



Estado do Maranhão  
Poder Judiciário  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO  
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS

**PROCESSO N.º 14.335/2020 - TJMA**

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS N.º 0114/2019 - TJMA, FIRMADO ENTRE O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO E A EMPRESA TORQUATO FERNANDES ENGENHARIA LTDA.**

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO – TJ/MA**, através da sua unidade orçamentária, **FUNDO ESPECIAL DE MODERNIZAÇÃO E REAPARELHAMENTO DO JUDICIÁRIO – FERJ**, CNPJ n.º **04.408.070/0001-34**, localizado na Praça D. Pedro II, s./n.º, Centro, São Luís/MA, CEP n.º 65.010 - 905, inscrito no CNPJ/MF n.º 05.288.790/0001 - 76, neste ato representado por seu Presidente, **Desembargador LOURIVAL DE JESUS SEREJO SOUSA**, residente e domiciliado nesta cidade, portador do CPF n.º 044.880.083-72 e do RG n.º 0588708/2016-2 SSP/MA, doravante denominado **CONTRATANTE**, e, de outro, a **EMPRESA TORQUATO FERNANDES ENGENHARIA LTDA.**, CNPJ sob o n.º 03.709.906/0001-78, com sede na Rua Pedreiras, qd. 10, n.º 01, bairro: Quintas do Calhau, São Luís/MA, e-mail: torquatofernandes@gmail.com, fone: (98) 3248-1639, neste ato representado pelo **SR. THOMAZ HENRIQUE OLIVEIRA FERNANDES**, RG n.º 000116010199-7 GEJUSP/MA e CPF n.º 005.681.023-71, doravante denominada **CONTRATADA**, resolvem celebrar o **PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS N.º 0114/2019**, tendo em vista o que consta no Processo Administrativo n.º 14.335/2020 - TJMA, contratação esta decorrente da licitação na modalidade Concorrência, de n.º 02/2018 – SRP, Processo Administrativo n.º 18.191/2018 (Ata de Registro de Preços n.º 98/2019), cujo objeto consiste na contratação de empresa de engenharia para prestação de serviços de engenharia civil sob demanda, para atender às necessidades de serviços continuados de manutenção predial, corretiva, incluindo reparos, alterações físicas, recuperação e consertos das instalações, adaptações/adequações decorrentes de alterações de layouts, com fornecimento de mão de obra e material, no Polo Regional de SÃO LUÍS II/MA (LOTE II) – FÓRUM DESEMBARGADOR SARNEY COSTA, conforme abaixo:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO DO TERMO ADITIVO**

1.1. Constitui objeto do presente instrumento o ajuste da planilha do Lote II – Polo Regional São Luís II (conjunto de acréscimos e/ou reduções em serviços), anexo do Contrato de Prestação de Serviços n.º 0114/2019, para melhor adequação técnica aos objetivos da contratação e interesses da Administração, sem alteração do valor total contratual pactuado, assim como sem alteração dos prazos de execução e vigência, conforme contido no PARECER DSEO - 412019 e MEMO - DENG 642020.



Estado do Maranhão  
Poder Judiciário  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO  
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS

**CLÁUSULA SEGUNDA – DO FUNDAMENTO LEGAL**

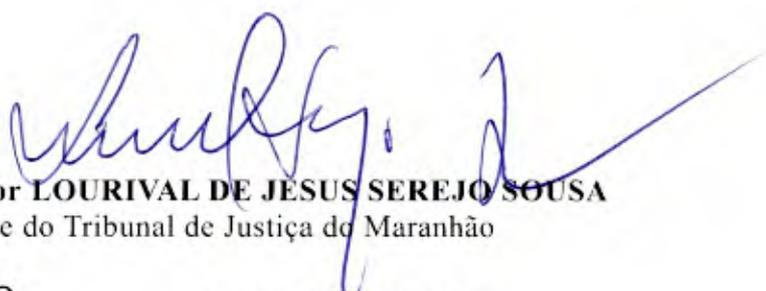
2.1. O presente Termo Aditivo decorre de autorização do Presidente do Tribunal de Justiça do Estado do **CONTRATANTE**, exarada na **DECISÃO - GP 32152020**.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO DAS CLÁUSULAS**

3.1. Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições estabelecidas no Contrato inicial firmado entre as partes.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente Termo Aditivo em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, para que surtam um só efeito, as quais, depois de lidas, são assinadas pelos representantes das partes **CONTRATANTE** e **CONTRATADA**.

São Luís/MA, 25 de maio de 2020

  
Desembargador **LOURIVAL DE JESUS SEREJO SOUSA**  
Presidente do Tribunal de Justiça do Maranhão

TORQUATO  
FERNANDES  
ENGENHARIA

LTDA:03709906000178

Assinado de forma digital por  
TORQUATO FERNANDES  
ENGENHARIA  
LTDA:03709906000178

Dados: 2020.05.19 17:02:25 -03'00'

**THOMAZ HENRIQUE OLIVEIRA FERNANDES**  
Representante Legal da Empresa



Tribunal de Justiça do Maranhão  
Diário da Justiça Eletrônico

RES-DCCONV - 3122020  
( relativo ao Processo 143352020 )  
Código de validação: EDD16096E6

RESENHA DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS N.º 0114/2019 – TJ/MA, CONTRATANTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO; CONTRATADA: TORQUATO FERNANDES ENGENHARIA LTDA.; PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 14.335/2020; DO OBJETO DO TERMO ADITIVO: AJUSTE DA PLANILHA DO LOTE II – POLO REGIONAL SÃO LUÍS II (CONJUNTO DE ACRÉSCIMOS E/OU REDUÇÕES EM SERVIÇOS), ANEXO DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS N.º 0114/2019, PARA MELHOR ADEQUAÇÃO TÉCNICA AOS OBJETIVOS DA CONTRATAÇÃO E INTERESSES DA ADMINISTRAÇÃO, SEM ALTERAÇÃO DO VALOR TOTAL CONTRATUAL PACTUADO, ASSIM COMO SEM ALTERAÇÃO DOS PRAZOS DE EXECUÇÃO E VIGÊNCIA. DO FUNDAMENTO LEGAL: DECISÃO – GP 32152020. DA RATIFICAÇÃO: FICAM RATIFICADAS TODAS AS DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO CONTRATO INICIAL FIRMADO ENTRE AS PARTES. DATA DA ASSINATURA DO ADITIVO: 25/05/2020; ASSINATURAS: DES. LOURIVAL DE JESUS SEREJO SOUSA – PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO; THOMAZ HENRIQUE OLIVEIRA FERNANDES – REPRESENTANTE LEGAL.

HUGO HENRIQUE DA SILVA  
Técnico Judiciário - Apoio Téc. Administrativo  
Divisão de Contratos e Convênios  
Matrícula 136887

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 25/05/2020 11:47 (HUGO HENRIQUE DA SILVA)

Informações de Publicação

92/2020	26/05/2020 às 11:38	27/05/2020
---------	---------------------	------------

## **RECIBO DE ENTREGA DE INFORMAÇÕES**

ENTE FEDERATIVO: Estado do Maranhão

UNIDADE: FUNDO ESPECIAL DE MODERNIZAÇÃO E REAPARELHAMENTO DO  
JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO

PROCESSO: 18.191 / 2018

INSTRUMENTO CONVOCATÓRIO: 02 / 2018

CONTRATO: 114 / 2019

CONTRATADO: Torquato Fernandes Constrções e Imobiliária Ltda

CNPJ CONTRATADO: 03709906000178

DATA ASSINATURA: 14/08/2019

VALOR: R\$ 5.994.826,480000

TIPO ALTERAÇÃO: MODIFICAÇÃO DO OBJETO

NÚMERO TERMO ADITAMENTO: 01/2020

Recibo emitido em 02 de Junho de 2020 às 20:47:26 com o número 1591141646211.

São Luis, 02 de Junho de 2020



ESTADO DO MARANHÃO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO  
ORÇAMENTO DE 2020

## CDA - Cadastro Detalhado de Acordos

PAG. 1

27/05/2020 10:47:20

ACORDO: TODOS

<b>CONTRATO Nº: 0114/2019 REFERENTE CONCORRÊNCIA Nº: 0002/2018</b>			
CONTRATADO: TORQUATO FERNANDES CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA		CNPJ: 03.709.906/0001-78	PROCESSO: 30349/2019
INÍCIO: 12/08/2019	TÉRMINO: 12/08/2020	ADITIVO: 12/08/2020	PARCELAS:
VALOR GLOBAL DO 1º TERMO: 5.994.826,48	VALOR MENSAL: 0,00	EMPENHADO: 0,00	
OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL (MANUTENÇÃO PREDIAL) NO POLO REGIONAL SÃO LUISII/MA(LOTEII) FÓRUM DES. SARNEY COSTA			
FISCAL: Carlos Augusto Fortaleza Castro Mat 149518		SACOP: 1566230040710	

## INFORMAÇÕES DE ADITIVOS

NºTERMO	NºPROCESSO	DATA PROC.	TIPO	INÍCIO	TÉRMINO	VALOR	VR.MENSAL	EMPENHADO	PAGO	COMENTÁRIOS
1	14335/2020	24/04/2020		12/08/19	12/08/20	5.994.826,48	0,00	0,00	0,00	

## EMPENHOS DO CNPJ 03.709.906/0001-78 SEM CONTRATO

NºPROC.	NºNE	DATA	DESCRIÇÃO	PLANO INT.	ND	FONTES	VALOR
30349/2018	2019NE00647	05/08/2019	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de engenharia civil sob demanda para atender as necessidades de serviços continuados de manutenção predial, corretiva, incluindo reparos, alterações físicas, recuperações e consertos das instalações, adaptações/adequações decorrentes de alteração de layouts, com fornecimento de mão-de-obra e material, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Maranhão (Lote II – Pólo Regional São Luís - II), conforme especificações e detalhamentos constantes do Termo de Referências e demais anexos da Concorrência Pública nº 02/2018 e Ata de Registro de Preços nº 98/2019. Valor total da contratação: R\$ 5.994.826,48. Despesa inicial: R\$ 800.000,00.	AIEFMANPREF	39	0307	800.000,00
44441/2019	2019NE01192	16/12/2019	Despesa relativa ao reajuste de preços do contrato nº 64/2017 e 31/2018, firmado junto à empresa Torquato Fernandes Engenharia Ltda Construções Ltda para prestação de serviços de engenharia civil sob demanda para atender as necessidades de serviços continuados de manutenção predial corretiva, incluindo reparos e adaptações/adequações decorrentes de alterações de layouts, com fornecimento de mão-de-obra e material, nas edificações do Poder Judiciário do Maranhão do LOTE 02 - Pólo Juizados da Capital. Reajuste, no valor total de 33.497,38, - Despesas no exercício refere-se às notas fiscais nºs 365, 390 e 396 no valor de R\$ 20.926,51 conforme DESPACHO-COCON-1663/2019.	AIEFMANPREF	39	0307	20.926,51
44442/2019	2019NE01198	16/12/2019	Despesa relativa ao reajuste de preços do contrato nº 64/2017 e 31/2018, firmado junto à empresa Torquato Fernandes Engenharia Ltda Construções Ltda para prestação de serviços de engenharia civil sob demanda para atender as necessidades de serviços continuados de manutenção predial corretiva, incluindo reparos e adaptações/adequações decorrentes de alterações de layouts, com fornecimento de mão-de-obra e material, nas edificações do Poder Judiciário do Maranhão do LOTE 04 - Pólo Regional Imperatriz. Reajuste, no valor total de 51.520,89, - sendo Despesas no exercício refere-se às notas fiscais nºs 267, 368, 377, 378, 379, 380 e 395 no valor de R\$ 19.777,22 conforme DESPACHO-COCON-1664/2019	AIEFMANPREF	39	0307	19.777,22

OBSERVAÇÃO: Foram encontrados empenhos sem contrato da natureza 39 registrados há mais de 90 dias para o CNPJ 03.709.906/0001-78. O detalhamento financeiro será exibido após a identificação dos contratos desses empenhos.

TOTALIZAÇÃO GERAL DOS ACORDOS	Empenhado	Pago	NE expirada	NE a Pagar
	0,00	0,00	0,00	0,00

ATUALIZADO COM O SIAFEM ATÉ: 28/01/2019