL Material:	R\$ 34,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09760000	R\$ 22,16	R\$ 2,16
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14830000	R\$ 22,50	R\$ 3,33
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24590000	R\$ 17,39	R\$ 4,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,76
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,07390000	R\$ 458,31	R\$ 33,86
					TOTAL Serviço:	R\$ 33,86
					VALOR:	R\$ 77,62

12.1.5. 95240 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 22,50	R\$ 3,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04440000	R\$ 17,39	R\$ 0,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,43
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,03390000	R\$ 357,89	R\$ 12,13
					TOTAL Serviço:	R\$ 12,13

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 16,56
--------	-----------

12.1.6. 98680 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,88	R\$ 0,44
00003671 JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,67000000	R\$ 1,29	R\$ 2,15
TOTAL Material:					R\$ 2,59

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38900000	R\$ 22,50	R\$ 8,75
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19500000	R\$ 17,39	R\$ 3,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,14

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R\$ 669,24	R\$ 28,84
TOTAL Serviço:					R\$ 28,84
VALOR:					R\$ 43,57

12.1.7. CPC-100002 PAVIMENTAÇÃO COM LASTRO DE BRITA Nº0, ESPALHADA (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004720 PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,00000000	R\$ 96,49	R\$ 96,49
TOTAL Material:					R\$ 96,49

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 17,39	R\$ 43,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 43,47
VALOR:					R\$ 139,96

12.2.1. 87250 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45, PEI-V ANTIDERRAPANTE, CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 1,07	R\$ 9,77
00001287 PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07100000	R\$ 38,34	R\$ 41,06
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,18800000	R\$ 6,28	R\$ 1,18
TOTAL Material:					R\$ 52,01

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51430000	R\$ 22,39	R\$ 11,51
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16660000	R\$ 17,39	R\$ 2,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,40
VALOR:					R\$ 66,41

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

12.2.2. 87261 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037595 ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	9,13000000	R\$ 3,29	R\$ 30,03	
00038195 PISO PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	1,13264000	R\$ 123,03	R\$ 139,34	
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14100000	R\$ 6,28	R\$ 0,88	
				TOTAL Material:	R\$ 170,25	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11360000	R\$ 22,39	R\$ 24,93	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24900000	R\$ 17,39	R\$ 4,33	
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,26	
				VALOR:	R\$ 199,51	

12.2.3. 87263 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037595 ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	9,13000000	R\$ 3,29	R\$ 30,03	
00038195 PISO PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06900000	R\$ 123,03	R\$ 131,51	
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14100000	R\$ 6,28	R\$ 0,88	
				TOTAL Material:	R\$ 162,42	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52030000	R\$ 22,39	R\$ 11,64	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16740000	R\$ 17,39	R\$ 2,91	
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,55	
				VALOR:	R\$ 176,97	

12.2.4. 89171 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014 (M2)						
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87247 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	0,33650000	R\$ 65,38	R\$ 22,00	
87248 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	0,60870000	R\$ 59,43	R\$ 36,17	
87246 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	0,05480000	R\$ 71,22	R\$ 3,90	
				TOTAL Serviço:	R\$ 62,07	
				VALOR:	R\$ 62,07	

12.2.5. CPC-100010 GRANITO CINZA ANDORINHA PARA ESCADA (ESPELHO E PISO), ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO. (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037595 ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,00000000	R\$ 3,29	R\$ 26,32	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

INS-GRA-230001	GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E=2cm	Composições	M2	1,04000000	R\$ 496,67	R\$ 516,53
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,12000000	R\$ 6,28	R\$ 0,75
					TOTAL Material:	R\$ 543,60
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 22,39	R\$ 15,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 17,39	R\$ 9,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,23
					VALOR:	R\$ 568,83

12.2.6. CPC-100011 GRANITO VERDE UBATUBA PARA ESCADA (ESPELHO E PISO), e=2cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,00000000	R\$ 3,29	R\$ 26,32
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	1,04000000	R\$ 546,67	R\$ 568,53
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,15000000	R\$ 6,28	R\$ 0,94
					TOTAL Material:	R\$ 595,79
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 22,39	R\$ 15,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 17,39	R\$ 9,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,23
					VALOR:	R\$ 621,02

12.2.7. CPC-100012 PISO EM GRANITO VERDE UBATUBA, e=2cm, DIMENSÕES 50x50cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,00000000	R\$ 3,29	R\$ 26,32
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	1,02000000	R\$ 546,67	R\$ 557,60
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,15000000	R\$ 6,28	R\$ 0,94
					TOTAL Material:	R\$ 584,86
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,39	R\$ 13,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,12
					VALOR:	R\$ 606,98

12.2.8. CPC-100013 PISO EM GRANITO BEGE BAHIA ESPESSURA 2CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE DUPLA COLAGEM, COM REJUNTAMENTO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,00000000	R\$ 3,29	R\$ 26,32
INSUMO-985906	ARGAMASSA PARA REJUNTAMENTO GRANITO/MÁRMORE	Composições	M²	0,21100000	R\$ 4,60	R\$ 0,97
INS-GRA-BGBHA	GRANITO BEGE BAHIA	Composições	M²	1,02000000	R\$ 606,67	R\$ 618,80
					TOTAL Material:	R\$ 646,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,39	R\$ 11,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,88
					VALOR:	R\$ 665,97

12.2.9. CPC-100014 PISO EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL ESPESSURA 2CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE DUPLA COLAGEM, COM REJUNTAMENTO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,00000000	R\$ 3,29	R\$ 26,32
INSUMO-985906	ARGAMASSA PARA REJUNTAMENTO GRANITO/MÁRMORE	Composições	M²	0,21100000	R\$ 4,60	R\$ 0,97
00010842	PISO EM GRANITO, POLIDO, TIPO PRETO SAO GABRIEL/ TIJUCA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MENOR OU IGUAL A 3025 CM2, E= *2* CM	SINAPI	M2	1,02000000	R\$ 599,58	R\$ 611,57
				TOTAL Material:		R\$ 638,86

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,39	R\$ 11,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,88
					VALOR:	R\$ 658,74

12.2.10. 87250 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 1,07	R\$ 9,77
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07100000	R\$ 38,34	R\$ 41,06
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,18800000	R\$ 6,28	R\$ 1,18
				TOTAL Material:		R\$ 52,01

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,51430000	R\$ 22,39	R\$ 11,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16660000	R\$ 17,39	R\$ 2,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,40
					VALOR:	R\$ 66,41

12.2.11. CPC-120042 PISO EM GRANITO CINZA ANDORINHA FLAMEADO, DIMENSÕES 50x50cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,00000000	R\$ 3,29	R\$ 26,32
INS-GRA-230001	GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E=2cm	Composições	M2	1,04000000	R\$ 496,67	R\$ 516,53
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,15000000	R\$ 6,28	R\$ 0,94
				TOTAL Material:		R\$ 543,79

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,39	R\$ 13,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,12
					VALOR:	R\$ 565,91

12.2.12. CPC-100019 PEDRA CARIRI - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE) - Percentual=0,0304%	SINAPI	M3	0,03040000	R\$ 70,91	R\$ 2,15
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	4,55000000	R\$ 1,07	R\$ 4,86
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	9,13000000	R\$ 0,88	R\$ 8,03
00004710	PEDRA QUARTZITO OU CALCARIO LAMINADO, SERRADA, TIPO CARIRI, ITACOLOMI, LAGOA SANTA, LUMINARIA, PIRENOPOLIS, SAO TOME OU OUTRAS SIMILARES DA REGIAO, *20 X *40 CM, E= *1,5 A *2,5 CM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 197,55	R\$ 207,42
					TOTAL Material:	R\$ 222,46
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,39	R\$ 7,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,17
					VALOR:	R\$ 234,63

12.3.1. 92394 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,08040000	R\$ 1,32	R\$ 0,10
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00380000	R\$ 10,61	R\$ 0,04
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,07870000	R\$ 0,59	R\$ 0,04
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00550000	R\$ 9,07	R\$ 0,04
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,22
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	R\$ 70,00	R\$ 3,97
00000712	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO SEXTAVADO / HEXAGONAL, 25 CM X 25 CM, E = 8 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SINAPI	M2	1,00380000	R\$ 57,69	R\$ 57,90
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00660000	R\$ 78,95	R\$ 0,52
					TOTAL Material:	R\$ 62,39
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16830000	R\$ 22,34	R\$ 3,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16830000	R\$ 17,39	R\$ 2,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,67

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 69,28
--------	-----------

12.3.2. 94275 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00700000	R\$ 70,00	R\$ 0,49
00041679	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *20 X 12/15* CM (H X L1/L2)	SINAPI	UN	1,00500000	R\$ 37,59	R\$ 37,77
TOTAL Material:						R\$ 38,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	R\$ 22,50	R\$ 8,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	R\$ 17,39	R\$ 6,26
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,36

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00100000	R\$ 648,93	R\$ 0,64
TOTAL Serviço:						R\$ 0,64
VALOR:						R\$ 53,26

12.3.3. 94287 EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_06/2016 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,01000000	R\$ 70,00	R\$ 0,70
00034492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	0,03700000	R\$ 487,50	R\$ 18,03
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20000000	R\$ 4,17	R\$ 0,83
00006189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,08300000	R\$ 30,93	R\$ 2,56
TOTAL Material:						R\$ 22,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45400000	R\$ 22,50	R\$ 10,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45400000	R\$ 17,39	R\$ 7,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,10
VALOR:						R\$ 40,22

12.3.4. 98678 PISO ELEVADO COM ESTRUTURA EM AÇO, COMPOSTO POR PEDESTAIS E LONGARINAS. AF_09/2020 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039694	PISO ELEVADO COM 2 PLACAS DE ACO COM ENCHIMENTO DE CONCRETO CELULAR, INCLUSO BASE/HASTE/CRUZETAS, 60 X 60 CM, H = *28* CM, RESISTENCIA CARGA CONCENTRADA 496 KG (COM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 385,75	R\$ 385,75
TOTAL Material:						R\$ 385,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 22,50	R\$ 9,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20400000	R\$ 17,39	R\$ 3,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,74
					VALOR:	R\$ 398,49

12.3.5. 101090 PISO EM PEDRA PORTUGUESA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA SECA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, REJUNTADO COM CIMENTO COMUM. AF_05/2020 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000366	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00400000	R\$ 70,00	R\$ 0,28
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,08600000	R\$ 70,91	R\$ 6,09
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	37,07000000	R\$ 0,88	R\$ 32,62
00004708	PEDRA PORTUGUESA OU PETIT PAVE, BRANCA OU PRETA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 126,00	R\$ 126,00
					TOTAL Material:	R\$ 164,99
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,84200000	R\$ 22,34	R\$ 18,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	R\$ 17,39	R\$ 7,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 26,13
					VALOR:	R\$ 191,12

12.3.6. 101094 PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,21500000	R\$ 3,29	R\$ 3,99
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,24000000	R\$ 0,88	R\$ 0,21
00038186	PISO TATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 12 MM, PARA ARGAMASSA	SINAPI	M2	0,25000000	R\$ 627,92	R\$ 156,98
					TOTAL Material:	R\$ 161,18
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43700000	R\$ 22,50	R\$ 9,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21800000	R\$ 17,39	R\$ 3,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,62
					VALOR:	R\$ 174,80

12.3.7. CPC-260056 PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM CONCRETO PLACA DE 40x40x2,5cm, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,21500000	R\$ 3,29	R\$ 3,99
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,24000000	R\$ 0,88	R\$ 0,21
00036178	PISO PODOTATIL DE CONCRETO - DIRECIONAL E ALERTA, *40 X 40 X 2,5* CM	SINAPI	UN	6,25000000	R\$ 12,04	R\$ 75,25
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,15000000	R\$ 6,28	R\$ 0,94
					TOTAL Material:	R\$ 80,39
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43700000	R\$ 22,50	R\$ 9,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21800000	R\$ 17,39	R\$ 3,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,62
VALOR:	R\$ 94,01

12.3.8. 101727 PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004791	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	SINAPI	KG	0,09500000	R\$ 45,36	R\$ 4,30
00004792	PLACA VINILICA SEMIFLEXIVEL PARA PISOS, E = 3,2 MM, 30 X 30 CM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,11000000	R\$ 178,33	R\$ 197,94
TOTAL Material:						R\$ 202,24
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	R\$ 22,50	R\$ 3,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08500000	R\$ 17,39	R\$ 1,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,31
VALOR:						R\$ 207,55

12.3.9. 101737 PISO DE BORRACHA CANELADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO. AF_09/2020 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004791	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	SINAPI	KG	0,56370000	R\$ 45,36	R\$ 25,56
00004801	PISO DE BORRACHA CANELADO EM PLACAS 50 X 50 CM, E = *3,5* MM, PARA COLA	SINAPI	M2	1,06000000	R\$ 83,41	R\$ 88,41
TOTAL Material:						R\$ 113,97
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48360000	R\$ 22,50	R\$ 10,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20150000	R\$ 17,39	R\$ 3,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,38
VALOR:						R\$ 128,35

12.3.10. 101746 ASSOALHO DE MADEIRA. AF_09/2020 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044396	COLA BRANCA BASE PVA	SINAPI	KG	0,57500000	R\$ 41,00	R\$ 23,57
00005065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,00830000	R\$ 40,34	R\$ 0,33
00006178	TABUA DE MADEIRA PARA PISO, CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, *10 X 2* CM	SINAPI	M2	1,07500000	R\$ 301,13	R\$ 323,71
TOTAL Material:						R\$ 347,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 17,39	R\$ 3,34
88320	TAQUEADOR OU TAQUEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46240000	R\$ 22,16	R\$ 10,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,58
VALOR:						R\$ 361,19

12.3.11. 101751 PISO EM TACO DE MADEIRA 7X21CM, FIXADO COM COLA BASE DE PVA. AF_09/2020 (M2)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044396	COLA BRANCA BASE PVA	SINAPI	KG	0,57500000	R\$ 41,00	R\$ 23,57
00006214	TACO DE MADEIRA PARA PISO, IPE (CERNE) OU EQUIVALENTE DA REGIAO, 7 X 42 CM, E = 2 CM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 188,63	R\$ 198,06
					TOTAL Material:	R\$ 221,63
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23990000	R\$ 17,39	R\$ 4,17
88320	TAQUEADOR OU TAQUEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57590000	R\$ 22,16	R\$ 12,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,93
					VALOR:	R\$ 238,56

12.3.12. 101870 REASSENTAMENTO DE BLOCOS 16 FACES PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 10 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS 16 FACES - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,16080000	R\$ 0,59	R\$ 0,09
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00690000	R\$ 9,07	R\$ 0,06
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,15
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	R\$ 70,00	R\$ 3,97
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00640000	R\$ 78,95	R\$ 0,50
					TOTAL Material:	R\$ 4,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33530000	R\$ 22,34	R\$ 7,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33530000	R\$ 17,39	R\$ 5,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,32
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
97635	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 13,00	R\$ 13,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 13,00
					VALOR:	R\$ 30,94

12.3.13. 103913 EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95282	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,00429500	R\$ 8,96	R\$ 0,03
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,03
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00042409	AGENTE DE CURA, PROTETOR DA EVAPORACAO DA AGUA DE HIDRATAÇAO DO CONCRETO	SINAPI	KG	0,40000000	R\$ 15,82	R\$ 6,32
00034492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	0,12715700	R\$ 487,50	R\$ 61,98
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,00177000	R\$ 21,62	R\$ 0,03

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%					

00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,05133300	R\$ 4,17	R\$ 0,21
00043614	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,06416700	R\$ 17,41	R\$ 1,11
					TOTAL Material:	R\$ 69,65

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03200600	R\$ 22,16	R\$ 0,70
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06519900	R\$ 22,50	R\$ 1,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09514700	R\$ 17,39	R\$ 1,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,81

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
97115	APLICAÇÃO DE GRAXA EM BARRAS DE TRANSFERÊNCIA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO. AF_04/2022	SINAPI	KG	0,02337300	R\$ 47,93	R\$ 1,12
97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 3,25	R\$ 3,25
97090	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF_09/2021	SINAPI	KG	2,20000000	R\$ 15,41	R\$ 33,90
97116	BARRAS DE TRANSFERÊNCIA, AÇO CA-25 DE 16,0 MM, PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	SINAPI	KG	0,52600000	R\$ 21,32	R\$ 11,21
					TOTAL Serviço:	R\$ 49,48
					VALOR:	R\$ 122,97

12.3.14. C2931 RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,06000000	R\$ 70,91	R\$ 4,25
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	1,42000000	R\$ 0,88	R\$ 1,24
					TOTAL Material:	R\$ 5,49

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,34	R\$ 22,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 31,03
					VALOR:	R\$ 36,52

12.3.15. CPC-100005 PISO DE TABUA DE MADEIRA L=28CM, TIPO CUMARU/IPE EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, CONSIDERANDO ESTRUTURA DE VIGAMENTO E BARROTEAMENTO (M²)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	0,45000000	R\$ 11,71	R\$ 5,26
00000433	PARAFUSO M16 EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 350 MM, DIAMETRO = 16 MM, ROSCA MAQUINA, CABECA QUADRADA	SINAPI	UN	2,62000000	R\$ 23,31	R\$ 61,07
00035273	PRANCHA NAO APARELHADA *6 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,55000000	R\$ 59,58	R\$ 151,92
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 21,62	R\$ 2,16
00039026	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,15000000	R\$ 23,85	R\$ 3,57
00006178	TABUA DE MADEIRA PARA PISO, CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, *10 X 2* CM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 301,13	R\$ 316,18

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 540,16
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,80000000	R\$ 17,93	R\$ 121,92
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,20000000	R\$ 21,41	R\$ 89,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 211,84
					VALOR:	R\$ 752,00

12.3.16. 84666 POLIMENTO E ENCERAMENTO DE PISO EM MADEIRA, COM POLIDORA DE PISO. (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,30000000	R\$ 2,91	R\$ 0,87
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,87
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041967	CERA LIQUIDA INCOLOR MULTIPISO	SINAPI	L	0,07580000	R\$ 21,48	R\$ 1,62
					TOTAL Material:	R\$ 1,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 17,39	R\$ 13,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,91
					VALOR:	R\$ 23,40

12.3.17. 84117 RASPAGEM / CALAFETACAO TACOS MADEIRA 1 DEMAO CERA (M2)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-888867	CALAFETADOR/CALAFATE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	COTACAO	H	0,60000000	R\$ 20,46	R\$ 12,27
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 12,27
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041967	CERA LIQUIDA INCOLOR MULTIPISO	SINAPI	L	0,07580000	R\$ 21,48	R\$ 1,62
					TOTAL Material:	R\$ 1,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 17,39	R\$ 26,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 26,08
					VALOR:	R\$ 39,97

12.3.18. C0099 APLICAÇÃO DE SINTECO EM PISOS C/MADEIRA (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,50000000	R\$ 2,91	R\$ 1,45
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,45
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2302	DISCO DE DESBASTE 1/4" DE 7"	SEINFRA	UN	0,15000000	R\$ 18,21	R\$ 2,73

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	1,15000000	R\$ 0,86	R\$ 0,98
11869	SINTECO P/ PISOS DE MADEIRA	SEINFRA	L	0,40000000	R\$ 29,70	R\$ 11,88
					TOTAL Material:	R\$ 15,59

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,92	R\$ 5,37
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,35000000	R\$ 22,50	R\$ 30,37
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 35,74
					VALOR:	R\$ 52,78

12.4.1. 88648 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 1,07	R\$ 0,68
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,12250000	R\$ 38,34	R\$ 4,69
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09200000	R\$ 6,28	R\$ 0,57
					TOTAL Material:	R\$ 5,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07260000	R\$ 22,39	R\$ 1,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02860000	R\$ 17,39	R\$ 0,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,11
					VALOR:	R\$ 8,05

12.4.2. 88649 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 1,07	R\$ 0,68
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,15000000	R\$ 38,34	R\$ 5,75
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09000000	R\$ 6,28	R\$ 0,56
					TOTAL Material:	R\$ 6,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07640000	R\$ 22,39	R\$ 1,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02960000	R\$ 17,39	R\$ 0,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,22
					VALOR:	R\$ 9,21

12.4.3. 101739 RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA E PARAFUSOS. AF_09/2020 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	1,15810000	R\$ 0,61	R\$ 0,70
00044396	COLA BRANCA BASE PVA	SINAPI	KG	0,04030000	R\$ 41,00	R\$ 1,65

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00006186	RODAPE DE MADEIRA MACICA CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, *1,5 X 7 CM	SINAPI	M	1,03500000	R\$ 18,05	R\$ 18,68
					TOTAL Material:	R\$ 21,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17650000	R\$ 17,39	R\$ 3,06
88320	TAQUEADOR OU TAQUEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42350000	R\$ 22,16	R\$ 9,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,44
					VALOR:	R\$ 33,47

12.4.4. CPC-100006 RODAPÉ EM PERFIL DE ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO U - 4 CM. (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00050000	R\$ 70,00	R\$ 0,03
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 0,88	R\$ 1,32
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	0,39900000	R\$ 38,68	R\$ 15,43
					TOTAL Material:	R\$ 16,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,96
					VALOR:	R\$ 26,74

12.4.5. 88650 RODAPÉ EM PORCELANATO DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS DE DIMENSÕES 60X60CM OU SUPERIOR, PADRÃO ALTO. AF_06/2014 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	0,85000000	R\$ 3,29	R\$ 2,79
00038195	PISO PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	0,12000000	R\$ 123,03	R\$ 14,76
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 6,28	R\$ 0,50
					TOTAL Material:	R\$ 18,05
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09500000	R\$ 22,39	R\$ 2,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03100000	R\$ 17,39	R\$ 0,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,65
					VALOR:	R\$ 20,70

12.4.6. 72189 RODAPE PLANO PARA PISO VINILICO, H = 5 CM, FIXADO COM COLA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004791	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 45,36	R\$ 3,17
00004804	RODAPE PLANO PARA PISO VINILICO, H = 5 CM	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 26,03	R\$ 27,33
					TOTAL Material:	R\$ 30,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 22,50	R\$ 2,25

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,46
					VALOR:	R\$ 37,96

12.4.7. COMP-047101 RODAPÉ EM POLIESTIRENO, TIPO SANTA LUZIA OU SIMILAR, H=10CM, ASSENTADO COM COLA E PARAFUSO/BUCHA. (M)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-167551	PARAFUSO CABEÇA COM FENDA C/ BUCHA S8	Composições	UN	2,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,70
INS-245891	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, TIPO SANTA LUZIA, H=10CM	Composições	M	1,10000000	R\$ 25,50	R\$ 28,05
					TOTAL Geral:	R\$ 28,75
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-359884	SILICONE PARA VEDAÇÃO EM BISNAGA 280g	Composições	UNID	0,30000000	R\$ 12,50	R\$ 3,75
					TOTAL Material:	R\$ 3,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,93	R\$ 3,58
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,41	R\$ 4,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,86
					VALOR:	R\$ 40,36

12.4.8. 72137 RODAPÉ INDUSTRIAL ALTA RESISTENCIA H=10CM, ESPESSURA 12MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇAO PLASTICAS E POLIMENTO MECANIZADO (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,40000000	R\$ 2,91	R\$ 1,16
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,16
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	1,80000000	R\$ 0,88	R\$ 1,58
00004824	GRANILHA/ GRANA/ PEDRISCO OU AGREGADO EM MARMORE/ GRANITO/ QUARTZO E CALCARIO, PRETO, CINZA, PALHA OU BRANCO	SINAPI	KG	3,30000000	R\$ 0,91	R\$ 3,00
00003671	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	0,20000000	R\$ 1,29	R\$ 0,25
00007353	RESINA ACRILICA PREMIUM BASE AGUA - COR BRANCA	SINAPI	L	0,03200000	R\$ 31,39	R\$ 1,00
					TOTAL Material:	R\$ 5,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14000000	R\$ 22,50	R\$ 3,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 17,39	R\$ 11,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,80
					VALOR:	R\$ 21,79

12.4.9. CPC-100042 RODAPÉ EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRETOSG	GRANITO SÃO GABRIEL E=2CM	Composições	M2	0,10000000	R\$ 730,00	R\$ 73,00
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16	R\$ 15,18

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 88,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,30
					VALOR:	R\$ 99,48

12.5.1. 00010709 CARPETE DE NYLON EM MANTA PARA TRAFEGO COMERCIAL PESADO, E = 9 A 10 MM (INSTALADO) (M2)						
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00010709	CARPETE DE NYLON EM MANTA PARA TRAFEGO COMERCIAL PESADO, E = 9 A 10 MM (INSTALADO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 202,73	R\$ 202,73
					TOTAL Serviço:	R\$ 202,73
					VALOR:	R\$ 202,73

12.5.2. 00010710 CARPETE DE NYLON EM MANTA PARA TRAFEGO COMERCIAL PESADO, E = 6 A 7 MM (INSTALADO) (M2)						
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00010710	CARPETE DE NYLON EM MANTA PARA TRAFEGO COMERCIAL PESADO, E = 6 A 7 MM (INSTALADO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 165,02	R\$ 165,02
					TOTAL Serviço:	R\$ 165,02
					VALOR:	R\$ 165,02

12.5.3. 73800/001 LIMPEZA E POLIMENTO MECANIZADO EM PISO ALTA RESISTENCIA, UTILIZANDO ESTUQUE COM ADESIVO, CIMENTO BRANCO E CORANTE (M2)						
Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95277	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,31200000	R\$ 0,48	R\$ 0,14
95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,15600000	R\$ 2,91	R\$ 0,45
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,59

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,51800000	R\$ 14,48	R\$ 7,50
00001380	CIMENTO BRANCO NAO ESTRUTURAL (CPB - NAO ESTRUTURAL)	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 5,89	R\$ 0,58
INS-036201	PIGMENTO EM PO PARA ARGAMASSAS, CIMENTOS E OUTROS	COTACAO	KG	0,10000000	R\$ 78,00	R\$ 7,80
00002710	REBOLO ABRASIVO RETO DE USO GERAL GRAO 36, DE 6 X 3/4 " (DIAMETRO X ALTURA)	SINAPI	UN	0,18000000	R\$ 42,17	R\$ 7,59
					TOTAL Material:	R\$ 23,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 22,39	R\$ 15,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,36
					VALOR:	R\$ 48,42

12.5.4. CPC-100007 FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE PRETA PARA ESCADA/RAMPAS/PISOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

100976	Fita antiderrapante safety-walk "3m" - l=5cm ou similar	ORSE	m	1,00000000	R\$ 12,75	R\$ 12,75
					TOTAL Material:	R\$ 12,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,73
					VALOR:	R\$ 14,48

12.5.5. CP-014930 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,25000000	R\$ 6,28	R\$ 1,57
					TOTAL Material:	R\$ 1,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 22,39	R\$ 3,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,82
					VALOR:	R\$ 8,39

12.5.6. CP-482903 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA/PORCELANATO, ATÉ 600x600 mm - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 6,28	R\$ 1,25
					TOTAL Material:	R\$ 1,25
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 22,39	R\$ 2,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,83
					VALOR:	R\$ 6,08

13.1. 88416 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,93800000	R\$ 6,76	R\$ 13,10
					TOTAL Material:	R\$ 13,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15100000	R\$ 24,61	R\$ 3,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03800000	R\$ 17,39	R\$ 0,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,37
					VALOR:	R\$ 17,47

13.2. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 10,53	R\$ 1,75
					TOTAL Material:	R\$ 1,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09270000	R\$ 24,61	R\$ 2,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03090000	R\$ 17,39	R\$ 0,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,81
					VALOR:	R\$ 4,56

13.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 10,53	R\$ 1,75
					TOTAL Material:	R\$ 1,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 24,61	R\$ 1,63
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 17,39	R\$ 0,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,01
					VALOR:	R\$ 3,76

13.4. 88488 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TÉRMICA REFLETORA E REDUTORA DE CALOR EM TELHADOS DE FIBROCIMENTO OU METÁLICOS, DUAS DEMÃOS. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-490031	TINTA TÉRMICA REFLETORA E REDUTORA DE CALOR EM TELHADOS	Composições	L	0,36000000	R\$ 26,00	R\$ 9,36
					TOTAL Material:	R\$ 9,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24400000	R\$ 24,61	R\$ 6,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	R\$ 17,39	R\$ 1,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,54
					VALOR:	R\$ 16,90

13.5. 88489 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, CORES ESPECIAIS PERSONALIZADAS, EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-785837	TINTA ACRILICA PREMIUM COR ESPECIAL PERSONALIZADA, COR BRANCO FOSCO	Composições	L	0,33000000	R\$ 32,00	R\$ 10,56
					TOTAL Material:	R\$ 10,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	R\$ 24,61	R\$ 4,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	R\$ 17,39	R\$ 1,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,79
					VALOR:	R\$ 16,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023

13.6. 88494 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	R\$ 0,86	R\$ 0,03
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	R\$ 2,56	R\$ 1,86
					TOTAL Material:	R\$ 1,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50540000	R\$ 24,61	R\$ 12,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16850000	R\$ 17,39	R\$ 2,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,36
					VALOR:	R\$ 17,25

13.7. 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 0,86	R\$ 0,06
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 2,56	R\$ 3,42
					TOTAL Material:	R\$ 3,48
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,74190000	R\$ 24,61	R\$ 18,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24730000	R\$ 17,39	R\$ 4,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,55
					VALOR:	R\$ 26,03

13.8. 88495 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	R\$ 0,86	R\$ 0,03
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	R\$ 2,56	R\$ 1,86
					TOTAL Material:	R\$ 1,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24590000	R\$ 24,61	R\$ 6,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08200000	R\$ 17,39	R\$ 1,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,47
					VALOR:	R\$ 9,36

13.9. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 0,86	R\$ 0,06
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 2,56	R\$ 3,42
					TOTAL Material:	R\$ 3,48

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 24,61	R\$ 8,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12030000	R\$ 17,39	R\$ 2,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,97
VALOR:						R\$ 14,45

13.10. 96130 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,06000000	R\$ 0,86	R\$ 0,05
00043651	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	SINAPI	KG	1,04304000	R\$ 4,60	R\$ 4,79
TOTAL Material:						R\$ 4,84

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42900000	R\$ 24,61	R\$ 10,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10700000	R\$ 17,39	R\$ 1,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,41
VALOR:						R\$ 17,25

13.11. 96135 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 0,86	R\$ 0,08
00043651	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	SINAPI	KG	1,55184000	R\$ 4,60	R\$ 7,13
TOTAL Material:						R\$ 7,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57100000	R\$ 24,61	R\$ 14,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14300000	R\$ 17,39	R\$ 2,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,53
VALOR:						R\$ 23,74

13.12. 104642 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	SINAPI	L	0,23670000	R\$ 18,54	R\$ 4,38
TOTAL Material:						R\$ 4,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 24,61	R\$ 4,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 17,39	R\$ 0,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,95
VALOR:						R\$ 9,33

13.13. 104640 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	SINAPI	L	0,23670000	R\$ 18,54	R\$ 4,38
				TOTAL Material:		R\$ 4,38
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 24,61	R\$ 5,58
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 17,39	R\$ 1,31
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 6,89
				VALOR:		R\$ 11,27

13.14. 88489 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, CORES ESPECIAIS PERSONALIZADAS, EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-785837	TINTA ACRILICA PREMIUM COR ESPECIAL PERSONALIZADA, COR BRANCO FOSCO	Composições	L	0,33000000	R\$ 32,00	R\$ 10,56
				TOTAL Material:		R\$ 10,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	R\$ 24,61	R\$ 4,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	R\$ 17,39	R\$ 1,19
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 5,79
				VALOR:		R\$ 16,35

13.15. 102500 PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 7,62	R\$ 0,30
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,04300000	R\$ 19,00	R\$ 0,81
				TOTAL Material:		R\$ 1,11
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08300000	R\$ 24,61	R\$ 2,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03500000	R\$ 17,39	R\$ 0,60
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 2,64
				VALOR:		R\$ 3,75

13.16. 102505 PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM BORRACHA CLORADA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 7,62	R\$ 0,30
00007314	TINTA BORRACHA CLORADA, ACABAMENTO SEMIBRILHO, QUALQUER COR	SINAPI	L	0,01200000	R\$ 76,99	R\$ 0,92
				TOTAL Material:		R\$ 1,22
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23900000	R\$ 24,61	R\$ 5,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 7,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 8,83
--------	----------

13.17. 102513 PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,23000000	R\$ 7,62	R\$ 1,75
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,42700000	R\$ 19,00	R\$ 8,11
TOTAL Material:						R\$ 9,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,96000000	R\$ 24,61	R\$ 23,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 30,57
VALOR:						R\$ 40,43

13.18. CPC-200001 RASPAGEM E LIXAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,07000000	R\$ 0,86	R\$ 0,06
TOTAL Material:						R\$ 0,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18500000	R\$ 17,42	R\$ 3,22
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22500000	R\$ 22,50	R\$ 5,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,28
VALOR:						R\$ 8,34

13.19. 100717 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	SINAPI	UN	0,30000000	R\$ 2,58	R\$ 0,77
TOTAL Material:						R\$ 0,77
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29860000	R\$ 24,61	R\$ 7,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,34
VALOR:						R\$ 8,11

13.20. CPC-200003 PINTURA COM TINTA IMPERMEAVEL MINERAL EM PO, DUAS DEMAOS (M³)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007342	TINTA MINERAL IMPERMEAVEL EM PO, BRANCA	SINAPI	KG	0,40000000	R\$ 2,18	R\$ 0,87
TOTAL Material:						R\$ 0,87
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 24,61	R\$ 8,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,34
VALOR:	R\$ 11,21

13.21. 88488 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TÉRMICA REFLETORA E REDUTORA DE CALOR EM TELHADOS DE FIBROCIMENTO OU METÁLICOS, DUAS DEMÃOS. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-490031	TINTA TÉRMICA REFLETORA E REDUTORA DE CALOR EM TELHADOS	Composições	L	0,36000000	R\$ 26,00	R\$ 9,36
TOTAL Material:						R\$ 9,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24400000	R\$ 24,61	R\$ 6,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	R\$ 17,39	R\$ 1,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,54
VALOR:						R\$ 16,90

13.22. CPC-200005 TINTA DE ACABAMENTO BI-COMPOMENETE A BASE DE RESINA EPOXI PARA ESTRUTURAS MÉTALICAS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,05000000	R\$ 20,58	R\$ 1,02
00000154	TINTA / REVESTIMENTO A BASE DE RESINA EPOXI COM ALCATRAO, BICOMPONENTE	SINAPI	L	0,65000000	R\$ 98,45	R\$ 63,99
TOTAL Material:						R\$ 65,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,61	R\$ 9,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,92
VALOR:						R\$ 80,93

13.23. S04850 PINTURA IMPERMEÁVEL COM VEDAPREN PAREDE OU SIMILAR, 03 DEMÃOS (m2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04610	Vedapren parede ou similar	ORSE	kg	0,31600000	R\$ 22,16	R\$ 7,00
TOTAL Material:						R\$ 7,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,61	R\$ 9,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 17,39	R\$ 0,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,36
VALOR:						R\$ 17,36

13.24. 74065/003 PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO (2023) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,04000000	R\$ 20,58	R\$ 0,82
00043653	FUNDO SINTETICO NIVELADOR BRANCO FOSCO PARA MADEIRA	SINAPI	L	0,20160000	R\$ 25,18	R\$ 5,07

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,40000000	R\$ 0,86	R\$ 0,34
00007292	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	SINAPI	L	0,16000000	R\$ 37,88	R\$ 6,06
					TOTAL Material:	R\$ 12,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,61	R\$ 9,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,92
					VALOR:	R\$ 28,21

13.25. 74065/001 PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO (2023) (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,04000000	R\$ 20,58	R\$ 0,82
00043653	FUNDO SINTETICO NIVELADOR BRANCO FOSCO PARA MADEIRA	SINAPI	L	0,20160000	R\$ 25,18	R\$ 5,07
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,40000000	R\$ 0,86	R\$ 0,34
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,16000000	R\$ 38,40	R\$ 6,14
					TOTAL Material:	R\$ 12,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,61	R\$ 9,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,92
					VALOR:	R\$ 28,29

13.26. 102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 7,62	R\$ 0,07
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	R\$ 10,53	R\$ 1,68
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,42700000	R\$ 19,00	R\$ 8,11
					TOTAL Material:	R\$ 9,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27500000	R\$ 24,61	R\$ 6,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	R\$ 17,39	R\$ 1,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,75
					VALOR:	R\$ 18,61

13.27. 102494 PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005330	DILUENTE EPOXI	SINAPI	L	0,06400000	R\$ 46,91	R\$ 3,00
00012815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 7,62	R\$ 0,07
00044072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	SINAPI	L	0,20160000	R\$ 117,67	R\$ 23,72
00007304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	SINAPI	L	0,32200000	R\$ 78,15	R\$ 25,16

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 51,95
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27500000	R\$ 24,61	R\$ 6,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	R\$ 17,39	R\$ 1,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,75
					VALOR:	R\$ 60,70

13.28. 100722 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01100000	R\$ 20,58	R\$ 0,22
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,10980000	R\$ 40,86	R\$ 4,48
					TOTAL Material:	R\$ 4,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67790000	R\$ 24,61	R\$ 16,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,68
					VALOR:	R\$ 21,38

13.29. 100750 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01270000	R\$ 20,58	R\$ 0,26
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,12740000	R\$ 38,40	R\$ 4,89
					TOTAL Material:	R\$ 5,15
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67790000	R\$ 24,61	R\$ 16,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,68
					VALOR:	R\$ 21,83

13.30. 100758 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02550000	R\$ 20,58	R\$ 0,52
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	L	0,25490000	R\$ 39,12	R\$ 9,97
					TOTAL Material:	R\$ 10,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,35590000	R\$ 24,61	R\$ 33,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 33,36
					VALOR:	R\$ 43,85

13.31. S04850 PINTURA IMPERMEÁVEL COM VEDA PAREDE BRANCO 18KG PINTURA IMPERMEÁVEL, 03 DEMÃOS (m2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

104610	Vedapren parede ou similar	ORSE	kg	0,31600000	R\$ 22,16	R\$ 7,00
					TOTAL Material:	R\$ 7,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,61	R\$ 9,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 17,39	R\$ 0,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,36
					VALOR:	R\$ 17,36

13.32. 84679 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007340	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	SINAPI	L	0,24000000	R\$ 27,03	R\$ 6,48
					TOTAL Material:	R\$ 6,48
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,61	R\$ 9,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,92
					VALOR:	R\$ 22,40

13.33. 79334/001 PINTURA A BASE DE CAL E FIXADOR A BASE DE COLA, DUAS DEMAOS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011161	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	SINAPI	KG	0,36000000	R\$ 1,78	R\$ 0,64
INS-908882	FIXADOR DE CAL (SACHE 150 ML)	Composições	UND	0,03600000	R\$ 1,60	R\$ 0,05
					TOTAL Material:	R\$ 0,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,61	R\$ 7,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01500000	R\$ 17,39	R\$ 0,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,64
					VALOR:	R\$ 8,33

13.34. 100718 COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,02000000	R\$ 7,62	R\$ 0,15
					TOTAL Material:	R\$ 0,15
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04120000	R\$ 24,61	R\$ 1,01
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,01
					VALOR:	R\$ 1,16

13.35. 102496 PINTURA DE RODAPÉ COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSÃO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 (M)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005330	DILUENTE EPOXI	SINAPI	L	0,01100000	R\$ 46,91	R\$ 0,51
00012815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,02000000	R\$ 7,62	R\$ 0,15
00044072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	SINAPI	L	0,02880000	R\$ 117,67	R\$ 3,38
00007304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	SINAPI	L	0,05300000	R\$ 78,15	R\$ 4,14
					TOTAL Material:	R\$ 8,18

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	R\$ 24,61	R\$ 3,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05400000	R\$ 17,39	R\$ 0,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,12
					VALOR:	R\$ 12,30

13.36. 102203 PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01350000	R\$ 20,58	R\$ 0,27
00010481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	L	0,09020000	R\$ 35,58	R\$ 3,20
					TOTAL Material:	R\$ 3,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23590000	R\$ 24,61	R\$ 5,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,80
					VALOR:	R\$ 9,27

13.37. 102213 PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02710000	R\$ 20,58	R\$ 0,55
00010481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	L	0,18040000	R\$ 35,58	R\$ 6,41
					TOTAL Material:	R\$ 6,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47180000	R\$ 24,61	R\$ 11,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,61
					VALOR:	R\$ 18,57

13.38. 102201 APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,50000000	R\$ 0,86	R\$ 0,43
00043652	MASSA PARA MADEIRA - INTERIOR E EXTERIOR	SINAPI	KG	0,37580000	R\$ 10,31	R\$ 3,87
					TOTAL Material:	R\$ 4,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45190000	R\$ 24,61	R\$ 11,12

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,12
VALOR:	R\$ 15,42

14.1.1. 97610 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,75	R\$ 7,75
00012295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,42	R\$ 2,42
TOTAL Material:						R\$ 10,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	R\$ 19,69	R\$ 1,35
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16550000	R\$ 24,54	R\$ 4,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,41
VALOR:						R\$ 15,58

14.1.2. 100903 LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,86	R\$ 14,86
00012295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 2,42	R\$ 4,84
TOTAL Material:						R\$ 19,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10330000	R\$ 19,69	R\$ 2,03
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24780000	R\$ 24,54	R\$ 6,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,11
VALOR:						R\$ 27,81

14.1.3. 100620 POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO CURVO SIMPLES, FLANGEADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIA, SEM LÂMPADA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,18000000	R\$ 259,81	R\$ 46,76
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 46,76
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	9,00000000	R\$ 34,32	R\$ 308,88
00039746	CHUMBADOR DE AÇO GALVANIZADO, 1" X 600 MM, PARA POSTES DE AÇO COM BASE, INCLUSO PORCA E ARRUELA	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 94,44	R\$ 377,76
00003798	LUMINARIA ABERTA P/ ILUMINACAO PUBLICA, TIPO X-57 PETERCO OU EQUIV	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 87,98	R\$ 87,98
00014162	POSTE CONICO CONTINUO EM AÇO GALVANIZADO, CURVO, BRACO SIMPLES, FLANGEADO, H = 9 M, DIAMETRO INFERIOR = *135* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.939,98	R\$ 1.939,98
TOTAL Material:						R\$ 2.714,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64100000	R\$ 19,69	R\$ 12,62

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	05/2021
					09/2023	09/2023

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,08400000	R\$ 24,54	R\$ 51,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 63,76
					VALOR:	R\$ 2.825,12

14.1.4. 100621 POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, FLANGEADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIAS, SEM LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,18000000	R\$ 259,81	R\$ 46,76
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 46,76
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	9,00000000	R\$ 34,32	R\$ 308,88
00039746	CHUMBADOR DE AÇO GALVANIZADO, 1" X 600 MM, PARA POSTES DE AÇO COM BASE, INCLUSO PORCA E ARRUELA	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 94,44	R\$ 377,76
00003798	LUMINARIA ABERTA P/ ILUMINACAO PUBLICA, TIPO X-57 PETERCO OU EQUIV	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 87,98	R\$ 175,96
00014163	POSTE CONICO CONTINUO EM AÇO GALVANIZADO, CURVO, BRACO DUPLO, FLANGEADO, H = 9 M, DIAMETRO INFERIOR = *135* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.284,34	R\$ 2.284,34
					TOTAL Material:	R\$ 3.146,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,93100000	R\$ 19,69	R\$ 18,33
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,02500000	R\$ 24,54	R\$ 74,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 92,56
					VALOR:	R\$ 3.286,26

14.1.5. 101537 APARELHO SINALIZADOR DE SAÍDA DE GARAGEM, COM CÉLULA FOTOELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004814	APARELHO SINALIZADOR LUMINOSO COM LED, PARA SAIDA GARAGEM, COM 2 LENTES EM POLICARBONATO, BIVOLT (INCLUI SUPORTE DE FIXACAO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 85,67	R\$ 85,67
					TOTAL Material:	R\$ 85,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14799630	R\$ 19,69	R\$ 2,91
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,33210000	R\$ 24,54	R\$ 32,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 35,59
					VALOR:	R\$ 121,26

14.1.6. 101632 RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,78	R\$ 0,07
00002510	RELE FOTOELETRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 37,33	R\$ 37,33
					TOTAL Material:	R\$ 37,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01680000	R\$ 19,69	R\$ 0,33
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01680000	R\$ 24,54	R\$ 0,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,74
					VALOR:	R\$ 38,14

14.1.7. CPE-140001 LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039386	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 9/10 W, BASE G13	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,36	R\$ 10,36
					TOTAL Material:	R\$ 10,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	R\$ 19,69	R\$ 1,77
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	R\$ 24,54	R\$ 2,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,97
					VALOR:	R\$ 14,33

14.1.8. CPE-140014 POSTE ACO CONICO CONTINUO CURVO SIMPLES SEM BASE C/JANELA 9M (INSPECAO) - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014162	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, CURVO, BRACO SIMPLES, FLANGEADO, H = 9 M, DIAMETRO INFERIOR = *135* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.939,98	R\$ 1.939,98
					TOTAL Material:	R\$ 1.939,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,00000000	R\$ 24,54	R\$ 171,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 171,78
					VALOR:	R\$ 2.111,76

14.1.9. CPE-140015 POSTE DE ACO CONICO CONTINUO RETO, ENGASTADO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014165	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO, H = 9 M, DIAMETRO INFERIOR = *145* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.030,77	R\$ 2.030,77
					TOTAL Material:	R\$ 2.030,77
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,00000000	R\$ 24,54	R\$ 171,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 171,78
					VALOR:	R\$ 2.202,55

14.1.10. CPE-140063 POSTE PARA JARDIM OU PRAÇA, H=2,80M, COM BRAÇO E LUMINÁRIA COM VIDRO TIPO GLOBO JATEADO, INCLUINDO LÂMPADA LED COMPACTA DE 50W, BASE E27 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13285	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 41,50	R\$ 41,50
I1721	POSTE DE FERRO, H= 2,80M C/GLOBO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 236,50	R\$ 236,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 278,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 19,69	R\$ 59,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,54	R\$ 73,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 132,69
					VALOR:	R\$ 410,69

14.1.11. CPE-140016 CHUMBADOR DE AÇO PARA FIXAÇÃO DE POSTE DE ACO RETO OU CURVO 7 A 9M COM FLANGE - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039746	CHUMBADOR DE ACO GALVANIZADO, 1" X 600 MM, PARA POSTES DE ACO COM BASE, INCLUSO PORCA E ARRUELA	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 94,44	R\$ 377,76
					TOTAL Material:	R\$ 377,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 24,54	R\$ 196,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 196,32
					VALOR:	R\$ 574,08

14.1.12. 97596 SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039393	SENSOR DE PRESENCA BIVOLT DE PAREDE SEM FOTOCELULA PARA QUALQUER TIPO DE LAMPADA POTENCIA MAXIMA *1000* W, USO INTERNO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 51,00	R\$ 51,00
					TOTAL Material:	R\$ 51,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23520000	R\$ 19,69	R\$ 4,63
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56440000	R\$ 24,54	R\$ 13,85
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,48
					VALOR:	R\$ 69,48

14.1.13. CPE-140033 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR PARA 1 LÂMPADA LED COMPACTA DE 9W, DE ALUMÍNIO, COM REFLETOR, VIDRO ANTI-OFUSCAMENTO, FECHADA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19128	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO FOSFATIZADA E PINTADA ELETROSTÁTICAMENTE E REFLETOR REPUXADO EM ALUMÍNIO ANODIZADO, COM VIDRO JATEADO CENTRAL PARA UMA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 20W, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 72,60	R\$ 72,60
					TOTAL Material:	R\$ 72,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
					VALOR:	R\$ 87,18

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

14.1.14. CPE-140034 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR PARA 1 LÂMPADA LED COMPACTA DE 10W, DE ALUMÍNIO, COM REFLETOR, VIDRO ANTI-OFUSCAMENTO, FECHADA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19128	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO FOSFATIZADA E PINTADA ELETROSTÁTICAMENTE E REFLETOR REPUXADO EM ALUMÍNIO ANODIZADO, COM VIDRO JATEADO CENTRAL PARA UMA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 20W, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 72,60	R\$ 72,60
					TOTAL Material:	R\$ 72,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,58	R\$ 15,58
					TOTAL Serviço:	R\$ 15,58
					VALOR:	R\$ 102,76

14.1.15. CPE-140035 REFLETOR DE PISO, EMBUTIDO, COM LÂMPADA DE LED ATÉ 50W (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
113288	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 71,00	R\$ 71,00
					TOTAL Material:	R\$ 71,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
					VALOR:	R\$ 85,58

14.1.16. CPE-140036 REFLETOR DE LED, COM LÂMPADA LED DE 100W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
113791	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 112,00	R\$ 112,00
					TOTAL Material:	R\$ 112,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 19,69	R\$ 13,19
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 24,54	R\$ 16,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,63
					VALOR:	R\$ 141,63

14.1.17. CPE-140056 REFLETOR DE LED, COM LÂMPADA LED DE 50W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
113288	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 71,00	R\$ 71,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 71,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 19,69	R\$ 13,19
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 24,54	R\$ 16,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,63
					VALOR:	R\$ 100,63

14.1.18. CPE-140059 REFLETOR DE LED, 150W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13291	Refletor simples LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Bivolt, marca Nitrolux ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 261,00	R\$ 261,00
					TOTAL Material:	R\$ 261,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 19,69	R\$ 13,19
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 24,54	R\$ 16,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,63
					VALOR:	R\$ 290,63

14.1.19. CPE-140210 Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01691	Parafuso metal 2 1/2" x 12 p/ bucha s-10	ORSE	un	2,00000000	R\$ 0,88	R\$ 1,76
I13524	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 248,48	R\$ 248,48
					TOTAL Material:	R\$ 250,24
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
					VALOR:	R\$ 264,82

14.1.20. CPE-140211 Refletor Led, corpo em aluminio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/6000k, IP-65, Taschibra ou similar (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004374	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,37	R\$ 0,74
I01691	Parafuso metal 2 1/2" x 12 p/ bucha s-10	ORSE	un	2,00000000	R\$ 0,88	R\$ 1,76
I13646	Refletor TR Led, corpo em aluminio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/600k, IP-65, da Taschibra ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 41,00	R\$ 41,00
					TOTAL Material:	R\$ 43,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 58,08
--------	-----------

14.1.21. CPE-140212 REFLETOR DE LED RGB (COLORIDO), COM LÂMPADA LED DE 50W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004374	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,37	R\$ 0,74
00011058	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 65 MM (2.1/2 ")	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,67	R\$ 1,34
INS-25110267	REFLETOR RGB (COLORIDO) COM CONTROLE REMOTO, 50W	Composições	UN	1,00000000	R\$ 322,53	R\$ 322,53
					TOTAL Material:	R\$ 324,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 19,69	R\$ 13,19
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 24,54	R\$ 16,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,63
					VALOR:	R\$ 354,24

14.1.22. 97599 LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038774	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,47	R\$ 19,47
					TOTAL Material:	R\$ 19,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07480000	R\$ 19,69	R\$ 1,47
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17950000	R\$ 24,54	R\$ 4,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,87
					VALOR:	R\$ 25,34

14.1.23. CPE-140208 Luminária de emergência, tipo balizamento, 02 faróis em LED, com autonomia de 3h, modelo LED - 3000 lumens, SEGURIMAX ou similar (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13156	Luminária de emergência c/ dois projetors LED alimentação 127/220 de 12w/55 autonomia de 3horas	ORSE	un	1,00000000	R\$ 259,80	R\$ 259,80
					TOTAL Material:	R\$ 259,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	R\$ 19,69	R\$ 3,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	R\$ 24,54	R\$ 4,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,37
					VALOR:	R\$ 267,17

14.1.24. CPE-140038 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA LÂMPADA LED COMPACTA DE 9W (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,75	R\$ 7,75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

17921	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA DE 23W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 113,31	R\$ 113,31
					TOTAL Material:	R\$ 121,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 138,74

14.1.25. CPE-140039 LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM LAMPADA LED TUBULAR 2X10W OU SIMILAR, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01352	Luminária (calha) p/ lampada fluorescente 2 x 32 w/tubular LED 18w a 20w	ORSE	un	1,00000000	R\$ 44,95	R\$ 44,95
					TOTAL Material:	R\$ 44,95
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,96
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100902	LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 23,31	R\$ 46,62
					TOTAL Serviço:	R\$ 46,62
					VALOR:	R\$ 112,53

14.1.26. CPE-140040 LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM LAMPADA LED 2X18W OU SIMILAR, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 14,86	R\$ 29,72
I01352	Luminária (calha) p/ lampada fluorescente 2 x 32 w/tubular LED 18w a 20w	ORSE	un	1,00000000	R\$ 44,95	R\$ 44,95
					TOTAL Material:	R\$ 74,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,96
					VALOR:	R\$ 95,63

14.1.27. CPE-140041 LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM ALETAS E LÂMPADAS LED 2X18W OU SIMILAR, 1,2M, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14104	Luminária aletada alto rendimento Embutir, com aletas, de alumínio anodizado com 99,99% de pureza, com duas lâmpadas de Led de 20w (120cm) inclusas, corpo em chapa de aço c/ pintura eletrostát. cor branca, modelo LAR ECO 2x20w G-Light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 232,05	R\$ 232,05

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Material:	R\$ 232,05
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 254,16

14.1.28. CPE-140042 LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM ALETAS PARA DUAS LÂMPADAS LED BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038784	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACO COM ALETAS PLASTICAS, PARA 2 LAMPADAS, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADAS)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 70,45	R\$ 70,45
					TOTAL Material:	R\$ 70,45

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 92,56

14.1.29. CPE-140043 LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM ALETAS E LÂMPADAS LED 2X10W OU SIMILAR, 0,6M, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
114106	Luminária aletada alto rendimento Embutir, com aletas, de alumínio anodizado com 99,99% de pureza, com duas lâmpadas de Led de 9,9w (60cm) inclusas, corpo em chapa de aço c/ pintura eletrostát. cor branca, modelo LAR ECO 2x9,9w G-Light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 167,24	R\$ 167,24
					TOTAL Material:	R\$ 167,24

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 189,35

14.1.30. CPE-140058 LUMINARIA TIPO SPOT PARA 1 LAMPADA LED COMPACTA, 10W, INCLUINDO LÂMPADA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,06000000	R\$ 3,78	R\$ 0,22
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,75	R\$ 7,75
00012266	LUMINARIA SPOT DE SOBREPOR EM ALUMINIO COM ALETA PLASTICA PARA 1 LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 113,15	R\$ 113,15
					TOTAL Material:	R\$ 121,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
VALOR:	R\$ 143,23

14.1.31. CPEDEA-140060 LAMPADA LED 15 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-49035654	LAMPADA LED 15 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 20,90	R\$ 20,90
TOTAL Material:						R\$ 20,90
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,96
VALOR:						R\$ 22,86

14.1.32. CPE-140061 LAMPADA LED 25W, BASE E-27 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-769058	LAMPADA LED 25W, BASE E-27	Composições	UN	1,00000000	R\$ 43,12	R\$ 43,12
TOTAL Material:						R\$ 43,12
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,96
VALOR:						R\$ 45,08

14.1.33. CPE-140062 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA 02 LÂMPADAS LED COMPACTAS DE 9W, BASE E27 (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19114	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO FOSFATIZADA E PINTADA ELETROSTATICAMENTE E REFLETOR REPUXADO EM ALUMÍNIO ANODIZADO, COM VIDRO JATEADO CENTRAL PARA DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES COMPACTAS 20W, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 103,48	R\$ 103,48
TOTAL Material:						R\$ 103,48
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,11
VALOR:						R\$ 125,59

14.1.34. CPE-140179 LUMINÁRIA TIPO SPOT DE EMBUTIR COM LÂMPADA LED 15W (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11130	Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	ORSE	un	1,00000000	R\$ 43,82	R\$ 43,82
TOTAL Material:						R\$ 43,82
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 19,69	R\$ 3,34
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 24,54	R\$ 4,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,51
					VALOR:	R\$ 51,33

14.1.35. CPE-140180 LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO PARA LÂMPADA LED SIMILAR A DICROICA DE 6W (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039388	LAMPADA LED TIPO DICROICA BIVOLT, LUZ BRANCA, 5 W (BASE GU10)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,53	R\$ 9,53
17923	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO PARA LÂMPADA DICRÓICA DE 50W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 74,09	R\$ 74,09
					TOTAL Material:	R\$ 83,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 105,73

14.1.36. CPE-140181 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA 02 LÂMPADAS COMPACTAS BASE E27 (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19115	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO FOSFATIZADA E PINTADA ELETROSTATICAMENTE E REFLETOR REPUXADO EM ALUMÍNIO ANODIZADO, COM VIDRO JATEADO CENTRAL PARA DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES COMPACTAS 20W, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 68,06	R\$ 68,06
					TOTAL Material:	R\$ 68,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 79,11

14.1.37. CPE-140195 LUMINARIA TIPO TARTARUGA PARA AREA EXTERNA EM ALUMINIO, COM GRADE, INCLUINDO LAMPADA LED 10W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)					
MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	1,00000000	R\$ 7,75	R\$ 7,75
00038775	LUMINARIA TIPO TARTARUGA PARA AREA EXTERNA EM ALUMINIO, COM GRADE, PARA 1 LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	UN	1,00000000	R\$ 85,05	R\$ 85,05
			TOTAL MATERIAIS:		R\$ 92,80
SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
			TOTAL SERVIÇOS:		R\$ 8,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

Custo Direto Total:	R\$ 101,63
VALOR:	R\$ 101,63

14.1.38. CPE-140205 Luminária plafon (sobrepor) 40 x 40 - 36 W (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13947	Luminária plafon (sobrepor) 40 x 40 - 36 W - 6000K - G- Light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 149,37	R\$ 149,37
					TOTAL Material:	R\$ 149,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34000000	R\$ 19,69	R\$ 6,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34000000	R\$ 24,54	R\$ 8,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,03
					VALOR:	R\$ 164,40

14.1.39. CPE-140206 Luminária plafon (sobrepor) 22,5 x 22,5 - 18 W (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13946	Luminária plafon (sobrepor) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 35,55	R\$ 35,55
					TOTAL Material:	R\$ 35,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34000000	R\$ 19,69	R\$ 6,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34000000	R\$ 24,54	R\$ 8,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,03
					VALOR:	R\$ 50,58

14.1.40. CPE-140207 LUMINARIA SPOT DE SOBREPOR EM ALUMINIO COM ALETA PLASTICA PARA 2 LAMPADAS, BASE E27 (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039378	LUMINARIA SPOT DE SOBREPOR EM ALUMINIO COM ALETA PLASTICA PARA 2 LAMPADAS, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 80,22	R\$ 80,22
					TOTAL Material:	R\$ 80,22
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27000000	R\$ 19,69	R\$ 5,31
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27000000	R\$ 24,54	R\$ 6,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,93
					VALOR:	R\$ 92,15

14.1.41. CPE-140209 Lâmpada led, 50w, BASE e-27 (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13285	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 41,50	R\$ 41,50
					TOTAL Material:	R\$ 41,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 45,91

14.1.42. CPE-140213 LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO PARA LÂMPADA DICRÓICA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039388	LAMPADA LED TIPO DICROICA BIVOLT, LUZ BRANCA, 5 W (BASE GU10)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,53	R\$ 9,53
17923	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO PARA LÂMPADA DICRÓICA DE 50W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 74,09	R\$ 74,09
					TOTAL Material:	R\$ 83,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 127,85

14.1.43. CPE-140214 FITA DE LED 5050 FLEXÍVEL, BRANCO QUENTE OU FRIO PARA DECORAÇÃO DE INTERIORES (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-20215704	FITA DE LED 5050 FLEXÍVEL, BRANCO QUENTE OU BRANCO FRIO PARA DECORAÇÃO DE INTERIORES	Composições	M	1,00000000	R\$ 22,81	R\$ 22,81
					TOTAL Material:	R\$ 22,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 27,22

14.1.44. CPE-140215 Fornecimento e instalação de fonte de alimentação 12V / 10A (ou similar) para fita de LED ou outra aplicação. (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10096	Fonte de alimentação 12V / 10A (ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 56,99	R\$ 56,99
					TOTAL Material:	R\$ 56,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 19,69	R\$ 13,19
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 24,54	R\$ 16,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,63
					VALOR:	R\$ 86,62

14.1.45. CPE-140216 LAMPADA DICRÓICA EM LED, 5W (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00039388	LAMPADA LED TIPO DICROICA BIVOLT, LUZ BRANCA, 5 W (BASE GU10)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,53	R\$ 9,53
					TOTAL Material:	R\$ 9,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 13,94

14.2.1. 90462 SUPORTE PARA ATÉ 3 TUBOS VERTICAIS, ESPAÇADO A CADA 3 M, EM PERFILADO DE SEÇÃO 38X38 MM, POR METRO DE TUBULAÇÃO FIXADA. AF_05/2015 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	UN	0,33300000	R\$ 1,56	R\$ 0,51
00004350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	0,33300000	R\$ 0,73	R\$ 0,24
00039028	PERFILADO PERFURADO SIMPLES 38 X 38 MM, CHAPA 22	SINAPI	M	0,04000000	R\$ 13,94	R\$ 0,55
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	0,33300000	R\$ 0,35	R\$ 0,11
					TOTAL Material:	R\$ 1,41
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00200000	R\$ 17,47	R\$ 0,03
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01500000	R\$ 21,77	R\$ 0,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,35
					VALOR:	R\$ 1,76

14.2.2. 91173 FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PPR DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA. AF_05/2015 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000392	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1/2" E PARAFUSO DE FIXACAO	SINAPI	UN	0,33300000	R\$ 2,79	R\$ 0,92
					TOTAL Material:	R\$ 0,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00500000	R\$ 17,47	R\$ 0,08
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03500000	R\$ 21,77	R\$ 0,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,84
					VALOR:	R\$ 1,76

14.2.3. 91174 FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PPR DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA. AF_05/2015 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000394	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1 1/2" E PARAFUSO DE FIXACAO	SINAPI	UN	0,33300000	R\$ 5,73	R\$ 1,90
					TOTAL Material:	R\$ 1,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00900000	R\$ 17,47	R\$ 0,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06700000	R\$ 21,77	R\$ 1,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,60
VALOR:						R\$ 3,50

14.2.4. 91175 FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PPR DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 3", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA. AF_05/2015 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000398	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3" E PARAFUSO DE FIXACAO	SINAPI	UN	0,33300000	R\$ 9,13	R\$ 3,04
				TOTAL Material:		R\$ 3,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01500000	R\$ 17,47	R\$ 0,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11000000	R\$ 21,77	R\$ 2,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,65
VALOR:						R\$ 5,69

14.2.5. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 2,59	R\$ 2,84
				TOTAL Material:		R\$ 2,84

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 19,69	R\$ 1,79
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 24,54	R\$ 2,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,02

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_05/2015	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 3,48	R\$ 3,48
TOTAL Serviço:						R\$ 3,48
VALOR:						R\$ 10,34

14.2.6. 91836 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002690	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 32 MM	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 4,43	R\$ 4,87
				TOTAL Material:		R\$ 4,87

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10500000	R\$ 19,69	R\$ 2,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10500000	R\$ 24,54	R\$ 2,57

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,63
--	----------

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_05/2015	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 3,48	R\$ 3,48
TOTAL Serviço:						R\$ 3,48
VALOR:						R\$ 12,98

14.2.7. 91844 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,00180000	R\$ 17,38	R\$ 0,03
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 2,59	R\$ 2,84
TOTAL Material:						R\$ 2,87
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07100000	R\$ 19,69	R\$ 1,39
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07100000	R\$ 24,54	R\$ 1,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,13
VALOR:						R\$ 6,00

14.2.8. 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 2,59	R\$ 2,63
TOTAL Material:						R\$ 2,63
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 19,69	R\$ 2,63
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 24,54	R\$ 3,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,91
VALOR:						R\$ 8,54

14.2.9. 91856 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002690	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 32 MM	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 4,43	R\$ 4,50
TOTAL Material:						R\$ 4,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14900000	R\$ 19,69	R\$ 2,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14900000	R\$ 24,54	R\$ 3,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,58
VALOR:						R\$ 11,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

14.2.10. 91868 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,00200000	R\$ 17,38	R\$ 0,03
00002685	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 ", SEM LUVA	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 7,70	R\$ 7,83
					TOTAL Material:	R\$ 7,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11400000	R\$ 19,69	R\$ 2,24
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11400000	R\$ 24,54	R\$ 2,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,03
					VALOR:	R\$ 12,89

14.2.11. 91871 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002674	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4 ", SEM LUVA	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 4,93	R\$ 5,01
					TOTAL Material:	R\$ 5,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17700000	R\$ 19,69	R\$ 3,48
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17700000	R\$ 24,54	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,82
					VALOR:	R\$ 12,83

14.2.12. 91872 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002685	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 ", SEM LUVA	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 7,70	R\$ 7,83
					TOTAL Material:	R\$ 7,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	R\$ 19,69	R\$ 3,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	R\$ 24,54	R\$ 4,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,70
					VALOR:	R\$ 16,53

14.2.13. 91876 LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001892	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,94	R\$ 1,94
					TOTAL Material:	R\$ 1,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16000000	R\$ 19,69	R\$ 3,15
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16000000	R\$ 24,54	R\$ 3,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,07
VALOR:	R\$ 9,01

14.2.14. 91879 LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001891	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
TOTAL Material:						R\$ 1,39
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10800000	R\$ 19,69	R\$ 2,12
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10800000	R\$ 24,54	R\$ 2,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,77
VALOR:						R\$ 6,16

14.2.15. 91880 LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001892	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,94	R\$ 1,94
TOTAL Material:						R\$ 1,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13100000	R\$ 19,69	R\$ 2,57
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13100000	R\$ 24,54	R\$ 3,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,78
VALOR:						R\$ 7,72

14.2.16. 91884 LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001891	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
TOTAL Material:						R\$ 1,39
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	R\$ 19,69	R\$ 3,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	R\$ 24,54	R\$ 4,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,70
VALOR:						R\$ 10,09

14.2.17. 91890 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001879	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,20	R\$ 3,20
TOTAL Material:						R\$ 3,20
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20600000	R\$ 19,69	R\$ 4,05
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20600000	R\$ 24,54	R\$ 5,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,10
					VALOR:	R\$ 12,30

14.2.18. 91893 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001884	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,85	R\$ 4,85
					TOTAL Material:	R\$ 4,85
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24000000	R\$ 19,69	R\$ 4,72
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24000000	R\$ 24,54	R\$ 5,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,60
					VALOR:	R\$ 15,45

14.2.19. 91902 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001879	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,20	R\$ 3,20
					TOTAL Material:	R\$ 3,20
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16200000	R\$ 19,69	R\$ 3,18
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16200000	R\$ 24,54	R\$ 3,97
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,15
					VALOR:	R\$ 10,35

14.2.20. 91905 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001884	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,85	R\$ 4,85
					TOTAL Material:	R\$ 4,85
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19600000	R\$ 19,69	R\$ 3,85
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19600000	R\$ 24,54	R\$ 4,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,65
					VALOR:	R\$ 13,50

14.2.21. 91927 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%					

00001022	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 2,46	R\$ 3,05
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,78	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 3,08
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 19,69	R\$ 0,57
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 24,54	R\$ 0,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,28
					VALOR:	R\$ 4,36

14.2.22. 91929 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001021	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 3,78	R\$ 4,70
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,78	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 4,73
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R\$ 19,69	R\$ 0,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R\$ 24,54	R\$ 0,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,71
					VALOR:	R\$ 6,44

14.2.23. 91931 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000994	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 6 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 5,50	R\$ 6,83
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,78	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 6,86
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 19,69	R\$ 1,00
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 24,54	R\$ 1,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,25
					VALOR:	R\$ 9,11

14.2.24. 91933 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001020	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 9,01	R\$ 11,20
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,78	R\$ 0,03

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 11,23
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	R\$ 19,69	R\$ 1,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	R\$ 24,54	R\$ 1,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,35
					VALOR:	R\$ 14,58

14.2.25. 91935 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000995	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 16 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 14,35	R\$ 17,84
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,78	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 17,87
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11400000	R\$ 19,69	R\$ 2,24
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11400000	R\$ 24,54	R\$ 2,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,03
					VALOR:	R\$ 22,90

14.2.26. 92984 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000996	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 25 MM2	SINAPI	M	1,01500000	R\$ 22,25	R\$ 22,58
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	R\$ 3,78	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 22,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06080000	R\$ 19,69	R\$ 1,19
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06080000	R\$ 24,54	R\$ 1,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,68
					VALOR:	R\$ 25,29

14.2.27. 92986 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001019	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 35 MM2	SINAPI	M	1,01500000	R\$ 31,44	R\$ 31,91
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	R\$ 3,78	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 31,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06970000	R\$ 19,69	R\$ 1,37

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06970000	R\$ 24,54	R\$ 1,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,08
					VALOR:	R\$ 35,02

14.2.28. 92988 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001018	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 50 MM2	SINAPI	M	1,01500000	R\$ 46,49	R\$ 47,18
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	R\$ 3,78	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 47,21
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08300000	R\$ 19,69	R\$ 1,63
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08300000	R\$ 24,54	R\$ 2,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,66
					VALOR:	R\$ 50,87

14.2.29. 92990 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000977	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 70 MM2	SINAPI	M	1,01500000	R\$ 65,04	R\$ 66,01
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	R\$ 3,78	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 66,04
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10070000	R\$ 19,69	R\$ 1,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10070000	R\$ 24,54	R\$ 2,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,45
					VALOR:	R\$ 70,49

14.2.30. 92992 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000998	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 95 MM2	SINAPI	M	1,01500000	R\$ 84,45	R\$ 85,71
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	R\$ 3,78	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 85,74
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12280000	R\$ 19,69	R\$ 2,41
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12280000	R\$ 24,54	R\$ 3,01
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,42

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 91,16
--------	-----------

14.2.31. 92994 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001017	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 120 MM2	SINAPI	M	1,01500000	R\$ 110,43	R\$ 112,08
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	R\$ 3,78	R\$ 0,03
TOTAL Material:						R\$ 112,11
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14500000	R\$ 19,69	R\$ 2,85
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14500000	R\$ 24,54	R\$ 3,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,40
VALOR:						R\$ 118,51

14.2.32. 92996 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 150 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000999	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 150 MM2	SINAPI	M	1,01500000	R\$ 133,79	R\$ 135,79
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	R\$ 3,78	R\$ 0,03
TOTAL Material:						R\$ 135,82
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17150000	R\$ 19,69	R\$ 3,37
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17150000	R\$ 24,54	R\$ 4,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,57
VALOR:						R\$ 143,39

14.2.33. 92998 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 185 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001000	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 185 MM2	SINAPI	M	1,01500000	R\$ 164,34	R\$ 166,80
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	R\$ 3,78	R\$ 0,03
TOTAL Material:						R\$ 166,83
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20250000	R\$ 19,69	R\$ 3,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20250000	R\$ 24,54	R\$ 4,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,94
VALOR:						R\$ 175,77

14.2.34. 93002 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 300 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	05/2021
					09/2023	09/2023

ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001001	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 300 MM2	SINAPI	M	1,01500000	R\$ 283,35	R\$ 287,60
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	R\$ 3,78	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 287,63
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30440000	R\$ 19,69	R\$ 5,99
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30440000	R\$ 24,54	R\$ 7,46
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,45
					VALOR:	R\$ 301,08

14.2.35. 93008 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002680	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/2 ", SEM LUVA	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 11,27	R\$ 12,39
					TOTAL Material:	R\$ 12,39
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11220000	R\$ 19,69	R\$ 2,20
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11220000	R\$ 24,54	R\$ 2,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,95
					VALOR:	R\$ 17,34

14.2.36. 91936 CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012001	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,14	R\$ 7,14
					TOTAL Material:	R\$ 7,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 19,69	R\$ 4,37
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 24,54	R\$ 5,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,81
					VALOR:	R\$ 16,95

14.2.37. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,76	R\$ 2,76
					TOTAL Material:	R\$ 2,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 19,69	R\$ 3,22
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 24,54	R\$ 4,02

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 7,24
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 648,93	R\$ 0,58
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,58
				VALOR:		R\$ 10,58

14.2.38. 91944 CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001873	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,49	R\$ 5,49
				TOTAL Material:		R\$ 5,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16900000	R\$ 19,69	R\$ 3,32
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16900000	R\$ 24,54	R\$ 4,14
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 7,46
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00120000	R\$ 648,93	R\$ 0,77
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,77
				VALOR:		R\$ 13,72

14.2.39. 93009 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002681	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 2 ", SEM LUVA	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 18,43	R\$ 20,27
				TOTAL Material:		R\$ 20,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12900000	R\$ 19,69	R\$ 2,54
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12900000	R\$ 24,54	R\$ 3,16
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 5,70
				VALOR:		R\$ 25,97

14.2.40. 93010 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002682	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 2 1/2 ", SEM LUVA	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 26,88	R\$ 29,56
				TOTAL Material:		R\$ 29,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15420000	R\$ 19,69	R\$ 3,03
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15420000	R\$ 24,54	R\$ 3,78
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 6,81

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 36,37
--------	-----------

14.2.41. 93011 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002686	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3 ", SEM LUVA	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 33,71
TOTAL Material:					R\$ 37,08

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,55
VALOR:					R\$ 44,63

14.2.42. 93012 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002683	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 4 ", SEM LUVA	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 53,12
TOTAL Material:					R\$ 58,43

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21300000	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21300000	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,41
VALOR:					R\$ 67,84

14.2.43. 93013 LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001893	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,14
TOTAL Material:					R\$ 4,14

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22430000	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22430000	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,91
VALOR:					R\$ 14,05

14.2.44. 93014 LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001894	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 2", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,99
TOTAL Material:					R\$ 5,99

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25790000	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25790000	R\$ 24,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,39
VALOR:	R\$ 17,38

14.2.45. 93015 LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001907	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 2 1/2", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,31	R\$ 13,31
					TOTAL Material:	R\$ 13,31
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30840000	R\$ 19,69	R\$ 6,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30840000	R\$ 24,54	R\$ 7,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,63
					VALOR:	R\$ 26,94

14.2.46. 93016 LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001896	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,87	R\$ 17,87
					TOTAL Material:	R\$ 17,87
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34200000	R\$ 19,69	R\$ 6,73
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34200000	R\$ 24,54	R\$ 8,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,12
					VALOR:	R\$ 32,99

14.2.47. 93017 LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001895	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 31,41	R\$ 31,41
					TOTAL Material:	R\$ 31,41
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R\$ 19,69	R\$ 8,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R\$ 24,54	R\$ 10,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,83
					VALOR:	R\$ 50,24

14.2.48. 93018 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001875	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,63	R\$ 6,63
					TOTAL Material:	R\$ 6,63
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33650000	R\$ 19,69	R\$ 6,62
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33650000	R\$ 24,54	R\$ 8,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,87
					VALOR:	R\$ 21,50

14.2.49. 93020 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001876	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 2", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,77	R\$ 10,77
					TOTAL Material:	R\$ 10,77
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38690000	R\$ 19,69	R\$ 7,61
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38690000	R\$ 24,54	R\$ 9,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,10
					VALOR:	R\$ 27,87

14.2.50. 93022 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001887	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 2 1/2", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 27,47	R\$ 27,47
					TOTAL Material:	R\$ 27,47
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46250000	R\$ 19,69	R\$ 9,10
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46250000	R\$ 24,54	R\$ 11,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,44
					VALOR:	R\$ 47,91

14.2.51. 93024 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001877	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 27,51	R\$ 27,51
					TOTAL Material:	R\$ 27,51
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51300000	R\$ 19,69	R\$ 10,10
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51300000	R\$ 24,54	R\$ 12,58
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,68
					VALOR:	R\$ 50,19

14.2.52. 93026 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00001878	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 55,27	R\$ 55,27
					TOTAL Material:	R\$ 55,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63900000	R\$ 19,69	R\$ 12,58
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63900000	R\$ 24,54	R\$ 15,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 28,26
					VALOR:	R\$ 83,53

14.2.53. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,34	R\$ 8,34
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,83	R\$ 0,83
					TOTAL Material:	R\$ 9,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03520000	R\$ 19,69	R\$ 0,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03520000	R\$ 24,54	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,55
					VALOR:	R\$ 10,72

14.2.54. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,34	R\$ 8,34
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,83	R\$ 0,83
					TOTAL Material:	R\$ 9,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04760000	R\$ 19,69	R\$ 0,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04760000	R\$ 24,54	R\$ 1,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,09
					VALOR:	R\$ 11,26

14.2.55. 93655 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,34	R\$ 8,34
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,09	R\$ 1,09
					TOTAL Material:	R\$ 9,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	R\$ 19,69	R\$ 1,30
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	R\$ 24,54	R\$ 1,62

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,92
VALOR:	R\$ 12,35

14.2.56. 93656 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,34	R\$ 8,34
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,09	R\$ 1,09
TOTAL Material:						R\$ 9,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	R\$ 19,69	R\$ 1,30
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	R\$ 24,54	R\$ 1,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,92
VALOR:						R\$ 12,35

14.2.57. 93657 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,34	R\$ 8,34
00001573	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,30	R\$ 1,30
TOTAL Material:						R\$ 9,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09110000	R\$ 19,69	R\$ 1,79
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09110000	R\$ 24,54	R\$ 2,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,02
VALOR:						R\$ 13,66

14.2.58. 93658 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034686	DISJUNTOR TIPO DIN / IEC, MONOPOLAR DE 40 ATE 50A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,36	R\$ 12,36
00001574	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,40	R\$ 1,40
TOTAL Material:						R\$ 13,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13520000	R\$ 19,69	R\$ 2,66
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13520000	R\$ 24,54	R\$ 3,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,97
VALOR:						R\$ 19,73

14.2.59. 93668 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00034709	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR DE 10 ATE 50A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 58,56	R\$ 58,56
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 0,83	R\$ 2,49
					TOTAL Material:	R\$ 61,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14280000	R\$ 19,69	R\$ 2,81
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14280000	R\$ 24,54	R\$ 3,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,31
					VALOR:	R\$ 67,36

14.2.60. 93669 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034709	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR DE 10 ATE 50A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 58,56	R\$ 58,56
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 1,09	R\$ 3,27
					TOTAL Material:	R\$ 61,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19880000	R\$ 19,69	R\$ 3,91
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19880000	R\$ 24,54	R\$ 4,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,78
					VALOR:	R\$ 70,61

14.2.61. 93670 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034709	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR DE 10 ATE 50A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 58,56	R\$ 58,56
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 1,09	R\$ 3,27
					TOTAL Material:	R\$ 61,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19880000	R\$ 19,69	R\$ 3,91
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19880000	R\$ 24,54	R\$ 4,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,78
					VALOR:	R\$ 70,61

14.2.62. 93671 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034709	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR DE 10 ATE 50A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 58,56	R\$ 58,56
00001573	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 1,30	R\$ 3,90
					TOTAL Material:	R\$ 62,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27340000	R\$ 19,69	R\$ 5,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27340000	R\$ 24,54	R\$ 6,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,08
					VALOR:	R\$ 74,54

14.2.63. 93672 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034709	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR DE 10 ATE 50A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 58,56	R\$ 58,56
00001574	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 1,40	R\$ 4,20
					TOTAL Material:	R\$ 62,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40570000	R\$ 19,69	R\$ 7,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40570000	R\$ 24,54	R\$ 9,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,93
					VALOR:	R\$ 80,69

14.2.64. 93673 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034709	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR DE 10 ATE 50A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 58,56	R\$ 58,56
00001575	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 1,66	R\$ 4,98
					TOTAL Material:	R\$ 63,54
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56770000	R\$ 19,69	R\$ 11,17
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56770000	R\$ 24,54	R\$ 13,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,10
					VALOR:	R\$ 88,64

14.2.65. CPE-140087 DISJUNTOR TRIPOLAR PADRÃO DIN, MONTADO EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, 63A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00828	Disjuntor tripolar 63 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5SX1 ou similar.	ORSE	un	1,00000000	R\$ 77,07	R\$ 77,07
					TOTAL Material:	R\$ 77,07
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 121,30

14.2.66. CPE-140118 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) OU DIN 70 A 100A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002373	DISJUNTOR TIPO NEMA, TRIPOLAR 60 ATE 100 A, TENSAO MAXIMA DE 415 V	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 102,14	R\$ 102,14
					TOTAL Material:	R\$ 102,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 119,82

14.2.67. CPE-140100 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 115-160 A, PADRÃO DIN OU NEMA, IC DE ATÉ 40KA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-010410	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 115-160 A, PADRÃO DIN OU NEMA, IC DE ATÉ 40KA	Composições	UN	1,00000000	R\$ 200,30	R\$ 200,30
					TOTAL Material:	R\$ 200,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 217,98

14.2.68. CPE-140065 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 250A 600V, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002393	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 250 A / 600 V, TIPO FXD	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 851,69	R\$ 851,69
					TOTAL Material:	R\$ 851,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 869,37

14.2.69. CPE-140066 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 300 A 400A 600V, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002379	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 400 A / 600 V, TIPO JXD / ICC - 40 KA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.169,90	R\$ 1.169,90
					TOTAL Material:	R\$ 1.169,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 1.187,58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023
				0,00%	0,00%

14.2.70. CPE-140067 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 500 A 600A 600V, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002376	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 600 A / 600 V, TIPO LXD / ICC - 40 KA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.926,82	R\$ 1.926,82
					TOTAL Material:	R\$ 1.926,82
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 1.944,50

14.2.71. CPE-140086 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)					
MATERIAIS			UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO
18365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA		UN	1,00000000	R\$ 114,95
				TOTAL MATERIAIS:	R\$ 114,95
SERVIÇOS			UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,10000000	R\$ 19,69
				TOTAL SERVIÇOS:	R\$ 1,96
				Custo Direto Total:	R\$ 116,91
				VALOR:	R\$ 116,91

14.2.72. CPE-140121 DISJUNTOR TRIFASICO TETRAPOLAR 32A COM DR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
108286	Disjuntor DR 3 x 32 A, tipo AC, corrente nominal residual 30mA, da Siemens ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 197,41	R\$ 197,41
					TOTAL Material:	R\$ 197,41
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 206,24

14.2.73. CPE-140122 DISJUNTOR TRIFÁSICO TETRAPOLAR 63A COM DR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
103621	Disjuntor tetrapolar DR 63 A, tipo AC, corrente nominal residual 30mA, ref.: Siemens 5SM1 ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 175,85	R\$ 175,85
					TOTAL Material:	R\$ 175,85
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
VALOR:	R\$ 184,68

14.2.74. CPE-140201 DISJUNTOR SACE A1 DE ATÉ 63A, REGULÁVEL - ABB OU SIMILAR (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10063	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A com caixa moldada 10 kA	ORSE	un	1,00000000	R\$ 451,00	R\$ 451,00
TOTAL Material:						R\$ 451,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 495,23

14.2.75. CPE-140202 DISJUNTOR SACE A1 DE 70A ATÉ 160A, REGULÁVEL - ABB OU SIMILAR (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10066	Disjuntor termomagnético tripolar 160 A com caixa moldada 10 kA	ORSE	un	1,00000000	R\$ 712,00	R\$ 712,00
TOTAL Material:						R\$ 712,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 756,23

14.2.76. CPE-140203 DISJUNTOR SACE A3 DE ATÉ 400A, REGULÁVEL - ABB OU SIMILAR (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09173	Disjuntor termomagnético tripolar 400 A com caixa moldada 10 kA	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.729,62	R\$ 1.729,62
TOTAL Material:						R\$ 1.729,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,16000000	R\$ 19,69	R\$ 22,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,16000000	R\$ 24,54	R\$ 28,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 51,30
VALOR:						R\$ 1.780,92

14.2.77. CPE-140199 DISJUNTOR EM CAIXA MOLDADA DE 1.250A COM BOBINA AUXILIAR E CONTATOS DE RELÉ - ABB SACE PR231/P OU SIMILAR (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00825	Disjuntor tripolar 1250 A - Saka instalado	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8.797,00	R\$ 8.797,00
TOTAL Material:						R\$ 8.797,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 19,69	R\$ 98,45

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 24,54	R\$ 122,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 221,15
					VALOR:	R\$ 9.018,15

14.2.78. CPE-140218 Disjuntor tripolar 100 A, com caixa moldada, corrente interrupção 20KA (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09191	Disjuntor tripolar 100 A, com caixa moldada, corrente interrupção 20KA	ORSE	un	1,00000000	R\$ 361,74	R\$ 361,74
					TOTAL Material:	R\$ 361,74
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 66,34
					VALOR:	R\$ 428,08

14.2.79. CPE-140068 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 175 A 225A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002377	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 200 A / 600 V, TIPO FXD / ICC - 35 KA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 508,58	R\$ 508,58
					TOTAL Material:	R\$ 508,58
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 526,26

14.2.80. CPE-140185 TRILHO PARA FIXAÇÃO DE DISJUNTORES - 20 CM (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7410	TRILHO SUPORTE P/ FIXAÇÃO RÁPIDA DIN	SEINFRA	M	0,20000000	R\$ 9,06	R\$ 1,81
					TOTAL Material:	R\$ 1,81
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	R\$ 19,69	R\$ 3,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,28
					VALOR:	R\$ 5,09

14.2.81. 96986 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003378	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 3/4", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 125,37	R\$ 125,37
					TOTAL Material:	R\$ 125,37
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38820000	R\$ 19,69	R\$ 7,64
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38820000	R\$ 24,54	R\$ 9,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,16
					VALOR:	R\$ 142,53

14.2.82. CPE-140390 CONJUNTO PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN PARA SPDA (ALTURA DO MASTRO = 6 M E COMPRIMENTO DOS ESTAIS = 8 M) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0850	CONJUNTO DE ESTAIAMENTO PARA PARA-RAIOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 111,43	R\$ 111,43
					TOTAL Material:	R\$ 111,43
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
96987	BASE METÁLICA PARA MASTRO 1 ½" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 116,00	R\$ 116,00
96989	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 142,48	R\$ 142,48
96988	MASTRO 1 ½", COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 170,15	R\$ 340,30
					TOTAL Serviço:	R\$ 598,78
					VALOR:	R\$ 710,21

14.2.83. CPE-140204 CABO DE COBRE NU 35 MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	1,02000000	R\$ 34,32	R\$ 35,00
					TOTAL Material:	R\$ 35,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01000000	R\$ 19,69	R\$ 0,19
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01000000	R\$ 24,54	R\$ 0,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,43
					VALOR:	R\$ 35,43

14.2.84. CPE-140002 CABO DE COBRE NU 50 MM2 - FORNECIMENTO INSTALAÇÃO (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000867	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	1,02000000	R\$ 48,88	R\$ 49,85
					TOTAL Material:	R\$ 49,85
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31000000	R\$ 19,69	R\$ 6,10
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31000000	R\$ 24,54	R\$ 7,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,70
					VALOR:	R\$ 63,55

14.2.85. CPE-140111 MALHA DE REFERÊNCIA PARA TERRA COM MESH DE 20CM, COM CABO DE COBRE NU 50MM2 E HASTES DE ATERRAMENTO, INCLUINDO CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00000867	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	12,00000000	R\$ 48,88	R\$ 586,56
00001562	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), COM SEPARADOR DE CABOS BIMETALICOS, PARA CABOS ATE 50 MM2	SINAPI	UN	36,00000000	R\$ 13,75	R\$ 495,00
10841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,59	R\$ 10,36
00003378	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 3/4", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 125,37	R\$ 501,48
					TOTAL Material:	R\$ 1.593,40

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 176,92
					VALOR:	R\$ 1.770,32

14.2.86. CPE-140070 PRESILHA DE LATÃO, L=20MM, PARA FIXAÇÃO DE CABOS DE COBRE, FURO D=7MM, PARA CABOS 35MM² A 50MM², REF:TEL-745 OU SIMILAR (SPDA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
109711	Presilha de latão, L=20mm, para fixação de cabos cobre, furo d=7mm, para cabos 35mm² a 50mm², ref:TEL-745 ou similar (SPDA)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 2,26	R\$ 2,26
					TOTAL Material:	R\$ 2,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,96
					VALOR:	R\$ 4,22

14.2.87. CPE-140071 CONECTOR EM LATÃO TIPO MINIGAR PARA CABOS 16-50mm²(SPDA) (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-983040	CONECTOR EM LATÃO TIPO MINIGAR PARA CABOS 16-50mm²(SPDA)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 17,44	R\$ 17,44
					TOTAL Material:	R\$ 17,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	R\$ 19,69	R\$ 3,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,28
					VALOR:	R\$ 20,72

14.2.88. CPE-140191 QUADRO DE EQUIPOTENCIALIZAÇÃO DE ATERRAMENTO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0192	BARRAMENTO DE COBRE 3/8"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 38,90	R\$ 38,90
I09326	Caixa de equalização p/aterramento 20x20x10cm de sobrepor p/11 terminais de pressão c/barramento (pára-raio)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 343,63	R\$ 343,63
I04862	Isolador Epoxi BT 15 x 25	ORSE	un	4,00000000	R\$ 4,50	R\$ 18,00
I2525	PARAFUSO C/PORCA E ARRUELA DE 1/4X1 1/2"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,48	R\$ 0,96
					TOTAL Material:	R\$ 401,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 19,69	R\$ 118,14
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 24,54	R\$ 147,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 265,38
					VALOR:	R\$ 666,87

14.2.89. CPE-140112 CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO EM POLIETILENO, D=30CM, COM TAMPA EM FERRO FUNDIDO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 47,40	R\$ 47,40
I8525	TAMPA PARA CAIXA DE INSPEÇÃO DE TERRA EM FERRO FUNDIDO 300mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,90	R\$ 36,90
					TOTAL Material:	R\$ 84,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 106,41

14.2.90. 97667 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039246	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 1 1/2", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 5,57	R\$ 6,12
					TOTAL Material:	R\$ 6,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06720000	R\$ 19,69	R\$ 1,32
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06720000	R\$ 24,54	R\$ 1,64
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,96
					VALOR:	R\$ 9,08

14.2.91. 97668 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002446	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 2", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 8,00	R\$ 8,80
					TOTAL Material:	R\$ 8,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09450000	R\$ 19,69	R\$ 1,86
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09450000	R\$ 24,54	R\$ 2,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,17
					VALOR:	R\$ 12,97

14.2.92. 97669 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002442	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 3", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 11,21	R\$ 12,33
TOTAL Material:						R\$ 12,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15110000	R\$ 19,69	R\$ 2,97
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15110000	R\$ 24,54	R\$ 3,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,67
VALOR:						R\$ 19,00

14.2.93. 97670 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 100 (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039248	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 4", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 15,62	R\$ 17,18
TOTAL Material:						R\$ 17,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17210000	R\$ 19,69	R\$ 3,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17210000	R\$ 24,54	R\$ 4,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,60
VALOR:						R\$ 24,78

14.2.94. 101878 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012038	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 441,63	R\$ 441,63
TOTAL Material:						R\$ 441,63
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,52330000	R\$ 19,69	R\$ 29,99
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,52330000	R\$ 24,54	R\$ 37,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 67,37
VALOR:						R\$ 509,00

14.2.95. 101883 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013395	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A, INCLUINDO BARRAMENTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 477,17	R\$ 477,17
TOTAL Material:						R\$ 477,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53350000	R\$ 19,69	R\$ 10,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	05/2021
					09/2023	09/2023

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53350000	R\$ 24,54	R\$ 13,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01340000	R\$ 631,48	R\$ 8,46
					TOTAL Serviço:	R\$ 8,46
					VALOR:	R\$ 509,22

14.2.96. 101879 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012039	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 24 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 501,45	R\$ 501,45
					TOTAL Material:	R\$ 501,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53460000	R\$ 19,69	R\$ 10,52
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53460000	R\$ 24,54	R\$ 13,11
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,63
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01440000	R\$ 631,48	R\$ 9,09
					TOTAL Serviço:	R\$ 9,09
					VALOR:	R\$ 534,17

14.2.97. CPE-140019 QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012041	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 150 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 575,07	R\$ 575,07
					TOTAL Material:	R\$ 575,07
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 19,69	R\$ 68,91
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 24,54	R\$ 85,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 154,80
					VALOR:	R\$ 729,87

14.2.98. 101881 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012042	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 40 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 843,83	R\$ 843,83
					TOTAL Material:	R\$ 843,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63840000	R\$ 19,69	R\$ 12,57
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63840000	R\$ 24,54	R\$ 15,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 28,23
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01890000	R\$ 631,48	R\$ 11,93
					TOTAL Serviço:	R\$ 11,93
					VALOR:	R\$ 883,99

14.2.99. CPE-140020 QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 50 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012043	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 225 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.214,17	R\$ 1.214,17
					TOTAL Material:	R\$ 1.214,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 19,69	R\$ 118,14
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 24,54	R\$ 147,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 265,38
					VALOR:	R\$ 1.479,55

14.2.100. CPE-140079 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATE 64 DIVISÕES 650X440X205mm, C/BARRAMENTO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,39	R\$ 32,39
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 31,86	R\$ 95,58
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 26,34	R\$ 26,34
I04862	Isolador Epoxi BT 15 x 25	ORSE	un	10,00000000	R\$ 4,50	R\$ 45,00
I1761	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 650X440X205MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 341,49	R\$ 341,49
					TOTAL Material:	R\$ 540,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 176,92
					VALOR:	R\$ 717,72

14.2.101. CPE-140080 QUADRO DE FORÇA, C/ BARRAMENTO (0.90X1.90X0.60)M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0192	BARRAMENTO DE COBRE 3/8"	SEINFRA	M	10,50000000	R\$ 38,90	R\$ 408,45
I04942	Isolador Epoxi BT 30 x 50	ORSE	un	9,00000000	R\$ 8,80	R\$ 79,20
I1751	QUADRO DE FORÇA (0,90 X 1,90 X 0,60)M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2.262,00	R\$ 2.262,00
					TOTAL Material:	R\$ 2.749,65

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,50000000	R\$ 19,69	R\$ 88,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,50000000	R\$ 24,54	R\$ 110,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 199,03
					VALOR:	R\$ 2.948,68

14.2.102. CPE-140094 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATÉ 24 DIVISÕES 450X315X135mm, C/BARRAMENTO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,39	R\$ 32,39
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 31,86	R\$ 95,58
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 26,34	R\$ 26,34
I04862	Isolador Epoxi BT 15 x 25	ORSE	un	10,00000000	R\$ 4,50	R\$ 45,00
I1757	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 450X315X135MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 157,87	R\$ 157,87
					TOTAL Material:	R\$ 357,18

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 19,69	R\$ 59,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,54	R\$ 73,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 132,69
					VALOR:	R\$ 489,87

14.2.103. CPE-140095 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL BAIXA TENSÃO, C/ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0055	AMPERIMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 102,00	R\$ 102,00
I0546	CHAVE COMUTADORA P/ AMPERIMETRO/VOLTIMETRO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 74,26	R\$ 148,52
I1476	LÂMPADA SINALIZADORAS ATE 5W	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 8,01	R\$ 24,03
I1767	QUADRO METÁLICO P/QGBT (1,90 X 0,90 X 0,60)M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 953,67	R\$ 953,67
I2156	TRANSFORMADOR CORRENTE EM QD DE 0 - 100A	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 115,62	R\$ 346,86
I2263	VOLTÍMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500V	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 113,07	R\$ 113,07
					TOTAL Material:	R\$ 1.688,15

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 27,74	R\$ 110,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 287,88
					VALOR:	R\$ 1.976,03

14.2.104. CPE-140101 QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA EM BAIXA TENSÃO PADRÃO CEMAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04198	Quadro de medição trifásico em Noril c/lente para leitura	ORSE	un	1,00000000	R\$ 330,00	R\$ 330,00
					TOTAL Material:	R\$ 330,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 374,23

14.2.105. CPE-140114 QUADRO DE MONTAGEM 48 X 38 X 22CM CEMAR OU EQUIVALENTE (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007584	BUCHA DE NYLON SEM ABA S12, COM PARAFUSO DE 5/16" X 80 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA E CABECA SEXTAVADA	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,93	R\$ 3,72
113861	Caixa de ferro para quadro, dim. 50 x 40cm, em aço carbono #16, pintura eletrostática a pó, cinza ral, placa de montagem #14 laranja - fecho padrão com acionamento fenda, borracha de vedação.	ORSE	un	1,00000000	R\$ 273,90	R\$ 273,90
TOTAL Material:						R\$ 277,62

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 88,46
VALOR:						R\$ 366,08

14.2.106. CPE-140115 QUADRO DE MONTAGEM DE CIRCUITOS 60CM X 40CM (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007584	BUCHA DE NYLON SEM ABA S12, COM PARAFUSO DE 5/16" X 80 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA E CABECA SEXTAVADA	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,93	R\$ 3,72
103032	Caixa p/quadro eletrico em chapa metalica d=60 x 50 x 20cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 469,00	R\$ 469,00
TOTAL Material:						R\$ 472,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 88,46
VALOR:						R\$ 561,18

14.2.107. CPE-140119 PLACA DE ACRÍLICO PARA INSTALAR EM QUADROS DE MONTAGEM ELÉTRICA COM ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
105005	Arruela lisa de aço galvanizada de Ø 1/4"	ORSE	un	16,00000000	R\$ 0,05	R\$ 0,80
109496	Chapa de acrílico	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 192,09	R\$ 192,09
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	16,00000000	R\$ 0,35	R\$ 5,60
102234	Vergalhão (Tirante) com rosca total ø 1/4"x1000mm (marvitec ref. 1431 ou similar)	ORSE	un	0,48000000	R\$ 15,95	R\$ 7,65
TOTAL Material:						R\$ 206,14

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,84

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 215,98
--------	------------

14.2.108. CPE-140128 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BARRAMENTO DE COBRE P/QUADROS (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0192	BARRAMENTO DE COBRE 3/8"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 38,90	R\$ 38,90
TOTAL Material:						R\$ 38,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,11
VALOR:						R\$ 61,01

14.2.109. CPE-140129 CANALETA PLÁSTICA PVC, SEMI-ABERTA, COM TAMPA, PARA INSTALAÇÃO EM QUADROS ELÉTRICOS, 30X50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11471	Canaleta plástica 30 x 50mm, cinza, Hellerman ou similar	ORSE	m	1,00000000	R\$ 37,65	R\$ 37,65
TOTAL Material:						R\$ 37,65
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,84
VALOR:						R\$ 47,49

14.2.110. CPE-140219 QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 100 A (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039758	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 595,14	R\$ 595,14
TOTAL Material:						R\$ 595,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 24,54	R\$ 61,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 100,73
VALOR:						R\$ 695,87

14.2.111. CPE-140220 00039761 - QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 48 DISJUNTORES DIN, 100 A (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039761	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 48 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 883,50	R\$ 883,50
TOTAL Material:						R\$ 883,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 971,96

14.2.112. CPE-140221 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 72 DIVISÕES, EM AÇO GALGANIZADO , C/BARRAMENTO 225A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,39	R\$ 32,39
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,86	R\$ 31,86
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 26,34	R\$ 26,34
I1760	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X646X150MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 341,49	R\$ 341,49
					TOTAL Material:	R\$ 432,08
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 19,69	R\$ 157,52
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 24,54	R\$ 196,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 353,84
					VALOR:	R\$ 785,92

14.2.113. 98463 SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,56	R\$ 1,56
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
00007572	SUPORTE ISOLADOR REFORCADO DIAMETRO NOMINAL 5/16", COM ROSCA SOBERBA E BUCHA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,96	R\$ 7,96
					TOTAL Material:	R\$ 10,13
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31060000	R\$ 19,69	R\$ 6,11
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31060000	R\$ 24,54	R\$ 7,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,73
					VALOR:	R\$ 23,86

14.2.114. CPE-140077 TERMINAL PINO OU OLHAL PARA CABO DE 1,50MM2 À 2,50MM2 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,83	R\$ 0,83
					TOTAL Material:	R\$ 0,83
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 19,69	R\$ 0,59
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 24,54	R\$ 0,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,32

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 2,15
--------	----------

14.2.115. CPE-140093 TERMINAL PINO OU OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04667	Terminal de compressão para cabo de 4 mm2	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
					TOTAL Material:	R\$ 1,25
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 19,69	R\$ 0,59
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 24,54	R\$ 0,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,32
					VALOR:	R\$ 2,57

14.2.116. CPE-140003 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO DE 6 A 10MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001535	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 6 A 10 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,59	R\$ 4,59
					TOTAL Material:	R\$ 4,59
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 17,85

14.2.117. CPE-140004 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001585	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 16 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,51	R\$ 4,51
					TOTAL Material:	R\$ 4,51
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 17,77

14.2.118. CPE-140005 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 25MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001587	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 35 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,81	R\$ 5,81
					TOTAL Material:	R\$ 5,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
VALOR:	R\$ 19,07

14.2.119. CPE-140006 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001587	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 35 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,81	R\$ 5,81
TOTAL Material:						R\$ 5,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,26
VALOR:						R\$ 19,07

14.2.120. CPE-140011 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 150MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038196	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 150 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,91	R\$ 21,91
TOTAL Material:						R\$ 21,91
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,11
VALOR:						R\$ 44,02

14.2.121. CPE-140008 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 70MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001589	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 70 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,22	R\$ 8,22
TOTAL Material:						R\$ 8,22
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,68
VALOR:						R\$ 25,90

14.2.122. CPE-140009 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 95MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001590	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 95 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,48	R\$ 14,48
TOTAL Material:						R\$ 14,48
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 32,16

14.2.123. CPE-140010 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 120MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001591	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 120 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,47	R\$ 21,47
					TOTAL Material:	R\$ 21,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 43,58

14.2.124. CPE-140011 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 150MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038196	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 150 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,91	R\$ 21,91
					TOTAL Material:	R\$ 21,91
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 44,02

14.2.125. CPE-140012 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 185MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001593	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 185 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,95	R\$ 23,95
					TOTAL Material:	R\$ 23,95
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 46,06

14.2.126. CPE-140013 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 300MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011839	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 300 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 45,98	R\$ 45,98

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 45,98
-----------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,11
VALOR:						R\$ 68,09

14.2.127. CPE-140017 DUTO ESPIRAL FLEXIVEL SINGELO PEAD D=50MM(2") REVESTIDO COM PVC COM FIO GUIA DE ACO GALVANIZADO, LANCADO DIRETO NO SOLO, INCL CONEXOES (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002446	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 2", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 8,00	R\$ 8,00
TOTAL Material:						R\$ 8,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,11
VALOR:						R\$ 30,11

14.2.128. CPE-140018 DUTO ESPIRAL FLEXIVEL SINGELO PEAD D=75MM(3") REVESTIDO COM PVC COM FIO GUIA DE ACO GALVANIZADO, LANCADO DIRETO NO SOLO, INCL CONEXOES (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002442	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 3", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 11,21	R\$ 11,21
TOTAL Material:						R\$ 11,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 19,69	R\$ 15,75
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 24,54	R\$ 19,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 35,38
VALOR:						R\$ 46,59

14.2.129. CPE-140021 MASTRO SIMPLES DE FERRO GALVANIZADO P/ PARA-RAIOS H=6,00M INCLUINDO BASE - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010956	BASE PARA MASTRO DE PARA-RAIOS DIAMETRO NOMINAL 2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 60,42	R\$ 60,42
00000867	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 48,88	R\$ 48,88
00041388	MASTRO SIMPLES GALVANIZADO DIAMETRO NOMINAL 2"	SINAPI	M	6,00000000	R\$ 65,10	R\$ 390,60
00003396	SUORTE ISOLADOR SIMPLES DIAMETRO NOMINAL 5/16", COM ROSCA SOBERBA E BUCHA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,38	R\$ 5,38
TOTAL Material:						R\$ 505,28

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 176,92
VALOR:	R\$ 682,20

14.2.130. CPE-140022 PERFILADO DE SEÇÃO 38X38 MM INSTALADO EM PAREDE OU TETO (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I05005 Arruela lisa de aço galvanizada de Ø 1/4"	ORSE	un	3,00000000	R\$ 0,05	R\$ 0,15
I12393 Gancho curto 38x38mm para luminária	ORSE	un	1,00000000	R\$ 4,80	R\$ 4,80
00039028 PERFILADO PERFURADO SIMPLES 38 X 38 MM, CHAPA 22	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 13,94	R\$ 13,94
00039997 PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
I02234 Vergalhão (Tirante) com rosca total ø 1/4"x1000mm (marvitec ref. 1431 ou similar)	ORSE	un	0,40000000	R\$ 15,95	R\$ 6,38
TOTAL Material:					R\$ 25,62

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,68
VALOR:					R\$ 43,30

14.2.131. CPC-260054 CAIXA DE PASSAGEM 40X40X50 FUNDO BRITA COM TAMPA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043061 ACO CA-60, 4,2 MM OU 5,0 MM, DOBRADO E CORTADO	SINAPI	KG	0,56000000	R\$ 8,15	R\$ 4,56
00000367 AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00504000	R\$ 70,91	R\$ 0,35
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,07000000	R\$ 70,00	R\$ 4,90
00001106 CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	5,78000000	R\$ 1,07	R\$ 6,18
00001358 CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,08000000	R\$ 65,58	R\$ 5,24
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	16,47000000	R\$ 0,88	R\$ 14,49
00004718 PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,00584000	R\$ 84,02	R\$ 0,49
00004722 PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,00600000	R\$ 78,95	R\$ 0,47
00007258 TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	89,00000000	R\$ 0,71	R\$ 63,19
TOTAL Material:					R\$ 99,87

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,42000000	R\$ 22,50	R\$ 54,45
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,10000000	R\$ 17,39	R\$ 71,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 125,74
VALOR:					R\$ 225,61

14.2.132. CPE-140024 CAIXA DE PASSAGEM 50X50X60 FUNDO BRITA C/ TAMPA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367 AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00819000	R\$ 70,91	R\$ 0,58

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,10000000	R\$ 70,00	R\$ 7,00
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	8,25000000	R\$ 1,07	R\$ 8,82
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,10000000	R\$ 65,58	R\$ 6,55
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	24,09000000	R\$ 0,88	R\$ 21,19
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,00949000	R\$ 84,02	R\$ 0,79
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,00800000	R\$ 78,95	R\$ 0,63
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	138,00000000	R\$ 0,71	R\$ 97,98
					TOTAL Material:	R\$ 143,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,80000000	R\$ 22,50	R\$ 85,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,04000000	R\$ 17,39	R\$ 105,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 190,53
					VALOR:	R\$ 334,07

14.2.133. CPE-140025 CAIXA DE PASSAGEM 60X60X70 FUNDO BRITA COM TAMPA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,26000000	R\$ 7,78	R\$ 9,80
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,01242000	R\$ 70,91	R\$ 0,88
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,15000000	R\$ 70,00	R\$ 10,50
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	11,00000000	R\$ 1,07	R\$ 11,77
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,12000000	R\$ 65,58	R\$ 7,86
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	34,69000000	R\$ 0,88	R\$ 30,52
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,01314000	R\$ 84,02	R\$ 1,10
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,01200000	R\$ 78,95	R\$ 0,94
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	200,00000000	R\$ 0,71	R\$ 142,00
					TOTAL Material:	R\$ 215,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,01000000	R\$ 22,50	R\$ 112,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,81000000	R\$ 17,39	R\$ 153,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 265,92
					VALOR:	R\$ 481,29

14.2.134. CPE-140064 TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007571	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO DN 5/16", COMPRIMENTO DE 350MM, COM BASE DE FIXACAO HORIZONTAL	Composições	UND.	1,00000000	R\$ 31,00	R\$ 31,00
					TOTAL Material:	R\$ 31,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 53,11

14.2.135. CPE-140072 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 60KA - 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09225	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (para-raio)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 73,80	R\$ 73,80
					TOTAL Material:	R\$ 73,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	R\$ 19,69	R\$ 3,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	R\$ 24,54	R\$ 4,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,37
					VALOR:	R\$ 81,17

14.2.136. CPE-140123 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS ATÉ 30KA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8942	PROTETOR DE SURTOS, CLASSE I, 30KA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 55,55	R\$ 55,55
					TOTAL Material:	R\$ 55,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 66,60

14.2.137. CPE-140088 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039475	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 385 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 130,33	R\$ 130,33
					TOTAL Material:	R\$ 130,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 134,74

14.2.138. CPE-140073 ELETRODUTO DE ACO GALVANIZADO ELETROLITICO DN 75MM (3"), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03976	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 3" x 3m	ORSE	un	0,33333330	R\$ 450,00	R\$ 149,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 149,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 19,69	R\$ 14,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 24,54	R\$ 18,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 33,16
					VALOR:	R\$ 183,15

14.2.139. CPE-140074 BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATE 2" (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000396	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 2" E PARAFUSO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,37	R\$ 6,37
					TOTAL Material:	R\$ 6,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 10,30

14.2.140. CPE-140078 APARELHO SINALIZADOR DE OBSTÁCULOS C/CÉLULA FOTOELÉTRICA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10090	APARELHO SINALIZADOR OBSTACULOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 86,90	R\$ 86,90
10272	BRAÇADEIRA P/FIXACAO APARELHO SINALIZADOR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,09	R\$ 2,09
					TOTAL Material:	R\$ 88,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 133,22

14.2.141. CPE-140081 VOLTÍMETRO (96X96)MM, ESC. 0-500V (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12263	VOLTÍMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500V	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 113,07	R\$ 113,07
					TOTAL Material:	R\$ 113,07
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 19,69	R\$ 21,65
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 24,54	R\$ 26,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 48,64
					VALOR:	R\$ 161,71

14.2.142. CPE-140082 TRANSFORMADOR DE CORRENTE EM QD - FAIXA 200 A 400/5A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

I2153	TRANSFORMADOR CORRENTE EM QD DE 250 - 400/5A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 119,15	R\$ 119,15
					TOTAL Material:	R\$ 119,15
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 141,26

14.2.143. CPE-140083 TRANSFORMADOR DE CORRENTE 15 KV - INSTALADO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7542	TRANSFORMADOR DE CORRENTE 15 KV	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 921,19	R\$ 921,19
					TOTAL Material:	R\$ 921,19
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 965,42

14.2.144. CPE-140099 CONECTOR DE CAIXA TIPO RETO (BOX RETO) EM AÇO DIAM.=1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6426	BOX RETO DE D=1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,58	R\$ 2,58
					TOTAL Material:	R\$ 2,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 15,84

14.2.145. CPE-140089 ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 50MM (2"), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-425957	ELETRODUTO EM ACO GALVANIZADO ELETROLITICO, SEMI-PESADO, DIAMETRO 2", PAREDE DE 1,20 MM	Composições	M	1,05000000	R\$ 39,38	R\$ 41,34
					TOTAL Material:	R\$ 41,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 19,69	R\$ 14,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 24,54	R\$ 18,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 33,16
					VALOR:	R\$ 74,50

14.2.146. CPE-140090 BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATE 1", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0273	BRAÇADEIRA TIPO "D" , METALICA DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,08	R\$ 1,08
					TOTAL Material:	R\$ 1,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 5,01

14.2.147. CPE-140075 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1051	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 15,90	R\$ 15,90
					TOTAL Material:	R\$ 15,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 60,13

14.2.148. CPE-140362 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1044	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 28,38	R\$ 28,38
					TOTAL Material:	R\$ 28,38
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 19,69	R\$ 23,62
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 48,16
					VALOR:	R\$ 76,54

14.2.149. CPE-140091 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X200)MM X 3METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1045	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X200)MM	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 37,90	R\$ 113,70
					TOTAL Material:	R\$ 113,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 157,93

14.2.150. CPE-140224 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X300)mm (M)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	05/2021
					09/2023	09/2023

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8370	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X300)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 91,99	R\$ 91,99
					TOTAL Material:	R\$ 91,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 19,69	R\$ 25,59
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 24,54	R\$ 31,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 57,49
					VALOR:	R\$ 149,48

14.2.151. CPE-140092 TAMPA NORMAL P/DUTO PERFURADO, ATE (100X100)mm X 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1923	TAMPA NORMAL P/DUTO PERFURADO,ATE (100X100)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 36,33	R\$ 36,33
					TOTAL Material:	R\$ 36,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 40,74

14.2.152. CPE-140130 TAMPA NORMAL P/DUTO PERFURADO, 200mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1922	TAMPA NORMAL P/ DUTO PERFURADO, ATE (100X200)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 45,30	R\$ 45,30
					TOTAL Material:	R\$ 45,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
					VALOR:	R\$ 59,88

14.2.153. CPE-140363 TAMPA NORMAL P/ DUTO PERFURADO, ATÉ (100 x 300) mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8372	TAMPA NORMAL P/ DUTO PERFURADO, ATÉ (100 X 300)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 67,98	R\$ 67,98
					TOTAL Material:	R\$ 67,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 19,69	R\$ 21,65
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 24,54	R\$ 26,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 48,64
					VALOR:	R\$ 116,62

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023

14.2.154. CPE-140106 EMENDA INTERNA 75 X 75 MM COM BASE LISA PERFURADA PARA ELETROCALHA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
106546	Emenda interna 75 x 75 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 5,56	R\$ 5,56
					TOTAL Material:	R\$ 5,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 16,61

14.2.155. CPE-140107 EMENDA INTERNA 200X100MM COM BASE LISA PERFURADA PARA ELETROCALHA METÁLICA (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
104037	Emenda interna 200 x 100 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 12,45	R\$ 12,45
					TOTAL Material:	R\$ 12,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 21,28

14.2.156. 96562 SUPORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 200 OU 400 MM E ALTURA 50 MM, ESPAÇADO A CADA 1,5 M, EM PERFILADO DE SEÇÃO 38X76 MM, POR METRO DE ELETRECOLHA FIXADA. AF_07/2017 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 1,56	R\$ 6,24
00011976	CHUMBADOR, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	1,33300000	R\$ 1,39	R\$ 1,85
00039029	PERFILADO PERFURADO DUPLO 38 X 76 MM, CHAPA 22	SINAPI	M	0,29300000	R\$ 23,94	R\$ 7,01
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,35	R\$ 1,40
00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4 " (6,3 MM)	SINAPI	M	0,46700000	R\$ 5,36	R\$ 2,50
					TOTAL Material:	R\$ 19,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 17,47	R\$ 0,40
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16100000	R\$ 21,77	R\$ 3,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,90
					VALOR:	R\$ 22,90

14.2.157. CPE-140230 Emenda interna 300 x 100 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I04081	Emenda interna 300 x 100 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 15,99	R\$ 15,99
					TOTAL Material:	R\$ 15,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 24,82

14.2.158. CPE-140105 CURVA DE INVERSÃO (200X100)MM PARA ELETROCALHA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04018	Curva de inversão 200 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 102,00	R\$ 102,00
					TOTAL Material:	R\$ 102,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 19,69	R\$ 3,34
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 24,54	R\$ 4,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,51
					VALOR:	R\$ 109,51

14.2.159. CPE-140104 CURVA HORIZONTAL 200X100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA, ÂNGULO DE 90° (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03999	Curva horizontal 200 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 43,00	R\$ 43,00
					TOTAL Material:	R\$ 43,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 51,83

14.2.160. CPE-140108 TÊ HORIZONTAL 200 X 100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12158	Tê horizontal 200 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 77,03	R\$ 77,03
					TOTAL Material:	R\$ 77,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
					VALOR:	R\$ 91,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

14.2.161. CPE-140109 TÊ VERTICAL 200X100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12159	Tê vertical 200 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 67,92	R\$ 67,92
					TOTAL Material:	R\$ 67,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
					VALOR:	R\$ 82,50

14.2.162. CPE-140222 Curva horizontal até 100 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I08945	Curva horizontal 100 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90°	ORSE	un	1,00000000	R\$ 19,00	R\$ 19,00
					TOTAL Material:	R\$ 19,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 27,83

14.2.163. CPE-140223 Curva vertical até 100 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12154	Curva vertical interna 100 x 75 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 93,09	R\$ 93,09
					TOTAL Material:	R\$ 93,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 101,92

14.2.164. CPE-140225 Tê horizontal até 100 x 100mm para eletrocalha metálica (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04096	Tê horizontal 100 x 100mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 76,10	R\$ 76,10
					TOTAL Material:	R\$ 76,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 98,21
--------	-----------

14.2.165. CPE-140226 Tê vertical até 100 x 100 mm para eletrocalha metálica (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04087	Tê vertical 100 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 58,50	R\$ 58,50
					TOTAL Material:	R\$ 58,50

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 80,61

14.2.166. CPE-140227 Flange até 100 x 100mm para eletrocalha metálica (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04105	Flange 100 x 100mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 12,50	R\$ 12,50
					TOTAL Material:	R\$ 12,50

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 21,33

14.2.167. CPE-140229 Curva de vertical 300 x 100 mm para eletrocalha metálica (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04020	Curva de inversão 300 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 113,90	R\$ 113,90
					TOTAL Material:	R\$ 113,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 122,73

14.2.168. CPE-140228 Curva horizontal 300 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04001	Curva horizontal 300 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 69,00	R\$ 69,00
					TOTAL Material:	R\$ 69,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
VALOR:	R\$ 77,83

14.2.169. CPE-140231 Tê horizontal 300 x 100mm para eletrocalha metálica (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04101	Tê horizontal 300 x 100mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 145,00	R\$ 145,00
TOTAL Material:						R\$ 145,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,11
VALOR:						R\$ 167,11

14.2.170. CPE-140232 Tê vertical 300 x 100 mm para eletrocalha metálica (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06545	Tê vertical 300 x 75 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 84,55	R\$ 84,55
TOTAL Material:						R\$ 84,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,11
VALOR:						R\$ 106,66

14.2.171. CPE-140233 Flange 300x100mm para eletrocalha metálica (un)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04108	Flange 300 x 100mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 31,70	R\$ 31,70
TOTAL Material:						R\$ 31,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,83
VALOR:						R\$ 40,53

14.2.172. CPE-140096 TRANSFORMADOR DE CORRENTE EM QD - FAIXA 50 A 250/5A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2152	TRANSFORMADOR CORRENTE EM QD DE 100 - 250/5A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 116,90	R\$ 116,90
TOTAL Material:						R\$ 116,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 130,16

14.2.173. CPE-140097 TRANSFORMADOR DE CORRENTE EM QD - FAIXA 400 A 800/5A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04496	Transformador de corrente de 600/5	ORSE	un	1,00000000	R\$ 350,00	R\$ 350,00
					TOTAL Material:	R\$ 350,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 394,23

14.2.174. CPE-140098 TRANSFORMADOR DE POTENCIAL OU TENSÃO DE 15 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10748	Transformador de potencial 15KV - 600VA	ORSE	un	1,00000000	R\$ 3.150,00	R\$ 3.150,00
					TOTAL Material:	R\$ 3.150,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 68,77
					VALOR:	R\$ 3.218,77

14.2.175. CPE-140099 CONECTOR DE CAIXA TIPO RETO (BOX RETO) EM AÇO DIAM.=1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6426	BOX RETO DE D=1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,58	R\$ 2,58
					TOTAL Material:	R\$ 2,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 15,84

14.2.176. CPE-140102 PONTALETE PARA RECEBER REDE ELÉTRICA / LINK DE VOZ / LINK DE DADOS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09450	Pontaleta de aço galvanizado d=1 1/2", medindo 1,50m, para entrada de energia	ORSE	un	2,00000000	R\$ 143,00	R\$ 286,00
					TOTAL Material:	R\$ 286,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,50	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,39	R\$ 17,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 106,23
					VALOR:	R\$ 392,23

14.2.177. CPE-140103 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DIÂMETRO ATÉ 3", INCLUINDO LUVA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002620	CURVA 90 GRAUS, PARA ELETRODUTO, EM ACO GALVANIZADO ELETROLITICO, DIAMETRO DE 80 MM (3")	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 66,78	R\$ 66,78
00002642	LUVA PARA ELETRODUTO, EM ACO GALVANIZADO ELETROLITICO, DIAMETRO DE 80 MM (3")	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 12,63	R\$ 25,26
					TOTAL Material:	R\$ 92,04
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 95,97

14.2.178. CPE-140113 CONECTOR FENDIDO PARA CABOS DE ATÉ 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001562	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), COM SEPARADOR DE CABOS BIMETALICOS, PARA CABOS ATE 50 MM2	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,75	R\$ 13,75
					TOTAL Material:	R\$ 13,75
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16000000	R\$ 24,54	R\$ 3,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,92
					VALOR:	R\$ 17,67

14.2.179. CPE-140116 AMPERIMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0055	AMPERIMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 102,00	R\$ 102,00
					TOTAL Material:	R\$ 102,00
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 110,83

14.2.180. CPE-140120 BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATE 3", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00000398	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3" E PARAFUSO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,13	R\$ 9,13
					TOTAL Material:	R\$ 9,13
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 13,06

14.2.181. CPE-140124 CABO COAXIAL RGC 75 OHMS 90% MALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (m)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09628	Cabo coaxial rgc 75 ohms	ORSE	m	1,00000000	R\$ 1,13	R\$ 1,13
					TOTAL Material:	R\$ 1,13
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 19,69	R\$ 0,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 24,54	R\$ 1,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,20
					VALOR:	R\$ 3,33

14.2.182. CPE-140125 MUFLA TERMINAL INTERNA/EXTERNA PRIMARIA UNIPOLAR PARA CABO 35/120MM2, ISOLACAO 15/25KV EM EPR - BORRACHA DE SILICONE. FORNECIMENTO E INSTALACAO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1535	MUFLA INTERNA/EXTERNA 15KV	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 272,02	R\$ 272,02
					TOTAL Material:	R\$ 272,02
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 360,48

14.2.183. CPE-140391 CONECTOR MÚLTIPLO - BORNES - COM 12 BORNES PARA CABOS ATÉ 6MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (CJ)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-728216	CONECTOR MÚLTIPLO - BORNES - COM 12 BORNES PARA CABOS ATÉ 6MM²	Composições	UN	1,00000000	R\$ 13,90	R\$ 13,90
					TOTAL Material:	R\$ 13,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,90
					VALOR:	R\$ 19,80

14.2.184. CPE-140127 ISOLADOR EPOXI 15MM X 25MM (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I04862	Isolador Epoxi BT 15 x 25	ORSE	un	1,00000000	R\$ 4,50	R\$ 4,50
					TOTAL Material:	R\$ 4,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 8,43

14.2.185. CPE-140146 EXAUSTOR DE TETO LINHA RESIDENCIAL 150MM, 220V (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1143	EXAUSTOR ELETRICO DOMICILIAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 222,46	R\$ 222,46
					TOTAL Material:	R\$ 222,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 266,69

14.2.186. CPE-140217 Exaustor 210mm, modelo APC-210, da Aerotec ou similar - fornecimento e instalação (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12175	Exaustor 18w, modelo APC-210, da Aerotec ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 421,56	R\$ 421,56
					TOTAL Material:	R\$ 421,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 465,79

14.2.187. CPE-140147 PONTO PARA ANTENA DE TV (TOMADA, CONECTOR PARA CABO COAXIAL, SUPORTE) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038084	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,23	R\$ 15,23
					TOTAL Material:	R\$ 15,23
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,90
					VALOR:	R\$ 21,13

14.2.188. CPE-140187 CHAVE SECCIONADORA TRIPOLAR, ABERTURA SOB CARGA, COM FUSÍVEIS NH - 100A/250V - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00013369	CHAVE SECCIONADORA-FUSIVEL BLINDADA TRIPOLAR, ABERTURA COM CARGA, PARA FUSIVEL NH00, CORRENTE NOMINAL DE 160 A, TENSAO DE 500 V	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 344,11	R\$ 344,11
00003302	FUSIVEL NH 100 A TAMANHO 00, CAPACIDADE DE INTERRUPCAO DE 120 KA, TENSAO NOMIMNAL DE 500 V	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 22,15	R\$ 66,45
					TOTAL Material:	R\$ 410,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 499,02

14.2.189. CPE-140190 CAIXA DE MEDICAO EM ALTA TENSAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-855542	CAIXA P/ MEDICAO DE DEMANDA E ENERGIA REATIVA EM CHAPA 18 ESTAMPADA , PADRAO DE CONCESSIONARIA LOCAL	Composições	UN	1,00000000	R\$ 562,46	R\$ 562,46
					TOTAL Material:	R\$ 562,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 24,54	R\$ 147,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 17,39	R\$ 104,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 251,58
					VALOR:	R\$ 814,04

14.2.190. CPE-140026 CAIXA DE PASSAGEM 80X80X62 FUNDO BRITA COM TAMPA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,02016000	R\$ 70,91	R\$ 1,42
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,17000000	R\$ 70,00	R\$ 11,90
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	12,40000000	R\$ 1,07	R\$ 13,26
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,16000000	R\$ 65,58	R\$ 10,49
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	43,50000000	R\$ 0,88	R\$ 38,28
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,02336000	R\$ 84,02	R\$ 1,96
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,02000000	R\$ 78,95	R\$ 1,57
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	230,00000000	R\$ 0,71	R\$ 163,30
					TOTAL Material:	R\$ 242,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,70000000	R\$ 22,50	R\$ 128,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,70000000	R\$ 17,39	R\$ 186,07
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 314,32
					VALOR:	R\$ 556,50

14.2.191. CPE-140193 CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	2,15600000	R\$ 7,78	R\$ 16,77
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,06530000	R\$ 70,00	R\$ 4,57
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	3,00960000	R\$ 1,07	R\$ 3,22
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,06000000	R\$ 65,58	R\$ 3,93
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	18,50840000	R\$ 0,88	R\$ 16,28
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,03650000	R\$ 83,58	R\$ 3,05
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,00400000	R\$ 78,95	R\$ 0,31
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	60,48000000	R\$ 0,71	R\$ 42,94
					TOTAL Material:	R\$ 91,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,67890000	R\$ 22,50	R\$ 37,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,48320000	R\$ 17,39	R\$ 77,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 115,73
					VALOR:	R\$ 206,80

14.2.192. CPE-140200 MULTIMEDIDOR DIGITAL COM DISPLAY LCD, INDICAÇÃO DE CORRENTES, POTÊNCIA ATIVA, REATIVA E APARENTE POR FASE, POTÊNCIA TOTAL, FATOR DE POTÊNCIA POR FASE E TOTAL - SCHNEIDER ELECTRIC POWERLOGIC PM210 OU SIMILAR (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18930	MULTIMEDIDOR DE GRANDEZAS ELÉTRICAS, DIGITAL, COM MEMÓRIA DE MASSA 800KB, 4 REGISTROS DE DADOS, DISPLAY LCD, SAÍDA 485/234, OU ACOMPANHADO DE CONVERSOR, ENTRADA TRIFÁSICA ATÉ 600VCA, ENTRADA DE CORRENTE 5A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2.241,03	R\$ 2.241,03
					TOTAL Material:	R\$ 2.241,03

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 19,69	R\$ 59,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,54	R\$ 73,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 132,69
					VALOR:	R\$ 2.373,72

14.2.193. 93013 LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001893	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,14	R\$ 4,14
					TOTAL Material:	R\$ 4,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22430000	R\$ 19,69	R\$ 4,41
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22430000	R\$ 24,54	R\$ 5,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,91
					VALOR:	R\$ 14,05

14.3.1. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,98	R\$ 16,98
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
					TOTAL Serviço:	R\$ 26,97
					VALOR:	R\$ 26,97

14.3.2. 91955 INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91954	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 22,77	R\$ 22,77
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
					TOTAL Serviço:	R\$ 32,76
					VALOR:	R\$ 32,76

14.3.3. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 31,23	R\$ 31,23
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
					TOTAL Serviço:	R\$ 41,22
					VALOR:	R\$ 41,22

14.3.4. 91967 INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91966	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 45,48	R\$ 45,48
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
					TOTAL Serviço:	R\$ 55,47
					VALOR:	R\$ 55,47

14.3.5. 91985 INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91984	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,89	R\$ 15,89
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
					TOTAL Serviço:	R\$ 25,88
					VALOR:	R\$ 25,88

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

14.3.6. 91987 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91986	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 33,98	R\$ 33,98
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
					TOTAL Serviço:	R\$ 43,97
					VALOR:	R\$ 43,97

14.3.7. 91992 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 30,25	R\$ 30,25
					TOTAL Serviço:	R\$ 40,24
					VALOR:	R\$ 40,24

14.3.8. 91993 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 32,39	R\$ 32,39
					TOTAL Serviço:	R\$ 42,38
					VALOR:	R\$ 42,38

14.3.9. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,67	R\$ 21,67
					TOTAL Serviço:	R\$ 31,66
					VALOR:	R\$ 31,66

14.3.10. 92000 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
91998	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 18,35	R\$ 18,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 28,34
----------------	-----------

VALOR:	R\$ 28,34
--------	-----------

14.3.11. 92001 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
91999	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 20,49	R\$ 20,49
					TOTAL Serviço:	R\$ 30,48
					VALOR:	R\$ 30,48

14.3.12. 92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
92002	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 40,61	R\$ 40,61
					TOTAL Serviço:	R\$ 50,60
					VALOR:	R\$ 50,60

14.3.13. 92008 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
92006	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 33,93	R\$ 33,93
					TOTAL Serviço:	R\$ 43,92
					VALOR:	R\$ 43,92

14.3.14. 92009 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
92007	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 38,21	R\$ 38,21
					TOTAL Serviço:	R\$ 48,20
					VALOR:	R\$ 48,20

14.3.15. 92023 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92022	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 35,87	R\$ 35,87
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
					TOTAL Serviço:	R\$ 45,86
					VALOR:	R\$ 45,86

14.3.16. 95778 CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,40
00002559	CONDULETE DE ALUMINIO TIPO C, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 3/4", COM TAMPA CEGA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,90	R\$ 13,90
					TOTAL Material:	R\$ 14,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27270000	R\$ 19,69	R\$ 5,36
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27270000	R\$ 24,54	R\$ 6,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,05
					VALOR:	R\$ 26,35

14.3.17. 95781 CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,40
00002560	CONDULETE DE ALUMINIO TIPO C, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 1", COM TAMPA CEGA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,38	R\$ 17,38
					TOTAL Material:	R\$ 17,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32260000	R\$ 19,69	R\$ 6,35
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32260000	R\$ 24,54	R\$ 7,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,26
					VALOR:	R\$ 32,04

14.3.18. 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001368	CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 81,95	R\$ 81,95
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,49	R\$ 0,07
					TOTAL Material:	R\$ 82,02
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44670000	R\$ 21,77	R\$ 9,72

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14070000	R\$ 17,39	R\$ 2,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,16
					VALOR:	R\$ 94,18

14.3.19. CPE-140134 CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X2", SISTEMA X OU SIMILAR, COM TAMPA (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09433	Caixa de passagem pvc 4"x2", sistema "x", com tampa	ORSE	un	1,00000000	R\$ 5,88	R\$ 5,88
					TOTAL Material:	R\$ 5,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 19,69	R\$ 2,95
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 24,54	R\$ 3,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,63
					VALOR:	R\$ 12,51

14.3.20. CPE-140135 CAIXA DE LIGAÇÃO PLÁSTICA DE SOBREPOR, SISTEMA "X" OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0417	CAIXA DE LIGAÇÃO PLASTICA, DE SOBREPOR SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,18	R\$ 5,18
					TOTAL Material:	R\$ 5,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 49,41

14.3.21. CPE-140136 INTERRUPTOR UMA TECLA 10A - 250V, SISTEMA "X" OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1270	INTERRUPTOR UMA TECLA 10A - 250V, SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,61	R\$ 9,61
					TOTAL Material:	R\$ 9,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 13,54

14.3.22. CPE-140137 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A - 250V, SISTEMA "X" OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2106	TOMADA 2 POLOS, MAIS TERRA 20A - 250V, SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,54	R\$ 11,54
					TOTAL Material:	R\$ 11,54
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,92
VALOR:	R\$ 16,46

14.3.23. CPE-140138 CANALETA PLÁSTICA (20 X 10)MM, SISTEMA "X" OU SIMILAR (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0459	CANALETA PLASTICA (20 X 10)MM, SISTEMA "X"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,72	R\$ 2,72
					TOTAL Material:	R\$ 2,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 7,13

14.3.24. CPE-140139 TAMPA CEGA PLÁSTICA PARA SISTEMA "X" OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1921	TAMPA CEGA PLASTICA, SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 6,00	R\$ 6,00
					TOTAL Material:	R\$ 6,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,96
					VALOR:	R\$ 7,96

14.3.25. CPE-140140 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 10A - 250V, SISTEMA "X" OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2118	TOMADA UNIVERSAL 10A - 250V, SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 15,09	R\$ 15,09
					TOTAL Material:	R\$ 15,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,92
					VALOR:	R\$ 20,01

14.3.26. CPE-140141 TAMPA DE EXTREMIDADE P/ CANALETA 50X20MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03657	Tampa de extremidade p/ canaleta 50 x 20mm (ref.299 00 sistema "x", Pial Legrand ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 7,00	R\$ 7,00
					TOTAL Material:	R\$ 7,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 19,69	R\$ 1,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 8,57
--------	----------

14.3.27. CPE-140142 CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X4", SISTEMA X OU SIMILAR, COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I09434	Caixa de passagem pvc 4"x4", sistema "x", com tampa	ORSE	un	1,00000000	R\$ 7,76	R\$ 7,76
					TOTAL Material:	R\$ 7,76
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 19,69	R\$ 2,95
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 24,54	R\$ 3,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,63
					VALOR:	R\$ 14,39

14.3.28. CPE-140143 CAIXA DE PASSAGEM PVC 20X20CM, SISTEMA X OU SIMILAR, COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I09435	Caixa de passagem pvc 20 x 20cm, sistema "x", com tampa	ORSE	un	1,00000000	R\$ 28,54	R\$ 28,54
					TOTAL Material:	R\$ 28,54
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 39,59

14.3.29. CPE-140144 INTERRUPTOR DUAS TECLAS 10A - 250V, SISTEMA "X" OU SIMILAR (UN)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1268	INTERRUPTOR DUAS TECLAS 10A - 250V, SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 14,11	R\$ 14,11
					TOTAL Material:	R\$ 14,11
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 19,69	R\$ 7,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 24,54	R\$ 9,07
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,35
					VALOR:	R\$ 30,46

14.3.30. CPE-140145 CANALETA PLÁSTICA (50 X 20)MM, SISTEMA "X" OU SIMILAR, 1 METRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0460	CANALETE PLASTICA (50 X 20)MM, SISTEMA "X"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 18,03	R\$ 18,03
					TOTAL Material:	R\$ 18,03
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 19,69	R\$ 3,34
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 24,54	R\$ 4,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,51
VALOR:	R\$ 25,54

14.3.31. CPE-140149 TOMADA DE PISO, DUPLA, 3 POLOS, 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10251	CAIXA DE PISO 4"X4", EM ALUMÍNIO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 18,78	R\$ 18,78
I9413	PLACA/TAMPA PARA 2 TOMADAS DE PISO 4"X4" EM INOX OU LATÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 21,47	R\$ 21,47
I2107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 8,42	R\$ 16,84
TOTAL Material:						R\$ 57,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 101,32

14.3.32. CPE-140194 TOMADA 3P+T 30A/440V SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007524	TOMADA INDUSTRIAL DE EMBUTIR 3P+T 30 A, 440 V, COM TRAVA, SEM PLACA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 41,76	R\$ 41,76
TOTAL Material:						R\$ 41,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 19,69	R\$ 8,86
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 24,54	R\$ 11,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 19,90
VALOR:						R\$ 61,66

14.3.33. 95805 CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,40
00012010	CONDULETE EM PVC, TIPO "B", SEM TAMPA, DE 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,61	R\$ 11,61
TOTAL Material:						R\$ 12,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23970000	R\$ 19,69	R\$ 4,71
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23970000	R\$ 24,54	R\$ 5,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,59
VALOR:						R\$ 22,60

14.3.34. 95818 CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,40
00039345	CONDULETE EM PVC, TIPO "X", SEM TAMPA, DE 1"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,26	R\$ 21,26
					TOTAL Material:	R\$ 21,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,62340000	R\$ 19,69	R\$ 12,27
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,62340000	R\$ 24,54	R\$ 15,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,56
					VALOR:	R\$ 49,22

14.3.35. 91998 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,66	R\$ 7,66
					TOTAL Material:	R\$ 7,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24200000	R\$ 19,69	R\$ 4,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24200000	R\$ 24,54	R\$ 5,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,69
					VALOR:	R\$ 18,35

14.3.36. 91994 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,66	R\$ 7,66
					TOTAL Material:	R\$ 7,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 19,69	R\$ 6,24
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 24,54	R\$ 7,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,01
					VALOR:	R\$ 21,67

14.3.37. 91990 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,66	R\$ 7,66
					TOTAL Material:	R\$ 7,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 19,69	R\$ 10,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 24,54	R\$ 12,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,59
					VALOR:	R\$ 30,25

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023

14.3.38. 91999 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,80	R\$ 9,80
					TOTAL Material:	R\$ 9,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24200000	R\$ 19,69	R\$ 4,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24200000	R\$ 24,54	R\$ 5,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,69
					VALOR:	R\$ 20,49

14.3.39. 91995 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,80	R\$ 9,80
					TOTAL Material:	R\$ 9,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 19,69	R\$ 6,24
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 24,54	R\$ 7,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,01
					VALOR:	R\$ 23,81

14.3.40. 91991 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,80	R\$ 9,80
					TOTAL Material:	R\$ 9,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 19,69	R\$ 10,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 24,54	R\$ 12,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,59
					VALOR:	R\$ 32,39

14.3.41. 92006 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 7,66	R\$ 15,32
					TOTAL Material:	R\$ 15,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	R\$ 19,69	R\$ 8,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	R\$ 24,54	R\$ 10,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 33,93
--------	-----------

14.3.42. 92002 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 7,66	R\$ 15,32
					TOTAL Material:	R\$ 15,32
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 19,69	R\$ 11,26
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 24,54	R\$ 14,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,29
					VALOR:	R\$ 40,61

14.3.43. 92007 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 9,80	R\$ 19,60
					TOTAL Material:	R\$ 19,60
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	R\$ 19,69	R\$ 8,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	R\$ 24,54	R\$ 10,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,61
					VALOR:	R\$ 38,21

14.3.44. 92003 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 9,80	R\$ 19,60
					TOTAL Material:	R\$ 19,60
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 19,69	R\$ 11,26
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 24,54	R\$ 14,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,29
					VALOR:	R\$ 44,89

14.3.45. 92022 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,73	R\$ 6,73
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,66	R\$ 7,66
					TOTAL Material:	R\$ 14,39
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48600000	R\$ 19,69	R\$ 9,56

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48600000	R\$ 24,54	R\$ 11,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,48
					VALOR:	R\$ 35,87

14.3.46. 91954 INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038113	INTERRUPTOR PARALELO 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,76	R\$ 8,76
					TOTAL Material:	R\$ 8,76
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 19,69	R\$ 6,24
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 24,54	R\$ 7,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,01
					VALOR:	R\$ 22,77

14.3.47. 91958 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 6,73	R\$ 13,46
					TOTAL Material:	R\$ 13,46
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 19,69	R\$ 7,91
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 24,54	R\$ 9,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,77
					VALOR:	R\$ 31,23

14.3.48. 91960 INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038113	INTERRUPTOR PARALELO 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 8,76	R\$ 17,52
					TOTAL Material:	R\$ 17,52
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 19,69	R\$ 11,26
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 24,54	R\$ 14,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,29
					VALOR:	R\$ 42,81

14.3.49. CPE-140234 Fornecimento e instalação de tampa cega p/condulete caixa 4" x 2" (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07543S	Tampa cega em pvc para condulete 4 x 2"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 4,43	R\$ 4,43
					TOTAL Material:	R\$ 4,43
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 19,69	R\$ 0,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,98
					VALOR:	R\$ 5,41

14.3.50. CPE-140235 Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4x2" de embutir (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07543S	Tampa cega em pvc para condutele 4 x 2"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 4,43	R\$ 4,43
					TOTAL Material:	R\$ 4,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 19,69	R\$ 0,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,98
					VALOR:	R\$ 5,41

14.3.51. CPE-140236 CAIXA DE PASSAGEM PVC, SOBREPOR, 30X30 CM (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043097	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM TERMOPLASTICO / PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES, 150 X 150 X *100* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 56,08	R\$ 56,08
					TOTAL Material:	R\$ 56,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 73,76

14.3.52. CPE-140237 CAIXA DE PASSAGEM, PVC, SOBREPOR, 15X15CM (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043102	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES 300 X 300 X *100* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 169,92	R\$ 169,92
					TOTAL Material:	R\$ 169,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 187,60

14.3.53. 91997 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91995	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,81	R\$ 23,81
					TOTAL Serviço:	R\$ 33,80
					VALOR:	R\$ 33,80

14.3.54. 92005 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
92003	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 44,89	R\$ 44,89
					TOTAL Serviço:	R\$ 54,88
					VALOR:	R\$ 54,88

14.3.55. 92016 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
92014	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 49,51	R\$ 49,51
					TOTAL Serviço:	R\$ 59,50
					VALOR:	R\$ 59,50

14.3.56. 92017 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
92015	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 55,93	R\$ 55,93
					TOTAL Serviço:	R\$ 65,92
					VALOR:	R\$ 65,92

14.3.57. 92012 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
92010	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 59,51	R\$ 59,51
					TOTAL Serviço:	R\$ 69,50
					VALOR:	R\$ 69,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

14.3.58. 91961 INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91960	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 42,81	R\$ 42,81
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
					TOTAL Serviço:	R\$ 52,80
					VALOR:	R\$ 52,80

14.3.59. 91969 INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91968	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 62,81	R\$ 62,81
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
					TOTAL Serviço:	R\$ 72,80
					VALOR:	R\$ 72,80

14.3.60. 92027 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92026	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 50,12	R\$ 50,12
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
					TOTAL Serviço:	R\$ 60,11
					VALOR:	R\$ 60,11

14.4.1. 102137 CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007588	AUTOMATICO DE BOIA SUPERIOR / INFERIOR, *15* A / 250 V	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 45,90	R\$ 45,90
					TOTAL Material:	R\$ 45,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63300000	R\$ 19,69	R\$ 12,46
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63300000	R\$ 24,54	R\$ 15,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,99
					VALOR:	R\$ 73,89

14.4.2. CPE-140027 BOMBA CENTRIFUGA C/ MOTOR ELETRICO TRIFASICO 1CV (UN)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000732	BOMBA CENTRIFUGA MOTOR ELETRICO TRIFASICO 0,99HP DIAMETRO DE SUCCAO X ELEVACAO 1" X 1", DIAMETRO DO ROTOR 145 MM, HM/Q: 14 M / 8,4 M3/H A 40 M / 0,60 M3/H	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.653,79	R\$ 1.653,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Equipamento:	R\$ 1.653,79
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 17,47	R\$ 139,76
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 21,77	R\$ 174,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 313,92
					VALOR:	R\$ 1.967,71

14.4.3. CPE-140028 BOMBA RECALQUE D'AGUA TRIFASICA 3,0 HP (UN)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000736	BOMBA CENTRIFUGA MOTOR ELETRICO TRIFASICO 2,96HP, DIAMETRO DE SUCCAO X ELEVACAO 1 1/2" X 1 1/4", DIAMETRO DO ROTOR 148 MM, HM/Q: 34 M / 14,80 M3/H A 40 M / 8,60 M3/H	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.473,70	R\$ 2.473,70
					TOTAL Equipamento:	R\$ 2.473,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,10000000	R\$ 17,92	R\$ 109,31
88279	MONTADOR ELETROMECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,10000000	R\$ 29,61	R\$ 180,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 289,93
					VALOR:	R\$ 2.763,63

14.4.4. CPE-140029 BOMBA RECALQUE D'AGUA DE ESTAGIOS TRIFASICA 2,0 HP (UN)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000735	BOMBA CENTRIFUGA MOTOR ELETRICO TRIFASICO 1,48HP DIAMETRO DE SUCCAO X ELEVACAO 1" X 1", 4 ESTAGIOS, DIAMETRO DOS ROTORES 3 X 107 MM + 1 X 100 MM, HM/Q: 10 M / 5,3 M3/H A 70 M / 1,8 M3/H	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.942,01	R\$ 2.942,01
					TOTAL Equipamento:	R\$ 2.942,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,10000000	R\$ 17,92	R\$ 109,31
88279	MONTADOR ELETROMECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,10000000	R\$ 29,61	R\$ 180,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 289,93
					VALOR:	R\$ 3.231,94

14.4.5. CPE-140164 BOMBA RECALQUE D'AGUA TRIFASICA 1,5HP (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-130589	BOMBA DE ÁGUA, 1,5 CV TRIFÁSICA 220/380 V	COTACAO	UNID	1,00000000	R\$ 1.528,02	R\$ 1.528,02
					TOTAL Material:	R\$ 1.528,02
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,10000000	R\$ 17,92	R\$ 109,31
88279	MONTADOR ELETROMECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,10000000	R\$ 29,61	R\$ 180,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 289,93

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 1.817,95
--------	--------------

14.4.6. CPE-140166 BOMBA CENTRIFUGA MOTOR ELETRICO MONOFASICO 0,74HP DIAMETRO DE SUCCAO XELEVACAO 1 1/4" X 1", DIAMETRO DO ROTOR 120 MM, HM/Q: 8 M / 7,70 M3/H A 24 M / 2,80 M3/H (un)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000733	BOMBA CENTRIFUGA MOTOR ELETRICO MONOFASICO 0,74HP DIAMETRO DE SUCCAO X ELEVACAO 1 1/4" X 1", DIAMETRO DO ROTOR 120 MM, HM/Q: 8 M / 7,70 M3/H A 24 M / 2,80 M3/H	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.676,33	R\$ 1.676,33
TOTAL Equipamento:						R\$ 1.676,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,47	R\$ 52,41
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 21,77	R\$ 65,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 161,95

VALOR:	R\$ 1.838,28
--------	--------------

14.4.7. CPE-140167 BOMBA CENTRIFUGA COM MOTOR ELETRICO MONOFASICO, POTENCIA 0,33 HP, BOCAIS 1" X 3/4", DIAMETRO DO ROTOR 99 MM, HM/Q = 4 MCA / 8,5 M3/H A 18 MCA / 0,90 M3/H (un)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000729	BOMBA CENTRIFUGA COM MOTOR ELETRICO MONOFASICO, POTENCIA 0,33 HP, BOCAIS 1" X 3/4", DIAMETRO DO ROTOR 99 MM, HM/Q = 4 MCA / 8,5 M3/H A 18 MCA / 0,90 M3/H	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.008,06	R\$ 1.008,06
TOTAL Equipamento:						R\$ 1.008,06

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,47	R\$ 52,41
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 21,77	R\$ 65,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 161,95

VALOR:	R\$ 1.170,01
--------	--------------

14.4.8. CPE-140168 BOMBA SUBMERSA TRIFÁSICA 3CV PARA POÇO TUBULAR 3", VAZÃO 5,0M3 E Hman=80M - FORNECIMENTO, RETIRADA E REINSTALAÇÃO. (UND)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000404	FITA ISOLANTE DE BORRACHA AUTOFUSAO, USO ATE 69 KV (ALTA TENSAO)	SINAPI	M	3,50000000	R\$ 1,36	R\$ 4,76
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 12,87	R\$ 38,61
111746	Motobomba submersa, marca schneider ou similar, modelo SUB20-30S4E16, motor 3 cv, trifásico 220V, 16 estágios, recalque 1 1/4", hm = 60 a 170 m, q = 0,9 a 6,4m3/h	ORSE	un	1,00000000	R\$ 7.520,75	R\$ 7.520,75
TOTAL Material:						R\$ 7.564,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 17,47	R\$ 139,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 21,77	R\$ 87,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 403,76
					VALOR:	R\$ 7.967,88

14.4.9. CPE-140165 BOMBA SAPO SUMBERSÍVEL ATÉ 1 CV. (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-51161683	BOMBA SAPO SUMBERSÍVEL Tensões: 220V Frequência: 60Hz Saida: 1" Potência total nominal : 450W Vazão máxima: 2.500 litros/hora Vazão Mínima: 750 litros/hora Altura manométrica máxima: 65m (elevação)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 545,95	R\$ 545,95
					TOTAL Material:	R\$ 545,95
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 21,77	R\$ 65,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 87,42
					VALOR:	R\$ 633,37

14.4.10. CPE-140364 CONJUNTO MOTOR-BOMBA SUBMERSÍVEL VERTICAL PARA ESGOTO, Q= 4,8 A 25,8 M³/H, HMAM= 19 A 5 MCA, POTÊNCIA 1 CV, DIÂMETRO DE SÓLIDOS ATÉ 20MM (UN)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.11.000.0902 17	Conjunto motor-bomba submersível para esgoto, ref. ROB 400T-SI (SESI 10D) ABS ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 5.919,84	R\$ 5.919,84
					TOTAL Equipamento:	R\$ 5.919,84
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 17,47	R\$ 69,88
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 21,77	R\$ 87,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 333,88
					VALOR:	R\$ 6.253,72

14.5.1. 101901 CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 12A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001623	CONTATOR TRIPOLAR, CORRENTE DE 12 A, TENSÃO NOMINAL DE *500* V, CATEGORIA AC-2 E AC-3	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 132,34	R\$ 132,34
00001570	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM², 1 FURTO E 1 COMPRESSÃO, PARA PARAFUSO DE FIXAÇÃO M5	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 0,83	R\$ 2,49
					TOTAL Material:	R\$ 134,83
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14280000	R\$ 19,69	R\$ 2,81
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14280000	R\$ 24,54	R\$ 3,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,31
VALOR:	R\$ 141,14

14.5.2. 101902 CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 22A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001625	CONTATOR TRIPOLAR, CORRENTE DE *22* A, TENSAO NOMINAL DE *500* V, CATEGORIA AC-2 E AC-3	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 162,27	R\$ 162,27
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 1,09	R\$ 3,27
TOTAL Material:						R\$ 165,54
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19880000	R\$ 19,69	R\$ 3,91
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19880000	R\$ 24,54	R\$ 4,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,78
VALOR:						R\$ 174,32

14.5.3. CPE-140030 CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 36A - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ELETROTÉCNICO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001620	CONTATOR TRIPOLAR, CORRENTE DE *38* A, TENSAO NOMINAL DE *500* V, CATEGORIA AC-2 E AC-3	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 341,84	R\$ 341,84
TOTAL Material:						R\$ 341,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,80000000	R\$ 19,69	R\$ 74,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,80000000	R\$ 24,54	R\$ 93,25
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 27,74	R\$ 13,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 181,94
VALOR:						R\$ 523,78

14.5.4. CPE-140031 CONTATOR TRIPOLAR I NOMIMAL 94A - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ELETROTÉCNICO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001618	CONTATOR TRIPOLAR, CORRENTE DE 95 A, TENSAO NOMINAL DE *500* V, CATEGORIA AC-2 E AC-3	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.300,29	R\$ 1.300,29
TOTAL Material:						R\$ 1.300,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,50000000	R\$ 19,69	R\$ 88,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,50000000	R\$ 24,54	R\$ 110,43
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 27,74	R\$ 13,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 212,90
VALOR:						R\$ 1.513,19

14.5.5. CPE-140169 QUADRO DE COMANDO PARA ATÉ 2 BOMBAS DE RECALQUES DE 1/3 A 3 CV, TRIFÁSICA, 220 VOLTS, COM CHAVE SELETORA, ACIONAMENTO MANUAL/AUTOMÁTICO, RELÉ DE SOBRECARGA, RELÉ FALA DE FASE E/OU SOBRE/SUB-TENSÃO E CONTATORA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00589	Chave liga-desliga 3x30a	ORSE	un	1,00000000	R\$ 78,00	R\$ 78,00
I07538	Quadro de comando para 2 bombas de recalques de 1/3 a 2 cv, trifásica, 220 volts, com chave seletora, acionamento manual/automático, relé de sobrecarga e contatora	ORSE	un	1,00000000	R\$ 2.938,18	R\$ 2.938,18
					TOTAL Material:	R\$ 3.016,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 3.104,64

14.5.6. CPE-140170 RELÉ DE TEMPO 7PV00 20s 220V (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-802787	RELÉ DE TEMPO 7PV00 20s 220V	Composições	UN	1,00000000	R\$ 72,90	R\$ 72,90
					TOTAL Material:	R\$ 72,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 83,95

14.5.7. CPE-140171 RELÉ BIMETÁLICO SOBRECARGA 3UA52 P/ 3TF42/43 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012359	RELE TERMICO BIMETAL PARA USO EM MOTORES TRIFASICOS, TENSÃO 380 V, POTENCIA ATE 15 CV, CORRENTE NOMINAL MAXIMA 22 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 134,71	R\$ 134,71
					TOTAL Material:	R\$ 134,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 145,76

14.5.8. CPE-140172 RELÉ DE NÍVEL COM 2 ELETRODOS CONTATOS DE 10A - 250V (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8953	RELÉ DE NÍVEL COM 2 ELETRODOS CONTATOS DE 10A - 250V	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 101,89	R\$ 101,89
					TOTAL Material:	R\$ 101,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

VALOR:	R\$ 112,94
--------	------------

14.5.9. CPE-140174 RELÉ DE FALTA DE FASE E SEQUÊNCIA DE FASE 220-480V (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10019	RELÉ FALTA DE FASE E SEQUÊNCIA DE FASE 220-480V	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 155,71	R\$ 155,71
					TOTAL Material:	R\$ 155,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 199,94

14.5.10. CPE-140175 RELÉ TÉRMICO RW 27D ATÉ 63A (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04392	Relé térmico RW 27D até 63A	ORSE	un	1,00000000	R\$ 337,88	R\$ 337,88
					TOTAL Material:	R\$ 337,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 348,93

14.5.11. CPE-140176 LÂMPADA SINALIZADORA ATE 5W INSTALADA EM TAMPA DE QUADRO DE MONTAGEM (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1476	LÂMPADA SINALIZADORAS ATE 5W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,01	R\$ 8,01
					TOTAL Material:	R\$ 8,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,84
					VALOR:	R\$ 17,85

14.5.12. CPE-140177 FECHADURA ELETRICA DUPLA C-90 CINZA COM BOTAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10424	Botoeira de destrave de fechadura eletromagnetica para controle de acesso	ORSE	un	1,00000000	R\$ 104,42	R\$ 104,42
I7530	FECHADURA ELETROMAGNÉTICA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 360,00	R\$ 360,00
					TOTAL Material:	R\$ 464,42
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 19,69	R\$ 11,81
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 24,54	R\$ 14,72

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 26,53
VALOR:	R\$ 490,95

14.5.13. CPE-140131 CONCERTINA PARA CERCA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO ESPIRAL D=450mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9168	CONCERTINA EM ESPIRAL, DIÂMETRO 450mm	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 18,38	R\$ 18,38
TOTAL Material:						R\$ 18,38
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 19,69	R\$ 2,95
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 27,49
VALOR:						R\$ 45,87

14.5.14. CPE-140132 HASTE PARA FIXAÇÃO DE CONCERTINA PARA CERCA ELÉTRICA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034349	HASTE DE ACO GALVANIZADO PARA FIXACAO DE CONCERTINA 2 "/3 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 22,28	R\$ 22,28
TOTAL Material:						R\$ 22,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 17,42	R\$ 13,06
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 19,69	R\$ 14,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 27,82
VALOR:						R\$ 50,10

14.5.15. COMP-374077 CONTATOR TRIPOLAR, CORRENTE DE *185* A, TENSAO NOMINAL DE *500* V, CATEGORIA AC-2 E AC-3 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001626	CONTATOR TRIPOLAR, CORRENTE DE *185* A, TENSAO NOMINAL DE *500* V, CATEGORIA AC-2 E AC-3	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.323,33	R\$ 2.323,33
TOTAL Material:						R\$ 2.323,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 2.367,56

14.5.16. CPE-140239 CONTROLE REMOTO PARA CERCA ELÉTRICA OU MOTOR ELÉTRICO DE PORTÃO - FORNECIMENTO, PROGRAMAÇÃO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07522	CONTROLE PARA ACIONAMENTO DE CERCA ELÉTRICA / PORTÃO AUTOMATIZADO	Composições	un	1,00000000	R\$ 63,33	R\$ 63,33
TOTAL Material:						R\$ 63,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,27
					VALOR:	R\$ 75,60

14.5.17. CPE-140244 VÁLVULA SOLENÓIDE, EM LATÃO, PARA ÁGUA, NORMALMENTE FECHADA, 1", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 10,00	R\$ 0,50
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 3,49	R\$ 0,34
I09269	Válvula solenoide p/irrigação modelo 100-DVF 1", marca Rain Bird ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 515,44	R\$ 515,44
					TOTAL Material:	R\$ 516,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,47	R\$ 8,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,77	R\$ 10,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,45
					VALOR:	R\$ 545,73

14.5.18. CPE-140245 VÁLVULA SOLENÓIDE, EM LATÃO, PARA ÁGUA, NORMALMENTE FECHADA, 2", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 10,00	R\$ 1,00
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 3,49	R\$ 0,34
I10223	VALVULA SOLENÓIDE DE 2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 540,16	R\$ 540,16
					TOTAL Material:	R\$ 541,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,47	R\$ 8,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,77	R\$ 10,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,45
					VALOR:	R\$ 570,95

14.5.19. CPE-140240 ARAME EM AÇO INOXIDÁVEL PARA CERCA ELÉTRICA (1,2 MM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-52605649	ARAME EM AÇO INOXIDÁVEL PARA CERCA ELÉTRICA (1,2 MM)	Composições	M	1,00000000	R\$ 2,00	R\$ 2,00
					TOTAL Material:	R\$ 2,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01600000	R\$ 19,69	R\$ 0,31
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01600000	R\$ 24,54	R\$ 0,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,70

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

VALOR:	R\$ 2,70
--------	----------

14.5.20. CPE-140242 HASTE PARA FIXAÇÃO DE CERCA ELÉTRICA COM 6 ISOLADORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-17215448	HASTE PARA FIXAÇÃO DE CERCA ELÉTRICA, 6 ISOLADORES	Composições	M	1,00000000	R\$ 60,00	R\$ 60,00
TOTAL Material:						R\$ 60,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,84
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00150000	R\$ 567,45	R\$ 0,85
TOTAL Serviço:						R\$ 0,85
VALOR:						R\$ 70,69

14.5.21. CPE-140350 BATERIA SELADA PARA CENTRAL DE CONTROLE DE CERCA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0214	BATERIA SELADA 12V/7,5AH, P/ LUMIN.AUTOMAS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 115,90	R\$ 115,90
TOTAL Material:						R\$ 115,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,49
VALOR:						R\$ 122,39

14.5.22. CPE-140243 CABO PARA CERCA ELÉTRICA, ISOLADO, ALTA TENSÃO, 5MM², DUPLA ISOLAÇÃO (POLIETILENO E PVC 70°C) (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-34263308	CABO PARA CERCA ELÉTRICA, ISOLADO, ALTA TENSÃO, 5MM², DUPLA ISOLAÇÃO (POLIETILENO E PVC 70°C)	Composições	M	1,00000000	R\$ 10,00	R\$ 10,00
TOTAL Material:						R\$ 10,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01500000	R\$ 19,69	R\$ 0,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,29
VALOR:						R\$ 10,29

14.5.23. COMP-648371 ISOLADOR PARA CERCA ELÉTRICA TIPO CASTANHA COM GANCHO, ARRUELA E PORCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07572	Suporte isolador tipo castanha para arame de cerca elétrica, incluindo gancho, porca e arruela de fixação	Composições	un	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
TOTAL Material:						R\$ 3,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03300000	R\$ 19,69	R\$ 0,64

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,64
VALOR:	R\$ 4,50

14.5.24. CPE-140372 SIRENE PARA ALARME DE CERCA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
08840	SIRENE PARA ALARME DE SISTEMA DE CERCA ELÉTRICA	Composições	un	1,00000000	R\$ 25,50
TOTAL Material:					R\$ 25,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,49
VALOR:					R\$ 31,99

14.5.25. CPE-140238 CENTRAL DE CONTROLE E ENERGIZAÇÃO PARA CERCA ELÉTRICA INCLUINDO 2 CONTROLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
07627	CENTRAL DE CONTROLE E ENERGIZAÇÃO PARA CERCA ELÉTRICA INCLUINDO 2 CONTROLES	Composições	un	1,00000000	R\$ 242,00
TOTAL Material:					R\$ 242,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 88,46
VALOR:					R\$ 330,46

14.5.26. CPC-210020 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE ADVERTÊNCIA, QUADRADA, 20x20 CM, EM PVC 2MM ANTICHAMAS - CUIDADO CERCA ELETRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
INS-954234	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE ADVERTÊNCIA, QUADRADA, 20x20 CM	Composições	UND	1,00000000	R\$ 18,50
TOTAL Material:					R\$ 18,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,92
VALOR:					R\$ 23,42

14.5.27. CPE-140356 CHAVE DE TRANSFERÊNCIA AUTOMÁTICA, TRIPOLAR, 400A, 750V (un)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
INS-97202906	CHAVE DE TRANSFERÊNCIA AUTOMÁTICA, TRIPOLAR, 400A, 750V	Composições	UN	1,00000000	R\$ 7.357,50
TOTAL Material:					R\$ 7.357,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
VALOR:	R\$ 7.445,96

14.5.28. CPE-140357 CHAVE DE TRANSFERÊNCIA AUTOMÁTICA, TRIPOLAR, 800A, 750V (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-83947589	CHAVE DE TRANSFERÊNCIA AUTOMÁTICA, TRIPOLAR, 800A, 750V	Composições	UN	1,00000000	R\$ 15.244,44	R\$ 15.244,44
TOTAL Material:						R\$ 15.244,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 88,46
VALOR:						R\$ 15.332,90

14.5.29. CPE-140358 CHAVE DE TRANSFERÊNCIA MANUAL, TRIPOLAR, 160A, 750V (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-65649269	CHAVE DE TRANSFERÊNCIA MANUAL, TRIPOLAR, 160A, 750V	Composições	UN	1,00000000	R\$ 1.422,27	R\$ 1.422,27
TOTAL Material:						R\$ 1.422,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 66,34
VALOR:						R\$ 1.488,61

14.5.30. CPE-140359 Chave comutadora/seletora com 1 polo e 3 posições para 25 A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.27.000.043538	Chave comutadora seletora com 1 polo e 3 posições para 25 A, ref. CA20B-A730.600-E ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 299,27	R\$ 299,27
TOTAL Material:						R\$ 299,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 343,50

14.5.31. CPE-140197 CONTROLADOR DE TEMPERATURA DIGITAL PARA TRANSFORMADOR A SECO - TECSYSTEM T154 OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-08009869	CONTROLADOR DE TEMPERATURA DIGITAL	Composições	UN	1,00000000	R\$ 368,56	R\$ 368,56
TOTAL Material:						R\$ 368,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 176,92
					VALOR:	R\$ 545,48

14.6.1. CPE-140351 PAINEL SOLAR FOTOVOLTAICO, 2 X 1 M, 450W, COM SUPORTE PARA LAJE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-58566702	PAINEL SOLAR FOTOVOLTAICO, 2 X 1 M, DE 400 A 450 W (INCLUSO SAIDA ELETRICA COM 2 CABOS E 2 CONECTORES)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 849,00	R\$ 849,00
INS-73054810	SUPORTE DE 1 COLETOR SOLAR PARA LAJE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições	UN	1,00000000	R\$ 350,00	R\$ 350,00
					TOTAL Material:	R\$ 1.199,00
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36300000	R\$ 19,69	R\$ 7,14
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36300000	R\$ 24,54	R\$ 8,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,04
					VALOR:	R\$ 1.215,04

14.6.2. CPE-140352 INVERSOR ON-GRID, TRIFÁSICO, SOBREPOR, EM POLICARBONATO, PARA 9MPPTS, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, 75KW, ONDA SENOIDAL PURA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,61	R\$ 2,44
INS-37175568	INVERSOR ON-GRID, TRIFÁSICO, SOBREPOR, EM POLICARBONATO, PARA 9MPPTS, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, 75KW, ONDA SENOIDAL PURA	Composições	UN	1,00000000	R\$ 31.620,00	R\$ 31.620,00
					TOTAL Material:	R\$ 31.622,44
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 19,69	R\$ 59,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,54	R\$ 73,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 132,69
					VALOR:	R\$ 31.755,13

14.6.3. CPE-140353 CABO FOTOVOLTAICO 6 MM², 1,8 KV (CC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-18937341	CABO DE COBRE ESTANHADO, FOTOVOLTAICO, FLEXIVEL, NAO HALOGENADO, SECAO NOMINAL 6 MM2, TENSOES NOMINAIS DE 0,6/1 KV (CA) OU 1,8 KV (CC), RESISTENTE A RADIACAO UV E ANTICHAMAS	Composições	M	1,00000000	R\$ 6,99	R\$ 6,99
					TOTAL Material:	R\$ 6,99
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05390000	R\$ 19,69	R\$ 1,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05390000	R\$ 24,54	R\$ 1,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 9,37
--------	----------

14.6.4. CPE-140354 DISJUNTOR BIPOLAR, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, CC, ATÉ 50A (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-72661063	DISJUNTOR BIPOLAR, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, CC, 20, 32, 40 OU 50A	Composições	UN	1,00000000	R\$ 59,90	R\$ 59,90
					TOTAL Material:	R\$ 59,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	R\$ 19,69	R\$ 2,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	R\$ 24,54	R\$ 3,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,85

VALOR:	R\$ 65,75
--------	-----------

14.6.5. CPE-140355 INVERSOR ON-GRID, TRIFÁSICO, SOBREPOR, EM POLICARBONATO, PARA 6MPPTS, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, 40 A 50KW, ONDA SENOIDAL PURA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,61	R\$ 2,44
INS-44976417	INVERSOR ON-GRID, TRIFÁSICO, SOBREPOR, EM POLICARBONATO, PARA 6MPPTS, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, 40 A 50KW, ONDA SENOIDAL PURA	Composições	UN	1,00000000	R\$ 23.157,00	R\$ 23.157,00
					TOTAL Material:	R\$ 23.159,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 19,69	R\$ 59,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,54	R\$ 73,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 132,69

VALOR:	R\$ 23.292,13
--------	---------------

14.6.6. CPE-140256 ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO GALVANIZADO, SEMI-PESADO, 1 1/2" (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00021130	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, SEMI-PESADO, DIÂMETRO 1 1/2", PAREDE DE 1,20 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 18,74	R\$ 18,74
					TOTAL Material:	R\$ 18,74

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 19,69	R\$ 2,95
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 24,54	R\$ 3,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,63

VALOR:	R\$ 25,37
--------	-----------

14.6.7. CPE-140257 LUVA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 110 MM (4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001895	LUVA EM PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 31,41	R\$ 31,41
					TOTAL Material:	R\$ 31,41

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R\$ 19,69	R\$ 8,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R\$ 24,54	R\$ 10,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,83
VALOR:						R\$ 50,24

14.6.8. CPE-140258 Estrado (tapete) de borracha isolante 15 kV - dimensões 1.000 x 1.000 x 25 mm (pç)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
113569	Estrado (tapete) de borracha isolante 15 kv - dimensões 1.000x1.000x25mm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 497,70	R\$ 497,70
TOTAL Material:						R\$ 497,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 19,69	R\$ 98,45
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 24,54	R\$ 122,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 221,15
VALOR:						R\$ 718,85

14.6.9. CPE-140264 LIMPEZA DE SUBESTAÇÕES ABRIGADAS, UTILIZANDO ÁLCOOL ISOPROPÍLICO E TRAPOS (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
103092	Alcool Isopropílico	ORSE	l	0,25000000	R\$ 29,09	R\$ 7,27
TOTAL Material:						R\$ 7,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,83
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
TOTAL Serviço:						R\$ 1,68
VALOR:						R\$ 17,78

14.6.10. CPE-140265 Cruzeta em concreto armado, tipo "T", 1900mm (Un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100714	Cruzeta em concreto armado, tipo "t", 1900mm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 284,00	R\$ 284,00
TOTAL Material:						R\$ 284,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,26
VALOR:						R\$ 297,26

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

14.6.11. 102110 SUPORTE PARA TRANSFORMADOR EM POSTE DE CONCRETO DUPLO T - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007576	SUPORTE EM ACO GALVANIZADO PARA TRANSFORMADOR PARA POSTE DUPLO T 185 X 95 MM, CHAPA DE 5/16"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 182,98	R\$ 182,98
					TOTAL Material:	R\$ 182,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44360000	R\$ 19,69	R\$ 8,73
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44360000	R\$ 24,54	R\$ 10,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,61
					VALOR:	R\$ 202,59

14.6.12. CPE-140257 LUVA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 110 MM (4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001895	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 31,41	R\$ 31,41
					TOTAL Material:	R\$ 31,41
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R\$ 19,69	R\$ 8,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R\$ 24,54	R\$ 10,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,83
					VALOR:	R\$ 50,24

14.6.13. CPE-140266 CHAVE FUSÍVEL INDICADORA UNIPOLAR 15KV-300A CORRENTE RUPTURA 2,0 KV (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18211	CHAVE FUSÍVEL INDICADORA UNIPOLAR 15KV-300A CORRENTE RUPTURA 2,0 KV	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 176,35	R\$ 176,35
					TOTAL Material:	R\$ 176,35
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 66,34
					VALOR:	R\$ 242,69

14.6.14. CPE-140267 CABEÇOTE (CAPACETE) EM ALUMÍNIO ANTI-CORRISIVO PARA ENTRADA DE ENERGIA (3") (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001102	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTACAO PARA ELETRODUTO, EM LIGA DE ALUMINIO COM ACABAMENTO ANTI CORROSIVO, COM FIXACAO POR ENCAIXE LISO DE 360 GRAUS, DE 3"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 46,00	R\$ 46,00
					TOTAL Material:	R\$ 46,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
VALOR:	R\$ 59,26

14.6.15. CPE-140268 CABEÇOTE (CAPACETE) EM ALUMÍNIO ANTI-CORRISIVO PARA ENTRADA DE ENERGIA (4") (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001051	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTACAO PARA ELETRODUTO, EM LIGA DE ALUMINIO COM ACABAMENTO ANTI CORROSIVO, COM FIXACAO POR ENCAIXE LISO DE 360 GRAUS, DE 4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 66,86	R\$ 66,86
TOTAL Material:						R\$ 66,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,26
VALOR:						R\$ 80,12

14.6.16. CPE-140269 Arame de Aço Galvanizado 12BWG (m)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043130	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	SINAPI	KG	0,02600000	R\$ 17,38	R\$ 0,45
TOTAL Material:						R\$ 0,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01670000	R\$ 17,39	R\$ 0,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,29
VALOR:						R\$ 0,74

14.6.17. CPE-140270 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 300 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07900000	R\$ 259,81	R\$ 20,52
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 20,52
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	11,00000000	R\$ 34,32	R\$ 377,52
00041203	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 11,00 M, RESISTENCIA DE 300 DAN, TIPO B	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.156,46	R\$ 1.156,46
TOTAL Material:						R\$ 1.533,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,43000000	R\$ 19,69	R\$ 28,15
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,64900000	R\$ 24,54	R\$ 114,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 142,23
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,23700000	R\$ 359,42	R\$ 85,18
					TOTAL Serviço:	R\$ 85,18
					VALOR:	R\$ 1.781,91

14.6.18. CPE-140271 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO. (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07900000	R\$ 259,81	R\$ 20,52
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 20,52
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	11,00000000	R\$ 34,32	R\$ 377,52
00041204	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 11,00 M, RESISTENCIA DE 600 DAN, TIPO B	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.634,94	R\$ 1.634,94
					TOTAL Material:	R\$ 2.012,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,81500000	R\$ 19,69	R\$ 55,42
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,14800000	R\$ 24,54	R\$ 224,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 279,91
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,80300000	R\$ 359,42	R\$ 288,61
					TOTAL Serviço:	R\$ 288,61
					VALOR:	R\$ 2.601,50

14.6.19. CPE-140272 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 800 OU 1000 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO. (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,08300000	R\$ 259,81	R\$ 21,56
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 21,56
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	11,00000000	R\$ 34,32	R\$ 377,52
00041205	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 11,00 M, RESISTENCIA DE 1000 DAN, TIPO B-1,5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.474,01	R\$ 2.474,01
					TOTAL Material:	R\$ 2.851,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,85200000	R\$ 19,69	R\$ 95,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	15,77100000	R\$ 24,54	R\$ 387,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 482,55
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,59100000	R\$ 359,42	R\$ 571,83
					TOTAL Serviço:	R\$ 571,83
					VALOR:	R\$ 3.927,47

14.6.20. 102104 TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 75 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,21460000	R\$ 259,81	R\$ 55,75
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 55,75
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007611	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE DISTRIBUICAO, POTENCIA DE 75 KVA, TENSAO NOMINAL DE 15 KV, TENSAO SECUNDARIA DE 220/127V, EM OLEO ISOLANTE TIPO MINERAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24.225,00	R\$ 24.225,00
					TOTAL Material:	R\$ 24.225,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,09670000	R\$ 19,69	R\$ 179,11
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,09670000	R\$ 24,54	R\$ 223,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 402,34
					VALOR:	R\$ 24.683,09

14.6.21. 102105 TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 112,5 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,25332000	R\$ 259,81	R\$ 65,81
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 65,81
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007619	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE DISTRIBUICAO, POTENCIA DE 112,5 KVA, TENSAO NOMINAL DE 15 KV, TENSAO SECUNDARIA DE 220/127V, EM OLEO ISOLANTE TIPO MINERAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 29.933,07	R\$ 29.933,07
					TOTAL Material:	R\$ 29.933,07
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,33350000	R\$ 19,69	R\$ 183,77
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,33350000	R\$ 24,54	R\$ 229,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 412,81
					VALOR:	R\$ 30.411,69

14.6.22. 102106 TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 150 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,27586000	R\$ 259,81	R\$ 71,67

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 71,67
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007614	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE DISTRIBUICAO, POTENCIA DE 150 KVA, TENSAO NOMINAL DE 15 KV, TENSAO SECUNDARIA DE 220/127V, EM OLEO ISOLANTE TIPO MINERAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 37.752,74	R\$ 37.752,74
					TOTAL Material:	R\$ 37.752,74
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,47170000	R\$ 19,69	R\$ 186,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,47170000	R\$ 24,54	R\$ 232,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 418,92
					VALOR:	R\$ 38.243,33

14.6.23. 102107 TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 225 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,35958000	R\$ 259,81	R\$ 93,42
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 93,42
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007620	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE DISTRIBUICAO, POTENCIA DE 225 KVA, TENSAO NOMINAL DE 15 KV, TENSAO SECUNDARIA DE 220/127V, EM OLEO ISOLANTE TIPO MINERAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 52.961,53	R\$ 52.961,53
					TOTAL Material:	R\$ 52.961,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,98500000	R\$ 19,69	R\$ 196,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,98500000	R\$ 24,54	R\$ 245,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 441,63
					VALOR:	R\$ 53.496,58

14.6.24. 102108 TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 300 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,41110000	R\$ 259,81	R\$ 106,80
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 106,80
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007615	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE DISTRIBUICAO, POTENCIA DE 300 KVA, TENSAO NOMINAL DE 15 KV, TENSAO SECUNDARIA DE 220/127V, EM OLEO ISOLANTE TIPO MINERAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 61.788,45	R\$ 61.788,45
					TOTAL Material:	R\$ 61.788,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,30080000	R\$ 19,69	R\$ 202,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,30080000	R\$ 24,54	R\$ 252,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 455,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 62.350,85
--------	---------------

14.6.25. CPE-140273 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO À SECO DE 225 KVA, 13800/380-220V, ENCAPSULADO COM RESINA, ISOLAÇÃO DE 15 KV (UND)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10935	Transformador trifásico 225 kva, 220/127v, a seco	ORSE	un	1,00000000	R\$ 51.750,19
TOTAL Material:					R\$ 51.750,19

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 157,52
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 221,92
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 409,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 788,88
VALOR:					R\$ 52.539,07

14.6.26. CPE-140276 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO À SECO DE 750 KVA, ENCAPSULADO COM RESINA, ISOLAÇÃO DE 15 KV (UND)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12746	Transformador trifásico 750 kva, 380/220v, a seco	ORSE	un	1,00000000	R\$ 91.919,72
TOTAL Material:					R\$ 91.919,72

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 157,52
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 221,92
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 409,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 788,88
VALOR:					R\$ 92.708,60

14.6.27. CPE-140073 ELETRODUTO DE ACO GALVANIZADO ELETROLITICO DN 75MM (3"), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03976	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 3" x 3m	ORSE	un	0,33333330	R\$ 149,99
TOTAL Material:					R\$ 149,99

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 14,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 18,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 33,16
VALOR:					R\$ 183,15

14.6.28. 101553 ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO, EM AÇO GALVANIZADO, AWG 1 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011273	ALCA PREFORMADA DE DISTRIBUICAO, EM ACO GALVANIZADO, PARA CONDUTORES DE ALUMINIO AWG 1/0 (CAA 6/1 OU CA 7 FIOS)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,40
TOTAL Material:					R\$ 12,40

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01744270	R\$ 19,69	R\$ 0,34
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15700000	R\$ 24,54	R\$ 3,85
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,19
					VALOR:	R\$ 16,59

14.6.29. CPE-140247 ISOLADOR DE SUSPENSÃO PARA ENTRADA DE ALTA TENSÃO EM SUBESTAÇÕES AÉREAS OU ABRIGADAS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003405	ISOLADOR DE PORCELANA SUSPENSO, DISCO TIPO GARFO OLHAL, DIAMETRO DE 152 MM, PARA TENSÃO DE *15* KV	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 137,31	R\$ 137,31
					TOTAL Material:	R\$ 137,31
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 146,14

14.6.30. CPE-140248 Gancho Olhal; Porca-Olhal ; Parafuso Cabeça Quadrada Ø 16 x 250mm (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000402	GANCHO OLHAL EM ACO GALVANIZADO, ESPESSURA 16MM, ABERTURA 21MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,69	R\$ 15,69
					TOTAL Material:	R\$ 15,69
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 24,52

14.6.31. CPE-140249 Conector cunha para cabos de alta tensão 1/0 AWG (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03258	Conector cunha 4 x 1/0 AWG CAA	ORSE	Un	1,00000000	R\$ 13,73	R\$ 13,73
					TOTAL Material:	R\$ 13,73
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 22,56

14.6.32. CPE-140250 ISOLADOR TIPO BUCHA PASSAGEM INTERNA/EXTERNA DE PORCELANA, ISOLAMENTO 15KV (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0300	ISOLADOR TIPO BUCHA PASSAGEM INTERNA/EXTERNA PORCEL. 15KV	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 379,40	R\$ 379,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 379,40
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 401,51

14.6.33. CPE-140251 Pára-raio de distribuição polimérico 10kA - 12KV (unidade) com suporte (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03859	Pára-raio tipo polimérico 10KA - 10 KV	ORSE	un	1,00000000	R\$ 295,20	R\$ 295,20
					TOTAL Material:	R\$ 295,20
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 304,03

14.6.34. CPE-140252 Barramento com vergalhão de cobre redondo 5/8" x 3,00m para subestações abrigadas (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11197	Barramento com vergalhão de cobre eletrolítico 5/8" x 3,00m	ORSE	un	1,00000000	R\$ 425,54	R\$ 425,54
					TOTAL Material:	R\$ 425,54
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 31,96
					VALOR:	R\$ 457,50

14.6.35. CPE-140253 Fornecimento e instalação de isolador suporte pedestal de uso interno com prensa fio, em porcelana tipo pilar cor branca, classe tensão 15 kV (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06536	Isolador suporte pedestal de uso interno com prensa fio, em porcelana tipo pilar cor branca, classe tensão 15 kV	ORSE	un	1,00000000	R\$ 195,00	R\$ 195,00
					TOTAL Material:	R\$ 195,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 19,69	R\$ 25,59
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 24,54	R\$ 31,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 57,49
					VALOR:	R\$ 252,49

14.6.36. CPE-140254 CHAVE FACA TRIPOLAR, SECA, 3X630A - 15KV PARA SUBESTAÇÕES ABRIGADAS, INCLUINDO PUNHO DE MANOBRA COM HASTE - ACIONAMENTO SIMULTÂNEO (UN)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11211	Chave seccionadora tripolar 15kv - 400a, com porta fusível HH incorporado	ORSE	un	1,00000000	R\$ 2.327,02	R\$ 2.327,02
I13571	Prolongador para chave seccionadora 1.000mm com mancal curto/longo	ORSE	un	1,00000000	R\$ 113,54	R\$ 113,54
I13572	Punho de manobra com bloqueio klrk	ORSE	un	1,00000000	R\$ 925,64	R\$ 925,64
					TOTAL Material:	R\$ 3.366,20
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 19,69	R\$ 118,14
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 24,54	R\$ 147,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 265,38
					VALOR:	R\$ 3.631,58

14.6.37. CPE-140255 ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO, PESADO, 4" (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03977	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 4" x 3m	ORSE	un	0,33333300	R\$ 550,00	R\$ 183,33
					TOTAL Material:	R\$ 183,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 192,16

14.6.38. 100951 TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 (TXKM)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00430000	R\$ 72,55	R\$ 0,31
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,01010000	R\$ 259,81	R\$ 2,62
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,93
					VALOR:	R\$ 2,93

14.6.39. CPE-140188 DISJUNTOR DE ALTA TENSÃO À VÁCUO, 17,5KV, ATÉ 800A, 60HZ, 16KA, 60ms, SCHNEIDER ELECTRIC OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.26.000.044029	Disjuntor fixo a vácuo de 15 a 17,5kv, equipado com motorização de fechamento, com rele de proteção	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 39.970,99	R\$ 39.970,99
					TOTAL Material:	R\$ 39.970,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	16,00000000	R\$ 19,69	R\$ 315,04
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 24,54	R\$ 196,32
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 102,36	R\$ 409,44

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 920,80
VALOR:	R\$ 40.891,79

14.6.40. CPE-140274 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO À SECO DE 300 KVA, ENCAPSULADO COM RESINA, ISOLAÇÃO DE 15 KV (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-32373022	Transformador a seco 300kva; 13,8kv/380-220v	Composições	UN	1,00000000	R\$ 48.889,00	R\$ 48.889,00
TOTAL Material:						R\$ 48.889,00
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 19,69	R\$ 157,52
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 27,74	R\$ 221,92
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 102,36	R\$ 409,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 788,88
VALOR:						R\$ 49.677,88

14.6.41. CPE-140275 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO À SECO DE 500 KVA 13,8KV/380-220V, ENCAPSULADO COM RESINA, ISOLAÇÃO DE 15 KV (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-07890329	Transformador a seco 500Kva; 13,8kv/380-220v	Composições	UN	1,00000000	R\$ 62.765,00	R\$ 62.765,00
TOTAL Material:						R\$ 62.765,00
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 19,69	R\$ 157,52
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 27,74	R\$ 221,92
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 102,36	R\$ 409,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 788,88
VALOR:						R\$ 63.553,88

14.6.42. CPE-280003 ANÁLISE E ELABORAÇÃO DE RELATÓRIO DE INSPEÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, COM EMISSÃO DE ART (UN)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-786284	REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 1 (SERVIÇOS ATÉ DE R\$ 8.000,00)	Composições	UND.	1,00000000	R\$ 88,78	R\$ 88,78
TOTAL Geral:						R\$ 88,78
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	12,00000000	R\$ 24,54	R\$ 294,48
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	20,00000000	R\$ 102,36	R\$ 2.047,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2.341,68
VALOR:						R\$ 2.430,46

14.6.43. CPE-280002 RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE SUBESTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, INCLUSIVE ELABORAÇÃO DE ESTUDO, LAUDO DE ATERRAMENTO, INCLUSIVE PROTOCOLO E ACOMPANHAMENTO DA LIGAÇÃO JUNTO À CONCESSIONÁRIA. (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	12,00000000	R\$ 19,69	R\$ 236,28
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	32,00000000	R\$ 102,36	R\$ 3.275,52

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3.511,80
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CP-763311	REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 03 (SERVIÇOS ACIMA DE R\$ 15.000,00)	Composições	UNID	1,00000000	R\$ 218,54	R\$ 218,54
					TOTAL Serviço:	R\$ 218,54
					VALOR:	R\$ 3.730,34

14.6.44. CPE-280001 ANÁLISE E ELABORAÇÃO DE LAUDO DE SPDA E ATERRAMENTO COM VISITA TÉCNICA, MEDIÇÕES E EMISSÃO DE ART (UN)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-786284	REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 1 (SERVIÇOS ATÉ DE R\$ 8.000,00)	Composições	UND.	1,00000000	R\$ 88,78	R\$ 88,78
					TOTAL Geral:	R\$ 88,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 24,54	R\$ 196,32
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	20,00000000	R\$ 102,36	R\$ 2.047,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2.243,52
					VALOR:	R\$ 2.332,30

15.1.1. CPM-180028 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO - INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO (KM)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5824	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,03500000	R\$ 204,76	R\$ 7,16
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 7,16
					VALOR:	R\$ 7,16

15.2.1.1. CPM-180003 INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 9000 A 18000 BTU - CONTEMPLA A MÃO DE OBRA SEM FORNECIMENTO DO APARELHO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	9,00000000	R\$ 0,61	R\$ 5,49
00011976	CHUMBADOR, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,39	R\$ 8,34
00013246	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,52	R\$ 2,08
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 0,83	R\$ 8,30
					TOTAL Material:	R\$ 24,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,52300000	R\$ 17,92	R\$ 45,21
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,52300000	R\$ 24,27	R\$ 61,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 106,44
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

87421	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 28,77	R\$ 14,38
90440	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 81,24	R\$ 81,24
					TOTAL Serviço:	R\$ 95,62
					VALOR:	R\$ 226,27

15.2.1.2. CPM-180004 INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 22000 A 30000 BTU - CONTEMPLA A MÃO DE OBRA SEM FORNECIMENTO DO APARELHO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	9,00000000	R\$ 0,61	R\$ 5,49
00011976	CHUMBADOR, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,39	R\$ 8,34
00013246	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,52	R\$ 2,08
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 0,83	R\$ 8,30
					TOTAL Material:	R\$ 24,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,63350000	R\$ 17,92	R\$ 47,19
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,63350000	R\$ 24,27	R\$ 63,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 111,10
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87421	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 28,77	R\$ 14,38
90440	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 81,24	R\$ 81,24
					TOTAL Serviço:	R\$ 95,62
					VALOR:	R\$ 230,93

15.2.1.3. CPM-180005 INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO 36000 A 60000 BTU - CONTEMPLA A MÃO DE OBRA SEM FORNECIMENTO DO APARELHO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013348	ARRUELA EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,79	R\$ 10,74
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
00011976	CHUMBADOR, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,39	R\$ 8,34
00013246	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	8,00000000	R\$ 0,52	R\$ 4,16
00013294	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA SOBERBA, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 80 MM	SINAPI	UN	8,00000000	R\$ 1,73	R\$ 13,84
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 0,83	R\$ 8,30
					TOTAL Material:	R\$ 49,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,57490000	R\$ 17,92	R\$ 81,98

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,57490000	R\$ 24,27	R\$ 111,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 193,01
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87421	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 28,77	R\$ 14,38
90440	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 81,24	R\$ 81,24
					TOTAL Serviço:	R\$ 95,62
					VALOR:	R\$ 337,67

15.2.1.4. CPM-180006 DESINSTALAÇÃO COMPLETA DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL, 9000 BTU A 30000 BTU - CONTEMPLA A RETIRADA DOS APARELHOS (CONDENSADORES E EVAPORIZADORES), TUBULAÇÃO FRIGORIGÊNA, FIXAÇÕES, CONEXÕES E DRENOS. (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 17,92	R\$ 26,88
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,27	R\$ 36,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 63,28
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87421	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 28,77	R\$ 28,77
90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	5,00000000	R\$ 5,96	R\$ 29,80
					TOTAL Serviço:	R\$ 58,57
					VALOR:	R\$ 121,85

15.2.1.5. CPM-180007 DESINSTALAÇÃO COMPLETA DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO, 36000 BTU A 60000 BTU - CONTEMPLA A RETIRADA DOS APARELHOS (CONDENSADORES E EVAPORIZADORES), TUBULAÇÃO FRIGORIGÊNA, FIXAÇÕES, CONEXÕES E DRENOS. (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 17,92	R\$ 62,72
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 24,27	R\$ 84,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 147,66
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87421	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 28,77	R\$ 28,77
90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	5,00000000	R\$ 5,96	R\$ 29,80
					TOTAL Serviço:	R\$ 58,57
					VALOR:	R\$ 206,23

15.2.1.6. CPM-180015 RETIRADA DE EVAPORADOR E/OU CONDENSADOR. (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 17,92	R\$ 26,88
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,27	R\$ 36,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 63,28

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 63,28
--------	-----------

15.2.2.1. CPM-180044 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/2 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039660	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/2 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 37,30	R\$ 37,30
					TOTAL Material:	R\$ 37,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,92	R\$ 4,48
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,54
					VALOR:	R\$ 47,84

15.2.2.2. CPM-180045 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039662	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 17,88	R\$ 17,88
					TOTAL Material:	R\$ 17,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,92	R\$ 4,48
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,54
					VALOR:	R\$ 28,42

15.2.2.3. CPM-180046 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039664	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 27,50	R\$ 27,50
					TOTAL Material:	R\$ 27,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,92	R\$ 4,48
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,54
					VALOR:	R\$ 38,04

15.2.2.4. CPM-180047 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 5/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039665	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 5/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 46,39	R\$ 46,39
					TOTAL Material:	R\$ 46,39
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,92	R\$ 4,48
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,54
					VALOR:	R\$ 56,93

15.2.2.5. CPM-180048 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039666	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 56,11	R\$ 56,11
					TOTAL Material:	R\$ 56,11
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,92	R\$ 4,48
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,54
					VALOR:	R\$ 66,65

15.2.2.6. CPM-180008 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 7/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07468	Tubo de cobre flexível Ø 7/8" - 22,23mm, e= 1mm	ORSE	m	0,79000000	R\$ 84,65	R\$ 66,87
					TOTAL Material:	R\$ 66,87
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,92	R\$ 4,48
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,54
					VALOR:	R\$ 77,41

15.2.3.1. CPM-180049 TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 1/2", E= 10 MM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039634	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,80	R\$ 6,80
00039712	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/2", E= 10 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 3,13	R\$ 3,13
					TOTAL Material:	R\$ 9,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,92	R\$ 1,79
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,27	R\$ 2,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,21
					VALOR:	R\$ 14,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

15.2.3.2. CPM-180050 TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039634	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,80	R\$ 6,80
00039713	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 2,47	R\$ 2,47
					TOTAL Material:	R\$ 9,27
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,92	R\$ 1,79
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,27	R\$ 2,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,21
					VALOR:	R\$ 13,48

15.2.3.3. CPM-180051 TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 3/4", E= 10 MM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039634	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,80	R\$ 6,80
00039715	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/4", E= 10 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 4,04	R\$ 4,04
					TOTAL Material:	R\$ 10,84
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,92	R\$ 1,79
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,27	R\$ 2,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,21
					VALOR:	R\$ 15,05

15.2.3.4. CPM-180052 TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 3/8", E= 10 MM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039634	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,80	R\$ 6,80
00039716	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/8", E= 10 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 3,06	R\$ 3,06
					TOTAL Material:	R\$ 9,86
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,92	R\$ 1,79
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,27	R\$ 2,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,21
					VALOR:	R\$ 14,07

15.2.3.5. CPM-180053 TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 7/8", E= 10 MM (M)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.	
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039634	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,80	R\$ 6,80
00039718	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 7/8", E= 10 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 5,21	R\$ 5,21
					TOTAL Material:	R\$ 12,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,92	R\$ 1,79
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,27	R\$ 2,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,21
					VALOR:	R\$ 16,22

15.2.3.6. CPM-180009 TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 5/8", E= 10 MM (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039634	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,80	R\$ 6,80
00039718	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 7/8", E= 10 MM	SINAPI	M	0,71430000	R\$ 5,21	R\$ 3,72
					TOTAL Material:	R\$ 10,52
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,92	R\$ 1,79
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,27	R\$ 2,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,21
					VALOR:	R\$ 14,73

15.2.4.1. CPM-180054 CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 4 CONDUTORES DE 1,5 MM2 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034624	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 4 CONDUTORES DE 1,5 MM2	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,97	R\$ 6,97
					TOTAL Material:	R\$ 6,97
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 17,92	R\$ 0,91
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 24,27	R\$ 1,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,14
					VALOR:	R\$ 9,11

15.2.4.2. CPM-180057 CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 4 CONDUTORES DE 2,5 MM2 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03162	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v	ORSE	m	1,00000000	R\$ 8,95	R\$ 8,95
					TOTAL Material:	R\$ 8,95
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 17,92	R\$ 0,91
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 24,27	R\$ 1,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,14
					VALOR:	R\$ 11,09

15.2.5.1. CPM-180010 DRENO EMBUTIDO EM PAREDE PARA AR CONDICIONADO COM TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25 MM, INCLUSIVE CONEXÕES E ESPONJOSO BLINDADO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,66	R\$ 1,32
00039714	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1", E= 10 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 5,67	R\$ 5,67
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 3,75	R\$ 3,75
					TOTAL Material:	R\$ 10,74
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87421	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	0,25000000	R\$ 28,77	R\$ 7,19
90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 5,96	R\$ 5,96
					TOTAL Serviço:	R\$ 13,15
					VALOR:	R\$ 23,89

15.2.5.2. CPM-180011 DRENO SOBREPOSTO A PAREDE PARA AR CONDICIONADO COM TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25 MM, INCLUSIVE CONEXÕES E ABRAÇADEIRAS (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039139	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO U SIMPLES, COM 1"	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,73	R\$ 3,46
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,66	R\$ 1,32
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 3,75	R\$ 3,75
					TOTAL Material:	R\$ 8,53
					VALOR:	R\$ 8,53

15.2.6.1. CPM-180012 SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 0,61	R\$ 1,83
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
					TOTAL Material:	R\$ 28,18
					VALOR:	R\$ 28,18

15.2.6.2. CPM-180013 SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 0,61	R\$ 1,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00037590	SUORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,92	R\$ 21,92
					TOTAL Material:	R\$ 23,75
					VALOR:	R\$ 23,75

15.2.7.1. CPM-180055 RECARGA DE GÁS REFRIGERANTE R-22 PARA AR CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12440	Gás refrigerante R22	ORSE	kg	1,00000000	R\$ 37,27	R\$ 37,27
					TOTAL Material:	R\$ 37,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,06
					VALOR:	R\$ 43,33

15.2.7.2. CPM-180056 RECARGA DE GÁS REFRIGERANTE R-410A PARA AR CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (KG)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,06
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I08151	Gás R410 A	ORSE	kg	1,00000000	R\$ 44,50	R\$ 44,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 44,50
					VALOR:	R\$ 50,56

15.2.8.1. CPM-180058 LIMPEZA DAS TUBULAÇÕES COM GÁS 141B E PRESSURIZAÇÃO COM NITROGÊNIO. (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12657	Lavagem das tubulações com gás 141B e pressurização com nitrogênio (infraestrutura p/ sistema package)	ORSE	un	0,10000000	R\$ 1.056,70	R\$ 105,67
					TOTAL Serviço:	R\$ 105,67
					VALOR:	R\$ 105,67

15.3.1. CPM-180016 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL ATÉ 9000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00
					TOTAL Material:	R\$ 8,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 17,92	R\$ 44,80
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 24,27	R\$ 60,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 105,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 113,83
--------	------------

15.3.2. CPM-180017 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO ACJ INDENPENDENTE DA POTÊNCIA. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00
					TOTAL Material:	R\$ 8,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 17,92	R\$ 32,25
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,27	R\$ 36,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 68,65
					VALOR:	R\$ 77,01

15.3.3. CPM-180018 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 12000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00
					TOTAL Material:	R\$ 8,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 17,92	R\$ 44,80
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 24,27	R\$ 60,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 105,47
					VALOR:	R\$ 113,83

15.3.4. CPM-180019 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 18000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00
					TOTAL Material:	R\$ 8,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,70000000	R\$ 17,92	R\$ 48,38
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,70000000	R\$ 24,27	R\$ 65,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 113,90
					VALOR:	R\$ 122,26

15.3.5. CPM-180020 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 22000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 8,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,92	R\$ 53,76
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,27	R\$ 72,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 126,57
					VALOR:	R\$ 134,93

15.3.6. CPM-180021 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 24000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00
					TOTAL Material:	R\$ 8,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,92	R\$ 53,76
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,27	R\$ 72,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 126,57
					VALOR:	R\$ 134,93

15.3.7. CPM-180022 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 30000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00
					TOTAL Material:	R\$ 8,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,92	R\$ 53,76
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,27	R\$ 72,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 126,57
					VALOR:	R\$ 134,93

15.3.8. CPM-180023 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO 36000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 20,01	R\$ 4,00
					TOTAL Material:	R\$ 10,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 17,92	R\$ 62,72
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 24,27	R\$ 84,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 147,66

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 158,02
--------	------------

15.3.9. CPM-180024 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO 48000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 20,01	R\$ 4,00
TOTAL Material:						R\$ 10,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 17,92	R\$ 62,72
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 24,27	R\$ 84,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 147,66
VALOR:						R\$ 158,02

15.3.10. CPM-180025 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO 60000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 20,01	R\$ 4,00
TOTAL Material:						R\$ 10,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,75000000	R\$ 17,92	R\$ 67,20
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,75000000	R\$ 24,27	R\$ 91,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 158,21
VALOR:						R\$ 168,57

15.3.11. CPM-180059 REPOSIÇÃO DE PEÇAS DE CONDICIONADORES DE AR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-07088589	REPOSIÇÃO DE PEÇAS DE CONDICIONADORES DE AR	Composições	UN	1,00000000	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00
TOTAL Material:						R\$ 50.000,00
VALOR:						R\$ 50.000,00

15.4.1. 88243 AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,59	R\$ 0,59
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 5,43	
Mão de Obra			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)		SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,35	R\$ 12,35
					TOTAL Mão de Obra:		R\$ 12,35
Serviço			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95313	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA		SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
					TOTAL Serviço:		R\$ 0,14
					VALOR:		R\$ 17,92

15.4.2. 100308 MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 5,59
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034794	MECANICO DE REFRIGERACAO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,16	R\$ 18,16
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 18,16
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100298	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,52	R\$ 0,52
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,52
				VALOR:		R\$ 24,27

15.4.3. 91677 ENGENHEIRO MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 1,87
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-33545982	ENGENHEIRO MECÂNICO	Composições	H	1,00000000	R\$ 95,72	R\$ 95,72
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 95,72
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

95407	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO MECÂNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,42	R\$ 3,42
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,42
					VALOR:	R\$ 101,01

15.5.1. CPC-260084 PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS (TIPOS: GARRAÇÃO DE 20 LITROS) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-64410894	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS (TIPOS: GARRAÇÃO DE 20 LITROS)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 132,00	R\$ 132,00
					TOTAL Material:	R\$ 132,00
					VALOR:	R\$ 132,00

15.5.2. CPC-260085 PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS (TIPOS: SEMI-INDUSTRIAL COM 03 TORNEIRAS DE PRESSÃO) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-08505299	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS (TIPOS: SEMI-INDUSTRIAL COM 03 TORNEIRAS DE PRESSÃO)	Composições	UND	1,00000000	R\$ 150,00	R\$ 150,00
					TOTAL Material:	R\$ 150,00
					VALOR:	R\$ 150,00

15.5.3. CPC-260086 PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS COM TAMPO EM AÇO INOX 304 ESCOVADO. SUPORTE PARA FIXAÇÃO. FÁCIL ACIONAMENTO ELÉTRICO DA TORNEIRA ATRAVÉS DE BOTÕES ALOJADOS NO PAINEL PLÁSTICO E COM INDICAÇÃO EM BRAILE. SERPENTINA EXTERNA (FÁCIL HIGIENIZAÇÃO). NÃO ALTERA AS PROPRIEDADES DA ÁGUA, FACILITA A HIGIENIZAÇÃO E POSSUI DRENO DE LIMPEZA. NO MÍNIMO, DUPLO SISTEMA DE FILTRAGEM: REFIL QUE RETÉM PARTÍCULAS DE AREIA, BARRO, FERRUGEM, SEDIMENTOS, REDUZ O CLORO E ELIMINA SABORES E ODORES INDESEJÁVEIS. GÁS ECOLÓGICO R 134A. TENSÃO 220V. COM CERTIFICADO INMETRO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-96126441	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS COM TAMPO EM AÇO INOX 304 ESCOVADO. SUPORTE PARA FIXAÇÃO. FÁCIL ACIONAMENTO ELÉTRICO DA TORNEIRA ATRAVÉS DE BOTÕES ALOJADOS NO PAINEL PLÁSTICO E COM INDICAÇÃO EM BRAILE. SERPENTINA EXTERNA (FÁCIL HIGIENIZAÇÃO). NÃO ALTERA AS PROPRIEDADES DA ÁGUA, FACILITA A HIGIENIZAÇÃO E POSSUI DRENO DE LIMPEZA. NO MÍNIMO, DUPLO SISTEMA DE FILTRAGEM: REFIL QUE RETÉM PARTÍCULAS DE AREIA, BARRO, FERRUGEM, SEDIMENTOS, REDUZ O CLORO E ELIMINA SABORES E ODORES INDESEJÁVEIS. GÁS ECOLÓGICO R 134A. TENSÃO 220V. COM CERTIFICADO INMETRO	Composições	UND	1,00000000	R\$ 132,00	R\$ 132,00
					TOTAL Material:	R\$ 132,00
					VALOR:	R\$ 132,00

15.5.4. CPC-260088 REPOSIÇÃO DE PEÇAS DE BEBEDOUROS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-74261653	REPOSIÇÃO DE PEÇAS DE BEBEDOUROS	Composições	UN	1,00000000	R\$ 30.000,00	R\$ 30.000,00
					TOTAL Material:	R\$ 30.000,00
					VALOR:	R\$ 30.000,00

16.1.1. CPE-160000 SWITCH GERENCIÁVEL 24 PORTAS 10/100/1000. (UN)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13510	Switch 24 portas Gerenciável POE 10/100 /1000 + 4SFP	ORSE	un	1,00000000	R\$ 3.580,96	R\$ 3.580,96
					TOTAL Material:	R\$ 3.580,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 3.669,42

16.1.2. CPE-160036 SWITCH GERENCIÁVEL 48 PORTAS 10/100/1000. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-65024172	SWITCH GERENCIÁVEL 48 PORTAS 10/100/1000 INTELBRÁS OU SIMILAR	Composições	UND	1,00000000	R\$ 3.743,55	R\$ 3.743,55
					TOTAL Material:	R\$ 3.743,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 3.832,01

16.1.3. CPE-160002 CENTRAL TELEFÔNICA 4 LINHAS E 12 RAMAIS. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00552	Central telefônica (pabx - cpa 4/12)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.078,96	R\$ 1.078,96
					TOTAL Material:	R\$ 1.078,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 1.123,19

16.1.4. CPE-160031 CENTRAL TELEFÔNICA 8 LINHAS E 32 RAMAIS. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I08841	Central PABX, capacidade 8 linhas e 24 ramais, mod.Corp 8000, Intelbrás ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 4.772,23	R\$ 4.772,23
					TOTAL Material:	R\$ 4.772,23
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 176,92
					VALOR:	R\$ 4.949,15

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

16.1.5. CPE-160033 PLACA MODULAR PARA 4 RAMAIS TELEFÔNICOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-664527	PLACA MODULAR PARA 4 RAMAIS TELEFÔNICOS	Composições	UN	1,00000000	R\$ 321,01	R\$ 321,01
					TOTAL Material:	R\$ 321,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 334,27

16.1.6. CPE-160003 VOICE PANEL 20 PORTAS QUE ATENDA FCC 68.5. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11482	Voice panel 24 portas cat 6	ORSE	un	1,00000000	R\$ 262,70	R\$ 262,70
					TOTAL Material:	R\$ 262,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 66,34
					VALOR:	R\$ 329,04

16.1.7. CPE-160004 VOICE PANEL 50 PORTAS QUE ATENDA FCC 68.5. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11623	Voice panel 50 portas cat 3	ORSE	un	1,00000000	R\$ 399,70	R\$ 399,70
					TOTAL Material:	R\$ 399,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 19,69	R\$ 23,62
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 24,54	R\$ 29,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 53,06
					VALOR:	R\$ 452,76

16.1.8. 98302 PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039596	PATCH PANEL, 24 PORTAS, CATEGORIA 6, COM RACKS DE 19" DE LARGURA E 1 U DE ALTURA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 788,69	R\$ 788,69
					TOTAL Material:	R\$ 788,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,20070000	R\$ 19,69	R\$ 122,09
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,20070000	R\$ 24,54	R\$ 152,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 274,25

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	R\$ 1.062,94
--------	--------------

16.1.9. 98304 PATCH PANEL 48 PORTAS CAT 6 AMP 2U. (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039597	PATCH PANEL, 48 PORTAS, CATEGORIA 6, COM RACKS DE 19" DE LARGURA E 2 U DE ALTURA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.779,76	R\$ 2.779,76
TOTAL Material:						R\$ 2.779,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 66,34

VALOR:	R\$ 2.846,10
--------	--------------

16.1.10. CPE-160018 BANDEJA MÓVEL, PADRÃO 19" (UN) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18447	BANDEJA MÓVEL, PADRÃO 19"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 28,51	R\$ 28,51
TOTAL Material:						R\$ 28,51

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,45

VALOR:	R\$ 30,96
--------	-----------

16.1.11. CPE-160022 ORGANIZADOR DE CABOS HORIZONTAL, ABERTO, PADRÃO RACK 19" (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18448	ORGANIZADOR DE CABOS HORIZONTAL, ABERTO, PADRÃO RACK 19"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 34,90	R\$ 34,90
TOTAL Material:						R\$ 34,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,05

VALOR:	R\$ 45,95
--------	-----------

16.1.12. CPE-160007 CABO DE REDE, PAR TRANCADO U/UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6 (CAT 6), ISOLAMENTO PVC (CM) (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043973	CABO DE REDE, PAR TRANCADO U/UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6 (CAT 6), ISOLAMENTO PVC (CM)	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 4,46	R\$ 4,46
TOTAL Material:						R\$ 4,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 19,69	R\$ 0,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 24,54	R\$ 1,22

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,20
VALOR:	R\$ 6,66

16.1.13. CPE-160035 Cabo óptico multimodo, 4 fibras uso interno/externo, diâmetro núcleo 50/125 µm, ref. CFOT.MM-EO-04 da Furukawa ou equivalente, (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6819	CABO DE FIBRA ÓTICA, 04 PARES	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 5,71	R\$ 5,71
					TOTAL Material:	R\$ 5,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 10,12

16.1.14. CPE-160009 CONECTOR RJ45 CAT. 6 ATENDA FCC 68.5 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039603	CONECTOR MACHO RJ 45, CATEGORIA 6 (CAT 6) PARA CABOS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
					TOTAL Material:	R\$ 3,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 19,69	R\$ 0,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 24,54	R\$ 1,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,20
					VALOR:	R\$ 6,06

16.1.15. CPE-160105 CONECTOR RJ-45 CAT. 6 FÊMEA. PARA TOMADAS DE EMBUTIR OU SOBREPOR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039601	CONECTOR / TOMADA FEMEA RJ 45, CATEGORIA 6 (CAT 6) PARA CABOS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,26	R\$ 36,26
					TOTAL Material:	R\$ 36,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 40,67

16.1.16. CPE-160011 RACK EM AÇO FECHADO 44U X 600MM X 600MM, COM BASE SOLEIRA PARA PASSAGEM DE CABOS, PADRÃO 19", COM FUROS PARA FIXAÇÃO EM PAREDE, ABERTURA NA BASE E NO TOPO, PORTA FRONTAL COM VISOR EM ACRÍLICO FUMÊ E FECHADURA COM CHAVE, RÉGUA DE TOMADA 110/220V, PINTURA EM EPÓXI-PÓ. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043836	RACK DE PISO PARA SERVIDOR, FECHADO, 44U, COM PORTA, 44U X *570* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.396,59	R\$ 2.396,59
					TOTAL Material:	R\$ 2.396,59

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 2.440,82

16.1.17. CPE-160012 RACK EM AÇO FECHADO 36U X 600MM X 600MM, COM BASE SOLEIRA PARA PASSAGEM DE CABOS, PADRÃO 19", COM FUROS PARA FIXAÇÃO EM PAREDE, ABERTURA NA BASE E NO TOPO, PORTA FRONTAL COM VISOR EM ACRÍLICO FUMÊ E FECHADURA COM CHAVE, RÉGUA DE TOMADA 110/220V, PINTURA EM EPÓXI-PÓ. (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6827	RACK FECHADO 36 U's, 670mm PROFUNDIDADE PADRÃO 19"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1.915,36	R\$ 1.915,36
TOTAL Material:						R\$ 1.915,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 1.959,59

16.1.18. CPE-160013 RACK EM AÇO FECHADO 24U X 600MM X 600MM, COM BASE SOLEIRA PARA PASSAGEM DE CABOS, PADRÃO 19", COM FUROS PARA FIXAÇÃO EM PAREDE, ABERTURA NA BASE E NO TOPO, PORTA FRONTAL COM VISOR EM ACRÍLICO FUMÊ E FECHADURA COM CHAVE, RÉGUA DE TOMADA 110/220V, PINTURA EM EPÓXI-PÓ. (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6828	RACK FECHADO 24 U's, 670mm PROFUNDIDADE PADRÃO 19"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1.787,52	R\$ 1.787,52
TOTAL Material:						R\$ 1.787,52

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 1.831,75

16.1.19. CPE-160017 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE RACK DE PAREDE 19" X 16U X 450MM (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I08797	Rack de parede 19" x 16 u x 450mm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 660,56	R\$ 660,56
TOTAL Material:						R\$ 660,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 88,46
VALOR:						R\$ 749,02

16.1.20. CPE-160028 MINI-RACK DE PAREDE 19" X 8U X 350MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

108782	Mini Rack de parede 19" x 8u x 450mm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 696,19	R\$ 696,19
					TOTAL Material:	R\$ 696,19
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 784,65

16.1.21. CPE-160101 Fornecimento e instalação de rack de parede 19" x 12u x 450mm (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
106762	Rack fechado piso 19" x 12u x 450mm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 537,90	R\$ 537,90
					TOTAL Material:	R\$ 537,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 63,92
					VALOR:	R\$ 601,82

16.1.22. CPE-160103 Fornecimento e instalação de patch cords 110/RJ45 c/1,50m - Rev 01 (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039606	PATCH CORD (CABO DE REDE), CATEGORIA 6 (CAT 6) UTP, 23 AWG, 4 PARES, EXTENSAO DE 1,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 27,48	R\$ 27,48
					TOTAL Material:	R\$ 27,48
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 36,31

16.1.23. CPE-160014 PATCH CORD GIGALAN 2,5 METROS CAT 6 COM CONETORES RJ45 EM AMBAS EXTREMIDADES. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039607	PATCH CORD (CABO DE REDE), CATEGORIA 6 (CAT 6) UTP, 23 AWG, 4 PARES, EXTENSAO DE 2,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 37,18	R\$ 37,18
					TOTAL Material:	R\$ 37,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 41,59

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

16.1.24. CPE-160019 CERTIFICAÇÃO DE UM PONTO DE REDE ESTRUTURADA. (CAT 5E, CAT 6, CAT 7) (un)						
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,50000000	R\$ 102,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	
					R\$ 62,23	
					VALOR:	R\$ 62,23

16.1.25. CPE-160020 CABO TELEFÔNICO CTP-APL 10 (M)						
Material			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0393	CABO TELEFONICO CTP-APL 10		SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 8,24
					TOTAL Material:	
					R\$ 8,24	
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	
					R\$ 11,05	
					VALOR:	R\$ 19,29

16.1.26. CPE-160023 CABO TELEFONICO CI-50 50PARES (USO INTERNO) - FORNECIMENTO E INSTALACAO (M)						
Material			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00011922	CABO TELEFONICO CI 50, 50 PARES, USO INTERNO		SINAPI	M	1,00000000	R\$ 30,74
					TOTAL Material:	
					R\$ 30,74	
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	
					R\$ 4,18	
					VALOR:	R\$ 34,92

16.1.27. CPE-160021 CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE, PADRÃO TELEBRÁS, 40X40X12CM, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (un)						
Material			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I11251S	Caixa de passagem/ luz / telefonia, de embutir, em chapa de aco galvanizado, dimensoes 40 x 40 x *12* cm (padrao concessionaria local)		ORSE	un	1,00000000	R\$ 157,30
					TOTAL Material:	
					R\$ 157,30	
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	
					R\$ 66,34	
					VALOR:	R\$ 223,64

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	05/2021
					09/2023	09/2023

16.1.28. CPE-160029 CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 80X80X15CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011255	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 80 X 80 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 319,38	R\$ 319,38
					TOTAL Material:	R\$ 319,38
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,25000000	R\$ 19,69	R\$ 44,30
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,25000000	R\$ 24,54	R\$ 55,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 99,51
					VALOR:	R\$ 418,89

16.1.29. CPE-160025 CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 150X150X15CM FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011247	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 150 X 150 X 15 CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.351,93	R\$ 1.351,93
					TOTAL Material:	R\$ 1.351,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 176,92
					VALOR:	R\$ 1.528,85

16.1.30. CPE-160024 BLOCO TELEFÔNICO DE LIGAÇÃO INTERNA BLI-10, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10237	BLOCO DE LIGAÇÃO INTERNO BLI - 10	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,77	R\$ 3,77
					TOTAL Material:	R\$ 3,77
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 24,54	R\$ 16,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,44
					VALOR:	R\$ 20,21

16.1.31. CPE-160034 DISTRIBUIDOR INTERNO ÓPTICO - D.I.O. PARA 12 FIBRAS MONO-MODO, COM CONCETORES ST, PADRÃO 19" (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18444	DISTRIBUIDOR INTERNO ÓPTICO - D.I.O. PARA 12 FIBRAS MONO-MODO, COM CONCETORES ST, PADRÃO 19"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 412,44	R\$ 412,44
					TOTAL Material:	R\$ 412,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 19,69	R\$ 49,22
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 24,54	R\$ 61,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 110,57

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

VALOR:	R\$ 523,01
--------	------------

16.1.32. S11419 Régua (filtro de linha) com 8 tomadas (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06766	Régua (filtro de linha) com 8 tomadas 2P+T	ORSE	un	1,00000000	R\$ 21,15	R\$ 21,15
					TOTAL Material:	R\$ 21,15
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 25,08

16.1.33. CPE-160102 RÉGUA DE TOMADAS ELÉTRICAS, COM 08 TOMADAS, PADRÃO RACK 19" (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8449	RÉGUA DE TOMADAS ELÉTRICAS, COM 08 TOMADAS, PADRÃO RACK 19"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 97,00	R\$ 97,00
					TOTAL Material:	R\$ 97,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,84
					VALOR:	R\$ 106,84

16.1.34. CPE-160104 TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA 2 MODULOS RJ (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039351	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA 2 MODULOS RJ	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,79	R\$ 4,79
					TOTAL Material:	R\$ 4,79
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 9,20

16.1.35. CPE-160015 TOMADA DE LÓGICA COM CAIXA SISTEMA "X" APARENTE (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-161293	CAIXA DE LIGAÇÃO PLÁSTICA DE SOBREPOR, SISTEMA "X", 4X2"	Composições	UN	1,00000000	R\$ 4,84	R\$ 4,84
00039601	CONECTOR / TOMADA FEMEA RJ 45, CATEGORIA 6 (CAT 6) PARA CABOS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,26	R\$ 36,26
INS-74587679	TAMPA PARA 1 MÓDULO RJ-45, SISTEMA "X"	Composições	UN	1,00000000	R\$ 8,00	R\$ 8,00
					TOTAL Material:	R\$ 49,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,36

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 56,46
--------	-----------

16.1.36. CPE-160107 Tomada para lógica rj45, com caixa pvc, embutida, cat. 6 (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01872S	Caixa de passagem, em pvc, de 4" x 2", para eletroduto flexível corrugado	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1,96	R\$ 1,96
I12099	Tomada para lógica, rj45, com placa, cat. 6	ORSE	un	1,00000000	R\$ 34,47	R\$ 34,47
					TOTAL Material:	R\$ 36,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 24,54	R\$ 17,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,01
					VALOR:	R\$ 63,44

16.1.37. CPE-160108 TOMADA DUPLA DE PISO PARA LÓGICA RJ45, 8 FIOS, CAT-6E, COMPLETA (PLACA/TAMPA EM LATÃO 4"x4", COM 2 CONECTORES, CAIXA 4X4") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001873	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,49	R\$ 5,49
00039601	CONECTOR / TOMADA FEMEA RJ 45, CATEGORIA 6 (CAT 6) PARA CABOS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 36,26	R\$ 72,52
I9413	PLACA/TAMPA PARA 2 TOMADAS DE PISO 4"x4" EM INOX OU LATÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 21,47	R\$ 21,47
					TOTAL Material:	R\$ 99,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,20
					VALOR:	R\$ 116,68

16.1.38. CPE-160030 TOMADA DUPLA PARA LÓGICA RJ45, CAT. 6, 4X2", EMBUTIR PADRÃO EXISTENTE (SCHNEIDER ELETRIC - LINHA LUNARE) OU COMPATÍVEL (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039601	CONECTOR / TOMADA FEMEA RJ 45, CATEGORIA 6 (CAT 6) PARA CABOS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 36,26	R\$ 72,52
00038093	ESPELHO / PLACA DE 2 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,33	R\$ 2,33
					TOTAL Material:	R\$ 74,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 96,96

16.1.39. CPE-160100 TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA 1 MÓDULO RJ45 (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00039350	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA 1 MODULO RJ	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,14	R\$ 4,14
					TOTAL Material:	R\$ 4,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 8,55

16.1.40. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 2,59	R\$ 2,84
					TOTAL Material:	R\$ 2,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 19,69	R\$ 1,79
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 24,54	R\$ 2,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,02
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_05/2015	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 3,48	R\$ 3,48
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,48
					VALOR:	R\$ 10,34

16.1.41. CPE-140075 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1051	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 15,90	R\$ 15,90
					TOTAL Material:	R\$ 15,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 60,13

16.1.42. CPE-140091 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X200)MM X 3METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1045	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X200)MM	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 37,90	R\$ 113,70
					TOTAL Material:	R\$ 113,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
VALOR:	R\$ 157,93

16.1.43. 92867 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002556	CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM ACO ESMALTADA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,50	R\$ 1,50
					TOTAL Material:	R\$ 1,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 19,69	R\$ 10,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 24,54	R\$ 13,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,31
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 648,93	R\$ 0,58
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,58
					VALOR:	R\$ 26,39

16.1.44. 92869 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002556	CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM ACO ESMALTADA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,50	R\$ 1,50
					TOTAL Material:	R\$ 1,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 19,69	R\$ 3,22
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 24,54	R\$ 4,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,24
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 648,93	R\$ 0,58
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,58
					VALOR:	R\$ 9,32

16.1.45. 92868 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002556	CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM ACO ESMALTADA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,50	R\$ 1,50
					TOTAL Material:	R\$ 1,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 19,69	R\$ 5,72
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 24,54	R\$ 7,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,86
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
SP Obras			191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 648,93	R\$ 0,58
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,58
					VALOR:	R\$ 14,94

16.1.46. 92872 CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002557	CAIXA DE LUZ "4 X 4" EM ACO ESMALTADA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,18	R\$ 3,18
					TOTAL Material:	R\$ 3,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16900000	R\$ 19,69	R\$ 3,32
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16900000	R\$ 24,54	R\$ 4,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,46
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00120000	R\$ 648,93	R\$ 0,77
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,77
					VALOR:	R\$ 11,41

16.1.47. 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,76	R\$ 2,76
					TOTAL Material:	R\$ 2,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 19,69	R\$ 10,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 24,54	R\$ 13,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,31
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 648,93	R\$ 0,58
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,58
					VALOR:	R\$ 27,65

16.1.48. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,76	R\$ 2,76
					TOTAL Material:	R\$ 2,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 19,69	R\$ 3,22
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 24,54	R\$ 4,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,24

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 648,93	R\$ 0,58
TOTAL Serviço:					R\$ 0,58
VALOR:					R\$ 10,58

17.1.1. 89352 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)					
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00840000	R\$ 12,87	R\$ 0,10
00006020 REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 1/2 " (REF 1509)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,55	R\$ 24,55
TOTAL Material:					R\$ 24,65
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	R\$ 17,47	R\$ 1,25
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	R\$ 21,77	R\$ 1,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,81
VALOR:					R\$ 27,46

17.1.2. 89353 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)					
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 12,87	R\$ 0,13
00006016 REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4 " (REF 1509)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 25,90	R\$ 25,90
TOTAL Material:					R\$ 26,03
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 17,47	R\$ 1,92
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 21,77	R\$ 2,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,31
VALOR:					R\$ 30,34

17.1.3. 89358 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)					
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00003542 JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02910000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35
TOTAL Material:					R\$ 1,17
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13110000	R\$ 17,47	R\$ 2,29
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13110000	R\$ 21,77	R\$ 2,85

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,14
VALOR:	R\$ 6,31

17.1.4. 89359 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00003499	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,02	R\$ 1,02
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02910000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35
TOTAL Material:						R\$ 1,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13110000	R\$ 17,47	R\$ 2,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13110000	R\$ 21,77	R\$ 2,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,14
VALOR:						R\$ 6,80

17.1.5. 89360 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00001955	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,91	R\$ 1,91
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02910000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35
TOTAL Material:						R\$ 2,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13110000	R\$ 17,47	R\$ 2,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13110000	R\$ 21,77	R\$ 2,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,14
VALOR:						R\$ 7,69

17.1.6. 89361 CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00001926	CURVA DE PVC 45 GRAUS, SOLDAVEL, 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,97	R\$ 1,97
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02910000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35
TOTAL Material:						R\$ 2,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13110000	R\$ 17,47	R\$ 2,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13110000	R\$ 21,77	R\$ 2,85
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,14
					VALOR:	R\$ 7,75

17.1.7. 89362 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,66	R\$ 0,66
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03380000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
					TOTAL Material:	R\$ 1,56
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 17,47	R\$ 2,65
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 21,77	R\$ 3,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,95
					VALOR:	R\$ 7,51

17.1.8. 89363 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00003500	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,35	R\$ 1,35
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03380000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
					TOTAL Material:	R\$ 2,25
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 17,47	R\$ 2,65
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 21,77	R\$ 3,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,95
					VALOR:	R\$ 8,20

17.1.9. 89364 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00001956	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,69	R\$ 2,69
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03380000	R\$ 1,86	R\$ 0,06

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
					TOTAL Material:	R\$ 3,59
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 17,47	R\$ 2,65
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 21,77	R\$ 3,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,95
					VALOR:	R\$ 9,54

17.1.10. 89365 CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00001927	CURVA DE PVC 45 GRAUS, SOLDAVEL, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,21	R\$ 2,21
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03380000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
					TOTAL Material:	R\$ 3,11
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 17,47	R\$ 2,65
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	R\$ 21,77	R\$ 3,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,95
					VALOR:	R\$ 9,06

17.1.11. 89366 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 52,70	R\$ 0,31
00003524	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,28	R\$ 7,28
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03380000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 59,71	R\$ 0,41
					TOTAL Material:	R\$ 8,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14160000	R\$ 17,47	R\$ 2,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14160000	R\$ 21,77	R\$ 3,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,55
					VALOR:	R\$ 13,61

17.1.12. 89367 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 52,70	R\$ 0,49
00003536	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,19	R\$ 2,19
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04030000	R\$ 1,86	R\$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71	R\$ 0,65
					TOTAL Material:	R\$ 3,40

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R\$ 17,47	R\$ 3,16
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R\$ 21,77	R\$ 3,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,10
					VALOR:	R\$ 10,50

17.1.13. 89368 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 52,70	R\$ 0,49
00003501	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,74	R\$ 3,74
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04030000	R\$ 1,86	R\$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71	R\$ 0,65
					TOTAL Material:	R\$ 4,95

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R\$ 17,47	R\$ 3,16
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R\$ 21,77	R\$ 3,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,10
					VALOR:	R\$ 12,05

17.1.14. 89369 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 52,70	R\$ 0,49
00001957	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,83	R\$ 5,83
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04030000	R\$ 1,86	R\$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71	R\$ 0,65
					TOTAL Material:	R\$ 7,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R\$ 17,47	R\$ 3,16
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R\$ 21,77	R\$ 3,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,10
					VALOR:	R\$ 14,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023

17.1.15. 89370 CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 52,70	R\$ 0,49
00001923	CURVA DE PVC 45 GRAUS, SOLDAVEL, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,03	R\$ 4,03
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04030000	R\$ 1,86	R\$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71	R\$ 0,65
					TOTAL Material:	R\$ 5,24
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R\$ 17,47	R\$ 3,16
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R\$ 21,77	R\$ 3,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,10
					VALOR:	R\$ 12,34

17.1.16. 89371 LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02910000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00003861	LUVA PVC SOLDAVEL, 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,69	R\$ 0,69
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35
					TOTAL Material:	R\$ 1,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08740000	R\$ 17,47	R\$ 1,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08740000	R\$ 21,77	R\$ 1,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,42
					VALOR:	R\$ 4,75

17.1.17. 89372 LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02910000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00003854	LUVA DE CORRER PARA TUBO SOLDAVEL, PVC, 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,57	R\$ 9,57
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35
					TOTAL Material:	R\$ 10,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08740000	R\$ 17,47	R\$ 1,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08740000	R\$ 21,77	R\$ 1,90

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,42
VALOR:	R\$ 13,63

17.1.18. 89373 LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 52,70	R\$ 0,31
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00003868	LUVA DE REDUCAO SOLDAVEL, PVC, 25 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 59,71	R\$ 0,41
TOTAL Material:						R\$ 2,03

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 17,47	R\$ 1,64
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 21,77	R\$ 2,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,69
VALOR:						R\$ 5,72

17.1.19. 89374 LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02910000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00003855	LUVA SOLDAVEL COM BUCHA DE LATAO, PVC, 20 MM X 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,66	R\$ 4,66
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35
TOTAL Material:						R\$ 5,30

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08050000	R\$ 17,47	R\$ 1,40
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08050000	R\$ 21,77	R\$ 1,75
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,15
VALOR:						R\$ 8,45

17.1.20. 89376 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000107	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,73	R\$ 0,73
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02910000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35
TOTAL Material:						R\$ 1,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08050000	R\$ 17,47	R\$ 1,40
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08050000	R\$ 21,77	R\$ 1,75
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,15
VALOR:						R\$ 4,52

17.1.21. 89378 LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03380000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00003904	LUVA PVC SOLDAVEL, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,74	R\$ 0,74
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
TOTAL Material:						R\$ 1,64
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10130000	R\$ 17,47	R\$ 1,76
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10130000	R\$ 21,77	R\$ 2,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,96
VALOR:						R\$ 5,60

17.1.22. 89379 LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03380000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00003873	LUVA DE CORRER PARA TUBO SOLDAVEL, PVC, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,14	R\$ 11,14
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
TOTAL Material:						R\$ 12,04
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10130000	R\$ 17,47	R\$ 1,76
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10130000	R\$ 21,77	R\$ 2,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,96
VALOR:						R\$ 16,00

17.1.23. 89380 LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00820000	R\$ 52,70	R\$ 0,43
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03710000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00003869	LUVA DE REDUCAO SOLDAVEL, PVC, 32 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,80	R\$ 2,80
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	R\$ 59,71	R\$ 0,56

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 3,85
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11110000	R\$ 17,47	R\$ 1,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11110000	R\$ 21,77	R\$ 2,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,35
					VALOR:	R\$ 8,20

17.1.24. 89381 LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 52,70	R\$ 0,31
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00003870	LUVA SOLDAVEL COM BUCHA DE LATAO, PVC, 25 MM X 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,93	R\$ 5,93
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 59,71	R\$ 0,41
					TOTAL Material:	R\$ 6,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 17,47	R\$ 1,64
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 21,77	R\$ 2,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,69
					VALOR:	R\$ 10,39

17.1.25. 89383 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,80	R\$ 0,80
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 52,70	R\$ 0,31
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 59,71	R\$ 0,41
					TOTAL Material:	R\$ 1,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 17,47	R\$ 1,64
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 21,77	R\$ 2,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,69
					VALOR:	R\$ 5,26

17.1.26. 89385 LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 52,70	R\$ 0,31
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	R\$ 1,86	R\$ 0,05

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00003906	LUVA SOLDAVEL COM ROSCA, PVC, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,37	R\$ 1,37
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 59,71	R\$ 0,41
					TOTAL Material:	R\$ 2,14
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 17,47	R\$ 1,64
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 21,77	R\$ 2,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,69
					VALOR:	R\$ 5,83

17.1.27. 89386 LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 52,70	R\$ 0,49
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04030000	R\$ 1,86	R\$ 0,07
00003903	LUVA PVC SOLDAVEL, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,80	R\$ 1,80
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71	R\$ 0,65
					TOTAL Material:	R\$ 3,01
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12080000	R\$ 17,47	R\$ 2,11
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12080000	R\$ 21,77	R\$ 2,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,73
					VALOR:	R\$ 7,74

17.1.28. 89389 LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00820000	R\$ 52,70	R\$ 0,43
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03710000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00003860	LUVA SOLDAVEL COM ROSCA, PVC, 32 MM X 1", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,07	R\$ 4,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	R\$ 59,71	R\$ 0,56
					TOTAL Material:	R\$ 5,12
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11110000	R\$ 17,47	R\$ 1,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11110000	R\$ 21,77	R\$ 2,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,35
					VALOR:	R\$ 9,47

17.1.29. 89391 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023
				0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000108	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 32 MM X 1", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,62	R\$ 1,62
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00820000	R\$ 52,70	R\$ 0,43
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03710000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	R\$ 59,71	R\$ 0,56
					TOTAL Material:	R\$ 2,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11110000	R\$ 17,47	R\$ 1,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11110000	R\$ 21,77	R\$ 2,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,35
					VALOR:	R\$ 7,02

17.1.30. 89393 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04370000	R\$ 1,86	R\$ 0,08
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00900000	R\$ 59,71	R\$ 0,53
00007138	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,96	R\$ 0,96
					TOTAL Material:	R\$ 1,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17480000	R\$ 17,47	R\$ 3,05
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17480000	R\$ 21,77	R\$ 3,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,85
					VALOR:	R\$ 8,79

17.1.31. 89395 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 52,70	R\$ 0,55
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05070000	R\$ 1,86	R\$ 0,09
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 59,71	R\$ 0,71
00007139	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,08	R\$ 1,08
					TOTAL Material:	R\$ 2,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20260000	R\$ 17,47	R\$ 3,53
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20260000	R\$ 21,77	R\$ 4,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 10,37
--------	-----------

17.1.32. 89397 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00880000	R\$ 52,70
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04840000	R\$ 1,86
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01050000	R\$ 59,71
00007104	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,46
TOTAL Material:					R\$ 4,63
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18870000	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18870000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,39
VALOR:					R\$ 12,02

17.1.33. 89400 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01240000	R\$ 52,70
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05720000	R\$ 1,86
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01430000	R\$ 59,71
00007136	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,03
TOTAL Material:					R\$ 7,63
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22210000	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22210000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,71
VALOR:					R\$ 16,34

17.1.34. 89401 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03190000	R\$ 1,86
00009867	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 20 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 3,32
TOTAL Material:					R\$ 3,53
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13670000	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13670000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 8,88
--------	----------

17.1.35. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 3,75	R\$ 3,93
TOTAL Material:						R\$ 3,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R\$ 17,47	R\$ 2,77
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R\$ 21,77	R\$ 3,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,22
VALOR:						R\$ 10,21

17.1.36. 89403 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04410000	R\$ 1,86	R\$ 0,08
00009869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 8,09	R\$ 8,48
TOTAL Material:						R\$ 8,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	R\$ 17,47	R\$ 3,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	R\$ 21,77	R\$ 4,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,41
VALOR:						R\$ 15,97

17.1.37. 89405 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00003499	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,02	R\$ 1,02
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02600000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35
TOTAL Material:						R\$ 1,65
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11720000	R\$ 17,47	R\$ 2,04
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11720000	R\$ 21,77	R\$ 2,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,59
VALOR:						R\$ 6,24

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023

17.1.38. 89406 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00001955	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,91	R\$ 1,91
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02600000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35
					TOTAL Material:	R\$ 2,54
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11720000	R\$ 17,47	R\$ 2,04
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11720000	R\$ 21,77	R\$ 2,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,59
					VALOR:	R\$ 7,13

17.1.39. 89407 CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00001926	CURVA DE PVC 45 GRAUS, SOLDAVEL, 20 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,97	R\$ 1,97
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02600000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35
					TOTAL Material:	R\$ 2,60
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11720000	R\$ 17,47	R\$ 2,04
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11720000	R\$ 21,77	R\$ 2,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,59
					VALOR:	R\$ 7,19

17.1.40. 89409 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00003500	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,35	R\$ 1,35
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
					TOTAL Material:	R\$ 2,24
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 17,47	R\$ 2,37
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 21,77	R\$ 2,95

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,32
VALOR:	R\$ 7,56

17.1.41. 89410 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00001956	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,69	R\$ 2,69
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
TOTAL Material:						R\$ 3,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 17,47	R\$ 2,37
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 21,77	R\$ 2,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,32
VALOR:						R\$ 8,90

17.1.42. 89411 CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00001927	CURVA DE PVC 45 GRAUS, SOLDAVEL, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,21	R\$ 2,21
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
TOTAL Material:						R\$ 3,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 17,47	R\$ 2,37
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 21,77	R\$ 2,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,32
VALOR:						R\$ 8,42

17.1.43. 89414 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 52,70	R\$ 0,49
00003501	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,74	R\$ 3,74
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71	R\$ 0,65
TOTAL Material:						R\$ 4,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 17,47	R\$ 2,83
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 21,77	R\$ 3,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,35
					VALOR:	R\$ 11,29

17.1.44. 89415 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 52,70	R\$ 0,49
00001957	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,83	R\$ 5,83
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71	R\$ 0,65
					TOTAL Material:	R\$ 7,03
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 17,47	R\$ 2,83
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 21,77	R\$ 3,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,35
					VALOR:	R\$ 13,38

17.1.45. 89417 LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02600000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00003861	LUVA PVC SOLDAVEL, 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,69	R\$ 0,69
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35
					TOTAL Material:	R\$ 1,32
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07810000	R\$ 17,47	R\$ 1,36
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07810000	R\$ 21,77	R\$ 1,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,06
					VALOR:	R\$ 4,38

17.1.46. 89418 LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02600000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00003854	LUVA DE CORRER PARA TUBO SOLDAVEL, PVC, 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,57	R\$ 9,57
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Material:	R\$ 10,20
-----------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07810000	R\$ 17,47	R\$ 1,36
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07810000	R\$ 21,77	R\$ 1,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,06
VALOR:						R\$ 13,26

17.1.47. 89419 LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 52,70	R\$ 0,31
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02810000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00003868	LUVA DE REDUCAO SOLDAVEL, PVC, 25 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 59,71	R\$ 0,41
TOTAL Material:						R\$ 2,03

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08440000	R\$ 17,47	R\$ 1,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08440000	R\$ 21,77	R\$ 1,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,30
VALOR:						R\$ 5,33

17.1.48. 89424 LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00003904	LUVA PVC SOLDAVEL, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,74	R\$ 0,74
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
TOTAL Material:						R\$ 1,63

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09060000	R\$ 17,47	R\$ 1,58
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09060000	R\$ 21,77	R\$ 1,97
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,55
VALOR:						R\$ 5,18

17.1.49. 89425 LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R\$ 1,86	R\$ 0,05

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00003873	LUVA DE CORRER PARA TUBO SOLDAVEL, PVC, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,14	R\$ 11,14
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
					TOTAL Material:	R\$ 12,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09060000	R\$ 17,47	R\$ 1,58
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09060000	R\$ 21,77	R\$ 1,97
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,55
					VALOR:	R\$ 15,58

17.1.50. 89426 LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00820000	R\$ 52,70	R\$ 0,43
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03310000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00003869	LUVA DE REDUCAO SOLDAVEL, PVC, 32 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,80	R\$ 2,80
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	R\$ 59,71	R\$ 0,56
					TOTAL Material:	R\$ 3,85
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09940000	R\$ 17,47	R\$ 1,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09940000	R\$ 21,77	R\$ 2,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,89
					VALOR:	R\$ 7,74

17.1.51. 89429 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,80	R\$ 0,80
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 52,70	R\$ 0,31
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02810000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 59,71	R\$ 0,41
					TOTAL Material:	R\$ 1,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08440000	R\$ 17,47	R\$ 1,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08440000	R\$ 21,77	R\$ 1,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,30
					VALOR:	R\$ 4,87

17.1.52. 89431 LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 52,70	R\$ 0,49
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00003903	LUVA PVC SOLDAVEL, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,80	R\$ 1,80
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71	R\$ 0,65
					TOTAL Material:	R\$ 3,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10810000	R\$ 17,47	R\$ 1,88
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10810000	R\$ 21,77	R\$ 2,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,23
					VALOR:	R\$ 7,23

17.1.53. 89433 LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 52,70	R\$ 0,55
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03940000	R\$ 1,86	R\$ 0,07
00003872	LUVA DE REDUCAO SOLDAVEL, PVC, 40 MM X 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,78	R\$ 4,78
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01250000	R\$ 59,71	R\$ 0,74
					TOTAL Material:	R\$ 6,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11810000	R\$ 17,47	R\$ 2,06
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11810000	R\$ 21,77	R\$ 2,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,63
					VALOR:	R\$ 10,77

17.1.54. 89434 LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00820000	R\$ 52,70	R\$ 0,43
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03310000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00003860	LUVA SOLDAVEL COM ROSCA, PVC, 32 MM X 1", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,07	R\$ 4,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	R\$ 59,71	R\$ 0,56
					TOTAL Material:	R\$ 5,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09940000	R\$ 17,47	R\$ 1,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09940000	R\$ 21,77	R\$ 2,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,89

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 9,01
--------	----------

17.1.55. 89436 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000108	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 32 MM X 1", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,62
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00820000	R\$ 52,70
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03310000	R\$ 1,86
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	R\$ 59,71
TOTAL Material:					R\$ 2,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09940000	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09940000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,89
VALOR:					R\$ 6,56

17.1.56. 89448 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00660000	R\$ 1,86
00009874	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 40 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 12,71
TOTAL Material:					R\$ 13,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02820000	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02820000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,10
VALOR:					R\$ 14,44

17.1.57. 89449 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 1,86
00009875	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 13,94
TOTAL Material:					R\$ 14,63
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03410000	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03410000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,33
VALOR:					R\$ 15,96

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023

17.1.58. 89450 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00930000	R\$ 1,86	R\$ 0,01
00009873	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 60 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 22,93	R\$ 24,06
					TOTAL Material:	R\$ 24,07
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04000000	R\$ 17,47	R\$ 0,69
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04000000	R\$ 21,77	R\$ 0,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,56
					VALOR:	R\$ 25,63

17.1.59. 89451 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01150000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00009871	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 75 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 38,00	R\$ 39,87
					TOTAL Material:	R\$ 39,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04940000	R\$ 17,47	R\$ 0,86
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04940000	R\$ 21,77	R\$ 1,07
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,93
					VALOR:	R\$ 41,82

17.1.60. 89485 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00003500	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,35	R\$ 1,35
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01080000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
					TOTAL Material:	R\$ 2,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07060000	R\$ 17,47	R\$ 1,23
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07060000	R\$ 21,77	R\$ 1,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,76
					VALOR:	R\$ 4,97

17.1.61. 89489 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00001956	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,69	R\$ 2,69
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01080000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
					TOTAL Material:	R\$ 3,55

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07060000	R\$ 17,47	R\$ 1,23
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07060000	R\$ 21,77	R\$ 1,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,76
					VALOR:	R\$ 6,31

17.1.62. 89490 CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 52,70	R\$ 0,37
00001927	CURVA DE PVC 45 GRAUS, SOLDAVEL, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,21	R\$ 2,21
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01080000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 59,71	R\$ 0,47
					TOTAL Material:	R\$ 3,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07060000	R\$ 17,47	R\$ 1,23
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07060000	R\$ 21,77	R\$ 1,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,76
					VALOR:	R\$ 5,83

17.1.63. 89493 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 52,70	R\$ 0,49
00003501	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,74	R\$ 3,74
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01310000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71	R\$ 0,65
					TOTAL Material:	R\$ 4,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08590000	R\$ 17,47	R\$ 1,50
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08590000	R\$ 21,77	R\$ 1,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,37

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 8,27
--------	----------

17.1.64. 89494 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 52,70
00001957	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,83
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01310000	R\$ 1,86
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71
TOTAL Material:					R\$ 6,99
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08590000	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08590000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,37
VALOR:					R\$ 10,36

17.1.65. 89496 CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 52,70
00001923	CURVA DE PVC 45 GRAUS, SOLDAVEL, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,03
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01310000	R\$ 1,86
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71
TOTAL Material:					R\$ 5,19
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08590000	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08590000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,37
VALOR:					R\$ 8,56

17.1.66. 89497 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01180000	R\$ 52,70
00003535	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 40 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,33
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01570000	R\$ 1,86
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01400000	R\$ 59,71
TOTAL Material:					R\$ 6,80
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10470000	R\$ 17,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10470000	R\$ 21,77	R\$ 2,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,09
					VALOR:	R\$ 10,89

17.1.67. 89498 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01180000	R\$ 52,70	R\$ 0,62
00003502	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 40 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,38	R\$ 5,38
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01570000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01400000	R\$ 59,71	R\$ 0,83
					TOTAL Material:	R\$ 6,85
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10470000	R\$ 17,47	R\$ 1,82
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10470000	R\$ 21,77	R\$ 2,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,09
					VALOR:	R\$ 10,94

17.1.68. 89499 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01180000	R\$ 52,70	R\$ 0,62
00001958	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 40 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,85	R\$ 10,85
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01570000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01400000	R\$ 59,71	R\$ 0,83
					TOTAL Material:	R\$ 12,32
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10470000	R\$ 17,47	R\$ 1,82
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10470000	R\$ 21,77	R\$ 2,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,09
					VALOR:	R\$ 16,41

17.1.69. 89500 CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01180000	R\$ 52,70	R\$ 0,62
00001929	CURVA DE PVC 45 GRAUS, SOLDAVEL, 40 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,89	R\$ 4,89
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01570000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01400000	R\$ 59,71	R\$ 0,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 6,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10470000	R\$ 17,47	R\$ 1,82
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10470000	R\$ 21,77	R\$ 2,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,09
					VALOR:	R\$ 10,45

17.1.70. 89501 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 52,70	R\$ 0,86
00003540	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,51	R\$ 4,51
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01900000	R\$ 1,86	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02200000	R\$ 59,71	R\$ 1,31
					TOTAL Material:	R\$ 6,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R\$ 17,47	R\$ 2,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R\$ 21,77	R\$ 2,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,98
					VALOR:	R\$ 11,69

17.1.71. 89502 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 52,70	R\$ 0,86
00003503	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,76	R\$ 6,76
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01900000	R\$ 1,86	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02200000	R\$ 59,71	R\$ 1,31
					TOTAL Material:	R\$ 8,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R\$ 17,47	R\$ 2,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R\$ 21,77	R\$ 2,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,98
					VALOR:	R\$ 13,94

17.1.72. 89503 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 52,70	R\$ 0,86

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00001959	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,78	R\$ 11,78
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01900000	R\$ 1,86	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02200000	R\$ 59,71	R\$ 1,31
					TOTAL Material:	R\$ 13,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R\$ 17,47	R\$ 2,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R\$ 21,77	R\$ 2,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,98
					VALOR:	R\$ 18,96

17.1.73. 89504 CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 52,70	R\$ 0,86
00001930	CURVA DE PVC 45 GRAUS, SOLDAVEL, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,37	R\$ 8,37
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01900000	R\$ 1,86	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02200000	R\$ 59,71	R\$ 1,31
					TOTAL Material:	R\$ 10,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R\$ 17,47	R\$ 2,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R\$ 21,77	R\$ 2,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,98
					VALOR:	R\$ 15,55

17.1.74. 89505 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02120000	R\$ 52,70	R\$ 1,11
00003539	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 60 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,14	R\$ 26,14
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02220000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 59,71	R\$ 1,79
					TOTAL Material:	R\$ 29,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15060000	R\$ 17,47	R\$ 2,63
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15060000	R\$ 21,77	R\$ 3,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,90
					VALOR:	R\$ 34,98

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023

17.1.75. 89506 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02120000	R\$ 52,70	R\$ 1,11
00003477	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 60 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,56	R\$ 24,56
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02220000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 59,71	R\$ 1,79
					TOTAL Material:	R\$ 27,50
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15060000	R\$ 17,47	R\$ 2,63
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15060000	R\$ 21,77	R\$ 3,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,90
					VALOR:	R\$ 33,40

17.1.76. 89507 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02120000	R\$ 52,70	R\$ 1,11
00001925	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 60 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 30,78	R\$ 30,78
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02220000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 59,71	R\$ 1,79
					TOTAL Material:	R\$ 33,72
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15060000	R\$ 17,47	R\$ 2,63
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15060000	R\$ 21,77	R\$ 3,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,90
					VALOR:	R\$ 39,62

17.1.77. 89510 CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02120000	R\$ 52,70	R\$ 1,11
00001924	CURVA DE PVC 45 GRAUS, SOLDAVEL, 60 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,51	R\$ 13,51
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02220000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 59,71	R\$ 1,79
					TOTAL Material:	R\$ 16,45
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15060000	R\$ 17,47	R\$ 2,63
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15060000	R\$ 21,77	R\$ 3,27

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,90
VALOR:	R\$ 22,35

17.1.78. 89513 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02590000	R\$ 52,70	R\$ 1,36
00003511	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 90 GRAUS, 75 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 77,08	R\$ 77,08
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02750000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 59,71	R\$ 2,98
TOTAL Material:						R\$ 81,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18470000	R\$ 17,47	R\$ 3,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18470000	R\$ 21,77	R\$ 4,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,24
VALOR:						R\$ 88,71

17.1.79. 89515 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02590000	R\$ 52,70	R\$ 1,36
00003478	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 75 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 58,89	R\$ 58,89
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02750000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 59,71	R\$ 2,98
TOTAL Material:						R\$ 63,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18470000	R\$ 17,47	R\$ 3,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18470000	R\$ 21,77	R\$ 4,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,24
VALOR:						R\$ 70,52

17.1.80. 89517 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02590000	R\$ 52,70	R\$ 1,36
00001960	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 75 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 47,27	R\$ 47,27
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02750000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 59,71	R\$ 2,98
TOTAL Material:						R\$ 51,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18470000	R\$ 17,47	R\$ 3,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18470000	R\$ 21,77	R\$ 4,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,24
					VALOR:	R\$ 58,90

17.1.81. 89519 CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02590000	R\$ 52,70	R\$ 1,36
00001922	CURVA DE PVC 45 GRAUS, SOLDAVEL, 75 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 27,95	R\$ 27,95
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02750000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 59,71	R\$ 2,98
					TOTAL Material:	R\$ 32,34
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18470000	R\$ 17,47	R\$ 3,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18470000	R\$ 21,77	R\$ 4,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,24
					VALOR:	R\$ 39,58

17.1.82. 89523 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,03530000	R\$ 52,70	R\$ 1,86
00003525	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 85 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 72,67	R\$ 72,67
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03070000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,06000000	R\$ 59,71	R\$ 3,58
					TOTAL Material:	R\$ 78,16
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20710000	R\$ 17,47	R\$ 3,61
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20710000	R\$ 21,77	R\$ 4,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,11
					VALOR:	R\$ 86,27

17.1.83. 89525 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,03530000	R\$ 52,70	R\$ 1,86
00001961	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 85 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 60,56	R\$ 60,56
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03070000	R\$ 1,86	R\$ 0,05

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,06000000	R\$ 59,71	R\$ 3,58
					TOTAL Material:	R\$ 66,05
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20710000	R\$ 17,47	R\$ 3,61
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20710000	R\$ 21,77	R\$ 4,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,11
					VALOR:	R\$ 74,16

17.1.84. 89527 CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,03530000	R\$ 52,70	R\$ 1,86
00001953	CURVA DE PVC 45 GRAUS, SOLDAVEL, 85 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 34,12	R\$ 34,12
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03070000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,06000000	R\$ 59,71	R\$ 3,58
					TOTAL Material:	R\$ 39,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20710000	R\$ 17,47	R\$ 3,61
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20710000	R\$ 21,77	R\$ 4,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,11
					VALOR:	R\$ 47,72

17.1.85. 89553 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000108	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 32 MM X 1", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,62	R\$ 1,62
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00820000	R\$ 52,70	R\$ 0,43
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	R\$ 59,71	R\$ 0,56
					TOTAL Material:	R\$ 2,63
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05240000	R\$ 17,47	R\$ 0,91
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05240000	R\$ 21,77	R\$ 1,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,05
					VALOR:	R\$ 4,68

17.1.86. 89562 LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 52,70	R\$ 0,55
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01440000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00003872	LUVA DE REDUCAO SOLDAVEL, PVC, 40 MM X 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,78	R\$ 4,78
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01250000	R\$ 59,71	R\$ 0,74
					TOTAL Material:	R\$ 6,09

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06350000	R\$ 17,47	R\$ 1,10
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06350000	R\$ 21,77	R\$ 1,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,48
					VALOR:	R\$ 8,57

17.1.87. 89570 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/2 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000110	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 40 MM X 1 1/2", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,62	R\$ 5,62
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 52,70	R\$ 0,55
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01570000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01250000	R\$ 59,71	R\$ 0,74
					TOTAL Material:	R\$ 6,93

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06590000	R\$ 17,47	R\$ 1,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06590000	R\$ 21,77	R\$ 1,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,58
					VALOR:	R\$ 9,51

17.1.88. 89572 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/4 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000109	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 40 MM X 1 1/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,34	R\$ 3,34
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 52,70	R\$ 0,55
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01440000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01250000	R\$ 59,71	R\$ 0,74
					TOTAL Material:	R\$ 4,65

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06350000	R\$ 17,47	R\$ 1,10
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06350000	R\$ 21,77	R\$ 1,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,48
					VALOR:	R\$ 7,13

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

17.1.89. 89595 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/4 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000111	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 50 MM X 1 1/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,60	R\$ 7,60
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01290000	R\$ 52,70	R\$ 0,67
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01610000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 59,71	R\$ 0,98
					TOTAL Material:	R\$ 9,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07120000	R\$ 17,47	R\$ 1,24
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07120000	R\$ 21,77	R\$ 1,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,79
					VALOR:	R\$ 12,06

17.1.90. 89596 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000112	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 50 MM X1 1/2", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,03	R\$ 4,03
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01290000	R\$ 52,70	R\$ 0,67
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01610000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 59,71	R\$ 0,98
					TOTAL Material:	R\$ 5,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07350000	R\$ 17,47	R\$ 1,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07350000	R\$ 21,77	R\$ 1,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,88
					VALOR:	R\$ 8,58

17.1.91. 89605 LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01880000	R\$ 52,70	R\$ 0,99
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02060000	R\$ 1,86	R\$ 0,03
00003850	LUVA DE REDUCAO SOLDAVEL, PVC, 60 MM X 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,04	R\$ 11,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02600000	R\$ 59,71	R\$ 1,55
					TOTAL Material:	R\$ 13,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09240000	R\$ 17,47	R\$ 1,61
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09240000	R\$ 21,77	R\$ 2,01

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,62
VALOR:	R\$ 17,23

17.1.92. 89610 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 2 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000113	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 60 MM X 2", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,08	R\$ 10,08
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01880000	R\$ 52,70	R\$ 0,99
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02060000	R\$ 1,86	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02600000	R\$ 59,71	R\$ 1,55
TOTAL Material:						R\$ 12,65
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09240000	R\$ 17,47	R\$ 1,61
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09240000	R\$ 21,77	R\$ 2,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,62
VALOR:						R\$ 16,27

17.1.93. 89613 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 2.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000104	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 75 MM X 2 1/2", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,55	R\$ 17,55
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02350000	R\$ 52,70	R\$ 1,23
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02490000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 59,71	R\$ 2,38
TOTAL Material:						R\$ 21,20
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11120000	R\$ 17,47	R\$ 1,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11120000	R\$ 21,77	R\$ 2,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,36
VALOR:						R\$ 25,56

17.1.94. 89616 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM X 3 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000102	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 85 MM X 3", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,20	R\$ 24,20
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,03060000	R\$ 52,70	R\$ 1,61
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02910000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,05500000	R\$ 59,71	R\$ 3,28
TOTAL Material:						R\$ 29,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	R\$ 17,47	R\$ 2,27
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	R\$ 21,77	R\$ 2,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,10
					VALOR:	R\$ 34,24

17.1.95. 89620 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01410000	R\$ 52,70	R\$ 0,74
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01970000	R\$ 1,86	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 59,71	R\$ 0,98
00007140	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,41	R\$ 3,41
					TOTAL Material:	R\$ 5,16
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11530000	R\$ 17,47	R\$ 2,01
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11530000	R\$ 21,77	R\$ 2,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,52
					VALOR:	R\$ 9,68

17.1.96. 89623 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01760000	R\$ 52,70	R\$ 0,92
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02360000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 59,71	R\$ 1,25
00007141	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 40 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,33	R\$ 8,33
					TOTAL Material:	R\$ 10,54
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14000000	R\$ 17,47	R\$ 2,44
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14000000	R\$ 21,77	R\$ 3,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,48
					VALOR:	R\$ 16,02

17.1.97. 89624 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01590000	R\$ 52,70	R\$ 0,83
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02230000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01880000	R\$ 59,71	R\$ 1,12
00007128	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 40 MM X 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,83	R\$ 7,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 9,82
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12770000	R\$ 17,47	R\$ 2,23
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12770000	R\$ 21,77	R\$ 2,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,01
					VALOR:	R\$ 14,83

17.1.98. 89625 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02470000	R\$ 52,70	R\$ 1,30
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02850000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,03300000	R\$ 59,71	R\$ 1,97
00007142	TE SOLDABEL, PVC, 90 GRAUS,50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,71	R\$ 8,71
					TOTAL Material:	R\$ 12,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16940000	R\$ 17,47	R\$ 2,95
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16940000	R\$ 21,77	R\$ 3,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,63
					VALOR:	R\$ 18,66

17.1.99. 89626 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02120000	R\$ 52,70	R\$ 1,11
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02690000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02700000	R\$ 59,71	R\$ 1,61
00007131	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDABEL, 90 GRAUS, 50 MM X 40 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,33	R\$ 16,33
					TOTAL Material:	R\$ 19,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15470000	R\$ 17,47	R\$ 2,70
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15470000	R\$ 21,77	R\$ 3,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,06
					VALOR:	R\$ 25,16

17.1.100. 89628 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,03180000	R\$ 52,70	R\$ 1,67
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03330000	R\$ 1,86	R\$ 0,06

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04500000	R\$ 59,71	R\$ 2,68
00007143	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 60 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 27,95	R\$ 27,95
					TOTAL Material:	R\$ 32,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,47	R\$ 3,49
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,77	R\$ 4,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,84
					VALOR:	R\$ 40,20

17.1.101. 89629 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,03880000	R\$ 52,70	R\$ 2,04
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04130000	R\$ 1,86	R\$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,07500000	R\$ 59,71	R\$ 4,47
00007144	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 75 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 51,85	R\$ 51,85
					TOTAL Material:	R\$ 58,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24590000	R\$ 17,47	R\$ 4,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24590000	R\$ 21,77	R\$ 5,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,64
					VALOR:	R\$ 68,07

17.1.102. 89630 TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,03180000	R\$ 52,70	R\$ 1,67
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,05400000	R\$ 59,71	R\$ 3,22
00007132	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 75 MM X 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 38,46	R\$ 38,46
					TOTAL Material:	R\$ 43,41
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20770000	R\$ 17,47	R\$ 3,62
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20770000	R\$ 21,77	R\$ 4,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,14
					VALOR:	R\$ 51,55

17.1.103. 89971 KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ½", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (UN)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89376	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,52	R\$ 9,04
89352	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 27,46	R\$ 27,46
					TOTAL Serviço:	R\$ 36,50
					VALOR:	R\$ 36,50

17.1.104. 89972 KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,26	R\$ 10,52
89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 30,34	R\$ 30,34
					TOTAL Serviço:	R\$ 40,86
					VALOR:	R\$ 40,86

17.1.105. 89984 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00840000	R\$ 12,87	R\$ 0,10
00006021	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 1/2 " (REF 1416)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 57,65	R\$ 57,65
					TOTAL Material:	R\$ 57,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18290000	R\$ 17,47	R\$ 3,19
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18290000	R\$ 21,77	R\$ 3,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,17
					VALOR:	R\$ 64,92

17.1.106. 89985 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 12,87	R\$ 0,13
00006024	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 3/4 " (REF 1416)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 59,60	R\$ 59,60
					TOTAL Material:	R\$ 59,73
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 17,47	R\$ 3,86
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 21,77	R\$ 4,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,67
					VALOR:	R\$ 68,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023

17.1.107. 89986 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00840000	R\$ 12,87	R\$ 0,10
00006006	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 1/2 " (REF 1509)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 56,01	R\$ 56,01
					TOTAL Material:	R\$ 56,11
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18290000	R\$ 17,47	R\$ 3,19
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18290000	R\$ 21,77	R\$ 3,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,17
					VALOR:	R\$ 63,28

17.1.108. 89987 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 12,87	R\$ 0,13
00006005	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4 " (REF 1509)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 63,19	R\$ 63,19
					TOTAL Material:	R\$ 63,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 17,47	R\$ 3,86
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 21,77	R\$ 4,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,67
					VALOR:	R\$ 71,99

17.1.109. 94493 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 60 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,15430000	R\$ 17,20	R\$ 2,65
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01840000	R\$ 1,86	R\$ 0,03
00011678	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 60 MM, COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 119,31	R\$ 119,31
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04100000	R\$ 59,71	R\$ 2,44
					TOTAL Material:	R\$ 124,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18380000	R\$ 17,47	R\$ 3,21
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18380000	R\$ 21,77	R\$ 4,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,21
					VALOR:	R\$ 131,64

17.1.110. 94498 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)
--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02400000	R\$ 12,87	R\$ 0,30
00006028	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 2 " (REF 1509)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 97,98	R\$ 97,98
					TOTAL Material:	R\$ 98,28

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33980000	R\$ 17,47	R\$ 5,93
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33980000	R\$ 21,77	R\$ 7,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,32
					VALOR:	R\$ 111,60

17.1.111. 94499 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03020000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
00006011	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 2 1/2 " (REF 1509)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 203,21	R\$ 203,21
					TOTAL Material:	R\$ 203,59

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45460000	R\$ 17,47	R\$ 7,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45460000	R\$ 21,77	R\$ 9,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,83
					VALOR:	R\$ 221,42

17.1.112. 94501 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04520000	R\$ 12,87	R\$ 0,58
00006027	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 4 " (REF 1509)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 512,62	R\$ 512,62
					TOTAL Material:	R\$ 513,20

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72250000	R\$ 17,47	R\$ 12,62
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72250000	R\$ 21,77	R\$ 15,72
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 28,34
					VALOR:	R\$ 541,54

17.1.113. 94654 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00009872	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 85 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	0,94200000	R\$ 52,86	R\$ 49,79
					TOTAL Material:	R\$ 49,84

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53800000	R\$ 17,47	R\$ 9,39
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53800000	R\$ 21,77	R\$ 11,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,10
VALOR:						R\$ 70,94

17.1.114. 94655 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00009870	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 110 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	0,94200000	R\$ 82,73	R\$ 77,93
TOTAL Material:						R\$ 77,98

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53800000	R\$ 17,47	R\$ 9,39
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53800000	R\$ 21,77	R\$ 11,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,10
VALOR:						R\$ 99,08

17.1.115. 94656 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,80	R\$ 0,80
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 17,20	R\$ 0,68
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 1,86	R\$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 59,71	R\$ 0,59
TOTAL Material:						R\$ 2,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 17,47	R\$ 1,39
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 21,77	R\$ 1,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,13
VALOR:						R\$ 5,21

17.1.116. 94669 LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,28900000	R\$ 17,20	R\$ 4,97
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03200000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00003866	LUVA PVC SOLDAVEL, 85 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 39,60	R\$ 39,60
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,07600000	R\$ 59,71	R\$ 4,53

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 49,15
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32300000	R\$ 17,47	R\$ 5,64
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32300000	R\$ 21,77	R\$ 7,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,67
					VALOR:	R\$ 61,82

17.1.117. 94680 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,15400000	R\$ 17,20	R\$ 2,64
00003539	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 60 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,14	R\$ 26,14
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02800000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04100000	R\$ 59,71	R\$ 2,44
					TOTAL Material:	R\$ 31,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27600000	R\$ 17,47	R\$ 4,82
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27600000	R\$ 21,77	R\$ 6,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,82
					VALOR:	R\$ 42,09

17.1.118. 94698 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM X 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,23100000	R\$ 17,20	R\$ 3,97
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05500000	R\$ 1,86	R\$ 0,10
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,06200000	R\$ 59,71	R\$ 3,70
00007132	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 75 MM X 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 38,46	R\$ 38,46
					TOTAL Material:	R\$ 46,23
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36800000	R\$ 17,47	R\$ 6,42
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36800000	R\$ 21,77	R\$ 8,01
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,43
					VALOR:	R\$ 60,66

17.1.119. 94699 TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,43300000	R\$ 17,20	R\$ 7,44
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,09700000	R\$ 1,86	R\$ 0,18

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,11400000	R\$ 59,71	R\$ 6,80
00007145	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 85 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 70,51	R\$ 70,51
					TOTAL Material:	R\$ 84,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64600000	R\$ 17,47	R\$ 11,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64600000	R\$ 21,77	R\$ 14,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,34
					VALOR:	R\$ 110,27

17.1.120. 94700 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM X 60 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,43300000	R\$ 17,20	R\$ 7,44
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,09700000	R\$ 1,86	R\$ 0,18
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,11400000	R\$ 59,71	R\$ 6,80
00007133	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 85 MM X 60 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 88,87	R\$ 88,87
					TOTAL Material:	R\$ 103,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64600000	R\$ 17,47	R\$ 11,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64600000	R\$ 21,77	R\$ 14,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,34
					VALOR:	R\$ 128,63

17.1.121. 94795 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00420000	R\$ 12,87	R\$ 0,05
00011829	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, AGUA FRIA, 1/2", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 28,72	R\$ 28,72
					TOTAL Material:	R\$ 28,77
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12420000	R\$ 17,47	R\$ 2,16
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12420000	R\$ 21,77	R\$ 2,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,86
					VALOR:	R\$ 33,63

17.1.122. 94796 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00530000	R\$ 12,87	R\$ 0,06

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00011830	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, AGUA FRIA, 3/4", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 31,02	R\$ 31,02
					TOTAL Material:	R\$ 31,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19040000	R\$ 17,47	R\$ 3,32
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19040000	R\$ 21,77	R\$ 4,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,46
					VALOR:	R\$ 38,54

17.1.123. 96732 TUBO, PPR, DN 63, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038983	TUBO PPR, CLASSE PN 25, DN 63 MM, PARA AGUA QUENTE E FRIA PREDIAL	SINAPI	M	1,00900000	R\$ 72,96	R\$ 73,61
					TOTAL Material:	R\$ 73,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27900000	R\$ 17,47	R\$ 4,87
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27900000	R\$ 21,77	R\$ 6,07
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,94
					VALOR:	R\$ 84,55

17.1.124. 99619 VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 12,87	R\$ 0,13
00010412	VALVULA DE RETENCAO HORIZONTAL, DE BRONZE (PN-25), 3/4", 400 PSI, TAMPA DE PORCA DE UNIAO, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 151,04	R\$ 151,04
					TOTAL Material:	R\$ 151,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 17,47	R\$ 1,92
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 21,77	R\$ 2,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,31
					VALOR:	R\$ 155,48

17.1.125. 99620 VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01320000	R\$ 12,87	R\$ 0,16
00010410	VALVULA DE RETENCAO HORIZONTAL, DE BRONZE (PN-25), 1", 400 PSI, TAMPA DE PORCA DE UNIAO, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 205,29	R\$ 205,29
					TOTAL Material:	R\$ 205,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14850000	R\$ 17,47	R\$ 2,59
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14850000	R\$ 21,77	R\$ 3,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,82
					VALOR:	R\$ 211,27

17.1.126. 99621 VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01680000	R\$ 12,87	R\$ 0,21
00010411	VALVULA DE RETENCAO HORIZONTAL, DE BRONZE (PN-25), 1 1/4", 400 PSI, TAMPA DE PORCA DE UNIAO, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 307,32	R\$ 307,32
					TOTAL Material:	R\$ 307,53
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20210000	R\$ 17,47	R\$ 3,53
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20210000	R\$ 21,77	R\$ 4,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,92
					VALOR:	R\$ 315,45

17.1.127. 99623 VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02400000	R\$ 12,87	R\$ 0,30
00010408	VALVULA DE RETENCAO HORIZONTAL, DE BRONZE (PN-25), 2", 400 PSI, TAMPA DE PORCA DE UNIAO, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 481,18	R\$ 481,18
					TOTAL Material:	R\$ 481,48
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33980000	R\$ 17,47	R\$ 5,93
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33980000	R\$ 21,77	R\$ 7,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,32
					VALOR:	R\$ 494,80

17.1.128. 99626 VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04520000	R\$ 12,87	R\$ 0,58
00010407	VALVULA DE RETENCAO HORIZONTAL, DE BRONZE (PN-25), 4", 400 PSI, TAMPA DE PORCA DE UNIAO, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.474,10	R\$ 1.474,10
					TOTAL Material:	R\$ 1.474,68
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72250000	R\$ 17,47	R\$ 12,62
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72250000	R\$ 21,77	R\$ 15,72
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 28,34

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 1.503,02
--------	--------------

17.1.129. 99628 VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 12,87	R\$ 0,13
00010413	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL, DE BRONZE (PN-16), 3/4", 200 PSI, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 96,83	R\$ 96,83
TOTAL Material:						R\$ 96,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 17,47	R\$ 1,92
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 21,77	R\$ 2,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,31
VALOR:						R\$ 101,27

17.1.130. 99629 VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01320000	R\$ 12,87	R\$ 0,16
00010418	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL, DE BRONZE (PN-16), 1", 200 PSI, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 105,79	R\$ 105,79
TOTAL Material:						R\$ 105,95
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14850000	R\$ 17,47	R\$ 2,59
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14850000	R\$ 21,77	R\$ 3,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,82
VALOR:						R\$ 111,77

17.1.131. 99630 VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01680000	R\$ 12,87	R\$ 0,21
00010419	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL, DE BRONZE (PN-16), 1 1/4", 200 PSI, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 158,71	R\$ 158,71
TOTAL Material:						R\$ 158,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20210000	R\$ 17,47	R\$ 3,53
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20210000	R\$ 21,77	R\$ 4,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,92
VALOR:						R\$ 166,84

17.1.132. 99631 VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01920000	R\$ 12,87	R\$ 0,24
00010416	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL, DE BRONZE (PN-16), 1 1/2", 200 PSI, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 182,84	R\$ 182,84
					TOTAL Material:	R\$ 183,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26330000	R\$ 17,47	R\$ 4,59
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26330000	R\$ 21,77	R\$ 5,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,32
					VALOR:	R\$ 193,40

17.1.133. 99632 VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02400000	R\$ 12,87	R\$ 0,30
00010417	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL, DE BRONZE (PN-16), 2", 200 PSI, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 266,41	R\$ 266,41
					TOTAL Material:	R\$ 266,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33980000	R\$ 17,47	R\$ 5,93
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33980000	R\$ 21,77	R\$ 7,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,32
					VALOR:	R\$ 280,03

17.1.134. 99633 VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03540000	R\$ 12,87	R\$ 0,45
00010414	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL, DE BRONZE (PN-16), 3", 200 PSI, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 582,97	R\$ 582,97
					TOTAL Material:	R\$ 583,42
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56950000	R\$ 17,47	R\$ 9,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56950000	R\$ 21,77	R\$ 12,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,33
					VALOR:	R\$ 605,75

17.1.135. 99634 VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04520000	R\$ 12,87	R\$ 0,58
00010415	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL, DE BRONZE (PN-16), 4", 200 PSI, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.011,77	R\$ 1.011,77
					TOTAL Material:	R\$ 1.012,35
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72250000	R\$ 17,47	R\$ 12,62
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72250000	R\$ 21,77	R\$ 15,72
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 28,34
					VALOR:	R\$ 1.040,69

17.1.136. 99635 VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01920000	R\$ 12,87	R\$ 0,24
00010228	VALVULA DE DESCARGA METALICA, BASE 1 1/2 " E ACABAMENTO METALICO CROMADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 370,47	R\$ 370,47
					TOTAL Material:	R\$ 370,71

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,92490000	R\$ 17,47	R\$ 16,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,92490000	R\$ 21,77	R\$ 20,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 36,28
					VALOR:	R\$ 406,99

17.1.137. 102137 CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007588	AUTOMATICO DE BOIA SUPERIOR / INFERIOR, *15* A / 250 V	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 45,90	R\$ 45,90
					TOTAL Material:	R\$ 45,90
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63300000	R\$ 19,69	R\$ 12,46
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63300000	R\$ 24,54	R\$ 15,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,99
					VALOR:	R\$ 73,89

17.1.138. 102607 CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034636	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 460,00	R\$ 460,00
					TOTAL Material:	R\$ 460,00
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15100000	R\$ 17,47	R\$ 2,63
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15100000	R\$ 21,77	R\$ 3,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,91
					VALOR:	R\$ 465,91

17.1.139. 102609 CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034640	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 2000 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.204,40	R\$ 1.204,40
					TOTAL Material:	R\$ 1.204,40
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26860000	R\$ 17,47	R\$ 4,69
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26860000	R\$ 21,77	R\$ 5,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,53
					VALOR:	R\$ 1.214,93

17.1.140. 102617 CAIXA D´ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	2,36110000	R\$ 167,99	R\$ 396,64
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,26340000	R\$ 330,31	R\$ 87,00
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 483,64
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037105	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIESTER REFORCADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.862,44	R\$ 2.862,44
					TOTAL Material:	R\$ 2.862,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,48210000	R\$ 17,47	R\$ 25,89
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,48210000	R\$ 21,77	R\$ 32,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 58,15
					VALOR:	R\$ 3.404,23

17.1.141. 103010 VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00530000	R\$ 12,87	R\$ 0,06
00010229	VALVULA DE RETENCAO DE BRONZE, PE COM CRIVOS, EXTREMIDADE COM ROSCA, DE 3/4", PARA FUNDO DE POCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 94,50	R\$ 94,50
					TOTAL Material:	R\$ 94,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05510000	R\$ 17,47	R\$ 0,96
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05510000	R\$ 21,77	R\$ 1,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,15
					VALOR:	R\$ 96,71

17.1.142. 103011 VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00660000	R\$ 12,87	R\$ 0,08
00010234	VALVULA DE RETENCAO DE BRONZE, PE COM CRIVOS, EXTREMIDADE COM ROSCA, DE 1", PARA FUNDO DE POCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 104,49	R\$ 104,49
					TOTAL Material:	R\$ 104,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07420000	R\$ 17,47	R\$ 1,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07420000	R\$ 21,77	R\$ 1,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,90
					VALOR:	R\$ 107,47

17.1.143. 103013 VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00960000	R\$ 12,87	R\$ 0,12
00010236	VALVULA DE RETENCAO DE BRONZE, PE COM CRIVOS, EXTREMIDADE COM ROSCA, DE 1 1/2", PARA FUNDO DE POCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 177,01	R\$ 177,01
					TOTAL Material:	R\$ 177,13
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13160000	R\$ 17,47	R\$ 2,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13160000	R\$ 21,77	R\$ 2,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,15
					VALOR:	R\$ 182,28

17.1.144. 103014 VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 12,87	R\$ 0,15
00010232	VALVULA DE RETENCAO DE BRONZE, PE COM CRIVOS, EXTREMIDADE COM ROSCA, DE 2", PARA FUNDO DE POCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 268,13	R\$ 268,13
					TOTAL Material:	R\$ 268,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16990000	R\$ 17,47	R\$ 2,96
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16990000	R\$ 21,77	R\$ 3,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,65
					VALOR:	R\$ 274,93

17.1.145. 103015 VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01510000	R\$ 12,87	R\$ 0,19
00010231	VALVULA DE RETENCAO DE BRONZE, PE COM CRIVOS, EXTREMIDADE COM ROSCA, DE 2 1/2", PARA FUNDO DE POCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 479,17	R\$ 479,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 479,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22730000	R\$ 17,47	R\$ 3,97
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22730000	R\$ 21,77	R\$ 4,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,91
					VALOR:	R\$ 488,27

17.1.146. 103016 VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01770000	R\$ 12,87	R\$ 0,22
00010235	VALVULA DE RETENCAO DE BRONZE, PE COM CRIVOS, EXTREMIDADE COM ROSCA, DE 3", PARA FUNDO DE POCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 656,89	R\$ 656,89
					TOTAL Material:	R\$ 657,11
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28470000	R\$ 17,47	R\$ 4,97
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28470000	R\$ 21,77	R\$ 6,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,16
					VALOR:	R\$ 668,27

17.1.147. 103017 VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02260000	R\$ 12,87	R\$ 0,29
00010230	VALVULA DE RETENCAO DE BRONZE, PE COM CRIVOS, EXTREMIDADE COM ROSCA, DE 4", PARA FUNDO DE POCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.156,06	R\$ 1.156,06
					TOTAL Material:	R\$ 1.156,35
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36130000	R\$ 17,47	R\$ 6,31
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36130000	R\$ 21,77	R\$ 7,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,17
					VALOR:	R\$ 1.170,52

17.1.148. 103975 TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 20 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01590000	R\$ 52,70	R\$ 0,83
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02440000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 59,71	R\$ 1,25
00007108	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,81	R\$ 7,81
					TOTAL Material:	R\$ 9,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12200000	R\$ 17,47	R\$ 2,13
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12200000	R\$ 21,77	R\$ 2,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,78
					VALOR:	R\$ 14,71

17.1.149. 103976 TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 32 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01940000	R\$ 52,70	R\$ 1,02
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02560000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02480000	R\$ 59,71	R\$ 1,48
00007130	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM X 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,35	R\$ 13,35
					TOTAL Material:	R\$ 15,89

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14240000	R\$ 17,47	R\$ 2,48
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14240000	R\$ 21,77	R\$ 3,10
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,58
					VALOR:	R\$ 21,47

17.1.150. 104007 TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01590000	R\$ 52,70	R\$ 0,83
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,06400000	R\$ 1,86	R\$ 0,11
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 59,71	R\$ 1,25
00007108	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,81	R\$ 7,81
					TOTAL Material:	R\$ 10,00

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20460000	R\$ 17,47	R\$ 3,57
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20460000	R\$ 21,77	R\$ 4,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,02
					VALOR:	R\$ 18,02

17.1.151. CPC-120001 TAMPA PARA CISTERNA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM, INCLUSIVE TRATAMENTO E PINTURA EM ESMALTE. (m2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000555	BARRA DE ACO CHATO, RETANGULAR, 25,4 MM X 6,35 MM (L X E), 1,2265 KG/M	SINAPI	M	1,50000000	R\$ 10,60	R\$ 15,90
00000547	BARRA DE ACO CHATO, RETANGULAR, 50,8 MM X 9,53 MM (L X E), 3,79KG/M	SINAPI	M	0,63000000	R\$ 33,11	R\$ 20,85
00011049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2) - Percentual=1,1000%	SINAPI	KG	6,40000000	R\$ 11,72	R\$ 75,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 112,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 23,18	R\$ 46,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 81,14
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100747	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE - Percentual=2,0000%	SINAPI	M2	2,10000000	R\$ 10,22	R\$ 21,89
100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	2,10000000	R\$ 22,67	R\$ 47,60
					TOTAL Serviço:	R\$ 69,49
					VALOR:	R\$ 263,21

17.1.152. 94783 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM X 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000095	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 20 MM X 1/2", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,23	R\$ 10,23
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04600000	R\$ 17,20	R\$ 0,79
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01400000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71	R\$ 0,65
				TOTAL Material:		R\$ 11,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R\$ 17,47	R\$ 2,37
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R\$ 21,77	R\$ 2,96
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 5,33
				VALOR:		R\$ 17,02

17.1.153. 94703 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000096	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 25 MM X 3/4", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,12	R\$ 11,12
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04600000	R\$ 17,20	R\$ 0,79
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01400000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71	R\$ 0,65
				TOTAL Material:		R\$ 12,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R\$ 17,47	R\$ 2,37
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R\$ 21,77	R\$ 2,96
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 5,33

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 17,91
--------	-----------

17.1.154. 94704 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000097	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 32 MM X 1", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,74
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04600000	R\$ 17,20
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01400000	R\$ 1,86
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71
TOTAL Material:					R\$ 18,20
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,33
VALOR:					R\$ 23,53

17.1.155. 94705 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000098	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 40 MM X 1 1/4", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 25,05
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04600000	R\$ 17,20
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01400000	R\$ 1,86
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 59,71
TOTAL Material:					R\$ 26,51
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,33
VALOR:					R\$ 31,84

17.1.156. 94706 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000099	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 50 MM X 1 1/2", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,68
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,19400000	R\$ 17,20
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01800000	R\$ 1,86
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,05200000	R\$ 59,71
TOTAL Material:					R\$ 30,14
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18100000	R\$ 17,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18100000	R\$ 21,77	R\$ 3,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,10
					VALOR:	R\$ 37,24

17.1.157. 94707 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X 2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000100	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGES E ANEL DE VEDACAO, 60 MM X 2", PARA CAIXA D' AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 41,37	R\$ 41,37
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,19400000	R\$ 17,20	R\$ 3,33
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01800000	R\$ 1,86	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,05200000	R\$ 59,71	R\$ 3,10
					TOTAL Material:	R\$ 47,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18100000	R\$ 17,47	R\$ 3,16
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18100000	R\$ 21,77	R\$ 3,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,10
					VALOR:	R\$ 54,93

17.1.158. 94789 ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 75 MM X 2 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000082	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, LONGO, COM FLANGE LIVRE, 75 MM X 2 1/2", PARA CAIXA D' AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 183,46	R\$ 183,46
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,19400000	R\$ 17,20	R\$ 3,33
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03100000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,05200000	R\$ 59,71	R\$ 3,10
					TOTAL Material:	R\$ 189,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30800000	R\$ 17,47	R\$ 5,38
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30800000	R\$ 21,77	R\$ 6,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,08
					VALOR:	R\$ 202,02

17.1.159. 94790 ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 85 MM X 3 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000105	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, LONGO, COM FLANGE LIVRE, 85 MM X 3", PARA CAIXA D' AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 259,97	R\$ 259,97
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,19400000	R\$ 17,20	R\$ 3,33
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03100000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,05200000	R\$ 59,71	R\$ 3,10

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Material:	R\$ 266,45
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30800000	R\$ 17,47	R\$ 5,38
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30800000	R\$ 21,77	R\$ 6,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,08
VALOR:						R\$ 278,53

17.1.160. CPC-120036 RESERVATÓRIO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (CISTERNA) COM ANTIOXIDANTE E PROTEÇÃO CONTRA RAIOS ULTRAVIOLETA (UV) - CAPACIDADE DE 5.000 LITROS (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
INS-23924563 RESERVATÓRIO EM POLIPROPILENO DE LATA DENSIDADE (CISTENA), ANTIOXIDANTE E PROTEÇÃO ANTI UV, CAPACIDADE 5.000 LITROS, COM ACESSÓRIOS. REF. AQUALIMP OU DE QUALIDADE EQUIVALENTE.	Composições	UN	1,00000000	R\$ 7.300,00	R\$ 7.300,00	
TOTAL Material:					R\$ 7.300,00	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 17,47	R\$ 43,67
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,77	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 65,44
VALOR:						R\$ 7.365,44

17.1.161. CPC-120005 ESTRUTURA DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, Fck 25MPa, PARA CAIXA D'ÁGUA 5.000L, H= 6,0M, E CAIXA D'ÁGUA 2.000L, H=4M, COMPOSTA POR FUNDAÇÃO(120X120x25/45)cm, 4 PILARES (20X20)cm, VIGAS DE TRAVAMENTO (15X35)cm E 2 LAJES (290x290x10)cm, CONF. PROJETO. (UN)						
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
96545 ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	45,19000000	R\$ 13,88	R\$ 627,23	
92919 ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	170,90000000	R\$ 11,65	R\$ 1.990,98	
92770 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	110,90000000	R\$ 11,67	R\$ 1.294,20	
92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	63,45000000	R\$ 13,14	R\$ 833,73	
94971 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	5,95000000	R\$ 481,30	R\$ 2.863,73	
94974 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,20280000	R\$ 411,62	R\$ 83,47	
93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	9,80000000	R\$ 68,79	R\$ 674,14	
COMP-758552 ESCORAMENTO DE LAJE E VIGA COM TUBO METÁLICO EQUIPADO PARA CIMBRAMENTO (CAP. UNITÁRIA 3,0T), PÉ DIREITO SIMPLES - MONTAGEM E DESMONTAGEM.	Composições	M³	16,30000000	R\$ 48,92	R\$ 797,39	
96541 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	SINAPI	M2	4,80000000	R\$ 186,24	R\$ 893,95	
103670 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	5,95000000	R\$ 240,07	R\$ 1.428,41	
92526 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	11,60000000	R\$ 47,74	R\$ 553,78	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

92423	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	22,40000000	R\$ 70,08	R\$ 1.569,79
92460	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	9,00000000	R\$ 116,49	R\$ 1.048,41
					TOTAL Serviço:	R\$ 14.659,21
					VALOR:	R\$ 14.659,21

17.1.162. 100856 MANOPLA E CANOPLA CROMADA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036801	ACABAMENTO DE METAL CROMADO PARA REGISTRO PEQUENO, DE PAREDE, 1/2 " OU 3/4 "	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 37,04	R\$ 37,04
					TOTAL Material:	R\$ 37,04
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	R\$ 21,77	R\$ 2,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	R\$ 17,39	R\$ 0,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,60
					VALOR:	R\$ 39,64

17.1.163. CPC-220075 KIT MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA/SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO DUPLO, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-10304062	KIT MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA/SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO DUPLO	Composições	UND	1,00000000	R\$ 210,50	R\$ 210,50
					TOTAL Material:	R\$ 210,50
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 21,77	R\$ 8,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,70
					VALOR:	R\$ 219,20

17.1.164. CPC-220076 KIT MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA/SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLES, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-36870572	KIT MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA/SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLES	Composições	UND	1,00000000	R\$ 145,25	R\$ 145,25
					TOTAL Material:	R\$ 145,25
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 21,77	R\$ 8,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,70
					VALOR:	R\$ 153,95

17.1.165. CPC-220077 MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLES, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

INS-17757947	MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLES	Composições	UND	1,00000000	R\$ 64,25	R\$ 64,25
					TOTAL Material:	R\$ 64,25
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 21,77	R\$ 8,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,70
					VALOR:	R\$ 72,95

17.1.166. CPC-220078 MECANISMO(REPARO) DE SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLES, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
INS-50224298	MECANISMO(REPARO) DE SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLE	Composições	UND	1,00000000	R\$ 77,75	R\$ 77,75
					TOTAL Material:	R\$ 77,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 21,77	R\$ 8,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,70
					VALOR:	R\$ 86,45

17.1.167. CPC-220018 KIT DE REPARO PARA REGISTRO DE PRESSÃO UNIVERSAL (SALVA REGISTRO) - 10X1 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
INS-26865353	KIT DE REPARO PARA REGISTRO DE PRESSÃO UNIVERSAL (SALVA REGISTRO) - 10X1 (1 carrapeta tamanho maior (1"); 1 castelo conversor padrão Docol; 2 estrias conversora padrão Deca (A) e Docol (B);1 prolongador do castelo padrão Deca; 3 complementos alongadores, 3 módulos de redução (9 modelos de rosca)	Composições	UND	1,00000000	R\$ 105,00	R\$ 105,00
					TOTAL Material:	R\$ 105,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 21,77	R\$ 9,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,79
					VALOR:	R\$ 114,79

18.1.1. 86877 VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2 X 1.1/2 PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04800000	R\$ 3,49	R\$ 0,16
00037588	VALVULA DE ESCOAMENTO PARA TANQUE, EM METAL CROMADO, 1.1/2 ", SEM LADRAO, COM TAMPAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 76,70	R\$ 76,70
					TOTAL Material:	R\$ 76,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17400000	R\$ 21,77	R\$ 3,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05480000	R\$ 17,39	R\$ 0,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,73

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 81,59
--------	-----------

18.1.2. 86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04800000	R\$ 3,49	R\$ 0,16
00006157	VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 "	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 83,27	R\$ 83,27
TOTAL Material:						R\$ 83,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17400000	R\$ 21,77	R\$ 3,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05480000	R\$ 17,39	R\$ 0,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,73
VALOR:						R\$ 88,16

18.1.3. 89549 REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020085	ANEL BORRACHA, DN 50 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,86	R\$ 2,86
00000298	ANEL BORRACHA, DN 75 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,48	R\$ 3,48
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,06250000	R\$ 21,75	R\$ 1,35
00020045	REDUCAO EXCENTRICA PVC, SERIE R, DN 75 X 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,25	R\$ 8,25
TOTAL Material:						R\$ 15,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05160000	R\$ 17,47	R\$ 0,90
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05160000	R\$ 21,77	R\$ 1,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,02
VALOR:						R\$ 17,96

18.1.4. 89557 REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,53	R\$ 4,53
00000298	ANEL BORRACHA, DN 75 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,48	R\$ 3,48
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,09500000	R\$ 21,75	R\$ 2,06
00020046	REDUCAO EXCENTRICA PVC, SERIE R, DN 100 X 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,32	R\$ 16,32
TOTAL Material:						R\$ 26,39
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07430000	R\$ 17,47	R\$ 1,29

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07430000	R\$ 21,77	R\$ 1,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,90
					VALOR:	R\$ 29,29

18.1.5. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01630000	R\$ 1,86	R\$ 0,03
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 5,76	R\$ 6,07
					TOTAL Material:	R\$ 6,10
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R\$ 17,47	R\$ 5,11
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R\$ 21,77	R\$ 6,37
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,48
					VALOR:	R\$ 17,58

18.1.6. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01770000	R\$ 1,86	R\$ 0,03
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 9,52	R\$ 10,04
					TOTAL Material:	R\$ 10,07
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 17,47	R\$ 5,55
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 21,77	R\$ 6,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,47
					VALOR:	R\$ 22,54

18.1.7. 89713 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02120000	R\$ 1,86	R\$ 0,03
00009837	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 12,50	R\$ 13,18
					TOTAL Material:	R\$ 13,21
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38130000	R\$ 17,47	R\$ 6,66
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38130000	R\$ 21,77	R\$ 8,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,96
					VALOR:	R\$ 28,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023

18.1.8. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02470000	R\$ 1,86	R\$ 0,04	
00009836 TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 13,20	R\$ 13,92	
				TOTAL Material:		R\$ 13,96
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	R\$ 17,47	R\$ 7,76	
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	R\$ 21,77	R\$ 9,67	
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 17,43
				VALOR:		R\$ 31,39

18.1.9. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R\$ 52,70	R\$ 0,52	
00003517 JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,87	R\$ 1,87	
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 1,86	R\$ 0,01	
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 59,71	R\$ 0,89	
				TOTAL Material:		R\$ 3,29
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 17,47	R\$ 2,21	
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 21,77	R\$ 2,76	
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 4,97
				VALOR:		R\$ 8,26

18.1.10. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000296 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 2,18	R\$ 4,36	
00003526 JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,71	R\$ 2,71	
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 21,75	R\$ 1,08	
				TOTAL Material:		R\$ 8,15
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 17,47	R\$ 2,40	
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 21,77	R\$ 3,00	
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 5,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 13,55
--------	-----------

18.1.11. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,86	R\$ 7,72
00003520 JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,36	R\$ 7,36
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 21,75	R\$ 2,50
TOTAL Material:					R\$ 17,58
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 17,47	R\$ 3,36
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 21,77	R\$ 4,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,55
VALOR:					R\$ 25,13

18.1.12. 89516 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R\$ 52,70	R\$ 0,52
00020148 JOELHO, PVC SERIE R, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,56	R\$ 3,56
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02600000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 59,71	R\$ 0,89
TOTAL Material:					R\$ 5,01
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04750000	R\$ 17,47	R\$ 0,82
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04750000	R\$ 21,77	R\$ 1,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,85
VALOR:					R\$ 6,86

18.1.13. 89732 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 2,18	R\$ 4,36
00003518 JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,35	R\$ 3,35
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 21,75	R\$ 1,08
TOTAL Material:					R\$ 8,79
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 17,47	R\$ 2,40

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 21,77	R\$ 3,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,40
					VALOR:	R\$ 14,19

18.1.14. 89739 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000297	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,20	R\$ 6,40
00003519	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,02	R\$ 7,02
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,07500000	R\$ 21,75	R\$ 1,63
					TOTAL Material:	R\$ 15,05
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 17,47	R\$ 2,88
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 21,77	R\$ 3,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,47
					VALOR:	R\$ 21,52

18.1.15. 89746 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,86	R\$ 7,72
00003528	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,10	R\$ 8,10
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 21,75	R\$ 2,50
					TOTAL Material:	R\$ 18,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 17,47	R\$ 3,36
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 21,77	R\$ 4,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,55
					VALOR:	R\$ 25,87

18.1.16. 89778 LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02450000	R\$ 52,70	R\$ 1,29
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00540000	R\$ 1,86	R\$ 0,01
00003899	LUVA SIMPLES, PVC, SOLDAVEL, DN 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,81	R\$ 5,81
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 59,71	R\$ 2,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 9,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12840000	R\$ 17,47	R\$ 2,24
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12840000	R\$ 21,77	R\$ 2,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,03
					VALOR:	R\$ 14,52

18.1.17. 89784 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 2,18	R\$ 6,54
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,07500000	R\$ 21,75	R\$ 1,63
00007097	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,65	R\$ 6,65
					TOTAL Material:	R\$ 14,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18390000	R\$ 17,47	R\$ 3,21
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18390000	R\$ 21,77	R\$ 4,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,21
					VALOR:	R\$ 22,03

18.1.18. 89785 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 2,18	R\$ 6,54
00003662	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,73	R\$ 8,73
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,07500000	R\$ 21,75	R\$ 1,63
					TOTAL Material:	R\$ 16,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18390000	R\$ 17,47	R\$ 3,21
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18390000	R\$ 21,77	R\$ 4,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,21
					VALOR:	R\$ 24,11

18.1.19. 89795 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000297	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,20	R\$ 9,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00003658	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 75 X 75 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11250000	R\$ 21,75	R\$ 2,44
					TOTAL Material:	R\$ 28,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22030000	R\$ 17,47	R\$ 3,84
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22030000	R\$ 21,77	R\$ 4,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,63
					VALOR:	R\$ 37,21

18.1.20. 89796 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,86	R\$ 11,58
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17250000	R\$ 21,75	R\$ 3,75
00007091	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,17	R\$ 14,17
					TOTAL Material:	R\$ 29,50

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25680000	R\$ 17,47	R\$ 4,48
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25680000	R\$ 21,77	R\$ 5,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,07
					VALOR:	R\$ 39,57

18.1.21. 89797 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,86	R\$ 11,58
00003670	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,27	R\$ 21,27
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17250000	R\$ 21,75	R\$ 3,75
					TOTAL Material:	R\$ 36,60

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25680000	R\$ 17,47	R\$ 4,48
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25680000	R\$ 21,77	R\$ 5,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,07
					VALOR:	R\$ 46,67

18.1.22. 90741 ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 200 MM, JUNTA						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

ELÁSTICA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_01/2021 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88246	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11320000	R\$ 15,81	R\$ 1,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11320000	R\$ 17,39	R\$ 1,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,74
					VALOR:	R\$ 3,74

18.1.23. 104173 REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,53	R\$ 4,53
00000300	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,67	R\$ 15,67
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,14500000	R\$ 21,75	R\$ 3,15
00020047	REDUCAO EXCENTRICA PVC, SERIE R, DN 150 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 48,93	R\$ 48,93
					TOTAL Material:	R\$ 72,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15180000	R\$ 17,47	R\$ 2,65
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15180000	R\$ 21,77	R\$ 3,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,95
					VALOR:	R\$ 78,23

18.1.24. 104345 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,86	R\$ 7,72
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,18	R\$ 2,18
00010908	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,90	R\$ 16,90
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,14000000	R\$ 21,75	R\$ 3,04
					TOTAL Material:	R\$ 29,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	R\$ 17,47	R\$ 4,06
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	R\$ 21,77	R\$ 5,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,12
					VALOR:	R\$ 38,96

18.1.25. 104352 TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,86	R\$ 7,72
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,18	R\$ 2,18
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,14000000	R\$ 21,75	R\$ 3,04
00011655	TE SANITARIO DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,06	R\$ 15,06
					TOTAL Material:	R\$ 28,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20830000	R\$ 17,47	R\$ 3,63
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20830000	R\$ 21,77	R\$ 4,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,16
					VALOR:	R\$ 36,16

18.1.26. CPC-130003 REDUÇÃO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2") (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,03500000	R\$ 52,70	R\$ 1,84
00020043	REDUCAO EXCENTRICA PVC, DN 100 X 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,95	R\$ 7,95
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 59,71	R\$ 2,38
					TOTAL Material:	R\$ 12,17

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22000000	R\$ 17,47	R\$ 3,84
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22000000	R\$ 21,77	R\$ 4,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,62
					VALOR:	R\$ 20,79

18.1.27. CPC-130021 CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL, EM PLÁSTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA , EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,56	R\$ 8,56
					TOTAL Material:	R\$ 8,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,77	R\$ 4,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,35
					VALOR:	R\$ 12,91

18.1.28. CPC-130022 CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA EM PLÁSTICO BRANCO COM TUBO, CANOPLA E ANEL DE EXPANSÃO (TUBO 1.1/2 " X 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00011686	CONJUNTO DE LIGACAO PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ANEL DE EXPANSAO (TUBO 1.1/2" X 20 CM)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,88	R\$ 11,88
					TOTAL Material:	R\$ 11,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,77	R\$ 4,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,35
					VALOR:	R\$ 16,23

18.2.1. 89495 RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00490000	R\$ 52,70	R\$ 0,25
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01300000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00011741	RALO SIFONADO CILINDRICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,07	R\$ 13,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00750000	R\$ 59,71	R\$ 0,44
					TOTAL Material:	R\$ 13,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11190000	R\$ 17,47	R\$ 1,95
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11190000	R\$ 21,77	R\$ 2,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,38
					VALOR:	R\$ 18,16

18.2.2. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02920000	R\$ 52,70	R\$ 1,53
00005103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,05	R\$ 26,05
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	R\$ 1,86	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	R\$ 59,71	R\$ 2,62
					TOTAL Material:	R\$ 30,22
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R\$ 17,47	R\$ 6,96
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R\$ 21,77	R\$ 8,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,63
					VALOR:	R\$ 45,85

18.2.3. 89708 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,06680000	R\$ 52,70	R\$ 3,52

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE		VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE		2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA		027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI		2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
SP Obras			191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023		
Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

00011714	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X *185* X 75 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 74,66	R\$ 74,66
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01840000	R\$ 1,86	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,10400000	R\$ 59,71	R\$ 6,20
					TOTAL Material:	R\$ 84,41

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47770000	R\$ 17,47	R\$ 8,34
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47770000	R\$ 21,77	R\$ 10,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,73
					VALOR:	R\$ 103,14

18.2.4. 89710 RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00490000	R\$ 52,70	R\$ 0,25
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00011739	RALO SECO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,26	R\$ 10,26
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00750000	R\$ 59,71	R\$ 0,44
					TOTAL Material:	R\$ 11,01

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 17,47	R\$ 2,88
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 21,77	R\$ 3,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,47
					VALOR:	R\$ 17,48

18.2.5. 98102 CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,03150000	R\$ 50,50	R\$ 1,59
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,01550000	R\$ 124,47	R\$ 1,92
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 3,51

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011881	CAIXA DE GORDURA CILINDRICA EM CONCRETO SIMPLES, PRE-MOLDADA, COM DIAMETRO DE 40 CM E ALTURA DE 45 CM, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 168,92	R\$ 168,92
					TOTAL Material:	R\$ 168,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04150000	R\$ 22,50	R\$ 0,93

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03260000	R\$ 17,39	R\$ 0,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,49
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,01920000	R\$ 178,11	R\$ 3,41
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,41
					VALOR:	R\$ 177,33

18.2.6. 97902 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01780000	R\$ 50,50	R\$ 0,89
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00870000	R\$ 124,47	R\$ 1,08
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,97

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00540000	R\$ 9,33	R\$ 0,05
00004491	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,11840000	R\$ 11,91	R\$ 1,41
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01250000	R\$ 21,62	R\$ 0,27
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,14080000	R\$ 4,17	R\$ 0,58
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,44160000	R\$ 21,19	R\$ 9,35
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	131,81880000	R\$ 0,71	R\$ 93,59
					TOTAL Material:	R\$ 105,25

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,09440000	R\$ 22,50	R\$ 114,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00280000	R\$ 17,39	R\$ 69,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 184,22

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,11560000	R\$ 756,16	R\$ 87,41
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01480000	R\$ 453,94	R\$ 6,71
94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,07440000	R\$ 449,47	R\$ 33,44
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018	SINAPI	M3	0,04480000	R\$ 2.159,10	R\$ 96,72
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	0,81000000	R\$ 5,09	R\$ 4,12
					TOTAL Serviço:	R\$ 228,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 519,84
--------	------------

18.2.7. 104328 CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02920000	R\$ 52,70
00011712	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 48,75
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	R\$ 1,86
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	R\$ 59,71
TOTAL Material:					R\$ 52,92

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42310000	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42310000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 16,60

VALOR:	R\$ 69,52
--------	-----------

18.2.8. 98110 CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035277	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MINIMO 300 MM, DIAMETRO DE SAIDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 411,56
TOTAL Material:					R\$ 411,56

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28400000	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22310000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,26

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,01410000	R\$ 178,11
TOTAL Serviço:					R\$ 2,51

VALOR:	R\$ 424,33
--------	------------

18.2.9. CPC-130001 LIMPEZA DE CAIXA DE INSPEÇÃO/GORDURA (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 23,05

VALOR:	R\$ 23,05
--------	-----------

18.2.10. CPC-130002 LIMPEZA DE FOSSA (M³)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

INSUMO-00791865	LIMPEZA DE FOSSA	ORSE	m3	1,00000000	R\$ 100,00	R\$ 100,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 100,00
					VALOR:	R\$ 100,00

18.2.11. 97975 POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,23980000	R\$ 50,50	R\$ 12,10
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,11770000	R\$ 124,47	R\$ 14,65
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 26,75

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043441	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, COM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 178,86	R\$ 178,86
00043423	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,20 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 83,47	R\$ 83,47
00012532	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 128,73	R\$ 128,73
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	11,78020000	R\$ 0,71	R\$ 8,36
					TOTAL Material:	R\$ 399,42

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,68760000	R\$ 22,50	R\$ 15,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54030000	R\$ 17,39	R\$ 9,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,86

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03390000	R\$ 756,16	R\$ 25,63
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_01/2018_PS	SINAPI	M3	0,02210000	R\$ 5.200,81	R\$ 114,93
101623	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,25350000	R\$ 201,99	R\$ 51,20
					TOTAL Serviço:	R\$ 191,76
					VALOR:	R\$ 642,79

18.2.12. 97974 POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,90 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,15050000	R\$ 50,50	R\$ 7,60
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07390000	R\$ 124,47	R\$ 9,19

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 16,79
----------------------------------	-----------

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043441	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, COM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 178,86
00043423	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,20 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 83,47
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	11,78020000	R\$ 0,71
TOTAL Material:					R\$ 270,69

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52450000	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41210000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 18,96

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02900000	R\$ 756,16
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_01/2018_PS	SINAPI	M3	0,02210000	R\$ 5.200,81
101623	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,25350000	R\$ 201,99
TOTAL Serviço:					R\$ 188,05
VALOR:					R\$ 494,49

18.2.13. CPC-130019 GRELHA QUADRADA EM PVC PARA RALO, 150 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)					
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-18397950	GRELHA PARA RALO EM PVC, QUADRADA, 150MM, INCLUSIVE PORTA GRELHA.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 19,39
TOTAL Material:					R\$ 19,39
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,26
VALOR:					R\$ 22,65

18.2.14. CPC-130020 GRELHA QUADRADA INOX PARA RALO, 150 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)					
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-69885976	GRELHA PARA RALO INOX, QUADRADA, 150MM, INCLUSIVE PORTA GRELHA.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 63,73
TOTAL Material:					R\$ 63,73
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,26
VALOR:					R\$ 66,99

18.2.15. 98084 TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,4 X 3,2 X H=1,8 M,

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VOLUME ÚTIL: 6272 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,26340000	R\$ 50,50	R\$ 13,30
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,12930000	R\$ 124,47	R\$ 16,09
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 29,39
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00025067	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	209,79380000	R\$ 4,64	R\$ 973,44
00000660	CANAleta DE CONCRETO 19 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	52,50000000	R\$ 2,88	R\$ 151,20
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,02750000	R\$ 9,33	R\$ 0,25
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,59940000	R\$ 11,91	R\$ 7,13
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,06320000	R\$ 21,62	R\$ 1,36
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,71280000	R\$ 4,17	R\$ 2,97
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,23560000	R\$ 21,19	R\$ 47,37
TOTAL Material:						R\$ 1.183,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	42,48450000	R\$ 22,50	R\$ 955,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	33,38070000	R\$ 17,39	R\$ 580,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1.536,39
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,93600000	R\$ 559,03	R\$ 523,25
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,16990000	R\$ 453,94	R\$ 77,12
89998	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	SINAPI	KG	6,17000000	R\$ 9,87	R\$ 60,89
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	35,70840000	R\$ 14,34	R\$ 512,05
89996	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	SINAPI	KG	4,44240000	R\$ 10,30	R\$ 45,75
94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,34520000	R\$ 449,47	R\$ 604,62
89995	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,15380000	R\$ 926,68	R\$ 142,52
89993	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,13450000	R\$ 956,76	R\$ 128,68
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018	SINAPI	M3	0,45360000	R\$ 2.159,10	R\$ 979,36
101624	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,59500000	R\$ 165,15	R\$ 98,26
TOTAL Serviço:						R\$ 3.172,50

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	R\$ 5.922,00
--------	--------------

18.2.16. 98060 FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 5338,6 L (PARA 34 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	2,31890000	R\$ 50,50	R\$ 117,10
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	1,13780000	R\$ 124,47	R\$ 141,62
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 258,72

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012567	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 2,50 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 993,69	R\$ 2.981,07
00012532	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 128,73	R\$ 128,73
00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	3,42560000	R\$ 96,49	R\$ 330,53
TOTAL Material:						R\$ 3.440,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,52790000	R\$ 22,50	R\$ 56,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,98620000	R\$ 17,39	R\$ 34,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 91,41

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,07660000	R\$ 559,03	R\$ 42,82
97740	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018	SINAPI	M3	0,55550000	R\$ 2.066,32	R\$ 1.147,84
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_01/2018_PS	SINAPI	M3	0,01540000	R\$ 5.200,81	R\$ 80,09
101624	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,56410000	R\$ 165,15	R\$ 93,16
TOTAL Serviço:						R\$ 1.363,91
VALOR:						R\$ 5.154,37

18.2.17. 98065 SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 12 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	1,70690000	R\$ 50,50	R\$ 86,19
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,83760000	R\$ 124,47	R\$ 104,25
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 190,44

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043448	ANEL EM CONCRETO ARMADO, PERFURADO, PARA FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 3,00 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 973,82	R\$ 5.842,92
					TOTAL Material:	R\$ 5.842,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,03130000	R\$ 22,50	R\$ 45,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,59600000	R\$ 17,39	R\$ 27,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 73,45
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02230000	R\$ 756,16	R\$ 16,86
97740	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018	SINAPI	M3	0,54800000	R\$ 2.066,32	R\$ 1.132,34
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_01/2018_PS	SINAPI	M3	0,01540000	R\$ 5.200,81	R\$ 80,09
101624	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,79420000	R\$ 165,15	R\$ 131,16
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.360,45
					VALOR:	R\$ 7.467,26

19.1. 90838 PORTA CORTA-FOGO 90X210X4CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011154	PORTA CORTA-FOGO PARA SAIDA DE EMERGENCIA, COM FECHADURA, VAO LUZ DE 90 X 210 CM, CLASSE P-90 (NBR 11742)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.509,43	R\$ 1.509,43
					TOTAL Material:	R\$ 1.509,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,46400000	R\$ 22,50	R\$ 77,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,73200000	R\$ 17,39	R\$ 30,11
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 108,05
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04220000	R\$ 648,93	R\$ 27,38
					TOTAL Serviço:	R\$ 27,38
					VALOR:	R\$ 1.644,86

19.2. 91943 CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001873	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,49	R\$ 5,49
					TOTAL Material:	R\$ 5,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30100000	R\$ 19,69	R\$ 5,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30100000	R\$ 24,54	R\$ 7,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 13,30
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00120000	R\$ 648,93	R\$ 0,77
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,77
				VALOR:		R\$ 19,56

19.3. 92311 COTOVELO EM COBRE, DN 15 MM, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012714	COTOVELO DE COBRE 90 GRAUS (REF 607) SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X BOLSA, 15 MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,75	R\$ 4,75
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04580000	R\$ 1,86	R\$ 0,08
00039897	PASTA PARA SOLDA DE TUBOS E CONEXOES DE COBRE (EMBALAGEM COM 250 G)	SINAPI	UN	0,00380000	R\$ 49,07	R\$ 0,18
00012732	SOLDA ESTANHO/COBRE PARA CONEXOES DE COBRE, FIO 2,5 MM, CARRETEL 500 GR (SEM CHUMBO)	SINAPI	UN	0,00280000	R\$ 267,66	R\$ 0,74
TOTAL Material:						R\$ 5,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13700000	R\$ 17,47	R\$ 2,39
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13700000	R\$ 21,77	R\$ 2,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,37
VALOR:						R\$ 11,12

19.4. 92335 TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 50 (2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007696	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,10* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,03910000	R\$ 72,86	R\$ 75,70
TOTAL Material:						R\$ 75,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26530000	R\$ 17,47	R\$ 4,63
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26530000	R\$ 21,77	R\$ 5,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,40
VALOR:						R\$ 86,10

19.5. 92343 TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007694	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 3", E = *4,05* MM, PESO *8,47* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,03900000	R\$ 121,68	R\$ 126,42
TOTAL Material:						R\$ 126,42
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56200000	R\$ 17,47	R\$ 9,81
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56200000	R\$ 21,77	R\$ 12,23

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,04
VALOR:	R\$ 148,46

19.6. 92345 LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 50 (2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02400000	R\$ 12,87	R\$ 0,30
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 40,86	R\$ 0,24
00003912	LUVA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 39,21	R\$ 39,21
TOTAL Material:						R\$ 39,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64500000	R\$ 17,47	R\$ 11,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64500000	R\$ 21,77	R\$ 14,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 25,30
VALOR:						R\$ 65,05

19.7. 92347 LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00700000	R\$ 40,86	R\$ 0,28
00003913	LUVA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 71,53	R\$ 71,53
TOTAL Material:						R\$ 72,19
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70200000	R\$ 17,47	R\$ 12,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70200000	R\$ 21,77	R\$ 15,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 27,54
VALOR:						R\$ 99,73

19.8. 92349 LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03500000	R\$ 12,87	R\$ 0,45
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00800000	R\$ 40,86	R\$ 0,32
00003914	LUVA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 107,91	R\$ 107,91
TOTAL Material:						R\$ 108,68
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75800000	R\$ 17,47	R\$ 13,24
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75800000	R\$ 21,77	R\$ 16,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 29,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 138,42
--------	------------

19.9. 92352 JOELHO 45 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012402 COTOVELO 45 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 112,60	R\$ 112,60
00003148 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
00007307 FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00700000	R\$ 40,86	R\$ 0,28
TOTAL Material:					R\$ 113,26

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,05200000	R\$ 17,47	R\$ 18,37
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,05200000	R\$ 21,77	R\$ 22,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 41,27

VALOR:	R\$ 154,53
--------	------------

19.10. 92356 TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, DN 50 (2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 12,87	R\$ 0,46
00007307 FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00900000	R\$ 40,86	R\$ 0,36
00006298 TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 74,06	R\$ 74,06
TOTAL Material:					R\$ 74,88

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,29000000	R\$ 17,47	R\$ 22,53
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,29000000	R\$ 21,77	R\$ 28,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 50,61

VALOR:	R\$ 125,49
--------	------------

19.11. 92357 TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04500000	R\$ 12,87	R\$ 0,57
00007307 FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,01100000	R\$ 40,86	R\$ 0,44
00006299 TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 2 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 140,62	R\$ 140,62
TOTAL Material:					R\$ 141,63

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40300000	R\$ 17,47	R\$ 24,51
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40300000	R\$ 21,77	R\$ 30,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 55,05

VALOR:	R\$ 196,68
--------	------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023
				0,00%	0,00%

19.12. 92358 TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,05300000	R\$ 12,87	R\$ 0,68
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,01300000	R\$ 40,86	R\$ 0,53
00006322	TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 3"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 188,34	R\$ 188,34
					TOTAL Material:	R\$ 189,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,51600000	R\$ 17,47	R\$ 26,48
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,51600000	R\$ 21,77	R\$ 33,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 59,48
					VALOR:	R\$ 249,03

19.13. 92367 TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007701	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2.1/2", E = *3,65* MM, PESO *6,51* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,03900000	R\$ 90,42	R\$ 93,94
					TOTAL Material:	R\$ 93,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24500000	R\$ 17,47	R\$ 4,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24500000	R\$ 21,77	R\$ 5,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,61
					VALOR:	R\$ 103,55

19.14. 92377 NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00700000	R\$ 40,86	R\$ 0,28
00004208	NIPLE DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 60,06	R\$ 60,06
					TOTAL Material:	R\$ 60,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73600000	R\$ 17,47	R\$ 12,85
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73600000	R\$ 21,77	R\$ 16,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 28,87
					VALOR:	R\$ 89,59

19.15. 92642 TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04500000	R\$ 12,87	R\$ 0,57

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,01100000	R\$ 40,86	R\$ 0,44
00006299	TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 2 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 140,62	R\$ 140,62
					TOTAL Material:	R\$ 141,63

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,47100000	R\$ 17,47	R\$ 25,69
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,47100000	R\$ 21,77	R\$ 32,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 57,71
					VALOR:	R\$ 199,34

19.16. 92652 TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007698	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/4", E = *3,25* MM, PESO *3,14* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,03900000	R\$ 43,49	R\$ 45,18
					TOTAL Material:	R\$ 45,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27500000	R\$ 17,47	R\$ 4,80
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27500000	R\$ 21,77	R\$ 5,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,78
					VALOR:	R\$ 55,96

19.17. 92653 TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007697	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/2", E = *3,25* MM, PESO *3,61* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,03900000	R\$ 50,53	R\$ 52,50
					TOTAL Material:	R\$ 52,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29200000	R\$ 17,47	R\$ 5,10
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29200000	R\$ 21,77	R\$ 6,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,45
					VALOR:	R\$ 63,95

19.18. 92662 LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01900000	R\$ 12,87	R\$ 0,24
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00500000	R\$ 40,86	R\$ 0,20
00003939	LUVA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 25,60	R\$ 25,60
					TOTAL Material:	R\$ 26,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33700000	R\$ 17,47	R\$ 5,88

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33700000	R\$ 21,77	R\$ 7,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,21
					VALOR:	R\$ 39,25

19.19. 92666 LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00700000	R\$ 40,86	R\$ 0,28
00003913	LUVA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 71,53	R\$ 71,53
					TOTAL Material:	R\$ 72,19
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39800000	R\$ 17,47	R\$ 6,95
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39800000	R\$ 21,77	R\$ 8,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,61
					VALOR:	R\$ 87,80

19.20. 92670 JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003472	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,39	R\$ 17,39
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01300000	R\$ 12,87	R\$ 0,16
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00300000	R\$ 40,86	R\$ 0,12
					TOTAL Material:	R\$ 17,67
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45100000	R\$ 17,47	R\$ 7,87
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45100000	R\$ 21,77	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 35,35

19.21. 92678 JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003470	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 101,37	R\$ 101,37
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00700000	R\$ 40,86	R\$ 0,28
					TOTAL Material:	R\$ 102,03
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59800000	R\$ 17,47	R\$ 10,44
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59800000	R\$ 21,77	R\$ 13,01

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,45
VALOR:	R\$ 125,48

19.22. 92681 TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02000000	R\$ 12,87	R\$ 0,25
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00500000	R\$ 40,86	R\$ 0,20
00006323	TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 1"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,11	R\$ 24,11
TOTAL Material:						R\$ 24,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60100000	R\$ 17,47	R\$ 10,49
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60100000	R\$ 21,77	R\$ 13,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 23,57
VALOR:						R\$ 48,13

19.23. 92682 TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02500000	R\$ 12,87	R\$ 0,32
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 40,86	R\$ 0,24
00006296	TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 1 1/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,90	R\$ 36,90
TOTAL Material:						R\$ 37,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63500000	R\$ 17,47	R\$ 11,09
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63500000	R\$ 21,77	R\$ 13,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 24,91
VALOR:						R\$ 62,37

19.24. 92683 TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02900000	R\$ 12,87	R\$ 0,37
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00700000	R\$ 40,86	R\$ 0,28
00006297	TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 1 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 46,75	R\$ 46,75
TOTAL Material:						R\$ 47,40
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67500000	R\$ 17,47	R\$ 11,79
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67500000	R\$ 21,77	R\$ 14,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 26,48

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 73,88
--------	-----------

19.25. 92685 TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04500000	R\$ 12,87	R\$ 0,57
00007307 FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,01100000	R\$ 40,86	R\$ 0,44
00006299 TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 2 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 140,62	R\$ 140,62
TOTAL Material:					R\$ 141,63

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79700000	R\$ 17,47	R\$ 13,92
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79700000	R\$ 21,77	R\$ 17,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 31,27

VALOR:	R\$ 172,90
--------	------------

19.26. 92687 TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007691 TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1/2", E = *2,65* MM, PESO *1,22* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,03900000	R\$ 18,38	R\$ 19,09
TOTAL Material:					R\$ 19,09

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17300000	R\$ 17,47	R\$ 3,02
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17300000	R\$ 21,77	R\$ 3,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,78

VALOR:	R\$ 25,87
--------	-----------

19.27. 92688 TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007700 TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 3/4", E = *2,65* MM, PESO *1,58* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,03900000	R\$ 23,24	R\$ 24,14
TOTAL Material:					R\$ 24,14

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29700000	R\$ 17,47	R\$ 5,18
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29700000	R\$ 21,77	R\$ 6,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,64

VALOR:	R\$ 35,78
--------	-----------

19.28. 92697 LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01300000	R\$ 12,87	R\$ 0,16

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00300000	R\$ 40,86	R\$ 0,12
00003910	LUVA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,96	R\$ 14,96
					TOTAL Material:	R\$ 15,24

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48200000	R\$ 17,47	R\$ 8,42
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48200000	R\$ 21,77	R\$ 10,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,91
					VALOR:	R\$ 34,15

19.29. 92699 JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAI						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003455	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,74	R\$ 7,74
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 12,87	R\$ 0,10
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00200000	R\$ 40,86	R\$ 0,08
					TOTAL Material:	R\$ 7,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	R\$ 17,47	R\$ 4,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	R\$ 21,77	R\$ 5,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,15
					VALOR:	R\$ 18,07

19.30. 92901 UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 50 (2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02400000	R\$ 12,87	R\$ 0,30
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 40,86	R\$ 0,24
00009887	UNIAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, COM ASSENTO PLANO, DE 2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 113,70	R\$ 113,70
					TOTAL Material:	R\$ 114,24

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36200000	R\$ 17,47	R\$ 6,32
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36200000	R\$ 21,77	R\$ 7,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,20
					VALOR:	R\$ 128,44

19.31. 92907 LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2" X 1 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02400000	R\$ 12,87	R\$ 0,30
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 40,86	R\$ 0,24

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00003926	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2" X 1 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,54	R\$ 43,54
					TOTAL Material:	R\$ 44,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64500000	R\$ 17,47	R\$ 11,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64500000	R\$ 21,77	R\$ 14,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,30
					VALOR:	R\$ 69,38

19.32. 92909 LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2" X 1", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02400000	R\$ 12,87	R\$ 0,30
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 40,86	R\$ 0,24
00003925	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2" X 1"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,54	R\$ 43,54
					TOTAL Material:	R\$ 44,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64500000	R\$ 17,47	R\$ 11,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64500000	R\$ 21,77	R\$ 14,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,30
					VALOR:	R\$ 69,38

19.33. 92910 LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2 1/2" X 1 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00700000	R\$ 40,86	R\$ 0,28
00003927	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2" X 1 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 76,38	R\$ 76,38
					TOTAL Material:	R\$ 77,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70200000	R\$ 17,47	R\$ 12,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70200000	R\$ 21,77	R\$ 15,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,54
					VALOR:	R\$ 104,58

19.34. 92911 LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2 1/2" X 2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00700000	R\$ 40,86	R\$ 0,28
00003928	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2" X 2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 76,38	R\$ 76,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 77,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70200000	R\$ 17,47	R\$ 12,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70200000	R\$ 21,77	R\$ 15,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,54
					VALOR:	R\$ 104,58

19.35. 92912 LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 3" X 1 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00700000	R\$ 40,86	R\$ 0,28
00003929	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3" X 1 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 116,37	R\$ 116,37
					TOTAL Material:	R\$ 117,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70200000	R\$ 17,47	R\$ 12,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70200000	R\$ 21,77	R\$ 15,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,54
					VALOR:	R\$ 144,57

19.36. 92914 LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 3" X 2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03500000	R\$ 12,87	R\$ 0,45
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00800000	R\$ 40,86	R\$ 0,32
00003930	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3" X 2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 116,37	R\$ 116,37
					TOTAL Material:	R\$ 117,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75800000	R\$ 17,47	R\$ 13,24
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75800000	R\$ 21,77	R\$ 16,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,74
					VALOR:	R\$ 146,88

19.37. 92938 LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 1" X 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01300000	R\$ 12,87	R\$ 0,16
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00300000	R\$ 40,86	R\$ 0,12
00003938	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1" X 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,79	R\$ 14,79
					TOTAL Material:	R\$ 15,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30100000	R\$ 17,47	R\$ 5,25
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30100000	R\$ 21,77	R\$ 6,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,80
					VALOR:	R\$ 26,87

19.38. 92939 LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 1" X 3/4", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01300000	R\$ 12,87	R\$ 0,16
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00300000	R\$ 40,86	R\$ 0,12
00003919	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1" X 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,08	R\$ 15,08
				TOTAL Material:		R\$ 15,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30100000	R\$ 17,47	R\$ 5,25
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30100000	R\$ 21,77	R\$ 6,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,80
					VALOR:	R\$ 27,16

19.39. 92948 LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2" X 1", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02400000	R\$ 12,87	R\$ 0,30
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 40,86	R\$ 0,24
00003925	LUVA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2" X 1"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,54	R\$ 43,54
				TOTAL Material:		R\$ 44,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36200000	R\$ 17,47	R\$ 6,32
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36200000	R\$ 21,77	R\$ 7,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,20
					VALOR:	R\$ 58,28

19.40. 95696 SPRINKLER TIPO PENDENTE, 68 °C, UNIÃO POR ROSCA DN 15 (1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040607	CANOPLA ACABAMENTO CROMADO PARA INSTALACAO DE SPRINKLER, SOB FORRO, 15 MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,53	R\$ 6,53
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00400000	R\$ 12,87	R\$ 0,05
00021040	SPRINKLER TIPO PENDENTE, BULBO VERMELHO RESPOSTA RAPIDA, 68 GRAUS CELSIUS, ACABAMENTO NATURAL, D = 15 MM (1/2")	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 40,00	R\$ 40,00
				TOTAL Material:		R\$ 46,58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	R\$ 17,47	R\$ 1,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	R\$ 21,77	R\$ 1,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,74
VALOR:						R\$ 49,32

19.41. 96765 ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010900	ADAPTADOR EM LATAO, ENGATE RAPIDO1 1/2" X ROSCA INTERNA 5 FIOS 2 1/2", PARA INSTALACAO PREDIAL DE COMBATE A INCENDIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 75,42	R\$ 75,42
00004350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,73	R\$ 2,92
00020963	CAIXA DE INCENDIO/ABRIGO PARA MANGUEIRA, DE SOBREPOR/EXTERNA, COM 90 X 60 X 17 CM, EM CHAPA DE ACO, PORTA COM VENTILACAO, VISOR COM A INSCRICAO "INCENDIO", SUPORTE/CESTA INTERNA PARA A MANGUEIRA, PINTURA ELETROSTATICA VERMELHA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 380,03	R\$ 380,03
00020971	CHAVE DUPLA PARA CONEXOES TIPO STORZ, ENGATE RAPIDO 1 1/2" X 2 1/2", EM LATAO, PARA INSTALACAO PREDIAL COMBATE A INCENDIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 20,95	R\$ 20,95
00037554	ESGUICHO JATO REGULAVEL, TIPO ELKHART, ENGATE RAPIDO 1 1/2", PARA COMBATE A INCENDIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 258,36	R\$ 258,36
00021030	MANGUEIRA DE INCENDIO, TIPO 1, DE 1 1/2", COMPRIMENTO = 20 M, TECIDO EM FIO DE POLIESTER E TUBO INTERNO EM BORRACHA SINTETICA, COM UNIOES ENGATE RAPIDO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 425,27	R\$ 425,27
00010904	REGISTRO OU VALVULA GLOBO ANGULAR EM LATAO, PARA HIDRANTES EM INSTALACAO PREDIAL DE INCENDIO, 45 GRAUS, DIAMETRO DE 2 1/2", COM VOLANTE, CLASSE DE PRESSAO DE ATE 200 PSI	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 220,00	R\$ 220,00
TOTAL Material:						R\$ 1.382,95

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,03700000	R\$ 17,47	R\$ 53,05
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,03700000	R\$ 21,77	R\$ 66,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 119,16
VALOR:						R\$ 1.502,11

19.42. 97356 TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE I, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039724	TUBO DE COBRE CLASSE "I", DN = 1/2 " (15 MM), PARA INSTALACOES INDUSTRIAIS DE ALTA PRESSAO E VAPOR	SINAPI	M	1,02110000	R\$ 52,65	R\$ 53,76
TOTAL Material:						R\$ 53,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33800000	R\$ 17,47	R\$ 5,90
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33800000	R\$ 21,77	R\$ 7,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,25
VALOR:						R\$ 67,01

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	05/2021
					09/2023	09/2023

19.43. 97535 TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040626	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1", E = 3,38 MM, PESO 2,50 KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,03900000	R\$ 34,49	R\$ 35,83
					TOTAL Material:	R\$ 35,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26000000	R\$ 17,47	R\$ 4,54
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26000000	R\$ 21,77	R\$ 5,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,20
					VALOR:	R\$ 46,03

19.44. 97599 LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038774	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,47	R\$ 19,47
					TOTAL Material:	R\$ 19,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07480000	R\$ 19,69	R\$ 1,47
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17950000	R\$ 24,54	R\$ 4,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,87
					VALOR:	R\$ 25,34

19.45. 99619 VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 12,87	R\$ 0,13
00010412	VALVULA DE RETENCAO HORIZONTAL, DE BRONZE (PN-25), 3/4", 400 PSI, TAMPA DE PORCA DE UNIAO, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 151,04	R\$ 151,04
					TOTAL Material:	R\$ 151,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 17,47	R\$ 1,92
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 21,77	R\$ 2,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,31
					VALOR:	R\$ 155,48

19.46. 100725 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,06240000	R\$ 20,58	R\$ 1,28
00007293	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA AÇAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	SINAPI	L	0,20780000	R\$ 41,90	R\$ 8,70
					TOTAL Material:	R\$ 9,98

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52660000	R\$ 24,61	R\$ 12,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,95
					VALOR:	R\$ 22,93

19.47. 100788 KIT CAVALETE PARA GÁS - SEM MEDIDOR OU REGULADOR - ENTRADA INDIVIDUAL PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 15 E 25 MM (1/2" E 1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003472	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1"	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,20520000	R\$ 12,87	R\$ 2,64
00004179	NIPLE DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1"	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 12,90	R\$ 51,60
00004888	PLUG OU BUJAO DE FERRO GALVANIZADO, DE 1/2"	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,60	R\$ 9,20
00006320	TE DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1" X 1/2"	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 28,29	R\$ 56,58
00040626	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1", E = 3,38 MM, PESO 2,50 KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	0,72730000	R\$ 34,49	R\$ 25,08
00009886	UNIAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, COM ASSENTO PLANO, DE 1"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 37,13	R\$ 37,13
00011746	VALVULA DE ESFERA BRUTA EM BRONZE, BITOLA 1 " (REF 1552-B)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 57,36	R\$ 172,08
00011748	VALVULA DE ESFERA BRUTA EM BRONZE, BITOLA 1/2 " (REF 1552-B)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 36,81	R\$ 73,62
					TOTAL Material:	R\$ 462,71

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,64620000	R\$ 17,47	R\$ 28,75
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,43240000	R\$ 21,77	R\$ 118,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 147,01
					VALOR:	R\$ 609,72

19.48. 101905 EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,73	R\$ 1,46
00010886	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE AGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 201,25	R\$ 201,25
					TOTAL Material:	R\$ 202,71

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45740000	R\$ 17,47	R\$ 7,99
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45740000	R\$ 21,77	R\$ 9,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,94
					VALOR:	R\$ 220,65

19.49. 101906 EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00004350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,73	R\$ 1,46
00010888	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE GAS CARBONICO CO2 DE 4 KG, CLASSE BC	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 636,92	R\$ 636,92
					TOTAL Material:	R\$ 638,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45740000	R\$ 17,47	R\$ 7,99
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45740000	R\$ 21,77	R\$ 9,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,94
					VALOR:	R\$ 656,32

19.50. 101909 EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,73	R\$ 1,46
00010892	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (PQS) DE 6 KG, CLASSE BC	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 230,00	R\$ 230,00
					TOTAL Material:	R\$ 231,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45740000	R\$ 17,47	R\$ 7,99
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45740000	R\$ 21,77	R\$ 9,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,94
					VALOR:	R\$ 249,40

19.51. 101914 CAIXA DE INCÊNDIO 60X90X17CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010885	CAIXA DE INCENDIO/ABRIGO PARA MANGUEIRA, DE EMBUTIR/INTERNA, COM 90 X 60 X 17 CM, EM CHAPA DE ACO, PORTA COM VENTILACAO, VISOR COM A INSCRICAO "INCENDIO", SUPORTE/CESTA INTERNA PARA A MANGUEIRA, PINTURA ELETROSTATICA VERMELHA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 375,61	R\$ 375,61
					TOTAL Material:	R\$ 375,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,15300000	R\$ 17,47	R\$ 20,14
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,15300000	R\$ 21,77	R\$ 25,10
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 45,24
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04470000	R\$ 631,48	R\$ 28,22
					TOTAL Serviço:	R\$ 28,22
					VALOR:	R\$ 449,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	05/2021

19.52. 101917 MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGf/cm2), D = 50mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 3,49	R\$ 0,04
00012899	MANOMETRO COM CAIXA EM ACO PINTADO, ESCALA *10* KGf/cm2 (*10* BAR), DIAMETRO NOMINAL DE *63* MM, CONEXAO DE 1/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 114,55	R\$ 114,55
					TOTAL Material:	R\$ 114,59
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,84300000	R\$ 17,47	R\$ 14,72
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,84300000	R\$ 21,77	R\$ 18,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 33,07
					VALOR:	R\$ 147,66

19.53. 103019 REGISTRO OU VÁLVULA GLOBO ANGULAR EM LATÃO, PARA HIDRANTES EM INSTALAÇÃO PREDIAL DE INCÊNDIO, 45 GRAUS, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03020000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
00010904	REGISTRO OU VALVULA GLOBO ANGULAR EM LATAO, PARA HIDRANTES EM INSTALACAO PREDIAL DE INCENDIO, 45 GRAUS, DIAMETRO DE 2 1/2", COM VOLANTE, CLASSE DE PRESSAO DE ATE 200 PSI	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 220,00	R\$ 220,00
					TOTAL Material:	R\$ 220,38
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45460000	R\$ 17,47	R\$ 7,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45460000	R\$ 21,77	R\$ 9,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,83
					VALOR:	R\$ 238,21

19.54. CPC-210001 SUPORTE DE PAREDE PARA EXTINTOR DE INCÊNDIO MODELO UNIVERSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,73	R\$ 1,46
00044075	SUPORTE DE PAREDE EXTINTOR, FORMATO L, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, MODELO UNIVERSAL, COM 2 FUROS EM CADA ABA PARA FIXACAO, REF. CS031 (NAO INCLUI PARAFUSOS)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,00	R\$ 11,00
					TOTAL Material:	R\$ 12,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 22,50	R\$ 12,37
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,37
					VALOR:	R\$ 24,83

19.55. CPC-210002 FECHADURA E CONTRA-FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTA CORTA FOGO, SEM CHAVE -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

I2331	FECHADURA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,64	R\$ 41,64
					TOTAL Material:	R\$ 41,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,42	R\$ 8,71
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,50	R\$ 22,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 31,21
					VALOR:	R\$ 72,85

19.56. CPC-210004 PLACA/ADESIVO DE SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR OU HIDRANTE 20 CM X 20 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11927	Placa para sinalização de "EXTINTOR em parede" pvc, dim.: 20 x 20 cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 19,84	R\$ 19,84
					TOTAL Material:	R\$ 19,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 22,50	R\$ 6,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,75
					VALOR:	R\$ 26,59

19.57. CPC-210005 DEMARCAÇÃO DE PISO PARA EXTINTOR DE INCÊNDIO, COM FITA ADESIVA AMARELA E VERMELHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (und)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11558	Fita de demarcação PVC 15mmx50m - (amarela, vermelha, branca, preta, etc.)	ORSE	m	6,00000000	R\$ 0,50	R\$ 3,00
					TOTAL Material:	R\$ 3,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 17,42	R\$ 10,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 17,39	R\$ 10,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,88
					VALOR:	R\$ 23,88

19.58. CPC-210006 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTICHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Obs: dimensões entre asteriscos (*) indicam a aceitação de medidas aproximadas. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 41,09	R\$ 41,09
					TOTAL Material:	R\$ 41,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,61	R\$ 4,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,92
					VALOR:	R\$ 46,01

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

19.59. CPC-210007 RECARGA DE EXTINTOR DE DIÓXIDO DE CARBONO (CO2), CAPACIDADE 6KG, TEMPO DE DESCARGA 16S (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10773	Recarga de Extintor de dióxido de carbono (CO2), capacidade 6 kg, tempo de descarga 16s	ORSE	un	1,00000000	R\$ 130,40	R\$ 130,40
					TOTAL Material:	R\$ 130,40
					VALOR:	R\$ 130,40

19.60. CPC-210008 RECARGA DE EXTINTOR DE ÁGUA PRESSURIZA, CAPACIDADE 10KG, ALCANCE 8M TD=80S (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10772	Recarga de Extintor de água pressurizada, capacidade 10 kg, alcance 8m TD=80s	ORSE	un	1,00000000	R\$ 40,97	R\$ 40,97
					TOTAL Material:	R\$ 40,97
					VALOR:	R\$ 40,97

19.61. CPC-210009 RECARGA DE EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO SECO (PQS), CAPACIDADE 12KG (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10771	Recarga de Extintor de pó químico seco (PQS), capacidade 12 kg ABC	ORSE	un	1,00000000	R\$ 166,48	R\$ 166,48
					TOTAL Material:	R\$ 166,48
					VALOR:	R\$ 166,48

19.62. CPC-210011 SÍMBOLO INDICAÇÃO DE EXTINTOR FOTOLUMINESCENTE (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038121	TINTA A BASE DE RESINA ACRILICA EMULSIONADA EM AGUA, PARA SINALIZACAO HORIZONTAL VIARIA (NBR 13699:2012)	SINAPI	L	0,03000000	R\$ 19,44	R\$ 0,58
					TOTAL Material:	R\$ 0,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100301	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 19,89	R\$ 15,91
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,61	R\$ 36,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 52,82
					VALOR:	R\$ 53,40

19.63. CPC-210012 TUBULAÇÃO DE ALARME EM FERRO GALVANIZADO 1" (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,60000000	R\$ 3,49	R\$ 2,09
00021010	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1"), E = 2,65 MM, *2,11* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,01000000	R\$ 31,34	R\$ 31,65
					TOTAL Material:	R\$ 33,74
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 17,47	R\$ 5,76
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 21,77	R\$ 7,18
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 46,68
--------	-----------

19.64. CPC-210013 CABO BLINDADO PARA ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNCIO 3 X 1,5MM2 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039257	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 1,5 MM2	SINAPI	M	1,02000000	R\$ 5,22	R\$ 5,32
TOTAL Material:						R\$ 5,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 24,54	R\$ 3,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,28
VALOR:						R\$ 11,60

19.65. CPC-210014 BOTOEIRA DE COMANDO MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO (UNID)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10268	BOTOEIRA EM ALUMINIO FUNDIDO ' LIGA-DESLIGA '	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 123,71	R\$ 123,71
TOTAL Material:						R\$ 123,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,11
VALOR:						R\$ 145,82

19.66. CPC-210015 ANUNCIADOR AUDIO-VISUAL CONTRA ALARME DE INCÊNDIO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011250	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 58,20	R\$ 58,20
00038193	LAMPADA LED 6 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,73	R\$ 6,73
TOTAL Material:						R\$ 64,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 19,69	R\$ 49,22
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 24,54	R\$ 61,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 110,57
VALOR:						R\$ 175,50

19.67. CPC-210016 CENTRAL DE ALARME ENDEREÇAVEL 1 LAÇO LINHA FP-02 GEVI GAMMA, OU SIMILAR (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10507	CENTRAL ALARME P/6 LAÇOS SUPERVIS., MOD.FIRE-LITE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 7.606,87	R\$ 7.606,87
TOTAL Material:						R\$ 7.606,87

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 27,74	R\$ 41,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 107,95
VALOR:						R\$ 7.714,82

19.68. CPC-210017 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSOSTATO 0 A 10 KFG/CM² (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10048	Pressostato 0 a 10 kgf/cm2	ORSE	un	1,00000000	R\$ 165,46	R\$ 165,46
TOTAL Material:						R\$ 165,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,47	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,77	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 39,24
VALOR:						R\$ 204,70

19.69. S11961 ALARME BANHEIRO PNE DEFICIENTE FÍSICO CONFORMW NBR 9050 COM ACIONADOR (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12838	Alarme Banheiro Pne Deficiente Físico Conforme Nbr 9050 com acionador	ORSE	un	1,00000000	R\$ 543,64	R\$ 543,64
TOTAL Material:						R\$ 543,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 24,54	R\$ 4,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 17,39	R\$ 2,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,12
VALOR:						R\$ 550,76

20.1.1. 86888 VASO SANITÁRIO PARA CAIXA ACOPLADA EM LOUÇA BRANCA, USO COMUM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
LOUÇAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-25023162	ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, COM GUIA.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 30,95	R\$ 30,95
TOTAL LOUÇAS:						R\$ 30,95
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 25,97	R\$ 51,94
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14690000	R\$ 132,33	R\$ 19,43
INSUMO-71974668	VASO SANITÁRIO PARA CAIXA ACOPLADA EM LOUÇA BRANCA, USO COMUM	Composições	UND	1,00000000	R\$ 223,76	R\$ 223,76
TOTAL Material:						R\$ 295,13
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78000000	R\$ 21,77	R\$ 16,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44000000	R\$ 17,39	R\$ 7,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,63
					VALOR:	R\$ 350,71

20.1.2. 95472 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA , EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,56	R\$ 8,56
					TOTAL Material:	R\$ 8,56
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 818,52	R\$ 818,52
					TOTAL Serviço:	R\$ 818,52
					VALOR:	R\$ 827,08

20.1.3. CPC-220001 CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP-08090508	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 250,71	R\$ 250,71
					TOTAL Material:	R\$ 250,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 21,77	R\$ 32,65
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 17,39	R\$ 26,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 58,73
					VALOR:	R\$ 309,44

20.1.4. CPC-220004 BACIA SANITÁRIA DE LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA, INCLUSO ANEL DE VEDAÇÃO COM GUIA, PARAFUSOS DE FIXAÇÃO E DEMAIS ACESSÓRIOS - PADRÃO LUXO DECA (VOGUE PLUS) OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
LOUÇAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-434918	ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, COM GUIA.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 8,50	R\$ 8,50
					TOTAL LOUÇAS:	R\$ 8,50
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-035104	BACIA SANITÁRIA DE LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA, ANEL DE VEDAÇÃO COM GUIA, PARAFUSOS DE FIXAÇÃO E DEMAIS ACESSÓRIOS - PADRÃO LUXO DECA (VOGUE PLUS) OU SIMILAR	Composições	UND	1,00000000	R\$ 465,00	R\$ 465,00
INSUMO-092278	PARAFUSO DE FIXAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, 12MM, COM BUCHA.	Composições	UND	2,00000000	R\$ 8,00	R\$ 16,00
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14690000	R\$ 132,33	R\$ 19,43
					TOTAL Material:	R\$ 500,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78000000	R\$ 21,77	R\$ 16,98

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44000000	R\$ 17,39	R\$ 7,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,63
					VALOR:	R\$ 533,56

20.1.5. CPC-220005 CAIXA ACOPLADA PARA BACIA SANITÁRIA DE LOUÇA BRANCA - PADRÃO LUXO DECA (VOGUE PLUS) OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-492739	CAIXA ACOPLADA PARA BACIA SANITÁRIA DE LOUÇA BRANCA - PADRÃO LUXO DECA (VOGUE PLUS) OU SIMILAR	Composições	UND	1,00000000	R\$ 340,00	R\$ 340,00
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14690000	R\$ 132,33	R\$ 19,43
					TOTAL Material:	R\$ 359,43
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78000000	R\$ 21,77	R\$ 16,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44000000	R\$ 17,39	R\$ 7,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,63
					VALOR:	R\$ 384,06

20.1.6. 86901 CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020269	LAVATORIO / CUBA DE EMBUTIR, OVAL, DE LOUCA BRANCA, SEM LADRAO, DIMENSOES *50 X 35* CM (L X C)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 105,81	R\$ 105,81
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52710000	R\$ 40,16	R\$ 21,16
					TOTAL Material:	R\$ 126,97
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,84580000	R\$ 22,39	R\$ 18,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26650000	R\$ 17,39	R\$ 4,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,56
					VALOR:	R\$ 150,53

20.1.7. 86937 CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 150,53	R\$ 150,53
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,27	R\$ 11,27
86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2 X 1.1/2 PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 81,59	R\$ 81,59
					TOTAL Serviço:	R\$ 243,39
					VALOR:	R\$ 243,39

20.1.8. 86938 CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 150,53	R\$ 150,53
86881	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 251,38	R\$ 251,38
86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2 X 1.1/2 PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 81,59	R\$ 81,59
					TOTAL Serviço:	R\$ 483,50
					VALOR:	R\$ 483,50

20.1.9. CPC-220003 CUBA DE APOIO RETANGULAR C/ MESA, REF. L 195.17 DECA OU EQUIVALENTE (50CMX30CMX13,5CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-7684	CUBA DE APOIO RETANGULAR C/ MESA, REF. L 195.17 DECA OU EQUIVALENTE (50CMX30CMX13,5CM)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 1.247,70	R\$ 1.247,70
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,26355000	R\$ 40,16	R\$ 10,58
					TOTAL Material:	R\$ 1.258,28
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85000000	R\$ 22,39	R\$ 19,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,03
					VALOR:	R\$ 1.277,31

20.1.10. 86903 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010426	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA, DIMENSOES *54 X 44* CM (L X C)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 200,72	R\$ 200,72
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 19,26	R\$ 115,56
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08660000	R\$ 132,33	R\$ 11,45
					TOTAL Material:	R\$ 327,73
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46670000	R\$ 21,77	R\$ 31,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65170000	R\$ 17,39	R\$ 11,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 43,26
					VALOR:	R\$ 370,99

20.1.11. 86904 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010425	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 101,83	R\$ 101,83
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 19,26	R\$ 38,52
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03040000	R\$ 132,33	R\$ 4,02
					TOTAL Material:	R\$ 144,37
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38700000	R\$ 21,77	R\$ 8,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18860000	R\$ 17,39	R\$ 3,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,69
					VALOR:	R\$ 156,06

20.1.12. 86929 TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,27	R\$ 11,27
86876	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 274,40	R\$ 274,40
86913	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 57,16	R\$ 57,16
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,67	R\$ 8,67
					TOTAL Serviço:	R\$ 351,50
					VALOR:	R\$ 351,50

20.1.13. 100858 MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA , EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,56	R\$ 8,56
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03650000	R\$ 3,49	R\$ 0,12
00010432	MICTORIO INDIVIDUAL, SIFONADO, DE LOUCA BRANCA, SEM COMPLEMENTOS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 391,60	R\$ 391,60
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 19,26	R\$ 38,52
00021112	VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTORIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAO E FECHAMENTO AUTOMATICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 318,90	R\$ 318,90
					TOTAL Material:	R\$ 757,70

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00900000	R\$ 21,77	R\$ 21,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31790000	R\$ 17,39	R\$ 5,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,48
					VALOR:	R\$ 785,18

20.1.14. 100859 MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA PADRÃO ALTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA , EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,56	R\$ 8,56
00044020	MICTORIO INDIVIDUAL, SIFONADO, VALVULA EMBUTIDA, DE LOUCA BRANCA, SEM COMPLEMENTOS - PADRAO ALTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 966,13	R\$ 966,13
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 19,26	R\$ 38,52
					TOTAL Material:	R\$ 1.013,21

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,11530000	R\$ 21,77	R\$ 46,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66640000	R\$ 17,39	R\$ 11,58
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 57,63
					VALOR:	R\$ 1.070,84

20.1.15. C0351 BACIA TURCA DE LOUÇA BRANCA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00880000	R\$ 70,00	R\$ 0,61
10177	BACIA TURCA DE LOUÇA COM SIFÃO INTEGRADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 555,66	R\$ 555,66
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	1,44000000	R\$ 1,07	R\$ 1,54
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	1,44000000	R\$ 0,88	R\$ 1,26
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	25,00000000	R\$ 0,71	R\$ 17,75
12190	TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO COM CANOPLA - AJUSTÁVEL	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 76,07	R\$ 76,07
					TOTAL Material:	R\$ 652,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,47	R\$ 34,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 21,77	R\$ 43,54
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 22,50	R\$ 45,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 123,48
					VALOR:	R\$ 776,37

20.2.1. 86877 VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2 X 1.1/2 PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04800000	R\$ 3,49	R\$ 0,16
00037588	VALVULA DE ESCOAMENTO PARA TANQUE, EM METAL CROMADO, 1.1/2 ", SEM LADRAO, COM TAMPAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 76,70	R\$ 76,70
					TOTAL Material:	R\$ 76,86

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17400000	R\$ 21,77	R\$ 3,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05480000	R\$ 17,39	R\$ 0,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,73
					VALOR:	R\$ 81,59

20.2.2. 86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04800000	R\$ 3,49	R\$ 0,16
00006157	VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 "	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 83,27	R\$ 83,27
					TOTAL Material:	R\$ 83,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17400000	R\$ 21,77	R\$ 3,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05480000	R\$ 17,39	R\$ 0,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,73
VALOR:						R\$ 88,16

20.2.3. 86879 VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 3,49
00006153	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1 ", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,21
TOTAL Material:					R\$ 5,32

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12320000	R\$ 21,77	R\$ 2,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03880000	R\$ 17,39	R\$ 0,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,35
VALOR:						R\$ 8,67

20.2.4. 86881 SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 3,49
00006136	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2 "	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 243,83
TOTAL Material:					R\$ 243,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27340000	R\$ 21,77	R\$ 5,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08620000	R\$ 17,39	R\$ 1,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,44
VALOR:						R\$ 251,38

20.2.5. 86882 SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04200000	R\$ 3,49
00006146	SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA TANQUE, 1.1/4 X 1.1/2 "	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,05
TOTAL Material:					R\$ 17,19

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13560000	R\$ 21,77	R\$ 2,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04270000	R\$ 17,39	R\$ 0,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,69
VALOR:						R\$ 20,88

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

20.2.6. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044945	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,87	R\$ 8,87
					TOTAL Especiais:	R\$ 8,87
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 3,49	R\$ 0,11
					TOTAL Material:	R\$ 0,11
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08450000	R\$ 21,77	R\$ 1,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02660000	R\$ 17,39	R\$ 0,46
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,29
					VALOR:	R\$ 11,27

20.2.7. 86885 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2 " X 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,77	R\$ 6,77
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,49	R\$ 0,07
					TOTAL Material:	R\$ 6,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 21,77	R\$ 3,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 17,39	R\$ 0,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,14
					VALOR:	R\$ 10,98

20.2.8. 86887 ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011684	ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2 " X 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 61,20	R\$ 61,20
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,49	R\$ 0,07
					TOTAL Material:	R\$ 61,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 21,77	R\$ 3,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 17,39	R\$ 0,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,14
					VALOR:	R\$ 65,41

20.2.9. 86900 CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	05/2021
					09/2023	09/2023

00001743	CUBA ACO INOX (AISI 304) DE EMBUTIR COM VALVULA 3 1/2 ", DE *46 X 30 X 12* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 181,23	R\$ 181,23
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,29740000	R\$ 40,16	R\$ 11,94
					TOTAL Material:	R\$ 193,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47740000	R\$ 22,39	R\$ 10,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15040000	R\$ 17,39	R\$ 2,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,29
					VALOR:	R\$ 206,46

20.2.10. 86935 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 206,46	R\$ 206,46
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,27	R\$ 11,27
86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 88,16	R\$ 88,16
					TOTAL Serviço:	R\$ 305,89
					VALOR:	R\$ 305,89

20.2.11. 86936 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 206,46	R\$ 206,46
86881	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 251,38	R\$ 251,38
86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 88,16	R\$ 88,16
					TOTAL Serviço:	R\$ 546,00
					VALOR:	R\$ 546,00

20.2.12. 86909 TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,49	R\$ 0,07
00011772	TORNEIRA METALICA CROMADA, DE MESA/BANCADA, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1167 / 1168)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 132,26	R\$ 132,26
					TOTAL Material:	R\$ 132,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16670000	R\$ 21,77	R\$ 3,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05250000	R\$ 17,39	R\$ 0,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,53
					VALOR:	R\$ 136,86

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	05/2021
					09/2023	09/2023

20.2.13. 86910 TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,49	R\$ 0,07
00011773	TORNEIRA METALICA CROMADA DE PAREDE, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1167 / 1168)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 131,84	R\$ 131,84
					TOTAL Material:	R\$ 131,91
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11640000	R\$ 21,77	R\$ 2,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	R\$ 17,39	R\$ 0,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,16
					VALOR:	R\$ 135,07

20.2.14. 86914 TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,49	R\$ 0,07
00013417	TORNEIRA METALICA CROMADA CANO CURTO, SEM BICO, SEM AREJADOR, DE PAREDE, PARA TANQUE E USO GERAL, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1143)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 99,15	R\$ 99,15
					TOTAL Material:	R\$ 99,22
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 21,77	R\$ 3,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 17,39	R\$ 0,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,14
					VALOR:	R\$ 103,36

20.2.15. 86915 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,49	R\$ 0,07
00036791	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, BICA ALTA, COM AREJADOR (REF 1195)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 148,81	R\$ 148,81
					TOTAL Material:	R\$ 148,88
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	R\$ 21,77	R\$ 2,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	R\$ 17,39	R\$ 0,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,60
					VALOR:	R\$ 151,48

20.2.16. 100854 TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO COM SENSOR DE PRESENÇA. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,49	R\$ 0,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00036795	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, COM SENSOR DE PRESENCA A PILHA, COM AREJADOR EMBUTIDO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.881,54	R\$ 1.881,54
					TOTAL Material:	R\$ 1.881,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64530000	R\$ 21,77	R\$ 14,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20330000	R\$ 17,39	R\$ 3,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,57
					VALOR:	R\$ 1.899,18

20.2.17. CPC-220009 TORNEIRA METÁLICA CROMADA PARA LAVATÓRIO DE MESA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR., PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03040000	R\$ 3,49	R\$ 0,10
INSUMO-962200	TORNEIRA METÁLICA CROMADA PARA LAVATÓRIO DE MESA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 225,00	R\$ 225,00
					TOTAL Material:	R\$ 225,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 21,77	R\$ 3,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,56
					VALOR:	R\$ 229,66

20.2.18. CPC-220010 TORNEIRA METÁLICA CROMADA BICA ALTA PARA LAVATÓRIO DE MESA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03040000	R\$ 3,49	R\$ 0,10
INSUMO-388701	TORNEIRA METÁLICA CROMADA BICA ALTA PARA LAVATÓRIO DE MESA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 335,00	R\$ 335,00
					TOTAL Material:	R\$ 335,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 21,77	R\$ 3,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,56
					VALOR:	R\$ 339,66

20.2.19. CPC-220011 TORNEIRA METÁLICA CROMADA BICA ALTA PARA COZINHA/BANCADA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03040000	R\$ 3,49	R\$ 0,10
INSUMO-425151	TORNEIRA METÁLICA CROMADA BICA ALTA PARA COZINHA/BANCADA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 345,00	R\$ 345,00
					TOTAL Material:	R\$ 345,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 21,77	R\$ 3,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,56
					VALOR:	R\$ 349,66

20.2.20. 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 33,00	R\$ 33,00
					TOTAL Material:	R\$ 33,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15360000	R\$ 21,77	R\$ 3,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04840000	R\$ 17,39	R\$ 0,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,18
					VALOR:	R\$ 37,18

20.2.21. CPC-220079 ASSENTO SANITÁRIO ALMOFADADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04325	Assento para vaso sanitário, almofadado, TPK, ASTRA ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 98,89	R\$ 98,89
					TOTAL Material:	R\$ 98,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15360000	R\$ 21,77	R\$ 3,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04840000	R\$ 17,39	R\$ 0,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,18
					VALOR:	R\$ 103,07

20.2.22. CPC-220080 ASSENTO SANITÁRIO EM POLIESTER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00229	Assento para vaso sanitário em poliester, DECA AP23 Linha carrara/nuova/duna (ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 449,75	R\$ 449,75
					TOTAL Material:	R\$ 449,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15360000	R\$ 21,77	R\$ 3,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04840000	R\$ 17,39	R\$ 0,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,18
					VALOR:	R\$ 453,93

20.2.23. CPC-220007 VÁLVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTÓRIO COM ACIONAMENTO POR PRESSÃO E FECHAMENTO AUTOMÁTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003143	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 25 M (L X C)	SINAPI	UN	0,07500000	R\$ 7,94	R\$ 0,59

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%					

00021112	VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTORIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAO E FECHAMENTO AUTOMATICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 318,90	R\$ 318,90
					TOTAL Material:	R\$ 319,49

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,47	R\$ 5,24
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 21,77	R\$ 9,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,03
					VALOR:	R\$ 334,52

20.2.24. 86905 APARELHO MISTURADOR DE MESA PARA LAVATÓRIO, PADRÃO ALTO (DECA, DOCOL OU SIMILAR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,06080000	R\$ 3,49	R\$ 0,21
INS-259900	MISTURADOR DE MESA BICA BAIXA, EM AÇO INOX, PARA LAVATÓRIO	Composições	UND	1,00000000	R\$ 600,00	R\$ 600,00
					TOTAL Material:	R\$ 600,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46000000	R\$ 21,77	R\$ 10,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,61
					VALOR:	R\$ 612,82

20.2.25. CPC-220026 CAIXA DE DESCARGA DE PLÁSTICO EXTERNA, DE *9* L, PUXADOR FIO DE NYLON, NÃO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001030	CAIXA DE DESCARGA PLASTICA PARA BACIA / VASO SANITARIO, EXTERNA, CAPACIDADE 9 LITROS, PUXADOR FIO DE NYLON, NAO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 45,27	R\$ 45,27
					TOTAL Material:	R\$ 45,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 17,47	R\$ 26,20
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 21,77	R\$ 32,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 58,85
					VALOR:	R\$ 104,12

20.2.26. CPC-220027 CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE EMBUTIR COMPLETA, COM ESPELHO PLÁSTICO,CAPACIDADE 6 A 10 L, ACESSÓRIOS INCLUSOS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011694	CAIXA DE DESCARGA PLASTICA PARA BACIA / VASO SANITARIO DE EMBUTIR, COM ESPELHO ACIONADOR EM PLASTICO, CAPACIDADE 6 A 10 LITROS, (COMPLETA - ACESSORIOS INCLUSOS)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.000,70	R\$ 1.000,70
					TOTAL Material:	R\$ 1.000,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,47	R\$ 17,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,77	R\$ 21,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 39,24
					VALOR:	R\$ 1.039,94

20.2.27. CPC-220028 MICTÓRIO COLETIVO AÇO INÓX, COM REGISTRO DE PRESSÃO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO PARA FIXAÇÃO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011683	ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2 " X 30 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 55,91	R\$ 55,91
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,07600000	R\$ 3,49	R\$ 0,26
00011697	MITORIO COLETIVO ACO INOX (AISI 304), E = 0,8 MM, DE *100 X 40 X 30* CM (C X A X P)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 696,11	R\$ 696,11
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 19,26	R\$ 38,52
00006021	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 1/2 " (REF 1416)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 57,65	R\$ 57,65
					TOTAL Material:	R\$ 848,45

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,20000000	R\$ 17,47	R\$ 55,90
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,20000000	R\$ 21,77	R\$ 69,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 125,56
					VALOR:	R\$ 974,01

20.2.28. CPC-220030 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16167	CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 83,38	R\$ 83,38
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 83,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,47	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,77	R\$ 21,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 39,24
					VALOR:	R\$ 123,00

20.2.29. CPC-220031 CHUVEIRO DE PLÁSTICO, BRANCO, SIMPLES (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011680	BRACO OU HASTE COM CANOPLA PLASTICA, 1/2 ", PARA CHUVEIRO SIMPLES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,19	R\$ 19,19
00007608	DUCHA / CHUVEIRO PLASTICO SIMPLES, 5 ", BRANCO, PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2 ", AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,33	R\$ 13,33
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 32,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,47	R\$ 8,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,77	R\$ 10,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,61
					VALOR:	R\$ 52,51

20.2.30. 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001368	CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 81,95	R\$ 81,95
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,49	R\$ 0,07
					TOTAL Material:	R\$ 82,02
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44670000	R\$ 21,77	R\$ 9,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14070000	R\$ 17,39	R\$ 2,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,16
					VALOR:	R\$ 94,18

20.2.31. CPC-220032 DUCHA HIGIÊNICA EM METAL CROMADO, COM REGISTRO E GATILHO - Deca, Docol, Perflex ou similar - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038189	DUCHA / CHUVEIRO METALICO, DE PAREDE, ARTICULAVEL, COM BRACO/CANO, SEM DESVIADOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 183,84	R\$ 183,84
					TOTAL Material:	R\$ 183,84
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,47	R\$ 2,62
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,77	R\$ 5,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,06
					VALOR:	R\$ 191,90

20.2.32. 86915 TORNEIRA PRESSÃO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO PARA LAVATÓRIO DE MESA, PADRÃO ALTO, (DECA, DOCOL OU SIMILAR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03040000	R\$ 3,49	R\$ 0,10
I04458	Torneira de pressão cromada c/ fechamento automático	ORSE	un	1,00000000	R\$ 628,29	R\$ 628,29
					TOTAL Material:	R\$ 628,39
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 21,77	R\$ 2,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 17,39	R\$ 0,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,69
					VALOR:	R\$ 631,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

20.2.33. CPC-220042 BARRA DE APOIO RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=40CM, D= 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02062	BARRA DE APOIO, RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=40CM, D= 1 1/4"	Composições	un	1,00000000	R\$ 180,00	R\$ 180,00
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 19,26	R\$ 115,56
TOTAL Material:						R\$ 295,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 21,77	R\$ 6,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 17,39	R\$ 16,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,99
VALOR:						R\$ 318,55

20.2.34. 100867 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036205	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 209,13	R\$ 209,13
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 19,26	R\$ 115,56
TOTAL Material:						R\$ 324,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 21,77	R\$ 20,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 17,39	R\$ 5,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 25,83
VALOR:						R\$ 350,52

20.2.35. 100868 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036081	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 222,99	R\$ 222,99
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 19,26	R\$ 115,56
TOTAL Material:						R\$ 338,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 21,77	R\$ 20,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 17,39	R\$ 5,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 25,83
VALOR:						R\$ 364,38

20.2.36. 100869 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00036206	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 233,62	R\$ 233,62
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 19,26	R\$ 115,56
					TOTAL Material:	R\$ 349,18

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 21,77	R\$ 20,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 17,39	R\$ 5,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,83
					VALOR:	R\$ 375,01

20.2.37. 100871 BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036220	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 184,89	R\$ 184,89
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 19,26	R\$ 115,56
					TOTAL Material:	R\$ 300,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 21,77	R\$ 20,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 17,39	R\$ 5,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,83
					VALOR:	R\$ 326,28

20.2.38. 100872 BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036080	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 199,99	R\$ 199,99
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 19,26	R\$ 115,56
					TOTAL Material:	R\$ 315,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 21,77	R\$ 20,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 17,39	R\$ 5,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,83
					VALOR:	R\$ 341,38

20.2.39. 100874 PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036204	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 188,31	R\$ 188,31

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 19,26	R\$ 115,56
					TOTAL Material:	R\$ 303,87
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 21,77	R\$ 20,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 17,39	R\$ 5,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,83
					VALOR:	R\$ 329,70

20.2.40. CPC-220043 PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 110,99	R\$ 110,99
					TOTAL Material:	R\$ 110,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,22
					VALOR:	R\$ 119,21

20.2.41. CPC-220044 TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 110,99	R\$ 110,99
					TOTAL Material:	R\$ 110,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,22
					VALOR:	R\$ 119,21

20.2.42. 95547 SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 106,61	R\$ 106,61
					TOTAL Material:	R\$ 106,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	R\$ 21,77	R\$ 6,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 115,22
--------	------------

20.2.43. CPC-220045 PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INÓX, DIM. 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001746	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,20* M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 249,78	R\$ 249,78
00038637	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA, 1.1/2 X 1.1/2 "	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 306,45	R\$ 306,45
00011773	TORNEIRA METALICA CROMADA DE PAREDE, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1167 / 1168)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 131,84	R\$ 131,84
TOTAL Material:						R\$ 688,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 21,77	R\$ 43,54
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 22,50	R\$ 45,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 123,32

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,04000000	R\$ 458,99	R\$ 18,35
TOTAL Serviço:						R\$ 18,35
VALOR:						R\$ 829,74

20.2.44. CPC-220046 PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INÓX, DIM. 1,20X0,60M C/ 01 CUBA - CONCRETADA E ASSENTADA (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001746	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,20* M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 249,78	R\$ 249,78
TOTAL Material:						R\$ 249,78

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 21,77	R\$ 43,54
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 22,50	R\$ 45,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 123,32
VALOR:						R\$ 373,10

20.2.45. CPC-220047 BOX DE ALUMÍNIO PARA BANHEIRO, COM FECHAMENTO EM PLACA DE ACRÍLICO LISO, COR CRISTAL OU FUMÊ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M²)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP-45589630	BOX DE ALUMÍNIO PARA BANHEIRO, COM FECHAMENTO EM PLACA DE ACRÍLICO LISO, COR CRISTAL OU FUMÊ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	M²	1,00000000	R\$ 837,04	R\$ 837,04
TOTAL Serviço:						R\$ 837,04
VALOR:						R\$ 837,04

20.2.46. CPC-220067 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA (M²)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 448,60	R\$ 448,60
00000442	PARAFUSO FRANCES M16 EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 45 MM, DIAMETRO = 16 MM, CABECA ABAULADA	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 7,83	R\$ 31,32
TOTAL Material:						R\$ 479,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 18,38	R\$ 36,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 43,71
VALOR:						R\$ 523,63

20.2.47. 95546 KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039398	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 174,08	R\$ 174,08
TOTAL Material:						R\$ 174,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,89700000	R\$ 21,77	R\$ 41,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59770000	R\$ 17,39	R\$ 10,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 51,68
VALOR:						R\$ 225,76

20.2.48. 44.03.300 TORNEIRA CLÍNICA COM VOLANTE TIPO ALAVANCA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02000000	R\$ 3,49	R\$ 0,06
INS-97027338	Torneira clínica profissional, parede ou mesa tipo alavanca, fabricada em metal cromado com bico arejador	Composições	UN	1,00000000	R\$ 337,08	R\$ 337,08
TOTAL Material:						R\$ 337,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,47	R\$ 8,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 21,77	R\$ 6,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,26
VALOR:						R\$ 352,40

20.2.49. 100854 TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO COM SENSOR DE PRESENÇA. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,49	R\$ 0,07
00036795	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, COM SENSOR DE PRESENÇA A PILHA, COM AREJADOR EMBUTIDO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.881,54	R\$ 1.881,54
TOTAL Material:						R\$ 1.881,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64530000	R\$ 21,77	R\$ 14,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20330000	R\$ 17,39	R\$ 3,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,57	
VALOR:					R\$ 1.899,18	

20.2.50. 28.20.830 BARRA ANTIPÂNICO DE SOBREPOR COM MAÇANETA E CHAVE, PARA PORTA DUPLA EM VIDRO (CJ)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H.01.000.031919	Barra antipânico de sobrepôr, com maçaneta e chave, com travamento vertical, para porta em vidro de 2 folhas	SP Obras	CJ	1,00000000	R\$ 1.248,81	R\$ 1.248,81
				TOTAL Material:		R\$ 1.248,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 18,06	R\$ 72,24
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 22,34	R\$ 89,36
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 161,60
				VALOR:		R\$ 1.410,41

20.2.51. 28.20.840 BARRA ANTIPÂNICO PARA PORTA DUPLA COM TRAVAMENTO HORIZONTAL E VERICAL COMPLETA, COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA E CHAVE, PARA VÃOS DE 1,40 A 1,60M (CJ)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H.01.000.021198	Barra antipânico para porta dupla com travamentos horizontal e vertical completa, com maçaneta tipo alavanca e chave, para vãos de 1,40 a 1,60 m	SP Obras	CJ	1,00000000	R\$ 1.151,81	R\$ 1.151,81
				TOTAL Material:		R\$ 1.151,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 18,06	R\$ 72,24
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 22,34	R\$ 89,36
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 161,60
				VALOR:		R\$ 1.313,41

20.3.1. CPC-230001 BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
INS-GRA-230001	GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E=2cm	Composições	M2	1,10000000	R\$ 496,67	R\$ 546,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52280000	R\$ 40,16	R\$ 20,99
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03510000	R\$ 132,33	R\$ 4,64
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
				TOTAL Material:		R\$ 601,97
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,49000000	R\$ 22,39	R\$ 33,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98000000	R\$ 17,39	R\$ 17,04

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,40
VALOR:	R\$ 652,37

20.3.2. CPC-230002 BANCADA DE GRANITO VERDE UBATUBA PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	1,10000000	R\$ 546,67	R\$ 601,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52280000	R\$ 40,16	R\$ 20,99
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03510000	R\$ 132,33	R\$ 4,64
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
TOTAL Material:						R\$ 656,97
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,49000000	R\$ 22,39	R\$ 33,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98000000	R\$ 17,39	R\$ 17,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 50,40
VALOR:						R\$ 707,37

20.3.3. CPC-230003 RODAMÃO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-230001	GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E=2cm	Composições	M2	0,10000000	R\$ 496,67	R\$ 49,66
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16	R\$ 15,18
TOTAL Material:						R\$ 64,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 22,50	R\$ 9,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,05
VALOR:						R\$ 73,89

20.3.4. CPC-230004 RODAMÃO EM GRANITO VERDE UBATUBA, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29	R\$ 4,93
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,10000000	R\$ 546,67	R\$ 54,66
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 40,16	R\$ 3,21
TOTAL Material:						R\$ 62,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,73

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 71,53
--------	-----------

20.3.5. CPC-230005 RODAMÃO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-230001	GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E=2cm	Composições	M2	0,05000000	R\$ 496,67	R\$ 24,83
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16	R\$ 15,18
TOTAL Material:						R\$ 40,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,30
VALOR:						R\$ 51,31

20.3.6. CPC-230006 RODAMÃO EM GRANITO VERDE UBATUBA, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,05000000	R\$ 546,67	R\$ 27,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16	R\$ 15,18
TOTAL Material:						R\$ 42,51
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,30
VALOR:						R\$ 53,81

20.3.7. CPC-230007 BANCADA DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
INS-GRA-PRETOSG	GRANITO SÃO GABRIEL E=2CM	Composições	M2	1,15000000	R\$ 730,00	R\$ 839,50
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52280000	R\$ 40,16	R\$ 20,99
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03510000	R\$ 132,33	R\$ 4,64
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
TOTAL Material:						R\$ 895,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,49000000	R\$ 22,39	R\$ 33,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98000000	R\$ 17,39	R\$ 17,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 50,40
VALOR:						R\$ 945,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

20.3.8. CPC-230008 RODAMÃO EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29	R\$ 4,93
INS-GRA-PRETOSG	GRANITO SÃO GABRIEL E=2CM	Composições	M2	0,10000000	R\$ 730,00	R\$ 73,00
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 40,16	R\$ 3,21
					TOTAL Material:	R\$ 81,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,73
					VALOR:	R\$ 89,87

20.3.9. CPC-230009 RODAMÃO EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRETOSG	GRANITO SÃO GABRIEL E=2CM	Composições	M2	0,05000000	R\$ 730,00	R\$ 36,50
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16	R\$ 15,18
					TOTAL Material:	R\$ 51,68
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,30
					VALOR:	R\$ 62,98

20.3.10. CPC-230010 BANCADA DE GRANITO PRETO ABSOLUTO PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
INS-GRA-PRT-ABSLT	Granito Preto Absoluto	Composições	M2	1,10000000	R\$ 1.513,33	R\$ 1.664,66
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52280000	R\$ 40,16	R\$ 20,99
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03510000	R\$ 132,33	R\$ 4,64
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
					TOTAL Material:	R\$ 1.720,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,49000000	R\$ 22,39	R\$ 33,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98000000	R\$ 17,39	R\$ 17,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,40
					VALOR:	R\$ 1.770,70

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

20.3.11. CPC-230011 BANCADA DE GRANITO BEGE BAHIA PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
INS-GRA-BGBHA	GRANITO BEGE BAHIA	Composições	M²	1,10000000	R\$ 606,67	R\$ 667,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52280000	R\$ 40,16	R\$ 20,99
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03510000	R\$ 132,33	R\$ 4,64
00037591	SUORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
					TOTAL Material:	R\$ 722,97
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,49000000	R\$ 22,39	R\$ 33,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98000000	R\$ 17,39	R\$ 17,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,40
					VALOR:	R\$ 773,37

20.3.12. CPC-230012 BANCADA DE GRANITO CREMA MARFIL PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
INS-GRA-CRMARFIL	GRANITO CREMA MARFIL	Composições	M2	1,00000000	R\$ 1.663,33	R\$ 1.663,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52280000	R\$ 40,16	R\$ 20,99
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03510000	R\$ 132,33	R\$ 4,64
00037591	SUORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
					TOTAL Material:	R\$ 1.718,97
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,49000000	R\$ 22,39	R\$ 33,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98000000	R\$ 17,39	R\$ 17,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,40
					VALOR:	R\$ 1.769,37

20.3.13. CPC-230013 RODAMÃO EM GRANITO PRETO ABSOLUTO, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29	R\$ 4,93
INS-GRA-PRT-ABSLT	Granito Preto Absoluto	Composições	M2	0,10000000	R\$ 1.513,33	R\$ 151,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 40,16	R\$ 3,21
					TOTAL Material:	R\$ 159,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,73
VALOR:	R\$ 168,20

20.3.14. CPC-230014 RODAMÃO EM GRANITO BEGE BAHIA, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29	R\$ 4,93
INS-GRA-BGBHA	GRANITO BEGE BAHIA	Composições	M²	0,10000000	R\$ 606,67	R\$ 60,66
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 40,16	R\$ 3,21
TOTAL Material:						R\$ 68,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,73
VALOR:						R\$ 77,53

20.3.15. CPC-230015 RODAMÃO EM GRANITO CREMA MARFIL, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29	R\$ 4,93
INS-GRA-CRMARFIL	GRANITO CREMA MARFIL	Composições	M2	0,10000000	R\$ 1.663,33	R\$ 166,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 40,16	R\$ 3,21
TOTAL Material:						R\$ 174,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,73
VALOR:						R\$ 183,20

20.3.16. CPC-230016 RODAMÃO EM GRANITO BEGE BAHIA, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-BGBHA	GRANITO BEGE BAHIA	Composições	M²	0,05000000	R\$ 606,67	R\$ 30,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16	R\$ 15,18
TOTAL Material:						R\$ 45,51
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,30
VALOR:						R\$ 56,81

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

20.3.17. CPC-230017 RODAMÃO EM GRANITO CREMA MARFIL, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-CRMARFIL	GRANITO CREMA MARFIL	Composições	M2	0,05000000	R\$ 1.663,33	R\$ 83,16
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16	R\$ 15,18
					TOTAL Material:	R\$ 98,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,30
					VALOR:	R\$ 109,64

20.3.18. CPC-230018 ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA OU LAVATORIO EM BANCADA DE MARMORE/ GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038605	ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA OU LAVATORIO EM BANCADA DE MARMORE/ GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 229,03	R\$ 229,03
					TOTAL Material:	R\$ 229,03
					VALOR:	R\$ 229,03

21.1. 102303 ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO MOLE, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,03700000	R\$ 50,50	R\$ 1,86
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,03060000	R\$ 124,47	R\$ 3,80
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 5,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06760000	R\$ 17,39	R\$ 1,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,17
					VALOR:	R\$ 6,83

21.2. 92221 TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 600 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2015 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5632	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,26500000	R\$ 78,47	R\$ 20,79
5631	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,12600000	R\$ 191,89	R\$ 24,17
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 44,96
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00007725	TUBO DE CONCRETO ARMADO PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE PA-1, COM ENCAIXE PONTA E BOLSA, DIAMETRO NOMINAL DE = 600 MM	SINAPI	M	1,03000000	R\$ 236,50	R\$ 243,59
					TOTAL Material:	R\$ 243,59
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88246	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59300000	R\$ 15,81	R\$ 9,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18500000	R\$ 17,39	R\$ 20,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,97
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00500000	R\$ 648,93	R\$ 3,24
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,24
					VALOR:	R\$ 321,76

21.3. 92223 TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 800 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2015 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5632	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,34500000	R\$ 78,47	R\$ 27,07
5631	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,16300000	R\$ 191,89	R\$ 31,27
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 58,34
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007750	TUBO DE CONCRETO ARMADO PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE PA-1, COM ENCAIXE PONTA E BOLSA, DIAMETRO NOMINAL DE 800 MM	SINAPI	M	1,03000000	R\$ 393,50	R\$ 405,30
					TOTAL Material:	R\$ 405,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88246	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77000000	R\$ 15,81	R\$ 12,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,53900000	R\$ 17,39	R\$ 26,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,93
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01200000	R\$ 648,93	R\$ 7,78
					TOTAL Serviço:	R\$ 7,78
					VALOR:	R\$ 510,35

21.4. 92847 TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ESGOTO SANITÁRIO, DIÂMETRO DE 1000 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2015 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5632	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,08000000	R\$ 78,47	R\$ 6,27
5631	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,03800000	R\$ 191,89	R\$ 7,29
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 13,56
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00040347	ANEL DE VEDACAO/JUNTA ELASTICA, H = *21* MM, PARA TUBO DE CONCRETO, DN 1000 MM	SINAPI	UN	0,50000000	R\$ 117,36	R\$ 58,68
00007720	TUBO DE CONCRETO ARMADO PARA ESGOTO SANITARIO, CLASSE EA-2, COM ENCAIXE PONTA E BOLSA, COM JUNTA ELASTICA, DIAMETRO NOMINAL DE 1000 MM	SINAPI	M	1,03000000	R\$ 926,12	R\$ 953,90
					TOTAL Material:	R\$ 1.012,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88246	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17800000	R\$ 15,81	R\$ 2,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35500000	R\$ 17,39	R\$ 6,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,98
					VALOR:	R\$ 1.035,12

21.5. 93379 REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R\$ 74,06	R\$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R\$ 297,94	R\$ 1,60
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,16340000	R\$ 24,08	R\$ 3,93
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,05510000	R\$ 50,50	R\$ 2,78
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,03820000	R\$ 124,47	R\$ 4,75
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 13,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05210000	R\$ 17,39	R\$ 0,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,90
					VALOR:	R\$ 14,00

21.6. 94341 ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R\$ 74,06	R\$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R\$ 297,94	R\$ 1,60
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,12850000	R\$ 24,08	R\$ 3,09

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,03210000	R\$ 50,50	R\$ 1,62
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,02220000	R\$ 124,47	R\$ 2,76
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 9,11	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38890000	R\$ 35,00	R\$ 48,61
TOTAL Material:					R\$ 48,61	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	R\$ 17,39	R\$ 0,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,52	
VALOR:					R\$ 58,24	

21.7. 94962 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71880000	R\$ 0,41	R\$ 0,29
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,76230000	R\$ 1,83	R\$ 1,39
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,68	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,82690000	R\$ 70,00	R\$ 57,88
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	212,01940000	R\$ 0,88	R\$ 186,57
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,57820000	R\$ 83,58	R\$ 48,32
TOTAL Material:					R\$ 292,77	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,48110000	R\$ 16,36	R\$ 24,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,34330000	R\$ 17,39	R\$ 40,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 64,97	
VALOR:					R\$ 359,42	

21.8. 97933 CAIXA COM GRELHA SIMPLES RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1,0X1,0 M. AF_12/2020 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,30610000	R\$ 50,50	R\$ 15,45

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,15020000	R\$ 124,47	R\$ 18,69
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 34,14	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043439	CAIXA PRE-MOLDADA PARA BOCA DE LOBO, EM CONCRETO ARMADO, COM FCK DE 25 MPA, COM DIMENSOES 1,10 X 0,65 X 1,00 M (COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 556,47	R\$ 556,47
00043440	CONJUNTO PRE-MOLDADO COMPOSTO POR GRELHA (0,99 X 0,45 M), QUADRO (1,10 X 0,52 M) E CANTONEIRA (1,10 X 0,35 M), EM CONCRETO ARMADO, COM FCK DE 21 MPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 479,95	R\$ 479,95
TOTAL Material:					R\$ 1.036,42	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41820000	R\$ 22,50	R\$ 9,40
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32860000	R\$ 17,39	R\$ 5,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 15,11	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00700000	R\$ 559,03	R\$ 3,91
101622	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,05850000	R\$ 155,25	R\$ 9,08
TOTAL Serviço:					R\$ 12,99	
VALOR:					R\$ 1.098,66	

21.9. 97956 CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1X1,2 M. AF_12/2020 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,06370000	R\$ 50,50	R\$ 3,21
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,03130000	R\$ 124,47	R\$ 3,89
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 7,10	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00025067	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	47,17570000	R\$ 4,64	R\$ 218,89
00000660	CANALETA DE CONCRETO 19 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	21,00000000	R\$ 2,88	R\$ 60,48
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00820000	R\$ 9,33	R\$ 0,07
00043386	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE-MOLDADO, TIPO CHAPEU PARA BOCA DE LOBO, DIMENSOES *1,20* X 0,15 X 0,30 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 58,73	R\$ 58,73
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,17760000	R\$ 11,91	R\$ 2,11
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABEÇA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01870000	R\$ 21,62	R\$ 0,40
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,21120000	R\$ 4,17	R\$ 0,88
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,66240000	R\$ 21,19	R\$ 14,03
TOTAL Material:					R\$ 355,59	

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,56310000	R\$ 22,50	R\$ 215,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,51390000	R\$ 17,39	R\$ 130,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 345,82

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,47460000	R\$ 559,03
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04180000	R\$ 453,94
89998	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	SINAPI	KG	2,46800000	R\$ 9,87
89996	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	SINAPI	KG	0,98720000	R\$ 10,30
94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,16280000	R\$ 449,47
89995	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,06150000	R\$ 926,68
89993	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,02990000	R\$ 956,76
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018	SINAPI	M3	0,06160000	R\$ 2.159,10
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	1,17000000	R\$ 5,09
TOTAL Serviço:					R\$ 616,50
VALOR:					R\$ 1.325,01

21.10. 99268 POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,90 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,15050000	R\$ 50,50	R\$ 7,60
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07390000	R\$ 124,47	R\$ 9,19
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 16,79

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043441	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, COM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 178,86
00043423	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,20 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 83,47
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	11,78020000	R\$ 0,71
TOTAL Material:					R\$ 270,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52450000	R\$ 22,50	R\$ 11,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41210000	R\$ 17,39	R\$ 7,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,96

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02900000	R\$ 559,03

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_01/2018_PS	SINAPI	M3	0,02210000	R\$ 5.200,81	R\$ 114,93
101623	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,25350000	R\$ 201,99	R\$ 51,20
					TOTAL Serviço:	R\$ 182,34
					VALOR:	R\$ 488,78

21.11. 99270 POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,23980000	R\$ 50,50	R\$ 12,10
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,11770000	R\$ 124,47	R\$ 14,65
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 26,75

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043441	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, COM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 178,86	R\$ 178,86
00043423	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,20 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 83,47	R\$ 83,47
00012532	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE INSPECAO, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 0,60 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 128,73	R\$ 128,73
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	11,78020000	R\$ 0,71	R\$ 8,36
					TOTAL Material:	R\$ 399,42

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,68760000	R\$ 22,50	R\$ 15,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54030000	R\$ 17,39	R\$ 9,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,86

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03390000	R\$ 559,03	R\$ 18,95
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_01/2018_PS	SINAPI	M3	0,02210000	R\$ 5.200,81	R\$ 114,93
101623	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,25350000	R\$ 201,99	R\$ 51,20
					TOTAL Serviço:	R\$ 185,08
					VALOR:	R\$ 636,11

21.12. 99290 BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X1,5 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,32630000	R\$ 50,50	R\$ 16,47

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,16010000	R\$ 124,47	R\$ 19,92
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 36,39	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00025067	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	92,50650000	R\$ 4,64	R\$ 429,23
00000660	CANAleta DE CONCRETO 19 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	35,70000000	R\$ 2,88	R\$ 102,81
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01940000	R\$ 9,33	R\$ 0,18
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,42180000	R\$ 11,91	R\$ 5,02
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04450000	R\$ 21,62	R\$ 0,96
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,50160000	R\$ 4,17	R\$ 2,09
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,57320000	R\$ 21,19	R\$ 33,33
TOTAL Material:					R\$ 573,62	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	21,39640000	R\$ 22,50	R\$ 481,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	16,81140000	R\$ 17,39	R\$ 292,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 773,76	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,63790000	R\$ 559,03	R\$ 356,60
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05000000	R\$ 453,94	R\$ 22,69
89998	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	SINAPI	KG	4,19560000	R\$ 9,87	R\$ 41,41
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	21,10240000	R\$ 14,34	R\$ 302,60
89996	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	SINAPI	KG	1,97440000	R\$ 10,30	R\$ 20,33
94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,79500000	R\$ 449,47	R\$ 357,32
89995	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,10460000	R\$ 926,68	R\$ 96,93
89993	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,05980000	R\$ 956,76	R\$ 57,21
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_01/2018_PS	SINAPI	M3	0,02210000	R\$ 5.200,81	R\$ 114,93
97736	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018	SINAPI	M3	0,49910000	R\$ 1.426,17	R\$ 711,80
101624	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,94080000	R\$ 165,15	R\$ 155,37
TOTAL Serviço:					R\$ 2.237,19	
VALOR:					R\$ 3.620,96	

21.13. 100324 LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019 (M3)
--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03000000	R\$ 0,59	R\$ 0,01
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,03200000	R\$ 9,07	R\$ 0,29
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,30

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,56500000	R\$ 83,58	R\$ 47,22
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,56500000	R\$ 84,02	R\$ 47,47
TOTAL Material:						R\$ 94,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,03000000	R\$ 22,50	R\$ 23,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34300000	R\$ 17,39	R\$ 5,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 29,13
VALOR:						R\$ 124,12

21.14. 101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,00360000	R\$ 17,56	R\$ 0,06
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00360000	R\$ 24,08	R\$ 0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	R\$ 22,50	R\$ 2,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15310000	R\$ 17,39	R\$ 2,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,95
VALOR:						R\$ 5,09

21.15. 101618 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,06660000	R\$ 17,56	R\$ 1,16
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,07180000	R\$ 24,08	R\$ 1,72
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,88
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,10000000	R\$ 70,00	R\$ 77,00
TOTAL Material:						R\$ 77,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,02190000	R\$ 22,50	R\$ 45,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,03290000	R\$ 17,39	R\$ 52,74
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 98,23
					VALOR:	R\$ 178,11

21.16. 102669 DRENO SUBSUPERFICIAL (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO, DN 200 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004021	GEOTEXTIL NAO TECIDO AGULHADO DE FILAMENTOS CONTINUOS 100% POLIESTER, RESITENCIA A TRACAO = 14 KN/M	SINAPI	M2	2,30000000	R\$ 10,73	R\$ 24,67
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,14140000	R\$ 84,02	R\$ 11,88
00012583	TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO PARA DRENAGEM (DRENO POROSO), COM ENCAIXE MACHO E FEMEA, DIAMETRO NOMINAL DE 200 MM	SINAPI	M	1,03000000	R\$ 37,29	R\$ 38,40
					TOTAL Material:	R\$ 74,95

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10680000	R\$ 22,50	R\$ 2,40
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32050000	R\$ 17,39	R\$ 5,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,97

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00080000	R\$ 648,93	R\$ 0,51
90106	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	SINAPI	M3	0,16000000	R\$ 6,16	R\$ 0,98
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,49
					VALOR:	R\$ 84,41

21.17. 102673 DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), COM TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO, DN 200 MM, ENCHIMENTO COM AREIA, COM SELO DE ARGILA. AF_07/2021 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,27050000	R\$ 50,50	R\$ 13,66
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07580000	R\$ 124,47	R\$ 9,43
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 23,09

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,68040000	R\$ 70,91	R\$ 48,24
00012583	TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO PARA DRENAGEM (DRENO POROSO), COM ENCAIXE MACHO E FEMEA, DIAMETRO NOMINAL DE 200 MM	SINAPI	M	1,03000000	R\$ 37,29	R\$ 38,40
					TOTAL Material:	R\$ 86,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17320000	R\$ 22,50	R\$ 3,89

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51950000	R\$ 17,39	R\$ 9,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,92

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00080000	R\$ 648,93	R\$ 0,51
90106	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	SINAPI	M3	0,75000000	R\$ 6,16	R\$ 4,62
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	0,10000000	R\$ 20,03	R\$ 2,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 7,13
					VALOR:	R\$ 129,78

21.18. 102683 DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), COM TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO, DN 200 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, COM SELO DE ARGILA. AF_07/2021 (M)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,17370000	R\$ 50,50	R\$ 8,77
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,02600000	R\$ 124,47	R\$ 3,23
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 12,00

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004021	GEOTEXTIL NAO TECIDO AGULHADO DE FILAMENTOS CONTINUOS 100% POLIESTER, RESITENCIA A TRACAO = 14 KN/M	SINAPI	M2	4,60000000	R\$ 10,73	R\$ 49,35
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,65290000	R\$ 84,02	R\$ 54,85
00012583	TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO PARA DRENAGEM (DRENO POROSO), COM ENCAIXE MACHO E FEMEA, DIAMETRO NOMINAL DE 200 MM	SINAPI	M	1,03000000	R\$ 37,29	R\$ 38,40
					TOTAL Material:	R\$ 142,60

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09980000	R\$ 22,50	R\$ 2,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29950000	R\$ 17,39	R\$ 5,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,44

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00800000	R\$ 648,93	R\$ 5,19
90106	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	SINAPI	M3	0,75000000	R\$ 6,16	R\$ 4,62
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	0,12500000	R\$ 20,03	R\$ 2,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 12,31
					VALOR:	R\$ 174,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

21.19. 102690 DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_07/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004021	GEOTEXTIL NAO TECIDO AGULHADO DE FILAMENTOS CONTINUOS 100% POLIESTER, RESITENCIA A TRACAO = 14 KN/M	SINAPI	M2	2,30000000	R\$ 10,73	R\$ 24,67
00003670	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	0,10710000	R\$ 21,27	R\$ 2,27
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,16740000	R\$ 84,02	R\$ 14,06
00038052	TUBO DRENO, CORRUGADO, ESPIRALADO, FLEXIVEL, PERFURADO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), DN 100 MM, (4") PARA DRENAGEM - EM ROLO (NORMA DNIT 093/2006 - E.M)	SINAPI	M	1,00300000	R\$ 11,85	R\$ 11,88
					TOTAL Material:	R\$ 52,88
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10730000	R\$ 22,50	R\$ 2,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32190000	R\$ 17,39	R\$ 5,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,00
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90106	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	SINAPI	M3	0,16000000	R\$ 6,16	R\$ 0,98
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,98
					VALOR:	R\$ 61,86

21.20. 102705 TUBO DE PVC CORRUGADO RÍGIDO PERFURADO, DN 100 MM, PARA DRENO - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_07/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044315	TUBO PVC, RIGIDO, CORRUGADO, PERFURADO DN 100 MM, PARA DRENAGEM, SISTEMA IRRIGACAO	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 51,68	R\$ 54,26
					TOTAL Material:	R\$ 54,26
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00490000	R\$ 22,50	R\$ 0,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01480000	R\$ 17,39	R\$ 0,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,36
					VALOR:	R\$ 54,62

21.21. 102715 GEOTÊXTIL NÃO TECIDO 100% POLIÉSTER, RESISTÊNCIA A TRAÇÃO DE 26 KN/M (RT - 26), INSTALADO EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004020	GEOTEXTIL NAO TECIDO AGULHADO DE FILAMENTOS CONTINUOS 100% POLIESTER, RESITENCIA A TRACAO = 26 KN/M	SINAPI	M2	1,21050000	R\$ 21,61	R\$ 26,15
					TOTAL Material:	R\$ 26,15
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00490000	R\$ 22,50	R\$ 0,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01480000	R\$ 17,39	R\$ 0,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,36

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 26,51
--------	-----------

21.22. 102722 DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004021	GEOTEXTIL NAO TECIDO AGULHADO DE FILAMENTOS CONTINUOS 100% POLIESTER, RESITENCIA A TRACAO = 14 KN/M	SINAPI	M2	2,30000000	R\$ 10,73	R\$ 24,67
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,08210000	R\$ 84,02	R\$ 6,89
00038052	TUBO DRENO, CORRUGADO, ESPIRALADO, FLEXIVEL, PERFURADO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), DN 100 MM, (4") PARA DRENAGEM - EM ROLO (NORMA DNIT 093/2006 - E.M)	SINAPI	M	1,00300000	R\$ 11,85	R\$ 11,88
					TOTAL Material:	R\$ 43,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04040000	R\$ 22,50	R\$ 0,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12110000	R\$ 17,39	R\$ 2,10
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,00

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	0,09000000	R\$ 68,79	R\$ 6,19
					TOTAL Serviço:	R\$ 6,19
					VALOR:	R\$ 52,63

21.23. 102989 CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013115	CALHA/CANAleta DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIAMETRO DE 20 CM, PARA AGUA PLUVIAL	SINAPI	M	1,03000000	R\$ 24,32	R\$ 25,04
					TOTAL Material:	R\$ 25,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23930000	R\$ 22,50	R\$ 5,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23930000	R\$ 17,39	R\$ 4,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,54

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00130000	R\$ 648,93	R\$ 0,84
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,84
					VALOR:	R\$ 35,42

21.24. 102990 CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010541	CALHA/CANAleta DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIAMETRO DE 30 CM, PARA AGUA PLUVIAL	SINAPI	M	1,03000000	R\$ 29,72	R\$ 30,61
					TOTAL Material:	R\$ 30,61

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28120000	R\$ 22,50	R\$ 6,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28120000	R\$ 17,39	R\$ 4,89

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 11,21
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00200000	R\$ 648,93	R\$ 1,29
				TOTAL Serviço:		R\$ 1,29
				VALOR:		R\$ 43,11

21.25. 102992 CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 50 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010543	CALHA/CANAleta DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIAMETRO DE 50 CM, PARA AGUA PLUVIAL	SINAPI	M	1,03000000	R\$ 63,06	R\$ 64,95
TOTAL Material:						R\$ 64,95
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39730000	R\$ 22,50	R\$ 8,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39730000	R\$ 17,39	R\$ 6,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,83
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00360000	R\$ 648,93	R\$ 2,33
TOTAL Serviço:						R\$ 2,33
VALOR:						R\$ 83,11

21.26. 102993 CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 60 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010544	CALHA/CANAleta DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIAMETRO DE 60 CM, PARA AGUA PLUVIAL	SINAPI	M	1,03000000	R\$ 81,56	R\$ 84,00
TOTAL Material:						R\$ 84,00
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53200000	R\$ 22,50	R\$ 11,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53200000	R\$ 17,39	R\$ 9,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,22
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00450000	R\$ 648,93	R\$ 2,92
TOTAL Serviço:						R\$ 2,92
VALOR:						R\$ 108,14

21.27. 102994 CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 80 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010545	CALHA/CANAleta DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIAMETRO DE 80 CM, PARA AGUA PLUVIAL	SINAPI	M	1,03000000	R\$ 152,43	R\$ 157,00
TOTAL Material:						R\$ 157,00
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61740000	R\$ 22,50	R\$ 13,89
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61740000	R\$ 17,39	R\$ 10,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,62
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00740000	R\$ 648,93	R\$ 4,80
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,80
					VALOR:	R\$ 186,42

21.28. 103001 GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 150 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011235	GRELHA FOFO SIMPLES COM REQUADRO, CARGA MAXIMA 1,5 T, 150 X 1000 MM, E= *15* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 212,65	R\$ 212,65
					TOTAL Material:	R\$ 212,65
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45300000	R\$ 22,50	R\$ 10,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45300000	R\$ 17,39	R\$ 7,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,06
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00540000	R\$ 648,93	R\$ 3,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,50
					VALOR:	R\$ 234,21

21.29. 103002 GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 200 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011236	GRELHA FOFO SIMPLES COM REQUADRO, CARGA MAXIMA 1,5 T, 200 X 1000 MM, E= *15* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 270,24	R\$ 270,24
					TOTAL Material:	R\$ 270,24
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47230000	R\$ 22,50	R\$ 10,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47230000	R\$ 17,39	R\$ 8,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,83
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00560000	R\$ 648,93	R\$ 3,63
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,63
					VALOR:	R\$ 292,70

21.30. 103003 GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 300 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011245	GRELHA FOFO SIMPLES COM REQUADRO, CARGA MAXIMA 12,5 T, *300 X 1000* MM, E= *15* MM, AREA ESTACIONAMENTO CARRO PASSEIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 385,43	R\$ 385,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 385,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51090000	R\$ 22,50	R\$ 11,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51090000	R\$ 17,39	R\$ 8,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,37
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00610000	R\$ 648,93	R\$ 3,95
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,95
					VALOR:	R\$ 409,75

21.31. 104440 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,12190000	R\$ 1,32	R\$ 0,16
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00280000	R\$ 10,61	R\$ 0,02
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,18
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00590000	R\$ 70,91	R\$ 0,41
00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,05680000	R\$ 96,49	R\$ 5,48
00040671	PLACA/PISO DE CONCRETO POROSO/ PAVIMENTO PERMEAVEL/BLOCO DRENANTE DE CONCRETO, 40 CM X 40 CM, E = 6 CM, COR NATURAL	SINAPI	M2	1,06630000	R\$ 79,02	R\$ 84,25
					TOTAL Material:	R\$ 90,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24940000	R\$ 22,34	R\$ 5,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24940000	R\$ 17,39	R\$ 4,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,90
					VALOR:	R\$ 100,22

21.32. 73932/001 GRELHA PARA CANALETA L=30cm, COM REQUADRO EM CANTONEIRA GALV. 1 1/4 x 3/16" E BARRA CHATA GALV. 1 x 3/16" (A CADA 4cm), COM PORTA GRELHA EM CANTONEIRA GALV. 1 1/4 x 3/16" (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000546	BARRA DE ACO CHATA, RETANGULAR (QUALQUER BITOLA)	SINAPI	KG	18,48000000	R\$ 8,65	R\$ 159,85
INS-576417	CANTONEIRA FERRO GALVANIZADO DE ABAS IGUAIS, 1 1/4" X 3/16" (L X E)	Composições	M	2,70000000	R\$ 6,80	R\$ 18,36
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 25,00	R\$ 5,00
					TOTAL Material:	R\$ 183,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,90000000	R\$ 18,06	R\$ 16,25
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,62

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,90000000	R\$ 22,34	R\$ 20,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 46,31
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00400000	R\$ 567,45	R\$ 2,26
				TOTAL Serviço:		R\$ 2,26
				VALOR:		R\$ 231,78

21.33. 73969/001 EXECUCAO DE DRENOS EM TUBOS DRENANTES DE CONCRETO, DIAM=200MM, ENVOLTOS EM BRITA E GEOTEXTIL. DRENO COM SEÇÃO DE 40X120 CM, SEÇÃO DE BRITA DE 40X60 CM ENVELOPADA POR GEOTEXTIL ASSENTADA SOBRE COLÇÃO DE AREIA 5CM E COM MAIS 10 CM DE AREIA NA PARTE SUPERIOR. REATERRO COM MATEIRAL DO LOCAL. (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004021	GEOTEXTIL NAO TECIDO AGULHADO DE FILAMENTOS CONTINUOS 100% POLIESTER, RESITENCIA A TRACAO = 14 KN/M	SINAPI	M2	2,40000000	R\$ 10,73	R\$ 25,75
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,12000000	R\$ 78,95	R\$ 9,47
00004723	PEDRA BRITADA N. 4 (50 A 76 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,12000000	R\$ 78,26	R\$ 9,39
00012583	TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO PARA DRENAGEM (DRENO POROSO), COM ENCAIXE MACHO E FEMEA, DIAMETRO NOMINAL DE 200 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 37,29	R\$ 37,29
				TOTAL Material:		R\$ 81,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01750000	R\$ 21,77	R\$ 0,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79930000	R\$ 17,39	R\$ 13,89
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 14,27

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	SINAPI	M3	0,06000000	R\$ 68,64	R\$ 4,11
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	0,48000000	R\$ 68,79	R\$ 33,01
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	0,18000000	R\$ 20,03	R\$ 3,60
				TOTAL Serviço:		R\$ 40,72
				VALOR:		R\$ 136,89

22.1. 97064 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 16,75	R\$ 8,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 10,10
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100251	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 32 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	SINAPI	MXKM	0,40200000	R\$ 10,63	R\$ 4,27
				TOTAL Serviço:		R\$ 4,27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 14,37
--------	-----------

22.2. 73875/001 LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR TIPO TORRE (M/MES)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	SINAPI	MXMES	1,00000000	R\$ 20,00	R\$ 20,00
TOTAL Equipamento:						R\$ 20,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,69
VALOR:						R\$ 28,69

22.3. 101190 CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, RETO, H=3,00 M, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 4 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15X17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000346	ARAME DE AÇO OVALADO 15 X 17 (45,7 KG, 700 KGF), ROLO 1000 M	SINAPI	KG	0,18000000	R\$ 20,59	R\$ 3,70
00043130	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	SINAPI	KG	0,02870000	R\$ 17,38	R\$ 0,49
00004102	MOURAO DE CONCRETO RETO, SECAO QUADRADA, *10 X 10* CM, H= 3,00 M	SINAPI	UN	0,40000000	R\$ 97,50	R\$ 39,00
TOTAL Material:						R\$ 43,19
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52800000	R\$ 22,50	R\$ 11,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52800000	R\$ 17,39	R\$ 9,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,06
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00900000	R\$ 359,42	R\$ 3,23
TOTAL Serviço:						R\$ 3,23
VALOR:						R\$ 67,48

22.4. 101199 CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, SEÇÃO "T" PONTA INCLINADA, 10X10CM, ESPAÇAMENTO DE 2,5M, CRAVADOS 0,5M, COM 11 FIOS DE ARAME MISTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000346	ARAME DE AÇO OVALADO 15 X 17 (45,7 KG, 700 KGF), ROLO 1000 M	SINAPI	KG	0,27000000	R\$ 20,59	R\$ 5,55
00000339	ARAME FARPADO GALVANIZADO, 14 BWG (2,11 MM), CLASSE 250	SINAPI	M	5,00000000	R\$ 1,06	R\$ 5,30
00043130	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	SINAPI	KG	0,07900000	R\$ 17,38	R\$ 1,37
00004114	MOURAO CONCRETO CURVO, SECAO "T", H = 2,80 M + CURVA COM 0,45 M, COM FUROS PARA FIOS	SINAPI	UN	0,40000000	R\$ 95,15	R\$ 38,06
TOTAL Material:						R\$ 50,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85190000	R\$ 22,50	R\$ 19,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85190000	R\$ 17,39	R\$ 14,81

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 33,97
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00900000	R\$ 359,42	R\$ 3,23
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,23
					VALOR:	R\$ 87,48

22.5. 99855 CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	3,27300000	R\$ 0,61	R\$ 1,99
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIÂMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,00400000	R\$ 24,00	R\$ 0,09
00011033	SUORTE PARA CALHA DE 150 MM EM FERRO GALVANIZADO	SINAPI	UN	1,09100000	R\$ 11,15	R\$ 12,16
00021012	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 40 MM (1 1/2"), E = 3,00 MM, *3,48* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,02900000	R\$ 50,47	R\$ 51,93
					TOTAL Material:	R\$ 66,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77800000	R\$ 18,06	R\$ 14,05
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94800000	R\$ 22,34	R\$ 21,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 35,22
					VALOR:	R\$ 101,39

22.6. 74072/003 CORRIMAO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 1 1/4" COM BRACADEIRA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000395	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1 1/4" E PARAFUSO DE FIXACAO	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,52	R\$ 11,04
00007698	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/4", E = *3,25* MM, PESO *3,14* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 43,49	R\$ 43,49
					TOTAL Material:	R\$ 54,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,30000000	R\$ 17,39	R\$ 57,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 57,38
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00300000	R\$ 567,45	R\$ 1,70
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,70
					VALOR:	R\$ 113,61

22.7. 99856 CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF_04/2019 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,18200000	R\$ 0,61	R\$ 1,33
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIÂMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,00400000	R\$ 24,00	R\$ 0,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00200000	R\$ 63,07	R\$ 0,12
I04430	Tubo de aço inox 1 1/2" esp.1,20mm	ORSE	m	1,35000000	R\$ 130,00	R\$ 175,50
					TOTAL Material:	R\$ 177,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95000000	R\$ 18,06	R\$ 17,15
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,15600000	R\$ 22,34	R\$ 25,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 42,97
					VALOR:	R\$ 220,01

22.8. 99859 CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF_04/2019 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,36400000	R\$ 0,61	R\$ 2,66
I09017	Corrimão em aço inox ø=1 1/2", duplo, h=90cm	ORSE	m	1,15000000	R\$ 260,05	R\$ 299,05
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,00100000	R\$ 24,00	R\$ 0,02
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00400000	R\$ 63,07	R\$ 0,25
					TOTAL Material:	R\$ 301,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,56900000	R\$ 18,06	R\$ 28,33
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,91000000	R\$ 22,34	R\$ 42,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 70,99
					VALOR:	R\$ 372,97

22.9. 84862 GUARDA-CORPO COM CORRIMAO DUPLO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 1 1/2" (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011977	CHUMBADOR DE AÇO, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 75 MM	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 12,39	R\$ 49,56
00002616	CURVA 90 GRAUS, PARA ELETRODUTO, EM AÇO GALVANIZADO ELETROLITICO, DIAMETRO DE 15 MM (1/2")	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 3,20	R\$ 12,80
00007697	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/2", E = *3,25* MM, PESO *3,61* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	5,50000000	R\$ 50,53	R\$ 277,91
					TOTAL Material:	R\$ 340,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,60000000	R\$ 22,34	R\$ 58,08
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,60000000	R\$ 17,39	R\$ 45,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 103,29
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
98746	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=1/4". AF_06/2018	SINAPI	M	0,83000000	R\$ 51,61	R\$ 42,83
					TOTAL Serviço:	R\$ 42,83
					VALOR:	R\$ 486,39

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

22.10. CPC-260032 GUARDA CORPO DE MADEIRA DE VARANDAS EM PRÉDIOS HISTÓRICOS (M²)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038413	LIXADEIRA ELETTRICA ANGULAR, PARA DISCO DE 7 " (180 MM), POTENCIA DE 2.200 W, *5.000* RPM, 220 V	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 1.225,96	R\$ 12,25
00040269	SERRA CIRCULAR DE BANCADA, MODELO PICA-PAU, DIAMETRO DE 350 MM. CARACTERISTICAS DO MOTOR: TRIFASICO, POTENCIA DE 5 HP, FREQUENCIA DE 60 HZ	SINAPI	UN	0,02000000	R\$ 7.208,90	R\$ 144,17
					TOTAL Equipamento:	R\$ 156,42
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044532	DISCO DE BORRACHA PARA LIXADEIRA RIGIDO 7 " COM ARRUELA CENTRAL	SINAPI	UN	0,30000000	R\$ 28,98	R\$ 8,69
					TOTAL Especiais:	R\$ 8,69
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004791	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	SINAPI	KG	0,02000000	R\$ 45,36	R\$ 0,90
00012815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,15000000	R\$ 7,62	R\$ 1,14
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00038120	MASSA EPOXI BICOMPONENTE PARA REPAROS	SINAPI	KG	0,02000000	R\$ 127,24	R\$ 2,54
I2295	ÓLEO DE LINHACA	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 20,51	R\$ 2,66
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,00000000	R\$ 6,04	R\$ 54,36
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,20000000	R\$ 31,73	R\$ 69,80
					TOTAL Material:	R\$ 133,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 17,93	R\$ 89,65
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 21,72	R\$ 86,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 176,53
					VALOR:	R\$ 474,90

22.11. 99841 GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001332	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8 " (9,53 MM) 74,69 KG/M2	SINAPI	KG	1,40000000	R\$ 9,08	R\$ 12,71
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,00300000	R\$ 24,00	R\$ 0,07
00011964	PARAFUSO DE ACO TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	SINAPI	UN	3,33300000	R\$ 2,76	R\$ 9,19
00013246	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	5,00000000	R\$ 0,52	R\$ 2,60
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	3,40900000	R\$ 38,68	R\$ 131,86
00020259	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	SINAPI	M	3,14900000	R\$ 12,90	R\$ 40,62
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,85500000	R\$ 30,77	R\$ 26,30
00034391	VIDRO COMUM LAMINADO LISO INCOLOR DUPLO, ESPESSURA TOTAL 8 MM (CADA CAMADA DE 4 MM) - COLOCADO	SINAPI	M2	0,99800000	R\$ 749,19	R\$ 747,69
					TOTAL Material:	R\$ 971,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,75400000	R\$ 18,06	R\$ 49,73

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,35300000	R\$ 22,34	R\$ 74,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 124,63
					VALOR:	R\$ 1.095,67

22.12. S07967 GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÇO INOX Ø=1 1/2", DUPLO, COM MONTANTES E FECHAMENTO EM TUBO INOX Ø=1 1/2", H=96CM, C/ACABAMENTO POLIDO, P/FIXAÇÃO EM PISO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07938	Guarda-corpo em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, montantes e fechamento em tubo 1 1/2", h= 96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso	ORSE	m	1,00000000	R\$ 692,33	R\$ 692,33
I01689	Parafuso de fixação com bucha plástica 8 mm	ORSE	cj	8,00000000	R\$ 0,96	R\$ 7,68
					TOTAL Material:	R\$ 700,01

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,50	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,39	R\$ 17,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 39,89
					VALOR:	R\$ 739,90

22.13. CPC-260004 FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE PRETA PARA ESCADA/RAMPAS/PISOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00976	Fita antiderrapante safety-walk "3m" - l=5cm ou similar	ORSE	m	1,00000000	R\$ 12,75	R\$ 12,75
					TOTAL Material:	R\$ 12,75
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,73
					VALOR:	R\$ 14,48

22.14. CPC-260007 LETRA EM AÇO INOX H=40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UNID)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07550	Letras aço escovado 40 x 40cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 199,20	R\$ 199,20
					TOTAL Material:	R\$ 199,20
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,42	R\$ 8,71
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,96
					VALOR:	R\$ 219,16

22.15. CPC-260066 LETRA ACO INOX ESCOVADO (AISI 304), CHAPA NUM. 22, RECORTADO, H= 25 CM (SEM RELEVO) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-66725884	LETRA ACO INOX ESCOVADO (AISI 304), CHAPA NUM. 22, RECORTADO, H= 25 CM (SEM RELEVO)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 125,00	R\$ 125,00
					TOTAL Material:	R\$ 125,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,62
					VALOR:	R\$ 130,62

22.16. CPC-260020 LETRA EM AÇO INOX, ACABAMENTO FOSCO, H=20CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04876	Letras aço inox 20 x 20cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 101,79	R\$ 101,79
					TOTAL Material:	R\$ 101,79
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,42	R\$ 6,09
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,96
					VALOR:	R\$ 115,75

22.17. CPC-260081 BRASÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA EM AÇO INOX PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-07607027	BRASÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA EM AÇO INOX PINTADO	Composições	UND	1,00000000	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
I1566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,72	R\$ 2,88
					TOTAL Material:	R\$ 1.002,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 22,50	R\$ 2,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,85
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 14,37	R\$ 43,11
					TOTAL Serviço:	R\$ 43,11
					VALOR:	R\$ 1.050,84

22.18. CPC-260008 CONJUNTO COM 3(TRÊS)MASTROS PARA BANDEIRA EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO 2 1/2",2" E 1 1/2", H=5,20 M, INCLUINDO BASE DE CONCRETO, PINTADO COM ESMALTE SINTÉTICO BRANCO (UNID)					
MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
00000032	ACO CA-50, 6,3 MM, VERGALHAO	KG	33,50000000	R\$ 8,67	R\$ 290,44
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,59000000	R\$ 17,38	R\$ 10,25
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,35000000	R\$ 70,00	R\$ 24,50
00011161	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	KG	7,28000000	R\$ 1,78	R\$ 12,95
00001347	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 12 MM	M2	3,30000000	R\$ 80,05	R\$ 264,16
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	112,00000000	R\$ 0,88	R\$ 98,56
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	1,80000000	R\$ 9,33	R\$ 16,79
00005318	DILUENTE AGUARRAS	L	0,27000000	R\$ 20,58	R\$ 5,55

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023
				0,00%	0,00%

00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	KG	0,30000000	R\$ 24,00	R\$ 7,20
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	L	1,98000000	R\$ 40,86	R\$ 80,90
00003768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	UN	2,70000000	R\$ 2,58	R\$ 6,96
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	2,25000000	R\$ 0,86	R\$ 1,93
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,30000000	R\$ 84,02	R\$ 25,20
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,45000000	R\$ 20,85	R\$ 9,38
00004460	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	2,25000000	R\$ 10,58	R\$ 23,80
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	L	1,44000000	R\$ 39,12	R\$ 56,33
00007697	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/2", E = *3,25* MM, PESO *3,61* KG/M (NBR 5580)	M	3,60000000	R\$ 50,53	R\$ 181,90
00007696	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,10* KG/M (NBR 5580)	M	6,00000000	R\$ 72,86	R\$ 437,16
00007701	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2.1/2", E = *3,65* MM, PESO *6,51* KG/M (NBR 5580)	M	9,00000000	R\$ 90,42	R\$ 813,78
				TOTAL MATERIAIS:	R\$ 2.367,74

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,34000000	R\$ 17,38	R\$ 40,66
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,50000000	R\$ 17,93	R\$ 62,75
COMP-240490	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,85000000	R\$ 16,46	R\$ 96,29
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,34000000	R\$ 22,34	R\$ 52,27
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00000000	R\$ 18,06	R\$ 72,24
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,50000000	R\$ 22,16	R\$ 77,56
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,91000000	R\$ 22,50	R\$ 42,97
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,75000000	R\$ 24,61	R\$ 166,11
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00000000	R\$ 22,34	R\$ 89,36
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12,50000000	R\$ 17,39	R\$ 217,37
				TOTAL SERVIÇOS:	R\$ 917,58
				Custo Direto Total:	R\$ 3.285,32
				VALOR:	R\$ 3.285,32

22.19. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
11251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	R\$ 21,21
				TOTAL Material:	R\$ 4,24
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,92
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,16
				VALOR:	R\$ 11,40

22.20. CPC-260024 ABERTURA DE FECHADURA DE PORTAS/ARMÁRIOS/GAVETAS (SERVIÇO DE CHAVEIRO). (UND)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 21,72
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,89

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 23,89
--------	-----------

22.21. CPC-260025 COLOCAÇÃO DE QUADRO DECORATIVO EM PAREDE. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,01000000	R\$ 20,85	R\$ 0,20
TOTAL Material:						R\$ 0,20
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 21,72	R\$ 3,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,25
VALOR:						R\$ 3,45

22.22. CPC-260026 CAIXA EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL PARA PORTA, L = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29	R\$ 4,93
INS-GRA-PRETOSG	GRANITO SÃO GABRIEL E=2CM	Composições	M2	0,10500000	R\$ 730,00	R\$ 76,65
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 40,16	R\$ 1,20
TOTAL Material:						R\$ 82,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,34
VALOR:						R\$ 94,12

22.23. CPC-260027 REASSENTAMENTO DE CAIXA EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL PARA PORTA, L = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, SEM FORN. DO GRANITO. (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29	R\$ 4,93
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 40,16	R\$ 1,20
TOTAL Material:						R\$ 6,13
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,34
VALOR:						R\$ 17,47

22.24. 85371 RETIRADA DE TAPETE PASSADEIRA EM ESCADA (PRÉDIO SEDE E CORREGEDORIA) (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 21,72	R\$ 3,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,25

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 3,25
--------	----------

22.25. 85371 RECOLOCAÇÃO DE TAPETE PASSADEIRA EM ESCADA (PRÉDIO SEDE E CORREGEDORIA) (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004791	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 45,36	R\$ 2,26
					TOTAL Material:	R\$ 2,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,72	R\$ 5,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,43
					VALOR:	R\$ 7,69

22.26. CPC-260031 ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL COM CAMINHÃO-PIPA (M3)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101006	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ÁGUA EM CAMINHÃO PIPA 10 M³. AF_07/2020	SINAPI	M3	1,00000000	R\$ 19,67	R\$ 19,67
					TOTAL Serviço:	R\$ 19,67
					VALOR:	R\$ 19,67

22.27. 100704 PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043603	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACICO, COM LARGURA DE 50 MM E ALTURA DE APROX 40 MM, HASTE CEMENTADA EM ACO TEMPERADO COM DIAMETRO DE APROX 8,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 40,41	R\$ 40,41
00005088	PORTA CADEADO EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 3 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,36	R\$ 6,36
					TOTAL Material:	R\$ 46,77
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53100000	R\$ 21,41	R\$ 11,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26500000	R\$ 17,39	R\$ 4,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,96
					VALOR:	R\$ 62,73

22.28. 100863 BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036207	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 427,71	R\$ 427,71
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	9,00000000	R\$ 19,26	R\$ 173,34
					TOTAL Material:	R\$ 601,05
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42280000	R\$ 21,77	R\$ 30,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44830000	R\$ 17,39	R\$ 7,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,76
VALOR:	R\$ 639,81

22.29. 100864 BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036209	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 490,87	R\$ 490,87
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	9,00000000	R\$ 19,26	R\$ 173,34
TOTAL Material:						R\$ 664,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42280000	R\$ 21,77	R\$ 30,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44830000	R\$ 17,39	R\$ 7,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 38,76
VALOR:						R\$ 702,97

22.30. CPE-260042 CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE MATERIAL/EQUIPAMENTOS UTILIZANDO CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK). (T)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,06030000	R\$ 72,55	R\$ 4,37
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,14070000	R\$ 259,81	R\$ 36,55
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 40,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88286	MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20100000	R\$ 29,86	R\$ 6,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,00
VALOR:						R\$ 46,92

22.31. 100954 TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA INTERNA (DENTRO DO CANTEIRO - UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 (TXKM)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01190000	R\$ 72,55	R\$ 0,86
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,02780000	R\$ 259,81	R\$ 7,22
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 8,08
VALOR:						R\$ 8,08

22.32. 100952 TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 (TXKM)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00400000	R\$ 72,55	R\$ 0,29
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00930000	R\$ 259,81	R\$ 2,41
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,70
VALOR:						R\$ 2,70

22.33. 100953 TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 (TXKM)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00160000	R\$ 72,55	R\$ 0,11
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00370000	R\$ 259,81	R\$ 0,96
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,07
VALOR:						R\$ 1,07

22.34. 98504 PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003324	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 12,85	R\$ 12,85
TOTAL Material:						R\$ 12,85
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03910000	R\$ 17,53	R\$ 0,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15640000	R\$ 17,39	R\$ 2,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,39
VALOR:						R\$ 16,24

22.35. CPC-250003 TERRA VEGETAL PARA PLANTIO DE GRAMA, INCLUINDO FORNECIMENTO, DESCARGA E ESPALHAMENTO ESP. 8cm. (M3)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SIN-965024	TERRA VEGETAL	Composições	M³	1,05000000	R\$ 42,46	R\$ 44,58
TOTAL Geral:						R\$ 44,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 17,39	R\$ 20,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 20,86
VALOR:						R\$ 65,44

22.36. C0769 COBERTURA DE POLICARBONATO EM CHAPA ALVEOLAR CRISTAL ESP.= 6mm (M²)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0544	CHAPA POLICARBONATO 6MM,ALVEOLAR CRISTAL	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 84,79	R\$ 89,02
I1566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,72	R\$ 2,88
I1627	PERFIL ESTRUTURAL 35X35X07X1.5MM	SEINFRA	M	2,30000000	R\$ 3,30	R\$ 7,59
					TOTAL Material:	R\$ 99,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 16,75	R\$ 12,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 17,39	R\$ 13,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,60
					VALOR:	R\$ 125,09

22.37. S09571 TELA DE ARAME GALVANIZADA, HEXAGONAL, FIO 0,56 MM (24 BWG), MALHA 1/2", H = 1 M (m2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013348	ARRUELA EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,79	R\$ 10,74
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,21	R\$ 1,26
00010931	TELA DE ARAME GALVANIZADA, HEXAGONAL, FIO 0,56 MM (24 BWG), MALHA 1/2", H = 1 M	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 14,35	R\$ 14,35
					TOTAL Material:	R\$ 26,35
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 17,39	R\$ 13,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,91
					VALOR:	R\$ 40,26

22.38. CPC-260082 SUPORTE ARTICULADO PARA TV LED, LCD, PLASMA, 3D, SMART TV DE 23' A 55', PADRÃO BRASFORMA OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-42072942	SUPORTE ARTICULADO PARA TV LED, LCD, PLASMA, 3D, SMART TV DE 23' A 55', PADRÃO BRASFORMA OU SIMILAR	Composições	UND	1,00000000	R\$ 265,00	R\$ 265,00
					TOTAL Material:	R\$ 265,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100307	MONTADOR DE ELETROELETRÔNICOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,54	R\$ 10,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,46
					VALOR:	R\$ 284,46

22.39. CPC-260033 SUPORTE FIXO UNIVERSAL METÁLICO PARA TV DE 10" A 71", PADRÃO BRASFORMA OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-884947	SUPORTE FIXO UNIVERSAL METÁLICO PARA TV DE 10" A 71"	Composições	UND	1,00000000	R\$ 16,94	R\$ 16,94
					TOTAL Material:	R\$ 16,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

100307	MONTADOR DE ELETROELETRÔNICOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,54	R\$ 10,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,46
					VALOR:	R\$ 36,40

22.40. S09712 ESCADA MARINHEIRO SEM GUARDA CORPO, L=40CM, EXECUTADA EM BARRAS CHATA FERRO GALVANIZADO 1 1/4" X 1/4", SENDO OS DEGRAUS BARRA REDONDA FERRO GALVANIZADO D=5/8", ESPAÇADOS DE 30CM, PINTADA, INCLUSIVE INSTALAÇÃO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10083	Escada marinheiro sem guarda gorpo, L=40cm, executada em barras chata ferro galvanizado 1 1/4" x 1/4", sendo os degraus barra redonda ferro galvanizado d=5/8", espaçados de 30cm, inclusive lixamento e pintura	ORSE	m	1,00000000	R\$ 1.135,15	R\$ 1.135,15
					TOTAL Material:	R\$ 1.135,15
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,50	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,39	R\$ 17,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 39,89
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100470	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 600 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00700000	R\$ 484,15	R\$ 3,38
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,38
					VALOR:	R\$ 1.178,42

22.41. S03642 LONA PLÁSTICA PRETA, P/SERVIÇOS EM COBERTAS DE MÓVEIS E EQUIPAMENTOS DURANTE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003777	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	SINAPI	M2	1,10000000	R\$ 1,95	R\$ 2,14
					TOTAL Material:	R\$ 2,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,47
					VALOR:	R\$ 5,61

22.42. 5678 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,16	R\$ 21,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,16
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88857	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,21	R\$ 23,21

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88858	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 6,13	R\$ 6,13
5664	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,02	R\$ 29,02
53786	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 44,95	R\$ 44,95
					TOTAL Serviço:	R\$ 103,31
					VALOR:	R\$ 124,47

22.43. 5679 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,16	R\$ 21,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,16
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88857	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,21	R\$ 23,21
88858	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 6,13	R\$ 6,13
					TOTAL Serviço:	R\$ 29,34
					VALOR:	R\$ 50,50

22.44. 93287 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88296	OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,08	R\$ 27,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,08
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93283	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - DEPRECIÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 94,26	R\$ 94,26
93296	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 13,43	R\$ 13,43
93284	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 33,22	R\$ 33,22
93285	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 151,53	R\$ 151,53
93286	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 10,79	R\$ 10,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 303,23
----------------	------------

VALOR:	R\$ 330,31
--------	------------

22.45. 93288 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88296	OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,08	R\$ 27,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 27,08

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93283	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 94,26	R\$ 94,26
93296	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 13,43	R\$ 13,43
93284	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 33,22	R\$ 33,22
TOTAL Serviço:						R\$ 140,91
VALOR:						R\$ 167,99

22.46. S04251 CONFECCÃO, MOTAGEM E INSTALAÇÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 18 (70X50 CM), COM 02 DEMÃOS DE ESMALTE E MENSAGEM EM PELÍCULA REFLETIVA, AUTO-ADESIVA (Un)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03326	Confecção, montagem e instalação de placa de sinalização em chapa de aço galvanizado nº 18 (70x50 cm), com 02 demãos de fundo anti-corrosivo (super galvite), 02 demãos de esmalte e mensagem em película refletiva, auto-adesiva	ORSE	Un	1,00000000	R\$ 145,00	R\$ 145,00
TOTAL Serviço:						R\$ 145,00
VALOR:						R\$ 145,00

22.47. S10712 CONFECCÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO TOTALMENTE REFLETIVA (m2)

EQUIPAMENTOS		QUANT	UTILIZAÇÃO		CUSTO OPERACIONAL		CUSTO HORÁRIO
			PROD	IMPR	PROD	IMPR	
I11420	Compressor de ar p/ pintura c/ filtro (2 kW)	1,00000000	0,5000	0,5000	R\$ 16,5200	R\$ 14,5900	R\$ 15,5550
I11423	Guilhotina de bancada - (4kW)	1,00000000	0,2000	0,8000	R\$ 27,4600	R\$ 18,6700	R\$ 20,4280
I11422	Máquina universal de corte de chapa, de bancada, 4kw - C-6A	1,00000000	0,5000	0,5000	R\$ 23,2900	R\$ 17,1500	R\$ 20,2200
I11421	Prensa excêntrica - (1kW)	1,00000000	0,3000	0,7000	R\$ 22,2600	R\$ 18,0100	R\$ 19,2850
TOTAL EQUIPAMENTOS:							R\$ 75,4880

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00000000	17,66	70,64
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50000000	27,07	13,53
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00000000	16,75	33,50
88311	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,30000000	24,09	7,22
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00000000	22,34	22,34
TOTAL MÃO DE OBRA:					147,23

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

			Custo Horário da Execução:		R\$ 222,7180
			Produção da Equipe:		6,0000
			Custo Unitário da Execução:		R\$ 37,1200
MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
I08820	Chapa de aço galvanizado nº 16 - e=1,55mm - dimensões 2,00x1,00m	m2	1,00000000	R\$ 185,62	R\$ 185,62
I11424	Película refletiva lentes inclusas	m2	1,40000000	R\$ 144,61	R\$ 202,45
I07288S	Tinta esmalte sintetico premium fosco	l	0,53000000	R\$ 36,58	R\$ 19,38
			TOTAL MATERIAIS:		R\$ 407,45
			Custo Direto Total:		R\$ 444,57
			VALOR:		R\$ 444,57

22.48. S10808 CONFEÇÃO SUPORTE E TRAVESSA PARA PLACA DE SINALIZAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 29,33	R\$ 87,99
00004417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,40000000	R\$ 8,16	R\$ 11,42
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	R\$ 38,40	R\$ 12,67
					TOTAL Material:	R\$ 112,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,16	R\$ 22,16
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 27,07	R\$ 13,53
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,61	R\$ 12,30
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 82,77
					VALOR:	R\$ 194,85

22.49. 93203 FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA. AF_03/2016 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	SINAPI	UN	0,41200000	R\$ 31,45	R\$ 12,95
					TOTAL Material:	R\$ 12,95
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08800000	R\$ 22,50	R\$ 1,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,98
					VALOR:	R\$ 14,93

23.1. 72897 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5961	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,25000000	R\$ 63,35	R\$ 15,83

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 15,83
----------------------------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 17,39	R\$ 12,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,17
VALOR:						R\$ 28,00

23.2. 72900 TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5811	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,03600000	R\$ 194,37	R\$ 6,99
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 6,99
VALOR:						R\$ 6,99

23.3. 97914 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 (M3XKM)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
67827	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00600000	R\$ 64,63	R\$ 0,38
67826	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,01390000	R\$ 179,68	R\$ 2,49
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,87
VALOR:						R\$ 2,87

23.4. 97915 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 (M3XKM)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
67827	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00240000	R\$ 64,63	R\$ 0,15
67826	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00560000	R\$ 179,68	R\$ 1,00
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,15
VALOR:						R\$ 1,15

23.5. 98524 LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07180000	R\$ 17,53	R\$ 1,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07180000	R\$ 17,39	R\$ 1,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,49
VALOR:						R\$ 2,49

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

23.6. 99803 LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019 (M2)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,68
VALOR:					R\$ 1,68

23.7. 99805 LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019 (M2)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000003	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	SINAPI	L	0,04400000	R\$ 15,63
TOTAL Material:					R\$ 0,68
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49300000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,57
VALOR:					R\$ 9,25

23.8. 99808 LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019 (M2)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000003	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	SINAPI	L	0,04400000	R\$ 15,63
TOTAL Material:					R\$ 0,68
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15300000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,66
VALOR:					R\$ 3,34

23.9. 99814 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)					
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
99833	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,01500000	R\$ 1,87
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,02
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,54
VALOR:					R\$ 1,56

23.10. 99815 LIMPEZA DE PIA INOX COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO	SINAPI	L	0,16700000	R\$ 9,71
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,10000000	R\$ 12,73

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 2,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27300000	R\$ 17,39	R\$ 4,74
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,74
					VALOR:	R\$ 7,63

23.11. 99816 LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO	SINAPI	L	0,16700000	R\$ 9,71	R\$ 1,62
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,10000000	R\$ 12,73	R\$ 1,27
					TOTAL Material:	R\$ 2,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29800000	R\$ 17,39	R\$ 5,18
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,18
					VALOR:	R\$ 8,07

23.12. 99817 LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO	SINAPI	L	0,16700000	R\$ 9,71	R\$ 1,62
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,10000000	R\$ 12,73	R\$ 1,27
					TOTAL Material:	R\$ 2,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12400000	R\$ 17,39	R\$ 2,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,15
					VALOR:	R\$ 5,04

23.13. 99818 LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO	SINAPI	L	0,16700000	R\$ 9,71	R\$ 1,62
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,10000000	R\$ 12,73	R\$ 1,27
					TOTAL Material:	R\$ 2,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12400000	R\$ 17,39	R\$ 2,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,15
					VALOR:	R\$ 5,04

23.14. 99821 LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 12,73	R\$ 0,07

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02300000	R\$ 20,58	R\$ 0,47
00044331	LIMPA VIDROS COM PULVERIZADOR	SINAPI	L	0,01100000	R\$ 50,70	R\$ 0,55
					TOTAL Material:	R\$ 1,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09200000	R\$ 17,39	R\$ 1,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,59
					VALOR:	R\$ 2,68

23.15. 99825 LIMPEZA DE PORTA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ ALUMÍNIO/ PVC. AF_04/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 12,73	R\$ 0,07
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02300000	R\$ 20,58	R\$ 0,47
00044331	LIMPA VIDROS COM PULVERIZADOR	SINAPI	L	0,01100000	R\$ 50,70	R\$ 0,55
					TOTAL Material:	R\$ 1,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11600000	R\$ 17,39	R\$ 2,01
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,01
					VALOR:	R\$ 3,10

23.16. 9537 LIMPEZA FINAL DE SERVIÇOS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000003	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	SINAPI	L	0,05000000	R\$ 15,63	R\$ 0,78
					TOTAL Material:	R\$ 0,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14000000	R\$ 17,39	R\$ 2,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,43
					VALOR:	R\$ 3,21

23.17. CPC-290004 LIMPEZA DE CISTERNAS/RESERVATÓRIOS/CAIXAS D'ÁGUA (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00146	Água sanitária	ORSE	I	3,00000000	R\$ 1,60	R\$ 4,80
00038400	VASSOURA 40 CM COM CABO	SINAPI	UN	0,30000000	R\$ 20,96	R\$ 6,28
					TOTAL Material:	R\$ 11,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,39	R\$ 52,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 52,17
					VALOR:	R\$ 63,25

23.18. 85186 PODA DE ARVORES, COM LIMPEZA DE GALHOS SECOS E RETIRADA DE PARASITAS, INCLUINDO REMOCAO DE ENTULHO (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5824	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,03100000	R\$ 204,76	R\$ 6,34
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 6,34

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 17,53	R\$ 87,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 87,65
VALOR:						R\$ 93,99

23.19. C3954 ROÇO DE ÁREAS VERDES COM ROÇADEIRA COSTAL (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0767	ROÇADEIRA COSTAL (CHP)	SEINFRA	H	0,01500000	R\$ 2,41	R\$ 0,03
I0655	ROÇADEIRA COSTAL (CHI)	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 0,46	R\$ 0,04
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,07
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2833	MATERIAL DE OPERAÇÃO DA ROÇADEIRA COSTAL	SEINFRA	H	0,01500000	R\$ 1,72	R\$ 0,02
TOTAL Material:						R\$ 0,02
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 27,07	R\$ 1,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01000000	R\$ 17,39	R\$ 0,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,52
VALOR:						R\$ 1,61

24.1. 88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,32	R\$ 12,32
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,32
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95309	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 0,19
VALOR:	R\$ 17,93

24.2. 88240 AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044499	AJUDANTE DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 8,50	R\$ 8,50
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,50

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95310	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
TOTAL Serviço:						R\$ 0,10
VALOR:						R\$ 13,02

24.3. 88242 AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006127	AUXILIAR DE PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,64	R\$ 11,64
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,64

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95312	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,18	R\$ 0,18
TOTAL Serviço:						R\$ 0,18
VALOR:						R\$ 17,42

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

24.4. 88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,59
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 13,57	R\$ 13,57
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,57
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95316	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53
TOTAL Serviço:						R\$ 0,53
VALOR:						R\$ 19,69

24.5. 88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,01	R\$ 1,01
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,32	R\$ 0,32
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,92
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,32	R\$ 12,32
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,32
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95317	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
TOTAL Serviço:						R\$ 0,23
VALOR:						R\$ 17,47

24.6. 88251 AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,32	R\$ 12,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,32

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95320	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,14
					VALOR:	R\$ 18,06

24.7. 88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004760	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95324	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,25	R\$ 0,25
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,25
					VALOR:	R\$ 22,39

24.8. 88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
SP Obras			191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,75	R\$ 15,75
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,75

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95329	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,24	R\$ 0,24
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,24
					VALOR:	R\$ 21,41

24.9. 88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,54

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95330	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,20
					VALOR:	R\$ 22,16

24.10. 88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 5,59	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,24	R\$ 18,24
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,24	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95332	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
TOTAL Serviço:					R\$ 0,71	

VALOR:	R\$ 24,54
--------	-----------

24.11. 88266 ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 5,59	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002438	ELETROTECNICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,46	R\$ 21,46
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,46	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95334	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETROTÉCNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,69	R\$ 0,69
TOTAL Serviço:					R\$ 0,69	

VALOR:	R\$ 27,74
--------	-----------

24.12. 88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,01	R\$ 1,01
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,32	R\$ 0,32
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 4,92
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 16,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95335	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,31
				VALOR:		R\$ 21,77

24.13. 88273 MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 5,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012868	MARCENEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,06	R\$ 16,06
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 16,06
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95340	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARCENEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,24	R\$ 0,24
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,24
				VALOR:		R\$ 21,72

24.14. 88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 4,42

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,19	R\$ 12,19
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,19
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95344	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,14
					VALOR:	R\$ 16,75

24.15. 88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,36	R\$ 0,36
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,36
					VALOR:	R\$ 22,50

24.16. 88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,95

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,40	R\$ 17,40
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 17,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95372	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,26
					VALOR:	R\$ 24,61

24.17. 88311 PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,95
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012874	PINTOR DE LETREIROS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,88	R\$ 16,88
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,88
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95373	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR DE LETREIROS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,26
					VALOR:	R\$ 24,09

24.18. 88315 SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006110	SERRALHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95377	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 0,20
VALOR:	R\$ 22,34

24.19. 88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,59	R\$ 0,59
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,43
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,70	R\$ 11,70
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,70
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
TOTAL Serviço:						R\$ 0,26
VALOR:						R\$ 17,39

24.20. 88317 SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043492	EPI - FAMILIA SOLDADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043468	FERRAMENTAS - FAMILIA SOLDADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 6,44
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006160	SOLDADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95379	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SOLDADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
TOTAL Serviço:						R\$ 0,20
VALOR:						R\$ 23,18

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

24.21. 88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,42
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012869	TELHADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,34	R\$ 16,34
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,34
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95385	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19
TOTAL Serviço:						R\$ 0,19
VALOR:						R\$ 21,95

24.22. 88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,60
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010489	VIDRACEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,59	R\$ 12,59
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,59
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95387	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA VIDRACEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19
TOTAL Serviço:						R\$ 0,19
VALOR:						R\$ 18,38

24.23. 88441 JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044503	JARDINEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,87	R\$ 11,87
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,87

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95390	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA JARDINEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,06	R\$ 0,06
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,06
					VALOR:	R\$ 17,53

24.24. 88326 VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,59	R\$ 0,59
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,43

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041776	VIGIA NOTURNO, HORA EFETIVAMENTE TRABALHADA DE 22 H AS 5 H (COM ADICIONAL NOTURNO)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,04	R\$ 16,04
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,04
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95388	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA VIGIA NOTURNO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,08
					VALOR:	R\$ 21,55

24.25. 90768 ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%					

00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 1,87	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00033939	ARQUITETO JUNIOR	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 69,38	R\$ 69,38
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 69,38	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95394	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARQUITETO DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Serviço:					R\$ 0,60	
VALOR:					R\$ 71,85	

24.26. 90776 ENCARGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043487	EPI - FAMILIA ENCARGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11	R\$ 0,11
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 2,43	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,11	R\$ 24,11
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 24,11	
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95401	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53
TOTAL Serviço:					R\$ 0,53	
VALOR:					R\$ 27,07	

24.27. 93572 ENCARGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MES)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043499	EPI - FAMILIA ENCARGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 221,51	R\$ 221,51
00040863	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 215,56	R\$ 215,56
00043475	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 21,49	R\$ 21,49
00040864	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 458,57	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040818	ENCARGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 4.243,71	R\$ 4.243,71
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4.243,71	
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

95422	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 71,08	R\$ 71,08
					TOTAL Serviço:	R\$ 71,08
					VALOR:	R\$ 4.773,36

24.28. 90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,87
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 94,14	R\$ 94,14
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 94,14
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95402	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,45	R\$ 1,45
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,45
					VALOR:	R\$ 97,46

24.29. 91678 ENGENHEIRO SANITARISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,87
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034785	ENGENHEIRO SANITARISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 97,13	R\$ 97,13
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 97,13
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101285	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO SANITARISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,51	R\$ 0,51
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,51
					VALOR:	R\$ 99,51

24.30. 91677 ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,87

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034783	ENGENHEIRO ELETRICISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 97,02	R\$ 97,02
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 97,02

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95407	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,47	R\$ 3,47
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,47

VALOR:	R\$ 102,36
--------	------------

24.31. 100309 TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043482	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043458	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,06	R\$ 0,06
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,96

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040943	TECNICO EM SEGURANCA DO TRABALHO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 36,81	R\$ 36,81
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 36,81

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100299	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,69	R\$ 0,69
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,69

VALOR:	R\$ 39,46
--------	-----------

24.32. 100533 TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043493	EPI - FAMILIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,67	R\$ 0,67
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043469	FERRAMENTAS - FAMILIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,90

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040945	TECNICO DE EDIFICACOES (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,47	R\$ 16,47
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,47

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100535	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TECNICO DE EDIFICACOES (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,31
					VALOR:	R\$ 18,68

24.33. 101373 ENGENHEIRO CIVIL SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,87
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034782	ENGENHEIRO CIVIL SENIOR	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 147,68	R\$ 147,68
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 147,68
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101284	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL SENIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,78	R\$ 1,78
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,78
					VALOR:	R\$ 151,33

24.34. 93567 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MES)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043498	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 133,45	R\$ 133,45
00040863	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 215,56	R\$ 215,56
00043474	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 2,54	R\$ 2,54
00040864	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 351,56
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040813	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (MENSALISTA)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 18.862,26	R\$ 18.862,26
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18.862,26
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95417	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 219,93	R\$ 219,93
					TOTAL Serviço:	R\$ 219,93
					VALOR:	R\$ 19.433,75

24.35. 88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 12,32	R\$ 24,64
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 24,64

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95309	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,19
					VALOR:	R\$ 30,25

24.36. 88242 AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006127	AUXILIAR DE PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 11,64	R\$ 23,28
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 23,28
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95312	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,18	R\$ 0,18
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,18
					VALOR:	R\$ 29,06

24.37. 88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,01	R\$ 1,01

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO			FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
					ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
					SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
					SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
					Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,32	R\$ 0,32
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,92

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 12,32	R\$ 24,64
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 24,64

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95317	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,23
					VALOR:	R\$ 29,79

24.38. 88251 AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 12,32	R\$ 24,64
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 24,64
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95320	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,14
					VALOR:	R\$ 30,38

24.39. 88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 5,60	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004760	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,54
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 33,08

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95324	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,25
TOTAL Serviço:					R\$ 0,25
VALOR:					R\$ 38,93

24.40. 88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 5,42

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 15,75
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,50

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95329	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,24
TOTAL Serviço:					R\$ 0,24
VALOR:					R\$ 37,16

24.41. 88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,42
--------------------------------	----------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,54 R\$ 33,08
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 33,08

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95330	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20 R\$ 0,20
TOTAL Serviço:					R\$ 0,20

VALOR:	R\$ 38,70
--------	-----------

24.42. 88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,01	R\$ 1,01
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,32	R\$ 0,32
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 4,92	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,54 R\$ 33,08
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 33,08
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95335	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31 R\$ 0,31
TOTAL Serviço:					R\$ 0,31
VALOR:					R\$ 38,31

24.43. 88273 MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 5,42	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012868	MARCENEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,06 R\$ 32,12

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
					MES
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 32,12
--------------------	-----------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95340	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARCENEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,24
TOTAL Serviço:					R\$ 0,24
VALOR:					R\$ 37,78

24.44. 88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,60

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 33,08
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 33,08

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,36
TOTAL Serviço:					R\$ 0,36
VALOR:					R\$ 39,04

24.45. 88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 6,95

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 34,80
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 34,80

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

95372	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,26
					VALOR:	R\$ 42,01

24.46. 88311 PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,95
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012874	PINTOR DE LETREIROS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,88	R\$ 33,76
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 33,76
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95373	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR DE LETREIROS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,26
					VALOR:	R\$ 40,97

24.47. 88315 SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006110	SERRALHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,54	R\$ 33,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 33,08
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95377	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,20

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	R\$ 38,88
--------	-----------

24.48. 88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,59	R\$ 0,59
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,43
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 11,70	R\$ 23,40
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 23,40
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
TOTAL Serviço:						R\$ 0,26
VALOR:						R\$ 29,09

24.49. 88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012869	TELHADOR (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,34	R\$ 32,68
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 32,68
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95385	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19
TOTAL Serviço:						R\$ 0,19
VALOR:						R\$ 38,29

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

24.50. 88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010489	VIDRACEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 12,59	R\$ 25,18
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,18
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95387	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA VIDRACEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19
TOTAL Serviço:						R\$ 0,19
VALOR:						R\$ 30,97

24.51. 90768 ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 1,87
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00033939	ARQUITETO JUNIOR	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 69,38	R\$ 138,76
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 138,76
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95394	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARQUITETO DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Serviço:						R\$ 0,60
VALOR:						R\$ 141,23

24.52. 90776 ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043487	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

00043463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11	R\$ 0,11
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 2,43

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,11	R\$ 48,22
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 48,22

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95401	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,53
					VALOR:	R\$ 51,18

24.53. 100309 TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043482	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043458	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,06	R\$ 0,06
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,96
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040943	TECNICO EM SEGURANCA DO TRABALHO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 36,81	R\$ 73,62
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 73,62
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100299	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,69	R\$ 0,69
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,69
					VALOR:	R\$ 76,27

24.54. 100533 TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043493	EPI - FAMILIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,67	R\$ 0,67
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043469	FERRAMENTAS - FAMILIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,90
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040945	TECNICO DE EDIFICACOES (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,47	R\$ 32,94
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 32,94
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

100535	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TECNICO DE EDIFICACOES (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,31
					VALOR:	R\$ 35,15

24.55. 88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 12,19	R\$ 24,38
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 24,38
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95344	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,14
					VALOR:	R\$ 28,94

24.56. 88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,59
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 13,57	R\$ 27,14
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 27,14
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95316	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,53

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	R\$ 33,26
--------	-----------

24.57. 88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,59
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 18,24	R\$ 36,48
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,48
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95332	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
TOTAL Serviço:						R\$ 0,71
VALOR:						R\$ 42,78

24.58. 88266 ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,59
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002438	ELETROTECNICO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 21,46	R\$ 42,92
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 42,92
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95334	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETROTÉCNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,69	R\$ 0,69
TOTAL Serviço:						R\$ 0,69
VALOR:						R\$ 49,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	05/2021
					09/2023	09/2023

24.59. 91677 ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 1,87
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034783	ENGENHEIRO ELETRICISTA	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 97,02	R\$ 194,04
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 194,04
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95407	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,47	R\$ 3,47
TOTAL Serviço:						R\$ 3,47
VALOR:						R\$ 199,38

25.1. COMP-999630 PROJETO/AS BUILT DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08300000	R\$ 16,47	R\$ 1,36
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03300000	R\$ 24,54	R\$ 0,80
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06700000	R\$ 102,36	R\$ 6,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,01
VALOR:						R\$ 9,01

25.2. COMP-999631 PROJETO/AS BUILT DE INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA E TELEFONIA (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 16,47	R\$ 0,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01670000	R\$ 24,54	R\$ 0,40
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 102,36	R\$ 5,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,33
VALOR:						R\$ 6,33

25.3. COMP-999632 PROJETO/AS BUILT DE SPDA (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03300000	R\$ 16,47	R\$ 0,54
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01670000	R\$ 24,54	R\$ 0,40
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03300000	R\$ 102,36	R\$ 3,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,31

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 4,31
--------	----------

25.4. COMP-099630 PROJETO/AS BUILT DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08300000	R\$ 16,47	R\$ 1,36
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02500000	R\$ 21,77	R\$ 0,54
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 97,46	R\$ 4,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,77
VALOR:						R\$ 6,77

26.1. CPC-110092 RETIRADA E SUBSTITUIÇÃO DE PAINÉIS EM PELE DE VIDRO LAMINADO 8MM (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13611	Alcool Gel 70% Antiseptico Oriental ou similar	ORSE	I	1,00000000	R\$ 15,89	R\$ 15,89
I03092	Alcool Isopropílico	ORSE	I	0,50000000	R\$ 29,09	R\$ 14,54
INS-28660232	FITA DUPLA FACE 25MM PARA VIDRO ESTRUTURAL EM FACHADAS/PELE DE VIDRO, 3M VHB DUPLA 4972 ESTRUTURAL GLAZING, ADERMAX GLAZING OU SIMILAR	Composições	M	7,00000000	R\$ 12,50	R\$ 87,50
00013261	FLANELA *30 X 40* CM	SINAPI	UN	0,40000000	R\$ 3,08	R\$ 1,23
I11923	Primer de Silano - Bisnaga com 200ml	ORSE	I	0,15000000	R\$ 210,64	R\$ 31,59
INS-07047779	PROMOTOR DE ADESÃO A BASE DE SILANO COM APLICAÇÃO EM FITAS DUPLA FACE EM ESTRUTURAL GLAZING/PELE DE VIDRO, ADERMAX PRIMER SILANO OU 3M PRIMER DE SILANO	Composições	L	0,08000000	R\$ 200,00	R\$ 16,00
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 30,77	R\$ 30,77
00034391	VIDRO COMUM LAMINADO LISO INCOLOR DUPLO, ESPESURA TOTAL 8 MM (CADA CAMADA DE 4 MM) - COLOCADO	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 749,19	R\$ 786,64
TOTAL Material:						R\$ 984,16
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	16,00000000	R\$ 17,66	R\$ 282,56
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	16,00000000	R\$ 18,38	R\$ 294,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 576,64
VALOR:						R\$ 1.560,80

26.2. CPC-110093 SUBSTITUIÇÃO DE BRAÇO DE ALUMINIO PARA PELE DE VIDRO - 90CM - REF. BRAÇO ASRPP/950 PTF (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-19479551	BRAÇO DE ALUMÍNIO PARA JANELA MAX-AR, MODELO ASRPP/950 PTF	Composições	UND	1,00000000	R\$ 210,00	R\$ 210,00
INSUMO-26820111	OLEO LUBRIFICANTE DESENGRIPANTE ANTIFERRUGEM	Composições	L	0,20000000	R\$ 27,85	R\$ 5,57
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 63,07	R\$ 1,57
INS-78274486	TRAVA LIMITADORA PARA JANELA MAX-AR	Composições	UND	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
TOTAL Material:						R\$ 217,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,80000000	R\$ 17,66	R\$ 102,42
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,80000000	R\$ 18,38	R\$ 106,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 209,02
VALOR:	R\$ 426,91

26.3. CPC-110094 SUBSTITUIÇÃO DE FECHO DE JANELA MAX-AR PARA FACHADA EM PELE DE VIDRO - REF. FECHO FACHADA 7969 (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-13477720	FECHO PARA JANELA MAX-AR EM FACHADA, MODELO 7969 DIR B32 CIT/CIT2ATL PF	Composições	UND	1,00000000	R\$ 92,00	R\$ 92,00
					TOTAL Material:	R\$ 92,00
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,66	R\$ 17,66
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,38	R\$ 18,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 36,04
					VALOR:	R\$ 128,04

26.4. 99821 LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 12,73	R\$ 0,07
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02300000	R\$ 20,58	R\$ 0,47
00044331	LIMPA VIDROS COM PULVERIZADOR	SINAPI	L	0,01100000	R\$ 50,70	R\$ 0,55
					TOTAL Material:	R\$ 1,09
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09200000	R\$ 17,39	R\$ 1,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,59
					VALOR:	R\$ 2,68

26.5. CPC-110097 LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PELE DE VIDRO EM FACHADA EXTERNA, INCLUINDO APLICAÇÃO DE LIMPA VIDRO, TROCA DE BORRACHAS E APLICAÇÃO DE SILICONE PARA VEDAÇÃO DE POSSÍVEIS INFILTRAÇÕES. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-001064	BORRACHA DE VEDAÇÃO PARA PELE DE VIDRO	Composições	M	1,00000000	R\$ 2,80	R\$ 2,80
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 12,73	R\$ 0,07
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02300000	R\$ 20,58	R\$ 0,47
00044331	LIMPA VIDROS COM PULVERIZADOR	SINAPI	L	0,01100000	R\$ 50,70	R\$ 0,55
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 30,77	R\$ 0,46
					TOTAL Material:	R\$ 4,35
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29000000	R\$ 17,66	R\$ 5,12
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48000000	R\$ 18,38	R\$ 8,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,94
					VALOR:	R\$ 18,29

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

26.6. CPC-110096 SUBSTITUIÇÃO DE PLACA DE ALUMÍNIO COMPOSTO ACM EM FACHADA, DIM:1,50X1,50m, ESP=4MM, INCLUINDO ACESSORIOS (CANTONEIRAS, BARRA CHATA, FITAS, PARAFUSOS, ETC) E APLICAÇÃO DE SILICONE. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000592	CANTONEIRA EM ALUMINIO, ABAS IGUAIS, LARGURA DE 25,40 MM (1"), ESPESSURA DE 3,17 MM (1/8") E PESO LINEAR DE APROXIMADAMENTE 0,408 KG/M	SINAPI	KG	2,48000000	R\$ 33,16	R\$ 82,23
I1517	MASTIQUE ELASTICO	SEINFRA	KG	2,12500000	R\$ 29,97	R\$ 63,68
INS-78563390	PARAFUSO AUTO BROCANTE 12 X 7/8" COM ARRUELA DE VEDACAO EPDM	Composições	UN	6,30000000	R\$ 0,98	R\$ 6,17
INS-77071560	PLACA EM ALUMÍNIO COMPOSTO ACM. PERFIL DE ALUMINIO METÁLICO/ALTA DURABILIDADE, DIM = 1,50X1,50M, ESP=4MM, INCLUINDO ACESSÓRIOS (CANTONEIROS, BARRA CHATA ETC.)	Composições	M²	1,30000000	R\$ 298,78	R\$ 388,41
I1784	REBITES	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 58,29	R\$ 87,43
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,15000000	R\$ 30,77	R\$ 4,61
00044073	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA DENSIDADE 10 MM, CINZA	SINAPI	M	1,27500000	R\$ 0,72	R\$ 0,91
					TOTAL Material:	R\$ 633,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,07000000	R\$ 17,66	R\$ 177,83
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,51750000	R\$ 22,34	R\$ 56,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 234,07
					VALOR:	R\$ 867,51

26.7. CPC-110095 LOCAÇÃO DE PLATAFORMA AÉREA - 1350SJP - 4x4x4, altura: 41,15m, altura de trabalho: 42,95, capacidade de carga: 227Kg, Peso bruto: 20T, Diesel, FRETE INCLUSO. (MÊS)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-87127751	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA AÉREA - 1350SJP - 4x4x4, altura: 41,15m, altura de trabalho: 42,95, capacidade de carga: 227Kg, Peso bruto: 20T, FRETE INCLUSO.	Composições	MÊS	1,00000000	R\$ 55.510,00	R\$ 55.510,00
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	SINAPI	L	600,00000000	R\$ 5,27	R\$ 3.162,00
					TOTAL Material:	R\$ 58.672,00
					VALOR:	R\$ 58.672,00

27.1. CPC-260083 ESTIMATIVA DE VALOR PARA CRIAÇÃO DE NOVAS COMPOSIÇÕES (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-88312712	ESTIMATIVA DE VALOR PARA CRIAÇÃO DE NOVAS COMPOSIÇÕES	Composições	UN	1,00000000	R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00
					TOTAL Material:	R\$ 500.000,00
					VALOR:	R\$ 500.000,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CP-467059 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO (KM)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5824	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,04500000	R\$ 204,76	R\$ 9,21
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 9,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	R\$ 17,39	R\$ 1,21
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 1,21
				VALOR:		R\$ 10,42

103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE SERVIÇOS DE MANUNTENÇÃO PREDIAL COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 250,00	R\$ 250,00
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R\$ 21,62	R\$ 0,28
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,01130000	R\$ 21,21	R\$ 0,23
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R\$ 6,04	R\$ 19,37
				TOTAL Material:		R\$ 269,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	R\$ 22,16	R\$ 8,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	R\$ 17,39	R\$ 19,45
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 27,71
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 19,94	R\$ 9,97
				TOTAL Serviço:		R\$ 9,97
				VALOR:		R\$ 307,56

CPC-ART/CREA REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 03 (SERVIÇOS ACIMA DE R\$ 15.000,00) (UNID)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
ART/CREA	REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 03 (SERVIÇOS ACIMA DE R\$ 15.000,00)	Composições	UNID	1,00000000	R\$ 254,29	R\$ 254,29
				TOTAL Serviço:		R\$ 254,29
				VALOR:		R\$ 254,29

CPC-010021 MOBLIZAÇÃO PARA ELABORAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA (KM)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92138	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CHP DIURNO. AF_11/2015	SINAPI	KM	1,00000000	R\$ 1,08	R\$ 1,08
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 1,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 1,08
--------	----------

CPC-030001 DESMONTAGEM DE DIVISÓRIA (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 21,41	R\$ 6,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,37
VALOR:						R\$ 13,37

CPC-030002 RETIRADA DE TUBULAÇÃO E CANALETAS DE REDE LÓGICA E ELÉTRICA (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,96
VALOR:						R\$ 1,96

CPC-030003 RETIRADA DE LÂMPADA TUBULAR ATÉ 40W (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,96
VALOR:						R\$ 1,96

CPC-030004 RETIRADA DE REATORES DE LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES ATÉ 40W (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 19,69	R\$ 2,95
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 24,54	R\$ 3,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,63
VALOR:						R\$ 6,63

CPC-030005 RETIRADA DE CAIXA DE PASSAGEM DE PVC ATÉ 4"X4" (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 19,69	R\$ 6,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,56
VALOR:						R\$ 6,56

CPC-030006 RETIRADA DE DISJUNTORES MONOPOLARES E SUPRESSORES DE SURTO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	R\$ 19,69	R\$ 2,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,55

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 2,55
--------	----------

CPC-030007 RETIRADA DE DISJUNTORES TRIPOLARES PADRÃO DYN OU NEMA (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,92
					VALOR:	R\$ 4,92

CPC-030008 RETIRADA DE DISJUNTORES MONOPOLARES COM DISPOSITIVO DR (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 3,93

CPC-030010 RETIRADA DE DISJUNTORES DE CAIXA MOLDADA INSTALADO NO INTERIOR DE QUADRO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 11,05

CPC-030011 RETIRADA DE DISJUNTOR DE CAIXA MOLDADA INSTALADO NA PORTA DE QUADRO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 19,69	R\$ 6,56
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 24,54	R\$ 8,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,73
					VALOR:	R\$ 14,73

CPC-030012 RETIRADA DE CHUVEIRO ELÉTRICO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,92
					VALOR:	R\$ 4,92

CPC-030013 RETIRADA DE CAMPAINHA (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 3,93
--------	----------

CPC-030014 RETIRADA DE LAMPADA PL FLUORESCENTE OU INCANDESCENTE (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08300000	R\$ 19,69	R\$ 1,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,63
VALOR:						R\$ 1,63

CPC-030015 RETIRADA DE REATORES DE LAMPADAS VAPOR DE SÓDIO OU VAPOR METÁLICO OU VAPOR DE MERCÚRIO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42000000	R\$ 19,69	R\$ 8,26
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42000000	R\$ 24,54	R\$ 10,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,56
VALOR:						R\$ 18,56

CPC-030018 REMOÇÃO DE ESPELHO (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 21,41	R\$ 2,14
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,35
VALOR:						R\$ 7,35

CPC-030019 RETIRADA DE MICTÓRIO (UND)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 34,78
VALOR:						R\$ 34,78

CPC-030020 RETIRADA DE GRADE DE FERRO (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 22,50	R\$ 4,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,97
VALOR:						R\$ 7,97

04521 REMOÇÃO DE FERRUGEM EM ESQUADRIAS OU ESTRUTURAS METÁLICAS COM ESCOVA DE AÇO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,25000000	R\$ 20,58	R\$ 5,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 5,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,34
					VALOR:	R\$ 9,48

04859 RETIRADA DE FECHADURA (un)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,41	R\$ 10,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,70
					VALOR:	R\$ 10,70

CPC-030024 REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE GRADE DE FERRO/NYLON (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00900000	R\$ 70,00	R\$ 0,63
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	2,80000000	R\$ 0,88	R\$ 2,46
					TOTAL Material:	R\$ 3,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 22,50	R\$ 27,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 17,39	R\$ 24,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 51,34
					VALOR:	R\$ 54,43

CPC-030025 RETIRADA DE LAVATÓRIO COM BANCADA DE GRANITO, INCLUINDO CUBAS, TORNEIRAS E DEMAIS ACESSÓRIOS (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,77	R\$ 4,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 22,50	R\$ 4,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 43,63
					VALOR:	R\$ 43,63

03250 REMOÇÃO DE VENTILADOR (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,47
					VALOR:	R\$ 10,47

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

CPC-030027 REMOÇÃO DE DIVISÓRIA DE GESSO (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 22,34	R\$ 17,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,87
					VALOR:	R\$ 17,87

CPC-030028 RETIRADA DE RODAPÉ DE ALUMÍNIO (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,95
					VALOR:	R\$ 6,95

CPC-030029 RETIRADA DE LAVATÓRIO DE COLUNA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,77	R\$ 5,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,78
					VALOR:	R\$ 9,78

08387 REMOÇÃO DE BANCADA DE GRANITO (OU MÁRMORE) (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 22,50	R\$ 3,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,39	R\$ 17,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,76
					VALOR:	R\$ 20,76

CPC-030031 REMOÇÃO DE RACK DE REDE LÓGICA FIXADO NA PAREDE (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 66,34
					VALOR:	R\$ 66,34

72236 RETIRADA DE FORRO DE MADEIRA EM TABUAS (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,41	R\$ 4,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,97
VALOR:	R\$ 12,97

85408 REMOÇÃO DE PEITORIL EM MARMORE OU GRANITO (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	R\$ 22,50	R\$ 4,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 17,39	R\$ 31,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 35,35
VALOR:						R\$ 35,35

85374 REMOÇÃO DE DISPOSITIVOS PARA FUNCIONAMENTO DE APARELHOS SANITÁRIOS (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66670000	R\$ 21,77	R\$ 14,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,51
VALOR:						R\$ 14,51

85377 DESMONTAGEM E REMOCAO DE DIVISORIAS DE MARMORE OU GRANITO (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,96000000	R\$ 22,39	R\$ 21,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,32000000	R\$ 17,39	R\$ 22,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,44
VALOR:						R\$ 44,44

CPC-030036 REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,42	R\$ 17,42
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 37,11
VALOR:						R\$ 37,11

85383 REMOÇÃO DE CALHAS E CONDUTORES DE ÁGUAS PLUVIAIS (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,47
VALOR:						R\$ 3,47

85410 REMOÇÃO DE RALO SECO OU SIFONADO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,47	R\$ 6,98
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 21,77	R\$ 8,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,68
					VALOR:	R\$ 15,68

CPC-030039 RETIRADA DE PELÍCULA DE PROTEÇÃO SOLAR DE VIDROS, INCLUINDO LIMPEZA DE VIDRO (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,66	R\$ 5,29
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 18,38	R\$ 2,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,04
					VALOR:	R\$ 8,04

79516/001 REMOÇÃO DE PINTURA A OLEO/ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	SINAPI	UN	0,50000000	R\$ 2,58	R\$ 1,29
					TOTAL Material:	R\$ 1,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,69
					VALOR:	R\$ 9,98

72242 RETIRADA DE RODAPES DE MADEIRA, INCLUSIVE RETIRADA DE CORDÃO (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,41	R\$ 5,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02500000	R\$ 17,39	R\$ 0,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,78
					VALOR:	R\$ 5,78

85387 REMOCAO MANUAL DE ENTULHO (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,60000000	R\$ 17,39	R\$ 62,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 62,60
					VALOR:	R\$ 62,60

72232 RETIRADA DE CUMEEIRAS CERAMICAS (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,21
VALOR:	R\$ 5,21

85371 REMOCAO DE PISO EM CARPETE (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02000000	R\$ 22,50	R\$ 0,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16000000	R\$ 17,39	R\$ 2,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,23
VALOR:						R\$ 3,23

CPC-030045 RETIRADA DE LAMPADA VAPOR DE SÓDIO OU VAPOR METÁLICO (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 19,69	R\$ 6,56
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 24,54	R\$ 8,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,73
VALOR:						R\$ 14,73

CPC-030046 RETIRADA DE CENTRAL TELEFÔNICA (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 44,23

CPC-030047 RETIRADA DE RACK DE REDE LÓGICA INSTALADO NO PISO (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 44,23

CPC-030048 RETIRADA DE ELETRODUTO DE PVC DE 1 1/2" ATÉ 3" OU ELETRODUTO PEAD ATÉ 3" (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 17,42	R\$ 5,74
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,23
VALOR:						R\$ 12,23

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

CPC-030049 RETIRADA DE PISO PAVIFLEX/EMBORRACHADO (TIPO PLURIGOMA) (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	R\$ 17,39	R\$ 11,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,30
VALOR:						R\$ 11,30

CPC-030050 RETIRADA DE PORTA CORTA FOGO, INCLUINDO DOBRADIÇAS. (UND)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	R\$ 22,50	R\$ 14,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 23,31
VALOR:						R\$ 23,31

CPC-030051 RETIRADA DE SWITCH, PATH PANEL, RÉGUA E QUALQUER OUTRO EQUIPAMENTO EXISTENTE NO INTERIOR DE RACKS DE REDE LÓGICA (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,11
VALOR:						R\$ 22,11

CPC-030052 RETIRADA DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO (DOBRADIÇA, FECHADURA, CONTRAFECHADURA, ROLADANA ETC.) (UND)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,92	R\$ 7,16
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 18,38	R\$ 9,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,35
VALOR:						R\$ 16,35

CPC-030053 REMOÇÃO DE MANTA ASFÁLTICA OU MANTA ALUMÍNIO, SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUINDO RETIRADA DE PROTEÇÃO MECÂNICA. (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 22,50	R\$ 6,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,35
VALOR:						R\$ 9,35

85419 RETIRADA DE TUBULAÇÃO SANITÁRIA COM CONEXOES, Ø 2 1/2"A 4" (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	R\$ 17,47	R\$ 3,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 21,77	R\$ 1,74
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,88
					VALOR:	R\$ 4,88

022960 RETIRADA DE CAIXA D'AGUA DE POLIETILENO/FIBRA DE VIDRO (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,51500000	R\$ 17,47	R\$ 26,46
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75800000	R\$ 21,77	R\$ 16,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 42,96
					VALOR:	R\$ 42,96

72232 RETIRADA DE CUMEEIRAS DE FIBROCIMENTO (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,08
					VALOR:	R\$ 6,08

CPC-030057 RETIRADA DE FECHADURA ELÉTRICA (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 19,69	R\$ 6,56
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33333333	R\$ 24,54	R\$ 8,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,73
					VALOR:	R\$ 14,73

00021 DEMOLIÇÃO DE MEIO-FIO GRANÍTICO OU PRÉ-MOLDADO (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 22,50	R\$ 1,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,81
					VALOR:	R\$ 9,81

00018 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (m2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	R\$ 22,50	R\$ 1,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 17,39	R\$ 12,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,74
					VALOR:	R\$ 13,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

CPC-030060 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	R\$ 22,50	R\$ 2,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 17,39	R\$ 22,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 25,52
VALOR:						R\$ 25,52

00033 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM MÁRMORE/GRANITO (m2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 22,50	R\$ 1,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 17,39	R\$ 13,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,71
VALOR:						R\$ 15,71

07991 DEMOLIÇÃO DE RUFO DE CONCRETO (m)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,34
VALOR:						R\$ 4,34

08038 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COMBOGÓ) (M³)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 22,50	R\$ 3,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 38,15
VALOR:						R\$ 38,15

CPC-030064 DEMOLIÇÃO DE SOLEIRAS, PEITORIS E DEGRAUS (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	R\$ 22,50	R\$ 2,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 17,39	R\$ 22,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 25,52
VALOR:						R\$ 25,52

73616 DEMOLICÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 22,50	R\$ 29,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	13,00000000	R\$ 17,39	R\$ 226,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 255,32
VALOR:	R\$ 255,32

73801/002 DEMOLICÃO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO, ESPESSURA ATE 4CM (M2)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,60
VALOR:					R\$ 22,60

73801/001 DEMOLICÃO DE PISO DE ALTA RESISTENCIA (M2)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 26,08
VALOR:					R\$ 26,08

CPC-060001 APLICAÇÃO de PRIMER ANTICORROSIVO (VEDACIT ARMATEC ZN OU SIMILAR) DUAS DEMÃOS, EM ARMADURAS DE CONCRETO ARMADO. (M²)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,11000000	R\$ 40,86
TOTAL Material:					R\$ 4,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 24,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,95
VALOR:					R\$ 17,44

CPC-060003 APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL DE BASE EPOXI, DE MEDIA FLUIDEZ (SIKADUR 32, VEDACIT COMPOUND ADESIVO TIX OU SIMILAR), PARA COLAGEM ESTRUTURAL OU ANCORAGEM DE ARMADURAS (M²)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000156	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, FLUIDO	SINAPI	KG	1,70000000	R\$ 71,97
TOTAL Material:					R\$ 122,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,42
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,22
VALOR:					R\$ 134,56

S07631 ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJES E VIGAS, C/ ESCORAS TUBULARES TIPO "B" (H=3,30 A 4,50 M), COM MONTAGEM E DESMONTAGEM (M²)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00004006	MADEIRA SERRADA EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M3	0,00360000	R\$ 2.680,90	R\$ 9,65
				TOTAL Material:		R\$ 9,65
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 3,47
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
107089	Escora tubular convencional tipo "b" (h=3,00 à 4,50 m) c/ acessórios para lajes e vigas maciças (aluguel mensal	ORSE	u.mês	0,85000000	R\$ 22,41	R\$ 19,04
				TOTAL Serviço:		R\$ 19,04
				VALOR:		R\$ 32,16

CPM-180001 ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO E CHAPA XADREZ PARA PISO ELEVADO DAS UNIDADES CONDENSADORAS (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000568	CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM ACO CARBONO, 50,8 MM X 9,53 MM (L X E), 6,99 KG/M	SINAPI	M	4,40000000	R\$ 60,77	R\$ 267,38
00001337	CHAPA DE ACO XADREZ PARA PISOS, E = 1/4 " (6,30 MM) 54,53 KG/M2 - Percentual=1,1000%	SINAPI	KG	54,53000000	R\$ 10,21	R\$ 562,87
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,01000000	R\$ 63,07	R\$ 0,63
				TOTAL Material:		R\$ 830,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,34	R\$ 11,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 19,86
				VALOR:		R\$ 850,74

CPC-060002 TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034547	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 4,09	R\$ 4,09
				TOTAL Material:		R\$ 4,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 22,50	R\$ 4,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 7,97
				VALOR:		R\$ 12,06

96359 PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), RESITENTE A UMIDADE (RU), COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF_06/2017_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039431	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	2,50270000	R\$ 0,37	R\$ 0,92
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	0,79250000	R\$ 3,32	R\$ 2,63

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00039434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	SINAPI	KG	1,03270000	R\$ 4,16	R\$ 4,29
00039435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	SINAPI	UN	20,00770000	R\$ 0,12	R\$ 2,40
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	0,91490000	R\$ 0,28	R\$ 0,25
00039419	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	SINAPI	M	0,90930000	R\$ 11,45	R\$ 10,41
00039422	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	SINAPI	M	2,89990000	R\$ 12,99	R\$ 37,66
00037586	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	SINAPI	CENTO	0,02900000	R\$ 45,05	R\$ 1,30
00039416	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 1800 MM (L X C)	SINAPI	M2	2,10600000	R\$ 32,50	R\$ 68,44
					TOTAL Material:	R\$ 128,30

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,62800000	R\$ 16,75	R\$ 10,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15700000	R\$ 17,39	R\$ 2,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,24
					VALOR:	R\$ 141,54

CPC-070019 PLACA DE FECHAMENTO EM GESSO ACARTONADO, TIPO STANDART e=12mm, FIXADO EM ESTRUTURA METÁLICA EXISTENTE, COM FITA DE VEDAÇÃO DE JUNTAS E EMASSAMENTO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039431	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 0,37	R\$ 1,11
00039434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 4,16	R\$ 0,33
00039438	PARAFUSO CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (GN55), COMPRIMENTO 55 MM, EM ACO FOSFATIZADO, PARA FIXAR CHAPA DE GESSO EM PERFIL DRYWALL METALICO MAXIMO 0,7 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,30	R\$ 1,80
00039412	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 1800 MM (L X C)	SINAPI	M2	1,03000000	R\$ 22,22	R\$ 22,88
					TOTAL Material:	R\$ 26,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,34	R\$ 11,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,17
					VALOR:	R\$ 37,29

CPC-070001 ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCOS DE GESSO, E=7,5CM (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034584	BLOCO DE GESSO VAZADO, BRANCO, E = *7* CM, DIMENSOES *67 X 50* CM	SINAPI	M2	1,10000000	R\$ 50,34	R\$ 55,37
00044324	GESSO COLA, EM PO, PARA FIXACAO DE MOLDURAS, SANCAS E BLOCOS DE GESSO	SINAPI	KG	0,25000000	R\$ 3,29	R\$ 0,82
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	4,00000000	R\$ 0,95	R\$ 3,80
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 26,75	R\$ 13,37
					TOTAL Material:	R\$ 73,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 22,34	R\$ 12,28

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,23
					VALOR:	R\$ 92,59

102654 INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07265	Manta em lã de rocha de 25mm	ORSE	m²	1,10000000	R\$ 35,70	R\$ 39,27
					TOTAL Material:	R\$ 39,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	R\$ 16,75	R\$ 1,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01700000	R\$ 17,39	R\$ 0,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,42
					VALOR:	R\$ 40,69

CPC-070004 ASSENTAMENTO DE DIVISÓRIAS PVC, EUCATEX E NAVAL (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,75000000	R\$ 16,75	R\$ 29,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,31
					VALOR:	R\$ 29,31

CPC-070006 DIVISÓRIA DE GRANITO VERDE UBATUBA, E=2,5cm, POLIDA EM AMBAS AS FACES. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	1,00000000	R\$ 546,67	R\$ 546,67
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 40,16	R\$ 8,03
					TOTAL Material:	R\$ 554,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,80000000	R\$ 17,42	R\$ 83,61
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,40000000	R\$ 22,50	R\$ 54,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 137,61
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87304	ARGAMASSA TRAÇO 1:5 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00850000	R\$ 516,07	R\$ 4,38
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,38
					VALOR:	R\$ 696,69

CPC-070007 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2,5cm, POLIDA EM AMBAS AS FACES. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-230002	GRANITO CINZA ANDORINHA PARA DIVISÓRIA, POLIDO EM AMBAS AS FACES E=2,5cm	Composições	M2	1,05000000	R\$ 496,67	R\$ 521,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 40,16	R\$ 8,03
					TOTAL Material:	R\$ 529,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,80000000	R\$ 17,42	R\$ 83,61
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,40000000	R\$ 22,50	R\$ 54,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 137,61
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87304	ARGAMASSA TRAÇO 1:5 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00850000	R\$ 516,07	R\$ 4,38
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,38
					VALOR:	R\$ 671,52

C4494 DIVISÓRIA PAINEL PVC, MONTANTE/RODAPÉ SIMPLES, PERFIL EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4494	DIVISÓRIA PAINEL PVC, MONTANTE/RODAPÉ SIMPLES, PERFIL EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 213,70	R\$ 213,70
					TOTAL Serviço:	R\$ 213,70
					VALOR:	R\$ 213,70

08387 DESMONTAGEM DE MÓVEL COM REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,93	R\$ 5,37
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,72	R\$ 10,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,23
					VALOR:	R\$ 16,23

08387 MONTAGEM DE MÓVEL COM REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL (M²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,93	R\$ 5,37
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 21,72	R\$ 17,37
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,74
					VALOR:	R\$ 22,74

CPC-070013 DIVISÓRIA NAVAL /COLMEIA PAINEL CEGO, COM PERFIS SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO, e = até 40MM (M2)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S13128	Divisoria Naval (painel cego), e=40mm, com perfis em aço - fornecimento e aplicação	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 100,00	R\$ 100,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 100,00
					VALOR:	R\$ 100,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

CPC-070015 DIVISÓRIA NAVAL/COLMÉIA COM VIDRO (PAINEL/VIDRO/PAINEL), COM PERFIS SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO, e = até 40MM (M2)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S04065	Divisoria Naval (painel com vidro), e=40mm, com perfis em aço - fornecimento e aplicação - Rev 02	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 130,00	R\$ 130,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 130,00
					VALOR:	R\$ 130,00

CPC-070017 DIVISÓRIA DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, E=2,5cm, POLIDA EM AMBAS AS FACES. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRETOSG	GRANITO SÃO GABRIEL E=2CM	Composições	M2	1,00000000	R\$ 730,00	R\$ 730,00
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 40,16	R\$ 8,03
					TOTAL Material:	R\$ 738,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,80000000	R\$ 17,42	R\$ 83,61
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,40000000	R\$ 22,50	R\$ 54,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 137,61
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87304	ARGAMASSA TRAÇO 1:5 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00850000	R\$ 516,07	R\$ 4,38
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,38
					VALOR:	R\$ 880,02

CPC-070018 FORNECIMENTO E MONTAGEM DE TAMPO EM CHAPA DE MDF MADEIRADO TEXTURIZADO 2 FACES, PADRÃO MÉDIO, e=15mm, INCLUSIVE FERRAGENS CONFORME PROJETO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-610071	ADESIVO PARA VEDAÇÃO DE PARAFUSO. 500 UNID.	Composições	UNID	0,02000000	R\$ 12,50	R\$ 0,25
INS-609756	CHAPA DE MDF MADEIRADO TEXTURIZADO 2 FACES, PADRÃO MÉDIO, E = 15 MM, DE *2,75 X 1,85* M	Composições	M2	1,10000000	R\$ 75,00	R\$ 82,50
INS-313456	FITA DE FECHAMENTO DE TESTADA l=15mm	Composições	ROLO	0,02000000	R\$ 8,90	R\$ 0,17
INS-143514	PARAFUSO DE MONTAGEM 4.0x45. CX. COM 500 UNID.	Composições	UNID	0,02500000	R\$ 28,00	R\$ 0,70
					TOTAL Material:	R\$ 83,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,92	R\$ 53,76
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 21,72	R\$ 65,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 118,92
					VALOR:	R\$ 202,54

CPC-070020 FERRAGENS PARA PORTA DE DIVISÓRIA EM ALUMÍNIO ANODIZADO (UNID)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-698508	REQUADRO EM ALUMÍNIO ANODIZADO PARA PORTA DE DIVISÓRIA	Composições	UNID	1,00000000	R\$ 56,80	R\$ 56,80
					TOTAL Geral:	R\$ 56,80

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18618	CHAPA DE ALUMÍNIO TIPO XADREZ LAVRADA ESP. 3mm (8,10KG/M2)	SEINFRA	M2	0,36000000	R\$ 231,12	R\$ 83,20
00002433	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA CHATA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 6,16	R\$ 18,48
00038151	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 97,41	R\$ 97,41
18619	FITA DUPLA FACE ACRÍLICA	SEINFRA	M	0,90000000	R\$ 1,82	R\$ 1,63
					TOTAL Material:	R\$ 200,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,93	R\$ 17,93
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,41	R\$ 21,41
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 16,75	R\$ 5,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 49,57
					VALOR:	R\$ 307,09

CPC-090029 REVESTIMENTO DE FACHADA EM SIDING VINÍLICO, CONFORME PADRÃO EXISTENTE. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039438	PARAFUSO CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (GN55), COMPRIMENTO 55 MM, EM ACO FOSFATIZADO, PARA FIXAR CHAPA DE GESSO EM PERFIL DRYWALL METALICO MAXIMO 0,7 MM	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 0,30	R\$ 3,00
INS-79764195	PLACA EM SIDING VINÍLICO - PVC	Composições	M²	1,02000000	R\$ 105,26	R\$ 107,36
					TOTAL Material:	R\$ 110,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 16,75	R\$ 2,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,11
					VALOR:	R\$ 115,47

102654 INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07265	Manta em lã de rocha de 25mm	ORSE	m²	1,10000000	R\$ 35,70	R\$ 39,27
					TOTAL Material:	R\$ 39,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	R\$ 16,75	R\$ 1,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01700000	R\$ 17,39	R\$ 0,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,42
					VALOR:	R\$ 40,69

CPC-090031 PINGADEIRA EM SIDING VINÍLICO, CONFORME PADRÃO DO REVESTIMENTO EXISTENTE (M)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039438	PARAFUSO CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (GN55), COMPRIMENTO 55 MM, EM ACO FOSFATIZADO, PARA FIXAR CHAPA DE GESSO EM PERFIL DRYWALL METALICO MAXIMO 0,7 MM	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,30	R\$ 1,20
INS-639854	PINGADEIRA EM SIDING VINÍLICO	Composições	M	1,00000000	R\$ 15,60	R\$ 15,60
					TOTAL Material:	R\$ 16,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 16,75	R\$ 0,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,69
					VALOR:	R\$ 18,49

S12816 PAINEL ESTRUTURAL PARA LAJE SECA REVESTIDO EM PLACA CIMENTICIA, DE 1,20 X 2,50 M, E = 55 MM (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13553	Adesivo selante impermeável PU Selamax Brasilit ou similar	ORSE	kg	0,03800000	R\$ 78,36	R\$ 2,97
I13552	Cordão delimitador para junta de placa cimentícia	ORSE	m	1,25000000	R\$ 0,29	R\$ 0,36
00039639	PAINEL ESTRUTURAL PARA LAJE SECA REVESTIDO EM PLACA CIMENTICIA, DE 1,20 X 2,50 M, E = 55 MM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 239,90	R\$ 251,89
I13531	Parafuso 4,2 x 32mm, auto-brocante com asa	ORSE	un	15,00000000	R\$ 0,29	R\$ 4,35
					TOTAL Material:	R\$ 259,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 21,41	R\$ 14,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 17,39	R\$ 12,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,15
					VALOR:	R\$ 286,72

S12816 PAINEL ESTRUTURAL PARA LAJE SECA REVESTIDO EM PLACA CIMENTICIA, DE 1,20 X 2,50 M, E = 55 MM (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13553	Adesivo selante impermeável PU Selamax Brasilit ou similar	ORSE	kg	0,03800000	R\$ 78,36	R\$ 2,97
I13552	Cordão delimitador para junta de placa cimentícia	ORSE	m	1,25000000	R\$ 0,29	R\$ 0,36
00039639	PAINEL ESTRUTURAL PARA LAJE SECA REVESTIDO EM PLACA CIMENTICIA, DE 1,20 X 2,50 M, E = 55 MM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 239,90	R\$ 251,89
I13531	Parafuso 4,2 x 32mm, auto-brocante com asa	ORSE	un	15,00000000	R\$ 0,29	R\$ 4,35
					TOTAL Material:	R\$ 259,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 21,41	R\$ 14,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 17,39	R\$ 12,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,15
					VALOR:	R\$ 286,72

CPC-090034 PLACA DE FECHAMENTO EM OSB (MADEIRADO) PARA CONTRAVENTAMENTO E VEDAÇÃO, USO INTERNO E EXTERNO, RESISTENTE A INTEMPÉRIES, CONFORME PADRÃO EXISTENTE. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

INS-433733	CANTONEIRA GALVANIZADA 3/4" PARA DRYWALL	Composições	M	0,60000000	R\$ 2,50	R\$ 1,50
INS-433733	CANTONEIRA GALVANIZADA 3/4" PARA DRYWALL	Composições	M	1,00000000	R\$ 2,50	R\$ 2,50
INS-12336355	CHAPA EM OSB PARA STEEL FRAME 1200x2400x10mm	Composições	M²	1,05000000	R\$ 62,50	R\$ 65,62
00039435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	SINAPI	UN	20,00000000	R\$ 0,12	R\$ 2,40
00039437	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 45 MM	SINAPI	UN	20,00000000	R\$ 0,26	R\$ 5,20
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	0,80000000	R\$ 0,28	R\$ 0,22
					TOTAL Material:	R\$ 77,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 16,75	R\$ 3,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,82
					VALOR:	R\$ 84,26

CPC-080003 BARROTE DE MADEIRA DE LEI DE 3"X4.1/2",APOIADO EM PILARETE D E 20X20CM,DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACICOS OU OUTRO,EXCLUSIVE OS PILARETES (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020213	VIGA APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 28,99	R\$ 31,88
					TOTAL Material:	R\$ 31,88

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,93	R\$ 7,17
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,41	R\$ 4,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,45
					VALOR:	R\$ 43,33

CPC-080004 PEÇA DE MADEIRA DE LEI 20x20cm- BLOCO SERRADO EM BRUTO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035276	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *20 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 210,84	R\$ 231,92
					TOTAL Material:	R\$ 231,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44300000	R\$ 17,93	R\$ 7,94
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32000000	R\$ 21,41	R\$ 6,85
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,79
					VALOR:	R\$ 246,71

94204 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL GRANDE (COM E DIMENSÕES IGUAIS OU SUPERIORES A 17,2X50,0X47,0 CM) COM 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 15,86	R\$ 0,81
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 16,80	R\$ 0,62
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,43	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000938	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	M	1,40000000	R\$ 1,43	R\$ 2,00
INS-08285847	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, DIMENSÕES IGUAL OU SUPERIOR DE *17,20X50,0X47,0* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *22* TELHAS/M2	Composições	UND	22,00000000	R\$ 1,95	R\$ 42,90
TOTAL Material:					R\$ 44,90	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52100000	R\$ 17,39	R\$ 9,06
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25400000	R\$ 21,95	R\$ 5,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,63	
VALOR:					R\$ 60,96	

CPC-080006 COBERTURA COM TELHA DE CHAPA DE AÇO ZINCADO TRAPEZOIDAL, ESPESSURA DE 0,5MM, TIPO SANDUICHE, COM ISOLAMENTO EM LÃ DE VIDRO 50mm, DENSIDADE 12kg/M2 (M²)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00140000	R\$ 167,99	R\$ 0,23
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00140000	R\$ 330,31	R\$ 0,46
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,69	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	2,15000000	R\$ 3,00	R\$ 6,45
I00025	Painel lâ de vidro e=50mm (isover-santa marina ref psi-30/50mm ou similar) - aplicado	ORSE	m2	1,10000000	R\$ 62,80	R\$ 69,08
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	2,20000000	R\$ 53,19	R\$ 117,01
TOTAL Material:					R\$ 192,54	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	R\$ 21,95	R\$ 7,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,85	
VALOR:					R\$ 208,08	

100326 CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00270000	R\$ 15,86	R\$ 0,04

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00200000	R\$ 16,80	R\$ 0,03
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,07	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00720	Cumeeira alumínio 0,8 mm (2,71 kg/m2)	ORSE	m	1,08000000	R\$ 103,06	R\$ 111,30
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	6,36000000	R\$ 3,00	R\$ 19,08
TOTAL Material:					R\$ 130,38	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09300000	R\$ 17,39	R\$ 1,61
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07900000	R\$ 21,95	R\$ 1,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,34	
VALOR:					R\$ 133,79	

CPC-080013 CUMEEIRA EM TELHA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA 0,50mm (M)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-822881	CUMEEIRA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA 0,50mm REEQUILIBRIO 2021	Composições	M	1,08000000	R\$ 68,92	R\$ 74,43
TOTAL Geral:					R\$ 74,43	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 3,00	R\$ 3,00
TOTAL Material:					R\$ 3,00	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12000000	R\$ 17,39	R\$ 2,08
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12000000	R\$ 21,95	R\$ 2,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,71	
VALOR:					R\$ 82,14	

94210 RETELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, REAPROVEITAMETO DE 80%, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00730000	R\$ 15,86	R\$ 0,11
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00530000	R\$ 16,80	R\$ 0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,19	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	1,26000000	R\$ 0,40	R\$ 0,50
00004302	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16 " X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	1,26000000	R\$ 6,08	R\$ 7,66
00007194	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	SINAPI	M2	0,27140000	R\$ 40,32	R\$ 10,94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 19,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16600000	R\$ 17,39	R\$ 2,88
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	R\$ 21,95	R\$ 2,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,68
					VALOR:	R\$ 24,97

CPC-080007 REVISÃO DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUINDO DESTELHAMENTO, RETELHAMENTO, TRANSPORTE VERTICAL E REAPROVEITAMENTO DE 90% DAS TELHAS (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 15,86	R\$ 0,81
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 16,80	R\$ 0,62
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,43
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,00300000	R\$ 1.035,00	R\$ 3,10
					TOTAL Material:	R\$ 3,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 17,39	R\$ 9,56
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,95	R\$ 5,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,04
					VALOR:	R\$ 19,57

CPC-080008 REVISÃO DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUINDO DESTELHAMENTO, RETELHAMENTO, TRANSPORTE VERTICAL E REAPROVEITAMENTO DE 70% DAS TELHAS (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 15,86	R\$ 0,81
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 16,80	R\$ 0,62
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,43
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,00900000	R\$ 1.035,00	R\$ 9,31
					TOTAL Material:	R\$ 9,31
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 17,39	R\$ 9,56
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,95	R\$ 5,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,04
					VALOR:	R\$ 25,78

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

CPC-080010 SELANTE TIPO VEDA CALHA OU SIMILAR PARA METAIS E FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO (KG)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00038123	SELANTE TIPO VEDA CALHA PARA METAL E FIBROCIMENTO	SINAPI	KG	1,08000000	R\$ 66,57
TOTAL Material:					R\$ 71,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 21,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 32,92
VALOR:					R\$ 104,81

CPC-080014 ARREIMATE DE ÚLTIMA FIADA DE COBERTURA EM TELHA CERÂMICA CANAL OU COLONIAL, EMBOCAMENTO DE BEIRAL, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4. (M)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,09
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
CP-2432-87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	SINAPI	M3	0,00243000	R\$ 582,78
TOTAL Serviço:					R\$ 1,41
VALOR:					R\$ 12,50

84041 COBERTURA COM TELHA PLASTICA TRANSPARENTE INCLUSIVE FIXACAO (M2)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	1,42000000	R\$ 0,40
00004299	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16 " X 110 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	1,42000000	R\$ 2,13
00007184	TELHA DE FIBRA DE VIDRO ONDULADA INCOLOR, E = 0,6 MM, DE *0,50 X 2,44* M	SINAPI	M2	1,15000000	R\$ 52,54
TOTAL Material:					R\$ 64,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22000000	R\$ 17,66
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22000000	R\$ 21,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,70
VALOR:					R\$ 72,70

94218 RECOLOCAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO , INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS (M2)					
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00340000	R\$ 15,86
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00250000	R\$ 16,80
					R\$ 0,04

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,09
----------------------------------	----------

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	0,94000000	R\$ 0,40	R\$ 0,37
00004312	FIXADOR DE ABA SIMPLES PARA TELHA DE FIBROCIMENTO, TIPO CANALETA 90 OU KALHETAO	SINAPI	UN	0,31000000	R\$ 4,73	R\$ 1,46
00004315	GANCHO CHATO EM FERRO GALVANIZADO, L = 110 MM, RECOBRIMENTO = 100MM, SECAO 1/8 X 1/2" (3 MM X 12 MM), PARA FIXAR TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA	SINAPI	UN	0,94000000	R\$ 3,48	R\$ 3,27
					TOTAL Material:	R\$ 5,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15700000	R\$ 17,39	R\$ 2,73
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13900000	R\$ 21,95	R\$ 3,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,78
					VALOR:	R\$ 10,97

84045 CONDUTOR PARA CALHA DE BEIRAL, DE PVC, DIAMETRO 88 MM, INCLUINDO CONEXOES E BRACADEIRAS - FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012615	ABRACADEIRA PVC, PARA CALHA PLUVIAL, DIAMETRO ENTRE *80 E 100* MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	SINAPI	UN	0,66000000	R\$ 11,08	R\$ 7,31
00000119	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, BISNAGA COM 75 GR	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 6,85	R\$ 0,68
00011946	BUCHA DE NYLON SEM ABA S5	SINAPI	UN	1,30000000	R\$ 0,06	R\$ 0,07
00012623	CONDUTOR PLUVIAL, PVC, CIRCULAR, DIAMETRO ENTRE 80 E 100 MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 38,99	R\$ 42,88
00003528	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	0,66000000	R\$ 8,10	R\$ 5,34
00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	0,33000000	R\$ 7,36	R\$ 2,42
00011056	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,8 X 30 MM (1.1/4 ")	SINAPI	UN	1,30000000	R\$ 0,13	R\$ 0,16
					TOTAL Material:	R\$ 58,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19000000	R\$ 22,50	R\$ 4,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19000000	R\$ 17,39	R\$ 3,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,57
					VALOR:	R\$ 66,43

94228 CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO E=0,50MM, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 15,86	R\$ 0,29
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 16,80	R\$ 0,22
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,51
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-417131	CHAPA DE ALUMÍNIO PARA CALHA E=0,50MM, DESENVOLVIMENTO 50CM	Composições	M	1,08000000	R\$ 20,00	R\$ 21,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 20,85	R\$ 0,52
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00440000	R\$ 63,07	R\$ 0,27
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,20000000	R\$ 46,57	R\$ 9,31
					TOTAL Material:	R\$ 31,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,90000000	R\$ 17,39	R\$ 15,65
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,95	R\$ 21,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 37,60
					VALOR:	R\$ 69,81

94229 CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO 0,50MM, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 15,86	R\$ 0,29
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 16,80	R\$ 0,22
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,51

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-425511	CHAPA EM ALUMÍNIO PARA CALHA E=0,50MM, DESENVOLVIMENTO 100CM	Composições	M	1,10000000	R\$ 39,00	R\$ 42,90
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,04500000	R\$ 20,85	R\$ 0,93
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,09500000	R\$ 63,07	R\$ 5,99
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,40000000	R\$ 46,57	R\$ 18,62
					TOTAL Material:	R\$ 68,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60000000	R\$ 17,39	R\$ 27,82
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 21,95	R\$ 39,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 67,33
					VALOR:	R\$ 136,28

84042 CALHA DE CONCRETO, 40X15 CM ESPESSURA DE 8 CM, PREPARADO EM BETONEIRAE CIMENTADO LISO EXECUTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004491	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,40000000	R\$ 11,91	R\$ 16,67
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,23200000	R\$ 20,85	R\$ 4,83
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,72000000	R\$ 6,04	R\$ 4,34
00006189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,32000000	R\$ 30,93	R\$ 40,82
					TOTAL Material:	R\$ 66,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,74000000	R\$ 22,16	R\$ 38,55

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,50	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,74000000	R\$ 17,39	R\$ 47,64
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 108,69
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01400000	R\$ 686,16	R\$ 9,60
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,06880000	R\$ 359,42	R\$ 24,72
					TOTAL Serviço:	R\$ 34,32
					VALOR:	R\$ 209,67

CPC-080016 RUFO/ALGEIROZ EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=30CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,01500000	R\$ 70,91	R\$ 1,06
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	3,05000000	R\$ 0,88	R\$ 2,68
COMP-34809685	RUFO EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO 30x3cm	Composições	M	1,10000000	R\$ 16,00	R\$ 17,60
					TOTAL Material:	R\$ 21,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,96
					VALOR:	R\$ 31,30

94450 RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016 (2023) (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 15,86	R\$ 0,29
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 16,80	R\$ 0,22
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,51
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	2,06000000	R\$ 0,40	R\$ 0,82
00004299	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16 " X 110 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	2,06000000	R\$ 2,13	R\$ 4,38
00007237	RUFO PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, ABA *260* MM, COMPRIMENTO 1100 MM (SEM AMIANTO)	SINAPI	UN	0,97000000	R\$ 80,30	R\$ 77,89
00038123	SELANTE TIPO VEDA CALHA PARA METAL E FIBROCIMENTO	SINAPI	KG	0,42000000	R\$ 66,57	R\$ 27,95
					TOTAL Material:	R\$ 111,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 17,39	R\$ 1,39
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 21,95	R\$ 1,75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,14
VALOR:	R\$ 114,69

S00304 PINGADEIRA EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO 20 X 4 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:5 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,07800000	R\$ 17,38	R\$ 1,35
00000367 AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00100000	R\$ 70,91	R\$ 0,07
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	5,00000000	R\$ 0,88	R\$ 4,40
00004721 PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,01300000	R\$ 83,58	R\$ 1,08
00005074 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	SINAPI	KG	0,01000000	R\$ 23,76	R\$ 0,23
00010567 TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,03500000	R\$ 13,46	R\$ 0,47
TOTAL Material:					R\$ 7,60

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 22,16	R\$ 4,43
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 22,50	R\$ 9,00
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 16,90

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95944 ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 18,09	R\$ 18,09
TOTAL Serviço:					R\$ 18,09
VALOR:					R\$ 42,59

CPC-090001 CHAPISCO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDES INTERNAS, COM ADITIVO DE BASE POLIMÉRICA PARA ADERÊNCIA/REDUTOR DE PERMEABILIDADE/COESÃO/EVITAR RETRAÇÃO, TIPO VEDACIT BIANCO, SIKA CHAPISCO FIX OU SIMILAR, APLICADO COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334 ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	1,00000000	R\$ 14,48	R\$ 14,48
TOTAL Material:					R\$ 14,48

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07000000	R\$ 22,50	R\$ 1,57
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00700000	R\$ 17,39	R\$ 0,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,69

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00420000	R\$ 630,19	R\$ 2,64
TOTAL Serviço:					R\$ 2,64
VALOR:					R\$ 18,81

CPC-090002 REBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE MINERAL DE ALTA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

CAPACIDADE DE REDUÇÃO DE PERMEABILIDADE, TIPO SIKA 1, VEDATOP OU SIMILAR. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,36000000	R\$ 9,71	R\$ 3,49
					TOTAL Material:	R\$ 3,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 22,50	R\$ 16,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 17,39	R\$ 10,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,30
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02500000	R\$ 686,16	R\$ 17,15
					TOTAL Serviço:	R\$ 17,15
					VALOR:	R\$ 47,94

CPC-090003 REBOCO, EM PAREDE INTERNA OU EXTERNA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4, E = 25MM. (M2) (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47000000	R\$ 22,50	R\$ 10,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	R\$ 17,39	R\$ 2,97
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03200000	R\$ 567,45	R\$ 18,15
					TOTAL Serviço:	R\$ 18,15
					VALOR:	R\$ 31,69

CPC-090004 REBOCO EM TETO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4, E=20MM (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 22,50	R\$ 15,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,96
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02700000	R\$ 567,45	R\$ 15,32
					TOTAL Serviço:	R\$ 15,32
					VALOR:	R\$ 36,28

CPC-090005 EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4, E=20MM (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32000000	R\$ 22,50	R\$ 7,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11800000	R\$ 17,39	R\$ 2,05

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,25
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03200000	R\$ 567,45	R\$ 18,15
					TOTAL Serviço:	R\$ 18,15
					VALOR:	R\$ 27,40

CPC-090006 APICOAMENTO MANUAL DE PAREDES (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,47
					VALOR:	R\$ 3,47

CPC-090007 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 20 A 50mm (1/2" A 2") (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00100000	R\$ 70,00	R\$ 0,07
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,06000000	R\$ 0,88	R\$ 0,05
					TOTAL Material:	R\$ 0,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 22,50	R\$ 3,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,10
					VALOR:	R\$ 5,22

CP-014930 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,25000000	R\$ 6,28	R\$ 1,57
					TOTAL Material:	R\$ 1,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 22,39	R\$ 3,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,82
					VALOR:	R\$ 8,39

CP-482903 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA/PORCELANATO, ATÉ 600x600 mm - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 6,28	R\$ 1,25
					TOTAL Material:	R\$ 1,25
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 22,39	R\$ 2,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,83
					VALOR:	R\$ 6,08

CPC-090021 REBOCO EM ARGAMASSA DE PASTA DE CAL MATURADA (CAL, AREIA MÉDIA E BARRO), COM TRAÇO 1:3:1. (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 22,50	R\$ 16,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,95
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA DE PASTA DE CAL MATURADA (CAL, AREIA MÉDIA E BARRO), COM TRAÇO 1:3:1.	SINAPI	M3	0,02750000	R\$ 550,37	R\$ 15,13
					TOTAL Serviço:	R\$ 15,13
					VALOR:	R\$ 38,08

CPC-090008 REVESTIMENTO CERÂMICO 10x10cm, ESMALTADO, TIPO A, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	6,00000000	R\$ 3,29	R\$ 19,74
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,18000000	R\$ 6,28	R\$ 1,13
COMP-67229590	REVESTIMENTO CERÂMICO 10x10cm,TIPO A, EM PLACAS DE 30cm.	Composições	M2	1,05000000	R\$ 73,12	R\$ 76,77
					TOTAL Material:	R\$ 97,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72000000	R\$ 22,39	R\$ 16,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 17,39	R\$ 7,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,94
					VALOR:	R\$ 121,58

CPC-090009 REVESTIMENTO COM PORCELANATO RETIFICADO POLIDO, ALTO PADRÃO, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO COLORIDO (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,62000000	R\$ 3,29	R\$ 28,35
00038195	PISO PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07000000	R\$ 123,03	R\$ 131,64
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14000000	R\$ 6,28	R\$ 0,87
					TOTAL Material:	R\$ 160,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72000000	R\$ 22,39	R\$ 16,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 183,06
--------	------------

87245 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA FACHADA BORD GOLD TERRACOTA SALMON/GELO (25,6 CM X 6,5 CM) FAB. PIERINI OU SIMILAR, INCLUSIVE REJUNTAMENTO. (M2)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00034353	ARGAMASSA COLANTE AC II	SINAPI	KG	7,50000000	R\$ 1,99
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,70000000	R\$ 6,28
INS-71119263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA FACHADA BORD GOLD TERRACOTA SALMON/GELO (25,6 CM X 6,5 CM) FAB. PIERINI OU SIMILAR.	Composições	M2	1,06000000	R\$ 45,90
TOTAL Material:					R\$ 67,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 22,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 43,88
VALOR:					R\$ 111,84

CPC-090018 REVESTIMENTO DE PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO POLIDO RETIFICADO, PADRÃO MÉDIO, DE DIMENSÕES 60X60 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC-III E REJUNTAMENTO COLORIDO. (M2)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,62000000	R\$ 3,29
00038195	PISO PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	1,08000000	R\$ 123,03
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14000000	R\$ 6,28
TOTAL Material:					R\$ 162,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 22,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 20,36
VALOR:					R\$ 182,45

CPC-090019 REVESTIMENTO CERÂMICO RETIFICADO ESMALTADO, TIPO A, FORMATO COM ATÉ 2025cm2, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE, INCLUINDO REJUNTAMENTO. (Biancogrês, Gytoku, Eliane, Elizabeth ou similar) (M2)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00034353	ARGAMASSA COLANTE AC II	SINAPI	KG	7,50000000	R\$ 1,99
COMP-84801562	PISO CERÂMICO RETIFICADO ESMALTADO. (Portobello, Eliane, Elizabeth ou similar)	Composições	M²	1,07000000	R\$ 50,98
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,16000000	R\$ 6,28
TOTAL Material:					R\$ 70,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72000000	R\$ 22,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,20
VALOR:					R\$ 92,66

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

73908/001 CANTONEIRA DE ALUMINIO 2"X2", PARA PROTECAO DE QUINA DE PAREDE (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000584	CANTONEIRA EM ALUMINIO, ABAS IGUAIS, LARGURA DE 50,80 MM (2") , ESPESSURA DE 3,17 MM (1/8") E PESO LINEAR DE APROXIMADAMENTE 0,842 KG/M	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 32,93	R\$ 32,93
					TOTAL Material:	R\$ 32,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,39	R\$ 13,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,38
					VALOR:	R\$ 53,31

73908/002 CANTONEIRA DE ALUMINIO 1"X1, PARA PROTECAO DE QUINA DE PAREDE (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000586	CANTONEIRA EM ALUMINIO, ABAS IGUAIS, LARGURA DE 25,40 MM (1"), ESPESSURA DE 4,76 MM (3/16") E PESO LINEAR DE APROXIMADAMENTE 0,593 KG/M	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 19,49	R\$ 19,49
					TOTAL Material:	R\$ 19,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,39	R\$ 13,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,38
					VALOR:	R\$ 39,87

84162 RODAMÃO EM MADEIRA, ALTURA 10CM, FIXADO COM COLA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001339	COLA A BASE DE RESINA SINTETICA PARA CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 62,30	R\$ 2,49
INS-622382	RODAMÃO DE MADEIRA MACICA CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, *1,5 X 10 CM	Composições	M	1,00000000	R\$ 13,00	R\$ 13,00
					TOTAL Material:	R\$ 15,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,92	R\$ 2,68
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 21,41	R\$ 3,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,89
					VALOR:	R\$ 21,38

73833/001 ISOLAMENTO TERMICO COM MANTA DE LA DE VIDRO, ESPESSURA 2,5CM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000509	ASFALTO MODIFICADO TIPO III - NBR 9910 (ASFALTO OXIDADO PARA IMPERMEABILIZACAO, COEFICIENTE DE PENETRACAO 15-25)	SINAPI	KG	3,00000000	R\$ 18,62	R\$ 55,86
00003412	PAINEL DE LA DE VIDRO SEM REVESTIMENTO PSI 20, E = 25 MM, DE 1200 X 600 MM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 26,54	R\$ 27,86

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 83,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,50	R\$ 13,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 17,39	R\$ 10,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,93
					VALOR:	R\$ 107,65

CPC-090016 ISOLAMENTO TÉRMICO COM PLACAS DE ISOPOR ESP. 20 MM (m²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003410	ADESIVO / COLA PARA EPS (ISOPOR) E OUTROS MATERIAIS	SINAPI	KG	0,15000000	R\$ 30,84	R\$ 4,62
00003408	POLIESTIRENO EXPANDIDO/EPS (ISOPOR), TIPO 2F, PLACA, ISOLAMENTO TERMOACUSTICO, E = 20 MM, 1000 X 500 MM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 12,91	R\$ 13,55
					TOTAL Material:	R\$ 18,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,21
					VALOR:	R\$ 23,38

CPC-090022 RECOMPOSIÇÃO DE CIMALHA E SIMILAR, LIMPEZA, TRATAMENTO DE FISSURAS, RECOMPOSIÇÃO COM MOLDE DE PARTES DETERIORADAS E PARTES FALTANTES. (M2)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CPC-060003	APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL DE BASE EPOXI, DE MEDIA FLUIDEZ (SIKADUR 32, VEDACIT COMPOUND ADESIVO TIX OU SIMILAR), PARA COLAGEM ESTRUTURAL OU ANCORAGEM DE ARMADURAS	Composições	M²	0,50000000	R\$ 134,56	R\$ 67,28
					TOTAL Geral:	R\$ 67,28
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	1,35000000	R\$ 14,48	R\$ 19,54
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	10,00000000	R\$ 0,95	R\$ 9,50
00011032	GRAMPO U DE 5/8 " N8 EM FERRO GALVANIZADO	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 19,60	R\$ 117,60
					TOTAL Material:	R\$ 146,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,92	R\$ 53,76
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 22,34	R\$ 67,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 120,78
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99054	Consolidação de cimalhas em argamassa das fachadas das edificações.	SINAPI	M2	0,15000000	R\$ 193,63	R\$ 29,04
					TOTAL Serviço:	R\$ 29,04
					VALOR:	R\$ 363,74

C1877 ACABAMENTO EM PERFIL PERFIL U DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL 10X10X10MM (M)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00034753	CIMENTO PORTLAND POZOLANICO CP IV-32	SINAPI	KG	0,75000000	R\$ 0,85	R\$ 0,63
11614	PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 1/2" (1X1 CM) P/ FACHADAS	SEINFRA	M	1,05000000	R\$ 2,57	R\$ 2,69
					TOTAL Material:	R\$ 3,32

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,50	R\$ 13,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,45
					VALOR:	R\$ 23,77

72201 RECOLOCAÇÃO DE FORRO EM RÉGUA DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 21,41	R\$ 6,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,63
					VALOR:	R\$ 11,63

CPC-110001 PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUÍA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,60X2,10M, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002420	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,9 A 2 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 10,58	R\$ 31,74
INSUMO-90272892	PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUÍA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,60X2,10	Composições	UND	1,00000000	R\$ 910,00	R\$ 910,00
					TOTAL Material:	R\$ 941,74
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28200000	R\$ 21,41	R\$ 27,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64100000	R\$ 17,39	R\$ 11,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,58
					VALOR:	R\$ 980,32

CPC-110002 PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUÍA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,70X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002420	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,9 A 2 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 10,58	R\$ 31,74
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
INSUMO-17064725	PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUÍA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,70X2,10	Composições	UND	1,00000000	R\$ 1.011,67	R\$ 1.011,67
					TOTAL Material:	R\$ 1.045,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28200000	R\$ 21,41	R\$ 27,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64100000	R\$ 17,39	R\$ 11,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,58

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	R\$ 1.084,36
--------	--------------

CPC-110003 PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUÍA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,80X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002420	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,9 A 2 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 10,58	R\$ 31,74
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
INSUMO-16628529	PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUÍA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE. DIM 0,80X2,10	Composições	UND	1,00000000	R\$ 1.113,33	R\$ 1.113,33
					TOTAL Material:	R\$ 1.147,44
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28200000	R\$ 21,41	R\$ 27,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64100000	R\$ 17,39	R\$ 11,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,58
					VALOR:	R\$ 1.186,02

CPC-110004 PORTA DE MADEIRA MACIÇA (PAU D'ARCO). DIM 0,60 A 0,80X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS COM ANEL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-71981210	DOBRADIÇA EM LATÃO REFORÇADO AMARELO FOSCO, COM ANÉIS, PARA PORTA DE MADEIRA MACIÇA.	Composições	UND	3,00000000	R\$ 58,10	R\$ 174,30
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
					TOTAL Material:	R\$ 176,67
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28200000	R\$ 21,41	R\$ 27,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64100000	R\$ 17,39	R\$ 11,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,58
PORTAS						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-28938344	PORTA DE MADEIRA MACIÇA (PAU D'ARCO) 1ª QUALIDADE, DIM.: 0,60 A 0,80X2,10M	Composições	UND	1,00000000	R\$ 1.082,22	R\$ 1.082,22
					TOTAL PORTAS:	R\$ 1.082,22
					VALOR:	R\$ 1.297,47

CPC-110110 PORTA DE MADEIRA MACIÇA DE LEI, 1ª QUALIDADE, PRONTA PARA RECEBER TINTA OU VENIZ. DIM: 0,90X2,30M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUINDO DOBRADIÇAS EM LATÃO; (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-71981210	DOBRADIÇA EM LATÃO REFORÇADO AMARELO FOSCO, COM ANÉIS, PARA PORTA DE MADEIRA MACIÇA.	Composições	UND	3,00000000	R\$ 58,10	R\$ 174,30
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,12	R\$ 2,37
INSUMO-70895048	PORTA DE MADEIRA MACIÇA DE LEI DE 1ª QUALIDADE, PRONTA PARA RECEBER TINTA OU VERNIZ, DIM: 0,90X2,30M	MERCADO	UND	1,00000000	R\$ 1.550,00	R\$ 1.550,00
					TOTAL Material:	R\$ 1.726,67
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28200000	R\$ 21,41	R\$ 27,44

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64100000	R\$ 17,39	R\$ 11,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,58
					VALOR:	R\$ 1.765,25

CPC-110007 PORTÃO DE ALUMÍNIO FOSCO SOB ENCOMENDA, COMPLETO, COM TRILHO, CREMALHEIRA, SUPORTE, GUARNIÇÃO E DEMAIS ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M²)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-92528867	PORTÃO DE ALUMÍNIO FOSCO SOB ENCOMENDA, COMPLETO, COM TRILHO, CREMALHEIRA, SUPORTE, GUARNIÇÃO E DEMAIS ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	M²	1,00000000	R\$ 700,00	R\$ 700,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 700,00
					VALOR:	R\$ 700,00

CPC-110008 MOTOR ELÉTRICO PARA ACIONAMENTO DE PORTÃO AUTOMATIZADO DE ATÉ 400KG INCLUINDO 2 CONTROLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-29394330	MOTOR ELÉTRICO PARA ACIONAMENTO DE PORTÃO AUTOMATIZADO DE ATÉ 400KG - PPA OU SIMILAR	Composições	UN	1,00000000	R\$ 860,00	R\$ 860,00
					TOTAL Material:	R\$ 860,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 948,46

CPC-110009 CREMALHEIRA PARA ACIONAMENTO PORTÃO AUTOMATIZADO (UNIDADE COM 1,5M DE COMPRIMENTO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP-24928334	CREMALHEIRA PARA ACIONAMENTO DE PORTÃO - PEÇA COM 1,5M DE COMPRIMENTO INCLUINDO SUPORTE.	Composições	UN	1,00000000	R\$ 122,67	R\$ 122,67
					TOTAL Material:	R\$ 122,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 166,90

CPC-110010 CONTROLE REMOTO PARA CERCA ELÉTRICA OU MOTOR ELÉTRICO DE PORTÃO - FORNECIMENTO, PROGRAMAÇÃO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07522	CONTROLE PARA ACIONAMENTO DE CERCA ELÉTRICA / PORTÃO AUTOMATIZADO	Composições	un	1,00000000	R\$ 63,33	R\$ 63,33
					TOTAL Material:	R\$ 63,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 75,60
--------	-----------

CPC-110100 PERFIL TRILHO GUIA PARA PORTÃO DE CORRER EM PERFIL ALUMÍNIO PU 639 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007583	BUCHA DE NYLON SEM ABA S8, COM PARAFUSO DE 4,80 X 50 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,41	R\$ 0,82
INSUMO-58226177	PERFIL ALUMÍNIO PU 639 PARA TRILHO DE PORTÃO DE CORRER	Composições	M	1,15000000	R\$ 9,00	R\$ 10,35
					TOTAL Material:	R\$ 11,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 18,06	R\$ 9,03
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,34	R\$ 11,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,20
					VALOR:	R\$ 31,37

S09072 PERFIL EM CANTONEIRA GALVANIZADA PARA PORTÃO DE CORRER, FIXADO COM ARGAMASSA CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000567	CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM ACO CARBONO, 25,4 MM X 3,17 MM (L X E), 1,27KG/M	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 10,97	R\$ 11,51
					TOTAL Material:	R\$ 11,51
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 17,39	R\$ 7,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,44
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100489	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00350000	R\$ 559,72	R\$ 1,95
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,95
					VALOR:	R\$ 26,90

CPC-110014 MOLA AEREA FECHA PORTA, PARA PORTAS COM LARGURA ATE 95 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011560	MOLA HIDRAULICA AEREA, PARA PORTAS DE ATE 950 MM E PESO DE ATE 65 KG, COM CORPO EM ALUMINIO E BRACO EM ACO, SEM BRACO DE PARADA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 169,81	R\$ 169,81
00011960	PARAFUSO DE LATAO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 2,5 MM, COMPRIMENTO 12 MM	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,68
					TOTAL Material:	R\$ 170,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,93	R\$ 8,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,96
					VALOR:	R\$ 179,45

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

74047/002 DOBRADIÇA EM LATÃO CROMADO COM ANEL, 4X3, PARA PORTA MACIÇA E/OU PESADA, COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-53289161	DOBRADIÇA EM LATÃO CROMADO COM ANEL, 4X3, PARA PORTA MACIÇA E/OU PESADA.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 35,00	R\$ 35,00
					TOTAL Material:	R\$ 35,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 17,93	R\$ 5,91
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 21,41	R\$ 7,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,97
					VALOR:	R\$ 47,97

CPC-110015 ROLDANA GALVANIZADA PARA PORTÃO DE CORRER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-57885088	ROLDANA GALVANIZADA PARA PORTÃO DE CORRER	Composições	UN	1,00000000	R\$ 42,67	R\$ 42,67
					TOTAL Material:	R\$ 42,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 18,06	R\$ 1,80
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 22,34	R\$ 16,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,55
					VALOR:	R\$ 61,22

CPC-110017 DOBRADIÇA EM LATÃO REFORÇADO AMARELO FOSCO, COM ANÉIS, PARA PORTA DE MADEIRA MACIÇA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-71981210	DOBRADIÇA EM LATÃO REFORÇADO AMARELO FOSCO, COM ANÉIS, PARA PORTA DE MADEIRA MACIÇA.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 58,10	R\$ 58,10
					TOTAL Material:	R\$ 58,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,93	R\$ 1,79
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,16	R\$ 5,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,33
					VALOR:	R\$ 65,43

CPC-110019 FECHADURA EXTERNA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA RETA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-26183622	FECHADURA EXTERNA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA RETA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 110,10	R\$ 110,10
					TOTAL Material:	R\$ 110,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	R\$ 17,93	R\$ 6,88
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	R\$ 21,41	R\$ 16,42

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,30
VALOR:	R\$ 133,40

CPC-110020 FECHADURA EXTERNA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA TIPO BOLA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-01156947	FECHADURA EXTERNA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA ALAVANCA TIPO BOLA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 150,67	R\$ 150,67
TOTAL Material:						R\$ 150,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	R\$ 17,93	R\$ 6,88
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	R\$ 21,41	R\$ 16,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 23,30
VALOR:						R\$ 173,97

CPC-110021 FECHADURA EXTERNA ROSETA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA RETA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-58314323	FECHADURA EXTERNA ROSETA MODELO COLONIAL, COM ALAVANCA RETA, CILINDRO EM LATÃO, STAM, PADO, LA FONTE OU SIMILAR.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 164,29	R\$ 164,29
TOTAL Material:						R\$ 164,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	R\$ 17,93	R\$ 6,88
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	R\$ 21,41	R\$ 16,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 23,30
VALOR:						R\$ 187,59

84899 FECHO CHATO DE SOBREPOR EM FERRO ZINCADO/NIQUEL GALVANIZADO OU POLIDO,5" (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011461	FERROLHO COM FECHO CHATO E PORTA CADEADO , EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 5", CHAPA COM ESPESSURA MINIMA DE 1,70 MM E LARGURA MINIMA DE 5,00 CM (FECHO REFORCADO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,10	R\$ 10,10
TOTAL Material:						R\$ 10,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,93	R\$ 5,37
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 21,41	R\$ 6,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,79
VALOR:						R\$ 21,89

91304 FECHADURA DE EMBUTIR FECHADURA DE EMBUTIR PARA GAVETA E MOVEIS DE MADEIRA, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, COM ABAS LATERAIS, CILINDRO COM 22 MM DE DIAMETRO, INCLUINDO CHAVE COM PERFIL METALICO E CAPA ESCAMOTEAVEL (UN)
--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011469	FECHADURA DE EMBUTIR PARA GAVETA E MOVEIS DE MADEIRA, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, COM ABAS LATERAIS, CILINDRO COM 22 MM DE DIAMETRO, INCLUINDO CHAVE COM PERFIL METALICO E CAPA ESCAMOTEAVEL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,80	R\$ 14,80
					TOTAL Material:	R\$ 14,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00200000	R\$ 21,41	R\$ 21,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 17,39	R\$ 8,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 30,16
					VALOR:	R\$ 44,96

102180 VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010498	MASSA PARA VIDRO	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 9,96	R\$ 14,94
00010506	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 8 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 247,48	R\$ 247,48
					TOTAL Material:	R\$ 262,42
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 18,38	R\$ 9,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,88
					VALOR:	R\$ 280,30

102181 VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010498	MASSA PARA VIDRO	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 9,96	R\$ 14,94
00010507	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 321,28	R\$ 321,28
					TOTAL Material:	R\$ 336,22
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 18,38	R\$ 9,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,88
					VALOR:	R\$ 354,10

CPC-110024 PELÍCULA JATEADA OU ESPELHADA PARA ESQUADRIAS DE VIDRO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO (M²)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-23267665	PELÍCULA JATEADA OU ESPELHADA PARA ESQUADRIAS DE VIDRO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	Composições	M²	1,00000000	R\$ 173,33	R\$ 173,33
					TOTAL Serviço:	R\$ 173,33
					VALOR:	R\$ 173,33

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CPC-110025 PELÍCULA FUMÊ ESQUADRIAS DE VIDRO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO (M²)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-91395219	PELÍCULA FUMÊ ESQUADRIAS DE VIDRO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	Composições	M²	1,00000000	R\$ 140,00	R\$ 140,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 140,00
					VALOR:	R\$ 140,00

CPC-110026 VIDRO LAMINADO TEMPERADO INCOLOR DUPLO, ESPESSURA TOTAL 8 MM (CADA CAMADA DE 4 MM) - COLOCADO (M2)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-04460109	VIDRO LAMINADO TEMPERADO INCOLOR DUPLO, ESPESSURA TOTAL 8 MM (CADA CAMADA DE 4 MM) - COLOCADO	Composições	M2	1,00000000	R\$ 951,67	R\$ 951,67
					TOTAL Serviço:	R\$ 951,67
					VALOR:	R\$ 951,67

CPC-110027 PELE DE VIDRO LAMINADO E TEMPERADO DUPLO 8 MM, INCLUSIVE ESTRUTURA DE ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-70761026	PELE DE VIDRO LAMINADO E TEMPERADO DUPLO 8 MM, INCLUSIVE ESTRUTURA DE ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	Composições	M2	1,00000000	R\$ 1.200,00	R\$ 1.200,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.200,00
					VALOR:	R\$ 1.200,00

91306 FECHADURA P/ PORTA DE VIDRO DE CORRER 09 AL OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003103	FECHADURA P/ PORTA DE VIDRO TEMPERADO 09 AL OU EQUIVALENTE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 70,00	R\$ 70,00
					TOTAL Material:	R\$ 70,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 18,38	R\$ 12,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,07
					VALOR:	R\$ 88,07

91306 FECHADURA P/ PORTA DE VIDRO DE ABRIR 1520 OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-02436579	FECHADURA P/ PORTA DE VIDRO TEMPERADO DE ABRIR 1520 OU EQUIVALENTE	Composições	UN	1,00000000	R\$ 75,67	R\$ 75,67
					TOTAL Material:	R\$ 75,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 18,38	R\$ 12,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 93,74
--------	-----------

84885 JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR, INFERIOR E PIVÔ (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS P/ PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTA: DOBRADICA SUPERIOR (101), INFERIOR (103) E PIVOR	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 256,50	R\$ 256,50
					TOTAL Material:	R\$ 256,50

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,15000000	R\$ 17,93	R\$ 38,54
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 21,41	R\$ 64,23
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 18,38	R\$ 36,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 139,53

VALOR:	R\$ 396,03
--------	------------

CPC-110031 ROLDANA REF. 125 OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038179	ROLDANA REF. 125 OU SIMILAR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,83	R\$ 10,83
					TOTAL Material:	R\$ 10,83

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,41	R\$ 10,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,43

VALOR:	R\$ 23,26
--------	-----------

CPC-110032 ROLDANA DUPLA PARA ESQUADRIA DE VIDRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038179	ROLDANA DUPLA PARA ESQUADRIA DE VIDRO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,67	R\$ 19,67
					TOTAL Material:	R\$ 19,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,41	R\$ 10,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,43

VALOR:	R\$ 32,10
--------	-----------

S04662 CONTRA FECHADURA V/V REF. AL 534 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE CORRER) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04305	CONTRA FECHADURA V/V REF. AL 534 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE CORRER)	PRÓPRIA	un	1,00000000	R\$ 79,67	R\$ 79,67
					TOTAL Material:	R\$ 79,67

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,38	R\$ 18,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,72
VALOR:						R\$ 102,39

S04662 CONTRA FECHADURA V/V REF. AL 531 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE ABRIR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-44047954	CONTRA FECHADURA V/V REF. AL 531 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE ABRIR)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 54,33	R\$ 54,33
TOTAL Material:						R\$ 54,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,38	R\$ 18,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,72
VALOR:						R\$ 77,05

S04662 CONTRA FECHADURA V/A, REF. AL 504 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE ABRIR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04305	CONTRA FECHADURA V/A REF. AL 504 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE ABRIR)	PRÓPRIA	un	1,00000000	R\$ 37,67	R\$ 37,67
TOTAL Material:						R\$ 37,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 18,38	R\$ 11,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,36
VALOR:						R\$ 53,03

S04662 CONTRA FECHADURA V/A, REF. AL 206 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE CORRER) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-46080285	CONTRA FECHADURA V/A, REF. AL 206 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE CORRER)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 52,67	R\$ 52,67
TOTAL Material:						R\$ 52,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 18,38	R\$ 11,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,36
VALOR:						R\$ 68,03

CPC-110037 PUXADOR INCOLOR DE RESINA REDONDO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, DIAM. 110CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

INSUMO-22401037	PUXADOR INCOLOR DE RESINA REDONDO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, DIAM. 110CM.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 56,67	R\$ 56,67
				TOTAL Geral:		R\$ 56,67
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 18,38	R\$ 9,19
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 9,19
				VALOR:		R\$ 65,86

CPC-110038 PUXADOR EM AÇO INOX 30CM PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
FERRAGENS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-17773263	PUXADOR EM AÇO INOX 30CM PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 64,33	R\$ 64,33
				TOTAL FERRAGENS:		R\$ 64,33
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 18,38	R\$ 4,59
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 4,59
				VALOR:		R\$ 68,92

S04662 FECHADURA P/ PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO DE BOX DE BANHEIRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-85388528	FECHADURA P/ PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO DE BOX DE BANHEIRO	Composições	UN	1,00000000	R\$ 71,67	R\$ 71,67
				TOTAL Material:		R\$ 71,67
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,38	R\$ 18,38
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 22,72
				VALOR:		R\$ 94,39

S04662 DOBRADIÇA P/ PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO DE BOX DE BANHEIRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-34288850	DOBRADIÇA P/ PORTA DE ABRIR EM VIDRO TEMPERADO DE BOX DE BANHEIRO	Composições	UN	1,00000000	R\$ 110,00	R\$ 110,00
				TOTAL Material:		R\$ 110,00
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 18,38	R\$ 14,70
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 19,04
				VALOR:		R\$ 129,04

72117 VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00010498	MASSA PARA VIDRO	SINAPI	KG	1,60000000	R\$ 9,96	R\$ 15,93
00010492	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 156,49	R\$ 156,49
					TOTAL Material:	R\$ 172,42

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 17,39	R\$ 7,82
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 18,38	R\$ 8,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,09
					VALOR:	R\$ 188,51

CPC-260016 REGULAGEM DE MOLA AEREA FECHA PORTA, PARA PORTAS COM LARGURA ATE 95 CM (UND)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,93	R\$ 8,96
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,41	R\$ 10,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,66
					VALOR:	R\$ 19,66

CPC-260017 REGULAGEM DE MOLA HIDRÁULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO (UND)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 17,92	R\$ 32,25
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 18,38	R\$ 33,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 65,33
					VALOR:	R\$ 65,33

CPC-110043 GRADIL EM TELA GALVANIZADA SOLDADA 5x20cm, H=1,53m, COM PROTEÇÃO EM NYLON, COM POSTE METÁLICO GALVANIZADO 40x60mm, H=1,58m, COM PINTURA ELETROSTÁTICA, PARAFUSADOS A CADA 2,50m. (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	1,20000000	R\$ 5,51	R\$ 6,61
19043	PAINEL NYLOFOR 2,03M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 424,46	R\$ 169,78
19046	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,50M - COM TAMPA) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 93,71	R\$ 37,48
					TOTAL Material:	R\$ 213,87
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 18,06	R\$ 32,50
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 22,34	R\$ 40,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 72,71
					VALOR:	R\$ 286,58

CPC-110044 PORTÃO DE CORRER PARA GRADIL EM TELA GALVANIZADA SOLDADA 5x20cm, H=2,08m, COM PROTEÇÃO EM NYLON, COM REQUADRO EM POSTE METÁLICO GALVANIZADO 40x60mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA, COMPLETO, INCLUSIVE FERRAGENS. (M2)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00044495	DISCO DE CORTE PARA METAL COM DUAS TELAS 12 X 1/8 X 3/4 " (300 X 3,2 X 19,05 MM)	SINAPI	UN	0,85000000	R\$ 23,54	R\$ 20,00
00044533	DISCO DE DESBASTE PARA METAL FERROSO EM GERAL, COM TRES TELAS, 9 X 1/4 X 7/8 " (228,6 X 6,4 X 22,2 MM)	SINAPI	UN	0,45000000	R\$ 22,23	R\$ 10,00
					TOTAL Especiais:	R\$ 30,00

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,01100000	R\$ 70,00	R\$ 0,77
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	1,92000000	R\$ 10,43	R\$ 20,02
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	2,74000000	R\$ 0,88	R\$ 2,41
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,60000000	R\$ 24,00	R\$ 14,40
19048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	2,47000000	R\$ 5,51	R\$ 13,60
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,08000000	R\$ 40,86	R\$ 3,26
19042	PAINEL NYLOFOR 2,43M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 529,20	R\$ 529,20
19046	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,50M - COM TAMP) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,82000000	R\$ 93,71	R\$ 76,84
INSUMO-57885088	ROLDANA GALVANIZADA PARA PORTÃO DE CORRER	Composições	UN	0,41000000	R\$ 42,67	R\$ 17,49
					TOTAL Material:	R\$ 677,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,42	R\$ 3,48
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,20000000	R\$ 18,06	R\$ 57,79
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 22,50	R\$ 4,50
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 24,61	R\$ 29,53
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,20000000	R\$ 22,34	R\$ 71,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 166,78

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100744	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	0,10000000	R\$ 10,23	R\$ 1,02
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,02
					VALOR:	R\$ 875,79

CPC-110073 GRADIL PARA MURO FRONTAL, EM METALON GALVANIZADO, COM REQUADRO 50x30mm E DIVISÓRIAS 25x25 A CADA 10cm (M2)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044495	DISCO DE CORTE PARA METAL COM DUAS TELAS 12 X 1/8 X 3/4 " (300 X 3,2 X 19,05 MM)	SINAPI	UN	0,25000000	R\$ 23,54	R\$ 5,88
00044533	DISCO DE DESBASTE PARA METAL FERROSO EM GERAL, COM TRES TELAS, 9 X 1/4 X 7/8 " (228,6 X 6,4 X 22,2 MM)	SINAPI	UN	0,12000000	R\$ 22,23	R\$ 2,66
00044534	DISCO DE LIXA PARA METAL, DIAMETRO = 180 MM, GRAO 120	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 5,79	R\$ 0,57
					TOTAL Especiais:	R\$ 9,11
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,40000000	R\$ 24,00	R\$ 9,60
INSUMO-78350272	TUBO QUADRADO DE ACO GALVANIZADO 50x30mm	Composições	M	2,50000000	R\$ 5,88	R\$ 14,70
INS-26868254	TUBO QUADRADO DE ACO GALVANIZADO, 25 X 25 MM, E = 1,20 MM	Composições	M	12,50000000	R\$ 33,00	R\$ 412,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 436,80
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,50000000	R\$ 18,06	R\$ 99,33
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 22,50	R\$ 15,75
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,50000000	R\$ 22,34	R\$ 122,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 17,39	R\$ 12,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 250,12
					VALOR:	R\$ 696,03

73932/001 GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16" (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000546	BARRA DE ACO CHATA, RETANGULAR (QUALQUER BITOLA)	SINAPI	KG	42,00000000	R\$ 8,65	R\$ 363,30
00000567	CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM ACO CARBONO, 25,4 MM X 3,17 MM (L X E), 1,27KG/M	SINAPI	M	2,00000000	R\$ 10,97	R\$ 21,94
					TOTAL Material:	R\$ 385,24

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 22,34	R\$ 33,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60000000	R\$ 17,39	R\$ 27,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 61,33

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00400000	R\$ 567,45	R\$ 2,26
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,26
					VALOR:	R\$ 448,83

73932/001 GRADE DE ABRIR DE FERRO GALVANIZADO COM REQUADRO EM BARRA CHATA "L" DE 3 CM E BARRA MACIÇA DE 1,5CM COM ESPAÇAMENTO NA HORIZONTAL E NA VERTICAL A CADA 12 CM (M2)					
MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
INS-55224387	BARRA MACIÇA DE 1,5X1,5 CM	M	18,50000000	R\$ 15,82	R\$ 292,67
INS-18450410	CANTONEIRA FERRO GALVANIZADO DE ABAS IGUAIS, 1 1/4" X 3/16" (L X E)	M	4,00000000	R\$ 17,32	R\$ 69,28
INS-35709059	ELETRODO P/ SOLDA DE METALON	KG	0,55000000	R\$ 27,30	R\$ 15,01
00003106	FERROLHO COM FECHO CHATO E PORTA CADEADO , EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 6", CHAPA COM ESPESSURA MINIMA DE 1,70 MM E LARGURA /MINIMA DE 5,00 CM (FECHO REFORCADO) (INCLUI PARAFUSOS)	UN	1,00000000	R\$ 14,79	R\$ 14,79
INS-85403237	GONZO PASSANTE(DOBRADIÇA) 3/4 PARA PORTÃO DE FERRO LEVE	UND	1,00000000	R\$ 8,19	R\$ 8,19
				TOTAL MATERIAIS:	R\$ 399,94

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,90000000	R\$ 22,34	R\$ 109,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,90000000	R\$ 17,39	R\$ 85,21
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,00600000	R\$ 567,45	R\$ 3,40
				TOTAL SERVIÇOS:	R\$ 209,32
				Custo Direto Total:	R\$ 609,26

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 609,26
--------	------------

73932/001 GRADE DE FERRO GALVANIZADO COM REQUADRO EM BARRA CHATA "L" DE 3 CM E BARRA MACIÇA DE 1,5CM COM ESPAÇAMENTO NA HORIZONTAL E NA VERTICAL A CADA 12 CM (M2)					
MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
INS-55224387	BARRA MACIÇA DE 1,5X1,5 CM	M	18,50000000	R\$ 15,82	R\$ 292,67
INS-18450410	CANTONEIRA FERRO GALVANIZADO DE ABAS IGUAIS, 1 1/4" X 3/16" (L X E)	M	4,00000000	R\$ 17,32	R\$ 69,28
INS-35709059	ELETRODO P/ SOLDA DE METALON	KG	0,55000000	R\$ 27,30	R\$ 15,01
				TOTAL MATERIAIS:	R\$ 376,96
SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,90000000	R\$ 22,34	R\$ 109,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,90000000	R\$ 17,39	R\$ 85,21
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF 08/2019	M3	0,00600000	R\$ 567,45	R\$ 3,40
				TOTAL SERVIÇOS:	R\$ 209,32
				Custo Direto Total:	R\$ 586,28
				VALOR:	R\$ 586,28

84845 JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA. DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES E FERRAGENS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003428	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA IMBUIA/CEDRO ARANA/CEDRO ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, CAIXA DO BATENTE/MARCO *10* CM, 2 FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANA E 2 FOLHAS DE ABRIR PARA VIDRO, COM GUARNICAO/ALIZAR, COM FERRAGENS, (SEM VIDRO E SEM ACABAMENTO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 1.437,16	R\$ 1.437,16
00011058	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 65 MM (2.1/2 ")	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,67	R\$ 4,02
00035274	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *10 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,18000000	R\$ 57,09	R\$ 10,27
00005067	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 22,60	R\$ 4,52
				TOTAL Material:		R\$ 1.455,97
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 17,93	R\$ 25,10
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 21,41	R\$ 29,97
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 22,50	R\$ 27,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 17,39	R\$ 20,86
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 102,93
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88627	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00900000	R\$ 611,39	R\$ 5,50
				TOTAL Serviço:		R\$ 5,50
				VALOR:		R\$ 1.564,40

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

84846 JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA/VIDRO, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES SEM FERRAGENS (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020017	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA , E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	3,33000000	R\$ 7,09	R\$ 23,60
00003428	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA IMBUIA/CEDRO ARANA/CEDRO ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, CAIXA DO BATENTE/MARCO *10* CM, 2 FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANA E 2 FOLHAS DE ABRIR PARA VIDRO, COM GUARNICAO/ALIZAR, COM FERRAGENS, (SEM VIDRO E SEM ACABAMENTO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 1.437,16	R\$ 1.437,16
00011058	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 65 MM (2.1/2 ")	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,67	R\$ 4,02
00035274	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *10 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,18000000	R\$ 57,09	R\$ 10,27
00005067	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 22,60	R\$ 4,52
					TOTAL Material:	R\$ 1.479,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 17,93	R\$ 25,10
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 21,41	R\$ 29,97
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 22,50	R\$ 27,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 17,39	R\$ 20,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 102,93
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88627	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00900000	R\$ 611,39	R\$ 5,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,50
					VALOR:	R\$ 1.588,00

84847 JANELA DE MADEIRA ALMOFADADA, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES SEM FERRAGENS (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020017	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA , E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	3,33000000	R\$ 7,09	R\$ 23,60
00003428	JANELA DE ABRIR EM MADEIRA IMBUIA/CEDRO ARANA/CEDRO ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, CAIXA DO BATENTE/MARCO *10* CM, 2 FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANA E 2 FOLHAS DE ABRIR PARA VIDRO, COM GUARNICAO/ALIZAR, COM FERRAGENS, (SEM VIDRO E SEM ACABAMENTO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 1.437,16	R\$ 1.437,16
00011058	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 65 MM (2.1/2 ")	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,67	R\$ 4,02
00035274	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *10 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,18000000	R\$ 57,09	R\$ 10,27
00005067	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 22,60	R\$ 4,52
					TOTAL Material:	R\$ 1.479,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 17,93	R\$ 25,10
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 21,41	R\$ 29,97

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 22,50	R\$ 27,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 17,39	R\$ 20,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 102,93
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88627	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00900000	R\$ 611,39	R\$ 5,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,50
					VALOR:	R\$ 1.588,00

84848 JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA/GUILHOTINA, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES SEM FERRAGENS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020017	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA , E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	3,33000000	R\$ 7,09	R\$ 23,60
00003421	JANELA EM MADEIRA CEDRINHO/ ANGELIM COMERCIAL/ CURUPIXA/ CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO, CAIXA DO BATENTE/MARCO *10* CM, 2 FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANA E 2 FOLHAS GUILHOTINA PARA VIDRO, COM GUARNICAO/ALIZAR, COM FERRAGENS (SEM VIDRO E SEM ACABAMENTO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 1.076,34	R\$ 1.076,34
00011058	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 65 MM (2.1/2 ")	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,67	R\$ 4,02
00035274	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *10 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,18000000	R\$ 57,09	R\$ 10,27
00005067	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 22,60	R\$ 4,52
					TOTAL Material:	R\$ 1.118,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 17,93	R\$ 25,10
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,40000000	R\$ 21,41	R\$ 29,97
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 22,50	R\$ 27,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 17,39	R\$ 20,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 102,93

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88627	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00900000	R\$ 611,39	R\$ 5,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,50
					VALOR:	R\$ 1.227,18

CPC-110056 REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA (APERTO/FIXAÇÃO DE DOBRADIÇAS, MONTAGEM E OU CORREÇÃO DE FECHADURAS, LUBRIFICAÇÃO DE FERRAGENS, DESEMPENO DE PORTAS OU JANELAS, FIXAÇÃO DE FERROLHOS ETC). (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-26820111	OLEO LUBRIFICANTE DESENGRIPANTE ANTIFERRUGEM	Composições	L	0,01000000	R\$ 27,85	R\$ 0,27
					TOTAL Material:	R\$ 0,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,93	R\$ 6,27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,41	R\$ 5,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,62
					VALOR:	R\$ 11,89

CPC-110098 PERSIANA VERTICAL EM TECIDO POLIÉSTER, LÂMINA 90mm, ACIONAMENTO LATERAL, SEM BANDÔ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01689	Parafuso de fixação com bucha plástica 8 mm	ORSE	cj	3,00000000	R\$ 0,96	R\$ 2,88
I01742	Persiana vertical em PVC 9cm	ORSE	m2	1,10000000	R\$ 150,00	R\$ 165,00
					TOTAL Material:	R\$ 167,88
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 22,50	R\$ 2,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,72
					VALOR:	R\$ 173,60

CPC-260014 VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS COM SILICONE INCOLOR ACÉTICO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO. (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I39961S	Silicone acetico uso geral incolor 280 g	ORSE	un	0,07500000	R\$ 26,46	R\$ 1,98
					TOTAL Material:	R\$ 1,98
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 18,38	R\$ 2,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,75
					VALOR:	R\$ 4,73

CPC-110057 SOLEIRA DE GRANITO VERDE UBATUBA DE 15 CM LARGURA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,15000000	R\$ 546,67	R\$ 82,00
					TOTAL Material:	R\$ 82,00
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,42	R\$ 4,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,60
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 100,17

CPC-110058 SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 25 CM (M)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044541	PISO/ REVESTIMENTO EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MAIOR OU IGUAL A 3025 CM2, E = *2*CM	SINAPI	M2	0,25000000	R\$ 438,15	R\$ 109,53
					TOTAL Especiais:	R\$ 109,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 127,69

CPC-110059 SOLEIRA DE GRANITO VERDE UBATUBA DE 25 CM LARGURA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,25000000	R\$ 546,67	R\$ 136,66
					TOTAL Material:	R\$ 136,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,42	R\$ 4,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,60
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 154,83

CPC-110060 PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 18 CM (M)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044541	PISO/ REVESTIMENTO EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MAIOR OU IGUAL A 3025 CM2, E = *2*CM	SINAPI	M2	0,20000000	R\$ 438,15	R\$ 87,63
					TOTAL Especiais:	R\$ 87,63
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 105,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

CPC-110061 PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 28 CM (M)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044541	PISO/ REVESTIMENTO EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MAIOR OU IGUAL A 3025 CM2, E = *2*CM	SINAPI	M2	0,28000000	R\$ 438,15	R\$ 122,68
					TOTAL Especiais:	R\$ 122,68
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 140,84

CPC-110062 PEITORIL DE GRANITO VERDE UBATUBA LARGURA DE 18 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,18000000	R\$ 546,67	R\$ 98,40
					TOTAL Material:	R\$ 98,40
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 116,56

CPC-110063 PEITORIL DE GRANITO VERDE UBATUBA LARGURA DE 28 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,28000000	R\$ 546,67	R\$ 153,06
					TOTAL Material:	R\$ 153,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 171,22
--------	------------

CPC-110064 SOLEIRA/BORDA DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 10 CM (M)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044541	PISO/ REVESTIMENTO EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MAIOR OU IGUAL A 3025 CM2, E = *2*CM	SINAPI	M2	0,10000000	R\$ 438,15	R\$ 43,81
					TOTAL Especiais:	R\$ 43,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 22,50	R\$ 9,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,47
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00275000	R\$ 686,16	R\$ 1,88
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,88
					VALOR:	R\$ 58,16

CPC-110065 SOLEIRA/BORDA DE GRANITO VERDE UBATUBA DE 10 CM LARGURA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,10000000	R\$ 546,67	R\$ 54,66
					TOTAL Material:	R\$ 54,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,42	R\$ 3,48
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 22,50	R\$ 9,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,48
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00275000	R\$ 686,16	R\$ 1,88
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,88
					VALOR:	R\$ 69,02

CPC-110066 SOLEIRA DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL DE 15 CM DE LARGURA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010842	PISO EM GRANITO, POLIDO, TIPO PRETO SAO GABRIEL/ TIJUCA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MENOR OU IGUAL A 3025 CM2, E= *2* CM	SINAPI	M2	0,15000000	R\$ 599,58	R\$ 89,93
					TOTAL Material:	R\$ 89,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,42	R\$ 4,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,60
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 108,10

CPC-110067 PEITORIL DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL LARGURA DE 18 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010842	PISO EM GRANITO, POLIDO, TIPO PRETO SAO GABRIEL/ TIJUCA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MENOR OU IGUAL A 3025 CM2, E= *2* CM	SINAPI	M2	0,18000000	R\$ 599,58	R\$ 107,92
					TOTAL Material:	R\$ 107,92
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 126,08

CPC-110068 SOLEIRA DE GRANITO PRETO ABSOLUTO L=15 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRT-ABSLT	Granito Preto Absoluto	Composições	M2	0,15000000	R\$ 1.513,33	R\$ 226,99
					TOTAL Material:	R\$ 226,99
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,42	R\$ 4,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,60
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
					VALOR:	R\$ 245,16

CPC-110069 SOLEIRA DE GRANITO PRETO ABSOLUTO L=25 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRT-ABSLT	Granito Preto Absoluto	Composições	M2	0,25000000	R\$ 1.513,33	R\$ 378,33
					TOTAL Material:	R\$ 378,33
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,42	R\$ 4,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 15,60
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
				TOTAL Serviço:		R\$ 2,57
				VALOR:		R\$ 396,50

CPC-110070 PEITORIL DE GRANITO PRETO ABSOLUTO LARGURA DE 18 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRT-ABSLT	Granito Preto Absoluto	Composições	M2	0,18000000	R\$ 1.513,33	R\$ 272,39
TOTAL Material:						R\$ 272,39
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
TOTAL Serviço:						R\$ 2,57
VALOR:						R\$ 290,55

CPC-110071 PEITORIL DE GRANITO PRETO ABSOLUTO LARGURA DE 28 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRT-ABSLT	Granito Preto Absoluto	Composições	M2	0,28000000	R\$ 1.513,33	R\$ 423,73
TOTAL Material:						R\$ 423,73
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
TOTAL Serviço:						R\$ 2,57
VALOR:						R\$ 441,89

CPC-110072 PEITORIL DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL LARGURA DE 28 CM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010842	PISO EM GRANITO, POLIDO, TIPO PRETO SAO GABRIEL/ TIJUCA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MENOR OU IGUAL A 3025 CM2, E= *2* CM	SINAPI	M2	0,28000000	R\$ 599,58	R\$ 167,88
TOTAL Material:						R\$ 167,88
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,59

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00375000	R\$ 686,16	R\$ 2,57
				TOTAL Serviço:		R\$ 2,57
				VALOR:		R\$ 186,04

68053 FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESSURA 150 MICRAS. (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003777	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	SINAPI	M2	1,10000000	R\$ 1,95	R\$ 2,14
				TOTAL Material:		R\$ 2,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 22,50	R\$ 4,50
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 4,50
				VALOR:		R\$ 6,64

73753/001 IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA DE ALUMÍNIO ESTRUTURADA, INCLUSA APLICAÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA, E=3MM. (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011621	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER ALUMINIZADA 3 MM, TIPO III, CLASSE B (NBR 9952)	SINAPI	M2	1,10000000	R\$ 58,87	R\$ 64,75
00000626	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ASFASTICA)	SINAPI	KG	0,11080000	R\$ 17,88	R\$ 1,98
				TOTAL Material:		R\$ 66,73
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,50	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18000000	R\$ 17,39	R\$ 20,52
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 43,02
				VALOR:		R\$ 109,75

83738 IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA (COM POLIMEROS TIPO APP), E=4 MM (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004015	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER 4 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9952)	SINAPI	M2	1,10000000	R\$ 74,80	R\$ 82,28
00000511	PRIMER PARA MANTA ASFALTICA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO DILUIDO EM SOLVENTE, APLICACAO A FRIO	SINAPI	L	0,40000000	R\$ 20,50	R\$ 8,20
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,56600000	R\$ 11,39	R\$ 6,44
				TOTAL Material:		R\$ 96,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 17,92	R\$ 8,06
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 22,50	R\$ 10,12

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,39
					VALOR:	R\$ 120,31

CPC-100002 PAVIMENTAÇÃO COM LASTRO DE BRITA Nº0, ESPALHADA (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,00000000	R\$ 96,49	R\$ 96,49
					TOTAL Material:	R\$ 96,49
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 17,39	R\$ 43,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 43,47
					VALOR:	R\$ 139,96

87250 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45, PEI-V ANTIDERRAPANTE, CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 1,07	R\$ 9,77
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07100000	R\$ 38,34	R\$ 41,06
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,18800000	R\$ 6,28	R\$ 1,18
					TOTAL Material:	R\$ 52,01
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51430000	R\$ 22,39	R\$ 11,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16660000	R\$ 17,39	R\$ 2,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,40
					VALOR:	R\$ 66,41

CPC-100010 GRANITO CINZA ANDORINHA PARA ESCADA (ESPELHO E PISO), ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,00000000	R\$ 3,29	R\$ 26,32
INS-GRA-230001	GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E=2cm	Composições	M2	1,04000000	R\$ 496,67	R\$ 516,53
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,12000000	R\$ 6,28	R\$ 0,75
					TOTAL Material:	R\$ 543,60
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 22,39	R\$ 15,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 17,39	R\$ 9,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,23
					VALOR:	R\$ 568,83

CPC-100011 GRANITO VERDE UBATUBA PARA ESCADA (ESPELHO E PISO), e=2cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO. (M2)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,00000000	R\$ 3,29	R\$ 26,32
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	1,04000000	R\$ 546,67	R\$ 568,53
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,15000000	R\$ 6,28	R\$ 0,94
					TOTAL Material:	R\$ 595,79

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 22,39	R\$ 15,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 17,39	R\$ 9,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,23
					VALOR:	R\$ 621,02

CPC-100012 PISO EM GRANITO VERDE UBATUBA, e=2cm, DIMENSÕES 50x50cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,00000000	R\$ 3,29	R\$ 26,32
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	1,02000000	R\$ 546,67	R\$ 557,60
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,15000000	R\$ 6,28	R\$ 0,94
					TOTAL Material:	R\$ 584,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,39	R\$ 13,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,12
					VALOR:	R\$ 606,98

CPC-100013 PISO EM GRANITO BEGE BAHIA ESPESSURA 2CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE DUPLA COLAGEM, COM REJUNTAMENTO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,00000000	R\$ 3,29	R\$ 26,32
INSUMO-985906	ARGAMASSA PARA REJUNTAMENTO GRANITO/MÁRMORE	Composições	M²	0,21100000	R\$ 4,60	R\$ 0,97
INS-GRA-BGBHA	GRANITO BEGE BAHIA	Composições	M²	1,02000000	R\$ 606,67	R\$ 618,80
					TOTAL Material:	R\$ 646,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,39	R\$ 11,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,88
					VALOR:	R\$ 665,97

CPC-100014 PISO EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL ESPESSURA 2CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE DUPLA COLAGEM, COM REJUNTAMENTO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,00000000	R\$ 3,29	R\$ 26,32
INSUMO-985906	ARGAMASSA PARA REJUNTAMENTO GRANITO/MÁRMORE	Composições	M²	0,21100000	R\$ 4,60	R\$ 0,97

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

00010842	PISO EM GRANITO, POLIDO, TIPO PRETO SAO GABRIEL/ TIJUCA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MENOR OU IGUAL A 3025 CM2, E= *2* CM	SINAPI	M2	1,02000000	R\$ 599,58	R\$ 611,57
					TOTAL Material:	R\$ 638,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,39	R\$ 11,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,88
					VALOR:	R\$ 658,74

CPC-120042 PISO EM GRANITO CINZA ANDORINHA FLAMEADO, DIMENSÕES 50x50cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,00000000	R\$ 3,29	R\$ 26,32
INS-GRA-230001	GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E=2cm	Composições	M2	1,04000000	R\$ 496,67	R\$ 516,53
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,15000000	R\$ 6,28	R\$ 0,94
					TOTAL Material:	R\$ 543,79
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,39	R\$ 13,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,12
					VALOR:	R\$ 565,91

CPC-100019 PEDRA CARIRI - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE) - Percentual=0,0304%	SINAPI	M3	0,03040000	R\$ 70,91	R\$ 2,15
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	4,55000000	R\$ 1,07	R\$ 4,86
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	9,13000000	R\$ 0,88	R\$ 8,03
00004710	PEDRA QUARTZITO OU CALCARIO LAMINADO, SERRADA, TIPO CARIRI, ITACOLOMI, LAGOA SANTA, LUMINARIA, PIRENOPOLIS, SAO TOME OU OUTRAS SIMILARES DA REGIAO, *20 X *40 CM, E= *1,5 A *2,5 CM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 197,55	R\$ 207,42
					TOTAL Material:	R\$ 222,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,39	R\$ 7,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,17
					VALOR:	R\$ 234,63

CPC-260056 PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM CONCRETO PLACA DE 40x40x2,5cm, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,21500000	R\$ 3,29	R\$ 3,99
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,24000000	R\$ 0,88	R\$ 0,21

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00036178	PISO PODOTATIL DE CONCRETO - DIRECIONAL E ALERTA, *40 X 40 X 2,5* CM	SINAPI	UN	6,25000000	R\$ 12,04	R\$ 75,25
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,15000000	R\$ 6,28	R\$ 0,94
					TOTAL Material:	R\$ 80,39

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43700000	R\$ 22,50	R\$ 9,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21800000	R\$ 17,39	R\$ 3,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,62
					VALOR:	R\$ 94,01

C2931 RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,06000000	R\$ 70,91	R\$ 4,25
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	1,42000000	R\$ 0,88	R\$ 1,24
					TOTAL Material:	R\$ 5,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,34	R\$ 22,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 31,03
					VALOR:	R\$ 36,52

CPC-100005 PISO DE TABUA DE MADEIRA L=28CM, TIPO CUMARU/IPE EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, CONSIDERANDO ESTRUTURA DE VIGAMENTO E BARROTEAMENTO (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	0,45000000	R\$ 11,71	R\$ 5,26
00000433	PARAFUSO M16 EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 350 MM, DIAMETRO = 16 MM, ROSCA MAQUINA, CABECA QUADRADA	SINAPI	UN	2,62000000	R\$ 23,31	R\$ 61,07
00035273	PRANCHA NAO APARELHADA *6 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,55000000	R\$ 59,58	R\$ 151,92
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 21,62	R\$ 2,16
00039026	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,15000000	R\$ 23,85	R\$ 3,57
00006178	TABUA DE MADEIRA PARA PISO, CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, *10 X 2* CM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 301,13	R\$ 316,18
					TOTAL Material:	R\$ 540,16
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,80000000	R\$ 17,93	R\$ 121,92
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,20000000	R\$ 21,41	R\$ 89,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 211,84
					VALOR:	R\$ 752,00

84666 POLIMENTO E ENCERAMENTO DE PISO EM MADEIRA, COM POLIDORA DE PISO. (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,30000000	R\$ 2,91	R\$ 0,87
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,87	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041967	CERA LIQUIDA INCOLOR MULTIPISO	SINAPI	L	0,07580000	R\$ 21,48	R\$ 1,62
TOTAL Material:					R\$ 1,62	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 17,39	R\$ 13,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 20,91	
VALOR:					R\$ 23,40	

84117 RASPAGEM / CALAFETACAO TACOS MADEIRA 1 DEMA0 CERA (M2)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-888867	CALAFETADOR/CALAFATE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	COTACAO	H	0,60000000	R\$ 20,46	R\$ 12,27
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 12,27	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041967	CERA LIQUIDA INCOLOR MULTIPISO	SINAPI	L	0,07580000	R\$ 21,48	R\$ 1,62
TOTAL Material:					R\$ 1,62	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 17,39	R\$ 26,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 26,08	
VALOR:					R\$ 39,97	

C0099 APLICAÇÃO DE SINTECO EM PISOS C/MADEIRA (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,50000000	R\$ 2,91	R\$ 1,45
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,45	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2302	DISCO DE DESBASTE 1/4" DE 7"	SEINFRA	UN	0,15000000	R\$ 18,21	R\$ 2,73
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	1,15000000	R\$ 0,86	R\$ 0,98
I1869	SINTECO P/ PISOS DE MADEIRA	SEINFRA	L	0,40000000	R\$ 29,70	R\$ 11,88
TOTAL Material:					R\$ 15,59	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,92	R\$ 5,37
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,35000000	R\$ 22,50	R\$ 30,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 35,74	
VALOR:					R\$ 52,78	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CPC-100006 RODAPÉ EM PERFIL DE ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO U - 4 CM. (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00050000	R\$ 70,00	R\$ 0,03
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 0,88	R\$ 1,32
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	0,39900000	R\$ 38,68	R\$ 15,43
					TOTAL Material:	R\$ 16,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39	R\$ 4,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,96
					VALOR:	R\$ 26,74

88650 RODAPÉ EM PORCELANATO DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS DE DIMENSÕES 60X60CM OU SUPERIOR, PADRÃO ALTO. AF_06/2014 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	0,85000000	R\$ 3,29	R\$ 2,79
00038195	PISO PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	0,12000000	R\$ 123,03	R\$ 14,76
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 6,28	R\$ 0,50
					TOTAL Material:	R\$ 18,05
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09500000	R\$ 22,39	R\$ 2,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03100000	R\$ 17,39	R\$ 0,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,65
					VALOR:	R\$ 20,70

72189 RODAPE PLANO PARA PISO VINILICO, H = 5 CM, FIXADO COM COLA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004791	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 45,36	R\$ 3,17
00004804	RODAPE PLANO PARA PISO VINILICO, H = 5 CM	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 26,03	R\$ 27,33
					TOTAL Material:	R\$ 30,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 22,50	R\$ 2,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,39	R\$ 5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,46
					VALOR:	R\$ 37,96

COMP-047101 RODAPÉ EM POLIESTIRENO, TIPO SANTA LUZIA OU SIMILAR, H=10CM, ASSENTADO COM COLA E PARAFUSO/BUCHA. (M)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-167551	PARAFUSO CABEÇA COM FENDA C/ BUCHA S8	Composições	UN	2,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,70

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

INS-245891	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, TIPO SANTA LUZIA, H=10CM	Composições	M	1,10000000	R\$ 25,50	R\$ 28,05
					TOTAL Geral:	R\$ 28,75
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-359884	SILICONE PARA VEDAÇÃO EM BISNAGA 280g	Composições	UNID	0,30000000	R\$ 12,50	R\$ 3,75
					TOTAL Material:	R\$ 3,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,93	R\$ 3,58
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,41	R\$ 4,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,86
					VALOR:	R\$ 40,36

72137 RODAPÉ INDUSTRIAL ALTA RESISTENCIA H=10CM, ESPESSURA 12MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇAO PLASTICAS E POLIMENTO MECANIZADO (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,40000000	R\$ 2,91	R\$ 1,16
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,16
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	1,80000000	R\$ 0,88	R\$ 1,58
00004824	GRANILHA/ GRANA/ PEDRISCO OU AGREGADO EM MARMORE/ GRANITO/ QUARTZO E CALCARIO, PRETO, CINZA, PALHA OU BRANCO	SINAPI	KG	3,30000000	R\$ 0,91	R\$ 3,00
00003671	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	0,20000000	R\$ 1,29	R\$ 0,25
00007353	RESINA ACRILICA PREMIUM BASE AGUA - COR BRANCA	SINAPI	L	0,03200000	R\$ 31,39	R\$ 1,00
					TOTAL Material:	R\$ 5,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14000000	R\$ 22,50	R\$ 3,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 17,39	R\$ 11,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,80
					VALOR:	R\$ 21,79

CPC-100042 RODAPÉ EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRETOSG	GRANITO SÃO GABRIEL E=2CM	Composições	M2	0,10000000	R\$ 730,00	R\$ 73,00
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16	R\$ 15,18
					TOTAL Material:	R\$ 88,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,30
					VALOR:	R\$ 99,48

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

73800/001 LIMPEZA E POLIMENTO MECANIZADO EM PISO ALTA RESISTENCIA, UTILIZANDO ESTUQUE COM ADESIVO, CIMENTO BRANCO E CORANTE (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95277	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,31200000	R\$ 0,48	R\$ 0,14
95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,15600000	R\$ 2,91	R\$ 0,45
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,59
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,51800000	R\$ 14,48	R\$ 7,50
00001380	CIMENTO BRANCO NAO ESTRUTURAL (CPB - NAO ESTRUTURAL)	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 5,89	R\$ 0,58
INS-036201	PIGMENTO EM PO PARA ARGAMASSAS, CIMENTOS E OUTROS	COTACAO	KG	0,10000000	R\$ 78,00	R\$ 7,80
00002710	REBOLO ABRASIVO RETO DE USO GERAL GRAO 36, DE 6 X 3/4 " (DIAMETRO X ALTURA)	SINAPI	UN	0,18000000	R\$ 42,17	R\$ 7,59
TOTAL Material:						R\$ 23,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 22,39	R\$ 15,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 24,36
VALOR:						R\$ 48,42

CPC-100007 FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE PRETA PARA ESCADA/RAMPAS/PISOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100976	Fita antiderrapante safety-walk "3m" - l=5cm ou similar	ORSE	m	1,00000000	R\$ 12,75	R\$ 12,75
TOTAL Material:						R\$ 12,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,73
VALOR:						R\$ 14,48

CP-014930 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,25000000	R\$ 6,28	R\$ 1,57
TOTAL Material:						R\$ 1,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 22,39	R\$ 3,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,82
VALOR:						R\$ 8,39

CP-482903 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA/PORCELANATO, ATÉ 600x600 mm - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023
				0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 6,28	R\$ 1,25
				TOTAL Material:		R\$ 1,25
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 22,39	R\$ 2,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 4,83
				VALOR:		R\$ 6,08

88488 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TÉRMICA REFLETORA E REDUTORA DE CALOR EM TELHADOS DE FIBROCIMENTO OU METÁLICOS, DUAS DEMÃOS. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-490031	TINTA TÉRMICA REFLETORA E REDUTORA DE CALOR EM TELHADOS	Composições	L	0,36000000	R\$ 26,00	R\$ 9,36
				TOTAL Material:		R\$ 9,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24400000	R\$ 24,61	R\$ 6,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	R\$ 17,39	R\$ 1,54
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 7,54
				VALOR:		R\$ 16,90

88489 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, CORES ESPECIAIS PERSONALIZADAS, EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-785837	TINTA ACRILICA PREMIUM COR ESPECIAL PERSONALIZADA, COR BRANCO FOSCO	Composições	L	0,33000000	R\$ 32,00	R\$ 10,56
				TOTAL Material:		R\$ 10,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	R\$ 24,61	R\$ 4,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	R\$ 17,39	R\$ 1,19
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 5,79
				VALOR:		R\$ 16,35

88489 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, CORES ESPECIAIS PERSONALIZADAS, EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-785837	TINTA ACRILICA PREMIUM COR ESPECIAL PERSONALIZADA, COR BRANCO FOSCO	Composições	L	0,33000000	R\$ 32,00	R\$ 10,56
				TOTAL Material:		R\$ 10,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	R\$ 24,61	R\$ 4,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	R\$ 17,39	R\$ 1,19
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 5,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 16,35
--------	-----------

CPC-200001 RASPAGEM E LIXAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,07000000	R\$ 0,86	R\$ 0,06
TOTAL Material:						R\$ 0,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18500000	R\$ 17,42	R\$ 3,22
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22500000	R\$ 22,50	R\$ 5,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,28
VALOR:						R\$ 8,34

CPC-200003 PINTURA COM TINTA IMPERMEAVEL MINERAL EM PO, DUAS DEMAOS (M³)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007342	TINTA MINERAL IMPERMEAVEL EM PO, BRANCA	SINAPI	KG	0,40000000	R\$ 2,18	R\$ 0,87
TOTAL Material:						R\$ 0,87
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 24,61	R\$ 8,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,34
VALOR:						R\$ 11,21

88488 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TÉRMICA REFLETORA E REDUTORA DE CALOR EM TELHADOS DE FIBROCIMENTO OU METÁLICOS, DUAS DEMÃOS. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-490031	TINTA TÉRMICA REFLETORA E REDUTORA DE CALOR EM TELHADOS	Composições	L	0,36000000	R\$ 26,00	R\$ 9,36
TOTAL Material:						R\$ 9,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24400000	R\$ 24,61	R\$ 6,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	R\$ 17,39	R\$ 1,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,54
VALOR:						R\$ 16,90

CPC-200005 TINTA DE ACABAMENTO BI-COMPOMENETE A BASE DE RESINA EPOXI PARA ESTRUTURAS MÉTALICAS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,05000000	R\$ 20,58	R\$ 1,02
00000154	TINTA / REVESTIMENTO A BASE DE RESINA EPOXI COM ALCATRAO, BICOMPONENTE	SINAPI	L	0,65000000	R\$ 98,45	R\$ 63,99
TOTAL Material:						R\$ 65,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,61	R\$ 9,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,92
					VALOR:	R\$ 80,93

S04850 PINTURA IMPERMEÁVEL COM VEDAPREN PAREDE OU SIMILAR, 03 DEMÃOS (m2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04610	Vedapren parede ou similar	ORSE	kg	0,31600000	R\$ 22,16	R\$ 7,00
					TOTAL Material:	R\$ 7,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,61	R\$ 9,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 17,39	R\$ 0,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,36
					VALOR:	R\$ 17,36

74065/003 PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO (2023) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,04000000	R\$ 20,58	R\$ 0,82
00043653	FUNDO SINTETICO NIVELADOR BRANCO FOSCO PARA MADEIRA	SINAPI	L	0,20160000	R\$ 25,18	R\$ 5,07
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,40000000	R\$ 0,86	R\$ 0,34
00007292	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	SINAPI	L	0,16000000	R\$ 37,88	R\$ 6,06
					TOTAL Material:	R\$ 12,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,61	R\$ 9,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,92
					VALOR:	R\$ 28,21

74065/001 PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO (2023) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,04000000	R\$ 20,58	R\$ 0,82
00043653	FUNDO SINTETICO NIVELADOR BRANCO FOSCO PARA MADEIRA	SINAPI	L	0,20160000	R\$ 25,18	R\$ 5,07
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,40000000	R\$ 0,86	R\$ 0,34
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,16000000	R\$ 38,40	R\$ 6,14
					TOTAL Material:	R\$ 12,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,61	R\$ 9,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 28,29
--------	-----------

S04850 PINTURA IMPERMEÁVEL COM VEDA PAREDE BRANCO 18KG PINTURA IMPERMEÁVEL, 03 DEMÃOS (m2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04610	Vedapren parede ou similar	ORSE	kg	0,31600000	R\$ 22,16	R\$ 7,00
					TOTAL Material:	R\$ 7,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,61	R\$ 9,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 17,39	R\$ 0,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,36
					VALOR:	R\$ 17,36

84679 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007340	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	SINAPI	L	0,24000000	R\$ 27,03	R\$ 6,48
					TOTAL Material:	R\$ 6,48
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,61	R\$ 9,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,39	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,92
					VALOR:	R\$ 22,40

79334/001 PINTURA A BASE DE CAL E FIXADOR A BASE DE COLA, DUAS DEMAOS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011161	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	SINAPI	KG	0,36000000	R\$ 1,78	R\$ 0,64
INS-908882	FIXADOR DE CAL (SACHE 150 ML)	Composições	UND	0,03600000	R\$ 1,60	R\$ 0,05
					TOTAL Material:	R\$ 0,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,61	R\$ 7,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01500000	R\$ 17,39	R\$ 0,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,64
					VALOR:	R\$ 8,33

CPE-140001 LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039386	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 9/10 W, BASE G13	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,36	R\$ 10,36
					TOTAL Material:	R\$ 10,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	R\$ 19,69	R\$ 1,77
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	R\$ 24,54	R\$ 2,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,97
VALOR:	R\$ 14,33

CPE-140014 POSTE ACO CONICO CONTINUO CURVO SIMPLES SEM BASE C/JANELA 9M (INSPECAO) - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014162	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, CURVO, BRACO SIMPLES, FLANGEADO, H = 9 M, DIAMETRO INFERIOR = *135* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.939,98	R\$ 1.939,98
TOTAL Material:						R\$ 1.939,98
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,00000000	R\$ 24,54	R\$ 171,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 171,78
VALOR:						R\$ 2.111,76

CPE-140015 POSTE DE ACO CONICO CONTINUO RETO, ENGASTADO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014165	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO, H = 9 M, DIAMETRO INFERIOR = *145* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.030,77	R\$ 2.030,77
TOTAL Material:						R\$ 2.030,77
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,00000000	R\$ 24,54	R\$ 171,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 171,78
VALOR:						R\$ 2.202,55

CPE-140063 POSTE PARA JARDIM OU PRAÇA, H=2,80M, COM BRAÇO E LUMINÁRIA COM VIDRO TIPO GLOBO JATEADO, INCLUINDO LÂMPADA LED COMPACTA DE 50W, BASE E27 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13285	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 41,50	R\$ 41,50
I1721	POSTE DE FERRO, H= 2,80M C/GLOBO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 236,50	R\$ 236,50
TOTAL Material:						R\$ 278,00
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 19,69	R\$ 59,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,54	R\$ 73,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 132,69
VALOR:						R\$ 410,69

CPE-140016 CHUMBADOR DE AÇO PARA FIXAÇÃO DE POSTE DE ACO RETO OU CURVO 7 A 9M COM FLANGE - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039746	CHUMBADOR DE ACO GALVANIZADO, 1" X 600 MM, PARA POSTES DE ACO COM BASE, INCLUSO PORCA E ARRUELA	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 94,44	R\$ 377,76
TOTAL Material:						R\$ 377,76
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 24,54	R\$ 196,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 196,32
					VALOR:	R\$ 574,08

CPE-140033 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR PARA 1 LÂMPADA LED COMPACTA DE 9W, DE ALUMÍNIO, COM REFLETOR, VIDRO ANTI-OFUSCAMENTO, FECHADA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19128	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO FOSFATIZADA E PINTADA ELETROSTÁTICAMENTE E REFLETOR REPUXADO EM ALUMÍNIO ANODIZADO, COM VIDRO JATEADO CENTRAL PARA UMA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 20W, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 72,60	R\$ 72,60
					TOTAL Material:	R\$ 72,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
					VALOR:	R\$ 87,18

CPE-140034 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR PARA 1 LÂMPADA LED COMPACTA DE 10W, DE ALUMÍNIO, COM REFLETOR, VIDRO ANTI-OFUSCAMENTO, FECHADA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19128	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO FOSFATIZADA E PINTADA ELETROSTÁTICAMENTE E REFLETOR REPUXADO EM ALUMÍNIO ANODIZADO, COM VIDRO JATEADO CENTRAL PARA UMA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 20W, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 72,60	R\$ 72,60
					TOTAL Material:	R\$ 72,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,58	R\$ 15,58
					TOTAL Serviço:	R\$ 15,58
					VALOR:	R\$ 102,76

CPE-140035 REFLETOR DE PISO, EMBUTIDO, COM LÂMPADA DE LED ATÉ 50W (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13288	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 71,00	R\$ 71,00
					TOTAL Material:	R\$ 71,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 85,58
--------	-----------

CPE-140036 REFLETOR DE LED, COM LÂMPADA LED DE 100W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13791	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 112,00	R\$ 112,00
					TOTAL Material:	R\$ 112,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 19,69	R\$ 13,19
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 24,54	R\$ 16,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,63
					VALOR:	R\$ 141,63

CPE-140056 REFLETOR DE LED, COM LÂMPADA LED DE 50W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13288	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 71,00	R\$ 71,00
					TOTAL Material:	R\$ 71,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 19,69	R\$ 13,19
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 24,54	R\$ 16,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,63
					VALOR:	R\$ 100,63

CPE-140059 REFLETOR DE LED, 150W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13291	Refletor simples LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Bivolt, marca Nitrolux ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 261,00	R\$ 261,00
					TOTAL Material:	R\$ 261,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 19,69	R\$ 13,19
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 24,54	R\$ 16,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,63
					VALOR:	R\$ 290,63

CPE-140210 Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01691	Parafuso metal 2 1/2" x 12 p/ bucha s-10	ORSE	un	2,00000000	R\$ 0,88	R\$ 1,76
I13524	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 248,48	R\$ 248,48
					TOTAL Material:	R\$ 250,24
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
					VALOR:	R\$ 264,82

CPE-140211 Refletor Led, corpo em aluminio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/6000k, IP-65, Taschibra ou similar (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004374	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,37	R\$ 0,74
I01691	Parafuso metal 2 1/2" x 12 p/ bucha s-10	ORSE	un	2,00000000	R\$ 0,88	R\$ 1,76
I13646	Refletor TR Led, corpo em aluminio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/600k, IP-65, da Taschibra ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 41,00	R\$ 41,00
					TOTAL Material:	R\$ 43,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
					VALOR:	R\$ 58,08

CPE-140212 REFLETOR DE LED RGB (COLORIDO), COM LÂMPADA LED DE 50W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004374	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,37	R\$ 0,74
00011058	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 65 MM (2.1/2 ")	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,67	R\$ 1,34
INS-25110267	REFLETOR RGB (COLORIDO) COM CONTROLE REMOTO, 50W	Composições	UN	1,00000000	R\$ 322,53	R\$ 322,53
					TOTAL Material:	R\$ 324,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 19,69	R\$ 13,19
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 24,54	R\$ 16,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,63
					VALOR:	R\$ 354,24

CPE-140208 Luminária de emergência, tipo balizamento, 02 faróis em LED, com autonomia de 3h, modelo LED - 3000 lumens, SEGURIMAX ou similar (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13156	Luminária de emergência c/ dois projetors LED alimentação 127/220 de 12v/55 autonomia de 3horas	ORSE	un	1,00000000	R\$ 259,80	R\$ 259,80
					TOTAL Material:	R\$ 259,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	R\$ 19,69	R\$ 3,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	R\$ 24,54	R\$ 4,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,37
					VALOR:	R\$ 267,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

CPE-140038 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA LÂMPADA LED COMPACTA DE 9W (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,75	R\$ 7,75
17921	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA DE 23W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 113,31	R\$ 113,31
					TOTAL Material:	R\$ 121,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 138,74

CPE-140039 LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM LAMPADA LED TUBULAR 2X10W OU SIMILAR, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01352	Luminária (calha) p/ lampada fluorescente 2 x 32 w/tubular LED 18w a 20w	ORSE	un	1,00000000	R\$ 44,95	R\$ 44,95
					TOTAL Material:	R\$ 44,95
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,96
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100902	LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 23,31	R\$ 46,62
					TOTAL Serviço:	R\$ 46,62
					VALOR:	R\$ 112,53

CPE-140040 LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM LAMPADA LED 2X18W OU SIMILAR, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 14,86	R\$ 29,72
I01352	Luminária (calha) p/ lampada fluorescente 2 x 32 w/tubular LED 18w a 20w	ORSE	un	1,00000000	R\$ 44,95	R\$ 44,95
					TOTAL Material:	R\$ 74,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,96
					VALOR:	R\$ 95,63

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

CPE-140041 LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM ALETAS E LÂMPADAS LED 2X18W OU SIMILAR, 1,2M, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14104	Luminária aletada alto rendimento Embutir, com aletas, de alumínio anodizado com 99,99% de pureza, com duas lâmpadas de Led de 20w (120cm) inclusas, corpo em chapa de aço c/ pintura eletrostát. cor branca, modelo LAR ECO 2x20w G-Light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 232,05	R\$ 232,05
					TOTAL Material:	R\$ 232,05
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 254,16

CPE-140042 LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM ALETAS PARA DUAS LÂMPADAS LED BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038784	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACO COM ALETAS PLASTICAS, PARA 2 LAMPADAS, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADAS)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 70,45	R\$ 70,45
					TOTAL Material:	R\$ 70,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 92,56

CPE-140043 LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM ALETAS E LÂMPADAS LED 2X10W OU SIMILAR, 0,6M, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14106	Luminária aletada alto rendimento Embutir, com aletas, de alumínio anodizado com 99,99% de pureza, com duas lâmpadas de Led de 9,9w (60cm) inclusas, corpo em chapa de aço c/ pintura eletrostát. cor branca, modelo LAR ECO 2x9,9w G-Light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 167,24	R\$ 167,24
					TOTAL Material:	R\$ 167,24
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 189,35

CPE-140058 LUMINARIA TIPO SPOT PARA 1 LAMPADA LED COMPACTA, 10W, INCLUINDO LÂMPADA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,06000000	R\$ 3,78	R\$ 0,22
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,75	R\$ 7,75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00012266	LUMINARIA SPOT DE SOBREPOR EM ALUMINIO COM ALETA PLASTICA PARA 1 LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 113,15	R\$ 113,15
					TOTAL Material:	R\$ 121,12
Mão de Obra com Encargos Complementares				FORTE	UNID	COEFICIENTE
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 143,23

CPEDEA-140060 LAMPADA LED 15 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-49035654	LAMPADA LED 15 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 20,90	R\$ 20,90
					TOTAL Material:	R\$ 20,90
Mão de Obra com Encargos Complementares				FORTE	UNID	COEFICIENTE
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,96
					VALOR:	R\$ 22,86

CPE-140061 LAMPADA LED 25W, BASE E-27 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-769058	LAMPADA LED 25W, BASE E-27	Composições	UN	1,00000000	R\$ 43,12	R\$ 43,12
					TOTAL Material:	R\$ 43,12
Mão de Obra com Encargos Complementares				FORTE	UNID	COEFICIENTE
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,96
					VALOR:	R\$ 45,08

CPE-140062 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA 02 LÂMPADAS LED COMPACTAS DE 9W, BASE E27 (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19114	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO FOSFATIZADA E PINTADA ELETROSTATICAMENTE E REFLETOR REPUXADO EM ALUMÍNIO ANODIZADO, COM VIDRO JATEADO CENTRAL PARA DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES COMPACTAS 20W, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 103,48	R\$ 103,48
					TOTAL Material:	R\$ 103,48
Mão de Obra com Encargos Complementares				FORTE	UNID	COEFICIENTE
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 125,59

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

CPE-140179 LUMINÁRIA TIPO SPOT DE EMBUTIR COM LÂMPADA LED 15W (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11130	Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	ORSE	un	1,00000000	R\$ 43,82	R\$ 43,82
					TOTAL Material:	R\$ 43,82
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 19,69	R\$ 3,34
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 24,54	R\$ 4,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,51
					VALOR:	R\$ 51,33

CPE-140180 LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO PARA LÂMPADA LED SIMILAR A DICROICA DE 6W (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039388	LAMPADA LED TIPO DICROICA BIVOLT, LUZ BRANCA, 5 W (BASE GU10)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,53	R\$ 9,53
I7923	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO PARA LÂMPADA DICRÓICA DE 50W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 74,09	R\$ 74,09
					TOTAL Material:	R\$ 83,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 105,73

CPE-140181 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA 02 LÂMPADAS COMPACTAS BASE E27 (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9115	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO FOSFATIZADA E PINTADA ELETROSTATICAMENTE E REFLETOR REPUXADO EM ALUMÍNIO ANODIZADO, COM VIDRO JATEADO CENTRAL PARA DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES COMPACTAS 20W, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 68,06	R\$ 68,06
					TOTAL Material:	R\$ 68,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 79,11

CPE-140195 LUMINARIA TIPO TARTARUGA PARA AREA EXTERNA EM ALUMINIO, COM GRADE, INCLUINDO LAMPADA LED 10W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)					
MATERIAIS			UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)		UN	1,00000000	R\$ 7,75
00038775	LUMINARIA TIPO TARTARUGA PARA AREA EXTERNA EM ALUMINIO, COM GRADE, PARA 1 LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADA)		UN	1,00000000	R\$ 85,05

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

				TOTAL MATERIAIS:	R\$ 92,80
SERVIÇOS	UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
				TOTAL SERVIÇOS:	R\$ 8,83
				Custo Direto Total:	R\$ 101,63
				VALOR:	R\$ 101,63

CPE-140205 Luminária plafon (sobrepор) 40 x 40 - 36 W (un)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I13947	Luminária plafon (sobrepор) 40 x 40 - 36 W - 6000K - G- Light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 149,37	R\$ 149,37
				TOTAL Material:	R\$ 149,37	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34000000	R\$ 19,69	R\$ 6,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34000000	R\$ 24,54	R\$ 8,34
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,03	
				VALOR:	R\$ 164,40	

CPE-140206 Luminária plafon (sobrepор) 22,5 x 22,5 - 18 W (un)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I13946	Luminária plafon (sobrepор) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 35,55	R\$ 35,55
				TOTAL Material:	R\$ 35,55	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34000000	R\$ 19,69	R\$ 6,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34000000	R\$ 24,54	R\$ 8,34
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,03	
				VALOR:	R\$ 50,58	

CPE-140207 LUMINARIA SPOT DE SOBREPOR EM ALUMINIO COM ALETA PLASTICA PARA 2 LAMPADAS, BASE E27 (un)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039378	LUMINARIA SPOT DE SOBREPOR EM ALUMINIO COM ALETA PLASTICA PARA 2 LAMPADAS, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 80,22	R\$ 80,22
				TOTAL Material:	R\$ 80,22	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27000000	R\$ 19,69	R\$ 5,31
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27000000	R\$ 24,54	R\$ 6,62
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,93	
				VALOR:	R\$ 92,15	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CPE-140209 Lâmpada led, 50w, BASE e-27 (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13285	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 41,50	R\$ 41,50
					TOTAL Material:	R\$ 41,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 45,91

CPE-140213 LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO PARA LÂMPADA DICRÓICA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039388	LAMPADA LED TIPO DICROICA BIVOLT, LUZ BRANCA, 5 W (BASE GU10)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,53	R\$ 9,53
I7923	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO PARA LÂMPADA DICRÓICA DE 50W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 74,09	R\$ 74,09
					TOTAL Material:	R\$ 83,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 127,85

CPE-140214 FITA DE LED 5050 FLEXÍVEL, BRANCO QUENTE OU FRIO PARA DECORAÇÃO DE INTERIORES (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-20215704	FITA DE LED 5050 FLEXÍVEL, BRANCO QUENTE OU BRANCO FRIO PARA DECORAÇÃO DE INTERIORES	Composições	M	1,00000000	R\$ 22,81	R\$ 22,81
					TOTAL Material:	R\$ 22,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 27,22

CPE-140215 Fornecimento e instalação de fonte de alimentação 12V / 10A (ou similar) para fita de LED ou outra aplicação. (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10096	Fonte de alimentação 12V / 10A (ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 56,99	R\$ 56,99
					TOTAL Material:	R\$ 56,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 19,69	R\$ 13,19

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 24,54	R\$ 16,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,63
					VALOR:	R\$ 86,62

CPE-140216 LAMPADA DICRÓICA EM LED, 5W (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039388	LAMPADA LED TIPO DICROICA BIVOLT, LUZ BRANCA, 5 W (BASE GU10)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,53	R\$ 9,53
					TOTAL Material:	R\$ 9,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 13,94

CPE-140087 DISJUNTOR TRIPOLAR PADRÃO DIN, MONTADO EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, 63A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100828	Disjuntor tripolar 63 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5SX1 ou similar.	ORSE	un	1,00000000	R\$ 77,07	R\$ 77,07
					TOTAL Material:	R\$ 77,07
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 121,30

CPE-140118 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) OU DIN 70 A 100A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002373	DISJUNTOR TIPO NEMA, TRIPOLAR 60 ATE 100 A, TENSAO MAXIMA DE 415 V	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 102,14	R\$ 102,14
					TOTAL Material:	R\$ 102,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 119,82

CPE-140100 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 115-160 A, PADRÃO DIN OU NEMA, IC DE ATÉ 40KA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-010410	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 115-160 A, PADRÃO DIN OU NEMA, IC DE ATÉ 40KA	Composições	UN	1,00000000	R\$ 200,30	R\$ 200,30

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 200,30
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 217,98

CPE-140065 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 250A 600V, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002393	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 250 A / 600 V, TIPO FXD	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 851,69	R\$ 851,69
					TOTAL Material:	R\$ 851,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 869,37

CPE-140066 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 300 A 400A 600V, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002379	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 400 A / 600 V, TIPO JXD / ICC - 40 KA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.169,90	R\$ 1.169,90
					TOTAL Material:	R\$ 1.169,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 1.187,58

CPE-140067 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 500 A 600A 600V, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002376	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 600 A / 600 V, TIPO LXD / ICC - 40 KA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.926,82	R\$ 1.926,82
					TOTAL Material:	R\$ 1.926,82
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 1.944,50

CPE-140086 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
18365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	1,00000000	R\$ 114,95	R\$ 114,95
TOTAL MATERIAIS:					R\$ 114,95
SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
TOTAL SERVIÇOS:					R\$ 1,96
Custo Direto Total:					R\$ 116,91
VALOR:					R\$ 116,91

CPE-140121 DISJUNTOR TRIFASICO TETRAPOLAR 32A COM DR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
108286	Disjuntor DR 3 x 32 A, tipo AC, corrente nominal residual 30mA, da Siemens ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 197,41	R\$ 197,41
TOTAL Material:						R\$ 197,41
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,83
VALOR:						R\$ 206,24

CPE-140122 DISJUNTOR TRIFÁSICO TETRAPOLAR 63A COM DR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
103621	Disjuntor tetrapolar DR 63 A, tipo AC, corrente nominal residual 30mA, ref.: Siemens 5SM1 ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 175,85	R\$ 175,85
TOTAL Material:						R\$ 175,85
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,83
VALOR:						R\$ 184,68

CPE-140201 DISJUNTOR SACE A1 DE ATÉ 63A, REGULÁVEL - ABB OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
110063	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A com caixa moldada 10 kA	ORSE	un	1,00000000	R\$ 451,00	R\$ 451,00
TOTAL Material:						R\$ 451,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 495,23

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

CPE-140202 DISJUNTOR SACE A1 DE 70A ATÉ 160A, REGULÁVEL - ABB OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10066	Disjuntor termomagnético tripolar 160 A com caixa moldada 10 kA	ORSE	un	1,00000000	R\$ 712,00	R\$ 712,00
					TOTAL Material:	R\$ 712,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 756,23

CPE-140203 DISJUNTOR SACE A3 DE ATÉ 400A, REGULÁVEL - ABB OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09173	Disjuntor termomagnético tripolar 400 A com caixa moldada 10 kA	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.729,62	R\$ 1.729,62
					TOTAL Material:	R\$ 1.729,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,16000000	R\$ 19,69	R\$ 22,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,16000000	R\$ 24,54	R\$ 28,46
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 51,30
					VALOR:	R\$ 1.780,92

CPE-140199 DISJUNTOR EM CAIXA MOLDADA DE 1.250A COM BOBINA AUXILIAR E CONTATOS DE RELÉ - ABB SACE PR231/P OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00825	Disjuntor tripolar 1250 A - Saka instalado	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8.797,00	R\$ 8.797,00
					TOTAL Material:	R\$ 8.797,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 19,69	R\$ 98,45
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 24,54	R\$ 122,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 221,15
					VALOR:	R\$ 9.018,15

CPE-140218 Disjuntor tripolar 100 A, com caixa moldada, corrente interrupção 20KA (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09191	Disjuntor tripolar 100 A, com caixa moldada, corrente interrupção 20KA	ORSE	un	1,00000000	R\$ 361,74	R\$ 361,74
					TOTAL Material:	R\$ 361,74
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 66,34

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 428,08
--------	------------

CPE-140068 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 175 A 225A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002377	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 200 A / 600 V, TIPO FXD / ICC - 35 KA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 508,58	R\$ 508,58
					TOTAL Material:	R\$ 508,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 526,26

CPE-140185 TRILHO PARA FIXAÇÃO DE DISJUNTORES - 20 CM (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17410	TRILHO SUPORTE P/ FIXAÇÃO RÁPIDA DIN	SEINFRA	M	0,20000000	R\$ 9,06	R\$ 1,81
					TOTAL Material:	R\$ 1,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	R\$ 19,69	R\$ 3,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,28
					VALOR:	R\$ 5,09

CPE-140390 CONJUNTO PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN PARA SPDA (ALTURA DO MASTRO = 6 M E COMPRIMENTO DOS ESTAIS = 8 M) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10850	CONJUNTO DE ESTAIAMENTO PARA PARA-RAIOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 111,43	R\$ 111,43
					TOTAL Material:	R\$ 111,43
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
96987	BASE METÁLICA PARA MASTRO 1 ½" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 116,00	R\$ 116,00
96989	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 142,48	R\$ 142,48
96988	MASTRO 1 ½", COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 170,15	R\$ 340,30
					TOTAL Serviço:	R\$ 598,78
					VALOR:	R\$ 710,21

CPE-140204 CABO DE COBRE NU 35 MM2 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	1,02000000	R\$ 34,32	R\$ 35,00
					TOTAL Material:	R\$ 35,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01000000	R\$ 19,69	R\$ 0,19

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01000000	R\$ 24,54	R\$ 0,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,43
					VALOR:	R\$ 35,43

CPE-140002 CABO DE COBRE NU 50 MM2 - FORNECIMENTO INSTALAÇÃO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000867	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	1,02000000	R\$ 48,88	R\$ 49,85
					TOTAL Material:	R\$ 49,85
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31000000	R\$ 19,69	R\$ 6,10
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31000000	R\$ 24,54	R\$ 7,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,70
					VALOR:	R\$ 63,55

CPE-140111 MALHA DE REFERÊNCIA PARA TERRA COM MESH DE 20CM, COM CABO DE COBRE NU 50MM2 E HASTES DE ATERRAMENTO, INCLUINDO CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000867	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	12,00000000	R\$ 48,88	R\$ 586,56
00001562	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), COM SEPARADOR DE CABOS BIMETALICOS, PARA CABOS ATE 50 MM2	SINAPI	UN	36,00000000	R\$ 13,75	R\$ 495,00
10841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,59	R\$ 10,36
00003378	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 3/4", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 125,37	R\$ 501,48
					TOTAL Material:	R\$ 1.593,40
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 176,92
					VALOR:	R\$ 1.770,32

CPE-140070 PRESILHA DE LATÃO, L=20MM, PARA FIXAÇÃO DE CABOS DE COBRE, FURO D=7MM, PARA CABOS 35MM² A 50MM², REF:TEL-745 OU SIMILAR (SPDA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
109711	Presilha de latão, L=20mm, para fixação de cabos cobre, furo d=7mm, para cabos 35mm² a 50mm², ref:TEL-745 ou similar (SPDA)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 2,26	R\$ 2,26
					TOTAL Material:	R\$ 2,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,96
					VALOR:	R\$ 4,22

CPE-140071 CONECTOR EM LATÃO TIPO MINIGAR PARA CABOS 16-50mm²(SPDA) (un)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-983040	CONECTOR EM LATÃO TIPO MINIGAR PARA CABOS 16-50mm²(SPDA)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 17,44	R\$ 17,44
					TOTAL Material:	R\$ 17,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	R\$ 19,69	R\$ 3,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,28
					VALOR:	R\$ 20,72

CPE-140191 QUADRO DE EQUIPOTENCIALIZAÇÃO DE ATERRAMENTO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0192	BARRAMENTO DE COBRE 3/8"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 38,90	R\$ 38,90
I09326	Caixa de equalização p/aterramento 20x20x10cm de sobrepor p/11 terminais de pressão c/barramento (pára-raio)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 343,63	R\$ 343,63
I04862	Isolador Epoxi BT 15 x 25	ORSE	un	4,00000000	R\$ 4,50	R\$ 18,00
I2525	PARAFUSO C/PORCA E ARRUELA DE 1/4X1 1/2"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,48	R\$ 0,96
					TOTAL Material:	R\$ 401,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 19,69	R\$ 118,14
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 24,54	R\$ 147,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 265,38
					VALOR:	R\$ 666,87

CPE-140112 CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO EM POLIETILENO, D=30CM, COM TAMPA EM FERRO FUNDIDO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 47,40	R\$ 47,40
I8525	TAMPA PARA CAIXA DE INSPEÇÃO DE TERRA EM FERRO FUNDIDO 300mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,90	R\$ 36,90
					TOTAL Material:	R\$ 84,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 106,41

CPE-140019 QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012041	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 150 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 575,07	R\$ 575,07
					TOTAL Material:	R\$ 575,07
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 19,69	R\$ 68,91

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 24,54	R\$ 85,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 154,80
					VALOR:	R\$ 729,87

CPE-140020 QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 50 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012043	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 225 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.214,17	R\$ 1.214,17
					TOTAL Material:	R\$ 1.214,17
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 19,69	R\$ 118,14
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 24,54	R\$ 147,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 265,38
					VALOR:	R\$ 1.479,55

CPE-140079 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATE 64 DIVISÕES 650X440X205mm, C/BARRAMENTO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,39	R\$ 32,39
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 31,86	R\$ 95,58
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 26,34	R\$ 26,34
I04862	Isolador Epoxi BT 15 x 25	ORSE	un	10,00000000	R\$ 4,50	R\$ 45,00
I1761	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 650X440X205MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 341,49	R\$ 341,49
					TOTAL Material:	R\$ 540,80
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 176,92
					VALOR:	R\$ 717,72

CPE-140080 QUADRO DE FORÇA, C/ BARRAMENTO (0.90X1.90X0.60)M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0192	BARRAMENTO DE COBRE 3/8"	SEINFRA	M	10,50000000	R\$ 38,90	R\$ 408,45
I04942	Isolador Epoxi BT 30 x 50	ORSE	un	9,00000000	R\$ 8,80	R\$ 79,20
I1751	QUADRO DE FORÇA (0,90 X 1,90 X 0,60)M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2.262,00	R\$ 2.262,00
					TOTAL Material:	R\$ 2.749,65
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,50000000	R\$ 19,69	R\$ 88,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,50000000	R\$ 24,54	R\$ 110,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 199,03

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	R\$ 2.948,68
--------	--------------

CPE-140094 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATÉ 24 DIVISÕES 450X315X135mm, C/BARRAMENTO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,39	R\$ 32,39
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 31,86	R\$ 95,58
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 26,34	R\$ 26,34
I04862	Isolador Epoxi BT 15 x 25	ORSE	un	10,00000000	R\$ 4,50	R\$ 45,00
I1757	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 450X315X135MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 157,87	R\$ 157,87
					TOTAL Material:	R\$ 357,18
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 19,69	R\$ 59,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,54	R\$ 73,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 132,69
					VALOR:	R\$ 489,87

CPE-140095 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL BAIXA TENSÃO, C/ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0055	AMPERIMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 102,00	R\$ 102,00
I0546	CHAVE COMUTADORA P/ AMPERIMETRO/VOLTIMETRO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 74,26	R\$ 148,52
I1476	LÂMPADA SINALIZADORAS ATE 5W	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 8,01	R\$ 24,03
I1767	QUADRO METÁLICO P/QGBT (1,90 X 0,90 X 0,60)M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 953,67	R\$ 953,67
I2156	TRANSFORMADOR CORRENTE EM QD DE 0 - 100A	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 115,62	R\$ 346,86
I2263	VOLTÍMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500V	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 113,07	R\$ 113,07
					TOTAL Material:	R\$ 1.688,15
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 27,74	R\$ 110,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 287,88
					VALOR:	R\$ 1.976,03

CPE-140101 QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA EM BAIXA TENSÃO PADRÃO CEMAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04198	Quadro de medição trifásico em Noril c/lente para leitura	ORSE	un	1,00000000	R\$ 330,00	R\$ 330,00
					TOTAL Material:	R\$ 330,00
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 374,23
--------	------------

CPE-140114 QUADRO DE MONTAGEM 48 X 38 X 22CM CEMAR OU EQUIVALENTE (UN)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00007584	BUCHA DE NYLON SEM ABA S12, COM PARAFUSO DE 5/16" X 80 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA E CABECA SEXTAVADA	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,93
I13861	Caixa de ferro para quadro, dim. 50 x 40cm, em aço carbono #16, pintura eletrostática a pó, cinza ral, placa de montagem #14 laranja - fecho padrão com acionamento fenda, borracha de vedação.	ORSE	un	1,00000000	R\$ 273,90
TOTAL Material:					R\$ 277,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 88,46
VALOR:					R\$ 366,08

CPE-140115 QUADRO DE MONTAGEM DE CIRCUITOS 60CM X 50CM (UN)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00007584	BUCHA DE NYLON SEM ABA S12, COM PARAFUSO DE 5/16" X 80 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA E CABECA SEXTAVADA	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,93
I03032	Caixa p/quadro eletrico em chapa metalica d=60 x 50 x 20cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 469,00
TOTAL Material:					R\$ 472,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 88,46
VALOR:					R\$ 561,18

CPE-140119 PLACA DE ACRÍLICO PARA INSTALAR EM QUADROS DE MONTAGEM ELÉTRICA COM ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I05005	Arruela lisa de aço galvanizada de Ø 1/4"	ORSE	un	16,00000000	R\$ 0,05
I09496	Chapa de acrílico	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 192,09
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	16,00000000	R\$ 0,35
I02234	Vergalhão (Tirante) com rosca total ø 1/4"x1000mm (marvitec ref. 1431 ou similar)	ORSE	un	0,48000000	R\$ 15,95
TOTAL Material:					R\$ 206,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,84
VALOR:					R\$ 215,98

CPE-140128 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BARRAMENTO DE COBRE P/QUADROS (M)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

10192	BARRAMENTO DE COBRE 3/8"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 38,90	R\$ 38,90
					TOTAL Material:	R\$ 38,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 61,01

CPE-140129 CANALETA PLÁSTICA PVC, SEMI-ABERTA, COM TAMPA, PARA INSTALAÇÃO EM QUADROS ELÉTRICOS, 30X50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
111471	Canaleta plástica 30 x 50mm, cinza, Hellerman ou similar	ORSE	m	1,00000000	R\$ 37,65	R\$ 37,65
					TOTAL Material:	R\$ 37,65
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,84
					VALOR:	R\$ 47,49

CPE-140219 QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 100 A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039758	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 595,14	R\$ 595,14
					TOTAL Material:	R\$ 595,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 24,54	R\$ 61,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 100,73
					VALOR:	R\$ 695,87

CPE-140220 00039761 - QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 48 DISJUNTORES DIN, 100 A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039761	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 48 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 883,50	R\$ 883,50
					TOTAL Material:	R\$ 883,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 971,96

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CPE-140221 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 72 DIVISÕES, EM AÇO GALGANIZADO , C/BARRAMENTO 225A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,39	R\$ 32,39
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,86	R\$ 31,86
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 26,34	R\$ 26,34
I1760	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X646X150MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 341,49	R\$ 341,49
					TOTAL Material:	R\$ 432,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 19,69	R\$ 157,52
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 24,54	R\$ 196,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 353,84
					VALOR:	R\$ 785,92

CPE-140077 TERMINAL PINO OU OLHAL PARA CABO DE 1,50MM2 À 2,50MM2 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,83	R\$ 0,83
					TOTAL Material:	R\$ 0,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 19,69	R\$ 0,59
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 24,54	R\$ 0,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,32
					VALOR:	R\$ 2,15

CPE-140093 TERMINAL PINO OU OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04667	Terminal de compressão para cabo de 4 mm2	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
					TOTAL Material:	R\$ 1,25
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 19,69	R\$ 0,59
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 24,54	R\$ 0,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,32
					VALOR:	R\$ 2,57

CPE-140003 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO DE 6 A 10MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001535	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 6 A 10 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,59	R\$ 4,59
					TOTAL Material:	R\$ 4,59
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 17,85

CPE-140004 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001585	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 16 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,51	R\$ 4,51
					TOTAL Material:	R\$ 4,51
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 17,77

CPE-140005 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 25MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001587	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 35 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,81	R\$ 5,81
					TOTAL Material:	R\$ 5,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 19,07

CPE-140006 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001587	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 35 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,81	R\$ 5,81
					TOTAL Material:	R\$ 5,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 19,07

CPE-140011 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 150MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038196	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 150 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,91	R\$ 21,91

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 21,91
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 44,02

CPE-140008 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 70MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001589	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 70 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,22	R\$ 8,22
					TOTAL Material:	R\$ 8,22
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 25,90

CPE-140009 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 95MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001590	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 95 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,48	R\$ 14,48
					TOTAL Material:	R\$ 14,48
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 32,16

CPE-140010 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 120MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001591	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 120 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,47	R\$ 21,47
					TOTAL Material:	R\$ 21,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 43,58

CPE-140011 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 150MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038196	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 150 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,91	R\$ 21,91
					TOTAL Material:	R\$ 21,91
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 44,02

CPE-140012 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 185MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001593	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 185 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,95	R\$ 23,95
					TOTAL Material:	R\$ 23,95
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 46,06

CPE-140013 TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 300MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011839	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 300 MM2, COM 1 FURO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 45,98	R\$ 45,98
					TOTAL Material:	R\$ 45,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 68,09

CPE-140017 DUTO ESPIRAL FLEXIVEL SINGELO PEAD D=50MM(2") REVESTIDO COM PVC COM FIO GUIA DE ACO GALVANIZADO, LANCADO DIRETO NO SOLO, INCL CONEXOES (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002446	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 2", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 8,00	R\$ 8,00
					TOTAL Material:	R\$ 8,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 30,11
--------	-----------

CPE-140018 DUTO ESPIRAL FLEXIVEL SINGELO PEAD D=75MM(3") REVESTIDO COM PVC COM FIO GUIA DE ACO GALVANIZADO, LANÇADO DIRETO NO SOLO, INCL CONEXOES (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002442	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 3", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 11,21	R\$ 11,21
TOTAL Material:						R\$ 11,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 19,69	R\$ 15,75
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 24,54	R\$ 19,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 35,38
VALOR:						R\$ 46,59

CPE-140021 MASTRO SIMPLES DE FERRO GALVANIZADO P/ PARA-RAIOS H=6,00M INCLUINDO BASE - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010956	BASE PARA MASTRO DE PARA-RAIOS DIAMETRO NOMINAL 2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 60,42	R\$ 60,42
00000867	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 48,88	R\$ 48,88
00041388	MASTRO SIMPLES GALVANIZADO DIAMETRO NOMINAL 2"	SINAPI	M	6,00000000	R\$ 65,10	R\$ 390,60
00003396	SUPORTE ISOLADOR SIMPLES DIAMETRO NOMINAL 5/16", COM ROSCA SOBERBA E BUCHA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,38	R\$ 5,38
TOTAL Material:						R\$ 505,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 176,92
VALOR:						R\$ 682,20

CPE-140022 PERFILADO DE SEÇÃO 38X38 MM INSTALADO EM PAREDE OU TETO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I05005	Arruela lisa de aço galvanizada de Ø 1/4"	ORSE	un	3,00000000	R\$ 0,05	R\$ 0,15
I12393	Gancho curto 38x38mm para luminária	ORSE	un	1,00000000	R\$ 4,80	R\$ 4,80
00039028	PERFILADO PERFURADO SIMPLES 38 X 38 MM, CHAPA 22	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 13,94	R\$ 13,94
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
I02234	Vergalhão (Tirante) com rosca total ø 1/4"x1000mm (marvitec ref. 1431 ou similar)	ORSE	un	0,40000000	R\$ 15,95	R\$ 6,38
TOTAL Material:						R\$ 25,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,68
VALOR:						R\$ 43,30

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023
					0,00%
					0,00%

CPC-260054 CAIXA DE PASSAGEM 40X40X50 FUNDO BRITA COM TAMPA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043061	ACO CA-60, 4,2 MM OU 5,0 MM, DOBRADO E CORTADO	SINAPI	KG	0,56000000	R\$ 8,15	R\$ 4,56
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00504000	R\$ 70,91	R\$ 0,35
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,07000000	R\$ 70,00	R\$ 4,90
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	5,78000000	R\$ 1,07	R\$ 6,18
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,08000000	R\$ 65,58	R\$ 5,24
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	16,47000000	R\$ 0,88	R\$ 14,49
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,00584000	R\$ 84,02	R\$ 0,49
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,00600000	R\$ 78,95	R\$ 0,47
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	89,00000000	R\$ 0,71	R\$ 63,19
					TOTAL Material:	R\$ 99,87
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,42000000	R\$ 22,50	R\$ 54,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,10000000	R\$ 17,39	R\$ 71,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 125,74
					VALOR:	R\$ 225,61

CPE-140024 CAIXA DE PASSAGEM 50X50X60 FUNDO BRITA C/ TAMPA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00819000	R\$ 70,91	R\$ 0,58
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,10000000	R\$ 70,00	R\$ 7,00
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	8,25000000	R\$ 1,07	R\$ 8,82
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,10000000	R\$ 65,58	R\$ 6,55
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	24,09000000	R\$ 0,88	R\$ 21,19
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,00949000	R\$ 84,02	R\$ 0,79
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,00800000	R\$ 78,95	R\$ 0,63
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	138,00000000	R\$ 0,71	R\$ 97,98
					TOTAL Material:	R\$ 143,54
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,80000000	R\$ 22,50	R\$ 85,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,04000000	R\$ 17,39	R\$ 105,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 190,53
					VALOR:	R\$ 334,07

CPE-140025 CAIXA DE PASSAGEM 60X60X70 FUNDO BRITA COM TAMPA (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,26000000	R\$ 7,78	R\$ 9,80
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,01242000	R\$ 70,91	R\$ 0,88
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,15000000	R\$ 70,00	R\$ 10,50
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	11,00000000	R\$ 1,07	R\$ 11,77
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,12000000	R\$ 65,58	R\$ 7,86
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	34,69000000	R\$ 0,88	R\$ 30,52
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,01314000	R\$ 84,02	R\$ 1,10
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,01200000	R\$ 78,95	R\$ 0,94
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	200,00000000	R\$ 0,71	R\$ 142,00
					TOTAL Material:	R\$ 215,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,01000000	R\$ 22,50	R\$ 112,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,81000000	R\$ 17,39	R\$ 153,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 265,92
					VALOR:	R\$ 481,29

CPE-140064 TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007571	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO DN 5/16", COMPRIMENTO DE 350MM, COM BASE DE FIXACAO HORIZONTAL	Composições	UND.	1,00000000	R\$ 31,00	R\$ 31,00
					TOTAL Material:	R\$ 31,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 53,11

CPE-140072 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 60KA - 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
109225	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (para-raio)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 73,80	R\$ 73,80
					TOTAL Material:	R\$ 73,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	R\$ 19,69	R\$ 3,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	R\$ 24,54	R\$ 4,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,37
					VALOR:	R\$ 81,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023
				0,00%	0,00%

CPE-140123 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS ATÉ 30KA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18942	PROTETOR DE SURTOS, CLASSE I, 30KA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 55,55	R\$ 55,55
					TOTAL Material:	R\$ 55,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 66,60

CPE-140088 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039475	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 385 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 130,33	R\$ 130,33
					TOTAL Material:	R\$ 130,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 134,74

CPE-140073 ELETRODUTO DE ACO GALVANIZADO ELETROLITICO DN 75MM (3"), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
103976	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 3" x 3m	ORSE	un	0,33333330	R\$ 450,00	R\$ 149,99
					TOTAL Material:	R\$ 149,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 19,69	R\$ 14,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 24,54	R\$ 18,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 33,16
					VALOR:	R\$ 183,15

CPE-140074 BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATE 2" (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000396	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 2" E PARAFUSO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,37	R\$ 6,37
					TOTAL Material:	R\$ 6,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 10,30
--------	-----------

CPE-140078 APARELHO SINALIZADOR DE OBSTÁCULOS C/CÉLULA FOTOELÉTRICA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0090	APARELHO SINALIZADOR OBSTACULOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 86,90	R\$ 86,90
I0272	BRAÇADEIRA P/FIXACAO APARELHO SINALIZADOR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,09	R\$ 2,09
					TOTAL Material:	R\$ 88,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 133,22

CPE-140081 VOLTÍMETRO (96X96)MM, ESC. 0-500V (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2263	VOLTÍMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500V	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 113,07	R\$ 113,07
					TOTAL Material:	R\$ 113,07
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 19,69	R\$ 21,65
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 24,54	R\$ 26,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 48,64
					VALOR:	R\$ 161,71

CPE-140082 TRANSFORMADOR DE CORRENTE EM QD - FAIXA 200 A 400/5A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2153	TRANSFORMADOR CORRENTE EM QD DE 250 - 400/5A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 119,15	R\$ 119,15
					TOTAL Material:	R\$ 119,15
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 141,26

CPE-140083 TRANSFORMADOR DE CORRENTE 15 KV - INSTALADO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7542	TRANSFORMADOR DE CORRENTE 15 KV	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 921,19	R\$ 921,19
					TOTAL Material:	R\$ 921,19
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
VALOR:	R\$ 965,42

CPE-140099 CONECTOR DE CAIXA TIPO RETO (BOX RETO) EM AÇO DIAM.=1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16426	BOX RETO DE D=1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,58	R\$ 2,58
TOTAL Material:						R\$ 2,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,26
VALOR:						R\$ 15,84

CPE-140089 ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 50MM (2"), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-425957	ELETRODUTO EM ACO GALVANIZADO ELETROLITICO, SEMI-PESADO, DIAMETRO 2", PAREDE DE 1,20 MM	Composições	M	1,05000000	R\$ 39,38	R\$ 41,34
TOTAL Material:						R\$ 41,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 19,69	R\$ 14,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 24,54	R\$ 18,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 33,16
VALOR:						R\$ 74,50

CPE-140090 BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATE 1", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10273	BRAÇADEIRA TIPO "D" , METALICA DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,08	R\$ 1,08
TOTAL Material:						R\$ 1,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,93
VALOR:						R\$ 5,01

CPE-140075 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11051	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 15,90	R\$ 15,90
TOTAL Material:						R\$ 15,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
VALOR:	R\$ 60,13

CPE-140362 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1044	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 28,38	R\$ 28,38
TOTAL Material:						R\$ 28,38
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 19,69	R\$ 23,62
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 48,16
VALOR:						R\$ 76,54

CPE-140091 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X200)MM X 3METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1045	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X200)MM	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 37,90	R\$ 113,70
TOTAL Material:						R\$ 113,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 157,93

CPE-140224 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X300)mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8370	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X300)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 91,99	R\$ 91,99
TOTAL Material:						R\$ 91,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 19,69	R\$ 25,59
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 24,54	R\$ 31,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 57,49
VALOR:						R\$ 149,48

CPE-140092 TAMPA NORMAL P/DUTO PERFURADO, 75mm X 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1923	TAMPA NORMAL P/DUTO PERFURADO,ATE (100X100)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 36,33	R\$ 36,33
TOTAL Material:						R\$ 36,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 40,74

CPE-140130 TAMPA NORMAL P/DUTO PERFURADO, 200mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11922	TAMPA NORMAL P/ DUTO PERFURADO, ATE (100X200)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 45,30	R\$ 45,30
					TOTAL Material:	R\$ 45,30
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
					VALOR:	R\$ 59,88

CPE-140363 TAMPA NORMAL P/ DUTO PERFURADO, ATÉ (100 x 300) mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18372	TAMPA NORMAL P/ DUTO PERFURADO, ATÉ (100 X 300)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 67,98	R\$ 67,98
					TOTAL Material:	R\$ 67,98
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 19,69	R\$ 21,65
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 24,54	R\$ 26,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 48,64
					VALOR:	R\$ 116,62

CPE-140106 EMENDA INTERNA 75 X 75 MM COM BASE LISA PERFURADA PARA ELETROCALHA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
106546	Emenda interna 75 x 75 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 5,56	R\$ 5,56
					TOTAL Material:	R\$ 5,56
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 16,61

CPE-140107 EMENDA INTERNA 200X100MM COM BASE LISA PERFURADA PARA ELETROCALHA METÁLICA (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
104037	Emenda interna 200 x 100 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 12,45	R\$ 12,45
					TOTAL Material:	R\$ 12,45

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,83
VALOR:						R\$ 21,28

CPE-140230 Emenda interna 300 x 100 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04081	Emenda interna 300 x 100 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 15,99	R\$ 15,99
TOTAL Material:						R\$ 15,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,83
VALOR:						R\$ 24,82

CPE-140105 CURVA DE INVERSÃO (200X100)MM PARA ELETROCALHA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04018	Curva de inversão 200 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 102,00	R\$ 102,00
TOTAL Material:						R\$ 102,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 19,69	R\$ 3,34
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 24,54	R\$ 4,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,51
VALOR:						R\$ 109,51

CPE-140104 CURVA HORIZONTAL 200X100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA, ÂNGULO DE 90° (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03999	Curva horizontal 200 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 43,00	R\$ 43,00
TOTAL Material:						R\$ 43,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,83
VALOR:						R\$ 51,83

CPE-140108 TÊ HORIZONTAL 200 X 100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

112158	Tê horizontal 200 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 77,03	R\$ 77,03
					TOTAL Material:	R\$ 77,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
					VALOR:	R\$ 91,61

CPE-140109 TÊ VERTICAL 200X100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
112159	Tê vertical 200 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 67,92	R\$ 67,92
					TOTAL Material:	R\$ 67,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 24,54	R\$ 8,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,58
					VALOR:	R\$ 82,50

CPE-140222 Curva horizontal até 100 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
108945	Curva horizontal 100 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90°	ORSE	un	1,00000000	R\$ 19,00	R\$ 19,00
					TOTAL Material:	R\$ 19,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 27,83

CPE-140223 Curva vertical até 100 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
112154	Curva vertical interna 100 x 75 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 93,09	R\$ 93,09
					TOTAL Material:	R\$ 93,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 101,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023

CPE-140225 Tê horizontal até 100 x 100mm para eletrocalha metálica (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04096	Tê horizontal 100 x 100mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 76,10	R\$ 76,10
					TOTAL Material:	R\$ 76,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 98,21

CPE-140226 Tê vertical até 100 x 100 mm para eletrocalha metálica (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04087	Tê vertical 100 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 58,50	R\$ 58,50
					TOTAL Material:	R\$ 58,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 80,61

CPE-140227 Flange até 100 x 100mm para eletrocalha metálica (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04105	Flange 100 x 100mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 12,50	R\$ 12,50
					TOTAL Material:	R\$ 12,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 21,33

CPE-140229 Curva de vertical 300 x 100 mm para eletrocalha metálica (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04020	Curva de inversão 300 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 113,90	R\$ 113,90
					TOTAL Material:	R\$ 113,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 122,73
--------	------------

CPE-140228 Curva horizontal 300 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04001	Curva horizontal 300 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 69,00	R\$ 69,00
					TOTAL Material:	R\$ 69,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 77,83

CPE-140231 Tê horizontal 300 x 100mm para eletrocalha metálica (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04101	Tê horizontal 300 x 100mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 145,00	R\$ 145,00
					TOTAL Material:	R\$ 145,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 167,11

CPE-140232 Tê vertical 300 x 100 mm para eletrocalha metálica (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06545	Tê vertical 300 x 75 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 84,55	R\$ 84,55
					TOTAL Material:	R\$ 84,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 106,66

CPE-140233 Flange 300x100mm para eletrocalha metálica (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04108	Flange 300 x 100mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 31,70	R\$ 31,70
					TOTAL Material:	R\$ 31,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
VALOR:	R\$ 40,53

CPE-140096 TRANSFORMADOR DE CORRENTE EM QD - FAIXA 50 A 250/5A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2152	TRANSFORMADOR CORRENTE EM QD DE 100 - 250/5A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 116,90	R\$ 116,90
TOTAL Material:						R\$ 116,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,26
VALOR:						R\$ 130,16

CPE-140097 TRANSFORMADOR DE CORRENTE EM QD - FAIXA 400 A 800/5A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04496	Transformador de corrente de 600/5	ORSE	un	1,00000000	R\$ 350,00	R\$ 350,00
TOTAL Material:						R\$ 350,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 394,23

CPE-140098 TRANSFORMADOR DE POTENCIAL OU TENSÃO DE 15 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10748	Transformador de potenciaL 15KV - 600VA	ORSE	un	1,00000000	R\$ 3.150,00	R\$ 3.150,00
TOTAL Material:						R\$ 3.150,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 68,77
VALOR:						R\$ 3.218,77

CPE-140099 CONECTOR DE CAIXA TIPO RETO (BOX RETO) EM AÇO DIAM.=1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6426	BOX RETO DE D=1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,58	R\$ 2,58
TOTAL Material:						R\$ 2,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 15,84

CPE-140102 PONTALETE PARA RECEBER REDE ELÉTRICA / LINK DE VOZ / LINK DE DADOS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09450	Pontaleta de aço galvanizado d=1 1/2", medindo 1,50m, para entrada de energia	ORSE	un	2,00000000	R\$ 143,00	R\$ 286,00
					TOTAL Material:	R\$ 286,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,50	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,39	R\$ 17,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 106,23
					VALOR:	R\$ 392,23

CPE-140103 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DIÂMETRO ATÉ 3", INCLUINDO LUVA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002620	CURVA 90 GRAUS, PARA ELETRODUTO, EM ACO GALVANIZADO ELETROLITICO, DIAMETRO DE 80 MM (3")	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 66,78	R\$ 66,78
00002642	LUVA PARA ELETRODUTO, EM ACO GALVANIZADO ELETROLITICO, DIAMETRO DE 80 MM (3")	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 12,63	R\$ 25,26
					TOTAL Material:	R\$ 92,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 95,97

CPE-140113 CONECTOR FENDIDO PARA CABOS DE ATÉ 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001562	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), COM SEPARADOR DE CABOS BIMETALICOS, PARA CABOS ATE 50 MM2	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,75	R\$ 13,75
					TOTAL Material:	R\$ 13,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16000000	R\$ 24,54	R\$ 3,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,92
					VALOR:	R\$ 17,67

CPE-140116 AMPERIMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

10055	AMPERIMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 102,00	R\$ 102,00
					TOTAL Material:	R\$ 102,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 110,83

CPE-140120 BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATE 3", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000398	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3" E PARAFUSO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,13	R\$ 9,13
					TOTAL Material:	R\$ 9,13
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 13,06

CPE-140124 CABO COAXIAL RGC 75 OHMS 90% MALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (m)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09628	Cabo coaxial rgc 75 ohms	ORSE	m	1,00000000	R\$ 1,13	R\$ 1,13
					TOTAL Material:	R\$ 1,13
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 19,69	R\$ 0,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 24,54	R\$ 1,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,20
					VALOR:	R\$ 3,33

CPE-140125 MUFLA TERMINAL INTERNA/EXTERNA PRIMARIA UNIPOLAR PARA CABO 35/120MM2, ISOLACAO 15/25KV EM EPR - BORRACHA DE SILICONE. FORNECIMENTO E INSTALACAO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1535	MUFLA INTERNA/EXTERNA 15KV	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 272,02	R\$ 272,02
					TOTAL Material:	R\$ 272,02
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 360,48

CPE-140391 CONECTOR MÚLTIPLO - BORNES - COM 12 BORNES PARA CABOS ATÉ 6MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (CJ)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

INS-728216	CONECTOR MÚLTIPLO - BORNES - COM 12 BORNES PARA CABOS ATÉ 6MM²	Composições	UN	1,00000000	R\$ 13,90	R\$ 13,90
					TOTAL Material:	R\$ 13,90
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,90
					VALOR:	R\$ 19,80

CPE-140127 ISOLADOR EPOXI 15MM X 25MM (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04862	Isolador Epoxi BT 15 x 25	ORSE	un	1,00000000	R\$ 4,50	R\$ 4,50
					TOTAL Material:	R\$ 4,50
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 8,43

CPE-140146 EXAUSTOR DE TETO LINHA RESIDENCIAL 150MM, 220V (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1143	EXAUSTOR ELETRICO DOMICILIAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 222,46	R\$ 222,46
					TOTAL Material:	R\$ 222,46
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 266,69

CPE-140217 Exaustor 210mm, modelo APC-210, da Aerotec ou similar - fornecimento e instalação (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12175	Exaustor 18w, modelo APC-210, da Aerotec ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 421,56	R\$ 421,56
					TOTAL Material:	R\$ 421,56
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 465,79

CPE-140147 PONTO PARA ANTENA DE TV (TOMADA, CONECTOR PARA CABO COAXIAL, SUPORTE) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00038084	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,23	R\$ 15,23
					TOTAL Material:	R\$ 15,23
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,90
					VALOR:	R\$ 21,13

CPE-140187 CHAVE SECCIONADORA TRIPOLAR, ABERTURA SOB CARGA, COM FUSÍVEIS NH - 100A/250V - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013369	CHAVE SECCIONADORA-FUSIVEL BLINDADA TRIPOLAR, ABERTURA COM CARGA, PARA FUSIVEL NH00, CORRENTE NOMINAL DE 160 A, TENSAO DE 500 V	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 344,11	R\$ 344,11
00003302	FUSIVEL NH 100 A TAMANHO 00, CAPACIDADE DE INTERRUPCAO DE 120 KA, TENSAO NOMIMNAL DE 500 V	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 22,15	R\$ 66,45
					TOTAL Material:	R\$ 410,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 499,02

CPE-140190 CAIXA DE MEDICAO EM ALTA TENSAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-855542	CAIXA P/ MEDICAO DE DEMANDA E ENERGIA REATIVA EM CHAPA 18 ESTAMPADA , PADRAO DE CONCESSIONARIA LOCAL	Composições	UN	1,00000000	R\$ 562,46	R\$ 562,46
					TOTAL Material:	R\$ 562,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 24,54	R\$ 147,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 17,39	R\$ 104,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 251,58
					VALOR:	R\$ 814,04

CPE-140026 CAIXA DE PASSAGEM 80X80X62 FUNDO BRITA COM TAMPA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,02016000	R\$ 70,91	R\$ 1,42
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,17000000	R\$ 70,00	R\$ 11,90
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	12,40000000	R\$ 1,07	R\$ 13,26
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,16000000	R\$ 65,58	R\$ 10,49
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	43,50000000	R\$ 0,88	R\$ 38,28
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,02336000	R\$ 84,02	R\$ 1,96

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,02000000	R\$ 78,95	R\$ 1,57
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	230,00000000	R\$ 0,71	R\$ 163,30
					TOTAL Material:	R\$ 242,18
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,70000000	R\$ 22,50	R\$ 128,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,70000000	R\$ 17,39	R\$ 186,07
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 314,32
					VALOR:	R\$ 556,50

CPE-140193 CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	2,15600000	R\$ 7,78	R\$ 16,77
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,06530000	R\$ 70,00	R\$ 4,57
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	3,00960000	R\$ 1,07	R\$ 3,22
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,06000000	R\$ 65,58	R\$ 3,93
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	18,50840000	R\$ 0,88	R\$ 16,28
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,03650000	R\$ 83,58	R\$ 3,05
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,00400000	R\$ 78,95	R\$ 0,31
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	60,48000000	R\$ 0,71	R\$ 42,94
					TOTAL Material:	R\$ 91,07
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,67890000	R\$ 22,50	R\$ 37,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,48320000	R\$ 17,39	R\$ 77,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 115,73
					VALOR:	R\$ 206,80

CPE-140200 MULTIMEDIDOR DIGITAL COM DISPLAY LCD, INDICAÇÃO DE CORRENTES, POTÊNCIA ATIVA, REATIVA E APARENTE POR FASE, POTÊNCIA TOTAL, FATOR DE POTÊNCIA POR FASE E TOTAL - SCHNEIDER ELECTRIC POWERLOGIC PM210 OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18930	MULTIMEDIDOR DE GRANDEZAS ELÉTRICAS, DIGITAL, COM MEMÓRIA DE MASSA 800KB, 4 REGISTROS DE DADOS, DISPLAY LCD, SAÍDA 485/234, OU ACOMPANHADO DE CONVERSOR, ENTRADA TRIFÁSICA ATÉ 600VCA, ENTRADA DE CORRENTE 5A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2.241,03	R\$ 2.241,03
					TOTAL Material:	R\$ 2.241,03
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 19,69	R\$ 59,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,54	R\$ 73,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 132,69
					VALOR:	R\$ 2.373,72

CPE-140134 CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X2", SISTEMA X OU SIMILAR, COM TAMPA (un)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09433	Caixa de passagem pvc 4"x2", sistema "x", com tampa	ORSE	un	1,00000000	R\$ 5,88	R\$ 5,88
					TOTAL Material:	R\$ 5,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 19,69	R\$ 2,95
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 24,54	R\$ 3,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,63
					VALOR:	R\$ 12,51

CPE-140135 CAIXA DE LIGAÇÃO PLÁSTICA DE SOBREPOR, SISTEMA "X" OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0417	CAIXA DE LIGAÇÃO PLASTICA, DE SOBREPOR SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,18	R\$ 5,18
				TOTAL Material:		R\$ 5,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 44,23
				VALOR:		R\$ 49,41

CPE-140136 INTERRUPTOR UMA TECLA 10A - 250V, SISTEMA "X" OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1270	INTERRUPTOR UMA TECLA 10A - 250V, SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,61	R\$ 9,61
				TOTAL Material:		R\$ 9,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 3,93
				VALOR:		R\$ 13,54

CPE-140137 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A - 250V, SISTEMA "X" OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2106	TOMADA 2 POLOS, MAIS TERRA 20A - 250V, SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,54	R\$ 11,54
				TOTAL Material:		R\$ 11,54
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 4,92
				VALOR:		R\$ 16,46

CPE-140138 CANALETA PLÁSTICA (20 X 10)MM, SISTEMA "X" OU SIMILAR (M)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

10459	CANALETA PLASTICA (20 X 10)MM, SISTEMA "X"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,72	R\$ 2,72
					TOTAL Material:	R\$ 2,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 7,13

CPE-140139 TAMPA CEGA PLÁSTICA PARA SISTEMA "X" OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1921	TAMPA CEGA PLASTICA, SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 6,00	R\$ 6,00
					TOTAL Material:	R\$ 6,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,96
					VALOR:	R\$ 7,96

CPE-140140 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 10A - 250V, SISTEMA "X" OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2118	TOMADA UNIVERSAL 10A - 250V, SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 15,09	R\$ 15,09
					TOTAL Material:	R\$ 15,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,92
					VALOR:	R\$ 20,01

CPE-140141 TAMPA DE EXTREMIDADE P/ CANALETA 50X20MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03657	Tampa de extremidade p/ canaleta 50 x 20mm (ref.299 00 sistema "x", Pial Legrand ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 7,00	R\$ 7,00
					TOTAL Material:	R\$ 7,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 19,69	R\$ 1,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,57
					VALOR:	R\$ 8,57

CPE-140142 CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X4", SISTEMA X OU SIMILAR, COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09434	Caixa de passagem pvc 4"x4", sistema "x", com tampa	ORSE	un	1,00000000	R\$ 7,76	R\$ 7,76

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 7,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 19,69	R\$ 2,95
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 24,54	R\$ 3,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,63
					VALOR:	R\$ 14,39

CPE-140143 CAIXA DE PASSAGEM PVC 20X20CM, SISTEMA X OU SIMILAR, COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
109435	Caixa de passagem pvc 20 x 20cm, sistema "x", com tampa	ORSE	un	1,00000000	R\$ 28,54	R\$ 28,54
					TOTAL Material:	R\$ 28,54
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 39,59

CPE-140144 INTERRUPTOR DUAS TECLAS 10A - 250V, SISTEMA "X" OU SIMILAR (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1268	INTERRUPTOR DUAS TECLAS 10A - 250V, SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 14,11	R\$ 14,11
					TOTAL Material:	R\$ 14,11
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 19,69	R\$ 7,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 24,54	R\$ 9,07
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,35
					VALOR:	R\$ 30,46

CPE-140145 CANALETA PLÁSTICA (50 X 20)MM, SISTEMA "X" OU SIMILAR, 1 METRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10460	CANAleta PLASTICA (50 X 20)MM, SISTEMA "X"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 18,03	R\$ 18,03
					TOTAL Material:	R\$ 18,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 19,69	R\$ 3,34
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 24,54	R\$ 4,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,51
					VALOR:	R\$ 25,54

CPE-140149 TOMADA DE PISO, DUPLA, 3 POLOS, 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I10251	CAIXA DE PISO 4"X4", EM ALUMÍNIO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 18,78	R\$ 18,78
I9413	PLACA/TAMPA PARA 2 TOMADAS DE PISO 4"X4" EM INOX OU LATÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 21,47	R\$ 21,47
I2107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 8,42	R\$ 16,84
					TOTAL Material:	R\$ 57,09

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 101,32

CPE-140194 TOMADA 3P+T 30A/440V SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007524	TOMADA INDUSTRIAL DE EMBUTIR 3P+T 30 A, 440 V, COM TRAVA, SEM PLACA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 41,76	R\$ 41,76
					TOTAL Material:	R\$ 41,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 19,69	R\$ 8,86
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 24,54	R\$ 11,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,90
					VALOR:	R\$ 61,66

CPE-140234 Fornecimento e instalação de tampa cega p/condulete caixa 4" x 2" (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07543S	Tampa cega em pvc para condulete 4 x 2"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 4,43	R\$ 4,43
					TOTAL Material:	R\$ 4,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 19,69	R\$ 0,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,98
					VALOR:	R\$ 5,41

CPE-140235 Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4x2" de embutir (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07543S	Tampa cega em pvc para condulete 4 x 2"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 4,43	R\$ 4,43
					TOTAL Material:	R\$ 4,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 19,69	R\$ 0,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,98
					VALOR:	R\$ 5,41

CPE-140236 CAIXA DE PASSAGEM PVC, SOBREPOR, 30X30 CM (UN)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043097	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM TERMOPLASTICO / PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES, 150 X 150 X *100* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 56,08	R\$ 56,08
					TOTAL Material:	R\$ 56,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 73,76

CPE-140237 CAIXA DE PASSAGEM, PVC, SOBREPOR, 15X15CM (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043102	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES 300 X 300 X *100* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 169,92	R\$ 169,92
					TOTAL Material:	R\$ 169,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 19,69	R\$ 7,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,54	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,68
					VALOR:	R\$ 187,60

CPE-140027 BOMBA CENTRIFUGA C/ MOTOR ELETRICO TRIFASICO 1CV (UN)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000732	BOMBA CENTRIFUGA MOTOR ELETRICO TRIFASICO 0,99HP, DIAMETRO DE SUCCAO X ELEVACAO 1" X 1", DIAMETRO DO ROTOR 145 MM, HM/Q: 14 M / 8,4 M3/H A 40 M / 0,60 M3/H	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.653,79	R\$ 1.653,79
					TOTAL Equipamento:	R\$ 1.653,79
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 17,47	R\$ 139,76
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 21,77	R\$ 174,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 313,92
					VALOR:	R\$ 1.967,71

CPE-140028 BOMBA RECALQUE D'AGUA TRIFASICA 3,0 HP (UN)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000736	BOMBA CENTRIFUGA MOTOR ELETRICO TRIFASICO 2,96HP, DIAMETRO DE SUCCAO X ELEVACAO 1 1/2" X 1 1/4", DIAMETRO DO ROTOR 148 MM, HM/Q: 34 M / 14,80 M3/H A 40 M / 8,60 M3/H	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.473,70	R\$ 2.473,70
					TOTAL Equipamento:	R\$ 2.473,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,10000000	R\$ 17,92	R\$ 109,31

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88279	MONTADOR ELETROMECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,10000000	R\$ 29,61	R\$ 180,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 289,93
					VALOR:	R\$ 2.763,63

CPE-140029 BOMBA RECALQUE D'AGUA DE ESTAGIOS TRIFASICA 2,0 HP (UN)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000735	BOMBA CENTRIFUGA MOTOR ELETRICO TRIFASICO 1,48HP DIAMETRO DE SUCCAO X ELEVACAO 1" X 1", 4 ESTAGIOS, DIAMETRO DOS ROTORES 3 X 107 MM + 1 X 100 MM, HM/Q: 10 M / 5,3 M3/H A 70 M / 1,8 M3/H	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.942,01	R\$ 2.942,01
					TOTAL Equipamento:	R\$ 2.942,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,10000000	R\$ 17,92	R\$ 109,31
88279	MONTADOR ELETROMECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,10000000	R\$ 29,61	R\$ 180,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 289,93
					VALOR:	R\$ 3.231,94

CPE-140164 BOMBA RECALQUE D'AGUA TRIFASICA 1,5HP (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-130589	BOMBA DE ÁGUA, 1,5 CV TRIFÁSICA 220/380 V	COTACAO	UNID	1,00000000	R\$ 1.528,02	R\$ 1.528,02
					TOTAL Material:	R\$ 1.528,02
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,10000000	R\$ 17,92	R\$ 109,31
88279	MONTADOR ELETROMECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,10000000	R\$ 29,61	R\$ 180,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 289,93
					VALOR:	R\$ 1.817,95

CPE-140166 BOMBA CENTRIFUGA MOTOR ELETRICO MONOFASICO 0,74HP DIAMETRO DE SUCCAO XELEVACAO 1 1/4" X 1", DIAMETRO DO ROTOR 120 MM, HM/Q: 8 M / 7,70 M3/H A 24 M / 2,80 M3/H (un)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000733	BOMBA CENTRIFUGA MOTOR ELETRICO MONOFASICO 0,74HP DIAMETRO DE SUCCAO X ELEVACAO 1 1/4" X 1", DIAMETRO DO ROTOR 120 MM, HM/Q: 8 M / 7,70 M3/H A 24 M / 2,80 M3/H	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.676,33	R\$ 1.676,33
					TOTAL Equipamento:	R\$ 1.676,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,47	R\$ 52,41
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 21,77	R\$ 65,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 161,95
					VALOR:	R\$ 1.838,28

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

CPE-140167 BOMBA CENTRIFUGA COM MOTOR ELETRICO MONOFASICO, POTENCIA 0,33 HP, BOCAIS 1" X3/4", DIAMETRO DO ROTOR 99 MM, HM/Q = 4 MCA / 8,5 M3/H A 18 MCA / 0,90 M3/H (un)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000729	BOMBA CENTRIFUGA COM MOTOR ELETRICO MONOFASICO, POTENCIA 0,33 HP, BOCAIS 1" X 3/4", DIAMETRO DO ROTOR 99 MM, HM/Q = 4 MCA / 8,5 M3/H A 18 MCA / 0,90 M3/H	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.008,06	R\$ 1.008,06
					TOTAL Equipamento:	R\$ 1.008,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,47	R\$ 52,41
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 21,77	R\$ 65,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 161,95
					VALOR:	R\$ 1.170,01

CPE-140168 BOMBA SUBMERSA TRIFÁSICA 3CV PARA POÇO TUBULAR 3", VAZÃO 5,0M3 E Hman=80M - FORNECIMENTO, RETIRADA E REINSTALAÇÃO. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000404	FITA ISOLANTE DE BORRACHA AUTOFUSAO, USO ATE 69 KV (ALTA TENSAO)	SINAPI	M	3,50000000	R\$ 1,36	R\$ 4,76
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 12,87	R\$ 38,61
I11746	Motobomba submersa, marca schneider ou similar, modelo SUB20-30S4E16, motor 3 cv, trifásico 220V, 16 estágios, recalque 1 1/4", hm = 60 a 170 m, q = 0,9 a 6,4m3/h	ORSE	un	1,00000000	R\$ 7.520,75	R\$ 7.520,75
					TOTAL Material:	R\$ 7.564,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 17,47	R\$ 139,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 21,77	R\$ 87,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 403,76
					VALOR:	R\$ 7.967,88

CPE-140165 BOMBA SAPO SUMBERSÍVEL ATÉ 1 CV. (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-51161683	BOMBA SAPO SUMBERSÍVEL Tensões: 220V Frequência: 60Hz Saída: 1" Potência total nominal : 450W Vazão máxima: 2.500 litros/hora Vazão Mínima: 750 litros/hora Altura manométrica máxima: 65m (elevação)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 545,95	R\$ 545,95
					TOTAL Material:	R\$ 545,95
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 21,77	R\$ 65,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 87,42

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 633,37
--------	------------

CPE-140364 CONJUNTO MOTOR-BOMBA SUBMERSÍVEL VERTICAL PARA ESGOTO, Q= 4,8 A 25,8 M³/H, HMAM= 19 A 5 MCA, POTÊNCIA 1 CV, DIÂMETRO DE SÓLIDOS ATÉ 20MM (UN)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.11.000.0902 17 Conjunto motor-bomba submersível para esgoto, ref. ROB 400T-SI (SESI 10D) ABS ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 5.919,84	R\$ 5.919,84
TOTAL Equipamento:					R\$ 5.919,84

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 17,47	R\$ 69,88
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 21,77	R\$ 87,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 333,88

VALOR:	R\$ 6.253,72
--------	--------------

CPE-140030 CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 36A - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ELETROTÉCNICO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001620 CONTATOR TRIPOLAR, CORRENTE DE *38* A, TENSAO NOMINAL DE *500* V, CATEGORIA AC-2 E AC-3	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 341,84	R\$ 341,84
TOTAL Material:					R\$ 341,84

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,80000000	R\$ 19,69	R\$ 74,82
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,80000000	R\$ 24,54	R\$ 93,25
88266 ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 27,74	R\$ 13,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 181,94

VALOR:	R\$ 523,78
--------	------------

CPE-140031 CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 94A - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ELETROTÉCNICO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001618 CONTATOR TRIPOLAR, CORRENTE DE 95 A, TENSAO NOMINAL DE *500* V, CATEGORIA AC-2 E AC-3	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.300,29	R\$ 1.300,29
TOTAL Material:					R\$ 1.300,29

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,50000000	R\$ 19,69	R\$ 88,60
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,50000000	R\$ 24,54	R\$ 110,43
88266 ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 27,74	R\$ 13,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 212,90

VALOR:	R\$ 1.513,19
--------	--------------

CPE-140169 QUADRO DE COMANDO PARA ATÉ 2 BOMBAS DE RECALQUES DE 1/3 A 3 CV, TRIFÁSICA, 220 VOLTS, COM CHAVE SELETORA, ACIONAMENTO MANUAL/AUTOMÁTICO, RELÉ DE SOBRECARGA, RELÉ FALA DE FASE E/OU SOBRE/SUB-TENSÃO E CONTATORA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00589	Chave liga-desliga 3x30a	ORSE	un	1,00000000	R\$ 78,00	R\$ 78,00
I07538	Quadro de comando para 2 bombas de recalques de 1/3 a 2 cv, trifásica, 220 volts, com chave seletora, acionamento manual/automático, relé de sobrecarga e contatora	ORSE	un	1,00000000	R\$ 2.938,18	R\$ 2.938,18
					TOTAL Material:	R\$ 3.016,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 3.104,64

CPE-140170 RELÉ DE TEMPO 7PV00 20s 220V (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-802787	RELÉ DE TEMPO 7PV00 20s 220V	Composições	UN	1,00000000	R\$ 72,90	R\$ 72,90
					TOTAL Material:	R\$ 72,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 83,95

CPE-140171 RELÉ BIMETÁLICO SOBRECARGA 3UA52 P/ 3TF42/43 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012359	RELE TERMICO BIMETAL PARA USO EM MOTORES TRIFASICOS, TENSÃO 380 V, POTENCIA ATE 15 CV, CORRENTE NOMINAL MAXIMA 22 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 134,71	R\$ 134,71
					TOTAL Material:	R\$ 134,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 145,76

CPE-140172 RELÉ DE NÍVEL COM 2 ELETRODOS CONTATOS DE 10A - 250V (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8953	RELÉ DE NÍVEL COM 2 ELETRODOS CONTATOS DE 10A - 250V	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 101,89	R\$ 101,89
					TOTAL Material:	R\$ 101,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

VALOR:	R\$ 112,94
--------	------------

CPE-140174 RELÉ DE FALTA DE FASE E SEQUÊNCIA DE FASE 220-480V (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10019	RELÉ FALTA DE FASE E SEQUÊNCIA DE FASE 220-480V	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 155,71	R\$ 155,71
					TOTAL Material:	R\$ 155,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 199,94

CPE-140175 RELÉ TÉRMICO RW 27D ATÉ 63A (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04392	Relé térmico RW 27D até 63A	ORSE	un	1,00000000	R\$ 337,88	R\$ 337,88
					TOTAL Material:	R\$ 337,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 348,93

CPE-140176 LÂMPADA SINALIZADORA ATE 5W INSTALADA EM TAMPA DE QUADRO DE MONTAGEM (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1476	LÂMPADA SINALIZADORAS ATE 5W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,01	R\$ 8,01
					TOTAL Material:	R\$ 8,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,84
					VALOR:	R\$ 17,85

CPE-140177 FECHADURA ELETRICA DUPLA C-90 CINZA COM BOTAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10424	Botoeira de destrave de fechadura eletromagnetica para controle de acesso	ORSE	un	1,00000000	R\$ 104,42	R\$ 104,42
I7530	FECHADURA ELETROMAGNÉTICA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 360,00	R\$ 360,00
					TOTAL Material:	R\$ 464,42
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 19,69	R\$ 11,81
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 24,54	R\$ 14,72

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 26,53
VALOR:	R\$ 490,95

CPE-140131 CONCERTINA PARA CERCA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO ESPIRAL D=450mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9168	CONCERTINA EM ESPIRAL, DIÂMETRO 450mm	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 18,38	R\$ 18,38
TOTAL Material:						R\$ 18,38
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 19,69	R\$ 2,95
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 27,49
VALOR:						R\$ 45,87

CPE-140132 HASTE PARA FIXAÇÃO DE CONCERTINA PARA CERCA ELÉTRICA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034349	HASTE DE ACO GALVANIZADO PARA FIXACAO DE CONCERTINA 2 "/3 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 22,28	R\$ 22,28
TOTAL Material:						R\$ 22,28
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 17,42	R\$ 13,06
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 19,69	R\$ 14,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 27,82
VALOR:						R\$ 50,10

COMP-374077 CONTATOR TRIPOLAR, CORRENTE DE *185* A, TENSAO NOMINAL DE *500* V, CATEGORIA AC-2 E AC-3 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001626	CONTATOR TRIPOLAR, CORRENTE DE *185* A, TENSAO NOMINAL DE *500* V, CATEGORIA AC-2 E AC-3	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.323,33	R\$ 2.323,33
TOTAL Material:						R\$ 2.323,33
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 2.367,56

CPE-140239 CONTROLE REMOTO PARA CERCA ELÉTRICA OU MOTOR ELÉTRICO DE PORTÃO - FORNECIMENTO, PROGRAMAÇÃO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07522	CONTROLE PARA ACIONAMENTO DE CERCA ELÉTRICA / PORTÃO AUTOMATIZADO	Composições	un	1,00000000	R\$ 63,33	R\$ 63,33
TOTAL Material:						R\$ 63,33
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,27
					VALOR:	R\$ 75,60

CPE-140244 VÁLVULA SOLENÓIDE, EM LATÃO, PARA ÁGUA, NORMALMENTE FECHADA, 1", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 10,00	R\$ 0,50
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 3,49	R\$ 0,34
I09269	Válvula solenoide p/irrigação modelo 100-DVF 1", marca Rain Bird ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 515,44	R\$ 515,44
					TOTAL Material:	R\$ 516,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,47	R\$ 8,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,77	R\$ 10,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,45
					VALOR:	R\$ 545,73

CPE-140245 VÁLVULA SOLENÓIDE, EM LATÃO, PARA ÁGUA, NORMALMENTE FECHADA, 2", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 10,00	R\$ 1,00
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 3,49	R\$ 0,34
I10223	VALVULA SOLENÓIDE DE 2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 540,16	R\$ 540,16
					TOTAL Material:	R\$ 541,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,47	R\$ 8,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,77	R\$ 10,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,45
					VALOR:	R\$ 570,95

CPE-140240 ARAME EM AÇO INOXIDÁVEL PARA CERCA ELÉTRICA (1,2 MM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-52605649	ARAME EM AÇO INOXIDÁVEL PARA CERCA ELÉTRICA (1,2 MM)	Composições	M	1,00000000	R\$ 2,00	R\$ 2,00
					TOTAL Material:	R\$ 2,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01600000	R\$ 19,69	R\$ 0,31
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01600000	R\$ 24,54	R\$ 0,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,70

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

VALOR:	R\$ 2,70
--------	----------

CPE-140242 HASTE PARA FIXAÇÃO DE CERCA ELÉTRICA COM 6 ISOLADORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-17215448	HASTE PARA FIXAÇÃO DE CERCA ELÉTRICA, 6 ISOLADORES	Composições	M	1,00000000	R\$ 60,00	R\$ 60,00
TOTAL Material:						R\$ 60,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,84
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00150000	R\$ 567,45	R\$ 0,85
TOTAL Serviço:						R\$ 0,85
VALOR:						R\$ 70,69

CPE-140350 BATERIA SELADA PARA CENTRAL DE CONTROLE DE CERCA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0214	BATERIA SELADA 12V/7,5AH, P/ LUMIN.AUTOMAS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 115,90	R\$ 115,90
TOTAL Material:						R\$ 115,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,49
VALOR:						R\$ 122,39

CPE-140243 CABO PARA CERCA ELÉTRICA, ISOLADO, ALTA TENSÃO, 5MM², DUPLA ISOLAÇÃO (POLIETILENO E PVC 70°C) (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-34263308	CABO PARA CERCA ELÉTRICA, ISOLADO, ALTA TENSÃO, 5MM², DUPLA ISOLAÇÃO (POLIETILENO E PVC 70°C)	Composições	M	1,00000000	R\$ 10,00	R\$ 10,00
TOTAL Material:						R\$ 10,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01500000	R\$ 19,69	R\$ 0,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,29
VALOR:						R\$ 10,29

COMP-648371 ISOLADOR PARA CERCA ELÉTRICA TIPO CASTANHA COM GANCHO, ARRUELA E PORCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07572	Suporte isolador tipo castanha para arame de cerca elétrica, incluindo gancho, porca e arruela de fixação	Composições	un	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
TOTAL Material:						R\$ 3,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03300000	R\$ 19,69	R\$ 0,64

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,64
VALOR:	R\$ 4,50

CPE-140372 SIRENE PARA ALARME DE CERCA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
08840	SIRENE PARA ALARME DE SISTEMA DE CERCA ELÉTRICA	Composições	un	1,00000000	R\$ 25,50	R\$ 25,50
TOTAL Material:						R\$ 25,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 19,69	R\$ 6,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,49
VALOR:						R\$ 31,99

CPE-140238 CENTRAL DE CONTROLE E ENERGIZAÇÃO PARA CERCA ELÉTRICA INCLUINDO 2 CONTROLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07627	CENTRAL DE CONTROLE E ENERGIZAÇÃO PARA CERCA ELÉTRICA INCLUINDO 2 CONTROLES	Composições	un	1,00000000	R\$ 242,00	R\$ 242,00
TOTAL Material:						R\$ 242,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 88,46
VALOR:						R\$ 330,46

CPC-210020 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE ADVERTÊNCIA, QUADRADA, 20x20 CM, EM PVC 2MM ANTICHAMAS - PROIBIDO FUMAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-954234	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE ADVERTÊNCIA, QUADRADA, 20x20 CM	Composições	UND	1,00000000	R\$ 18,50	R\$ 18,50
TOTAL Material:						R\$ 18,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,61	R\$ 4,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,92
VALOR:						R\$ 23,42

CPE-140356 CHAVE DE TRANSFERÊNCIA AUTOMÁTICA, TRIPOLAR, 400A, 750V (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-97202906	CHAVE DE TRANSFERÊNCIA AUTOMÁTICA, TRIPOLAR, 400A, 750V	Composições	UN	1,00000000	R\$ 7.357,50	R\$ 7.357,50
TOTAL Material:						R\$ 7.357,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
VALOR:	R\$ 7.445,96

CPE-140357 CHAVE DE TRANSFERÊNCIA AUTOMÁTICA, TRIPOLAR, 800A, 750V (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-83947589	CHAVE DE TRANSFERÊNCIA AUTOMÁTICA, TRIPOLAR, 800A, 750V	Composições	UN	1,00000000	R\$ 15.244,44	R\$ 15.244,44
TOTAL Material:						R\$ 15.244,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 88,46
VALOR:						R\$ 15.332,90

CPE-140358 CHAVE DE TRANSFERÊNCIA MANUAL, TRIPOLAR, 160A, 750V (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-65649269	CHAVE DE TRANSFERÊNCIA MANUAL, TRIPOLAR, 160A, 750V	Composições	UN	1,00000000	R\$ 1.422,27	R\$ 1.422,27
TOTAL Material:						R\$ 1.422,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 66,34
VALOR:						R\$ 1.488,61

CPE-140359 Chave comutadora/seletora com 1 polo e 3 posições para 25 A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.27.000.043538	Chave comutadora seletora com 1 polo e 3 posições para 25 A, ref. CA20B-A730.600-E ou equivalente	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 299,27	R\$ 299,27
TOTAL Material:						R\$ 299,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 44,23
VALOR:						R\$ 343,50

CPE-140197 CONTROLADOR DE TEMPERATURA DIGITAL PARA TRANSFORMADOR A SECO - TECSYSTEM T154 OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-08009869	CONTROLADOR DE TEMPERATURA DIGITAL	Composições	UN	1,00000000	R\$ 368,56	R\$ 368,56
TOTAL Material:						R\$ 368,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 176,92
					VALOR:	R\$ 545,48

CPE-140351 PAINEL SOLAR FOTOVOLTAICO, 2 X 1 M, 450W, COM SUPORTE PARA LAJE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-58566702	PAINEL SOLAR FOTOVOLTAICO, 2 X 1 M, DE 400 A 450 W (INCLUSO SAIDA ELETRICA COM 2 CABOS E 2 CONECTORES)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 849,00	R\$ 849,00
INS-73054810	SUPORTE DE 1 COLETOR SOLAR PARA LAJE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições	UN	1,00000000	R\$ 350,00	R\$ 350,00
					TOTAL Material:	R\$ 1.199,00

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36300000	R\$ 19,69	R\$ 7,14
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36300000	R\$ 24,54	R\$ 8,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,04
					VALOR:	R\$ 1.215,04

CPE-140352 INVERSOR ON-GRID, TRIFÁSICO, SOBREPOR, EM POLICARBONATO, PARA 9MPPTS, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, 75KW, ONDA SENOIDAL PURA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,61	R\$ 2,44
INS-37175568	INVERSOR ON-GRID, TRIFÁSICO, SOBREPOR, EM POLICARBONATO, PARA 9MPPTS, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, 75KW, ONDA SENOIDAL PURA	Composições	UN	1,00000000	R\$ 31.620,00	R\$ 31.620,00
					TOTAL Material:	R\$ 31.622,44

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 19,69	R\$ 59,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,54	R\$ 73,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 132,69
					VALOR:	R\$ 31.755,13

CPE-140353 CABO FOTOVOLTAICO 6 MM², 1,8 KV (CC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-18937341	CABO DE COBRE ESTANHADO, FOTOVOLTAICO, FLEXIVEL, NAO HALOGENADO, SECAO NOMINAL 6 MM2, TENSOES NOMINAIS DE 0,6/1 KV (CA) OU 1,8 KV (CC), RESISTENTE A RADIACAO UV E ANTICHAMAS	Composições	M	1,00000000	R\$ 6,99	R\$ 6,99
					TOTAL Material:	R\$ 6,99

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05390000	R\$ 19,69	R\$ 1,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05390000	R\$ 24,54	R\$ 1,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 9,37
--------	----------

CPE-140354 DISJUNTOR BIPOLAR, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, CC, ATÉ 50A (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-72661063	DISJUNTOR BIPOLAR, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, CC, 20, 32, 40 OU 50A	Composições	UN	1,00000000	R\$ 59,90	R\$ 59,90
					TOTAL Material:	R\$ 59,90
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	R\$ 19,69	R\$ 2,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	R\$ 24,54	R\$ 3,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,85
					VALOR:	R\$ 65,75

CPE-140355 INVERSOR ON-GRID, TRIFÁSICO, SOBREPOR, EM POLICARBONATO, PARA 6MPPTS, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, 40 A 50KW, ONDA SENOIDAL PURA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,61	R\$ 2,44
INS-44976417	INVERSOR ON-GRID, TRIFÁSICO, SOBREPOR, EM POLICARBONATO, PARA 6MPPTS, PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO, 40 A 50KW, ONDA SENOIDAL PURA	Composições	UN	1,00000000	R\$ 23.157,00	R\$ 23.157,00
					TOTAL Material:	R\$ 23.159,44
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 19,69	R\$ 59,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,54	R\$ 73,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 132,69
					VALOR:	R\$ 23.292,13

CPE-140256 ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO GALVANIZADO, SEMI-PESADO, 1 1/2" (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00021130	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, SEMI-PESADO, DIÂMETRO 1 1/2", PAREDE DE 1,20 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 18,74	R\$ 18,74
					TOTAL Material:	R\$ 18,74
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 19,69	R\$ 2,95
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 24,54	R\$ 3,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,63
					VALOR:	R\$ 25,37

CPE-140257 LUVA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 110 MM (4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001895	LUVA EM PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 31,41	R\$ 31,41
					TOTAL Material:	R\$ 31,41

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R\$ 19,69	R\$ 8,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R\$ 24,54	R\$ 10,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,83
VALOR:						R\$ 50,24

CPE-140258 Estrado (tapete) de borracha isolante 15 kV - dimensões 1.000 x 1.000 x 25 mm (pç)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
113569	Estrado (tapete) de borracha isolante 15 kv - dimensões 1.000x1.000x25mm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 497,70	R\$ 497,70
TOTAL Material:						R\$ 497,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 19,69	R\$ 98,45
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 24,54	R\$ 122,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 221,15
VALOR:						R\$ 718,85

CPE-140264 LIMPEZA DE SUBESTAÇÕES ABRIGADAS, UTILIZANDO ÁLCOOL ISOPROPÍLICO E TRAPOS (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
103092	Alcool Isopropílico	ORSE	I	0,25000000	R\$ 29,09	R\$ 7,27
TOTAL Material:						R\$ 7,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,83

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
TOTAL Serviço:						R\$ 1,68
VALOR:						R\$ 17,78

CPE-140265 Cruzeta em concreto armado, tipo "T", 1900mm (Un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100714	Cruzeta em concreto armado, tipo "t", 1900mm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 284,00	R\$ 284,00
TOTAL Material:						R\$ 284,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,26
VALOR:						R\$ 297,26

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

CPE-140257 LUVA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 110 MM (4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001895	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 31,41	R\$ 31,41
					TOTAL Material:	R\$ 31,41
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R\$ 19,69	R\$ 8,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42600000	R\$ 24,54	R\$ 10,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,83
					VALOR:	R\$ 50,24

CPE-140266 CHAVE FUSÍVEL INDICADORA UNIPOLAR 15KV-300A CORRENTE RUPTURA 2,0 KV (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18211	CHAVE FUSÍVEL INDICADORA UNIPOLAR 15KV-300A CORRENTE RUPTURA 2,0 KV	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 176,35	R\$ 176,35
					TOTAL Material:	R\$ 176,35
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 66,34
					VALOR:	R\$ 242,69

CPE-140267 CABEÇOTE (CAPACETE) EM ALUMÍNIO ANTI-CORRISIVO PARA ENTRADA DE ENERGIA (3") (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001102	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTACAO PARA ELETRODUTO, EM LIGA DE ALUMINIO COM ACABAMENTO ANTI CORROSIVO, COM FIXACAO POR ENCAIXE LISO DE 360 GRAUS, DE 3"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 46,00	R\$ 46,00
					TOTAL Material:	R\$ 46,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 59,26

CPE-140268 CABEÇOTE (CAPACETE) EM ALUMÍNIO ANTI-CORRISIVO PARA ENTRADA DE ENERGIA (4") (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001051	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTACAO PARA ELETRODUTO, EM LIGA DE ALUMINIO COM ACABAMENTO ANTI CORROSIVO, COM FIXACAO POR ENCAIXE LISO DE 360 GRAUS, DE 4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 66,86	R\$ 66,86
					TOTAL Material:	R\$ 66,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 80,12

CPE-140269 Arame de Aço Galvanizado 12BWG (m)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043130	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	SINAPI	KG	0,02600000	R\$ 17,38	R\$ 0,45
					TOTAL Material:	R\$ 0,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01670000	R\$ 17,39	R\$ 0,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,29
					VALOR:	R\$ 0,74

CPE-140270 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 300 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07900000	R\$ 259,81	R\$ 20,52
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 20,52
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	11,00000000	R\$ 34,32	R\$ 377,52
00041203	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 11,00 M, RESISTENCIA DE 300 DAN, TIPO B	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.156,46	R\$ 1.156,46
					TOTAL Material:	R\$ 1.533,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,43000000	R\$ 19,69	R\$ 28,15
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,64900000	R\$ 24,54	R\$ 114,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 142,23
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,23700000	R\$ 359,42	R\$ 85,18
					TOTAL Serviço:	R\$ 85,18
					VALOR:	R\$ 1.781,91

CPE-140271 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO. (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07900000	R\$ 259,81	R\$ 20,52
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 20,52
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	11,00000000	R\$ 34,32	R\$ 377,52
00041204	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 11,00 M, RESISTENCIA DE 600 DAN, TIPO B	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.634,94	R\$ 1.634,94
					TOTAL Material:	R\$ 2.012,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,81500000	R\$ 19,69	R\$ 55,42
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,14800000	R\$ 24,54	R\$ 224,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 279,91
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,80300000	R\$ 359,42	R\$ 288,61
					TOTAL Serviço:	R\$ 288,61
					VALOR:	R\$ 2.601,50

CPE-140272 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 800 OU 1000 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO. (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,08300000	R\$ 259,81	R\$ 21,56
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 21,56
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	11,00000000	R\$ 34,32	R\$ 377,52
00041205	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 11,00 M, RESISTENCIA DE 1000 DAN, TIPO B-1,5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.474,01	R\$ 2.474,01
					TOTAL Material:	R\$ 2.851,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,85200000	R\$ 19,69	R\$ 95,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	15,77100000	R\$ 24,54	R\$ 387,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 482,55
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,59100000	R\$ 359,42	R\$ 571,83
					TOTAL Serviço:	R\$ 571,83
					VALOR:	R\$ 3.927,47

CPE-140273 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO À SECO DE 225 KVA, 13800/380-220V, ENCAPSULADO COM RESINA, ISOLAÇÃO DE 15 KV (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10935	Transformador trifásico 225 kva, 220/127v, a seco	ORSE	un	1,00000000	R\$ 51.750,19	R\$ 51.750,19
					TOTAL Material:	R\$ 51.750,19
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 19,69	R\$ 157,52
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 27,74	R\$ 221,92

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 102,36	R\$ 409,44
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 788,88
				VALOR:		R\$ 52.539,07

CPE-140276 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO À SECO DE 750 KVA, ENCAPSULADO COM RESINA, ISOLAÇÃO DE 15 KV (UND)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
112746	Transformador trifásico 750 kva, 380/220v, a seco	ORSE	un	1,00000000	R\$ 91.919,72	R\$ 91.919,72
				TOTAL Material:		R\$ 91.919,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 19,69	R\$ 157,52
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 27,74	R\$ 221,92
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 102,36	R\$ 409,44
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 788,88
				VALOR:		R\$ 92.708,60

CPE-140073 ELETRODUTO DE ACO GALVANIZADO ELETROLITICO DN 75MM (3"), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03976	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 3" x 3m	ORSE	un	0,33333330	R\$ 450,00	R\$ 149,99
				TOTAL Material:		R\$ 149,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 19,69	R\$ 14,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 24,54	R\$ 18,40
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 33,16
				VALOR:		R\$ 183,15

CPE-140247 ISOLADOR DE SUSPENSÃO PARA ENTRADA DE ALTA TENSÃO EM SUBESTAÇÕES AÉREAS OU ABRIGADAS (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003405	ISOLADOR DE PORCELANA SUSPENSO, DISCO TIPO GARFO OLHAL, DIAMETRO DE 152 MM, PARA TENSÃO DE *15* KV	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 137,31	R\$ 137,31
				TOTAL Material:		R\$ 137,31

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 8,83
				VALOR:		R\$ 146,14

CPE-140248 Gancho Olhal; Porca-Olhal ; Parafuso Cabeça Quadrada Ø 16 x 250mm (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000402	GANCHO OLHAL EM ACO GALVANIZADO, ESPESSURA 16MM, ABERTURA 21MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,69	R\$ 15,69

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 15,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 24,52

CPE-140249 Conector cunha para cabos de alta tensão 1/0 AWG (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
103258	Conector cunha 4 x 1/0 AWG CAA	ORSE	Un	1,00000000	R\$ 13,73	R\$ 13,73
					TOTAL Material:	R\$ 13,73
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 22,56

CPE-140250 ISOLADOR TIPO BUCHA PASSAGEM INTERNA/EXTERNA DE PORCELANA, ISOLAMENTO 15KV (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10300	ISOLADOR TIPO BUCHA PASSAGEM INTERNA/EXTERNA PORCEL. 15KV	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 379,40	R\$ 379,40
					TOTAL Material:	R\$ 379,40
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 401,51

CPE-140251 Pára-raio de distribuição polimérico 10kA - 12KV (unidade) com suporte (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
103859	Pára-raio tipo polimérico 10KA - 10 KV	ORSE	un	1,00000000	R\$ 295,20	R\$ 295,20
					TOTAL Material:	R\$ 295,20
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 304,03

CPE-140252 Barramento com vergalhão de cobre redondo 5/8" x 3,00m para subestações abrigadas (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

111197	Barramento com vergalhão de cobre eletrolítico 5/8" x 3,00m	ORSE	un	1,00000000	R\$ 425,54	R\$ 425,54
					TOTAL Material:	R\$ 425,54
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 31,96
					VALOR:	R\$ 457,50

CPE-140253 Fornecimento e instalação de isolador suporte pedestal de uso interno com prensa fio, em porcelana tipo pilar cor branca, classe tensão 15 kV (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
106536	Isolador suporte pedestal de uso interno com prensa fio, em porcelana tipo pilar cor branca, classe tensão 15 kV	ORSE	un	1,00000000	R\$ 195,00	R\$ 195,00
					TOTAL Material:	R\$ 195,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 19,69	R\$ 25,59
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30000000	R\$ 24,54	R\$ 31,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 57,49
					VALOR:	R\$ 252,49

CPE-140254 CHAVE FACA TRIPOLAR, SECA, 3X630A - 15KV PARA SUBESTAÇÕES ABRIGADAS, INCLUINDO PUNHO DE MANOBRA COM HASTE - ACIONAMENTO SIMULTÂNEO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11211	Chave seccionadora tripolar 15kv - 400a, com porta fusível HH incorporado	ORSE	un	1,00000000	R\$ 2.327,02	R\$ 2.327,02
I13571	Prolongador para chave seccionadora 1.000mm com mancal curto/longo	ORSE	un	1,00000000	R\$ 113,54	R\$ 113,54
I13572	Punho de manobra com bloqueio klrk	ORSE	un	1,00000000	R\$ 925,64	R\$ 925,64
					TOTAL Material:	R\$ 3.366,20
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 19,69	R\$ 118,14
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,00000000	R\$ 24,54	R\$ 147,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 265,38
					VALOR:	R\$ 3.631,58

CPE-140255 ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO, PESADO, 4" (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03977	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 4" x 3m	ORSE	un	0,33333300	R\$ 550,00	R\$ 183,33
					TOTAL Material:	R\$ 183,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	R\$ 192,16
--------	------------

CPE-140188 DISJUNTOR DE ALTA TENSÃO À VÁCUO, 17,5KV, ATÉ 800A, 60HZ, 16KA, 60ms, SCHNEIDER ELECTRIC OU SIMILAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.26.000.044029	Disjuntor fixo a vácuo de 15 a 17,5kv, equipado com motorização de fechamento, com rele de proteção	SP Obras	UN	1,00000000	R\$ 39.970,99	R\$ 39.970,99
					TOTAL Material:	R\$ 39.970,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	16,00000000	R\$ 19,69	R\$ 315,04
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 24,54	R\$ 196,32
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 102,36	R\$ 409,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 920,80
					VALOR:	R\$ 40.891,79

CPE-140274 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO À SECO DE 300 KVA, ENCAPSULADO COM RESINA, ISOLAÇÃO DE 15 KV (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-32373022	Transformador a seco 300kva; 13,8kv/380-220v	Composições	UN	1,00000000	R\$ 48.889,00	R\$ 48.889,00
					TOTAL Material:	R\$ 48.889,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 19,69	R\$ 157,52
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 27,74	R\$ 221,92
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 102,36	R\$ 409,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 788,88
					VALOR:	R\$ 49.677,88

CPE-140275 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO À SECO DE 500 KVA 13,8KV/380-220V, ENCAPSULADO COM RESINA, ISOLAÇÃO DE 15 KV (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-07890329	Transformador a seco 500Kva; 13,8kv/380-220v	Composições	UN	1,00000000	R\$ 62.765,00	R\$ 62.765,00
					TOTAL Material:	R\$ 62.765,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 19,69	R\$ 157,52
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 27,74	R\$ 221,92
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 102,36	R\$ 409,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 788,88
					VALOR:	R\$ 63.553,88

CPE-280003 ANÁLISE E ELABORAÇÃO DE RELATÓRIO DE INSPEÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, COM EMISSÃO DE ART (UN)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-786284	REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 1 (SERVIÇOS ATÉ DE R\$ 8.000,00)	Composições	UND.	1,00000000	R\$ 88,78	R\$ 88,78

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Geral:	R\$ 88,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	12,00000000	R\$ 24,54	R\$ 294,48
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	20,00000000	R\$ 102,36	R\$ 2.047,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2.341,68
					VALOR:	R\$ 2.430,46

CPE-280002 RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DE SUBESTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, INCLUSIVE ELABORAÇÃO DE ESTUDO, LAUDO DE ATERRAMENTO, INCLUSIVE PROTOCOLO E ACOMPANHAMENTO DA LIGAÇÃO JUNTO À CONCESSIONÁRIA. (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	12,00000000	R\$ 19,69	R\$ 236,28
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	32,00000000	R\$ 102,36	R\$ 3.275,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3.511,80
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CP-763311	REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 03 (SERVIÇOS ACIMA DE R\$ 15.000,00)	Composições	UNID	1,00000000	R\$ 218,54	R\$ 218,54
					TOTAL Serviço:	R\$ 218,54
					VALOR:	R\$ 3.730,34

CPE-280001 ANÁLISE E ELABORAÇÃO DE LAUDO DE SPDA E ATERRAMENTO COM VISITA TÉCNICA, MEDIÇÕES E EMISSÃO DE ART (UN)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-786284	REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 1 (SERVIÇOS ATÉ DE R\$ 8.000,00)	Composições	UND.	1,00000000	R\$ 88,78	R\$ 88,78
					TOTAL Geral:	R\$ 88,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 24,54	R\$ 196,32
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	20,00000000	R\$ 102,36	R\$ 2.047,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2.243,52
					VALOR:	R\$ 2.332,30

CPM-180028 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO - INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO (KM)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5824	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,03500000	R\$ 204,76	R\$ 7,16
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 7,16
					VALOR:	R\$ 7,16

CPM-180003 INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 9000 A 18000 BTU - CONTEMPLA A MÃO DE OBRA SEM FORNECIMENTO DO APARELHO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	9,00000000	R\$ 0,61	R\$ 5,49

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00011976	CHUMBADOR, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,39	R\$ 8,34
00013246	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,52	R\$ 2,08
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 0,83	R\$ 8,30
					TOTAL Material:	R\$ 24,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,52300000	R\$ 17,92	R\$ 45,21
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,52300000	R\$ 24,27	R\$ 61,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 106,44

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87421	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 28,77	R\$ 14,38
90440	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 81,24	R\$ 81,24
					TOTAL Serviço:	R\$ 95,62
					VALOR:	R\$ 226,27

CPM-180004 INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 22000 A 30000 BTU - CONTEMPLA A MÃO DE OBRA SEM FORNECIMENTO DO APARELHO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	9,00000000	R\$ 0,61	R\$ 5,49
00011976	CHUMBADOR, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,39	R\$ 8,34
00013246	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,52	R\$ 2,08
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 0,83	R\$ 8,30
					TOTAL Material:	R\$ 24,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,63350000	R\$ 17,92	R\$ 47,19
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,63350000	R\$ 24,27	R\$ 63,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 111,10
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87421	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 28,77	R\$ 14,38
90440	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 81,24	R\$ 81,24
					TOTAL Serviço:	R\$ 95,62
					VALOR:	R\$ 230,93

CPM-180005 INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO 36000 A 60000 BTU - CONTEMPLA A MÃO DE OBRA SEM FORNECIMENTO DO APARELHO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013348	ARRUELA EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,79	R\$ 10,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
00011976	CHUMBADOR, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,39	R\$ 8,34
00013246	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	8,00000000	R\$ 0,52	R\$ 4,16
00013294	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA SOBERBA, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 80 MM	SINAPI	UN	8,00000000	R\$ 1,73	R\$ 13,84
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 0,83	R\$ 8,30
					TOTAL Material:	R\$ 49,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,57490000	R\$ 17,92	R\$ 81,98
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,57490000	R\$ 24,27	R\$ 111,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 193,01

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87421	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 28,77	R\$ 14,38
90440	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 81,24	R\$ 81,24
					TOTAL Serviço:	R\$ 95,62
					VALOR:	R\$ 337,67

CPM-180006 DESINSTALAÇÃO COMPLETA DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL, 9000 BTU A 30000 BTU - CONTEMPLA A RETIRADA DOS APARELHOS (CONDENSADORES E EVAPORIZADORES), TUBULAÇÃO FRIGORIGÊNA, FIXAÇÕES, CONEXÕES E DRENOS. (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 17,92	R\$ 26,88
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,27	R\$ 36,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 63,28

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87421	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 28,77	R\$ 28,77
90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	5,00000000	R\$ 5,96	R\$ 29,80
					TOTAL Serviço:	R\$ 58,57
					VALOR:	R\$ 121,85

CPM-180007 DESINSTALAÇÃO COMPLETA DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO, 36000 BTU A 60000 BTU - CONTEMPLA A RETIRADA DOS APARELHOS (CONDENSADORES E EVAPORIZADORES), TUBULAÇÃO FRIGORIGÊNA, FIXAÇÕES, CONEXÕES E DRENOS. (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 17,92	R\$ 62,72
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 24,27	R\$ 84,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 147,66

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87421	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 28,77	R\$ 28,77

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	5,00000000	R\$ 5,96	R\$ 29,80
					TOTAL Serviço:	R\$ 58,57
					VALOR:	R\$ 206,23

CPM-180015 RETIRADA DE EVAPORADOR E/OU CONDENSADOR. (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 17,92	R\$ 26,88
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,27	R\$ 36,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 63,28
					VALOR:	R\$ 63,28

CPM-180044 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/2 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039660	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/2 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 37,30	R\$ 37,30
					TOTAL Material:	R\$ 37,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,92	R\$ 4,48
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,54
					VALOR:	R\$ 47,84

CPM-180045 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039662	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 17,88	R\$ 17,88
					TOTAL Material:	R\$ 17,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,92	R\$ 4,48
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,54
					VALOR:	R\$ 28,42

CPM-180046 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039664	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 27,50	R\$ 27,50
					TOTAL Material:	R\$ 27,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,92	R\$ 4,48

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,54
					VALOR:	R\$ 38,04

CPM-180047 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 5/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039665	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 5/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 46,39	R\$ 46,39
					TOTAL Material:	R\$ 46,39
Mão de Obra com Encargos Complementares						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,92	R\$ 4,48
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,54
					VALOR:	R\$ 56,93

CPM-180048 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039666	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 56,11	R\$ 56,11
					TOTAL Material:	R\$ 56,11
Mão de Obra com Encargos Complementares						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,92	R\$ 4,48
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,54
					VALOR:	R\$ 66,65

CPM-180008 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 7/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07468	Tubo de cobre flexível Ø 7/8" - 22,23mm, e= 1mm	ORSE	m	0,79000000	R\$ 84,65	R\$ 66,87
					TOTAL Material:	R\$ 66,87
Mão de Obra com Encargos Complementares						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,92	R\$ 4,48
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,54
					VALOR:	R\$ 77,41

CPM-180049 TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 1/2", E= 10 MM (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039634	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,80	R\$ 6,80

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00039712	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/2", E= 10 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 3,13	R\$ 3,13
				TOTAL Material:		R\$ 9,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,92	R\$ 1,79
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,27	R\$ 2,42
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 4,21
				VALOR:		R\$ 14,14

CPM-180050 TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039634	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,80	R\$ 6,80
00039713	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 2,47	R\$ 2,47
				TOTAL Material:		R\$ 9,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,92	R\$ 1,79
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,27	R\$ 2,42
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 4,21
				VALOR:		R\$ 13,48

CPM-180051 TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 3/4", E= 10 MM (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039634	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,80	R\$ 6,80
00039715	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/4", E= 10 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 4,04	R\$ 4,04
				TOTAL Material:		R\$ 10,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,92	R\$ 1,79
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,27	R\$ 2,42
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 4,21
				VALOR:		R\$ 15,05

CPM-180052 TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 3/8", E= 10 MM (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039634	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,80	R\$ 6,80
00039716	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/8", E= 10 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 3,06	R\$ 3,06

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 9,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,92	R\$ 1,79
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,27	R\$ 2,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,21
					VALOR:	R\$ 14,07

CPM-180053 TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 7/8", E= 10 MM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039634	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,80	R\$ 6,80
00039718	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 7/8", E= 10 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 5,21	R\$ 5,21
					TOTAL Material:	R\$ 12,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,92	R\$ 1,79
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,27	R\$ 2,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,21
					VALOR:	R\$ 16,22

CPM-180009 TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, DN 5/8", E= 10 MM (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039634	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,80	R\$ 6,80
00039718	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 7/8", E= 10 MM	SINAPI	M	0,71430000	R\$ 5,21	R\$ 3,72
					TOTAL Material:	R\$ 10,52
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,92	R\$ 1,79
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,27	R\$ 2,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,21
					VALOR:	R\$ 14,73

CPM-180054 CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 4 CONDUTORES DE 1,5 MM2 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034624	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 4 CONDUTORES DE 1,5 MM2	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,97	R\$ 6,97
					TOTAL Material:	R\$ 6,97
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 17,92	R\$ 0,91
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 24,27	R\$ 1,23

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,14
VALOR:	R\$ 9,11

CPM-180057 CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 4 CONDUTORES DE 2,5 MM2 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03162	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v	ORSE	m	1,00000000	R\$ 8,95	R\$ 8,95
TOTAL Material:						R\$ 8,95
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 17,92	R\$ 0,91
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05100000	R\$ 24,27	R\$ 1,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,14
VALOR:						R\$ 11,09

CPM-180010 DRENO EMBUTIDO EM PAREDE PARA AR CONDICIONADO COM TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25 MM, INCLUSIVE CONEXÕES E ESPONJOSO BLINDADO (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003529	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,66	R\$ 1,32
00039714	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1", E= 10 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 5,67	R\$ 5,67
00009868	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 3,75	R\$ 3,75
TOTAL Material:						R\$ 10,74
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87421	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	SINAPI	M2	0,25000000	R\$ 28,77	R\$ 7,19
90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 5,96	R\$ 5,96
TOTAL Serviço:						R\$ 13,15
VALOR:						R\$ 23,89

CPM-180011 DRENO SOBREPOSTO A PAREDE PARA AR CONDICIONADO COM TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25 MM, INCLUSIVE CONEXÕES E ABRAÇADEIRAS (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039139	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO U SIMPLES, COM 1"	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,73	R\$ 3,46
00003529	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,66	R\$ 1,32
00009868	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 3,75	R\$ 3,75
TOTAL Material:						R\$ 8,53
VALOR:						R\$ 8,53

CPM-180012 SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 0,61	R\$ 1,83

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
					TOTAL Material:	R\$ 28,18
					VALOR:	R\$ 28,18

CPM-180013 SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 0,61	R\$ 1,83
00037590	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,92	R\$ 21,92
					TOTAL Material:	R\$ 23,75
					VALOR:	R\$ 23,75

CPM-180055 RECARGA DE GÁS REFRIGERANTE R-22 PARA AR CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12440	Gás refrigerante R22	ORSE	kg	1,00000000	R\$ 37,27	R\$ 37,27
					TOTAL Material:	R\$ 37,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,06
					VALOR:	R\$ 43,33

CPM-180056 RECARGA DE GÁS REFRIGERANTE R-410A PARA AR CONDICIONADO DO TIPO SPLIT (KG)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,27	R\$ 6,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,06
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I08151	Gás R410 A	ORSE	kg	1,00000000	R\$ 44,50	R\$ 44,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 44,50
					VALOR:	R\$ 50,56

CPM-180058 LIMPEZA DAS TUBULAÇÕES COM GÁS 141B E PRESSURIZAÇÃO COM NITROGÊNIO. (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12657	Lavagem das tubulações com gás 141B e pressurização com nitrogênio (infraestrutura p/ sistema package)	ORSE	un	0,10000000	R\$ 1.056,70	R\$ 105,67
					TOTAL Serviço:	R\$ 105,67
					VALOR:	R\$ 105,67

CPM-180016 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL ATÉ 9000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00
					TOTAL Material:	R\$ 8,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 17,92	R\$ 44,80
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 24,27	R\$ 60,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 105,47
					VALOR:	R\$ 113,83

CPM-180017 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO ACJ INDENPENDENTE DA POTÊNCIA. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00
					TOTAL Material:	R\$ 8,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 17,92	R\$ 32,25
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,27	R\$ 36,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 68,65
					VALOR:	R\$ 77,01

CPM-180018 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 12000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00
					TOTAL Material:	R\$ 8,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 17,92	R\$ 44,80
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 24,27	R\$ 60,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 105,47
					VALOR:	R\$ 113,83

CPM-180019 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 18000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00
					TOTAL Material:	R\$ 8,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,70000000	R\$ 17,92	R\$ 48,38
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,70000000	R\$ 24,27	R\$ 65,52

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 113,90
VALOR:	R\$ 122,26

CPM-180020 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 22000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00
TOTAL Material:						R\$ 8,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,92	R\$ 53,76
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,27	R\$ 72,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 126,57
VALOR:						R\$ 134,93

CPM-180021 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 24000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00
TOTAL Material:						R\$ 8,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,92	R\$ 53,76
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,27	R\$ 72,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 126,57
VALOR:						R\$ 134,93

CPM-180022 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HI-WALL 30000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,10000000	R\$ 20,01	R\$ 2,00
TOTAL Material:						R\$ 8,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,92	R\$ 53,76
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 24,27	R\$ 72,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 126,57
VALOR:						R\$ 134,93

CPM-180023 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO 36000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 20,01	R\$ 4,00
					TOTAL Material:	R\$ 10,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 17,92	R\$ 62,72
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 24,27	R\$ 84,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 147,66
					VALOR:	R\$ 158,02

CPM-180024 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO 48000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 20,01	R\$ 4,00
					TOTAL Material:	R\$ 10,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 17,92	R\$ 62,72
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 24,27	R\$ 84,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 147,66
					VALOR:	R\$ 158,02

CPM-180025 MANUTENÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT PISO TETO 60000 BTU. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,50000000	R\$ 12,73	R\$ 6,36
00000013	ESTOPA	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 20,01	R\$ 4,00
					TOTAL Material:	R\$ 10,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,75000000	R\$ 17,92	R\$ 67,20
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,75000000	R\$ 24,27	R\$ 91,01
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 158,21
					VALOR:	R\$ 168,57

CPM-180059 REPOSIÇÃO DE PEÇAS DE CONDICIONADORES DE AR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-07088589	REPOSIÇÃO DE PEÇAS DE CONDICIONADORES DE AR	Composições	UN	1,00000000	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00
					TOTAL Material:	R\$ 50.000,00
					VALOR:	R\$ 50.000,00

91677 ENGENHEIRO MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,87

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-33545982	ENGENHEIRO MECÂNICO	Composições	H	1,00000000	R\$ 95,72	R\$ 95,72
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 95,72

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95407	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO MECÂNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,42	R\$ 3,42
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,42
					VALOR:	R\$ 101,01

CPC-260084 PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS (TIPOS: GARRAFÃO DE 20 LITROS) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-64410894	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS (TIPOS: GARRAFÃO DE 20 LITROS)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 132,00	R\$ 132,00
					TOTAL Material:	R\$ 132,00
					VALOR:	R\$ 132,00

CPC-260085 PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS (TIPOS: SEMI-INDUSTRIAL COM 03 TORNEIRAS DE PRESSÃO) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-08505299	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS (TIPOS: SEMI-INDUSTRIAL COM 03 TORNEIRAS DE PRESSÃO)	Composições	UND	1,00000000	R\$ 150,00	R\$ 150,00
					TOTAL Material:	R\$ 150,00
					VALOR:	R\$ 150,00

CPC-260086 PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS COM TAMPO EM AÇO INOX 304 ESCOVADO. SUPORTE PARA FIXAÇÃO. FÁCIL ACIONAMENTO ELÉTRICO DA TORNEIRA ATRAVÉS DE BOTÕES ALOJADOS NO PAINEL PLÁSTICO E COM INDICAÇÃO EM BRAILE. SERPENTINA EXTERNA (FÁCIL HIGIENIZAÇÃO). NÃO ALTERA AS PROPRIEDADES DA ÁGUA, FACILITA A HIGIENIZAÇÃO E POSSUI DRENO DE LIMPEZA. NO MÍNIMO, DUPLO SISTEMA DE FILTRAGEM: REFIL QUE RETÉM PARTÍCULAS DE AREIA, BARRO, FERRUGEM, SEDIMENTOS, REDUZ O CLORO E ELIMINA SABORES E ODORES INDESEJÁVEIS. GÁS ECOLÓGICO R 134A. TENSÃO 220V. COM CERTIFICADO INMETRO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-96126441	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE BEBEDOUROS COM TAMPO EM AÇO INOX 304 ESCOVADO. SUPORTE PARA FIXAÇÃO. FÁCIL ACIONAMENTO ELÉTRICO DA TORNEIRA ATRAVÉS DE BOTÕES ALOJADOS NO PAINEL PLÁSTICO E COM INDICAÇÃO EM BRAILE. SERPENTINA EXTERNA (FÁCIL HIGIENIZAÇÃO). NÃO ALTERA AS PROPRIEDADES DA ÁGUA, FACILITA A HIGIENIZAÇÃO E POSSUI DRENO DE LIMPEZA. NO MÍNIMO, DUPLO SISTEMA DE FILTRAGEM: REFIL QUE RETÉM PARTÍCULAS DE AREIA, BARRO, FERRUGEM, SEDIMENTOS, REDUZ O CLORO E ELIMINA SABORES E ODORES INDESEJÁVEIS. GÁS ECOLÓGICO R 134A. TENSÃO 220V. COM CERTIFICADO INMETRO	Composições	UND	1,00000000	R\$ 132,00	R\$ 132,00
					TOTAL Material:	R\$ 132,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 132,00
--------	------------

CPC-260088 REPOSIÇÃO DE PEÇAS DE BEBEDOUROS (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-74261653	REPOSIÇÃO DE PEÇAS DE BEBEDOUROS	Composições	UN	1,00000000	R\$ 30.000,00	R\$ 30.000,00
					TOTAL Material:	R\$ 30.000,00
					VALOR:	R\$ 30.000,00

CPE-160000 SWITCH GERENCIÁVEL 24 PORTAS 10/100/1000. (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13510	Switch 24 portas Gerenciável POE 10/100 /1000 + 4SFP	ORSE	un	1,00000000	R\$ 3.580,96	R\$ 3.580,96
					TOTAL Material:	R\$ 3.580,96
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 3.669,42

CPE-160036 SWITCH GERENCIÁVEL 48 PORTAS 10/100/1000. (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-65024172	SWITCH GERENCIÁVEL 48 PORTAS 10/100/1000 INTELBRÁS OU SIMILAR	Composições	UND	1,00000000	R\$ 3.743,55	R\$ 3.743,55
					TOTAL Material:	R\$ 3.743,55
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 3.832,01

CPE-160002 CENTRAL TELEFÔNICA 4 LINHAS E 12 RAMAIS. (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00552	Central telefônica (pabx - cpa 4/12)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1.078,96	R\$ 1.078,96
					TOTAL Material:	R\$ 1.078,96
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 1.123,19

CPE-160031 CENTRAL TELEFÔNICA 8 LINHAS E 32 RAMAIS. (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
108841	Central PABX, capacidade 8 linhas e 24 ramais, mod.Corp 8000, Intelbrás ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 4.772,23	R\$ 4.772,23
					TOTAL Material:	R\$ 4.772,23
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 176,92
					VALOR:	R\$ 4.949,15

CPE-160033 PLACA MODULAR PARA 4 RAMAIS TELEFÔNICOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-664527	PLACA MODULAR PARA 4 RAMAIS TELEFÔNICOS	Composições	UN	1,00000000	R\$ 321,01	R\$ 321,01
					TOTAL Material:	R\$ 321,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 19,69	R\$ 5,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,26
					VALOR:	R\$ 334,27

CPE-160003 VOICE PANEL 20 PORTAS QUE ATENDA FCC 68.5. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11482	Voice panel 24 portas cat 6	ORSE	un	1,00000000	R\$ 262,70	R\$ 262,70
					TOTAL Material:	R\$ 262,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 66,34
					VALOR:	R\$ 329,04

CPE-160004 VOICE PANEL 50 PORTAS QUE ATENDA FCC 68.5. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11623	Voice panel 50 portas cat 3	ORSE	un	1,00000000	R\$ 399,70	R\$ 399,70
					TOTAL Material:	R\$ 399,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 19,69	R\$ 23,62
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 24,54	R\$ 29,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 53,06
					VALOR:	R\$ 452,76

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023
				0,00%	0,00%

98304 PATCH PANEL 48 PORTAS CAT 6 AMP 2U. (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039597	PATCH PANEL, 48 PORTAS, CATEGORIA 6, COM RACKS DE 19" DE LARGURA E 2 U DE ALTURA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.779,76	R\$ 2.779,76
					TOTAL Material:	R\$ 2.779,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 66,34
					VALOR:	R\$ 2.846,10

CPE-160018 BANDEJA MÓVEL, PADRÃO 19" (UN) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18447	BANDEJA MÓVEL, PADRÃO 19"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 28,51	R\$ 28,51
					TOTAL Material:	R\$ 28,51
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,45
					VALOR:	R\$ 30,96

CPE-160022 ORGANIZADOR DE CABOS HORIZONTAL, ABERTO, PADRÃO RACK 19" (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18448	ORGANIZADOR DE CABOS HORIZONTAL, ABERTO, PADRÃO RACK 19"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 34,90	R\$ 34,90
					TOTAL Material:	R\$ 34,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 45,95

CPE-160007 CABO DE REDE, PAR TRANCADO U/UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6 (CAT 6), ISOLAMENTO PVC (CM) (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043973	CABO DE REDE, PAR TRANCADO U/UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6 (CAT 6), ISOLAMENTO PVC (CM)	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 4,46	R\$ 4,46
					TOTAL Material:	R\$ 4,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 19,69	R\$ 0,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 24,54	R\$ 1,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 6,66
--------	----------

CPE-160035 Cabo óptico multimodo, 4 fibras uso interno/externo, diâmetro núcleo 50/125 µm, ref. CFOT.MM-EO-04 da Furukawa ou equivalente, (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6819	CABO DE FIBRA ÓTICA, 04 PARES	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 5,71	R\$ 5,71
					TOTAL Material:	R\$ 5,71
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 10,12

CPE-160009 CONECTOR RJ45 CAT. 6 ATENDA FCC 68.5 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039603	CONECTOR MACHO RJ 45, CATEGORIA 6 (CAT 6) PARA CABOS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,86	R\$ 3,86
					TOTAL Material:	R\$ 3,86
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 19,69	R\$ 0,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 24,54	R\$ 1,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,20
					VALOR:	R\$ 6,06

CPE-160105 CONECTOR RJ-45 CAT. 6 FÊMEA. PARA TOMADAS DE EMBUTIR OU SOBREPOR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039601	CONECTOR / TOMADA FEMEA RJ 45, CATEGORIA 6 (CAT 6) PARA CABOS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,26	R\$ 36,26
					TOTAL Material:	R\$ 36,26
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 40,67

CPE-160011 RACK EM AÇO FECHADO 44U X 600MM X 600MM, COM BASE SOLEIRA PARA PASSAGEM DE CABOS, PADRÃO 19", COM FUROS PARA FIXAÇÃO EM PAREDE, ABERTURA NA BASE E NO TOPO, PORTA FRONTAL COM VISOR EM ACRÍLICO FUMÊ E FECHADURA COM CHAVE, RÉGUA DE TOMADA 110/220V, PINTURA EM EPÓXI-PÓ. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043836	RACK DE PISO PARA SERVIDOR, FECHADO, 44U, COM PORTA, 44U X *570* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.396,59	R\$ 2.396,59
					TOTAL Material:	R\$ 2.396,59
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 2.440,82

CPE-160012 RACK EM AÇO FECHADO 36U X 600MM X 600MM, COM BASE SOLEIRA PARA PASSAGEM DE CABOS, PADRÃO 19", COM FUIROS PARA FIXAÇÃO EM PAREDE, ABERTURA NA BASE E NO TOPO, PORTA FRONTAL COM VISOR EM ACRÍLICO FUMÊ E FECHADURA COM CHAVE, RÉGUA DE TOMADA 110/220V, PINTURA EM EPÓXI-PÓ. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6827	RACK FECHADO 36 U's, 670mm PROFUNDIDADE PADRÃO 19"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1.915,36	R\$ 1.915,36
				TOTAL Material:		R\$ 1.915,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 44,23
				VALOR:		R\$ 1.959,59

CPE-160013 RACK EM AÇO FECHADO 24U X 600MM X 600MM, COM BASE SOLEIRA PARA PASSAGEM DE CABOS, PADRÃO 19", COM FUROS PARA FIXAÇÃO EM PAREDE, ABERTURA NA BASE E NO TOPO, PORTA FRONTAL COM VISOR EM ACRÍLICO FUMÊ E FECHADURA COM CHAVE, RÉGUA DE TOMADA 110/220V, PINTURA EM EPÓXI-PÓ. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6828	RACK FECHADO 24 U's, 670mm PROFUNDIDADE PADRÃO 19"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1.787,52	R\$ 1.787,52
				TOTAL Material:		R\$ 1.787,52
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 44,23
				VALOR:		R\$ 1.831,75

CPE-160017 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE RACK DE PAREDE 19" X 16U X 450MM (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I08797	Rack de parede 19" x 16 u x 450mm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 660,56	R\$ 660,56
				TOTAL Material:		R\$ 660,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 88,46
				VALOR:		R\$ 749,02

CPE-160028 MINI-RACK DE PAREDE 19" X 8U X 350MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I08782	Mini Rack de parede 19" x 8u x 450mm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 696,19	R\$ 696,19
				TOTAL Material:		R\$ 696,19

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,54	R\$ 49,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 88,46
					VALOR:	R\$ 784,65

CPE-160101 Fornecimento e instalação de rack de parede 19" x 12u x 450mm (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06762	Rack fechado piso 19" x 12u x 450mm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 537,90	R\$ 537,90
					TOTAL Material:	R\$ 537,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 19,69	R\$ 39,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 63,92
					VALOR:	R\$ 601,82

CPE-160103 Fornecimento e instalação de patch cords 110/RJ45 c/1,50m - Rev 01 (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039606	PATCH CORD (CABO DE REDE), CATEGORIA 6 (CAT 6) UTP, 23 AWG, 4 PARES, EXTENSAO DE 1,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 27,48	R\$ 27,48
					TOTAL Material:	R\$ 27,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,54	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,83
					VALOR:	R\$ 36,31

CPE-160014 PATCH CORD GIGALAN 2,5 METROS CAT 6 COM CONETORES RJ45 EM AMBAS EXTREMIDADES. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039607	PATCH CORD (CABO DE REDE), CATEGORIA 6 (CAT 6) UTP, 23 AWG, 4 PARES, EXTENSAO DE 2,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 37,18	R\$ 37,18
					TOTAL Material:	R\$ 37,18

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 41,59

CPE-160019 CERTIFICAÇÃO DE UM PONTO DE REDE ESTRUTURADA. (CAT 5E, CAT 6, CAT 7) (un)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 102,36	R\$ 51,18
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 62,23
					VALOR:	R\$ 62,23

CPE-160020 CABO TELEFÔNICO CTP-APL 10 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0393	CABO TELEFONICO CTP-APL 10	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 8,24	R\$ 8,24
					TOTAL Material:	R\$ 8,24
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 19,69	R\$ 4,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 24,54	R\$ 6,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,05
					VALOR:	R\$ 19,29

CPE-160023 CABO TELEFONICO CI-50 50PARES (USO INTERNO) - FORNECIMENTO E INSTALACAO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011922	CABO TELEFONICO CI 50, 50 PARES, USO INTERNO	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 30,74	R\$ 30,74
					TOTAL Material:	R\$ 30,74
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,18
					VALOR:	R\$ 34,92

CPE-160021 CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE, PADRÃO TELEBRÁS, 40X40X12CM, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11251S	Caixa de passagem/ luz / telefonia, de embutir, em chapa de aco galvanizado, dimensoes 40 x 40 x *12* cm (padrao concessionaria local)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 157,30	R\$ 157,30
					TOTAL Material:	R\$ 157,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 66,34
					VALOR:	R\$ 223,64

CPE-160029 CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 80X80X15CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011255	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 80 X 80 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 319,38	R\$ 319,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 319,38
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,25000000	R\$ 19,69	R\$ 44,30
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,25000000	R\$ 24,54	R\$ 55,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 99,51
					VALOR:	R\$ 418,89

CPE-160025 CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 150X150X15CM FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011247	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 150 X 150 X 15 CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.351,93	R\$ 1.351,93
					TOTAL Material:	R\$ 1.351,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 19,69	R\$ 78,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,54	R\$ 98,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 176,92
					VALOR:	R\$ 1.528,85

CPE-160024 BLOCO TELEFÔNICO DE LIGAÇÃO INTERNA BLI-10, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10237	BLOCO DE LIGAÇÃO INTERNO BLI - 10	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,77	R\$ 3,77
					TOTAL Material:	R\$ 3,77
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	R\$ 24,54	R\$ 16,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,44
					VALOR:	R\$ 20,21

CPE-160034 DISTRIBUIDOR INTERNO ÓPTICO - D.I.O. PARA 12 FIBRAS MONO-MODO, COM CONCETORES ST, PADRÃO 19" (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18444	DISTRIBUIDOR INTERNO ÓPTICO - D.I.O. PARA 12 FIBRAS MONO-MODO, COM CONCETORES ST, PADRÃO 19"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 412,44	R\$ 412,44
					TOTAL Material:	R\$ 412,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 19,69	R\$ 49,22
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 24,54	R\$ 61,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 110,57
					VALOR:	R\$ 523,01

S11419 Régua (filtro de linha) com 8 tomadas (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

106766	Régua (filtro de linha) com 8 tomadas 2P+T	ORSE	un	1,00000000	R\$ 21,15	R\$ 21,15
					TOTAL Material:	R\$ 21,15
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 19,69	R\$ 3,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,93
					VALOR:	R\$ 25,08

CPE-160102 RÉGUA DE TOMADAS ELÉTRICAS, COM 08 TOMADAS, PADRÃO RACK 19" (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18449	RÉGUA DE TOMADAS ELÉTRICAS, COM 08 TOMADAS, PADRÃO RACK 19"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 97,00	R\$ 97,00
					TOTAL Material:	R\$ 97,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,84
					VALOR:	R\$ 106,84

CPE-160104 TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA 2 MODULOS RJ (un)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039351	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA 2 MODULOS RJ	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,79	R\$ 4,79
					TOTAL Material:	R\$ 4,79
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 9,20

CPE-160015 TOMADA DE LÓGICA COM CAIXA SISTEMA "X" APARENTE (un)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
INS-161293	CAIXA DE LIGAÇÃO PLÁSTICA DE SOBREPOR, SISTEMA "X", 4X2"	Composições	UN	1,00000000	R\$ 4,84	R\$ 4,84
00039601	CONECTOR / TOMADA FEMEA RJ 45, CATEGORIA 6 (CAT 6) PARA CABOS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,26	R\$ 36,26
INS-74587679	TAMPA PARA 1 MÓDULO RJ-45, SISTEMA "X"	Composições	UN	1,00000000	R\$ 8,00	R\$ 8,00
					TOTAL Material:	R\$ 49,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,36
					VALOR:	R\$ 56,46

CPE-160107 Tomada para lógica rj45, com caixa pvc, embutida, cat. 6 (un)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01872S	Caixa de passagem, em pvc, de 4" x 2", para eletroduto flexivel corrugado	ORSE	un	1,00000000	R\$ 1,96	R\$ 1,96
I12099	Tomada para lógica, rj45, com placa, cat. 6	ORSE	un	1,00000000	R\$ 34,47	R\$ 34,47
					TOTAL Material:	R\$ 36,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 24,54	R\$ 17,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,01
					VALOR:	R\$ 63,44

CPE-160108 TOMADA DUPLA DE PISO PARA LÓGICA RJ45, 8 FIOS, CAT-6E, COMPLETA (PLACA/TAMPA EM LATÃO 4"x4", COM 2 CONECTORES, CAIXA 4X4") (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001873	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,49	R\$ 5,49
00039601	CONECTOR / TOMADA FEMEA RJ 45, CATEGORIA 6 (CAT 6) PARA CABOS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 36,26	R\$ 72,52
I9413	PLACA/TAMPA PARA 2 TOMADAS DE PISO 4"x4" EM INOX OU LATÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 21,47	R\$ 21,47
					TOTAL Material:	R\$ 99,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 24,54	R\$ 7,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,20
					VALOR:	R\$ 116,68

CPE-160030 TOMADA DUPLA PARA LÓGICA RJ45, CAT. 6, 4X2", EMBUTIR PADRÃO EXISTENTE (SCHNEIDER ELETRIC - LINHA LUNARE) OU COMPATÍVEL (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039601	CONECTOR / TOMADA FEMEA RJ 45, CATEGORIA 6 (CAT 6) PARA CABOS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 36,26	R\$ 72,52
00038093	ESPELHO / PLACA DE 2 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,33	R\$ 2,33
					TOTAL Material:	R\$ 74,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
					VALOR:	R\$ 96,96

CPE-160100 TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA 1 MÓDULO RJ45 (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039350	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA 1 MODULO RJ	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,14	R\$ 4,14
					TOTAL Material:	R\$ 4,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 19,69	R\$ 1,96
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 24,54	R\$ 2,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,41
					VALOR:	R\$ 8,55

CPE-140075 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1051	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)MM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 15,90	R\$ 15,90
					TOTAL Material:	R\$ 15,90
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 60,13

CPE-140091 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X200)MM X 3METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1045	DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X200)MM	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 37,90	R\$ 113,70
					TOTAL Material:	R\$ 113,70
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,69	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,54	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 44,23
					VALOR:	R\$ 157,93

CPC-120001 TAMPA PARA CISTERNA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM, INCLUSIVE TRATAMENTO E PINTURA EM ESMALTE. (m2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000555	BARRA DE ACO CHATO, RETANGULAR, 25,4 MM X 6,35 MM (L X E), 1,2265 KG/M	SINAPI	M	1,50000000	R\$ 10,60	R\$ 15,90
00000547	BARRA DE ACO CHATO, RETANGULAR, 50,8 MM X 9,53 MM (L X E), 3,79KG/M	SINAPI	M	0,63000000	R\$ 33,11	R\$ 20,85
00011049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2) - Percentual=1,1000%	SINAPI	KG	6,40000000	R\$ 11,72	R\$ 75,83
					TOTAL Material:	R\$ 112,58
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 23,18	R\$ 46,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 81,14
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100747	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE - Percentual=2,0000%	SINAPI	M2	2,10000000	R\$ 10,22	R\$ 21,89

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	2,10000000	R\$ 22,67	R\$ 47,60
					TOTAL Serviço:	R\$ 69,49
					VALOR:	R\$ 263,21

CPC-120036 RESERVATÓRIO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (CISTERNA) COM ANTIOXIDANTE E PROTEÇÃO CONTRA RAIOS ULTRAVIOLETA (UV) - CAPACIDADE DE 5.000 LITROS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-23924563	RESERVATÓRIO EM POLIPROPILENO DE LATA DENSIDADE (CISTENA), ANTIOXIDANTE E PROTEÇÃO ANTI UV, CAPACIDADE 5.000 LITROS, COM ACESSÓRIOS. REF. AQUALIMP OU DE QUALIDADE EQUIVALENTE.	Composições	UN	1,00000000	R\$ 7.300,00	R\$ 7.300,00
					TOTAL Material:	R\$ 7.300,00
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 17,47	R\$ 43,67
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,77	R\$ 21,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 65,44
					VALOR:	R\$ 7.365,44

CPC-120005 ESTRUTURA DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, Fck 25MPa, PARA CAIXA D'ÁGUA 5.000L, H= 6,0M, E CAIXA D'ÁGUA 2.000L, H=4M, COMPOSTA POR FUNDAÇÃO(120X120x25/45)cm, 4 PILARES (20X20)cm, VIGAS DE TRAVAMENTO (15X35)cm E 2 LAJES (290x290x10)cm, CONF. PROJETO. (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	45,19000000	R\$ 13,88	R\$ 627,23
92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	170,90000000	R\$ 11,65	R\$ 1.990,98
92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	110,90000000	R\$ 11,67	R\$ 1.294,20
92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	63,45000000	R\$ 13,14	R\$ 833,73
94971	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	5,95000000	R\$ 481,30	R\$ 2.863,73
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,20280000	R\$ 411,62	R\$ 83,47
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	9,80000000	R\$ 68,79	R\$ 674,14
COMP-758552	ESCORAMENTO DE LAJE E VIGA COM TUBO METÁLICO EQUIPADO PARA CIMBRAMENTO (CAP. UNITÁRIA 3,0T), PÉ DIREITO SIMPLES - MONTAGEM E DESMONTAGEM.	Composições	M³	16,30000000	R\$ 48,92	R\$ 797,39
96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	SINAPI	M2	4,80000000	R\$ 186,24	R\$ 893,95
103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	5,95000000	R\$ 240,07	R\$ 1.428,41
92526	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	11,60000000	R\$ 47,74	R\$ 553,78
92423	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	22,40000000	R\$ 70,08	R\$ 1.569,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

92460	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	9,00000000	R\$ 116,49	R\$ 1.048,41
					TOTAL Serviço:	R\$ 14.659,21
					VALOR:	R\$ 14.659,21

CPC-220075 KIT MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA/SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO DUPLO, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-10304062	KIT MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA/SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO DUPLO	Composições	UND	1,00000000	R\$ 210,50	R\$ 210,50
					TOTAL Material:	R\$ 210,50
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 21,77	R\$ 8,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,70
					VALOR:	R\$ 219,20

CPC-220076 KIT MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA/SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLES, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-36870572	KIT MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA/SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLES	Composições	UND	1,00000000	R\$ 145,25	R\$ 145,25
					TOTAL Material:	R\$ 145,25
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 21,77	R\$ 8,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,70
					VALOR:	R\$ 153,95

CPC-220077 MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLES, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-17757947	MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLES	Composições	UND	1,00000000	R\$ 64,25	R\$ 64,25
					TOTAL Material:	R\$ 64,25
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 21,77	R\$ 8,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,70
					VALOR:	R\$ 72,95

CPC-220078 MECANISMO(REPARO) DE SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLES, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-50224298	MECANISMO(REPARO) DE SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA COM ACIONAMENTO SIMPLE	Composições	UND	1,00000000	R\$ 77,75	R\$ 77,75
					TOTAL Material:	R\$ 77,75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 21,77	R\$ 8,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,70
					VALOR:	R\$ 86,45

CPC-220018 KIT DE REPARO PARA REGISTRO DE PRESSÃO UNIVERSAL (SALVA REGISTRO) - 10X1 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-26865353	KIT DE REPARO PARA REGISTRO DE PRESSÃO UNIVERSAL (SALVA REGISTRO) - 10X1 (1 carrapeta tamanho maior (1"); 1 castelo conversor padrão Docol; 2 estrias conversora padrão Deca (A) e Docol (B);1 prolongador do castelo padrão Deca; 3 complementos alongadores, 3 módulos de redução (9 modelos de rosca)	Composições	UND	1,00000000	R\$ 105,00	R\$ 105,00
					TOTAL Material:	R\$ 105,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 21,77	R\$ 9,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,79
					VALOR:	R\$ 114,79

CPC-130003 REDUÇÃO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2") (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,03500000	R\$ 52,70	R\$ 1,84
00020043	REDUCAO EXCENTRICA PVC, DN 100 X 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,95	R\$ 7,95
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 59,71	R\$ 2,38
					TOTAL Material:	R\$ 12,17

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22000000	R\$ 17,47	R\$ 3,84
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22000000	R\$ 21,77	R\$ 4,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,62
					VALOR:	R\$ 20,79

CPC-130021 CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL, EM PLÁSTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006142	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA , EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,56	R\$ 8,56
					TOTAL Material:	R\$ 8,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,77	R\$ 4,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,35
					VALOR:	R\$ 12,91

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CPC-130022 CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA EM PLÁSTICO BRANCO COM TUBO, CANOPLA E ANEL DE EXPANSÃO (TUBO 1.1/2 " X 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011686	CONJUNTO DE LIGACAO PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ANEL DE EXPANSAO (TUBO 1.1/2" X 20 CM)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,88	R\$ 11,88
					TOTAL Material:	R\$ 11,88
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 21,77	R\$ 4,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,35
					VALOR:	R\$ 16,23

CPC-130001 LIMPEZA DE CAIXA DE INSPEÇÃO/GORDURA (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,77	R\$ 10,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 17,39	R\$ 12,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,05
					VALOR:	R\$ 23,05

CPC-130002 LIMPEZA DE FOSSA (M³)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-00791865	LIMPEZA DE FOSSA	ORSE	m3	1,00000000	R\$ 100,00	R\$ 100,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 100,00
					VALOR:	R\$ 100,00

CPC-130019 GRELHA QUADRADA EM PVC PARA RALO, 150 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-18397950	GRELHA PARA RALO EM PVC, QUADRADA, 150MM, INCLUSIVE PORTA GRELHA.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 19,39	R\$ 19,39
					TOTAL Material:	R\$ 19,39
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 21,77	R\$ 3,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,26
					VALOR:	R\$ 22,65

CPC-130020 GRELHA QUADRADA INOX PARA RALO, 150 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-69885976	GRELHA PARA RALO INOX, QUADRADA, 150MM, INCLUSIVE PORTA GRELHA.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 63,73	R\$ 63,73
					TOTAL Material:	R\$ 63,73

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 21,77	R\$ 3,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,26
					VALOR:	R\$ 66,99

CPC-210001 SUPORTE DE PAREDE PARA EXTINTOR DE INCÊNDIO MODELO UNIVERSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,73	R\$ 1,46
00044075	SUPORTE DE PAREDE EXTINTOR, FORMATO L, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, MODELO UNIVERSAL, COM 2 FUROS EM CADA ABA PARA FIXACAO, REF. CS031 (NAO INCLUI PARAFUSOS)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,00	R\$ 11,00
					TOTAL Material:	R\$ 12,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 22,50	R\$ 12,37
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,37
					VALOR:	R\$ 24,83

CPC-210002 FECHADURA E CONTRA-FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTA CORTA FOGO, SEM CHAVE -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2331	FECHADURA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,64	R\$ 41,64
					TOTAL Material:	R\$ 41,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,42	R\$ 8,71
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,50	R\$ 22,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 31,21
					VALOR:	R\$ 72,85

CPC-210004 PLACA/ADESIVO DE SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR OU HIDRANTE 20 CM X 20 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11927	Placa para sinalização de "EXTINTOR em parede" pvc, dim.: 20 x 20 cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 19,84	R\$ 19,84
					TOTAL Material:	R\$ 19,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 22,50	R\$ 6,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,75
					VALOR:	R\$ 26,59

CPC-210005 DEMARCAÇÃO DE PISO PARA EXTINTOR DE INCÊNDIO, COM FITA ADESIVA AMARELA E VERMELHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (und)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

111558	Fita de demarcação PVC 15mmx50m - (amarela, vermelha, branca, preta, etc.)	ORSE	m	6,00000000	R\$ 0,50	R\$ 3,00
					TOTAL Material:	R\$ 3,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 17,42	R\$ 10,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 17,39	R\$ 10,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,88
					VALOR:	R\$ 23,88

CPC-210006 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTICHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Obs: dimensões entre asteriscos (*) indicam a aceitação de medidas aproximadas. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 41,09	R\$ 41,09
					TOTAL Material:	R\$ 41,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,61	R\$ 4,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,92
					VALOR:	R\$ 46,01

CPC-210007 RECARGA DE EXTINTOR DE DIÓXIDO DE CARBONO (CO2), CAPACIDADE 6KG, TEMPO DE DESCARGA 16S (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
110773	Recarga de Extintor de dióxido de carbono (CO2), capacidade 6 kg, tempo de descarga 16s	ORSE	un	1,00000000	R\$ 130,40	R\$ 130,40
					TOTAL Material:	R\$ 130,40
					VALOR:	R\$ 130,40

CPC-210008 RECARGA DE EXTINTOR DE ÁGUA PRESSURIZA, CAPACIDADE 10KG, ALCANCE 8M TD=80S (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
110772	Recarga de Extintor de água pressurizada, capacidade 10 kg, alcance 8m TD=80s	ORSE	un	1,00000000	R\$ 40,97	R\$ 40,97
					TOTAL Material:	R\$ 40,97
					VALOR:	R\$ 40,97

CPC-210009 RECARGA DE EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO SECO (PQS), CAPACIDADE 12KG (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
110771	Recarga de Extintor de pó químico seco (PQS), capacidade 12 kg ABC	ORSE	un	1,00000000	R\$ 166,48	R\$ 166,48
					TOTAL Material:	R\$ 166,48
					VALOR:	R\$ 166,48

CPC-210011 SÍMBOLO INDICAÇÃO DE EXTINTOR FOTOLUMINESCENTE (UND)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038121	TINTA A BASE DE RESINA ACRILICA EMULSIONADA EM AGUA, PARA SINALIZACAO HORIZONTAL VIARIA (NBR 13699:2012)	SINAPI	L	0,03000000	R\$ 19,44	R\$ 0,58
					TOTAL Material:	R\$ 0,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100301	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 19,89	R\$ 15,91
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,61	R\$ 36,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 52,82
					VALOR:	R\$ 53,40

CPC-210012 TUBULAÇÃO DE ALARME EM FERRO GALVANIZADO 1" (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,60000000	R\$ 3,49	R\$ 2,09
00021010	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1"), E = 2,65 MM, *2,11* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,01000000	R\$ 31,34	R\$ 31,65
				TOTAL Material:		R\$ 33,74
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 17,47	R\$ 5,76
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33000000	R\$ 21,77	R\$ 7,18
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 12,94
				VALOR:		R\$ 46,68

CPC-210013 CABO BLINDADO PARA ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNCIO 3 X 1,5MM2 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039257	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 1,5 MM2	SINAPI	M	1,02000000	R\$ 5,22	R\$ 5,32
				TOTAL Material:		R\$ 5,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 24,54	R\$ 3,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 6,28
				VALOR:		R\$ 11,60

CPC-210014 BOTOEIRA DE COMANDO MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO (UNID)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0268	BOTOEIRA EM ALUMINIO FUNDIDO ' LIGA-DESLIGA'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 123,71	R\$ 123,71
				TOTAL Material:		R\$ 123,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 19,69	R\$ 9,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,54	R\$ 12,27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,11
VALOR:	R\$ 145,82

CPC-210015 ANUNCIADOR AUDIO-VISUAL CONTRA ALARME DE INCÊNDIO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011250	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 58,20	R\$ 58,20
00038193	LAMPADA LED 6 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,73	R\$ 6,73
TOTAL Material:						R\$ 64,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 19,69	R\$ 49,22
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,50000000	R\$ 24,54	R\$ 61,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 110,57
VALOR:						R\$ 175,50

CPC-210016 CENTRAL DE ALARME ENDEREÇAVEL 1 LAÇO LINHA FP-02 GEVI GAMMA, OU SIMILAR (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0507	CENTRAL ALARME P/6 LAÇOS SUPERVIS., MOD.FIRE-LITE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 7.606,87	R\$ 7.606,87
TOTAL Material:						R\$ 7.606,87
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 19,69	R\$ 29,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 24,54	R\$ 36,81
88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 27,74	R\$ 41,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 107,95
VALOR:						R\$ 7.714,82

CPC-210017 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSOSTATO 0 A 10 KFG/CM² (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10048	Pressostato 0 a 10 kgf/cm2	ORSE	un	1,00000000	R\$ 165,46	R\$ 165,46
TOTAL Material:						R\$ 165,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,47	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,77	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 39,24
VALOR:						R\$ 204,70

S11961 ALARME BANHEIRO PNE DEFICIENTE FÍSICO CONFORMW NBR 9050 COM ACIONADOR (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

112838	Alarme Banheiro Pne Deficiente Físico Conforme Nbr 9050 com acionador	ORSE	un	1,00000000	R\$ 543,64	R\$ 543,64
					TOTAL Material:	R\$ 543,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 24,54	R\$ 4,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 17,39	R\$ 2,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,12
					VALOR:	R\$ 550,76

86888 VASO SANITÁRIO PARA CAIXA ACOPLADA EM LOUÇA BRANCA, USO COMUM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
LOUÇAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-25023162	ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, COM GUIA.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 30,95	R\$ 30,95
					TOTAL LOUÇAS:	R\$ 30,95
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 25,97	R\$ 51,94
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14690000	R\$ 132,33	R\$ 19,43
INSUMO-71974668	VASO SANITÁRIO PARA CAIXA ACOPLADA EM LOUÇA BRANCA, USO COMUM	Composições	UND	1,00000000	R\$ 223,76	R\$ 223,76
					TOTAL Material:	R\$ 295,13
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78000000	R\$ 21,77	R\$ 16,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44000000	R\$ 17,39	R\$ 7,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,63
					VALOR:	R\$ 350,71

CPC-220001 CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP-08090508	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 250,71	R\$ 250,71
					TOTAL Material:	R\$ 250,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 21,77	R\$ 32,65
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 17,39	R\$ 26,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 58,73
					VALOR:	R\$ 309,44

CPC-220004 BACIA SANITÁRIA DE LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA, INCLUSO ANEL DE VEDAÇÃO COM GUIA, PARAFUSOS DE FIXAÇÃO E DEMAIS ACESSÓRIOS - PADRÃO LUXO DECA (VOGUE PLUS) OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
LOUÇAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-434918	ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, COM GUIA.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 8,50	R\$ 8,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL LOUÇAS:	R\$ 8,50
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-035104	BACIA SANITÁRIA DE LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA, ANEL DE VEDAÇÃO COM GUIA, PARAFUSOS DE FIXAÇÃO E DEMAIS ACESSÓRIOS - PADRÃO LUXO DECA (VOGUE PLUS) OU SIMILAR	Composições	UND	1,00000000	R\$ 465,00	R\$ 465,00
INSUMO-092278	PARAFUSO DE FIXAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, 12MM, COM BUCHA.	Composições	UND	2,00000000	R\$ 8,00	R\$ 16,00
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14690000	R\$ 132,33	R\$ 19,43
					TOTAL Material:	R\$ 500,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78000000	R\$ 21,77	R\$ 16,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44000000	R\$ 17,39	R\$ 7,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,63
					VALOR:	R\$ 533,56

CPC-220005 CAIXA ACOPLADA PARA BACIA SANITÁRIA DE LOUÇA BRANCA - PADRÃO LUXO DECA (VOGUE PLUS) OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-492739	CAIXA ACOPLADA PARA BACIA SANITÁRIA DE LOUÇA BRANCA - PADRÃO LUXO DECA (VOGUE PLUS) OU SIMILAR	Composições	UND	1,00000000	R\$ 340,00	R\$ 340,00
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14690000	R\$ 132,33	R\$ 19,43
					TOTAL Material:	R\$ 359,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78000000	R\$ 21,77	R\$ 16,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44000000	R\$ 17,39	R\$ 7,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 24,63
					VALOR:	R\$ 384,06

CPC-220003 CUBA DE APOIO RETANGULAR C/ MESA, REF. L 195.17 DECA OU EQUIVALENTE (50CMX30CMX13,5CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO-7684	CUBA DE APOIO RETANGULAR C/ MESA, REF. L 195.17 DECA OU EQUIVALENTE (50CMX30CMX13,5CM)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 1.247,70	R\$ 1.247,70
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,26355000	R\$ 40,16	R\$ 10,58
					TOTAL Material:	R\$ 1.258,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85000000	R\$ 22,39	R\$ 19,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,03
					VALOR:	R\$ 1.277,31

C0351 BACIA TURCA DE LOUÇA BRANCA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00880000	R\$ 70,00	R\$ 0,61
I0177	BACIA TURCA DE LOUÇA COM SIFÃO INTEGRADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 555,66	R\$ 555,66

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	1,44000000	R\$ 1,07	R\$ 1,54
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	1,44000000	R\$ 0,88	R\$ 1,26
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	25,00000000	R\$ 0,71	R\$ 17,75
I2190	TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO COM CANOPLA - AJUSTÁVEL	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 76,07	R\$ 76,07
					TOTAL Material:	R\$ 652,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,47	R\$ 34,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 21,77	R\$ 43,54
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 22,50	R\$ 45,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 123,48
					VALOR:	R\$ 776,37

CPC-220009 TORNEIRA METÁLICA CROMADA PARA LAVATÓRIO DE MESA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR., PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03040000	R\$ 3,49	R\$ 0,10
INSUMO-962200	TORNEIRA METÁLICA CROMADA PARA LAVATÓRIO DE MESA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 225,00	R\$ 225,00
					TOTAL Material:	R\$ 225,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 21,77	R\$ 3,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,56
					VALOR:	R\$ 229,66

CPC-220010 TORNEIRA METÁLICA CROMADA BICA ALTA PARA LAVATÓRIO DE MESA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03040000	R\$ 3,49	R\$ 0,10
INSUMO-388701	TORNEIRA METÁLICA CROMADA BICA ALTA PARA LAVATÓRIO DE MESA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 335,00	R\$ 335,00
					TOTAL Material:	R\$ 335,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 21,77	R\$ 3,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,56
					VALOR:	R\$ 339,66

CPC-220011 TORNEIRA METÁLICA CROMADA BICA ALTA PARA COZINHA/BANCADA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03040000	R\$ 3,49	R\$ 0,10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

INSUMO-425151	TORNEIRA METÁLICA CROMADA BICA ALTA PARA COZINHA/BANCADA, DECA LINHA LINK, LINK QUADRATA. UNIC OU SIMILAR.	Composições	UND	1,00000000	R\$ 345,00	R\$ 345,00
					TOTAL Material:	R\$ 345,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	R\$ 21,77	R\$ 3,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,56
					VALOR:	R\$ 349,66

CPC-220079 ASSENTO SANITÁRIO ALMOFADADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04325	Assento para vaso sanitário, almofadado, TPK, ASTRA ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 98,89	R\$ 98,89
					TOTAL Material:	R\$ 98,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15360000	R\$ 21,77	R\$ 3,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04840000	R\$ 17,39	R\$ 0,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,18
					VALOR:	R\$ 103,07

CPC-220080 ASSENTO SANITÁRIO EM POLIESTER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00229	Assento para vaso sanitário em poliester, DECA AP23 Linha carrara/nuova/duna (ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 449,75	R\$ 449,75
					TOTAL Material:	R\$ 449,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15360000	R\$ 21,77	R\$ 3,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04840000	R\$ 17,39	R\$ 0,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,18
					VALOR:	R\$ 453,93

CPC-220007 VÁLVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTÓRIO COM ACIONAMENTO POR PRESSÃO E FECHAMENTO AUTOMÁTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003143	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 25 M (L X C)	SINAPI	UN	0,07500000	R\$ 7,94	R\$ 0,59
00021112	VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTORIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAO E FECHAMENTO AUTOMATICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 318,90	R\$ 318,90
					TOTAL Material:	R\$ 319,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 17,47	R\$ 5,24
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	R\$ 21,77	R\$ 9,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,03
VALOR:	R\$ 334,52

86905 APARELHO MISTURADOR DE MESA PARA LAVATÓRIO, PADRÃO ALTO (DECA, DOCOL OU SIMILAR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,06080000	R\$ 3,49	R\$ 0,21
INS-259900	MISTURADOR DE MESA BICA BAIXA, EM AÇO INOX, PARA LAVATÓRIO	Composições	UND	1,00000000	R\$ 600,00	R\$ 600,00
TOTAL Material:						R\$ 600,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46000000	R\$ 21,77	R\$ 10,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,61
VALOR:						R\$ 612,82

CPC-220026 CAIXA DE DESCARGA DE PLÁSTICO EXTERNA, DE *9* L, PUXADOR FIO DE NYLON, NÃO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001030	CAIXA DE DESCARGA PLASTICA PARA BACIA / VASO SANITARIO, EXTERNA, CAPACIDADE 9 LITROS, PUXADOR FIO DE NYLON, NAO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 45,27	R\$ 45,27
TOTAL Material:						R\$ 45,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 17,47	R\$ 26,20
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 21,77	R\$ 32,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 58,85
VALOR:						R\$ 104,12

CPC-220027 CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE EMBUTIR COMPLETA, COM ESPELHO PLÁSTICO,CAPACIDADE 6 A 10 L, ACESSÓRIOS INCLUSOS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011694	CAIXA DE DESCARGA PLASTICA PARA BACIA / VASO SANITARIO DE EMBUTIR, COM ESPELHO ACIONADOR EM PLASTICO, CAPACIDADE 6 A 10 LITROS, (COMPLETA - ACESSORIOS INCLUSOS)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.000,70	R\$ 1.000,70
TOTAL Material:						R\$ 1.000,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,47	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,77	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 39,24
VALOR:						R\$ 1.039,94

CPC-220028 MICTÓRIO COLETIVO AÇO INÓX, COM REGISTRO DE PRESSÃO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO PARA FIXAÇÃO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011683	ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2 " X 30 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 55,91	R\$ 55,91
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,07600000	R\$ 3,49	R\$ 0,26
00011697	MITORIO COLETIVO ACO INOX (AISI 304), E = 0,8 MM, DE *100 X 40 X 30* CM (C X A X P)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 696,11	R\$ 696,11
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 19,26	R\$ 38,52
00006021	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 1/2 " (REF 1416)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 57,65	R\$ 57,65
					TOTAL Material:	R\$ 848,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,20000000	R\$ 17,47	R\$ 55,90
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,20000000	R\$ 21,77	R\$ 69,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 125,56
					VALOR:	R\$ 974,01

CPC-220030 CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16167	CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 83,38	R\$ 83,38
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 83,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,47	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,77	R\$ 21,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 39,24
					VALOR:	R\$ 123,00

CPC-220031 CHUVEIRO DE PLÁSTICO, BRANCO, SIMPLES (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011680	BRACO OU HASTE COM CANOPLA PLASTICA, 1/2 ", PARA CHUVEIRO SIMPLES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,19	R\$ 19,19
00007608	DUCHA / CHUVEIRO PLASTICO SIMPLES, 5 ", BRANCO, PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2 ", AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,33	R\$ 13,33
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 12,87	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 32,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,47	R\$ 8,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,77	R\$ 10,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,61
					VALOR:	R\$ 52,51

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

CPC-220032 DUCHA HIGIÊNICA EM METAL CROMADO, COM REGISTRO E GATILHO - Deca, Docol, Perflex ou similar - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038189	DUCHA / CHUVEIRO METALICO, DE PAREDE, ARTICULAVEL, COM BRACO/CANO, SEM DESVIADOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 183,84	R\$ 183,84
					TOTAL Material:	R\$ 183,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,47	R\$ 2,62
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,77	R\$ 5,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,06
					VALOR:	R\$ 191,90

86915 TORNEIRA PRESSÃO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO PARA LAVATÓRIO DE MESA, PADRÃO ALTO, (DECA, DOCOL OU SIMILAR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03040000	R\$ 3,49	R\$ 0,10
I04458	Torneira de pressão cromada c/ fechamento automático	ORSE	un	1,00000000	R\$ 628,29	R\$ 628,29
					TOTAL Material:	R\$ 628,39
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 21,77	R\$ 2,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	R\$ 17,39	R\$ 0,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,69
					VALOR:	R\$ 631,08

CPC-220042 BARRA DE APOIO RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=40CM, D= 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02062	BARRA DE APOIO, RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=40CM, D= 1 1/4"	Composições	un	1,00000000	R\$ 180,00	R\$ 180,00
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 19,26	R\$ 115,56
					TOTAL Material:	R\$ 295,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 21,77	R\$ 6,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 17,39	R\$ 16,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,99
					VALOR:	R\$ 318,55

CPC-220043 PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 110,99	R\$ 110,99
					TOTAL Material:	R\$ 110,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,22
VALOR:						R\$ 119,21

CPC-220044 TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 110,99	R\$ 110,99
TOTAL Material:						R\$ 110,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,22
VALOR:						R\$ 119,21

CPC-220045 PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INÓX, DIM. 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001746	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,20* M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 249,78	R\$ 249,78
00038637	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA, 1.1/2 X 1.1/2 "	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 306,45	R\$ 306,45
00011773	TORNEIRA METALICA CROMADA DE PAREDE, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1167 / 1168)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 131,84	R\$ 131,84
TOTAL Material:						R\$ 688,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 21,77	R\$ 43,54
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 22,50	R\$ 45,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 123,32

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,04000000	R\$ 458,99	R\$ 18,35
TOTAL Serviço:						R\$ 18,35
VALOR:						R\$ 829,74

CPC-220046 PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INÓX, DIM. 1,20X0,60M C/ 01 CUBA - CONCRETADA E ASSENTADA (un)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001746	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,20* M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 249,78	R\$ 249,78
TOTAL Material:						R\$ 249,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 21,77	R\$ 43,54
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 22,50	R\$ 45,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 123,32
					VALOR:	R\$ 373,10

CPC-220047 BOX DE ALUMÍNIO PARA BANHEIRO, COM FECHAMENTO EM PLACA DE ACRÍLICO LISO, COR CRISTAL OU FUMÊ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M²)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP-45589630	BOX DE ALUMÍNIO PARA BANHEIRO, COM FECHAMENTO EM PLACA DE ACRÍLICO LISO, COR CRISTAL OU FUMÊ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	M²	1,00000000	R\$ 837,04	R\$ 837,04
					TOTAL Serviço:	R\$ 837,04
					VALOR:	R\$ 837,04

CPC-220067 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 448,60	R\$ 448,60
00000442	PARAFUSO FRANCES M16 EM AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 45 MM, DIAMETRO = 16 MM, CABECA ABAULADA	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 7,83	R\$ 31,32
					TOTAL Material:	R\$ 479,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,39	R\$ 6,95
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 18,38	R\$ 36,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 43,71
					VALOR:	R\$ 523,63

44.03.300 TORNEIRA CLÍNICA COM VOLANTE TIPO ALAVANCA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02000000	R\$ 3,49	R\$ 0,06
INS-97027338	Torneira clínica profissional, parede ou mesa tipo alavanca, fabricada em metal cromado com bico arejador	Composições	UN	1,00000000	R\$ 337,08	R\$ 337,08
					TOTAL Material:	R\$ 337,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,47	R\$ 8,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 21,77	R\$ 6,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,26
					VALOR:	R\$ 352,40

28.20.830 BARRA ANTIPÂNICO DE SOBREPOR COM MAÇANETA E CHAVE, PARA PORTA DUPLA EM VIDRO (CJ)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

H.01.000.031919	Barra antipânico de sobrepor, com maçaneta e chave, com travamento vertical, para porta em vidro de 2 folhas	SP Obras	CJ	1,00000000	R\$ 1.248,81	R\$ 1.248,81
					TOTAL Material:	R\$ 1.248,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 18,06	R\$ 72,24
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 22,34	R\$ 89,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 161,60
					VALOR:	R\$ 1.410,41

28.20.840 BARRA ANTIPÂNICO PARA PORTA DUPLA COM TRAVAMENTO HORIZONTAL E VERICAL COMPLETA, COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA E CHAVE, PARA VÃOS DE 1,40 A 1,60M (CJ)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H.01.000.021198	Barra antipânico para porta dupla com travamentos horizontal e vertical completa, com maçaneta tipo alavanca e chave, para vãos de 1,40 a 1,60 m	SP Obras	CJ	1,00000000	R\$ 1.151,81	R\$ 1.151,81
					TOTAL Material:	R\$ 1.151,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 18,06	R\$ 72,24
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 22,34	R\$ 89,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 161,60
					VALOR:	R\$ 1.313,41

CPC-230001 BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
INS-GRA-230001	GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E=2cm	Composições	M2	1,10000000	R\$ 496,67	R\$ 546,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52280000	R\$ 40,16	R\$ 20,99
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03510000	R\$ 132,33	R\$ 4,64
00037591	SUORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
					TOTAL Material:	R\$ 601,97
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,49000000	R\$ 22,39	R\$ 33,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98000000	R\$ 17,39	R\$ 17,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,40
					VALOR:	R\$ 652,37

CPC-230002 BANCADA DE GRANITO VERDE UBATUBA PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	1,10000000	R\$ 546,67	R\$ 601,33

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52280000	R\$ 40,16	R\$ 20,99
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03510000	R\$ 132,33	R\$ 4,64
00037591	SUORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
					TOTAL Material:	R\$ 656,97

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,49000000	R\$ 22,39	R\$ 33,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98000000	R\$ 17,39	R\$ 17,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,40
					VALOR:	R\$ 707,37

CPC-230003 RODAMÃO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-230001	GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E=2cm	Composições	M2	0,10000000	R\$ 496,67	R\$ 49,66
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16	R\$ 15,18
					TOTAL Material:	R\$ 64,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 22,50	R\$ 9,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,05
					VALOR:	R\$ 73,89

CPC-230004 RODAMÃO EM GRANITO VERDE UBATUBA, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29	R\$ 4,93
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,10000000	R\$ 546,67	R\$ 54,66
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 40,16	R\$ 3,21
					TOTAL Material:	R\$ 62,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,73
					VALOR:	R\$ 71,53

CPC-230005 RODAMÃO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-230001	GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E=2cm	Composições	M2	0,05000000	R\$ 496,67	R\$ 24,83
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16	R\$ 15,18
					TOTAL Material:	R\$ 40,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,30
					VALOR:	R\$ 51,31

CPC-230006 RODAMÃO EM GRANITO VERDE UBATUBA, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-VU	GRANITO VERDE UBATUBA	Composições	M2	0,05000000	R\$ 546,67	R\$ 27,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16	R\$ 15,18
					TOTAL Material:	R\$ 42,51
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,30
					VALOR:	R\$ 53,81

CPC-230007 BANCADA DE GRANITO PRETO SÃO GABRIEL PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
INS-GRA-PRETOSG	GRANITO SÃO GABRIEL E=2CM	Composições	M2	1,15000000	R\$ 730,00	R\$ 839,50
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52280000	R\$ 40,16	R\$ 20,99
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03510000	R\$ 132,33	R\$ 4,64
00037591	SUORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
					TOTAL Material:	R\$ 895,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,49000000	R\$ 22,39	R\$ 33,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98000000	R\$ 17,39	R\$ 17,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,40
					VALOR:	R\$ 945,54

CPC-230008 RODAMÃO EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29	R\$ 4,93
INS-GRA-PRETOSG	GRANITO SÃO GABRIEL E=2CM	Composições	M2	0,10000000	R\$ 730,00	R\$ 73,00
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 40,16	R\$ 3,21
					TOTAL Material:	R\$ 81,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,73
					VALOR:	R\$ 89,87

CPC-230009 RODAMÃO EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-PRETOSG	GRANITO SÃO GABRIEL E=2CM	Composições	M2	0,05000000	R\$ 730,00	R\$ 36,50
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16	R\$ 15,18
					TOTAL Material:	R\$ 51,68
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,30
					VALOR:	R\$ 62,98

CPC-230010 BANCADA DE GRANITO PRETO ABSOLUTO PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
INS-GRA-PRT-ABSLT	Granito Preto Absoluto	Composições	M2	1,10000000	R\$ 1.513,33	R\$ 1.664,66
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52280000	R\$ 40,16	R\$ 20,99
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03510000	R\$ 132,33	R\$ 4,64
00037591	SUORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
					TOTAL Material:	R\$ 1.720,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,49000000	R\$ 22,39	R\$ 33,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98000000	R\$ 17,39	R\$ 17,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,40
					VALOR:	R\$ 1.770,70

CPC-230011 BANCADA DE GRANITO BEGE BAHIA PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
INS-GRA-BGBHA	GRANITO BEGE BAHIA	Composições	M²	1,10000000	R\$ 606,67	R\$ 667,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52280000	R\$ 40,16	R\$ 20,99
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03510000	R\$ 132,33	R\$ 4,64
00037591	SUORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
					TOTAL Material:	R\$ 722,97

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,49000000	R\$ 22,39	R\$ 33,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98000000	R\$ 17,39	R\$ 17,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,40
					VALOR:	R\$ 773,37

CPC-230012 BANCADA DE GRANITO CREMA MARFIL PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,61	R\$ 3,66
INS-GRA-CRMARFIL	GRANITO CREMA MARFIL	Composições	M2	1,00000000	R\$ 1.663,33	R\$ 1.663,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52280000	R\$ 40,16	R\$ 20,99
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03510000	R\$ 132,33	R\$ 4,64
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,35	R\$ 26,35
					TOTAL Material:	R\$ 1.718,97

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,49000000	R\$ 22,39	R\$ 33,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,98000000	R\$ 17,39	R\$ 17,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,40
					VALOR:	R\$ 1.769,37

CPC-230013 RODAMÃO EM GRANITO PRETO ABSOLUTO, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29	R\$ 4,93
INS-GRA-PRT-ABSLT	Granito Preto Absoluto	Composições	M2	0,10000000	R\$ 1.513,33	R\$ 151,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 40,16	R\$ 3,21
					TOTAL Material:	R\$ 159,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,73
					VALOR:	R\$ 168,20

CPC-230014 RODAMÃO EM GRANITO BEGE BAHIA, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29	R\$ 4,93
INS-GRA-BGBHA	GRANITO BEGE BAHIA	Composições	M²	0,10000000	R\$ 606,67	R\$ 60,66
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 40,16	R\$ 3,21
					TOTAL Material:	R\$ 68,80

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,73
VALOR:						R\$ 77,53

CPC-230015 RODAMÃO EM GRANITO CREMA MARFIL, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29
INS-GRA-CRMARFIL	GRANITO CREMA MARFIL	Composições	M2	0,10000000	R\$ 1.663,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,08000000	R\$ 40,16
TOTAL Material:					R\$ 174,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 17,39	R\$ 0,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,73
VALOR:						R\$ 183,20

CPC-230016 RODAMÃO EM GRANITO BEGE BAHIA, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-BGBHA	GRANITO BEGE BAHIA	Composições	M²	0,05000000	R\$ 606,67
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16
TOTAL Material:					R\$ 45,51

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,30
VALOR:						R\$ 56,81

CPC-230017 RODAMÃO EM GRANITO CREMA MARFIL, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-GRA-CRMARFIL	GRANITO CREMA MARFIL	Composições	M2	0,05000000	R\$ 1.663,33
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 40,16
TOTAL Material:					R\$ 98,34

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00320000	R\$ 17,39	R\$ 0,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,30

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 109,64
--------	------------

CPC-230018 ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA OU LAVATORIO EM BANCADA DE MARMORE/ GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL (UND)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00038605	ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA OU LAVATORIO EM BANCADA DE MARMORE/ GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 229,03
TOTAL Material:					R\$ 229,03
VALOR:					R\$ 229,03

104440 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022 (M2)					
Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,12190000	R\$ 1,32
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00280000	R\$ 10,61
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,18

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00590000	R\$ 70,91
00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,05680000	R\$ 96,49
00040671	PLACA/PISO DE CONCRETO POROSO/ PAVIMENTO PERMEAVEL/BLOCO DRENANTE DE CONCRETO, 40 CM X 40 CM, E = 6 CM, COR NATURAL	SINAPI	M2	1,06630000	R\$ 79,02
TOTAL Material:					R\$ 90,14

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24940000	R\$ 22,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24940000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,90
VALOR:					R\$ 100,22

73932/001 GRELHA PARA CANALETA L=30cm, COM REQUADRO EM CANTONEIRA GALV. 1 1/4 x 3/16" E BARRA CHATA GALV. 1 x 3/16" (A CADA 4cm), COM PORTA GRELHA EM CANTONEIRA GALV. 1 1/4 x 3/16" (M)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000546	BARRA DE ACO CHATA, RETANGULAR (QUALQUER BITOLA)	SINAPI	KG	18,48000000	R\$ 8,65
INS-576417	CANTONEIRA FERRO GALVANIZADO DE ABAS IGUAIS, 1 1/4" X 3/16" (L X E)	Composições	M	2,70000000	R\$ 6,80
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 25,00
TOTAL Material:					R\$ 183,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,90000000	R\$ 18,06
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,90000000	R\$ 22,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,39

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 46,31
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00400000	R\$ 567,45	R\$ 2,26
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,26
					VALOR:	R\$ 231,78

73969/001 EXECUCAO DE DRENOS EM TUBOS DRENANTES DE CONCRETO, DIAM=200MM, ENVOLTOS EM BRITA E GEOTEXTIL. DRENO COM SEÇÃO DE 40X120 CM, SEÇÃO DE BRITA DE 40X60 CM ENVELOPADA POR GEOTEXTIL ASSENTADA SOBRE COLÇÃO DE AREIA 5CM E COM MAIS 10 CM DE AREIA NA PARTE SUPERIOR. REATERRO COM MATEIRAL DO LOCAL. (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004021	GEOTEXTIL NAO TECIDO AGULHADO DE FILAMENTOS CONTINUOS 100% POLIESTER, RESITENCIA A TRACAO = 14 KN/M	SINAPI	M2	2,40000000	R\$ 10,73	R\$ 25,75
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,12000000	R\$ 78,95	R\$ 9,47
00004723	PEDRA BRITADA N. 4 (50 A 76 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,12000000	R\$ 78,26	R\$ 9,39
00012583	TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO PARA DRENAGEM (DRENO POROSO), COM ENCAIXE MACHO E FEMEA, DIAMETRO NOMINAL DE 200 MM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 37,29	R\$ 37,29
					TOTAL Material:	R\$ 81,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01750000	R\$ 21,77	R\$ 0,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79930000	R\$ 17,39	R\$ 13,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,27

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	SINAPI	M3	0,06000000	R\$ 68,64	R\$ 4,11
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	0,48000000	R\$ 68,79	R\$ 33,01
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	0,18000000	R\$ 20,03	R\$ 3,60
					TOTAL Serviço:	R\$ 40,72
					VALOR:	R\$ 136,89

73875/001 LOCAAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR TIPO TORRE (M/MES)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010527	LOCAAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	SINAPI	MXMES	1,00000000	R\$ 20,00	R\$ 20,00
					TOTAL Equipamento:	R\$ 20,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,69
					VALOR:	R\$ 28,69

74072/003 CORRIMAO EM TUBO ACO GALVANIZADO 1 1/4" COM BRACADEIRA (M)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000395	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1 1/4" E PARAFUSO DE FIXACAO	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 5,52	R\$ 11,04
00007698	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/4", E = *3,25* MM, PESO *3,14* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 43,49	R\$ 43,49
					TOTAL Material:	R\$ 54,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,30000000	R\$ 17,39	R\$ 57,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 57,38
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00300000	R\$ 567,45	R\$ 1,70
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,70
					VALOR:	R\$ 113,61

99856 CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF_04/2019 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,18200000	R\$ 0,61	R\$ 1,33
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,00400000	R\$ 24,00	R\$ 0,09
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00200000	R\$ 63,07	R\$ 0,12
I04430	Tubo de aço inox 1 1/2" esp.1,20mm	ORSE	m	1,35000000	R\$ 130,00	R\$ 175,50
					TOTAL Material:	R\$ 177,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95000000	R\$ 18,06	R\$ 17,15
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,15600000	R\$ 22,34	R\$ 25,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 42,97
					VALOR:	R\$ 220,01

99859 CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF_04/2019 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,36400000	R\$ 0,61	R\$ 2,66
I09017	Corrimão em aço inox ø=1 1/2", duplo, h=90cm	ORSE	m	1,15000000	R\$ 260,05	R\$ 299,05
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,00100000	R\$ 24,00	R\$ 0,02
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00400000	R\$ 63,07	R\$ 0,25
					TOTAL Material:	R\$ 301,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,56900000	R\$ 18,06	R\$ 28,33
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,91000000	R\$ 22,34	R\$ 42,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 70,99
					VALOR:	R\$ 372,97

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023

84862 GUARDA-CORPO COM CORRIMAO DUPLO EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 1 1/2" (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011977	CHUMBADOR DE ACO, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 75 MM	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 12,39	R\$ 49,56
00002616	CURVA 90 GRAUS, PARA ELETRODUTO, EM ACO GALVANIZADO ELETROLITICO, DIAMETRO DE 15 MM (1/2")	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 3,20	R\$ 12,80
00007697	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/2", E = *3,25* MM, PESO *3,61* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	5,50000000	R\$ 50,53	R\$ 277,91
					TOTAL Material:	R\$ 340,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,60000000	R\$ 22,34	R\$ 58,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,60000000	R\$ 17,39	R\$ 45,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 103,29
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
98746	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=1/4". AF_06/2018	SINAPI	M	0,83000000	R\$ 51,61	R\$ 42,83
					TOTAL Serviço:	R\$ 42,83
					VALOR:	R\$ 486,39

CPC-260032 GUARDA CORPO DE MADEIRA DE VARANDAS EM PRÉDIOS HISTÓRICOS (M²)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038413	LIXADEIRA ELETRICA ANGULAR, PARA DISCO DE 7 " (180 MM), POTENCIA DE 2.200 W, *5.000* RPM, 220 V	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 1.225,96	R\$ 12,25
00040269	SERRA CIRCULAR DE BANCADA, MODELO PICA-PAU, DIAMETRO DE 350 MM. CARACTERISTICAS DO MOTOR: TRIFASICO, POTENCIA DE 5 HP, FREQUENCIA DE 60 HZ	SINAPI	UN	0,02000000	R\$ 7.208,90	R\$ 144,17
					TOTAL Equipamento:	R\$ 156,42
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044532	DISCO DE BORRACHA PARA LIXADEIRA RIGIDO 7 " COM ARRUELA CENTRAL	SINAPI	UN	0,30000000	R\$ 28,98	R\$ 8,69
					TOTAL Especiais:	R\$ 8,69

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004791	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	SINAPI	KG	0,02000000	R\$ 45,36	R\$ 0,90
00012815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,15000000	R\$ 7,62	R\$ 1,14
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00038120	MASSA EPOXI BICOMPONENTE PARA REPAROS	SINAPI	KG	0,02000000	R\$ 127,24	R\$ 2,54
I2295	ÓLEO DE LINHACA	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 20,51	R\$ 2,66
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,00000000	R\$ 6,04	R\$ 54,36
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,20000000	R\$ 31,73	R\$ 69,80
					TOTAL Material:	R\$ 133,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 17,93	R\$ 89,65
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 21,72	R\$ 86,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 176,53

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 474,90
--------	------------

S07967 GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÇO INOX Ø=1 1/2", DUPLO, COM MONTANTES E FECHAMENTO EM TUBO INOX Ø=1 1/2", H=96CM, C/ACABAMENTO POLIDO, P/FIXAÇÃO EM PISO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07938	Guarda-corpo em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, montantes e fechamento em tubo 1 1/2", h= 96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso	ORSE	m	1,00000000	R\$ 692,33	R\$ 692,33
I01689	Parafuso de fixação com bucha plástica 8 mm	ORSE	cj	8,00000000	R\$ 0,96	R\$ 7,68
					TOTAL Material:	R\$ 700,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,50	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,39	R\$ 17,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 39,89
					VALOR:	R\$ 739,90

CPC-260004 FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE PRETA PARA ESCADA/RAMPAS/PISOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00976	Fita antiderrapante safety-walk "3m" - l=5cm ou similar	ORSE	m	1,00000000	R\$ 12,75	R\$ 12,75
					TOTAL Material:	R\$ 12,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,73
					VALOR:	R\$ 14,48

CPC-260007 LETRA EM AÇO INOX H=40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UNID)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07550	Letras aço escovado 40 x 40cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 199,20	R\$ 199,20
					TOTAL Material:	R\$ 199,20
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,42	R\$ 8,71
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 22,50	R\$ 11,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,96
					VALOR:	R\$ 219,16

CPC-260066 LETRA ACO INOX ESCOVADO (AISI 304), CHAPA NUM. 22, RECORTADO, H= 25 CM (SEM RELEVO) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-66725884	LETRA ACO INOX ESCOVADO (AISI 304), CHAPA NUM. 22, RECORTADO, H= 25 CM (SEM RELEVO)	Composições	UN	1,00000000	R\$ 125,00	R\$ 125,00
					TOTAL Material:	R\$ 125,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,62

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,62
VALOR:	R\$ 130,62

CPC-260020 LETRA EM AÇO INOX, ACABAMENTO FOSCO, H=20CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04876	Letras aço inox 20 x 20cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 101,79	R\$ 101,79
TOTAL Material:						R\$ 101,79
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 17,42	R\$ 6,09
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,96
VALOR:						R\$ 115,75

CPC-260081 BRASÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA EM AÇO INOX PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-07607027	BRASÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA EM AÇO INOX PINTADO	Composições	UND	1,00000000	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
I1566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,72	R\$ 2,88
TOTAL Material:						R\$ 1.002,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 22,50	R\$ 2,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 17,39	R\$ 2,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,85
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 14,37	R\$ 43,11
TOTAL Serviço:						R\$ 43,11
VALOR:						R\$ 1.050,84

CPC-260008 CONJUNTO COM 3(TRÊS)MASTROS PARA BANDEIRA EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO 2 1/2",2" E 1 1/2", H=5,20 M, INCLUINDO BASE DE CONCRETO, PINTADO COM ESMALTE SINTÉTICO BRANCO (UNID)					
MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
00000032	ACO CA-50, 6,3 MM, VERGALHAO	KG	33,50000000	R\$ 8,67	R\$ 290,44
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,59000000	R\$ 17,38	R\$ 10,25
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,35000000	R\$ 70,00	R\$ 24,50
00011161	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	KG	7,28000000	R\$ 1,78	R\$ 12,95
00001347	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 12 MM	M2	3,30000000	R\$ 80,05	R\$ 264,16
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	112,00000000	R\$ 0,88	R\$ 98,56
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	1,80000000	R\$ 9,33	R\$ 16,79
00005318	DILUENTE AGUARRAS	L	0,27000000	R\$ 20,58	R\$ 5,55
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	KG	0,30000000	R\$ 24,00	R\$ 7,20
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	L	1,98000000	R\$ 40,86	R\$ 80,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

00003768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	UN	2,70000000	R\$ 2,58	R\$ 6,96
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	2,25000000	R\$ 0,86	R\$ 1,93
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,30000000	R\$ 84,02	R\$ 25,20
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,45000000	R\$ 20,85	R\$ 9,38
00004460	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	2,25000000	R\$ 10,58	R\$ 23,80
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	L	1,44000000	R\$ 39,12	R\$ 56,33
00007697	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/2", E = *3,25* MM, PESO *3,61* KG/M (NBR 5580)	M	3,60000000	R\$ 50,53	R\$ 181,90
00007696	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,10* KG/M (NBR 5580)	M	6,00000000	R\$ 72,86	R\$ 437,16
00007701	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2.1/2", E = *3,65* MM, PESO *6,51* KG/M (NBR 5580)	M	9,00000000	R\$ 90,42	R\$ 813,78
				TOTAL MATERIAIS:	R\$ 2.367,74

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,34000000	R\$ 17,38	R\$ 40,66
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,50000000	R\$ 17,93	R\$ 62,75
COMP-240490	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,85000000	R\$ 16,46	R\$ 96,29
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,34000000	R\$ 22,34	R\$ 52,27
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00000000	R\$ 18,06	R\$ 72,24
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,50000000	R\$ 22,16	R\$ 77,56
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,91000000	R\$ 22,50	R\$ 42,97
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,75000000	R\$ 24,61	R\$ 166,11
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00000000	R\$ 22,34	R\$ 89,36
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12,50000000	R\$ 17,39	R\$ 217,37
				TOTAL SERVIÇOS:	R\$ 917,58
				Custo Direto Total:	R\$ 3.285,32
				VALOR:	R\$ 3.285,32

C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	R\$ 21,21	R\$ 4,24
TOTAL Material:						R\$ 4,24
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 17,92	R\$ 7,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,16
VALOR:						R\$ 11,40

CPC-260024 ABERTURA DE FECHADURA DE PORTAS/ARMÁRIOS/GAVETAS (SERVIÇO DE CHAVEIRO). (UND)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 21,72	R\$ 23,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 23,89
VALOR:						R\$ 23,89

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

CPC-260025 COLOCAÇÃO DE QUADRO DECORATIVO EM PAREDE. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,01000000	R\$ 20,85	R\$ 0,20
					TOTAL Material:	R\$ 0,20
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 21,72	R\$ 3,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,25
					VALOR:	R\$ 3,45

CPC-260026 CAIXA EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL PARA PORTA, L = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29	R\$ 4,93
INS-GRA-PRETOSG	GRANITO SÃO GABRIEL E=2CM	Composições	M2	0,10500000	R\$ 730,00	R\$ 76,65
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 40,16	R\$ 1,20
					TOTAL Material:	R\$ 82,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,34
					VALOR:	R\$ 94,12

CPC-260027 REASSENTAMENTO DE CAIXA EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL PARA PORTA, L = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, SEM FORN. DO GRANITO. (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 3,29	R\$ 4,93
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 40,16	R\$ 1,20
					TOTAL Material:	R\$ 6,13
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,34
					VALOR:	R\$ 17,47

85371 RETIRADA DE TAPETE PASSADEIRA EM ESCADA (PRÉDIO SEDE E CORREGEDORIA) (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 21,72	R\$ 3,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,25
					VALOR:	R\$ 3,25

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

85371 RECOLOCAÇÃO DE TAPETE PASSADEIRA EM ESCADA (PRÉDIO SEDE E CORREGEDORIA) (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004791	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 45,36	R\$ 2,26
					TOTAL Material:	R\$ 2,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 21,72	R\$ 5,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,43
					VALOR:	R\$ 7,69

CPC-260031 ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL COM CAMINHÃO-PIPA (M3)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101006	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ÁGUA EM CAMINHÃO PIPA 10 M³. AF_07/2020	SINAPI	M3	1,00000000	R\$ 19,67	R\$ 19,67
					TOTAL Serviço:	R\$ 19,67
					VALOR:	R\$ 19,67

CPE-260042 CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE MATERIAL/EQUIPAMENTOS UTILIZANDO CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK). (T)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,06030000	R\$ 72,55	R\$ 4,37
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,14070000	R\$ 259,81	R\$ 36,55
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 40,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88286	MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20100000	R\$ 29,86	R\$ 6,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,00
					VALOR:	R\$ 46,92

CPC-250003 TERRA VEGETAL PARA PLANTIO DE GRAMA, INCLUINDO FORNECIMENTO, DESCARGA E ESPALHAMENTO ESP. 8cm. (M3)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
SIN-965024	TERRA VEGETAL	Composições	M³	1,05000000	R\$ 42,46	R\$ 44,58
					TOTAL Geral:	R\$ 44,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 17,39	R\$ 20,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,86
					VALOR:	R\$ 65,44

C0769 COBERTURA DE POLICARBONATO EM CHAPA ALVEOLAR CRISTAL ESP.= 6mm (M²)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0544	CHAPA POLICARBONATO 6MM,ALVEOLAR CRISTAL	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 84,79	R\$ 89,02
I1566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,72	R\$ 2,88
I1627	PERFIL ESTRUTURAL 35X35X07X1.5MM	SEINFRA	M	2,30000000	R\$ 3,30	R\$ 7,59
					TOTAL Material:	R\$ 99,49

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 16,75	R\$ 12,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 17,39	R\$ 13,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,60
					VALOR:	R\$ 125,09

S09571 TELA DE ARAME GALVANIZADA, HEXAGONAL, FIO 0,56 MM (24 BWG), MALHA 1/2", H = 1 M (m2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013348	ARRUELA EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,79	R\$ 10,74
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,21	R\$ 1,26
00010931	TELA DE ARAME GALVANIZADA, HEXAGONAL, FIO 0,56 MM (24 BWG), MALHA 1/2", H = 1 M	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 14,35	R\$ 14,35
					TOTAL Material:	R\$ 26,35
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 17,39	R\$ 13,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,91
					VALOR:	R\$ 40,26

CPC-260082 SUPORTE ARTICULADO PARA TV LED, LCD, PLASMA, 3D, SMART TV DE 23' A 55', PADRÃO BRASFORMA OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-42072942	SUPORTE ARTICULADO PARA TV LED, LCD, PLASMA, 3D, SMART TV DE 23' A 55', PADRÃO BRASFORMA OU SIMILAR	Composições	UND	1,00000000	R\$ 265,00	R\$ 265,00
					TOTAL Material:	R\$ 265,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100307	MONTADOR DE ELETROELETRÔNICOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,54	R\$ 10,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,46
					VALOR:	R\$ 284,46

CPC-260033 SUPORTE FIXO UNIVERSAL METÁLICO PARA TV DE 10" A 71", PADRÃO BRASFORMA OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-884947	SUPORTE FIXO UNIVERSAL METÁLICO PARA TV DE 10" A 71"	Composições	UND	1,00000000	R\$ 16,94	R\$ 16,94
					TOTAL Material:	R\$ 16,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

100307	MONTADOR DE ELETROELETRÔNICOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,54	R\$ 10,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 17,39	R\$ 8,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,46
					VALOR:	R\$ 36,40

S09712 ESCADA MARINHEIRO SEM GUARDA CORPO, L=40CM, EXECUTADA EM BARRAS CHATA FERRO GALVANIZADO 1 1/4" X 1/4", SENDO OS DEGRAUS BARRA REDONDA FERRO GALVANIZADO D=5/8", ESPAÇADOS DE 30CM, PINTADA, INCLUSIVE INSTALAÇÃO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10083	Escada marinheiro sem guarda gorpo, L=40cm, executada em barras chata ferro galvanizado 1 1/4" x 1/4", sendo os degraus barra redonda ferro galvanizado d=5/8", espaçados de 30cm, inclusive lixamento e pintura	ORSE	m	1,00000000	R\$ 1.135,15	R\$ 1.135,15
					TOTAL Material:	R\$ 1.135,15
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,50	R\$ 22,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,39	R\$ 17,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 39,89
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100470	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 600 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00700000	R\$ 484,15	R\$ 3,38
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,38
					VALOR:	R\$ 1.178,42

S03642 LONA PLÁSTICA PRETA, P/SERVIÇOS EM COBERTAS DE MÓVEIS E EQUIPAMENTOS DURANTE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003777	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	SINAPI	M2	1,10000000	R\$ 1,95	R\$ 2,14
					TOTAL Material:	R\$ 2,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 17,39	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,47
					VALOR:	R\$ 5,61

S04251 CONFECCÃO, MOTAGEM E INSTALAÇÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 18 (70X50 CM), COM 02 DEMÃOS DE ESMALTE E MENSAGEM EM PELÍCULA REFLETIVA, AUTO-ADESIVA (Un)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03326	Confecção, montagem e instalação de placa de sinalização em chapa de aço galvanizado nº 18 (70x50 cm), com 02 demãos de fundo anti-corrosivo (super galvite), 02 demãos de esmalte e mensagem em película refletiva, auto-adesiva	ORSE	Un	1,00000000	R\$ 145,00	R\$ 145,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 145,00
					VALOR:	R\$ 145,00

S10712 CONFECCÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO TOTALMENTE REFLETIVA (m2)
--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

EQUIPAMENTOS		QUANT	UTILIZAÇÃO		CUSTO OPERACIONAL		CUSTO HORÁRIO
			PROD	IMPR	PROD	IMPR	
I11420	Compressor de ar p/ pintura c/ filtro (2 kW)	1,00000000	0,5000	0,5000	R\$ 16,5200	R\$ 14,5900	R\$ 15,5550
I11423	Guilhotina de bancada - (4kW)	1,00000000	0,2000	0,8000	R\$ 27,4600	R\$ 18,6700	R\$ 20,4280
I11422	Máquina universal de corte de chapa, de bancada, 4kw - C-6A	1,00000000	0,5000	0,5000	R\$ 23,2900	R\$ 17,1500	R\$ 20,2200
I11421	Prensa excêntrica - (1kW)	1,00000000	0,3000	0,7000	R\$ 22,2600	R\$ 18,0100	R\$ 19,2850
					TOTAL EQUIPAMENTOS:		R\$ 75,4880

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00000000	17,66	70,64
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50000000	27,07	13,53
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00000000	16,75	33,50
88311	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,30000000	24,09	7,22
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00000000	22,34	22,34
TOTAL MÃO DE OBRA:					147,23

Custo Horário da Execução:	R\$ 222,7180
Produção da Equipe:	6,0000
Custo Unitário da Execução:	R\$ 37,1200

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
I08820	Chapa de aço galvanizado nº 16 - e=1,55mm - dimensões 2,00x1,00m	m2	1,00000000	R\$ 185,62	R\$ 185,62
I11424	Película refletiva lentes inclusas	m2	1,40000000	R\$ 144,61	R\$ 202,45
I07288S	Tinta esmalte sintético premium fosco	l	0,53000000	R\$ 36,58	R\$ 19,38
TOTAL MATERIAIS:					R\$ 407,45

Custo Direto Total:	R\$ 444,57
---------------------	------------

VALOR:	R\$ 444,57
--------	------------

S10808 CONFEÇÃO SUPORTE E TRAVESSA PARA PLACA DE SINALIZAÇÃO (un)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	3,00000000	R\$ 29,33	R\$ 87,99
00004417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,40000000	R\$ 8,16	R\$ 11,42
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	L	0,33000000	R\$ 38,40	R\$ 12,67
TOTAL Material:					R\$ 112,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,16	R\$ 22,16
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 27,07	R\$ 13,53
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 24,61	R\$ 12,30
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,39	R\$ 34,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 82,77
VALOR:						R\$ 194,85

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

72897 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5961	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,25000000	R\$ 63,35	R\$ 15,83
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 15,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 17,39	R\$ 12,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,17
					VALOR:	R\$ 28,00

72900 TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5811	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,03600000	R\$ 194,37	R\$ 6,99
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 6,99
					VALOR:	R\$ 6,99

9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000003	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	SINAPI	L	0,05000000	R\$ 15,63	R\$ 0,78
					TOTAL Material:	R\$ 0,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14000000	R\$ 17,39	R\$ 2,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,43
					VALOR:	R\$ 3,21

CPC-290004 LIMPEZA DE CISTERNAS/RESERVATÓRIOS/CAIXAS D'ÁGUA (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00146	Água sanitária	ORSE	I	3,00000000	R\$ 1,60	R\$ 4,80
00038400	VASSOURA 40 CM COM CABO	SINAPI	UN	0,30000000	R\$ 20,96	R\$ 6,28
					TOTAL Material:	R\$ 11,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 17,39	R\$ 52,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 52,17
					VALOR:	R\$ 63,25

85186 PODA DE ARVORES, COM LIMPEZA DE GALHOS SECOS E RETIRADA DE PARASITAS, INCLUINDO REMOCAO DE ENTULHO (UN)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5824	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,03100000	R\$ 204,76	R\$ 6,34
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 6,34

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 17,53	R\$ 87,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 87,65
VALOR:						R\$ 93,99

C3954 ROÇO DE ÁREAS VERDES COM ROÇADEIRA COSTAL (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0767	ROÇADEIRA COSTAL (CHP)	SEINFRA	H	0,01500000	R\$ 2,41	R\$ 0,03
I0655	ROÇADEIRA COSTAL (CHI)	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 0,46	R\$ 0,04
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,07

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2833	MATERIAL DE OPERAÇÃO DA ROÇADEIRA COSTAL	SEINFRA	H	0,01500000	R\$ 1,72	R\$ 0,02
TOTAL Material:						R\$ 0,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 27,07	R\$ 1,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01000000	R\$ 17,39	R\$ 0,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,52
VALOR:						R\$ 1,61

88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 12,32	R\$ 24,64
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 24,64

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95309	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 0,19
VALOR:	R\$ 30,25

88242 AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006127	AUXILIAR DE PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 11,64	R\$ 23,28
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 23,28
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95312	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,18	R\$ 0,18
TOTAL Serviço:						R\$ 0,18
VALOR:						R\$ 29,06

88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,01	R\$ 1,01
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,32	R\$ 0,32
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,92
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 12,32	R\$ 24,64
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 24,64
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95317	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
TOTAL Serviço:						R\$ 0,23

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	R\$ 29,79
--------	-----------

88251 AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 12,32	R\$ 24,64
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 24,64
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95320	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
TOTAL Serviço:						R\$ 0,14
VALOR:						R\$ 30,38

88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004760	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,54	R\$ 33,08
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 33,08
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95324	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,25	R\$ 0,25
TOTAL Serviço:						R\$ 0,25
VALOR:						R\$ 38,93

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 15,75	R\$ 31,50
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 31,50
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95329	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,24	R\$ 0,24
TOTAL Serviço:						R\$ 0,24
VALOR:						R\$ 37,16

88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,54	R\$ 33,08
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 33,08
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95330	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
TOTAL Serviço:						R\$ 0,20
VALOR:						R\$ 38,70

88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,01	R\$ 1,01
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,32	R\$ 0,32
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,92

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,54	R\$ 33,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 33,08

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95335	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,31
					VALOR:	R\$ 38,31

88273 MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012868	MARCENEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,06	R\$ 32,12
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 32,12
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95340	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARCENEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,24	R\$ 0,24
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,24
					VALOR:	R\$ 37,78

88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,54	R\$ 33,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 33,08

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,36	R\$ 0,36
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,36
					VALOR:	R\$ 39,04

88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043490	EPI - FAMÍLIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043466	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,95

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 17,40	R\$ 34,80
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,80

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95372	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,26
					VALOR:	R\$ 42,01

88311 PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043490	EPI - FAMÍLIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043466	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,95

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012874	PINTOR DE LETREIROS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,88	R\$ 33,76
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 33,76

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95373	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR DE LETREIROS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,26
					VALOR:	R\$ 40,97

88315 SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006110	SERRALHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,54	R\$ 33,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 33,08

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95377	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,20
					VALOR:	R\$ 38,88

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,59	R\$ 0,59
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,43
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 11,70	R\$ 23,40
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 23,40
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
TOTAL Serviço:						R\$ 0,26
VALOR:						R\$ 29,09

88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012869	TELHADOR (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,34	R\$ 32,68
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 32,68
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95385	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19
TOTAL Serviço:						R\$ 0,19
VALOR:						R\$ 38,29

88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010489	VIDRACEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 12,59	R\$ 25,18

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,18
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95387	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA VIDRACEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,19
					VALOR:	R\$ 30,97

90768 ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,87

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00033939	ARQUITETO JUNIOR	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 69,38	R\$ 138,76
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 138,76

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95394	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARQUITETO DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,60
					VALOR:	R\$ 141,23

90776 ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043487	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11	R\$ 0,11
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 2,43

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 24,11	R\$ 48,22
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 48,22

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95401	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,53
					VALOR:	R\$ 51,18

100309 TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
					MES
					REF.
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043482	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043458	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,06	R\$ 0,06
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 1,96

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040943	TECNICO EM SEGURANCA DO TRABALHO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 36,81	R\$ 73,62
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 73,62

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100299	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,69	R\$ 0,69
TOTAL Serviço:						R\$ 0,69
VALOR:						R\$ 76,27

100533 TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043493	EPI - FAMILIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,67	R\$ 0,67
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043469	FERRAMENTAS - FAMILIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 1,90

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040945	TECNICO DE EDIFICACOES (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 16,47	R\$ 32,94
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 32,94

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100535	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TECNICO DE EDIFICACOES (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
TOTAL Serviço:						R\$ 0,31
VALOR:						R\$ 35,15

88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 12,19	R\$ 24,38
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 24,38

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95344	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,14
					VALOR:	R\$ 28,94

88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,59

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 13,57	R\$ 27,14
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 27,14

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95316	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,53
					VALOR:	R\$ 33,26

88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,59

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 18,24	R\$ 36,48
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 36,48
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95332	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,71
					VALOR:	R\$ 42,78

88266 ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,59

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002438	ELETROTECNICO (HORISTA)	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 21,46	R\$ 42,92
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 42,92
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95334	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETROTÉCNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,69	R\$ 0,69
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,69
					VALOR:	R\$ 49,20

91677 ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100% (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,87

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034783	ENGENHEIRO ELETRICISTA	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 97,02	R\$ 194,04
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 194,04
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95407	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,47	R\$ 3,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 3,47
VALOR:	R\$ 199,38

COMP-999630 PROJETO/AS BUILT DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08300000	R\$ 16,47	R\$ 1,36
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03300000	R\$ 24,54	R\$ 0,80
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06700000	R\$ 102,36	R\$ 6,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,01
VALOR:						R\$ 9,01

COMP-999631 PROJETO/AS BUILT DE INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA E TELEFONIA (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 16,47	R\$ 0,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01670000	R\$ 24,54	R\$ 0,40
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 102,36	R\$ 5,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,33
VALOR:						R\$ 6,33

COMP-999632 PROJETO/AS BUILT DE SPDA (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03300000	R\$ 16,47	R\$ 0,54
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01670000	R\$ 24,54	R\$ 0,40
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03300000	R\$ 102,36	R\$ 3,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,31
VALOR:						R\$ 4,31

COMP-099630 PROJETO/AS BUILT DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90775	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08300000	R\$ 16,47	R\$ 1,36
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02500000	R\$ 21,77	R\$ 0,54
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 97,46	R\$ 4,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,77
VALOR:						R\$ 6,77

CPC-110092 RETIRADA E SUBSTITUIÇÃO DE PAINÉIS EM PELE DE VIDRO LAMINADO 8MM (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13611	Alcool Gel 70% Antiseptico Oriental ou similar	ORSE	I	1,00000000	R\$ 15,89	R\$ 15,89
I03092	Alcool Isopropílico	ORSE	I	0,50000000	R\$ 29,09	R\$ 14,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

INS-28660232	FITA DUPLA FACE 25MM PARA VIDRO ESTRUTURAL EM FACHADAS/PELE DE VIDRO, 3M VHB DUPLA 4972 ESTRUTURAL GLAZING, ADERMAX GLAZING OU SIMILAR	Composições	M	7,00000000	R\$ 12,50	R\$ 87,50
00013261	FLANELA *30 X 40* CM	SINAPI	UN	0,40000000	R\$ 3,08	R\$ 1,23
I11923	Primer de Silano - Bisnaga com 200ml	ORSE	I	0,15000000	R\$ 210,64	R\$ 31,59
INS-07047779	PROMOTOR DE ADESÃO A BASE DE SILANO COM APLICAÇÃO EM FITAS DUPLA FACE EM ESTRUTURAL GLAZING/PELE DE VIDRO, ADERMAX PRIMER SILANO OU 3M PRIMER DE SILANO	Composições	L	0,08000000	R\$ 200,00	R\$ 16,00
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 30,77	R\$ 30,77
00034391	VIDRO COMUM LAMINADO LISO INCOLOR DUPLO, ESPESSURA TOTAL 8 MM (CADA CAMADA DE 4 MM) - COLOCADO	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 749,19	R\$ 786,64

TOTAL Material:	R\$ 984,16
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	16,00000000	R\$ 17,66	R\$ 282,56
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	16,00000000	R\$ 18,38	R\$ 294,08

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 576,64
--	------------

VALOR:	R\$ 1.560,80
--------	--------------

CPC-110093 SUBSTITUIÇÃO DE BRAÇO DE ALUMINIO PARA PELE DE VIDRO - 90CM - REF. BRAÇO ASRPP/950 PTF (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-19479551	BRAÇO DE ALUMÍNIO PARA JANELA MAX-AR, MODELO ASRPP/950 PTF	Composições	UND	1,00000000	R\$ 210,00	R\$ 210,00
INSUMO-26820111	OLEO LUBRIFICANTE DESENGRIPANTE ANTIFERRUGEM	Composições	L	0,20000000	R\$ 27,85	R\$ 5,57
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 63,07	R\$ 1,57
INS-78274486	TRAVA LIMITADORA PARA JANELA MAX-AR	Composições	UND	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
					TOTAL Material:	R\$ 217,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,80000000	R\$ 17,66	R\$ 102,42
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,80000000	R\$ 18,38	R\$ 106,60

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 209,02
--	------------

VALOR:	R\$ 426,91
--------	------------

CPC-110094 SUBSTITUIÇÃO DE FECHO DE JANELA MAX-AR PARA FACHADA EM PELE DE VIDRO - REF. FECHO FACHADA 7969 (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-13477720	FECHO PARA JANELA MAX-AR EM FACHADA, MODELO 7969 DIR B32 CIT/CIT2ATL PF	Composições	UND	1,00000000	R\$ 92,00	R\$ 92,00
					TOTAL Material:	R\$ 92,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,66	R\$ 17,66
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,38	R\$ 18,38

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 36,04
--	-----------

VALOR:	R\$ 128,04
--------	------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

CPC-110097 LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PELE DE VIDRO EM FACHADA EXTERNA, INCLUINDO APLICAÇÃO DE LIMPA VIDRO, TROCA DE BORRACHAS E APLICAÇÃO DE SILICONE PARA VEDAÇÃO DE POSSÍVEIS INFILTRAÇÕES. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-001064	BORRACHA DE VEDAÇÃO PARA PELE DE VIDRO	Composições	M	1,00000000	R\$ 2,80	R\$ 2,80
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 12,73	R\$ 0,07
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02300000	R\$ 20,58	R\$ 0,47
00044331	LIMPA VIDROS COM PULVERIZADOR	SINAPI	L	0,01100000	R\$ 50,70	R\$ 0,55
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 30,77	R\$ 0,46
					TOTAL Material:	R\$ 4,35
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29000000	R\$ 17,66	R\$ 5,12
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48000000	R\$ 18,38	R\$ 8,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,94
					VALOR:	R\$ 18,29

CPC-110096 SUBSTITUIÇÃO DE PLACA DE ALUMÍNIO COMPOSTO ACM EM FACHADA, DIM:1,50X1,50m, ESP=4MM, INCLUINDO ACESSÓRIOS (CANTONEIRAS, BARRA CHATA, FITAS, PARAFUSOS, ETC) E APLICAÇÃO DE SILICONE. (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000592	CANTONEIRA EM ALUMINIO, ABAS IGUAIS, LARGURA DE 25,40 MM (1"), ESPESSURA DE 3,17 MM (1/8") E PESO LINEAR DE APROXIMADAMENTE 0,408 KG/M	SINAPI	KG	2,48000000	R\$ 33,16	R\$ 82,23
I1517	MASTIQUE ELASTICO	SEINFRA	KG	2,12500000	R\$ 29,97	R\$ 63,68
INS-78563390	PARAFUSO AUTO BROCANTE 12 X 7/8" COM ARRUELA DE VEDACAO EPDM	Composições	UN	6,30000000	R\$ 0,98	R\$ 6,17
INS-77071560	PLACA EM ALUMÍNIO COMPOSTO ACM. PERFIL DE ALUMINIO METÁLICO/ALTA DURABILIDADE, DIM = 1,50X1,50M, ESP=4MM, INCLUINDO ACESSÓRIOS (CANTONEIROS, BARRA CHATA ETC.)	Composições	M²	1,30000000	R\$ 298,78	R\$ 388,41
I1784	REBITES	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 58,29	R\$ 87,43
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,15000000	R\$ 30,77	R\$ 4,61
00044073	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA DENSIDADE 10 MM, CINZA	SINAPI	M	1,27500000	R\$ 0,72	R\$ 0,91
					TOTAL Material:	R\$ 633,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,07000000	R\$ 17,66	R\$ 177,83
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,51750000	R\$ 22,34	R\$ 56,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 234,07
					VALOR:	R\$ 867,51

CPC-110095 LOCAÇÃO DE PLATAFORMA AÉREA - 1350SJP - 4x4x4, altura: 41,15m, altura de trabalho: 42,95, capacidade de carga: 227Kg, Peso bruto: 20T, Diesel, FRETE INCLUSO. (MÊS)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-87127751	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA AÉREA - 1350SJP - 4x4x4, altura: 41,15m, altura de trabalho: 42,95, capacidade de carga: 227Kg, Peso bruto: 20T, FRETE INCLUSO.	Composições	MÊS	1,00000000	R\$ 55.510,00	R\$ 55.510,00
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	SINAPI	L	600,00000000	R\$ 5,27	R\$ 3.162,00
					TOTAL Material:	R\$ 58.672,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 58.672,00
--------	---------------

CPC-260083 ESTIMATIVA DE VALOR PARA CRIAÇÃO DE NOVAS COMPOSIÇÕES (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-88312712	ESTIMATIVA DE VALOR PARA CRIAÇÃO DE NOVAS COMPOSIÇÕES	Composições	UN	1,00000000	R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00
TOTAL Material:						R\$ 500.000,00
VALOR:						R\$ 500.000,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

91954 INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038113	INTERRUPTOR PARALELO 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,76	R\$ 8,76
					TOTAL Material:	R\$ 8,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 19,69	R\$ 6,24
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 24,54	R\$ 7,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,01
					VALOR:	R\$ 22,77

5795 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88298	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,38	R\$ 15,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,38
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95114	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,11	R\$ 2,11
95115	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - JUROS. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,48	R\$ 0,48
53863	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - MANUTENÇÃO. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,64	R\$ 2,64
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,23
					VALOR:	R\$ 20,61

95321 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006121	AUXILIAR DE SERVICOS GERAIS	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 12,35	R\$ 0,14
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,14
					VALOR:	R\$ 0,14

91966 INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 6,73	R\$ 20,19
					TOTAL Material:	R\$ 20,19
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 19,69	R\$ 11,26
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 24,54	R\$ 14,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,29
					VALOR:	R\$ 45,48

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

I0767 ROÇADEIRA COSTAL (CHP) (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2833	MATERIAL DE OPERAÇÃO DA ROÇADEIRA COSTAL	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 1,72	R\$ 1,72
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	0,43920000	R\$ 1,00	R\$ 0,43
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,02310000	R\$ 1,00	R\$ 0,02
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	0,24400000	R\$ 1,00	R\$ 0,24
					TOTAL Material:	R\$ 2,41
					VALOR:	R\$ 2,41

95345 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR ELETROMECCÂNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002437	MONTADOR DE MAQUINAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,03240000	R\$ 23,27	R\$ 0,75
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,75
					VALOR:	R\$ 0,75

89512 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02240000	R\$ 1,86	R\$ 0,04
00009841	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	R\$ 24,86	R\$ 25,73
					TOTAL Material:	R\$ 25,77
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40240000	R\$ 17,47	R\$ 7,02
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40240000	R\$ 21,77	R\$ 8,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,78
					VALOR:	R\$ 41,55

92802 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000033	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	R\$ 8,72	R\$ 9,67
					TOTAL Material:	R\$ 9,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00260000	R\$ 17,38	R\$ 0,04
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01620000	R\$ 22,34	R\$ 0,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,40
					VALOR:	R\$ 10,07

95346 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE BASCULANTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00020020	MOTORISTA DE CAMINHAO-BASCULANTE (HORISTA)	SINAPI	H	0,00534000	R\$ 23,19	R\$ 0,12
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,12
					VALOR:	R\$ 0,12

95358 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004253	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO	SINAPI	H	0,01718000	R\$ 10,87	R\$ 0,18
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,18
					VALOR:	R\$ 0,18

93287 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88296	OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,08	R\$ 27,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,08
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93283	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 94,26	R\$ 94,26
93296	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 13,43	R\$ 13,43
93284	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 33,22	R\$ 33,22
93285	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 151,53	R\$ 151,53
93286	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 10,79	R\$ 10,79
					TOTAL Serviço:	R\$ 303,23
					VALOR:	R\$ 330,31

89669 LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02450000	R\$ 52,70	R\$ 1,29
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,53	R\$ 4,53
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05100000	R\$ 1,86	R\$ 0,09
00020170	LUVA SIMPLES, PVC SERIE R, 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,02	R\$ 12,02
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05750000	R\$ 21,75	R\$ 1,25
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 59,71	R\$ 2,38
					TOTAL Material:	R\$ 21,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18190000	R\$ 17,47	R\$ 3,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18190000	R\$ 21,77	R\$ 3,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,12
					VALOR:	R\$ 28,68

89996 ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000034	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 8,22	R\$ 8,22
					TOTAL Material:	R\$ 8,22
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04100000	R\$ 17,38	R\$ 0,71
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06150000	R\$ 22,34	R\$ 1,37
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,08
					VALOR:	R\$ 10,30

101622 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,06660000	R\$ 17,56	R\$ 1,16
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,07180000	R\$ 24,08	R\$ 1,72
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,51870000	R\$ 50,50	R\$ 26,19
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,10370000	R\$ 124,47	R\$ 12,90
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 41,97
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,10000000	R\$ 70,00	R\$ 77,00
					TOTAL Material:	R\$ 77,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,74700000	R\$ 22,50	R\$ 16,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,12040000	R\$ 17,39	R\$ 19,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 36,28
					VALOR:	R\$ 155,25

87369 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,14000000	R\$ 70,00	R\$ 79,80

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	171,13000000	R\$ 1,07	R\$ 183,10
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	192,52000000	R\$ 0,88	R\$ 169,41
					TOTAL Material:	R\$ 432,31

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,10000000	R\$ 17,39	R\$ 193,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 193,02
					VALOR:	R\$ 625,33

87248 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 1,07	R\$ 9,77
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,05710000	R\$ 38,34	R\$ 40,52
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24100000	R\$ 6,28	R\$ 1,51
					TOTAL Material:	R\$ 51,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24110000	R\$ 22,39	R\$ 5,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12900000	R\$ 17,39	R\$ 2,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,63
					VALOR:	R\$ 59,43

96545 ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 17,38	R\$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,72400000	R\$ 0,22	R\$ 0,15
					TOTAL Material:	R\$ 0,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03750000	R\$ 17,38	R\$ 0,65
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11550000	R\$ 22,34	R\$ 2,58
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,23

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,07	R\$ 10,07
					TOTAL Serviço:	R\$ 10,07
					VALOR:	R\$ 13,88

92270 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,22400000	R\$ 16,82	R\$ 3,76

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05600000	R\$ 18,02	R\$ 1,00
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 4,76	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,12800000	R\$ 21,21	R\$ 2,71
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,22800000	R\$ 4,17	R\$ 17,63
00006189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,44800000	R\$ 30,93	R\$ 137,57
TOTAL Material:					R\$ 157,91	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17900000	R\$ 17,93	R\$ 3,20
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79200000	R\$ 22,16	R\$ 17,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 20,75	
VALOR:					R\$ 183,42	

94342 ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R\$ 74,06	R\$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R\$ 297,94	R\$ 1,60
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	R\$ 24,08	R\$ 4,72
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 6,36	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38890000	R\$ 35,00	R\$ 48,61
TOTAL Material:					R\$ 48,61	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	R\$ 17,39	R\$ 13,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,67	
VALOR:					R\$ 68,64	

88315 SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 5,60
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006110	SERRALHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 16,54
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95377	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,20
				VALOR:		R\$ 22,34

97090 ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF_09/2021 (KG)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,01100000	R\$ 17,38	R\$ 0,19
00007155	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	0,55500000	R\$ 20,39	R\$ 11,31
00042407	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	SINAPI	M	0,45500000	R\$ 6,67	R\$ 3,03
				TOTAL Material:		R\$ 14,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01100000	R\$ 17,38	R\$ 0,19
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03100000	R\$ 22,34	R\$ 0,69
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 0,88
				VALOR:		R\$ 15,41

98746 SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=1/4". AF_06/2018 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010998	ELETRODO REVESTIDO AWS - E-6010, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,59000000	R\$ 26,20	R\$ 15,45
				TOTAL Material:		R\$ 15,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,56000000	R\$ 23,18	R\$ 36,16
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 36,16
				VALOR:		R\$ 51,61

100301 AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 6,95	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,75	R\$ 12,75
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,75	
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100291	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19
TOTAL Serviço:					R\$ 0,19	
VALOR:					R\$ 19,89	

95310 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044499	AJUDANTE DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 8,50	R\$ 0,10
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,10	
VALOR:					R\$ 0,10	

95334 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETROTÉCNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002438	ELETROTECNICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,03240000	R\$ 21,46	R\$ 0,69
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,69	
VALOR:					R\$ 0,69	

95335 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01887000	R\$ 16,54	R\$ 0,31
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,31	
VALOR:					R\$ 0,31	

93286 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016 (H)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	13,00000000	R\$ 0,83	R\$ 10,79
TOTAL Especiais:					R\$ 10,79	
VALOR:					R\$ 10,79	

91170 FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_05/2015 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00000392	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1/2" E PARAFUSO DE FIXACAO	SINAPI	UN	0,65000000	R\$ 2,79	R\$ 1,81
					TOTAL Material:	R\$ 1,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01000000	R\$ 17,47	R\$ 0,17
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	R\$ 21,77	R\$ 1,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,67
					VALOR:	R\$ 3,48

95347 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE CAMINHÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004093	MOTORISTA DE CAMINHAO (HORISTA)	SINAPI	H	0,00534000	R\$ 22,33	R\$ 0,11
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,11
					VALOR:	R\$ 0,11

95359 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINDASTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004254	OPERADOR DE GUINDASTE	SINAPI	H	0,01718000	R\$ 22,28	R\$ 0,38
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,38
					VALOR:	R\$ 0,38

87247 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 1,07	R\$ 9,77
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06160000	R\$ 38,34	R\$ 40,70
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24100000	R\$ 6,28	R\$ 1,51
					TOTAL Material:	R\$ 51,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47390000	R\$ 22,39	R\$ 10,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16100000	R\$ 17,39	R\$ 2,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,40
					VALOR:	R\$ 65,38

101623 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,06660000	R\$ 17,56	R\$ 1,16
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,07180000	R\$ 24,08	R\$ 1,72

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,63980000	R\$ 50,50	R\$ 32,30
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,12800000	R\$ 124,47	R\$ 15,93
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 51,11	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,10000000	R\$ 96,49	R\$ 106,13
TOTAL Material:					R\$ 106,13	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,92130000	R\$ 22,50	R\$ 20,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,38190000	R\$ 17,39	R\$ 24,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 44,75	
VALOR:					R\$ 201,99	

92801 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000032	ACO CA-50, 6,3 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	R\$ 8,67	R\$ 9,27
TOTAL Material:					R\$ 9,27	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00510000	R\$ 17,38	R\$ 0,08
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03100000	R\$ 22,34	R\$ 0,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,77	
VALOR:					R\$ 10,04	

92261 INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,15700000	R\$ 167,99	R\$ 26,37
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,11330000	R\$ 330,31	R\$ 37,42
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 63,79	
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,04000000	R\$ 54,11	R\$ 2,16
00005075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	1,12500000	R\$ 21,21	R\$ 23,86
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,00000000	R\$ 31,73	R\$ 285,57
TOTAL Material:					R\$ 311,59	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,49100000	R\$ 17,93	R\$ 44,66
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,28100000	R\$ 22,16	R\$ 161,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 206,00
					VALOR:	R\$ 581,38

88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,32	R\$ 12,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,32
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95309	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,19
					VALOR:	R\$ 17,93

100764 VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA (KG)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00370000	R\$ 167,99	R\$ 0,62
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00400000	R\$ 330,31	R\$ 1,32
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,94
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	0,03054800	R\$ 10,43	R\$ 0,31
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,00150000	R\$ 25,00	R\$ 0,03
00043082	PERFIL "I" DE ACO LAMINADO, ABAS PARALELAS, "W", QUALQUER BITOLA	SINAPI	KG	1,09100000	R\$ 13,00	R\$ 14,18
					TOTAL Material:	R\$ 14,52
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88240	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00440000	R\$ 13,02	R\$ 0,05
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01400000	R\$ 16,75	R\$ 0,23
88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01810000	R\$ 23,18	R\$ 0,41

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,69
--	----------

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100716	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	SINAPI	M2	0,03580000	R\$ 26,28	R\$ 0,94
100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	0,03580000	R\$ 10,53	R\$ 0,37
TOTAL Serviço:						R\$ 1,31
VALOR:						R\$ 18,46

92273 FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03000000	R\$ 16,82	R\$ 0,50
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00700000	R\$ 18,02	R\$ 0,12
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,62
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,31000000	R\$ 11,91	R\$ 15,60
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02300000	R\$ 21,21	R\$ 0,48
TOTAL Material:						R\$ 16,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02100000	R\$ 17,93	R\$ 0,37
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 22,16	R\$ 2,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,38
VALOR:						R\$ 19,08

91968 INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038113	INTERRUPTOR PARALELO 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 8,76	R\$ 26,28
TOTAL Material:						R\$ 26,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82600000	R\$ 19,69	R\$ 16,26
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82600000	R\$ 24,54	R\$ 20,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 36,53
VALOR:						R\$ 62,81

93278 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 5.036,03	R\$ 0,07
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,07
VALOR:						R\$ 0,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

97740 PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,59380000	R\$ 16,82	R\$ 9,98
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,26750000	R\$ 18,02	R\$ 4,82
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	3,10280000	R\$ 0,49	R\$ 1,52
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,12830000	R\$ 1,24	R\$ 1,39
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 17,71
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	6,76140000	R\$ 65,58	R\$ 443,41
00043682	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 6 MM	SINAPI	M2	0,77173800	R\$ 24,94	R\$ 19,24
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,03500000	R\$ 9,33	R\$ 0,32
00039995	POLIESTIRENO EXPANDIDO/EPS (ISOPOR), TIPO 2F, BLOCO	SINAPI	M3	0,24750000	R\$ 573,10	R\$ 141,84
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,42160000	R\$ 11,91	R\$ 16,93
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,29540000	R\$ 23,48	R\$ 6,93
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,18430000	R\$ 21,62	R\$ 3,98
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	6,25000000	R\$ 4,17	R\$ 26,06
				TOTAL Material:		R\$ 658,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,86130000	R\$ 17,93	R\$ 15,44
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,30660000	R\$ 21,41	R\$ 92,20
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,80780000	R\$ 22,50	R\$ 175,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,80780000	R\$ 17,39	R\$ 135,77
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 419,08
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	32,67980000	R\$ 12,75	R\$ 416,66
94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 502,42	R\$ 554,16
				TOTAL Serviço:		R\$ 970,82
				VALOR:		R\$ 2.066,32

95368 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR JATO DE AREIA OU JATISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004251	OPERADOR DE JATO ABRASIVO OU JATISTA	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 14,81	R\$ 0,17
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 0,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 0,17
--------	----------

91280 CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - JUROS. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011280	CORTEIRA DE PISO DE CONCRETO E ASFALTO, PARA DISCO PADRAO DE DIAMETRO 350 MM (14") OU 450 MM (18") , MOTOR A GASOLINA, POTENCIA 13 HP, SEM DISCO	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 16.428,22	R\$ 0,24
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,24
VALOR:						R\$ 0,24

93277 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIACÃO. AF_03/2016 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 5.036,03	R\$ 0,32
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,32
VALOR:						R\$ 0,32

99803 LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	R\$ 17,39	R\$ 1,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,68
VALOR:						R\$ 1,68

96541 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,14100000	R\$ 16,82	R\$ 2,37
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,07200000	R\$ 18,02	R\$ 1,29
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 3,66

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,42000000	R\$ 65,58	R\$ 27,54
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 9,33	R\$ 0,09
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,91700000	R\$ 11,91	R\$ 10,92
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,01600000	R\$ 23,48	R\$ 0,37
00005074	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	SINAPI	KG	0,01300000	R\$ 23,76	R\$ 0,30
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,06900000	R\$ 21,62	R\$ 1,49
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,02400000	R\$ 26,18	R\$ 0,62
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	7,63400000	R\$ 4,17	R\$ 31,83
TOTAL Material:						R\$ 73,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42300000	R\$ 17,93	R\$ 25,51
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,78700000	R\$ 22,16	R\$ 83,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 109,42
					VALOR:	R\$ 186,24

92260 INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,15700000	R\$ 167,99	R\$ 26,37
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,11330000	R\$ 330,31	R\$ 37,42
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 63,79

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,04000000	R\$ 54,11	R\$ 2,16
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	1,12500000	R\$ 21,21	R\$ 23,86
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,00000000	R\$ 31,73	R\$ 285,57
					TOTAL Material:	R\$ 311,59

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,04400000	R\$ 17,93	R\$ 36,64
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,34300000	R\$ 22,16	R\$ 118,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 155,04
					VALOR:	R\$ 530,42

88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010489	VIDRACEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,59	R\$ 12,59
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,59

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95387	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA VIDRACEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 0,19
----------------	----------

VALOR:	R\$ 18,38
--------	-----------

5695 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)					
Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037733 CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00008490	R\$ 55.762,93	R\$ 4,73
00044058 CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 10830 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 3,56 M, POTENCIA 226 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00006430	R\$ 576.657,66	R\$ 37,07
TOTAL Equipamento:					R\$ 41,80
VALOR:					R\$ 41,80

95320 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000252 AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 12,32	R\$ 0,14
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,14
VALOR:					R\$ 0,14

95332 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436 ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03916000	R\$ 18,24	R\$ 0,71
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,71
VALOR:					R\$ 0,71

95344 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497 MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 12,19	R\$ 0,14
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,14
VALOR:					R\$ 0,14

95114 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_07/2016 (H)					
Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041898 MARTELO DEMOLIDOR PNEUMATICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM SILENCIADOR	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 33.090,46	R\$ 2,11
TOTAL Equipamento:					R\$ 2,11
VALOR:					R\$ 2,11

95357 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004234 OPERADOR DE ESCAVADEIRA	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 16,54	R\$ 0,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,20
--------------------	----------

VALOR:	R\$ 0,20
--------	----------

95115 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - JUROS. AF_07/2016 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041898	MARTELO DEMOLIDOR PNEUMATICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM SILENCIADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 33.090,46	R\$ 0,48
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,48
VALOR:						R\$ 0,48

92803 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000034	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	R\$ 8,22	R\$ 9,12
TOTAL Material:						R\$ 9,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00140000	R\$ 17,38	R\$ 0,02
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00880000	R\$ 22,34	R\$ 0,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,21
VALOR:						R\$ 9,33

89995 GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,41480000	R\$ 22,50	R\$ 166,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,94320000	R\$ 17,39	R\$ 85,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 252,79
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90279	GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1,8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	SINAPI	M3	1,20300000	R\$ 560,18	R\$ 673,89
TOTAL Serviço:						R\$ 673,89
VALOR:						R\$ 926,68

93288 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88296	OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,08	R\$ 27,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 27,08
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93283	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 94,26	R\$ 94,26
93296	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 13,43	R\$ 13,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

93284	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 33,22	R\$ 33,22
					TOTAL Serviço:	R\$ 140,91
					VALOR:	R\$ 167,99

89559 TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,53	R\$ 9,06
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 21,75	R\$ 2,50
00020183	TE DE INSPECAO, PVC, SERIE R, 100 X 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 44,78	R\$ 44,78
					TOTAL Material:	R\$ 56,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08580000	R\$ 17,47	R\$ 1,49
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08580000	R\$ 21,77	R\$ 1,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,35
					VALOR:	R\$ 59,69

91281 CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011280	CORTADEIRA DE PISO DE CONCRETO E ASFALTO, PARA DISCO PADRAO DE DIAMETRO 350 MM (14") OU 450 MM (18") , MOTOR A GASOLINA, POTENCIA 13 HP, SEM DISCO	SINAPI	UN	0,00008000	R\$ 16.428,22	R\$ 1,31
					TOTAL Equipamento:	R\$ 1,31
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013887	DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIAMETRO DE 350 MM, FURO DE 1 " (14 X 1 ")	SINAPI	UN	0,00008000	R\$ 528,91	R\$ 0,04
					TOTAL Material:	R\$ 0,04
					VALOR:	R\$ 1,35

5763 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037758	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00006430	R\$ 756.803,58	R\$ 48,66
00037736	TANQUE DE ACO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORÇA, VAZÃO MÁXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00006890	R\$ 83.450,00	R\$ 5,74
					TOTAL Equipamento:	R\$ 54,40
					VALOR:	R\$ 54,40

91986 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038106	CAMPAINHA CIGARRA 127 V / 220 V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 18,03	R\$ 18,03
				TOTAL Material:		R\$ 18,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 19,69	R\$ 7,10
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 24,54	R\$ 8,85
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 15,95
				VALOR:		R\$ 33,98

91998 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)		SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,66
					TOTAL Material:	R\$ 7,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,24200000	R\$ 19,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,24200000	R\$ 24,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,69
					VALOR:	R\$ 18,35

5678 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,16	R\$ 21,16
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 21,16
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88857	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,21	R\$ 23,21
88858	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 6,13	R\$ 6,13
5664	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,02	R\$ 29,02
53786	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 44,95	R\$ 44,95
				TOTAL Serviço:		R\$ 103,31
				VALOR:		R\$ 124,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

100766 PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA (KG)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00140000	R\$ 167,99	R\$ 0,23
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00150000	R\$ 330,31	R\$ 0,49
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 0,72
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001333	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/2 " (12,70 MM) 99,59 KG/M2	SINAPI	KG	0,06000500	R\$ 8,94	R\$ 0,53
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,00170000	R\$ 25,00	R\$ 0,04
00041598	PERFIL "H" DE ACO LAMINADO, "HP" 310 X 79,0	SINAPI	KG	1,09100000	R\$ 14,18	R\$ 15,47
				TOTAL Material:		R\$ 16,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88240	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00130000	R\$ 13,02	R\$ 0,01
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00500000	R\$ 16,75	R\$ 0,08
88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02830000	R\$ 23,18	R\$ 0,65
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 0,74
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100716	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	SINAPI	M2	0,02270000	R\$ 26,28	R\$ 0,59
100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	0,02270000	R\$ 10,53	R\$ 0,23
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,82
				VALOR:		R\$ 18,32

5630 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	SINAPI	L	10,77000000	R\$ 5,27	R\$ 56,75
				TOTAL Material:		R\$ 56,75
				VALOR:		R\$ 56,75

95341 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARMORISTA/GRANITEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004755	MARMORISTA / GRANITEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	R\$ 16,54	R\$ 0,25
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 0,25
				VALOR:		R\$ 0,25

I2833 MATERIAL DE OPERAÇÃO DA ROÇADEIRA COSTAL (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

12707	GASOLINA	SEINFRA	L	0,33900000	R\$ 5,09	R\$ 1,72
					TOTAL Material:	R\$ 1,72
					VALOR:	R\$ 1,72

95377 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00006110	SERRALHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 16,54
					TOTAL Mão de Obra:
					VALOR:

89529 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (UN)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,53
00020157	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,19
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 21,75
					TOTAL Material:
					VALOR:

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12880000	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12880000	R\$ 21,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					VALOR:

95389 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR	SINAPI	H	0,00872000	R\$ 11,84
					TOTAL Mão de Obra:
					VALOR:

90776 ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)					
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00043487	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14
00043463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:
					VALOR:

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
-------------	--	-------	------	-------------	----------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	05/2021
					09/2023	09/2023

00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,11	R\$ 24,11
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 24,11
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95401	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,53
					VALOR:	R\$ 27,07

7060 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037733	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00008490	R\$ 55.762,93	R\$ 4,73
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00006420	R\$ 600.486,46	R\$ 38,55
					TOTAL Equipamento:	R\$ 43,28
					VALOR:	R\$ 43,28

99829 LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - DEPRECIACÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000746	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA - JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H, POTENCIA DE OPERACAO ENTRE 2,50 E 3,00 CV	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 2.515,23	R\$ 0,17
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,17
					VALOR:	R\$ 0,17

87301 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,72000000	R\$ 0,41	R\$ 1,52
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,13000000	R\$ 1,83	R\$ 2,06
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 3,58

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,36000000	R\$ 70,00	R\$ 95,20
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	459,85000000	R\$ 0,88	R\$ 404,66
					TOTAL Material:	R\$ 499,86

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,85000000	R\$ 16,36	R\$ 79,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 79,34
					VALOR:	R\$ 582,78

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

87337 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88392	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,74000000	R\$ 1,09	R\$ 4,07
88386	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,14000000	R\$ 4,71	R\$ 5,36
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 9,43
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,16000000	R\$ 70,00	R\$ 81,20
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	154,46000000	R\$ 1,07	R\$ 165,27
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	173,77000000	R\$ 0,88	R\$ 152,91
				TOTAL Material:		R\$ 399,38
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,88000000	R\$ 16,36	R\$ 79,83
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 79,83
					VALOR:	R\$ 488,64

93283 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044474	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	SINAPI	UN	0,00004000	R\$ 2.356.731,25	R\$ 94,26
				TOTAL Equipamento:		R\$ 94,26
					VALOR:	R\$ 94,26

COMP-240490 AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 3,59
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-165014	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE PINTOR	Composições	H	1,00000000	R\$ 0,12	R\$ 0,12
				TOTAL Geral:		R\$ 0,12
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,75	R\$ 12,75
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 12,75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 16,46
--------	-----------

5679 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,16	R\$ 21,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,16

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88857	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,21	R\$ 23,21
88858	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 6,13	R\$ 6,13
TOTAL Serviço:						R\$ 29,34
VALOR:						R\$ 50,50

87640 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R\$ 14,48	R\$ 3,04
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,88	R\$ 0,44
TOTAL Material:						R\$ 3,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27100000	R\$ 22,50	R\$ 6,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	R\$ 17,39	R\$ 2,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,45

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05300000	R\$ 582,78	R\$ 30,88
TOTAL Serviço:						R\$ 30,88
VALOR:						R\$ 42,81

100535 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TECNICO DE EDIFICACOES (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040945	TECNICO DE EDIFICACOES (HORISTA)	SINAPI	H	0,01887000	R\$ 16,47	R\$ 0,31
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,31
VALOR:						R\$ 0,31

95330 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 16,54	R\$ 0,20
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,20
					VALOR:	R\$ 0,20

91999 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,80	R\$ 9,80
					TOTAL Material:	R\$ 9,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24200000	R\$ 19,69	R\$ 4,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24200000	R\$ 24,54	R\$ 5,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,69
					VALOR:	R\$ 20,49

95378 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS	SINAPI	H	0,02225000	R\$ 11,70	R\$ 0,26
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,26
					VALOR:	R\$ 0,26

95379 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SOLDADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006160	SOLDADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 16,54	R\$ 0,20
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,20
					VALOR:	R\$ 0,20

90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,87

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 94,14	R\$ 94,14
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 94,14

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95402	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,45	R\$ 1,45

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 1,45
VALOR:	R\$ 97,46

87421 APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003315	GESEO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	17,07379000	R\$ 0,95	R\$ 16,22
					TOTAL Material:	R\$ 16,22
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45097000	R\$ 22,34	R\$ 10,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14281000	R\$ 17,39	R\$ 2,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,55
					VALOR:	R\$ 28,77

93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88295	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,47	R\$ 15,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,47
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93277	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,32	R\$ 0,32
93278	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,07
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,39
					VALOR:	R\$ 15,86

90438 FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26900000	R\$ 17,47	R\$ 4,69
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,71900000	R\$ 21,77	R\$ 37,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 42,11
					VALOR:	R\$ 42,11

5664 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 414.634,12	R\$ 29,02
					TOTAL Equipamento:	R\$ 29,02

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 29,02
--------	-----------

100308 MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,59
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034794	MECANICO DE REFRIGERACAO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,16	R\$ 18,16
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,16
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100298	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,52	R\$ 0,52
TOTAL Serviço:						R\$ 0,52
VALOR:						R\$ 24,27

88631 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,15000000	R\$ 70,00	R\$ 80,50
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	389,54000000	R\$ 0,88	R\$ 342,79
TOTAL Material:						R\$ 423,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,29000000	R\$ 17,39	R\$ 144,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 144,16
VALOR:						R\$ 567,45

91952 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,73	R\$ 6,73
TOTAL Material:						R\$ 6,73
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 19,69	R\$ 4,56
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 24,54	R\$ 5,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,25

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 16,98
--------	-----------

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,59	R\$ 0,59
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,43
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,70	R\$ 11,70
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,70
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
TOTAL Serviço:						R\$ 0,26
VALOR:						R\$ 17,39

100744 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01240000	R\$ 20,58	R\$ 0,25
00007292	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	SINAPI	L	0,12420000	R\$ 37,88	R\$ 4,70
TOTAL Material:						R\$ 4,95
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21490000	R\$ 24,61	R\$ 5,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,28
VALOR:						R\$ 10,23

87316 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,56000000	R\$ 0,41	R\$ 1,45
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,08000000	R\$ 1,83	R\$ 1,97
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 3,42
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,02000000	R\$ 70,91	R\$ 72,32

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	343,52000000	R\$ 0,88	R\$ 302,29
					TOTAL Material:	R\$ 374,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,64000000	R\$ 16,36	R\$ 75,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 75,91
					VALOR:	R\$ 453,94

95351 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004096	MOTORISTA OPERADOR DE CAMINHAO COM MUNCK (HORISTA)	SINAPI	H	0,01718000	R\$ 25,02	R\$ 0,42
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,42
					VALOR:	R\$ 0,42

95387 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA VIDRACEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010489	VIDRACEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	R\$ 12,59	R\$ 0,19
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,19
					VALOR:	R\$ 0,19

95278 DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010658	ALISADORA DE CONCRETO COM MOTOR A GASOLINA DE 5,5 HP, PESO COM MOTOR DE 78 KG, 4 PAS	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 7.199,00	R\$ 0,50
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,50
					VALOR:	R\$ 0,50

93285 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MANUTENÇÃO. AF_03/2016 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044474	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	SINAPI	UN	0,00006430	R\$ 2.356.731,25	R\$ 151,53
					TOTAL Equipamento:	R\$ 151,53
					VALOR:	R\$ 151,53

89998 ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000034	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 8,22	R\$ 8,22
					TOTAL Material:	R\$ 8,22
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03250000	R\$ 17,38	R\$ 0,56
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04880000	R\$ 22,34	R\$ 1,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,65
VALOR:	R\$ 9,87

101624 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03020000	R\$ 17,56	R\$ 0,53
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,03250000	R\$ 24,08	R\$ 0,78
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,39720000	R\$ 50,50	R\$ 20,05
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07940000	R\$ 124,47	R\$ 9,88
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 31,24
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,10000000	R\$ 96,49	R\$ 106,13
TOTAL Material:						R\$ 106,13
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 22,50	R\$ 12,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85790000	R\$ 17,39	R\$ 14,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 27,78
VALOR:						R\$ 165,15

93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R\$ 74,06	R\$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R\$ 297,94	R\$ 1,60
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	R\$ 24,08	R\$ 4,72
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 6,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	R\$ 17,39	R\$ 13,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,67
VALOR:						R\$ 20,03

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

88317 SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043492	EPI - FAMILIA SOLDADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043468	FERRAMENTAS - FAMILIA SOLDADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,44
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006160	SOLDADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95379	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SOLDADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,20
					VALOR:	R\$ 23,18

87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R\$ 14,48	R\$ 3,04
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,88	R\$ 0,44
					TOTAL Material:	R\$ 3,48
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24500000	R\$ 22,50	R\$ 5,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12300000	R\$ 17,39	R\$ 2,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,64
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R\$ 582,78	R\$ 25,11
					TOTAL Serviço:	R\$ 25,11
					VALOR:	R\$ 36,23

92800 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	R\$ 7,78	R\$ 8,32
					TOTAL Material:	R\$ 8,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00950000	R\$ 17,38	R\$ 0,16
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05810000	R\$ 22,34	R\$ 1,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,45
					VALOR:	R\$ 9,77

100307 MONTADOR DE ELETROELETRÔNICOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,59
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034761	MONTADOR DE ELETROELETRONICOS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,45	R\$ 15,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,45
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100295	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ELETROELETRONICOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,50	R\$ 0,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,50
					VALOR:	R\$ 21,54

91529 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00005330	R\$ 13.257,45	R\$ 0,70
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,70
					VALOR:	R\$ 0,70

95340 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARCENEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012868	MARCENEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	R\$ 16,06	R\$ 0,24
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,24
					VALOR:	R\$ 0,24

95388 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA VIGIA NOTURNO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00041776	VIGIA NOTURNO, HORA EFETIVAMENTE TRABALHADA DE 22 H AS 5 H (COM ADICIONAL NOTURNO)	SINAPI	H	0,00534000	R\$ 16,04	R\$ 0,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,08
					VALOR:	R\$ 0,08

95279 DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - JUROS. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010658	ALISADORA DE CONCRETO COM MOTOR A GASOLINA DE 5,5 HP, PESO COM MOTOR DE 78 KG, 4 PAS	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 7.199,00	R\$ 0,10
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,10
					VALOR:	R\$ 0,10

91192 CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM. AF_05/2015 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02600000	R\$ 17,47	R\$ 0,45
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18600000	R\$ 21,77	R\$ 4,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,49
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00100000	R\$ 648,93	R\$ 0,64
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,64
					VALOR:	R\$ 5,13

93296 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_03/2016 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044474	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 2.356.731,25	R\$ 13,43
					TOTAL Equipamento:	R\$ 13,43
					VALOR:	R\$ 13,43

93284 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - JUROS. AF_03/2016 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044474	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 2.356.731,25	R\$ 33,22
					TOTAL Equipamento:	R\$ 33,22
					VALOR:	R\$ 33,22

88306 OPERADOR JATO DE AREIA OU JATISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,42

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004251	OPERADOR DE JATO ABRASIVO OU JATISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,81	R\$ 14,81
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,81

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95368	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR JATO DE AREIA OU JATISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,17
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,17
					VALOR:	R\$ 19,40

88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,33	R\$ 0,33
88827	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,41
					VALOR:	R\$ 0,41

91994 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,66	R\$ 7,66
					TOTAL Material:	R\$ 7,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 19,69	R\$ 6,24
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 24,54	R\$ 7,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,01
					VALOR:	R\$ 21,67

95361 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004257	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO	SINAPI	H	0,00872000	R\$ 10,87	R\$ 0,09
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,09
					VALOR:	R\$ 0,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

97116 BARRAS DE TRANSFERÊNCIA, AÇO CA-25 DE 16,0 MM, PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00042402	ACO CA-25, 16,0 MM, BARRA DE TRANSFERENCIA	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 8,44	R\$ 8,44
00042407	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	SINAPI	M	0,76046000	R\$ 6,67	R\$ 5,07
TOTAL Material:						R\$ 13,51
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33791000	R\$ 22,34	R\$ 7,54
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01609000	R\$ 17,39	R\$ 0,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,81
VALOR:						R\$ 21,32

95373 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR DE LETREIROS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012874	PINTOR DE LETREIROS (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	R\$ 16,88	R\$ 0,26
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,26
VALOR:						R\$ 0,26

95385 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012869	TELHADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 16,34	R\$ 0,19
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,19
VALOR:						R\$ 0,19

95276 POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95272	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,39	R\$ 0,39
95273	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,09	R\$ 0,09
95274	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,33	R\$ 0,33
95275	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,10	R\$ 2,10
TOTAL Serviço:						R\$ 2,91
VALOR:						R\$ 2,91

91534 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,68	R\$ 16,68

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,68
--	-----------

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91529	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,70	R\$ 0,70
91530	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,18	R\$ 0,18
TOTAL Serviço:						R\$ 0,88
VALOR:						R\$ 17,56

87765 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,88	R\$ 0,44
TOTAL Material:						R\$ 0,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61600000	R\$ 22,50	R\$ 13,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30800000	R\$ 17,39	R\$ 5,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 19,21

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05300000	R\$ 582,78	R\$ 30,88
TOTAL Serviço:						R\$ 30,88
VALOR:						R\$ 50,53

101618 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,06660000	R\$ 17,56	R\$ 1,16
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,07180000	R\$ 24,08	R\$ 1,72
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,88

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,10000000	R\$ 70,00	R\$ 77,00
TOTAL Material:						R\$ 77,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,02190000	R\$ 22,50	R\$ 45,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,03290000	R\$ 17,39	R\$ 52,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 98,23
VALOR:						R\$ 178,11

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

90106 ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,03330000	R\$ 50,50	R\$ 1,68
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,02760000	R\$ 124,47	R\$ 3,43
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 5,11
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06090000	R\$ 17,39	R\$ 1,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,05
VALOR:						R\$ 6,16

91995 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,80	R\$ 9,80
TOTAL Material:						R\$ 9,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 19,69	R\$ 6,24
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 24,54	R\$ 7,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,01
VALOR:						R\$ 23,81

93409 MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88306	OPERADOR JATO DE AREIA OU JATISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,40	R\$ 19,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 19,40
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93404	MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - DEPRECIACÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 6,87	R\$ 6,87
93405	MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,87	R\$ 1,87
TOTAL Serviço:						R\$ 8,74
VALOR:						R\$ 28,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

100721 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,06190000	R\$ 20,58	R\$ 1,27
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,20700000	R\$ 40,86	R\$ 8,45
					TOTAL Material:	R\$ 9,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52660000	R\$ 24,61	R\$ 12,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,95
					VALOR:	R\$ 22,67

95471 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,54	R\$ 12,54
00036520	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 707,60	R\$ 707,60
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 25,97	R\$ 51,94
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	R\$ 132,33	R\$ 11,65
					TOTAL Material:	R\$ 783,73
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,15400000	R\$ 21,77	R\$ 25,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55650000	R\$ 17,39	R\$ 9,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 34,79
					VALOR:	R\$ 818,52

97115 APLICAÇÃO DE GRAXA EM BARRAS DE TRANSFERÊNCIA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO. AF_04/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004229	GRAXA LUBRIFICANTE	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 36,70	R\$ 36,70
					TOTAL Material:	R\$ 36,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64609000	R\$ 17,39	R\$ 11,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,23
					VALOR:	R\$ 47,93

95277 POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95272	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,39	R\$ 0,39
95273	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,09	R\$ 0,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
					MES
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 0,48
----------------	----------

VALOR:	R\$ 0,48
--------	----------

91402 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037733	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00000590	R\$ 55.762,93	R\$ 0,32
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 600.486,46	R\$ 3,42
TOTAL Equipamento:						R\$ 3,74
VALOR:						R\$ 3,74

86881 SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 3,49	R\$ 0,11
00006136	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2 "	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 243,83	R\$ 243,83
TOTAL Material:						R\$ 243,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27340000	R\$ 21,77	R\$ 5,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08620000	R\$ 17,39	R\$ 1,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,44
VALOR:						R\$ 251,38

87304 ARGAMASSA TRAÇO 1:5 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,37000000	R\$ 0,41	R\$ 1,38
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,03000000	R\$ 1,83	R\$ 1,88
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 3,26
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,43000000	R\$ 70,00	R\$ 100,10
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	387,20000000	R\$ 0,88	R\$ 340,73
TOTAL Material:						R\$ 440,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,40000000	R\$ 16,36	R\$ 71,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 71,98
VALOR:						R\$ 516,07

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88857 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00005600	R\$ 414.634,12	R\$ 23,21
					TOTAL Equipamento:	R\$ 23,21
					VALOR:	R\$ 23,21

88627 ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,13000000	R\$ 70,00	R\$ 79,10
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	75,47000000	R\$ 1,07	R\$ 80,75
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	339,62000000	R\$ 0,88	R\$ 298,86
					TOTAL Material:	R\$ 458,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,78000000	R\$ 17,39	R\$ 152,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 152,68
					VALOR:	R\$ 611,39

92526 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010749	LOCAAO DE ESCORA METALICA TELESCOPICA, COM ALTURA REGULAVEL DE *1,80* A *3,20* M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MINIMO 1000 KGF (10 KN), INCLUSO TRIPE E FORCADO	SINAPI	UNXME	0,39700000	R\$ 17,75	R\$ 7,04
					TOTAL Equipamento:	R\$ 7,04
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00400000	R\$ 9,33	R\$ 0,03
00040270	VIGA DE ESCORAMAENTO H20, DE MADEIRA, PESO DE 5,00 A 5,20 KG/M, COM EXTREMIDADES PLASTICAS	SINAPI	M	0,09500000	R\$ 126,05	R\$ 11,97
					TOTAL Material:	R\$ 12,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09200000	R\$ 17,93	R\$ 1,64
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50200000	R\$ 22,16	R\$ 11,12
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,76
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92268	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,13600000	R\$ 117,26	R\$ 15,94
					TOTAL Serviço:	R\$ 15,94
					VALOR:	R\$ 47,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				70,07%	09/2023
				47,76%	05/2021
				47,70%	09/2023
				-	09/2023
				0,00%	0,00%

92768 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 17,38	R\$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	2,11800000	R\$ 0,22	R\$ 0,46
					TOTAL Material:	R\$ 0,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01360000	R\$ 17,38	R\$ 0,23
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08360000	R\$ 22,34	R\$ 1,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,09
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 9,77	R\$ 9,77
					TOTAL Serviço:	R\$ 9,77
					VALOR:	R\$ 12,75

91984 INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038116	PULSADOR CAMPAINHA 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,64	R\$ 5,64
					TOTAL Material:	R\$ 5,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 19,69	R\$ 4,56
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 24,54	R\$ 5,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,25
					VALOR:	R\$ 15,89

91960 INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038113	INTERRUPTOR PARALELO 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 8,76	R\$ 17,52
					TOTAL Material:	R\$ 17,52
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 19,69	R\$ 11,26
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 24,54	R\$ 14,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,29
					VALOR:	R\$ 42,81

95371 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02225000	R\$ 16,54	R\$ 0,36

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,36
--------------------	----------

VALOR:	R\$ 0,36
--------	----------

95274 POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013954	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ) ELETRICA, MOTOR MONOFASICO DE 4 HP, PESO DE 100 KG, DIAMETRO DO TRABALHO DE 450 MM	SINAPI	UN	0,00005000	R\$ 6.621,59	R\$ 0,33
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,33
VALOR:						R\$ 0,33

92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 17,38	R\$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R\$ 0,22	R\$ 0,26
TOTAL Material:						R\$ 0,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01750000	R\$ 17,38	R\$ 0,30
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10690000	R\$ 22,34	R\$ 2,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,68

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 9,77	R\$ 9,77
TOTAL Serviço:						R\$ 9,77
VALOR:						R\$ 13,14

90447 RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03400000	R\$ 19,69	R\$ 0,66
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21600000	R\$ 24,54	R\$ 5,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,96
VALOR:						R\$ 5,96

101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,00360000	R\$ 17,56	R\$ 0,06
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00360000	R\$ 24,08	R\$ 0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	R\$ 22,50	R\$ 2,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15310000	R\$ 17,39	R\$ 2,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,95
					VALOR:	R\$ 5,09

93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88295	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,47	R\$ 15,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,47
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93277	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,32	R\$ 0,32
93278	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,07
93279	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,30	R\$ 0,30
93280	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,64	R\$ 0,64
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,33
					VALOR:	R\$ 16,80

88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,36	R\$ 0,36
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,36
					VALOR:	R\$ 22,50

87755 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,88	R\$ 0,44
					TOTAL Material:	R\$ 0,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,58900000	R\$ 22,50	R\$ 13,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29400000	R\$ 17,39	R\$ 5,11
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,36

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R\$ 582,78	R\$ 25,11
					TOTAL Serviço:	R\$ 25,11
					VALOR:	R\$ 43,91

5928 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88286	MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,86	R\$ 29,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,86

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89259	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 28,08	R\$ 28,08
91466	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,20	R\$ 4,20
89260	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 10,41	R\$ 10,41
89262	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 47,98	R\$ 47,98
91467	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 139,28	R\$ 139,28
					TOTAL Serviço:	R\$ 229,95
					VALOR:	R\$ 259,81

100747 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,05840000	R\$ 20,58	R\$ 1,20
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,19450000	R\$ 38,40	R\$ 7,46
					TOTAL Material:	R\$ 8,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06350000	R\$ 24,61	R\$ 1,56

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,56
VALOR:	R\$ 10,22

88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,33	R\$ 0,33
88827	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
88828	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,39	R\$ 0,39
88829	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,03	R\$ 1,03
TOTAL Serviço:						R\$ 1,83
VALOR:						R\$ 1,83

95360 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004230	OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS (TERRAPLANAGEM)	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 12,12	R\$ 0,14
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,14
VALOR:						R\$ 0,14

95372 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	R\$ 17,40	R\$ 0,26
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,26
VALOR:						R\$ 0,26

97113 APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00042408	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	M2	1,12800000	R\$ 2,70	R\$ 3,04
TOTAL Material:						R\$ 3,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00491000	R\$ 22,50	R\$ 0,11
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00589000	R\$ 17,39	R\$ 0,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,21
VALOR:						R\$ 3,25

86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)
--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044945	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,87	R\$ 8,87
					TOTAL Especiais:	R\$ 8,87
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 3,49	R\$ 0,11
					TOTAL Material:	R\$ 0,11
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08450000	R\$ 21,77	R\$ 1,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02660000	R\$ 17,39	R\$ 0,46
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,29
					VALOR:	R\$ 11,27

95275 POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	2,53648000	R\$ 0,83	R\$ 2,10
					TOTAL Especiais:	R\$ 2,10
					VALOR:	R\$ 2,10

90775 DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043493	EPI - FAMILIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,67	R\$ 0,67
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043469	FERRAMENTAS - FAMILIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,90
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002358	DESENHISTA PROJETISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,50	R\$ 14,50
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,50
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95400	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA DESENHISTA PROJETISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,07
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,07
					VALOR:	R\$ 16,47

93280 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016 (H)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	0,78000000	R\$ 0,83	R\$ 0,64
					TOTAL Especiais:	R\$ 0,64

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 0,64
--------	----------

5903 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88282	MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 26,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 26,86

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91396	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 30,54	R\$ 30,54
91398	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,79	R\$ 4,79
91397	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,87	R\$ 11,87
				TOTAL Serviço:		R\$ 47,20
				VALOR:		R\$ 74,06

103670 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 (M3)					
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,41700000	R\$ 0,49
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,04200000	R\$ 1,24
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,98

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	R\$ 22,16	R\$ 54,49
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	R\$ 22,50	R\$ 55,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,37700000	R\$ 17,39	R\$ 128,28
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 238,09
				VALOR:		R\$ 240,07

101285 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO SANITARISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00034785	ENGENHEIRO SANITARISTA	SINAPI	H	0,00534000	R\$ 97,13
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,51
VALOR:					R\$ 0,51

95272 POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)					
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00013954	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ) ELETRICA, MOTOR MONOFASICO DE 4 HP, PESO DE 100 KG, DIAMETRO DO TRABALHO DE 450 MM	SINAPI	UN	0,00006000	R\$ 6.621,59	R\$ 0,39
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,39
					VALOR:	R\$ 0,39

91530 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00001430	R\$ 13.257,45	R\$ 0,18
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,18
					VALOR:	R\$ 0,18

88281 MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020020	MOTORISTA DE CAMINHAO-BASCULANTE (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,19	R\$ 23,19
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 23,19
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95346	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE BASCULANTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,12	R\$ 0,12
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,12
					VALOR:	R\$ 27,73

88390 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037544	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 14.826,81	R\$ 1,03
					TOTAL Equipamento:	R\$ 1,03
					VALOR:	R\$ 1,03

93406 MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00036522	COMPRESSOR DE AR REBOCAVEL, VAZAO 189 PCM, PRESSAO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA 63 CV	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 93.263,23	R\$ 6,52
00039813	MAQUINA TIPO VASO/TANQUE/JATO DE PRESSAO PORTATIL P/ JATEAMENTO, CONTROLE AUTOMATICO E REMOTO, CAMARA DE 1 SAIDA, 280 L, DIAM. *670* MM, BICO JATO CURTO VENTURI 5/16", MANGUEIRA 1" DE 10 M, COMPLETA (VALVULAS POP UP E DOSADORA, FUNDO CONICO ETC)	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 36.836,91	R\$ 2,57
					TOTAL Equipamento:	R\$ 9,09
					VALOR:	R\$ 9,09

67826 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88281	MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,73	R\$ 27,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,73
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
7058	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,89	R\$ 23,89
91402	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,74	R\$ 3,74
7059	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 9,27	R\$ 9,27
7060	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 43,28	R\$ 43,28
7061	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 71,77	R\$ 71,77
					TOTAL Serviço:	R\$ 151,95
					VALOR:	R\$ 179,68

90586 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015 (CHP)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90582	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,40	R\$ 0,40
90583	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,09	R\$ 0,09
90584	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,32	R\$ 0,32
90585	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,43	R\$ 0,43
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,24
					VALOR:	R\$ 1,24

88715 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,27000000	R\$ 0,41	R\$ 1,34
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,99000000	R\$ 1,83	R\$ 1,81
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 3,15

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,19000000	R\$ 70,00	R\$ 83,30
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	158,95000000	R\$ 1,07	R\$ 170,07
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	178,82000000	R\$ 0,88	R\$ 157,36
TOTAL Material:						R\$ 410,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,26000000	R\$ 16,36	R\$ 69,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 69,69
VALOR:						R\$ 483,57

94968 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,64620000	R\$ 1,69	R\$ 1,09
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,68530000	R\$ 5,35	R\$ 3,66
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 4,75
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,83250000	R\$ 70,00	R\$ 58,27
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	213,45310000	R\$ 0,88	R\$ 187,83
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58210000	R\$ 83,58	R\$ 48,65
TOTAL Material:						R\$ 294,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,33150000	R\$ 16,36	R\$ 21,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,10580000	R\$ 17,39	R\$ 36,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 58,39
VALOR:						R\$ 357,89

91688 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00007200	R\$ 1.789,28	R\$ 0,12
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,12

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 0,12
--------	----------

91991 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,80	R\$ 9,80
TOTAL Material:						R\$ 9,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 19,69	R\$ 10,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 24,54	R\$ 12,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,59
VALOR:						R\$ 32,39

87745 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R\$ 14,48	R\$ 3,04
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,88	R\$ 0,44
TOTAL Material:						R\$ 3,48
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56100000	R\$ 22,50	R\$ 12,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28000000	R\$ 17,39	R\$ 4,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,48
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R\$ 582,78	R\$ 25,11
TOTAL Serviço:						R\$ 25,11
VALOR:						R\$ 46,07

88282 MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004093	MOTORISTA DE CAMINHAO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,33	R\$ 22,33

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 22,33
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95347	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE CAMINHÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,11	R\$ 0,11
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,11
					VALOR:	R\$ 26,86

95382 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TAQUEADOR OU TAQUEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004763	TAQUEADOR OU TAQUEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 16,54	R\$ 0,20
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,20
					VALOR:	R\$ 0,20

88391 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	3,12799000	R\$ 0,83	R\$ 2,59
					TOTAL Especiais:	R\$ 2,59
					VALOR:	R\$ 2,59

88270 IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012873	IMPERMEABILIZADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,54

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95338	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA IMPERMEABILIZADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,36	R\$ 0,36
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,36
					VALOR:	R\$ 22,50

95273 POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - JUROS. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00013954	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ) ELETRICA, MOTOR MONOFASICO DE 4 HP, PESO DE 100 KG, DIAMETRO DO TRABALHO DE 450 MM	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 6.621,59	R\$ 0,09
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,09
					VALOR:	R\$ 0,09

95394 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARQUITETO DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00033939	ARQUITETO JUNIOR	SINAPI	H	0,00872000	R\$ 69,38	R\$ 0,60
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,60
					VALOR:	R\$ 0,60

91531 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00006670	R\$ 13.257,45	R\$ 0,88
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,88
					VALOR:	R\$ 0,88

93405 MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - JUROS. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036522	COMPRESSOR DE AR REBOCAVEL, VAZAO 189 PCM, PRESSAO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA 63 CV	SINAPI	UN	0,00001430	R\$ 93.263,23	R\$ 1,33
00039813	MAQUINA TIPO VASO/TANQUE/JATO DE PRESSAO PORTATIL P/ JATEAMENTO, CONTROLE AUTOMATICO E REMOTO, CAMARA DE 1 SAIDA, 280 L, DIAM. *670* MM, BICO JATO CURTO VENTURI 5/16", MANGUEIRA 1" DE 10 M, COMPLETA (VALVULAS POP UP E DOSADORA, FUNDO CONICO ETC)	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 36.836,91	R\$ 0,54
					TOTAL Equipamento:	R\$ 1,87
					VALOR:	R\$ 1,87

88294 OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004234	OPERADOR DE ESCAVADEIRA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95357	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,20
					VALOR:	R\$ 21,16

100291 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	R\$ 12,75	R\$ 0,19
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,19
					VALOR:	R\$ 0,19

90587 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015 (CHI)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90582	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,40	R\$ 0,40
90583	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,09	R\$ 0,09
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,49
					VALOR:	R\$ 0,49

67827 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88281	MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,73	R\$ 27,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,73

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
7058	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,89	R\$ 23,89
91402	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,74	R\$ 3,74
7059	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 9,27	R\$ 9,27
					TOTAL Serviço:	R\$ 36,90
					VALOR:	R\$ 64,63

89262 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037752	CAMINHÃO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00006430	R\$ 600.486,46	R\$ 38,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00003363	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM , ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHAO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00006890	R\$ 136.000,00	R\$ 9,37
					TOTAL Equipamento:	R\$ 47,98
					VALOR:	R\$ 47,98

91990 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,66	R\$ 7,66
					TOTAL Material:	R\$ 7,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 19,69	R\$ 10,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 24,54	R\$ 12,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,59
					VALOR:	R\$ 30,25

89383 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,80	R\$ 0,80
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 52,70	R\$ 0,31
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 59,71	R\$ 0,41
					TOTAL Material:	R\$ 1,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 17,47	R\$ 1,64
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 21,77	R\$ 2,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,69
					VALOR:	R\$ 5,26

COMP-758552 ESCORAMENTO DE LAJE E VIGA COM TUBO METÁLICO EQUIPADO PARA CIMBRAMENTO (CAP. UNITÁRIA 3,0T), PÉ DIREITO SIMPLES - MONTAGEM E DESMONTAGEM. (M³)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-082180	TUBO METÁLICO EQUIPADO PARA CIMBRAMENTO, (CAP. UNIT. 3T)	Composições	UNID/D	28,00000000	R\$ 0,95	R\$ 26,60
					TOTAL Equipamento:	R\$ 26,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88240	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	R\$ 13,02	R\$ 15,62
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 16,75	R\$ 6,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,32

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 48,92
--------	-----------

91689 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 1.789,28	R\$ 0,02
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,02
					VALOR:	R\$ 0,02

91677 ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 1,87
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034783	ENGENHEIRO ELETRICISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 97,02	R\$ 97,02
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 97,02
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95407	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,47	R\$ 3,47
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,47
					VALOR:	R\$ 102,36

93408 MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88306	OPERADOR JATO DE AREIA OU JATISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,40	R\$ 19,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,40
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93404	MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - DEPRECIACÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 6,87	R\$ 6,87
93405	MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,87	R\$ 1,87
93406	MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 9,09	R\$ 9,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

93407	MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 41,54	R\$ 41,54
					TOTAL Serviço:	R\$ 59,37
					VALOR:	R\$ 78,77

95282 DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95281	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 7,86	R\$ 7,86
95278	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,50	R\$ 0,50
95279	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
95280	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,50	R\$ 0,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 8,96
					VALOR:	R\$ 8,96

91532 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004222	GASOLINA COMUM	SINAPI	L	1,03000000	R\$ 5,48	R\$ 5,64
					TOTAL Material:	R\$ 5,64
					VALOR:	R\$ 5,64

100716 JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93409	MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,03820000	R\$ 28,14	R\$ 1,07
93408	MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,01570000	R\$ 78,77	R\$ 1,23
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,30

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036785	GRANALHA DE ACO, ANGULAR (GRIT), PARA JATEAMENTO, PENEIRA 1,41 A 1,19 MM (SAE G16)	SINAPI	SC25K	0,16000000	R\$ 137,59	R\$ 22,01
					TOTAL Material:	R\$ 22,01

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88306	OPERADOR JATO DE AREIA OU JATISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05390000	R\$ 19,40	R\$ 1,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05350000	R\$ 17,39	R\$ 0,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,97
					VALOR:	R\$ 26,28

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

90455 PASSANTE TIPO TUBO DE DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM, FIXADO EM LAJE. AF_05/2015 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,00500000	R\$ 17,38	R\$ 0,08
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	0,15000000	R\$ 13,20	R\$ 1,98
					TOTAL Material:	R\$ 2,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 17,47	R\$ 0,40
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14700000	R\$ 21,77	R\$ 3,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,60
					VALOR:	R\$ 5,66

86877 VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2 X 1.1/2 PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04800000	R\$ 3,49	R\$ 0,16
00037588	VALVULA DE ESCOAMENTO PARA TANQUE, EM METAL CROMADO, 1.1/2 ", SEM LADRAO, COM TAMPAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 76,70	R\$ 76,70
					TOTAL Material:	R\$ 76,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17400000	R\$ 21,77	R\$ 3,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05480000	R\$ 17,39	R\$ 0,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,73
					VALOR:	R\$ 51,59

88858 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 414.634,12	R\$ 6,13
					TOTAL Equipamento:	R\$ 6,13
					VALOR:	R\$ 6,13

88628 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	2,62000000	R\$ 0,41	R\$ 1,07
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,80000000	R\$ 1,83	R\$ 1,46
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,53

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,07000000	R\$ 70,00	R\$ 74,90
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	483,70000000	R\$ 0,88	R\$ 425,65
					TOTAL Material:	R\$ 500,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,42000000	R\$ 16,36	R\$ 55,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 55,95
					VALOR:	R\$ 559,03

92767 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 17,38	R\$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	2,81600000	R\$ 0,22	R\$ 0,61
					TOTAL Material:	R\$ 1,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01720000	R\$ 17,38	R\$ 0,29
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10550000	R\$ 22,34	R\$ 2,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,64
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92799	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,66	R\$ 10,66
					TOTAL Serviço:	R\$ 10,66
					VALOR:	R\$ 14,34

101284 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL SENIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034782	ENGENHEIRO CIVIL SENIOR	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 147,68	R\$ 1,78
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 1,78
					VALOR:	R\$ 1,78

93407 MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	SINAPI	L	7,88253000	R\$ 5,27	R\$ 41,54
					TOTAL Material:	R\$ 41,54
					VALOR:	R\$ 41,54

91533 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,68	R\$ 16,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,68

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91529	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,70	R\$ 0,70
91530	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,18	R\$ 0,18
91531	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,88	R\$ 0,88
91532	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 5,64	R\$ 5,64
					TOTAL Serviço:	R\$ 7,40
					VALOR:	R\$ 24,08

100739 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,05840000	R\$ 20,58	R\$ 1,20
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	L	0,19450000	R\$ 39,12	R\$ 7,60
					TOTAL Material:	R\$ 8,80
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06350000	R\$ 24,61	R\$ 1,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,56
					VALOR:	R\$ 10,36

86876 TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 19,26	R\$ 77,04
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,04680000	R\$ 132,33	R\$ 6,19
00011690	TANQUE SIMPLES EM MARMORE SINTETICO DE FIXAR NA PAREDE, CAPACIDADE *22* L, *60 X 46* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 170,22	R\$ 170,22
					TOTAL Material:	R\$ 253,45
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71470000	R\$ 21,77	R\$ 15,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31060000	R\$ 17,39	R\$ 5,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,95
					VALOR:	R\$ 274,40

88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,07000000	R\$ 70,00	R\$ 74,90
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	482,96000000	R\$ 0,88	R\$ 425,00
					TOTAL Material:	R\$ 499,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,57000000	R\$ 17,39	R\$ 149,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 149,03
					VALOR:	R\$ 648,93

89260 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - JUROS. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 600.486,46	R\$ 8,46
00003363	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM , ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHAO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00001440	R\$ 136.000,00	R\$ 1,95
					TOTAL Equipamento:	R\$ 10,41
					VALOR:	R\$ 10,41

53786 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	SINAPI	L	8,53000000	R\$ 5,27	R\$ 44,95
					TOTAL Material:	R\$ 44,95
					VALOR:	R\$ 44,95

95280 DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010658	ALISADORA DE CONCRETO COM MOTOR A GASOLINA DE 5,5 HP, PESO COM MOTOR DE 78 KG, 4 PAS	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 7.199,00	R\$ 0,50
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,50
					VALOR:	R\$ 0,50

103674 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,17900000	R\$ 0,49	R\$ 0,08
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,19400000	R\$ 1,24	R\$ 0,24
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,32
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 543,01	R\$ 598,94
					TOTAL Material:	R\$ 598,94
Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18600000	R\$ 22,16	R\$ 4,12
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11900000	R\$ 22,50	R\$ 25,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,19200000	R\$ 17,39	R\$ 20,72
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,01
					VALOR:	R\$ 649,27

95944 ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_11/2020 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 17,38	R\$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,82700000	R\$ 0,22	R\$ 0,18
					TOTAL Material:	R\$ 0,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04700000	R\$ 17,38	R\$ 0,81
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29700000	R\$ 22,34	R\$ 6,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,44
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,04	R\$ 10,04
					TOTAL Serviço:	R\$ 10,04
					VALOR:	R\$ 18,09

88297 OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004230	OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS (TERRAPLANAGEM)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,12	R\$ 12,12
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,12
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

95360	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,14
					VALOR:	R\$ 16,68

91368 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037733	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00001460	R\$ 55.762,93	R\$ 0,81
00044058	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 10830 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 3,56 M, POTENCIA 226 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 576.657,66	R\$ 8,13
					TOTAL Equipamento:	R\$ 8,94
					VALOR:	R\$ 8,94

88273 MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012868	MARCENEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,06	R\$ 16,06
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,06

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95340	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARCENEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,24	R\$ 0,24
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,24
					VALOR:	R\$ 21,72

88394 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037545	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 7,5 CV	SINAPI	UN	0,00006000	R\$ 17.641,91	R\$ 1,05
					TOTAL Equipamento:	R\$ 1,05
					VALOR:	R\$ 1,05

88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
--	--	--	--	--	--	--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,75	R\$ 15,75
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,75

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95329	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,24	R\$ 0,24
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,24
					VALOR:	R\$ 21,41

90279 GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1,8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,49310000	R\$ 0,41	R\$ 0,20
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,11380000	R\$ 1,83	R\$ 2,03
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,23

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,63020000	R\$ 70,91	R\$ 44,68
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	15,12550000	R\$ 1,07	R\$ 16,18
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	420,15270000	R\$ 0,88	R\$ 369,73
00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58820000	R\$ 96,49	R\$ 56,75
					TOTAL Material:	R\$ 487,34

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60690000	R\$ 16,36	R\$ 26,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,54920000	R\$ 17,39	R\$ 44,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 70,61
					VALOR:	R\$ 560,18

86879 VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 3,49	R\$ 0,11

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00006153	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,21	R\$ 5,21
					TOTAL Material:	R\$ 5,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12320000	R\$ 21,77	R\$ 2,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03880000	R\$ 17,39	R\$ 0,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,35
					VALOR:	R\$ 8,67

94964 CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,77870000	R\$ 0,41	R\$ 0,31
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,82590000	R\$ 1,83	R\$ 1,51
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,82
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,75580000	R\$ 70,00	R\$ 52,90
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	322,97770000	R\$ 0,88	R\$ 284,22
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58720000	R\$ 83,58	R\$ 49,07
					TOTAL Material:	R\$ 386,19
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60460000	R\$ 16,36	R\$ 26,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,53330000	R\$ 17,39	R\$ 44,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 70,30
					VALOR:	R\$ 458,31

89265 CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - JUROS. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037752	CAMINHÃO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 600.486,46	R\$ 8,46
00037731	CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA PARA TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA DIMENSOES APROXIMADAS 2,5 X 7,00 X 0,50 M (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00001440	R\$ 29.336,15	R\$ 0,42
					TOTAL Equipamento:	R\$ 8,88
					VALOR:	R\$ 8,88

87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,45000000	R\$ 0,41	R\$ 1,41
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,05000000	R\$ 1,83	R\$ 1,92
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 3,33

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,16000000	R\$ 70,00	R\$ 81,20
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	174,10000000	R\$ 1,07	R\$ 186,28
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	195,86000000	R\$ 0,88	R\$ 172,35
TOTAL Material:						R\$ 439,83

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,50000000	R\$ 16,36	R\$ 73,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 73,62
VALOR:						R\$ 516,78

88828 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 5.594,00	R\$ 0,39
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,39
VALOR:						R\$ 0,39

53797 CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA PI TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	SINAPI	L	19,47000000	R\$ 5,27	R\$ 102,60
TOTAL Material:						R\$ 102,60
VALOR:						R\$ 102,60

88298 OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,42

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004257	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 10,87	R\$ 10,87
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,87
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95361	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,09	R\$ 0,09
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,09
					VALOR:	R\$ 15,38

95390 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA JARDINEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044503	JARDINEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,00534000	R\$ 11,87	R\$ 0,06
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,06
					VALOR:	R\$ 0,06

95281 DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004222	GASOLINA COMUM	SINAPI	L	1,43610000	R\$ 5,48	R\$ 7,86
					TOTAL Material:	R\$ 7,86
					VALOR:	R\$ 7,86

90582 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00012800	R\$ 3.202,60	R\$ 0,40
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,40
					VALOR:	R\$ 0,40

91466 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 600.486,46	R\$ 3,42
00003363	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM , ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHAO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00000580	R\$ 136.000,00	R\$ 0,78
					TOTAL Equipamento:	R\$ 4,20
					VALOR:	R\$ 4,20

88286 MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004096	MOTORISTA OPERADOR DE CAMINHAO COM MUNCK (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 25,02	R\$ 25,02
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,02

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95351	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,42	R\$ 0,42
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,42
					VALOR:	R\$ 29,86

88274 MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004755	MARMORISTA / GRANITEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95341	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARMORISTA/GRANITEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,25	R\$ 0,25
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,25
					VALOR:	R\$ 22,39

88395 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - JUROS. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037545	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 7,5 CV	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 17.641,91	R\$ 0,26
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,26

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 0,26
--------	----------

91369 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037733	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00000590	R\$ 55.762,93	R\$ 0,32
00044058	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 10830 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 3,56 M, POTENCIA 226 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 576.657,66	R\$ 3,28
TOTAL Equipamento:						R\$ 3,60
VALOR:						R\$ 3,60

88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95330	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
TOTAL Serviço:						R\$ 0,20
VALOR:						R\$ 22,16

104314 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019 (KG)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00220000	R\$ 15,86	R\$ 0,03
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00160000	R\$ 16,80	R\$ 0,02
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,05
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040549	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	SINAPI	CENTO	0,00160000	R\$ 214,19	R\$ 0,34
00043083	PERFIL "U" ENRIJECIDO DE AÇO GALVANIZADO, DOBRADO, 150 X 60 X 20 MM, E = 3,00 MM OU 200 X 75 X 25 MM, E = 3,75 MM	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 11,26	R\$ 11,26
TOTAL Material:						R\$ 11,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
					MES
					REF.
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04920000	R\$ 16,75	R\$ 0,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02450000	R\$ 17,39	R\$ 0,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,24
VALOR:						R\$ 12,89

92138 CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - CHP DIURNO. AF_11/2015 (KM)					
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92133 CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - DEPRECIAÇÃO. AF_11/2015	SINAPI	H	0,01666666	R\$ 13,21	R\$ 0,22
92135 CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_11/2015	SINAPI	H	0,01666666	R\$ 1,65	R\$ 0,02
92134 CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - JUROS. AF_11/2015	SINAPI	H	0,01666666	R\$ 4,07	R\$ 0,06
92136 CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - MANUTENÇÃO. AF_11/2015	SINAPI	H	0,01666666	R\$ 16,51	R\$ 0,27
92137 CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_11/2015	SINAPI	H	0,01666666	R\$ 31,04	R\$ 0,51
TOTAL Serviço:					R\$ 1,08
VALOR:					R\$ 1,08

95407 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO MECÂNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-33545982 ENGENHEIRO MECÂNICO	Composições	H	0,03578000	R\$ 95,72	R\$ 3,42
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,42
VALOR:					R\$ 3,42

89266 CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014 (H)					
Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037752 CAMINHÃO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 600.486,46	R\$ 3,42
00037731 CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA PARA TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA DIMENSOES APROXIMADAS 2,5 X 7,00 X 0,50 M (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00000580	R\$ 29.336,15	R\$ 0,17
TOTAL Equipamento:					R\$ 3,59
VALOR:					R\$ 3,59

102234 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007340 IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	SINAPI	L	0,32570000	R\$ 27,03	R\$ 8,80
TOTAL Material:					R\$ 8,80
Mão de Obra com Encargos Complementares					
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45290000	R\$ 24,61	R\$ 11,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 19,94
--------	-----------

90583 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00002960	R\$ 3.202,60	R\$ 0,09
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,09
VALOR:						R\$ 0,09

86878 VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04800000	R\$ 3,49	R\$ 0,16
00006157	VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 "	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 83,27	R\$ 83,27
TOTAL Material:						R\$ 83,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17400000	R\$ 21,77	R\$ 3,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05480000	R\$ 17,39	R\$ 0,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,73
VALOR:						R\$ 88,16

89690 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 4,53	R\$ 13,59
00020144	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 100 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 47,98	R\$ 47,98
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17250000	R\$ 21,75	R\$ 3,75
TOTAL Material:						R\$ 65,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36380000	R\$ 17,47	R\$ 6,35
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36380000	R\$ 21,77	R\$ 7,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,26
VALOR:						R\$ 79,58

5824 CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88282	MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 26,86	R\$ 26,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 26,86
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

89264	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - DEPRECIACÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,20	R\$ 22,20
89266	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,59	R\$ 3,59
89265	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 8,88	R\$ 8,88
5705	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 40,63	R\$ 40,63
53797	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 102,60	R\$ 102,60
					TOTAL Serviço:	R\$ 177,90
					VALOR:	R\$ 204,76

7059 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037733	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00001460	R\$ 55.762,93	R\$ 0,81
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 600.486,46	R\$ 8,46
					TOTAL Equipamento:	R\$ 9,27
					VALOR:	R\$ 9,27

100295 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ELETROELETRONICOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034761	MONTADOR DE ELETROELETRONICOS (HORISTA)	SINAPI	H	0,03240000	R\$ 15,45	R\$ 0,50
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,50
					VALOR:	R\$ 0,50

88829 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,25120000	R\$ 0,83	R\$ 1,03
					TOTAL Especiais:	R\$ 1,03
					VALOR:	R\$ 1,03

100902 LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039386	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 9/10 W, BASE G13	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,36	R\$ 10,36

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

00012295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 2,42	R\$ 4,84
					TOTAL Material:	R\$ 15,20
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10330000	R\$ 19,69	R\$ 2,03
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24780000	R\$ 24,54	R\$ 6,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,11
					VALOR:	R\$ 23,31

88392 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88387	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,88	R\$ 0,88
88389	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21	R\$ 0,21
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,09
					VALOR:	R\$ 1,09

93404 MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16 , MANGUEIRA DE 1 COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036522	COMPRESSOR DE AR REBOCAVEL, VAZAO 189 PCM, PRESSAO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA 63 CV	SINAPI	UN	0,00005000	R\$ 93.263,23	R\$ 4,66
00039813	MAQUINA TIPO VASO/TANQUE/JATO DE PRESSAO PORTATIL P/ JATEAMENTO, CONTROLE AUTOMATICO E REMOTO, CAMARA DE 1 SAIDA, 280 L, DIAM. *670* MM, BICO JATO CURTO VENTURI 5/16", MANGUEIRA 1" DE 10 M, COMPLETA (VALVULAS POP UP E DOSADORA, FUNDO CONICO ETC)	SINAPI	UN	0,00006000	R\$ 36.836,91	R\$ 2,21
					TOTAL Equipamento:	R\$ 6,87
					VALOR:	R\$ 6,87

91467 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	SINAPI	L	26,43000000	R\$ 5,27	R\$ 139,28
					TOTAL Material:	R\$ 139,28
					VALOR:	R\$ 139,28

88295 OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,42

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004253	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 10,87	R\$ 10,87
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,87

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95358	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,18	R\$ 0,18
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,18
					VALOR:	R\$ 15,47

90584 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015 (H)						
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00010000	R\$ 3.202,60	R\$ 0,32
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,32
					VALOR:	R\$ 0,32

94974 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021 (M3)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,85380000	R\$ 70,00	R\$ 59,76
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	218,93000000	R\$ 0,88	R\$ 192,65
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59710000	R\$ 83,58	R\$ 49,90
					TOTAL Material:	R\$ 302,31
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,28580000	R\$ 17,39	R\$ 109,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 109,31
					VALOR:	R\$ 411,62

5629 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010685	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 809.615,92	R\$ 56,67
					TOTAL Equipamento:	R\$ 56,67
					VALOR:	R\$ 56,67

94962 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71880000	R\$ 0,41	R\$ 0,29
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,76230000	R\$ 1,83	R\$ 1,39
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,68	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,82690000	R\$ 70,00	R\$ 57,88
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	212,01940000	R\$ 0,88	R\$ 186,57
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,57820000	R\$ 83,58	R\$ 48,32
TOTAL Material:					R\$ 292,77	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,48110000	R\$ 16,36	R\$ 24,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,34330000	R\$ 17,39	R\$ 40,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 64,97	
VALOR:					R\$ 359,42	

100298 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034794	MECANICO DE REFRIGERACAO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02902000	R\$ 18,16	R\$ 0,52
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,52	
VALOR:					R\$ 0,52	

7058 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037733	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00006030	R\$ 55.762,93	R\$ 3,36
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00003420	R\$ 600.486,46	R\$ 20,53
TOTAL Equipamento:					R\$ 23,89	
VALOR:					R\$ 23,89	

88826 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006000	R\$ 5.594,00	R\$ 0,33
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,33	
VALOR:					R\$ 0,33	

5811 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88281	MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,73	R\$ 27,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,73

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91367	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,08	R\$ 23,08
91369	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,60	R\$ 3,60
91368	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 8,94	R\$ 8,94
5695	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 41,80	R\$ 41,80
53792	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 89,22	R\$ 89,22
					TOTAL Serviço:	R\$ 166,64
					VALOR:	R\$ 194,37

92799 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022 (KG)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	R\$ 7,78 R\$ 8,32
				TOTAL Material:	R\$ 8,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01520000	R\$ 17,38 R\$ 0,26
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09330000	R\$ 22,34 R\$ 2,08
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,34
				VALOR:	R\$ 10,66

5930 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
88286	MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,86 R\$ 29,86
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,86
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
89259	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 28,08 R\$ 28,08
91466	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,20 R\$ 4,20
89260	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 10,41 R\$ 10,41

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

TOTAL Serviço:	R\$ 42,69
VALOR:	R\$ 72,55

88260 CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004759	CALCETEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95328	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CALCETEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
TOTAL Serviço:						R\$ 0,20
VALOR:						R\$ 22,34

88296 OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004254	OPERADOR DE GUINDASTE	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,28	R\$ 22,28
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 22,28
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95359	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINDASTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,38	R\$ 0,38
TOTAL Serviço:						R\$ 0,38
VALOR:						R\$ 27,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

100719 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,05750000	R\$ 20,58	R\$ 1,18
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,19080000	R\$ 40,86	R\$ 7,79
					TOTAL Material:	R\$ 8,97
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06350000	R\$ 24,61	R\$ 1,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,56
					VALOR:	R\$ 10,53

88393 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88394	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,05	R\$ 1,05
88395	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
88396	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,23	R\$ 1,23
88397	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,89	R\$ 3,89
					TOTAL Serviço:	R\$ 6,43
					VALOR:	R\$ 6,43

CP-2432-87301 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,85000000	R\$ 0,41	R\$ 1,57
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,17000000	R\$ 1,83	R\$ 2,14
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 3,71
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,54000000	R\$ 70,00	R\$ 107,80
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	442,22000000	R\$ 0,88	R\$ 389,15
					TOTAL Material:	R\$ 496,95
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,02000000	R\$ 16,36	R\$ 82,12
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 82,12
					VALOR:	R\$ 582,78

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

90585 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015 (H)					
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	0,52000000	R\$ 0,83
TOTAL Especiais:					R\$ 0,43
VALOR:					R\$ 0,43

90440 FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015 (UN)					
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
5952	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHI	1,29000000	R\$ 17,97
5795	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHP	0,58700000	R\$ 20,61
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 35,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R\$ 17,47
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,87700000	R\$ 21,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 45,97
VALOR:					R\$ 81,24

94975 CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021 (M3)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,81870000	R\$ 70,00
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	277,84150000	R\$ 0,88
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58940000	R\$ 83,58
TOTAL Material:					R\$ 351,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,20670000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 107,93
VALOR:					R\$ 458,99

5628 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - JUROS. AF_06/2014 (H)					
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00010685	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 809.615,92
TOTAL Equipamento:					R\$ 11,98
VALOR:					R\$ 11,98

92423 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)					
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00040271	LOCACAO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS, EXTENSAO DE *1,50* A *2,80* M	SINAPI	UNXME	0,19600000	R\$ 15,31	R\$ 3,00
00040287	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,78500000	R\$ 5,89	R\$ 4,62
00040275	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	SINAPI	UNXME	0,39300000	R\$ 16,00	R\$ 6,28
					TOTAL Equipamento:	R\$ 13,90

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 9,33	R\$ 0,09
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01900000	R\$ 26,18	R\$ 0,49
					TOTAL Material:	R\$ 0,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13800000	R\$ 17,93	R\$ 2,47
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75200000	R\$ 22,16	R\$ 16,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,13

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,18800000	R\$ 194,04	R\$ 36,47
					TOTAL Serviço:	R\$ 36,47
					VALOR:	R\$ 70,08

89264 CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00003430	R\$ 600.486,46	R\$ 20,59
00037731	CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA PARA TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA DIMENSOES APROXIMADAS 2,5 X 7,00 X 0,50 M (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00005510	R\$ 29.336,15	R\$ 1,61
					TOTAL Equipamento:	R\$ 22,20
					VALOR:	R\$ 22,20

88827 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 5.594,00	R\$ 0,08
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,08
					VALOR:	R\$ 0,08

88398 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CH)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88394	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,05	R\$ 1,05

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES							
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023	
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023	
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023	
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%					

88395	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,31
					VALOR:	R\$ 1,31

88386 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88387	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,88	R\$ 0,88
88389	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21	R\$ 0,21
88390	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,03	R\$ 1,03
88391	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,59	R\$ 2,59
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,71
					VALOR:	R\$ 4,71

94971 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,60670000	R\$ 1,69	R\$ 1,02
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,64340000	R\$ 5,35	R\$ 3,44
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 4,46

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72750000	R\$ 70,00	R\$ 50,92
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	364,94330000	R\$ 0,88	R\$ 321,15
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59720000	R\$ 83,58	R\$ 49,91
					TOTAL Material:	R\$ 421,98

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,25010000	R\$ 16,36	R\$ 20,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,97920000	R\$ 17,39	R\$ 34,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 54,86
					VALOR:	R\$ 481,30

91279 CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011280	CORTADEIRA DE PISO DE CONCRETO E ASFALTO, PARA DISCO PADRAO DE DIAMETRO 350 MM (14") OU 450 MM (18") , MOTOR A GASOLINA, POTENCIA 13 HP, SEM DISCO	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 16.428,22	R\$ 1,05

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Equipamento:	R\$ 1,05
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013887	DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIAMETRO DE 350 MM, FURO DE 1 " (14 X 1 ")	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 528,91	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 0,03
					VALOR:	R\$ 1,08

88241 AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000248	AJUDANTE DE OPERACAO EM GERAL (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,92	R\$ 11,92
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,92
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95311	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,14
					VALOR:	R\$ 17,66

95407 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034783	ENGENHEIRO ELETRICISTA	SINAPI	H	0,03578000	R\$ 97,02	R\$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,47
					VALOR:	R\$ 3,47

92006 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 7,66	R\$ 15,32
					TOTAL Material:	R\$ 15,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	R\$ 19,69	R\$ 8,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	R\$ 24,54	R\$ 10,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 33,93
--------	-----------

89221 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006000	R\$ 22.755,25	R\$ 1,36
					TOTAL Equipamento:	R\$ 1,36
					VALOR:	R\$ 1,36

91690 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00005000	R\$ 1.789,28	R\$ 0,08
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,08
					VALOR:	R\$ 0,08

89584 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,53	R\$ 9,06
00020157	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,19	R\$ 17,19
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 21,75	R\$ 2,50
					TOTAL Material:	R\$ 28,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27290000	R\$ 17,47	R\$ 4,76
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27290000	R\$ 21,77	R\$ 5,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,70
					VALOR:	R\$ 39,45

94972 CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,60180000	R\$ 1,69	R\$ 1,01
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,63820000	R\$ 5,35	R\$ 3,41
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 4,42
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,71190000	R\$ 70,00	R\$ 49,83
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	391,16630000	R\$ 0,88	R\$ 344,22

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59270000	R\$ 83,58	R\$ 49,53
					TOTAL Material:	R\$ 443,58
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24000000	R\$ 16,36	R\$ 20,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,96330000	R\$ 17,39	R\$ 34,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 54,42
					VALOR:	R\$ 502,42

89681 REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,53	R\$ 4,53
00000300	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,67	R\$ 15,67
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,14500000	R\$ 21,75	R\$ 3,15
00020047	REDUCAO EXCENTRICA PVC, SERIE R, DN 150 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 48,93	R\$ 48,93
					TOTAL Material:	R\$ 72,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24810000	R\$ 17,47	R\$ 4,33
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24810000	R\$ 21,77	R\$ 5,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,73
					VALOR:	R\$ 82,01

100470 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 600 KG. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88398	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	2,49000000	R\$ 1,31	R\$ 3,26
88393	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,76000000	R\$ 6,43	R\$ 4,88
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 8,14
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,15000000	R\$ 70,00	R\$ 80,50
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	389,03000000	R\$ 0,88	R\$ 342,34
					TOTAL Material:	R\$ 422,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,25000000	R\$ 16,36	R\$ 53,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 53,17
					VALOR:	R\$ 484,15

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

99054 Consolidação de cimalthas em argamassa das fachadas das edificações. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,09600000	R\$ 70,91	R\$ 6,80
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	36,00000000	R\$ 1,07	R\$ 38,52
					TOTAL Material:	R\$ 45,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50000000	R\$ 22,50	R\$ 78,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 17,39	R\$ 69,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 148,31
					VALOR:	R\$ 193,63

88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,19	R\$ 12,19
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,19
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95344	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,14
					VALOR:	R\$ 16,75

S13128 Divisoria Naval (painel cego), e=40mm, com perfis em aço - fornecimento e aplicação (m2)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00840	Divisória Naval (painel cego), e=35mm, com perfis em aço ou similar	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 100,00	R\$ 100,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 100,00
					VALOR:	R\$ 100,00

88387 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00037544	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00006000	R\$ 14.826,81	R\$ 0,88
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,88
					VALOR:	R\$ 0,88

88266 ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,59

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002438	ELETROTECNICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,46	R\$ 21,46
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,46

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95334	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETROTÉCNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,69	R\$ 0,69
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,69
					VALOR:	R\$ 27,74

CPC-060003 APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL DE BASE EPOXI, DE MEDIA FLUIDEZ (SIKADUR 32, VEDACIT COMPOUND ADESIVO TIX OU SIMILAR), PARA COLAGEM ESTRUTURAL OU ANCORAGEM DE ARMADURAS (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000156	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, FLUIDO	SINAPI	KG	1,70000000	R\$ 71,97	R\$ 122,34
					TOTAL Material:	R\$ 122,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,42	R\$ 4,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R\$ 22,50	R\$ 7,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,22
					VALOR:	R\$ 134,56

88242 AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00043465	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 5,60	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006127	AUXILIAR DE PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,64	R\$ 11,64
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,64	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95312	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,18	R\$ 0,18
TOTAL Serviço:					R\$ 0,18	
VALOR:					R\$ 17,42	

89585 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,53	R\$ 9,06
00020151	JOELHO, PVC SERIE R, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 18,09	R\$ 18,09
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 21,75	R\$ 2,50
TOTAL Material:					R\$ 29,65	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27290000	R\$ 17,47	R\$ 4,76
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27290000	R\$ 21,77	R\$ 5,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,70	
VALOR:					R\$ 40,35	

89222 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 22.755,25	R\$ 0,33
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,33	
VALOR:					R\$ 0,33	

5901 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88282	MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 26,86	R\$ 26,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 26,86	
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

91396	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 30,54	R\$ 30,54
91398	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,79	R\$ 4,79
91397	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,87	R\$ 11,87
5763	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 54,40	R\$ 54,40
53831	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 169,48	R\$ 169,48
					TOTAL Serviço:	R\$ 271,08
					VALOR:	R\$ 297,94

100299 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040943	TECNICO EM SEGURANCA DO TRABALHO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01887000	R\$ 36,81	R\$ 0,69
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,69
					VALOR:	R\$ 0,69

91691 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,36000000	R\$ 0,83	R\$ 1,12
					TOTAL Especiais:	R\$ 1,12
					VALOR:	R\$ 1,12

100251 TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 32 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019 (MXKM)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61180000	R\$ 17,39	R\$ 10,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,63
					VALOR:	R\$ 10,63

92259 INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,15700000	R\$ 167,99	R\$ 26,37
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,11330000	R\$ 330,31	R\$ 37,42
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 63,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,04000000	R\$ 54,11	R\$ 2,16
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	1,12500000	R\$ 21,21	R\$ 23,86
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,00000000	R\$ 31,73	R\$ 285,57
					TOTAL Material:	R\$ 311,59

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,58300000	R\$ 17,93	R\$ 28,38
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,34400000	R\$ 22,16	R\$ 74,10
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 102,48
					VALOR:	R\$ 477,86

88631 ARGAMASSA DE PASTA DE CAL MATURADA (CAL, AREIA MÉDIA E BARRO), COM TRAÇO 1:3:1. (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-837666	AREIA MÉDIA - FORNECEDOR COMERCIAL (AQUISIÇÃO NO MERCADO LOCAL, ENTREGUE NA OBRA)	Composições	M3	0,73000000	R\$ 60,00	R\$ 43,80
00006081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	SINAPI	M3	0,23000000	R\$ 51,12	R\$ 11,75
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	327,72000000	R\$ 1,07	R\$ 350,66
					TOTAL Material:	R\$ 406,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,29000000	R\$ 17,39	R\$ 144,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 144,16
					VALOR:	R\$ 550,37

92770 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 17,38	R\$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,72800000	R\$ 0,22	R\$ 0,16
					TOTAL Material:	R\$ 0,59

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00660000	R\$ 17,38	R\$ 0,11
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04030000	R\$ 22,34	R\$ 0,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,01

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,07	R\$ 10,07
					TOTAL Serviço:	R\$ 10,07
					VALOR:	R\$ 11,67

53792 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	SINAPI	L	16,93000000	R\$ 5,27	R\$ 89,22
TOTAL Material:						R\$ 89,22
VALOR:						R\$ 89,22

88396 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037545	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 7,5 CV	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 17.641,91	R\$ 1,23
TOTAL Equipamento:						R\$ 1,23
VALOR:						R\$ 1,23

88251 AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,32	R\$ 12,32
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,32

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95320	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE SERRALHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
TOTAL Serviço:						R\$ 0,14
VALOR:						R\$ 18,06

87298 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,39000000	R\$ 0,41	R\$ 1,38
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,03000000	R\$ 1,83	R\$ 1,88
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 3,26

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,27000000	R\$ 70,00	R\$ 88,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	573,61000000	R\$ 0,88	R\$ 504,77
					TOTAL Material:	R\$ 593,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,42000000	R\$ 16,36	R\$ 72,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 72,31
					VALOR:	R\$ 669,24

87286 ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,96000000	R\$ 0,41	R\$ 1,62
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,20000000	R\$ 1,83	R\$ 2,19
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 3,81
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,17000000	R\$ 70,00	R\$ 81,90
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	117,22000000	R\$ 1,07	R\$ 125,42
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	263,74000000	R\$ 0,88	R\$ 232,09
					TOTAL Material:	R\$ 439,41
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,16000000	R\$ 16,36	R\$ 84,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 84,41
					VALOR:	R\$ 527,63

89376 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000107	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,73	R\$ 0,73
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 52,70	R\$ 0,24
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02910000	R\$ 1,86	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 59,71	R\$ 0,35
					TOTAL Material:	R\$ 1,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08050000	R\$ 17,47	R\$ 1,40
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08050000	R\$ 21,77	R\$ 1,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,15
					VALOR:	R\$ 4,52

95417 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA (MES)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040813	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (MENSALISTA)	SINAPI	MES	0,01166000	R\$ 18.862,26	R\$ 219,93
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 219,93
					VALOR:	R\$ 219,93

95308 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 11,64	R\$ 0,14
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,14
					VALOR:	R\$ 0,14

91692 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,68	R\$ 16,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,68
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,12	R\$ 0,12
91689	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,02	R\$ 0,02
91690	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
91691	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,12	R\$ 1,12
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,34
					VALOR:	R\$ 18,02

89352 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00840000	R\$ 12,87	R\$ 0,10
00006020	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 1/2 " (REF 1509)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,55	R\$ 24,55
					TOTAL Material:	R\$ 24,65
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	R\$ 17,47	R\$ 1,25
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	R\$ 21,77	R\$ 1,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,81
					VALOR:	R\$ 27,46

C4494 DIVISÓRIA PAINEL PVC, MONTANTE/RODAPÉ SIMPLES, PERFIL EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

18319	DIVISÓRIA PAINEL PVC, MONTANTE/RODAPÉ SIMPLES, PERFIL EM ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 213,70	R\$ 213,70
					TOTAL Material:	R\$ 213,70
					VALOR:	R\$ 213,70

97064 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 16,75	R\$ 8,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	R\$ 17,39	R\$ 1,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,10
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100251	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 32 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	SINAPI	MXKM	0,40200000	R\$ 10,63	R\$ 4,27
					TOTAL Serviço:	R\$ 4,27
					VALOR:	R\$ 14,37

88397 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 600 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 7,5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	4,69198000	R\$ 0,83	R\$ 3,89
					TOTAL Especiais:	R\$ 3,89
					VALOR:	R\$ 3,89

94970 CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,61970000	R\$ 1,69	R\$ 1,04
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,65720000	R\$ 5,35	R\$ 3,51
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 4,55
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,76090000	R\$ 70,00	R\$ 53,26
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	325,15890000	R\$ 0,88	R\$ 286,13
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59120000	R\$ 83,58	R\$ 49,41
					TOTAL Material:	R\$ 388,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,27680000	R\$ 16,36	R\$ 20,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,02670000	R\$ 17,39	R\$ 35,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 56,12

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 449,47
--------	------------

91367 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037733	CACAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6 M3 (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00006030	R\$ 55.762,93	R\$ 3,36
00044058	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 10830 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 3,56 M, POTENCIA 226 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00003420	R\$ 576.657,66	R\$ 19,72
TOTAL Equipamento:						R\$ 23,08
VALOR:						R\$ 23,08

88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,59
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,24	R\$ 18,24
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,24
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95332	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
TOTAL Serviço:						R\$ 0,71
VALOR:						R\$ 24,54

88252 AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,59	R\$ 0,59
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,43
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

00006121	AUXILIAR DE SERVICOS GERAIS	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,35	R\$ 12,35
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,35
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95321	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,14
					VALOR:	R\$ 17,92

88240 AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044499	AJUDANTE DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 8,50	R\$ 8,50
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,50
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95310	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,10
					VALOR:	R\$ 13,02

95309 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	R\$ 12,32	R\$ 0,19
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,19
					VALOR:	R\$ 0,19

91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,68	R\$ 16,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,68
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,12	R\$ 0,12
91689	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,02	R\$ 0,02

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 0,14
VALOR:	R\$ 16,82

5705 CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG, DIST. ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 189 CV, INCLUSIVE CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,5 X 7,00 X 0,50 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00006430	R\$ 600.486,46	R\$ 38,61
00037731	CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA PARA TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA DIMENSOES APROXIMADAS 2,5 X 7,00 X 0,50 M (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00006900	R\$ 29.336,15	R\$ 2,02
					TOTAL Equipamento:	R\$ 40,63
					VALOR:	R\$ 40,63

92007 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 9,80	R\$ 19,60
					TOTAL Material:	R\$ 19,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	R\$ 19,69	R\$ 8,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	R\$ 24,54	R\$ 10,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,61
					VALOR:	R\$ 38,21

89353 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 12,87	R\$ 0,13
00006016	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4 " (REF 1509)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 25,90	R\$ 25,90
					TOTAL Material:	R\$ 26,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 17,47	R\$ 1,92
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 21,77	R\$ 2,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,31
					VALOR:	R\$ 30,34

88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 5,60	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,54	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95314	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
TOTAL Serviço:					R\$ 0,20	
VALOR:					R\$ 22,34	

53831 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	SINAPI	L	32,16000000	R\$ 5,27	R\$ 169,48
TOTAL Material:					R\$ 169,48	
VALOR:					R\$ 169,48	

88269 GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 5,60	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012872	GESSEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,54	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95337	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA GESSEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
TOTAL Serviço:					R\$ 0,20	
VALOR:					R\$ 22,34	

5961 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	09/2023

88281	MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,73	R\$ 27,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,73

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91367 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,08	R\$ 23,08
91369 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,60	R\$ 3,60
91368 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 13.071 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 8,94	R\$ 8,94
TOTAL Serviço:					R\$ 35,62
VALOR:					R\$ 63,35

CP-763311 REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 03 (SERVIÇOS ACIMA DE R\$ 15.000,00) (UNID)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-750509	REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 03 (SERVIÇOS ACIMA DE R\$ 15.000,00)	Composições	UNID	1,00000000	R\$ 218,54	R\$ 218,54
				TOTAL Serviço:		R\$ 218,54
				VALOR:		R\$ 218,54

89673 REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,53	R\$ 4,53
00000298	ANEL BORRACHA, DN 75 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,48	R\$ 3,48
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,09500000	R\$ 21,75	R\$ 2,06
00020046	REDUCAO EXCENTRICA PVC, SERIE R, DN 100 X 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,32	R\$ 16,32
				TOTAL Material:		R\$ 26,39

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14890000	R\$ 17,47	R\$ 2,60
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14890000	R\$ 21,77	R\$ 3,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,84
VALOR:					R\$ 32,23

89225 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89221	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,36	R\$ 1,36

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

89222	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,33	R\$ 0,33
89223	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,59	R\$ 1,59
89224	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,07	R\$ 2,07
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,35
					VALOR:	R\$ 5,35

86900 CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001743	CUBA ACO INOX (AISI 304) DE EMBUTIR COM VALVULA 3 1/2 ", DE *46 X 30 X 12* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 181,23	R\$ 181,23
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,29740000	R\$ 40,16	R\$ 11,94
					TOTAL Material:	R\$ 193,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47740000	R\$ 22,39	R\$ 10,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15040000	R\$ 17,39	R\$ 2,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,29
					VALOR:	R\$ 206,46

91274 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - JUROS. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001442	COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL, A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 125 A 150 KG, FORCA CENTRIF. 2500 A 2800 KGF, LARG. TRABALHO 400 A 450 MM, FREQ. VIBRACAO 4300 A 4500 RPM, VELOC. TRABALHO 15 A 20 M/MIN, POT. 5,5 A 6,0 HP	SINAPI	UN	0,00001430	R\$ 8.981,73	R\$ 0,12
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,12
					VALOR:	R\$ 0,12

92919 ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 17,38	R\$ 0,43
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	R\$ 0,22	R\$ 0,11
					TOTAL Material:	R\$ 0,54
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01160000	R\$ 17,38	R\$ 0,20
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07090000	R\$ 22,34	R\$ 1,58
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,78
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 9,33	R\$ 9,33

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 9,33
----------------	----------

VALOR:	R\$ 11,65
--------	-----------

92268 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02200000	R\$ 16,82	R\$ 0,37
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00500000	R\$ 18,02	R\$ 0,09
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,46

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001345	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = *17* MM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 111,06	R\$ 116,61
TOTAL Material:						R\$ 116,61

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00500000	R\$ 17,93	R\$ 0,08
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00500000	R\$ 22,16	R\$ 0,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,19

VALOR:	R\$ 117,26
--------	------------

92135 CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_11/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001159	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTENCIA *160* CV, CABINE DUPLA, 4X4	SINAPI	UN	0,00000600	R\$ 275.290,00	R\$ 1,65
TOTAL Equipamento:						R\$ 1,65

VALOR:	R\$ 1,65
--------	----------

96989 CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004274	PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN 350 MM, EM LATAO CROMADO, DUAS DESCIDAS, PARA PROTECAO DE EDIFICACOES CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 136,53	R\$ 136,53
TOTAL Material:						R\$ 136,53

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13460000	R\$ 19,69	R\$ 2,65
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13460000	R\$ 24,54	R\$ 3,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,95

VALOR:	R\$ 142,48
--------	------------

92002 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 7,66	R\$ 15,32

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 15,32
-----------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 19,69	R\$ 11,26
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 24,54	R\$ 14,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 25,29
VALOR:						R\$ 40,61

90801 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000183	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI / CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	SINAPI	JG	1,00000000	R\$ 195,00	R\$ 195,00
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,01100000	R\$ 27,95	R\$ 0,30
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,02400000	R\$ 21,21	R\$ 0,50
TOTAL Material:						R\$ 195,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,74100000	R\$ 21,41	R\$ 58,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,35700000	R\$ 17,39	R\$ 23,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 82,27
VALOR:						R\$ 278,07

92014 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 7,66	R\$ 22,98
TOTAL Material:						R\$ 22,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 19,69	R\$ 11,81
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 24,54	R\$ 14,72
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 26,53
VALOR:						R\$ 49,51

87373 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,35000000	R\$ 70,00	R\$ 94,50
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	454,58000000	R\$ 0,88	R\$ 400,03
TOTAL Material:						R\$ 494,53
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,02000000	R\$ 17,39	R\$ 191,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 191,63

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 686,16
--------	------------

92026 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 6,73	R\$ 13,46
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,66	R\$ 7,66
TOTAL Material:						R\$ 21,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65600000	R\$ 19,69	R\$ 12,91
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65600000	R\$ 24,54	R\$ 16,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 29,00
VALOR:						R\$ 50,12

88246 ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040331	ASSENTADOR DE MANILHAS	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,22	R\$ 11,22
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,22
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95315	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ASSENTADOR DE TUBOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,17
TOTAL Serviço:						R\$ 0,17
VALOR:						R\$ 15,81

92133 CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - DEPRECIAÇÃO. AF_11/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001159	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTENCIA *160* CV, CABINE DUPLA, 4X4	SINAPI	UN	0,00004800	R\$ 275.290,00	R\$ 13,21
TOTAL Equipamento:						R\$ 13,21
VALOR:						R\$ 13,21

92460 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040287	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,47400000	R\$ 5,89	R\$ 2,79
00040339	LOCACAO DE CRUZETA, SIMPLES, PARA ESCORA METALICA, COMPRIMENTO ENTRE 50 A 60 CM, PARA ESCORA DE 1,80 A 3,20 METROS E TUBO EXTERNO ATE 48 MM DE DIAMETRO	SINAPI	UNXME	1,18600000	R\$ 5,37	R\$ 6,36
00010749	LOCACAO DE ESCORA METALICA TELESCOPICA, COM ALTURA REGULAVEL DE *1,80* A *3,20* M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MINIMO 1000 KGF (10 KN), INCLUSO TRIPE E FORCADO	SINAPI	UNXME	1,18600000	R\$ 17,75	R\$ 21,05
00040275	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	SINAPI	UNXME	0,09050000	R\$ 16,00	R\$ 1,44
				TOTAL Equipamento:		R\$ 31,64

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 9,33	R\$ 0,09
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,37200000	R\$ 11,91	R\$ 4,43
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,03300000	R\$ 26,18	R\$ 0,86
				TOTAL Material:		R\$ 5,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27700000	R\$ 17,93	R\$ 4,96
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,51100000	R\$ 22,16	R\$ 33,48
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 38,44

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,29700000	R\$ 138,15	R\$ 41,03
				TOTAL Serviço:		R\$ 41,03
				VALOR:		R\$ 116,49

91397 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - JUROS. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037758	CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 756.803,58	R\$ 10,67
00037736	TANQUE DE ACO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORCA, VAZAO MAXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00001440	R\$ 83.450,00	R\$ 1,20
					TOTAL Equipamento:	R\$ 11,87
					VALOR:	R\$ 11,87

91276 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004222	GASOLINA COMUM	SINAPI	L	1,44000000	R\$ 5,48	R\$ 7,89
				TOTAL Material:		R\$ 7,89
				VALOR:		R\$ 7,89

89226 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)					
--	--	--	--	--	--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89221	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,36	R\$ 1,36
89222	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,33	R\$ 0,33
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,69
					VALOR:	R\$ 1,69

91275 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001442	COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL, A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 125 A 150 KG, FORCA CENTRIF. 2500 A 2800 KGF, LARG. TRABALHO 400 A 450 MM, FREQ. VIBRACAO 4300 A 4500 RPM, VELOC. TRABALHO 15 A 20 M/MIN, POT. 5,5 A 6,0 HP	SINAPI	UN	0,00006670	R\$ 8.981,73	R\$ 0,59
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,59
					VALOR:	R\$ 0,59

91396 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037758	CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00003430	R\$ 756.803,58	R\$ 25,95
00037736	TANQUE DE ACO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORCA, VAZAO MAXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00005510	R\$ 83.450,00	R\$ 4,59
					TOTAL Equipamento:	R\$ 30,54
					VALOR:	R\$ 30,54

97738 PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_01/2018_PS (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	3,42710000	R\$ 16,82	R\$ 57,64
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,88010000	R\$ 18,02	R\$ 15,85
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	18,24620000	R\$ 0,49	R\$ 8,94
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	6,63500000	R\$ 1,24	R\$ 8,22
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 90,65

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043677	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 20 MM	SINAPI	M2	31,58438800	R\$ 81,37	R\$ 2.570,02
00043682	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 6 MM	SINAPI	M2	1,46990800	R\$ 24,94	R\$ 36,65
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,06670000	R\$ 9,33	R\$ 0,62

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00039014	FIBRA DE ACO PARA REFORCO DO CONCRETO, SOLTA, TIPO A-I, FATOR DE FORMA *50* L / D, COMPRIMENTO DE *30* MM E RESISTENCIA A TRACAO DO ACO MAIOR 1000 MPA	SINAPI	KG	6,00000000	R\$ 10,41	R\$ 62,46
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	2,12760000	R\$ 23,48	R\$ 49,95
					TOTAL Material:	R\$ 2.719,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,30720000	R\$ 17,93	R\$ 77,22
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	21,53580000	R\$ 21,41	R\$ 461,08
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	31,95300000	R\$ 22,50	R\$ 718,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	31,95300000	R\$ 17,39	R\$ 555,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1.812,90

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,20000000	R\$ 481,30	R\$ 577,56
					TOTAL Serviço:	R\$ 577,56
					VALOR:	R\$ 5.200,81

92267 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02200000	R\$ 16,82	R\$ 0,37
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00500000	R\$ 18,02	R\$ 0,09
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,46
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 65,58	R\$ 68,85
					TOTAL Material:	R\$ 68,85
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00500000	R\$ 17,93	R\$ 0,08
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00500000	R\$ 22,16	R\$ 0,11
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,19
					VALOR:	R\$ 69,50

92134 CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - JUROS. AF_11/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001159	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTENCIA *160* CV, CABINE DUPLA, 4X4	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 275.290,00	R\$ 4,07
					TOTAL Equipamento:	R\$ 4,07
					VALOR:	R\$ 4,07

96988 MASTRO 1 ½", COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

00041387	MASTRO SIMPLES GALVANIZADO DIAMETRO NOMINAL 1 1/2"	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 54,26	R\$ 162,78
					TOTAL Material:	R\$ 162,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16670000	R\$ 19,69	R\$ 3,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16670000	R\$ 24,54	R\$ 4,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,37
					VALOR:	R\$ 170,15

88279 MONTADOR ELETROMECAÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,59
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002437	MONTADOR DE MAQUINAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,27	R\$ 23,27
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 23,27
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95345	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR ELETROMECAÂNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,75
					VALOR:	R\$ 29,61

88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,01	R\$ 1,01
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,32	R\$ 0,32
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,92
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95335	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,31
					VALOR:	R\$ 21,77

5632 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,16	R\$ 21,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,16

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5627	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 45,33	R\$ 45,33
5628	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,98	R\$ 11,98
					TOTAL Serviço:	R\$ 57,31
					VALOR:	R\$ 78,47

88243 AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,25	R\$ 1,25
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,59	R\$ 0,59
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,43

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,35	R\$ 12,35
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,35

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95313	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,14
					VALOR:	R\$ 17,92

100489 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	1,87000000	R\$ 1,69	R\$ 3,16

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,57000000	R\$ 5,35	R\$ 3,04
-------	--	--------	-----	------------	----------	----------

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 6,20
----------------------------------	----------

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,07000000	R\$ 70,00	R\$ 74,90
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	483,72000000	R\$ 0,88	R\$ 425,67

TOTAL Material:	R\$ 500,57
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,44000000	R\$ 16,36	R\$ 39,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75000000	R\$ 17,39	R\$ 13,04

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 52,95
--	-----------

VALOR:	R\$ 559,72
--------	------------

91277 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

91273	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,47	R\$ 0,47
91274	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,12	R\$ 0,12
91275	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,59	R\$ 0,59
91276	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 7,89	R\$ 7,89

TOTAL Serviço:	R\$ 9,07
----------------	----------

VALOR:	R\$ 9,07
--------	----------

91398 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

00037758	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 756.803,58	R\$ 4,31
00037736	TANQUE DE ACO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORCA, VAZAO MAXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00000580	R\$ 83.450,00	R\$ 0,48

TOTAL Equipamento:	R\$ 4,79
--------------------	----------

VALOR:	R\$ 4,79
--------	----------

99830 LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - JUROS. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

00000746	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA - JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H, POTENCIA DE OPERACAO ENTRE 2,50 E 3,00 CV	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 2.515,23	R\$ 0,03
----------	--	--------	----	------------	--------------	----------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Equipamento:	R\$ 0,03
--------------------	----------

VALOR:	R\$ 0,03
--------	----------

95400 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA DESENHISTA PROJETISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00002358	DESENHISTA PROJETISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,00534000	R\$ 14,50
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,07
VALOR:					R\$ 0,07

95401 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02225000	R\$ 24,11
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,53
VALOR:					R\$ 0,53

89259 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)					
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00003430	R\$ 600.486,46
00003363	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM , ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHAO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00005510	R\$ 136.000,00
TOTAL Equipamento:					R\$ 28,08
VALOR:					R\$ 28,08

95316 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03916000	R\$ 13,57
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,53
VALOR:					R\$ 0,53

95328 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CALCETEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00004759	CALCETEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 16,54
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,20
VALOR:					R\$ 0,20

89223 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)					
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 22.755,25	R\$ 1,59
					TOTAL Equipamento:	R\$ 1,59
					VALOR:	R\$ 1,59

92137 CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_11/2015 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	SINAPI	L	5,89000000	R\$ 5,27	R\$ 31,04
					TOTAL Material:	R\$ 31,04
					VALOR:	R\$ 31,04

92258 INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,15700000	R\$ 167,99	R\$ 26,37
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,11330000	R\$ 330,31	R\$ 37,42
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 63,79
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011964	PARAFUSO DE AÇO TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	SINAPI	UN	12,00000000	R\$ 2,76	R\$ 33,12
					TOTAL Material:	R\$ 33,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,94000000	R\$ 16,75	R\$ 132,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,64300000	R\$ 17,39	R\$ 45,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 178,95
					VALOR:	R\$ 275,86

101006 CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ÁGUA EM CAMINHÃO PIPA 10 M³. AF_07/2020 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,02560000	R\$ 74,06	R\$ 1,89
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,05970000	R\$ 297,94	R\$ 17,78
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 19,67
					VALOR:	R\$ 19,67

96987 BASE METÁLICA PARA MASTRO 1 ½" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 1,56	R\$ 6,24
00038060	BASE PARA MASTRO DE PARA-RAIOS DIAMETRO NOMINAL 1 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 55,09	R\$ 55,09
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,61	R\$ 2,44
					TOTAL Material:	R\$ 63,77

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18110000	R\$ 19,69	R\$ 23,25
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18110000	R\$ 24,54	R\$ 28,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 52,23
					VALOR:	R\$ 116,00

88389 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037544	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 14.826,81	R\$ 0,21
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,21
					VALOR:	R\$ 0,21

5631 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,16	R\$ 21,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,16
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5627	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 45,33	R\$ 45,33
5628	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,98	R\$ 11,98
5629	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 56,67	R\$ 56,67
5630	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 56,75	R\$ 56,75
					TOTAL Serviço:	R\$ 170,73
					VALOR:	R\$ 191,89

88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00043465	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 5,60	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004760	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,54	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95324	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,25	R\$ 0,25
TOTAL Serviço:					R\$ 0,25	

VALOR:	R\$ 22,39
--------	-----------

88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043488	EPI - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 4,42	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,84	R\$ 11,84
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,84	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95389	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
TOTAL Serviço:					R\$ 0,10	

VALOR:	R\$ 16,36
--------	-----------

99831 LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000746	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA - JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H, POTENCIA DE OPERACAO ENTRE 2,50 E 3,00 CV	SINAPI	UN	0,00005000	R\$ 2.515,23	R\$ 0,12
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,12	
VALOR:					R\$ 0,12	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91278 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91273	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,47	R\$ 0,47
91274	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,12	R\$ 0,12
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,59
					VALOR:	R\$ 0,59

93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95600000	R\$ 17,39	R\$ 68,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 68,79
					VALOR:	R\$ 68,79

87265 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R\$ 1,07	R\$ 5,25
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	R\$ 6,28	R\$ 2,65
00000536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,05530000	R\$ 39,40	R\$ 41,57
					TOTAL Material:	R\$ 49,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53410000	R\$ 22,39	R\$ 11,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26860000	R\$ 17,39	R\$ 4,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,62
					VALOR:	R\$ 66,09

86913 TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,49	R\$ 0,07
00007604	TORNEIRA METALICA CROMADA PARA TANQUE / JARDIM, SEM BICO , CANO LONGO, DE PAREDE, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1126)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 52,95	R\$ 52,95
					TOTAL Material:	R\$ 53,02
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 21,77	R\$ 3,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 17,39	R\$ 0,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,14
					VALOR:	R\$ 57,16

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

97736 PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,09710000	R\$ 16,82	R\$ 1,63
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,08940000	R\$ 18,02	R\$ 1,61
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	2,38600000	R\$ 0,49	R\$ 1,16
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,86770000	R\$ 1,24	R\$ 1,07
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 5,47
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,75830000	R\$ 65,58	R\$ 49,72
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,03340000	R\$ 9,33	R\$ 0,31
00039995	POLIESTIRENO EXPANDIDO/EPS (ISOPOR), TIPO 2F, BLOCO	SINAPI	M3	0,18540000	R\$ 573,10	R\$ 106,25
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,06010000	R\$ 23,48	R\$ 1,41
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,83160000	R\$ 4,17	R\$ 11,80
				TOTAL Material:		R\$ 169,49
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18650000	R\$ 17,93	R\$ 3,34
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,93260000	R\$ 21,41	R\$ 19,96
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,74800000	R\$ 22,50	R\$ 151,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,74800000	R\$ 17,39	R\$ 117,34
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 292,47
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	31,73180000	R\$ 12,75	R\$ 404,58
94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 502,42	R\$ 554,16
				TOTAL Serviço:		R\$ 958,74
				VALOR:		R\$ 1.426,17

95402 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	H	0,01549000	R\$ 94,14	R\$ 1,45
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 1,45
				VALOR:		R\$ 1,45

7061 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	SINAPI	L	13,62000000	R\$ 5,27	R\$ 71,77
					TOTAL Material:	R\$ 71,77
					VALOR:	R\$ 71,77

95317 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01887000	R\$ 12,32
					TOTAL Mão de Obra:
					VALOR:

95329 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	R\$ 15,75
					TOTAL Mão de Obra:
					VALOR:

89224 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)					
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	2,50239000	R\$ 0,83
					TOTAL Especiais:
					VALOR:

86901 CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)					
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00020269	LAVATORIO / CUBA DE EMBUTIR, OVAL, DE LOUCA BRANCA, SEM LADRAO, DIMENSOES *50 X 35* CM (L X C)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 105,81
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,52710000	R\$ 40,16
					TOTAL Material:

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,84580000	R\$ 22,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26650000	R\$ 17,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					VALOR:

100475 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)					
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	2,88000000	R\$ 0,41
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,87000000	R\$ 1,83

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
			ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,77
----------------------------------	----------

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	19,44000000	R\$ 9,71	R\$ 188,76
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,08000000	R\$ 70,00	R\$ 75,60
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	486,00000000	R\$ 0,88	R\$ 427,68
					TOTAL Material:	R\$ 692,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,75000000	R\$ 16,36	R\$ 61,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 61,35
					VALOR:	R\$ 756,16

92136 CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - MANUTENÇÃO. AF_11/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001159	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTENCIA *160* CV, CABINE DUPLA, 4X4	SINAPI	UN	0,00006000	R\$ 275.290,00	R\$ 16,51
					TOTAL Equipamento:	R\$ 16,51
					VALOR:	R\$ 16,51

92257 INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,15700000	R\$ 167,99	R\$ 26,37
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,11330000	R\$ 330,31	R\$ 37,42
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 63,79
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011964	PARAFUSO DE AÇO TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	SINAPI	UN	12,00000000	R\$ 2,76	R\$ 33,12
					TOTAL Material:	R\$ 33,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,55900000	R\$ 16,75	R\$ 93,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,09400000	R\$ 17,39	R\$ 36,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 129,52
					VALOR:	R\$ 226,43

92003 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 9,80	R\$ 19,60
					TOTAL Material:	R\$ 19,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					09/2023	
					05/2021	
					09/2023	
					09/2023	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 19,69	R\$ 11,26
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 24,54	R\$ 14,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,29
					VALOR:	R\$ 44,89

92015 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 9,80	R\$ 29,40
					TOTAL Material:	R\$ 29,40

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 19,69	R\$ 11,81
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 24,54	R\$ 14,72
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 26,53
					VALOR:	R\$ 55,93

88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,95

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 17,40	R\$ 17,40
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 17,40

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95372	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,26
					VALOR:	R\$ 24,61

53863 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - MANUTENÇÃO. AF_07/2016 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041898	MARTELO DEMOLIDOR PNEUMATICO MANUAL, PESO DE 28 KG, COM SILENCIADOR	SINAPI	UN	0,00008000	R\$ 33.090,46	R\$ 2,64
					TOTAL Equipamento:	R\$ 2,64

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 2,64
--------	----------

92263 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25500000	R\$ 16,82	R\$ 4,28
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,06300000	R\$ 18,02	R\$ 1,13
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 5,41

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,33600000	R\$ 65,58	R\$ 87,61
00004491	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,30800000	R\$ 11,91	R\$ 27,48
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,20800000	R\$ 21,21	R\$ 4,41
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,23700000	R\$ 4,17	R\$ 38,51
TOTAL Material:						R\$ 158,01

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 17,93	R\$ 4,48
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18000000	R\$ 22,16	R\$ 26,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 30,62
VALOR:						R\$ 194,04

99832 LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,87679000	R\$ 0,83	R\$ 1,55
TOTAL Especiais:						R\$ 1,55
VALOR:						R\$ 1,55

91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038094	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,85	R\$ 2,85
00038099	SUPORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,48	R\$ 1,48
TOTAL Material:						R\$ 4,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	R\$ 19,69	R\$ 2,52
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	R\$ 24,54	R\$ 3,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,66
VALOR:						R\$ 9,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

91958 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 6,73	R\$ 13,46
					TOTAL Material:	R\$ 13,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 19,69	R\$ 7,91
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 24,54	R\$ 9,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,77
					VALOR:	R\$ 31,23

95422 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA (MES)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	MES	0,01675000	R\$ 4.243,71	R\$ 71,08
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 71,08
					VALOR:	R\$ 71,08

97735 PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,42260000	R\$ 16,82	R\$ 7,10
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,31300000	R\$ 18,02	R\$ 5,64
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	13,07150000	R\$ 0,49	R\$ 6,40
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	4,75330000	R\$ 1,24	R\$ 5,89
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 25,03
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,31120000	R\$ 65,58	R\$ 85,98
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,05670000	R\$ 9,33	R\$ 0,52
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,26190000	R\$ 23,48	R\$ 6,14
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,47700000	R\$ 4,17	R\$ 18,66
					TOTAL Material:	R\$ 111,30

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73560000	R\$ 17,93	R\$ 13,18
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,67800000	R\$ 21,41	R\$ 78,74
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	22,88840000	R\$ 22,50	R\$ 514,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	22,88840000	R\$ 17,39	R\$ 398,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1.004,92
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	28,93690000	R\$ 14,34	R\$ 414,95
94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,20000000	R\$ 502,42	R\$ 602,90
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.017,85
					VALOR:	R\$ 2.159,10

95314 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 16,54	R\$ 0,20
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,20
					VALOR:	R\$ 0,20

87377 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,94000000	R\$ 70,91	R\$ 66,65
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	422,63000000	R\$ 0,88	R\$ 371,91
					TOTAL Material:	R\$ 438,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,02000000	R\$ 17,39	R\$ 191,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 191,63
					VALOR:	R\$ 630,19

91282 CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004222	GASOLINA COMUM	SINAPI	L	1,45000000	R\$ 5,48	R\$ 7,94
					TOTAL Material:	R\$ 7,94
					VALOR:	R\$ 7,94

95338 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA IMPERMEABILIZADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012873	IMPERMEABILIZADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,02225000	R\$ 16,54	R\$ 0,36
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,36
					VALOR:	R\$ 0,36

5627 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010685	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	SINAPI	UN	0,00005600	R\$ 809.615,92	R\$ 45,33

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				

TOTAL Equipamento:	R\$ 45,33
--------------------	-----------

VALOR:	R\$ 45,33
--------	-----------

88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012869	TELHADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,34	R\$ 16,34
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,34
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95385	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19
TOTAL Serviço:						R\$ 0,19
VALOR:						R\$ 21,95

88311 PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,68	R\$ 1,68
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 6,95
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012874	PINTOR DE LETREIROS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,88	R\$ 16,88
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,88
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95373	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR DE LETREIROS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,26	R\$ 0,26
TOTAL Serviço:						R\$ 0,26
VALOR:						R\$ 24,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

5952 MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88298	OPERADOR DE MARTELETE OU MARTELETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,38	R\$ 15,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,38
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95114	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,11	R\$ 2,11
95115	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - JUROS. AF_07/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,48	R\$ 0,48
TOTAL Serviço:						R\$ 2,59
VALOR:						R\$ 17,97

88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,64	R\$ 11,64
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,64
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95308	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
TOTAL Serviço:						R\$ 0,14
VALOR:						R\$ 17,38

92262 INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,15700000	R\$ 167,99	R\$ 26,37
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,11330000	R\$ 330,31	R\$ 37,42
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 63,79
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,04000000	R\$ 54,11	R\$ 2,16
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	1,12500000	R\$ 21,21	R\$ 23,86

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
						REF.
						09/2023
						05/2021
						09/2023
						09/2023

00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,00000000	R\$ 31,73	R\$ 285,57
					TOTAL Material:	R\$ 311,59
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,21100000	R\$ 17,93	R\$ 57,57
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	10,40100000	R\$ 22,16	R\$ 230,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 288,05
					VALOR:	R\$ 663,43

99833 LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99829	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - DEPRECIACÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,17
99830	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,03	R\$ 0,03
99831	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,12	R\$ 0,12
99832	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,55	R\$ 1,55
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,87
					VALOR:	R\$ 1,87

93279 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00006000	R\$ 5.036,03	R\$ 0,30
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,30
					VALOR:	R\$ 0,30

87267 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R\$ 1,07	R\$ 5,25
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	R\$ 6,28	R\$ 2,65
00000536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06180000	R\$ 39,40	R\$ 41,83
					TOTAL Material:	R\$ 49,73
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67940000	R\$ 22,39	R\$ 15,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30890000	R\$ 17,39	R\$ 5,37
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 70,31
--------	-----------

95315 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ASSENTADOR DE TUBOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040331	ASSENTADOR DE MANILHAS	SINAPI	H	0,01549000	R\$ 11,22	R\$ 0,17
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,17
VALOR:						R\$ 0,17

89993 GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,29730000	R\$ 22,50	R\$ 186,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,53150000	R\$ 17,39	R\$ 96,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 282,87
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90279	GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1,8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	SINAPI	M3	1,20300000	R\$ 560,18	R\$ 673,89
TOTAL Serviço:						R\$ 673,89
VALOR:						R\$ 956,76

91283 CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91279	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,08	R\$ 1,08
91280	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,24	R\$ 0,24
91281	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,35	R\$ 1,35
91282	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 7,94	R\$ 7,94
TOTAL Serviço:						R\$ 10,61
VALOR:						R\$ 10,61

S04065 Divisoria Naval (painel com vidro), e=40mm, com perfis em aço - fornecimento e aplicação - Rev 02 (m2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03188	Divisória Naval (painel com vidro), e=40mm, com perfis em aço ou similar	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 130,00	R\$ 130,00
TOTAL Material:						R\$ 130,00
VALOR:						R\$ 130,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

88441 JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,17	R\$ 1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,84	R\$ 0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,60
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044503	JARDINEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,87	R\$ 11,87
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,87
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95390	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA JARDINEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,06	R\$ 0,06
TOTAL Serviço:						R\$ 0,06
VALOR:						R\$ 17,53

88320 TAQUEADOR OU TAQUEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004763	TAQUEADOR OU TAQUEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,54	R\$ 16,54
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,54
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95382	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TAQUEADOR OU TAQUEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
TOTAL Serviço:						R\$ 0,20
VALOR:						R\$ 22,16

92265 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL		DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO		FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
				ORSE	2023/07	111,93% 70,07% 09/2023
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
				SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61% 47,70% 09/2023
				SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78% - 09/2023
				Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,23700000	R\$ 16,82	R\$ 3,98
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05000000	R\$ 18,02	R\$ 0,90
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 4,88	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,14600000	R\$ 65,58	R\$ 75,15
00004491	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,16600000	R\$ 11,91	R\$ 1,97
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,15900000	R\$ 21,21	R\$ 3,37
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	6,95200000	R\$ 4,17	R\$ 28,98
TOTAL Material:					R\$ 109,47	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20200000	R\$ 17,93	R\$ 3,62
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91100000	R\$ 22,16	R\$ 20,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 23,80	
VALOR:					R\$ 138,15	

88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 5,59	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 13,57	R\$ 13,57
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,57	
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95316	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53
TOTAL Serviço:					R\$ 0,53	
VALOR:					R\$ 19,69	

95311 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000248	AJUDANTE DE OPERACAO EM GERAL (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 11,92	R\$ 0,14
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,14	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	R\$ 0,14
--------	----------

95324 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004760	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	R\$ 16,54	R\$ 0,25
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,25
					VALOR:	R\$ 0,25

89578 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04200000	R\$ 1,86	R\$ 0,07
00009841	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,03530000	R\$ 24,86	R\$ 25,73
					TOTAL Material:	R\$ 25,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07580000	R\$ 17,47	R\$ 1,32
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07580000	R\$ 21,77	R\$ 1,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,97
					VALOR:	R\$ 28,77

89675 TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,53	R\$ 9,06
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 21,75	R\$ 2,50
00020183	TE DE INSPECAO, PVC, SERIE R, 100 X 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 44,78	R\$ 44,78
					TOTAL Material:	R\$ 56,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18190000	R\$ 17,47	R\$ 3,17
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18190000	R\$ 21,77	R\$ 3,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,12
					VALOR:	R\$ 63,46

87246 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 1,07	R\$ 9,77
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,08100000	R\$ 38,34	R\$ 41,44
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24100000	R\$ 6,28	R\$ 1,51

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 52,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67970000	R\$ 22,39	R\$ 15,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18930000	R\$ 17,39	R\$ 3,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,50
					VALOR:	R\$ 71,22

87367 ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,16000000	R\$ 70,00	R\$ 81,20
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	116,40000000	R\$ 1,07	R\$ 124,54
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	261,89000000	R\$ 0,88	R\$ 230,46
					TOTAL Material:	R\$ 436,20
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,23000000	R\$ 17,39	R\$ 195,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 195,28
					VALOR:	R\$ 631,48

91187 FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_05/2015 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	0,75900000	R\$ 0,73	R\$ 0,55
00014153	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	SINAPI	UN	0,00500000	R\$ 53,30	R\$ 0,26
					TOTAL Material:	R\$ 0,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 17,47	R\$ 0,50
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20800000	R\$ 21,77	R\$ 4,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,02
					VALOR:	R\$ 5,83

89554 LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02450000	R\$ 52,70	R\$ 1,29
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,53	R\$ 4,53
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 1,86	R\$ 0,06
00020170	LUVA SIMPLES, PVC SERIE R, 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,02	R\$ 12,02
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05750000	R\$ 21,75	R\$ 1,25

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%	
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 59,71	R\$ 2,38
					TOTAL Material:	R\$ 21,53

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08580000	R\$ 17,47	R\$ 1,49
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08580000	R\$ 21,77	R\$ 1,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,35
					VALOR:	R\$ 24,88

89699 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,53	R\$ 4,53
00000300	ANEL BORRACHA, DN 150 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 15,67	R\$ 31,34
00020145	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 150 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 118,42	R\$ 118,42
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,23250000	R\$ 21,75	R\$ 5,05
					TOTAL Material:	R\$ 159,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54020000	R\$ 17,47	R\$ 9,43
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54020000	R\$ 21,77	R\$ 11,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,19
					VALOR:	R\$ 180,53

92010 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 7,66	R\$ 22,98
					TOTAL Material:	R\$ 22,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82600000	R\$ 19,69	R\$ 16,26
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82600000	R\$ 24,54	R\$ 20,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 36,53
					VALOR:	R\$ 59,51

92022 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,73	R\$ 6,73
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,66	R\$ 7,66
					TOTAL Material:	R\$ 14,39

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
					MES
					REF.
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					70,07%
					47,76%
					47,70%
					-
					09/2023
					05/2021
					09/2023
					09/2023
					0,00%
					0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48600000	R\$ 19,69	R\$ 9,56
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48600000	R\$ 24,54	R\$ 11,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,48
					VALOR:	R\$ 35,87

88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,01	R\$ 1,01
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,32	R\$ 0,32
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 4,92
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,32	R\$ 12,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,32
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95317	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,23
					VALOR:	R\$ 17,47

97610 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,75	R\$ 7,75
00012295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,42	R\$ 2,42
					TOTAL Material:	R\$ 10,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	R\$ 19,69	R\$ 1,35
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16550000	R\$ 24,54	R\$ 4,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,41
					VALOR:	R\$ 15,58

95312 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006127	AUXILIAR DE PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	R\$ 11,64	R\$ 0,18

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,18
VALOR:	R\$ 0,18

95313 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 12,35
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,14
VALOR:					R\$ 0,14

95337 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA GESSEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00012872	GESSEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	R\$ 16,54
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,20
VALOR:					R\$ 0,20

97635 DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45910000	R\$ 22,34
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15820000	R\$ 17,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,00
VALOR:					R\$ 13,00

91273 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015 (H)					
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00001442	COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL, A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 125 A 150 KG, FORCA CENTRIF. 2500 A 2800 KGF, LARG. TRABALHO 400 A 450 MM, FREQ. VIBRACAO 4300 A 4500 RPM, VELOC. TRABALHO 15 A 20 M/MIN, POT. 5,5 A 6,0 HP	SINAPI	UN	0,00005330	R\$ 8.981,73
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,47
VALOR:					R\$ 0,47

91285 CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)					
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
91279	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,08
91280	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,24
TOTAL Serviço:					R\$ 1,32
VALOR:					R\$ 1,32

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA
			ORSE	2023/07	111,93%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

100770 CONTRAVENTAMENTO COM CANTONEIRAS DE AÇO, ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE, PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA (KG)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01580000	R\$ 167,99	R\$ 2,65
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 330,31	R\$ 4,36
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 7,01
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	1,09100000	R\$ 10,43	R\$ 11,37
00001330	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/4 " (6,35 MM) 49,79 KG/M2	SINAPI	KG	0,13746600	R\$ 8,85	R\$ 1,21
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,00170000	R\$ 25,00	R\$ 0,04
TOTAL Material:						R\$ 12,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88240	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01050000	R\$ 13,02	R\$ 0,13
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04900000	R\$ 16,75	R\$ 0,82
88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04430000	R\$ 23,18	R\$ 1,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,97
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100716	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	SINAPI	M2	0,02850000	R\$ 26,28	R\$ 0,74
100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	0,02850000	R\$ 10,53	R\$ 0,30
TOTAL Serviço:						R\$ 1,04
VALOR:						R\$ 22,64

	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS						
	OBRA:	PLANILHA GERAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL	DATA : 06/09/2023		BDI : 27,43%		
	DESCRIÇÃO:	CUSTO UNITÁRIO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,61%	47,70%	09/2023
			SP Obras	191 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	09/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	TOTAL	17,80%	17,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	0,00%
B2	Feriados	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,50%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,11%	8,45%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	47,22%	18,16%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,15%	2,40%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,61%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	TOTAL	10,80%	8,22%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,41%	3,23%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%
	TOTAL	8,79%	3,52%

A + B + C + D =
84,61%
47,70%