



ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS

PROCESSO N.º 29.285/2019

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS N.º 0111/2019 – TJ/MA

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS QUE ENTRE SI
CELEBRAM O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MARANHÃO E A
EMPRESA GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO**, com sede na cidade de São Luís, Estado do Maranhão, situado à Av. Pedro II, s./n.º, Centro, Palácio “Clóvis Beviláqua”, Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ n.º 05.288.790/0001-76, representado por seu Presidente, **DES. JOSÉ JOAQUIM FIGUEIREDO DOS ANJOS**, residente e domiciliado nesta cidade, portador do CPF n.º 054.637.343-72, RG N.º 160.723 – SSP/MA, através da sua unidade orçamentária **FUNDO ESPECIAL DE MODERNIZAÇÃO E REAPARELHAMENTO DO JUDICIÁRIO – FERJ**, CNPJ: **04.408.070/0001-34**, doravante denominado **CONTRATANTE**, e, de outro, a **EMPRESA GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.**, CNPJ sob o n.º 63.430.474/0001-93, com sede na Rua Edmundo Calheiros, n.º 07, Ed. Pool Service, Sala 304, São Francisco, São Luís/MA, e-mail: geral.engenharia@uol.com.br, fone: (98) 3190-1538, neste ato representado pelo **SR. ANTÔNIO VILSON SILVA DIAS**, RG n.º 3866/D Crea-MA e CPF n.º 075.255.833-15, doravante denominada **CONTRATADA**, tendo em vista o que consta no Processo Administrativo n.º 18.191/2018, resultado da licitação na modalidade **CONCORRÊNCIA N.º 02/2018 – SRP** (ARP n.º 102/2019), e em observância ao disposto na Lei n.º 8.666/93, de 21 de junho de 1993, têm entre si justo e contratado o que segue:

63430474000193

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO E LOCAL DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

1.1. O presente instrumento tem por objeto a contratação de empresa de engenharia para prestação de serviços de engenharia civil sob demanda, para atender as necessidades de serviços continuados de Manutenção predial, corretiva, incluindo, reparos, alterações físicas, recuperação e consertos das instalações, adaptações/adequações decorrentes de alterações de layouts, com fornecimento de mão de obra e material, no Polo Regional Pinheiro/MA (LOTE VI), conforme especificações e detalhamentos constantes do Termo de Referências e demais anexos da Concorrência Pública n.º 02/2018, Ata de Registro de Preços n.º 102/2019, e Anexo I deste instrumento.



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

1.2. O objeto caracteriza-se pela prestação de serviços de natureza continuada abrangendo as seguintes atividades:

- a) Manutenção civil corretiva em edificações incluindo serviços de: demolições/retiradas, alvenaria, cobertura, revestimentos, forros, esquadrias, divisórias, soleiras, pintura, serviços de impermeabilização, carpintaria, instalações (hidráulica, sanitária, elétrica, lógica e telefonia), louças, metais sanitários, peças de granitos, etc.;
- b) Execução de pequenos serviços e reparos complementares, tais como, calçadas, pisos, drenagens, gradil, etc.;

CLÁUSULA SEGUNDA – DA LEGISLAÇÃO, NORMAS E REGULAMENTOS

2.1. A contratada será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais e distritais, direta e indiretamente aplicáveis ao objeto deste documento.

2.2. A execução dos serviços obedecerá rigorosamente, além das especificações constantes neste documento, observando os critérios dispostos nos seguintes documentos:

- a) às normas técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e do INMETRO (Instituto Nacional de Metrologia);
- b) normas internacionais consagradas;
- c) às normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho, em especial, as seguintes: NR-6 - Equipamentos de Proteção Individual – EPI, NR-18 - Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção e NR – 04 Serviços Especializados em Engenharia de Segurança e Medicina do Trabalho;
- d) NBR 5674 – Manutenção de Edificações – Procedimentos;
- e) às prescrições, recomendações e manuais dos fabricantes no que se refere ao emprego, uso, transporte e armazenagem dos produtos.
- f) outras legislações e normas técnicas aplicáveis, e que se enquadram ao caso.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO IMPACTO AMBIENTAL

3.1. Os resíduos produzidos durante a execução dos trabalhos serão gerenciados de acordo com a Resolução CONAMA nº 307, de 5 de julho de 2002, entre outras, pertinentes ao caso. A Contratada responderá, sempre que solicitado ou exigido pelo órgão ambiental local ou pela Fiscalização do TJ/MA, devendo prestar informações completas sobre a caracterização dos resíduos produzidos na realização dos trabalhos, o transporte e a disposição final.



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

3.2. A Fiscalização do TJ/MA, poderá cobrar da empresa CONTRATADA comprovante de Inscrição no Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadoras de Recursos Ambientais, acompanhado do respectivo Certificado de Regularidade válido, nos termos do artigo 17, inciso II, da Lei nº 6.938, de 1981, e da Instrução Normativa do IBAMA nº 06, de 15/03/2013, e legislação correlata para o exercício das atividades civis, classificada como potencialmente poluidora ou utilizadora de recursos ambientais.

CLÁUSULA QUARTA – DO LOCAL DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

4.1. Os serviços serão executados nos prédios que compõem o **LOTE 06 – POLO REGIONAL DE PINHEIRO**, conforme abaixo:

LOTE 06 – POLO REGIONAL DE PINHEIRO			
Nº Ordem	COMARCAS/UNIDA DE PREDIAL	ENDEREÇO	ÁREA CONSTRUÍDA (M²)
01	Alcântara	Praça Gomes de Castro, nº 25 – Centro.	543,04
02	Arari	Rua João Inácio Garcia, nº. 100	485,45
03	Bequimão	Rua João Boueres, s/nº. - Centro.	272,74
04	Bacuri	Rua da Alegria, 109. Centro.	313,90
05	Cândido Mendes	Rua Professor Caxias, nº. 260 – Piracambu.	359,34
06	Carutapera	Rua Firmino Pantoja, nº. 113 – Centro.	373,61
07	Cedral	Praça Jacinto Gonçalves, s/nº. - Centro.	434,06
08	Cururupu	Rua Herculana Vieira, s/nº. - Centro.	408,76
09	Gov. Nunes Freire	Rua do Comércio, 1646 – Centro.	335,72
10	Guimarães	Praça dos Sagrados Corações, s/nº.	236,70



ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS

11	Maracaçumé	Rua Bom Jesus, s/nº, Centro, Maracaçumé	848,94
12	Matinha	Rua Afonso Matos, s/nº. - Centro.	408,76
13	Mirinzal	Rua Sousândrade, s/nº. - Centro	373,61
14	Olinda Nova do Maranhão	Rua da Alegria, s/nº. - Centro.	765,12
15	Penalva	Av. Djalma Marques, s/nº. - Centro.	366,14
16	Pinheiro	Praça José Sarney, s/nº. - Centro.	706,87
17	Juizado Especial Cível e Criminal de Pinheiro	Praça José Sarney, s/nº, Centro	-
18	Santa Helena	Travessa Bequimão, S/n Centro, Santa Helena.	897,95
19	Santa Luzia do Paruá	Rua Maranhão, s/nº. - Centro.	427,48
20	São Bento	Av. Antônio Padilha, s/nº. - Centro.	848,02
21	São João Batista	Avenida Antero Costa, nº. 200 – Centro.	464,86
22	São Vicente de Ferrer	Rua Paulo Ramos s/nº. - Centro.	223,12
23	Turiaçú	Av. Santos Dumont, s/nº. - Canário.	408,76
24	Viana	Av. Luís de Almeida Couto s/nº Centro, Viana	1.193,58
25	Vitoria do Mearim	Rua Teodoro Ferreira, s/nº. - Centro. CEP.: 65.350-000	416,85
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL:			12.305,77

4.2. Outras unidades prediais a serem adquiridas (novas unidades) e/ou sob responsabilidade do Tribunal de Justiça do Maranhão durante a vigência do contrato, nas proximidades do Polo Regional de Pinheiro, dentro de um raio de 300 km em referência a cidade Polo.

4.3. Incluir-se-á, durante a vigência do contrato, qualquer nova edificação, própria, cedida ou de terceiros, que vier a ser inserida no rol das edificações em uso pelo Poder Judiciário, respeitada sua localização e proximidades nos limites geográficos de cada polo/lote. As



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

unidades desativadas serão automaticamente excluídas do rol das unidades pertencentes ao Poder Judiciário.

4.4. Em casos de ausência de cobertura contratual em algum polo/lote, poderá ser permitida, desde que com autorização expressa da Diretoria de Engenharia, o deslocamento da **CONTRATADA** com maior proximidade da regional descoberta, para fins de atendimento de situações em caráter emergencial, bem como demais situações em que Administração entender ser necessária a realização do atendimento, respeitando as especificações técnicas de materiais/serviços de cada regional.

4.5. Ademais, também poderá ser permitida, desde que com autorização expressa da Diretoria de Engenharia, o deslocamento da **CONTRATADA** para outro polo (com maior proximidade), nos casos em que a outra **CONTRATADA** não esteja realizando o atendimento a contento ou na falta de atendimento imediato (casos emergenciais), já precedidos por Notificações.

CLÁUSULA QUINTA – DO VALOR

5.1. O valor total da contratação é **R\$ 6.331.261,64 (seis milhões, trezentos e trinta e um mil, duzentos e sessenta e um reais e sessenta e quatro centavos)**, incluído no mesmo todas as despesas e custos, diretos e indiretos, incidentes sobre o objeto fornecido, conforme planilha orçamentária (ANEXO I).

5.2. A Despesa inicial é de R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais) e será paga de acordo com a Nota de Empenho nº 2019NE00654 /FERJ, emita em 05/08/2019.

5.3. A Contratada não terá direito à execução do valor integral do contrato, somente sendo devidos os pagamentos decorrentes das necessidades da Administração, materializadas por meio das Ordens de Serviço.

CLÁUSULA SEXTA – DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

6.1. Manutenção Corretiva

6.1.1. A **CONTRATADA** deverá prestar os serviços de manutenção predial de forma a manter, as condições de funcionalidade das edificações, após abertura de **ORDEM DE SERVIÇO** emitida pelo setor de fiscalização do contrato, respeitando os critérios e prazos de atendimento estabelecidos.

6.1.2. A manutenção corretiva ocorrerá sempre que necessário, nos casos de reparos, consertos, seja por acidente, por desgaste normal de uso ou por qualquer outra razão não prevista dentro das atividades.



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

6.2. Descrição dos Serviços

6.2.1 Retiradas, Alvenarias e Painéis:

6.2.1.1. Incluirão todos e quaisquer serviços relacionados com a manutenção, adequação, retirada, remoção, tais como: alvenaria com assentamento de tijolos, emboço, reboco, vergas, concreto, estrutura, revestimentos, pisos, calçadas, granitos, mármore, caixas de passagem, canaletas, tubulações para fiações, impermeabilizações, remoção de divisórias (semi-oca, pvc, etc.), entre outros.

- a) Abertura e fechamento de vãos decorrentes de mudanças de layouts e/ou recuperação de alvenarias defeituosas;
- b) Reparos em calçadas, blocos intertravados de concreto, argamassa de cimento e areia, ou qualquer outro material descrito na planilha de serviços;
- c) Alteração de layouts, com ou sem fornecimento de divisórias, e respectivos acessórios;
- d) Instalação ou remoção de parede tipo drywall (gesso acartonado com estrutura em perfis metálicos) ou gesso comum;

6.2.2. Coberturas:

Substituição de telhas e outros elementos pertencentes (rufos, cumeeiras, pingadeira, serviços de impermeabilização etc.), parafusos de fixação e peças de suporte do telhado;

- a) Reparo no sistema de calhas e rufos (metálicos, concreto ou em PVC);
- b) Desobstrução das calhas e ralos;
- c) Recuperação de estrutura em madeira;
- d) Outros serviços, conforme planilha de serviços.

6.2.3. Forros e Revestimentos:

- a) Recuperação/instalação de rebaixos, molduras, solturas e forro de gesso;
- b) Recuperação/instalação de forros, com substituição de placas, perfis e elementos de suporte;
- c) Recuperação/instalação de forros em PVC e acessórios;
- d) Recuperação/instalação de forros em madeira e acessórios;
- e) Recuperação/instalação de forro tipo colmeia;
- f) Recuperação/instalação de revestimentos de parede (cerâmicas, porcelanato, texturas, etc);



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

6.2.4. Esquadrias e ferragens:

- a) Incluirá os serviços de consertos em esquadrias (portas, portões, janelas, grades, corrimãos, vidros, etc.) em madeira, alumínio, metálica, ferro e PVC, considerando reparos em suas respectivas vedações (baquetes, espuma ou silicone), entre outros.
- b) Os serviços também abrangerão a manutenção das portas em vidro com substituição de acessórios, se necessário, tais como: buchas, pinos de sustentação, regulagem da pressão das molas, dobradiças (cortiça de amortecimento, parafusos, etc.), puxadores (quanto a folgas, etc.), trincos e fechaduras, alinhamento das portas, etc.
- c) Abrangerão também os serviços de conserto em locais que apresentem oxidação em esquadrias metálicas, tampas metálicas, grades galvanizadas, etc.
- d) Trocas de vidros quebrados ou trincados, de modo geral.

6.2.5. Impermeabilizações:

- a) Realizar correções, eliminando infiltrações ou vazamentos em lajes impermeabilizadas, se necessário, proceder à remoção da vedação existente e realizar nova impermeabilização e proteção mecânica.
- b) Deverão ser realizadas, quando necessários, as impermeabilizações em pisos, paredes, esquadrias e lajes que apresentem sinais de infiltrações.
- c) Deverão ser realizados aplicações ou reparos em impermeabilizações rígidas e semi-flexíveis (sistemas de mantas asfálticas, emulsões e argamassas especiais, de acordo com a necessidade e autorização da contratada).

6.2.6. Pintura:

- a) Serão realizados todos e quaisquer serviços de pintura na manutenção, recuperação, adaptação, tais como: paredes internas e externas, pisos (incluindo demarcação de vagas), rodapés, esquadrias, portas, forros, molduras, letreiros, dentre outros.
- b) Os serviços deverão abranger lixamento, emassamento de paredes, tetos, portas e outros serviços necessários ao perfeito acabamento de todo e qualquer tipo de pintura, conforme orientação da Fiscalização.

6.2.7. Instalações Elétricas, telefonia e lógica:

- 6.2.7.1. Incluirão todos e quaisquer serviços de manutenção corretiva, montagem, conservação e reparos de instalações elétricas, de telefonia e lógica; instalação, manutenção e conservação de chaves, fusíveis, disjuntores, fios condutores, interruptores, tomadas, luminárias, reatores, lâmpadas, quadros gerais e de distribuição, circuitos de distribuição, caixas de passagem, eletrodutos, e outros; instalação, manutenção e conservação de bombas



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

d'água e quadros elétricos com aquecimento excessivo; outros serviços elétricos que se façam necessários.

- a) Reparos e/ou substituições em: circuitos de distribuição, disjuntores, contactoras, quadros gerais de automação;
- b) Reparos, substituição ou instalação de eletrodutos (rígidos ou flexíveis), calhas e suas respectivas conexões e suportes, incluindo caixas de passagem, desenvolvidas em PVC ou metal;
- c) Substituições ou instalações de cabos e fios;
- d) Reparo, substituições ou instalação de isolantes, disjuntores, chaves, barramentos e quadros;
- e) Reparos, substituições ou instalação de luminárias, lâmpadas, reatores e conectores;
- f) Reparos e reorganização de racks de distribuição de salas, incluindo: rearrumação de cabeamento estruturado no interior de quadros e distribuidores, identificação de cabos e respectivas linhas e ramais.
- g) Realizar identificação dos circuitos lógicos e das linhas telefônicas, comutação de pontos lógicos de dados para voz e vice-versa.
- h) Organizar fiação, limpar os distribuidores gerais e realizar confecção e ligação de extensões telefônicas.

6.2.8. Instalações hidráulicas e sanitárias:

- a) Corrigir vazamentos e outras anormalidades nos encanamentos da rede de água e esgoto, conexões, registros (internos e externos), torneiras (internas e externas), pias, vasos sanitários, caixas sifonadas, etc, substituindo-os, caso necessário;
- b) Corrigir a regulagem de válvulas e caixas de descarga (internas e externas), válvulas de mictórios, registros, engates, sifões, caixas sifonadas e outros dispositivos, trocando-os ou reparando-os, quando necessário;
- c) Reparos em tubos e conexões de PVC, ferro galvanizado, cobre e outros materiais de uso corrente;
- d) Reparos em caixas de inspeção, caixas de gordura, caixas sifonadas, caixas de areia, caixas de passagem em geral, ralos; entre outros;
- e) Reparos em bombas, para recalque e sucção, submersas ou não, para água fria, esgoto ou redes de incêndio;
- f) Reparos nos sistemas dos reservatórios de água superiores (caixa d' água) e inferiores (cisternas), incluindo barriletes, bóias, suspiros e demais acessórios;



ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS

- g) Reparo e substituições dos registros e válvulas de pressão, gaveta, esfera ou retenção;
- h) Limpeza de fossa.

6.2.9. Louças e metais:

- a) Substituição ou inserção de louças (cubas, lavatórios, tanques, bacias sanitárias e mictórios, etc.);
- b) Substituição e reparo de metais (chuveiros, válvulas de descarga, torneiras, registros, duchas, sifões, saboneteiras, ralos etc.);
- c) Substituição de espelhos;
- d) Substituição de assentos de vasos.

6.2.10. Limpeza Geral e Remoção dos Entulhos:

- a) Limpeza das áreas de ocorrência dos serviços;
- b) Poda de árvores, incluindo limpeza de galhos;
- c) Limpeza manual de terrenos;
- d) Remoção dos entulhos provenientes das operações realizadas.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO DESLOCAMENTO

7.1. Para os polos contemplou-se para os deslocamentos, as distâncias consideradas dos imóveis onde forem realizados os serviços em relação à cidade sede do polo, considerando ida e volta.

7.2. As distâncias serão computadas por solicitação, ou seja, se para uma mesma unidade predial for realizada mais de uma chamada no mesmo mês, a distância (ida e volta) será contabilizada conforme número de chamadas.

7.3. As distâncias serão calculadas de acordo com cada localidade e estarão explícitas na planilha orçamentária de cada Ordem de Serviço.

CLÁUSULA OITAVA – DOS REQUISITOS PARA FORNECIMENTO DOS MATERIAIS

8.1. A CONTRATADA fornecerá todos os materiais necessários à execução eficiente dos serviços descritos neste Contrato.



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

8.2. Os materiais utilizados deverão ser novos (sem uso) e originais. Na hipótese da substituição de qualquer material fornecido pela Contratada, por motivo de imperfeição, o mesmo deverá ser repostado pela mesma, sem ônus para o Tribunal.

8.3. A CONTRATADA deverá apresentar amostras e/ou testes dos materiais que pretende utilizar para a execução de pisos e revestimentos de paredes para fins de aprovação da fiscalização.

8.4. Todos os materiais a serem empregados nos serviços deverão ser comprovadamente de primeiro uso e devem atender aos padrões especificados e às normas da ABNT.

CLÁUSULA NONA – DA DISPONIBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS

9.1. A CONTRATADA deverá disponibilizar ferramentas, instrumentos, equipamentos de proteção individual (EPI) necessários e suficientes à eficiente execução da prestação do serviço, devendo estar em bom estado de conservação.

9.2. A CONTRATADA deverá providenciar, quando necessário, o fornecimento de todas as ferramentas e equipamentos (betoneiras, furadeiras, chaves, etc), necessários à prestação dos serviços de manutenção, em conformidades com as normas técnicas e demais condições.

9.3. A Contratada deverá fornecer aos funcionários todos os equipamentos de proteção individual exigidos pela NR 6 - Equipamentos de Proteção Individual (EPI), tais como: capacetes e óculos especiais de segurança, protetores faciais, luvas, botas de borracha e cintos de segurança e outros que se fizerem necessários, em conformidade com a natureza dos serviços prestados, não resultando em ônus ao Tribunal de Justiça.

9.5. A CONTRATADA será responsável pela proteção de todas as instalações do prédio. Quaisquer danos causados a terceiros, bens e equipamentos serão de única e exclusiva responsabilidade da CONTRATADA, que por eles responderá.

CLÁUSULA DEZ – DA FISCALIZAÇÃO

10.1. Os serviços deverão ser acompanhados por servidores designados pelo TJ/MA a quem competirá à gestão, fiscalização e aprovação dos trabalhos.

10.2. A Diretoria de Engenharia indicará através de Portaria Específica os servidores que serão responsáveis pela fiscalização do presente instrumento, conforme determina a Resolução 21/2018-GP, competindo-lhe:

a) Anotar, em registro próprio, as ocorrências relativas à execução do contrato, determinando as providências necessárias à correção das falhas ou defeitos observados;



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

- b) Efetuar controle técnico de dados referente aos quantitativos de serviços disponíveis para uso de acordo com cada Contrato em seu período de vigência;
 - c) Realizar o controle de quantidades na Ata de Registro de Preço, e sempre que necessário, informar a Divisão de Obras e Serviços quanto à necessidade de efetuar novos Contratos.
 - d) Sempre que necessário, elaborar às planilhas orçamentárias visando a formalização de novos contratos dentro da vigência da Ata, conforme demanda de serviços;
 - e) Realizar vistorias técnicas antes, durante e após a realização dos serviços solicitados, a fim de verificar o andamento e desempenho da CONTRATADA (satisfatório/insatisfatório), principalmente no que concerne ao cumprimento das diretrizes estabelecidas.
 - f) Transmitir instruções à CONTRATADA sobre eventuais modificações de layouts e alterações de prazos e cronogramas;
 - g) Notificar, sempre que necessário, a CONTRATADA nos casos de lentidão na realização dos serviços observando os prazos estabelecidos, bem como nos casos de não inicialização dos trabalhos solicitados.
 - h) Sugerir aplicação de glosas ou multas por inexecução parcial do contrato;
 - i) Notificar a CONTRATADA sempre que observados erros na execução do contrato;
 - j) Dar imediata ciência aos seus superiores sobre incidentes e ocorrências referente à execução dos serviços que possam acarretar a imposição de sanções ou a rescisão contratual.
- 10.3. A fiscalização administrativa ficará sob a responsabilidade da Diretoria de Engenharia do Tribunal, competindo-lhe:
- a) Determinar o local a serem executados os serviços, de acordo com demandas e em conformidade com a divisão de polos regionais estabelecidos;
 - b) Emitir ordens de serviços para inicialização dos trabalhos, com base na elaboração de planilha(s) orçamentária(s) de responsabilidade exclusiva do fiscal/responsável técnico do Contrato, que deverá efetuar controle técnico dos itens/serviços;
 - d) Realizar vistorias após a realização dos serviços solicitados, a fim de verificar o desempenho da CONTRATADA (satisfatório/insatisfatório), principalmente no que concerne a qualidade dos serviços prestados.
 - e) Notificar em conjunto com o fiscal, por escrito, a CONTRATADA, acerca da ocorrência de quaisquer imperfeições identificadas no curso da execução dos serviços e fixar prazos para as respectivas correções;
 - f) Esclarecer eventuais dúvidas apresentadas pela CONTRATADA;



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

CLÁUSULA ONZE – DA EMISSÃO DA ORDEM DE SERVIÇO

11.1. A Ordem de Serviço é o documento utilizado pela Administração para acompanhamento e controle de tarefas relativas à execução dos Contratos de Prestação de Serviços, que deverá estabelecer quantidades, prazos e custos da atividade a ser executada, a qual possa possibilitar a verificação da conformidade do serviço executado com a demanda proveniente da unidade predial.

11.2. As ordens de serviço serão emitidas pela Diretoria de Engenharia, de acordo com a demanda, e deverão ser acompanhadas da planilha orçamentária elaborada pelo fiscal/responsável técnico.

11.3. O levantamento de quantidades é de responsabilidade exclusiva do fiscal/responsável técnico, o qual deverá seguir os quantitativos e valores unitários contratuais vigentes.

11.4. Dependendo da Demanda, a ordem de serviço poderá ser acompanhada por relatório técnico de serviços, croquis, desenhos esquemáticos, plantas baixas, layouts, registros fotográficos, memorial, bem como, demais documentos que o fiscal julgar necessário.

11.5. Em casos, de aumento de serviços não previstos na ordem de serviços inicial, a fiscalização deverá providenciar a emissão de Ordem de Serviço Complementar com a finalidade de relacionar e quantificar os serviços extraordinários.

11.6. O Contrato funcionará a partir da emissão da Ordem de Serviço, onde ficará demonstrado todos os serviços necessários, prazos, bem como localidade para realização dos trabalhos, ou nos casos em que a Administração entender conveniente o atendimento em caráter de urgência disposto no item 15.

CLÁUSULA DOZE – DO HORÁRIO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

12.1. Os serviços de manutenção corretiva deverão ser executados nas unidades prediais conforme o contido na Cláusula Quarta – Do Local Da Prestação De Serviço, do presente Contrato, de segunda a sexta-feira, das 8 h às 18 h, a combinar com o responsável administrativo da unidade contemplada.

12.2. Nos casos em que houver necessidade, a CONTRATADA executará os serviços de manutenção em fins de semana, jornadas noturnas, feriados ou fora do horário de funcionamento da unidade, desde que autorizadas e acordadas com o setor de fiscalização e/ou responsável pela unidade, para que sejam tomadas as providências cabíveis.



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

CLÁUSULA TREZE – DOS PRAZOS DE ATENDIMENTO

13.1. Após a emissão da ordem de serviço realizada pelo setor de fiscalização, a CONTRATADA terá que iniciar a solução dos problemas constados, nos prazos assim estabelecidos:

- a) Na Capital: a contratada deverá iniciar o atendimento das Ordens de Serviços no prazo máximo de 08 (oito) dias úteis;
- b) Nas Unidades do Interior: a contratada deverá iniciar o atendimento das Ordens de Serviços no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis.

13.2. Em casos de urgência, os trabalhos deverão ser inicializados pela Contratada no prazo máximo de 12 (doze) horas – capital.

13.3. Para às Comarcas pertencentes aos Polos do Interior do Estado será admitido o prazo de 24 (vinte e quatro) horas para atendimento imediato, após autorização expressa da Diretoria de Engenharia ou da Divisão de Obras e Serviços, nos casos de situações emergenciais envolvendo: problemas da rede elétrica e hidro-sanitária, CPD, problemas na cobertura, entre outros.

13.4. Em casos de diversas Ordens de Serviço emitidas à mesma Contratada, em diferentes localidades, o prazo máximo para inicialização dos serviços poderão ser dilatados de comum acordo entre ambas as partes (Contratante X Contratada).

13.5. Os prazos acima referenciados poderão ser prorrogados mediante solicitação da Contratada e autorização da Fiscalização.

CLÁUSULA QUATORZE – DOS PRAZOS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

14.1. Os prazos para execução dos serviços serão definidos pelo fiscal, caso a caso, de acordo com o nível de complexidade e as condições determinantes das tarefas.

14.1. Em cada Ordem de Serviço será registrado o prazo de execução, que será determinado conforme análise do fiscal, que levará em conta as quantidades e condições de execução dos serviços.

14.3. Os prazos acima referenciados poderão ser prorrogados mediante solicitação da CONTRATADA e autorização da fiscalização do CONTRATANTE.

CLÁUSULA QUINZE - DA MEDIÇÃO

15.1. As medições dos serviços serão realizadas, pela Fiscalização, conforme cada Ordem de Serviço, mediante solicitação expressa da Contratada, que deverá dar entrada formalmente ao Órgão.



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

15.2. As medições serão realizadas em conformidade com a quantidade de serviços executados pela contratada, podendo ser total ou parcial, diante das averiguações constatadas “in loco” pelo fiscal/responsável técnico do TJ/MA.

15.3. O fiscal deverá emitir relatório físico-financeiro, relatório fotográfico, bem como planilha de medição dos serviços, a ser posteriormente, encaminhados à Diretoria de Engenharia, Obras e Serviços.

15.4. Após constatação do valor total ou parcial pelo fiscal da O.S., a Contratada poderá emitir a nota fiscal correspondente à medição e enviar ao setor de fiscalização acompanhada dos comprovantes dos recolhimentos relativos às leis sociais, para fins de “atesto” e envio aos demais setores competentes.

CLÁUSULA DEZESSEIS – DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

16.1. Em conformidade ao Art. 73 inciso I, alíneas “a” e “b” e inciso II alínea “b” §2 e §3, verificado o adequado cumprimento de todas as condições contratuais, o Fiscal do Contrato emitirá o Termo de Recebimento, lavrando em duas vias de igual teor o Termo de Recebimento Provisório, que será encaminhado à autoridade contratante.

16.2. O recebimento dos serviços se efetivará com a assinatura, pelo responsável da unidade (atesto de execução) e da fiscalização (atesto de recebimento do serviço) e representante legal da contratante, após finalização e entrega dos serviços.

16.3. Constatados defeitos na execução do(s) serviço(s), esse(s) será(ão) comunicado(s) pela setor de fiscalização, por escrito, à CONTRATADA, para que proceda às correções no prazo de 08 (oito) dias corridos, podendo ser prorrogado mediante acordo entre as partes.

16.4. O objeto será recebido definitivamente, em até 30 (trinta) dias após o recebimento provisório, por servidor ou comissão designada pelo CONTRATANTE, mediante emissão de Termo de Recebimento Definitivo, após conferência dos serviços constantes em cada Ordem de Serviço, bem como verificações “in loco” que comprovem a completa conclusão dos serviços nos termos contratuais.

CLÁUSULA DEZESSETE – DA GARANTIA DOS SERVIÇOS

17.1. Todos os serviços de manutenção prestados deverão gerar um relatório detalhado, que funcionará como memória técnica, para efeito de garantia de serviços, assinado pelo Fiscal, para fins de acervo técnico e guarda de informações técnicas que venham a ocasionar defeitos.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS

17.2. A CONTRATADA se responsabilizará pelo prazo legal de garantia de 05 (cinco) anos pela solidez e segurança do trabalho realizado, conforme art. 618 do Código Civil, contado da data de emissão do TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO.

17.3. Deverão ser observados os prazos previstos no Código de Defesa do Consumidor:

Art. 26. O direito de reclamar pelos vícios aparentes ou de fácil constatação caduca em:

I - trinta dias, tratando-se de fornecimento de serviço e de produtos não duráveis;

II - noventa dias, tratando-se de fornecimento de serviço e de produtos duráveis.

§ 1º Inicia-se a contagem do prazo decadencial a partir da entrega efetiva do produto ou do término da execução dos serviços.

§ 2º Obstat a decadência:

I - a reclamação comprovadamente formulada pelo consumidor perante o fornecedor de produtos e serviços até a resposta negativa correspondente, que deve ser transmitida de forma inequívoca;

II – (Vetado).

III - a instauração de inquérito civil, até seu encerramento.

§ 3º Tratando-se de vício oculto, o prazo decadencial inicia-se no momento em que ficar evidenciado o defeito.

Art. 27 - Prescreve em cinco anos a pretensão à reparação pelos danos causados por fato do produto ou do serviço prevista na Seção II deste Capítulo, iniciando-se a contagem do prazo a partir do conhecimento do dano e de sua autoria.

17.4. Os prazos de garantia mínimos dos principais sistemas, elementos, componentes e instalações estão dispostos na **Tabela 1** (abaixo). No Anexo - D da NBR 15575 (ABNT, 2013), porém, encontra-se, na íntegra, a tabela com os prazos de garantia dos principais itens da edificação.

Tabela 1 - Prazos de garantia conforme a NBR 15575 (ABNT, 2013)

Sistemas, elementos, componentes e instalações	Prazo de garantia
Fundações	5 anos
Estrutura	5 anos



ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS

Impermeabilização	5 anos
Integridade e vedação das instalações hidrossanitárias	5 anos
Paredes de vedação	5 anos
Aderência dos revestimentos em argamassa/gesso	5 anos
Estanqueidade de fachadas	3 anos
Funcionamento da instalação elétrica	3 anos
Funcionamento das instalações hidrossanitárias	3 anos
Fissuras nos revestimentos argamassados	2 anos
Aderência dos revestimentos em cerâmica/granito	2 anos
Pintura	2 anos
Fechaduras, ferragens, metais sanitários e equipamentos elétricos	1 ano
Fixação de vidros	1 ano
Esquadrias em madeira e aço	1 ano
Rejuntamento	1 ano

CLÁUSULA DEZOITO – DO PAGAMENTO

18.1. O pagamento será efetuado pela CONTRATANTE, em moeda corrente nacional, que somente será realizado após o “atesto” pelo servidor designado (fiscal) na Nota Fiscal apresentada pela Contratada, conforme cada Ordem de Serviço.

18.2. O prazo de pagamento será de no máximo 30 (trinta) dias após a apresentação de Nota Fiscal/Fatura devidamente atestada por servidor designado para este fim, e depois de satisfeitas todas as condições de fornecimento dos acervos previstos no Edital.

18.3. Caso o pagamento seja efetivado após o prazo de 30 (trinta) dias da apresentação da Nota Fiscal/Fatura, a CONTRATANTE, se obriga a pagar uma multa de 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia, sobre o valor vencido, até o limite de 10% (dez por cento) do valor contratado, desde que devidamente comprovado em processo administrativo a culpa da Administração Pública no referido atraso.



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

18.4. Para fins de pagamento, em anexos à nota fiscal/fatura deverão ser entregues certificados de regularidade fiscal, regularidade perante o INSS e FGTS e certidão negativa de débitos trabalhistas, dentre outros.

18.5. Caso se verifique erro na fatura, esta não será atestada até sua retificação pela CONTRATADA.

18.6. Constatada a conformidade dos acervos fornecidos com as especificações e quantidades previstas na Ordem de Serviço, o Fiscal designado atestará o recebimento mediante a assinatura sobre o carimbo na respectiva Nota Fiscal/Fatura.

18.7. As notas fiscais deverão ser entregues no Centro Administrativo – TJ/MA, na Diretoria de Engenharia, Obras e Serviços, no 2º Andar, localizado na Rua do Egito, s/nº – Centro, São Luís/MA.

18.8. Em caso de possível aplicação de multa e consequente arbitramento à CONTRATADA, o valor da referida multa será deduzido do montante a ser pago pela CONTRATANTE.

CLÁUSULA DEZENOVE – DA VIGÊNCIA DO CONTRATO

19.1. O prazo de vigência do Contrato será de 12 (doze) meses, contados a partir da sua assinatura, podendo ser prorrogado por até 60 (sessenta) meses, observadas as disposições do Art. 57, inciso II, da Lei nº 8.666/93, com eficácia após a publicação do seu extrato no Diário da Justiça Eletrônico – DJE.

CLÁUSULA VINTE – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

20.1 O inadimplemento, total ou parcial, das obrigações assumidas sujeitará a CONTRATADA às penalidades previstas na Seção II, Capítulo IV, da Lei nº. 8.666/93, garantidos a ampla defesa e o contraditório, estipuladas as seguintes penalidades:

20.1.1. Advertência, que deverá ser feita através de notificação emitida pelo Fiscal e Diretoria de Engenharia, mediante contra recibo, do representante legal da CONTRATADA, estabelecendo prazo para cumprimento das obrigações descumpridas;

Obs.: Após recebimento da Notificação a CONTRATADA se obrigará no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a apresentar manifestação formal de ampla defesa por meio de Carta/Ofício junto ao fiscal e Diretoria de Engenharia.

20.1.2. Multa de 0,2% (dois décimos por cento) sobre o valor da Nota Fiscal/Fatura, por dia de atraso, no caso de descumprimento dos prazos estabelecidos na Ordem de Serviço, limitados ao total de 10% sobre o valor da O.S;



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

20.1.2.1 em caso de reincidência, multa de 5% (cinco por cento), aplicada cumulativamente, sobre o valor da Nota Fiscal/Fatura, referente ao período em que for constatado o novo descumprimento contratual;

20.1.3 Multa de 3% (três por cento) sobre o valor da Ordem de Serviço, no caso de não atendimento à notificação realizada pela Diretoria de Engenharia;

20.1.4 Rescisão contratual, sem prejuízo das demais penalidades, nos casos de aplicações de multas por 03 (três) vezes em ordens de serviço consecutivas ou aplicação de penalidades do ANS por 03 (três) vezes, devido a incidência da má execução dos serviços e/ou não cumprimento dos ANS ou notificações;

20.1.5. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração por prazo não superior a 02 (dois) anos;

20.1.6 Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, consoante inciso IV, Art. 87 da Lei 8.666/93.

20.2. Em qualquer hipótese de aplicação de sanções será assegurado a CONTRATADA o contraditório e a ampla defesa.

CLÁUSULA VINTE E UM – RESCISÃO CONTRATUAL

21.1. A inexecução total ou parcial do contrato ensejará a sua rescisão, com as consequências contratuais previstas na Lei 8.666/93. Do ponto de vista técnico são motivos para rescisão do contrato, os casos de:

I - não cumprimento ou cumprimento irregular das bem como, Termo de Referência, especificações e prazos definidos em contrato;

II - lentidão no cumprimento do Contrato de forma a impossibilitar a conclusão da obra, conforme prazos estipulados, sem motivos justificados;

III - atraso injustificado no início dos serviços/obra, por mais de 15 (quinze) dias após emissão da Ordem de Serviço pela Contratante;

IV - paralisação da obra, sem justa causa e prévia comunicação por escrito, a contratante;

V- Não tomar providências tempestivas para sanar impropriedades / irregularidades constatadas e notificadas pela fiscalização;

VI - Ser notificada (advertência) por 03 (três) vezes consecutivas pela Fiscalização, por conta de irregularidades constatadas e não cumprimento das Cláusulas Contratuais.



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

21.2. Também constituem motivos para a rescisão contratual, os enumerados nos artigos 77 a 80 da Lei nº 8.666/93.

21.3. Por fim, constituem motivos para a rescisão contratual, o não cumprimento de obrigações decorrentes da contratação, constantes no Termo de Referência, no edital, na legislação, em outros instrumentos legais como regulamentos, resoluções, portarias. Será resguardado o contraditório e a defesa prévia da CONTRATADA, no prazo de 5 (cinco) dias a contar do recebimento das comunicações da CONTRATANTE.

CLÁUSULA VINTE E DOIS – DO REAJUSTE DE PREÇOS

22.1. Os preços apresentados pela CONTRATADA serão irrealizáveis pelo período 12 (doze) meses contados a partir da data da apresentação da proposta. Após esse período os mesmos serão reajustados para cobrir alterações no custo dos insumos na mesma proporção da variação verificada no índice Nacional de Custo da Construção do Mercado (INCC-M), aplicando-se a seguinte fórmula:

$$R = \frac{I_1 - I_0}{I_0} \times V$$

I_0

Onde:

R = Valor da parcela de reajustamento procurado

I_0 = índice de preço verificado no mês de apresentação da Proposta

I_1 = índice de preço referente ao mês de reajustamento

V = Valor a preços iniciais da parcela do contrato de obra ou serviço a ser reajustado.

22.2. Os reajustes serão precedidos de solicitação do CONTRATADO.

22.3. O CONTRATANTE deverá assegurar-se de que os preços contratados são compatíveis com aqueles praticados no mercado, de forma a garantir a continuidade da contratação mais vantajosa.

22.4. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado em substituição o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

22.5. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, às partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente.



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

CLÁUSULA VINTE E TRÊS – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

23.1. A Contratante obriga-se a:

- a) Proporcionar todas as facilidades para que a CONTRATADA possa desempenhar os serviços dentro da normalidade deste Contrato;
- b) Assegurar o livre acesso dos empregados da CONTRATADA aos lugares que se fizerem necessários à execução dos serviços;
- c) Fornecer a CONTRATADA, todos os esclarecimentos necessários para execução dos serviços e demais informações que estes venham a solicitar para o desempenho dos serviços ora contratados;
- d) Acompanhar, conferir e fiscalizar a execução dos serviços objeto deste Contrato, através do fiscal (servidor designado pelo setor de fiscalização do contrato);
- e) Inspeccionar os materiais utilizados pela CONTRATADA para execução dos serviços;
- f) Recusar qualquer serviço cuja qualidade não se revista do padrão desejado, bem como qualquer material, produto ou equipamento que não atenda satisfatoriamente aos fins a que se destinam.
- g) Analisar e atestar os documentos apresentados pela CONTRATADA.

CLÁUSULA VINTE E QUATRO – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

24.1. A Contratada obriga-se a:

- a) Executar os serviços de engenharia, nas dependências das edificações em uso do Poder Judiciário do Estado do Maranhão, em perfeita observância as condições constantes nas ordens de serviços – O.S.;
- b) Obedecer a todas as recomendações, com relação à segurança do trabalho, contidas na NR-18, aprovada pela Portaria 3214, de 08.06.78, do Ministério do Trabalho;
- c) Assumir a responsabilidade por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, obrigando-se a saldá-los na época própria, uma vez que seus empregados não manterão nenhum vínculo empregatício com o CONTRATANTE;
- d) Utilizar os materiais conforme especificações e quantidades constantes nas ordens de serviço, observando e levando em consideração a sua qualidade, podendo o CONTRATANTE recusar qualquer outro tipo de material que não atenda ao solicitado;



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

- e) Assumir, objetivamente, inteira responsabilidade civil e administrativa pela execução dos serviços, correndo por sua conta os ônus inerentes ao serviço prestado, tais como: encargos, tributos, taxas, salários, etc;
- f) Manter em local acessível aos seus funcionários caixa de primeiros socorros contendo materiais para curativos e medicamentos, quando necessários;
- g) Fornecer aos seus funcionários todos os equipamentos de segurança (EPI's) em perfeito estado, fardamento, crachá de identificação, como todas as ferramentas e equipamentos necessárias à prestação dos serviços;
- h) Executar, imediatamente, os reparos que se fizerem necessários nos trabalhos sob sua responsabilidade, apontados pelo setor de fiscalização da CONTRATANTE ou pela unidade contemplada pelos serviços;
- i) Remover entulhos, sobras de materiais não utilizados e fazer a limpeza completa após a finalização dos serviços, despejando-os em local permitido e adequado, sem ônus para CONTRATANTE;
- j) Proteger os móveis e objetos existentes no local de realização dos serviços com lonas, fitas adesivas e/ou outro material adequado, a fim de evitar danos aos equipamentos;
- k) Quando necessário, movimentar equipamentos, móveis e outros elementos existentes no CONTRATANTE, a fim de facilitar a execução dos serviços, com prévia autorização da fiscalização;
- l) Reparar, corrigir, remover, reconstituir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, os serviços em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução;
- m) Evitar transtornos tais como falta de fornecimento de água, energia elétrica, telefone, dentre outros, durante o expediente do CONTRATANTE, em decorrência da prestação dos serviços;
- n) Selecionar os funcionários que irão prestar os serviços, encaminhando profissionais capazes de executar os trabalhos;
- o) Informar à CONTRATANTE a ocorrência de quaisquer atos, fatos ou circunstâncias que possam atrasar ou impedir a conclusão do serviço dentro do prazo previsto no cronograma, sugerindo as medidas para correção da situação;
- p) Observar os prazos definidos para a conclusão dos serviços solicitados pela CONTRATANTE, descritos nas ordens de serviço emitidas;
- q) Comunicar a conclusão dos serviços ao setor de fiscalização, imediatamente após seu término, para fins de análise e aceite dos serviços executados;



**ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

- r) Visitar os imóveis relacionados no Termo de Referência, sempre que possível, a fim de que sejam verificadas junto a CONTRATANTE as necessidades de melhorias nas condições prediais;
- s) Absorver durante a execução do contrato, vagas para detentos e egressos do sistema penitenciário, na proporção de 5% (cinco por cento) das vagas, quando a contratação for igual ou superior a 20 (vinte) trabalhadores, em cumprimento do Art. 3º da Lei nº 10.182, de 22 de Dezembro de 2014. A mencionada Lei dispõe sobre a obrigatoriedade da reserva das vagas para admissão de detentos, bem como de egressos do sistema penitenciário nas contratações de obras e serviços no Estado do Maranhão.
- t) Providenciar de imediato, a retirada da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART junto ao CREA ou CAU, referente ao Contrato de Prestação de Serviços (após sua assinatura), entregando uma cópia à Fiscalização, para fins de registro e comprovação das condições estabelecidas.
- u) Responder, sempre que solicitado ou exigido pelo órgão ambiental local ou pela Fiscalização do TJ/MA, devendo prestar informações completas sobre a caracterização dos resíduos produzidos na realização dos trabalhos, transporte e a disposição final.

CLÁUSULA VINTE E CINCO – DA GARANTIA CONTRATUAL

25.1. A contratada, no prazo de 15 (quinze) dias após a assinatura do Contrato, prestará garantia no valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do Contrato, que será liberada de acordo com as condições previstas no Edital, conforme disposto no art. 56 da Lei nº 8.666, de 1993, desde que cumpridas as obrigações contratuais.

25.2. Quanto aos demais requisitos referentes à Garantia contratual, estes deverão seguir as regras estabelecidas no Edital.

CLÁUSULA VINTE E SEIS – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

26.1. A despesa decorrente da execução do objeto deste Contrato ocorrerá à conta de recursos específicos, consignados no orçamento do Tribunal de Justiça do Maranhão, na conformidade com a seguinte descrição:

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:	04901 - FUNDO ESPECIAL DE MODERNIZAÇÃO E REAP. DO JUDICIÁRIO - FERJ
FUNÇÃO:	02 - JUDICIARIA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS

SUB-FUNÇÃO:	061 - AÇÃO JUDICIÁRIA
PROGRAMA:	0543 - PRESTAÇÃO JURISDICIONAL
PROJETO ATIVIDADE:	1656 – CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE PRÉDIOS DO PODER JUDICIÁRIO
PLANO INTERNO:	AIEFMANPREF - MANUTENÇÃO PREDIAL
NATUREZA DA DESPESA:	339039 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

26.2. Surgindo a necessidade de alteração da Dotação Orçamentária acima descrita, proceder-se-á ao Apostilamento, com fundamento na legislação.

26.3. A CONTRATADA emitirá Nota Fiscal em observância à unidade orçamentária emissora da nota de empenho acima mencionada.

CLÁUSULA VINTE E SETE – DOS EGRESSOS DO SISTEMA CARCERÁRIO

27.1. A contratada deverá, obrigatoriamente, absorver durante a execução do contrato, vagas para detentos e egressos do sistema penitenciário, na proporção de 5% (cinco por cento) das vagas, quando a contratação for igual ou superior a 20 (vinte) trabalhadores, em cumprimento do Art. 3º da Lei nº 10.182, de 22 de Dezembro de 2014. A mencionada Lei dispõe sobre a obrigatoriedade da reserva das vagas para admissão de detentos, bem como de egressos do sistema penitenciário nas contratações de obras e serviços no Estado do Maranhão.

27.2. Tal medida, também atende ao disposto no Art. 8º, § 1º, da Resolução nº 114/2010 do Conselho Nacional de Justiça.

CLÁUSULA VINTE E OITO – DOS ACRÉSCIMOS, SUPRESSÕES E ALTERAÇÕES CONTRATUAIS.

28.1. A CONTRATADA se obriga a aceitar nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessárias, em até 25% (vinte e cinco por cento) para ampliação, e em até 50% (cinquenta por cento) para reforma, dos valores inicialmente pactuados, nos termos do art. 65, §§ 1º e 2º, da Lei nº 8.666/93.

28.2. As alterações contratuais, se houverem, serão formalizadas por termos aditivos, numerados em ordem crescente, e serão exigidas as formalidades do Contrato originalmente elaborado.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DIVISÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS

CLÁUSULA VINTE E NOVE – DA HABILITAÇÃO

29.1. A CONTRATANTE manterá durante a execução do presente contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

CLÁUSULA TRINTA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL E DA VINCULAÇÃO

30.1. O presente Contrato tem fundamento na Lei Federal n.º 8.666/1993, bem como suas alterações;

30.2. A CONTRATANTE e a CONTRATADA vinculam-se plenamente ao presente Contrato e aos documentos que integram o Processo Administrativo n.º 18191/2018 – TJ/MA, da Concorrência Pública n.º 02/208 e que são partes integrantes deste Contrato, independente de transcrição, ao Projeto Básico, e a Proposta de Preços da CONTRATADA.

CLÁUSULA TRINTA E UM – DA PUBLICAÇÃO

31.1. O resumo deste Contrato assim como os respectivos aditamentos serão publicados pela CONTRATANTE, na imprensa oficial, consoante dispõe o parágrafo único, do art. 61, da Lei n.º 8.666/93.

CLÁUSULA TRINTA E DOIS – DO FORO

32.1. Para quaisquer questões judiciais oriundas do presente Edital, as partes elegem o Foro da Comarca de São Luís, Capital do Estado do Maranhão, para dirimir quaisquer dúvidas do presente instrumento, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por firmeza do que foi pactuado, assinam o presente instrumento, em 02 (duas) vias, de igual teor, data, forma e para um só fim.

São Luís(MA), 14 de agosto de 2019.

Desembargador **JOSÉ JOAQUIM FIGUEIREDO DOS ANJOS**

Presidente do TJ/MA

ANTÔNIO VILSON SILVA DIAS

Representante da Empresa



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6288, email: direnhenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 16.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 83.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO		ENCARGOS SOCIAIS		BDI: 25,00%			
PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019		HORA	MÊS				
		87,40%	49,76%				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS INICIAIS						74.777,24
1.1	74220/001	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 8MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 2X	SINAPI	M2	80,00	39,41	3.152,80
1.2	CP-467059	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	PROPRIA	KM	12.000,00	5,75	69.000,00
1.3	CP-763311	REGISTRO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART - FAIXA 03 (SERVIÇOS ACIMA DE R\$ 15.000,00)	PROPRIA	UNID	13,00	201,88	2.624,44
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						145.493,88
2.1	RETIRADAS						82.125,10
2.1.1	85421	REMOCAO DE VIDRO COMUM	SINAPI	M2	20,00	8,35	167,00
2.1.2	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	100,00	1,27	127,00
2.1.3	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	140,00	3,43	480,20
2.1.4	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1.000,00	0,82	820,00
2.1.5	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	450,00	2,30	1.035,00
2.1.6	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	700,00	1,48	1.036,00
2.1.7	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	80,00	10,27	821,60
2.1.8	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	100,00	3,94	394,00
2.1.9	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	SINAPI	M2	100,00	11,32	1.132,00
2.1.10	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	SINAPI	M2	1.800,00	1,50	2.700,00
2.1.11	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1.200,00	3,43	4.116,00
2.1.12	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	SINAPI	UN	12,00	38,70	464,40
2.1.13	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	SINAPI	UN	15,00	85,59	1.283,85
2.1.14	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	800,00	0,26	208,00
2.1.15	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M	20.000,00	0,26	5.200,00
2.1.16	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	SINAPI	M	120,00	0,21	25,20
2.1.17	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	40,00	5,68	227,20
2.1.18	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	SINAPI	UN	120,00	0,67	80,40
2.1.19	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	400,00	0,59	236,00
2.1.20	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	SINAPI	UN	100,00	4,10	410,00
2.1.21	CP-566031	DESMONTAGEM DE DIVISÓRIA	PROPRIA	M2	150,00	7,67	1.150,50
2.1.22	CP-856689	RETIRADA DE TUBULAÇÃO E CANALHAS DE REDE LÓGICA E ELÉTRICA	PROPRIA	M	2.500,00	1,15	2.875,00



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direengenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATAVA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA
87,40%MÊS
49,76%

BDI: 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	ENCARGOS SOCIAIS		NGVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
			HORA	MÊS			
2.1.23	CP-229893	RETIRADA DE LÂMPADA TUBULAR ATÉ 40W	PROPRIA	UN	800,00	1,15	690,00
2.1.24	CP-515186	RETIRADA DE REATORES DE LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES ATÉ 40W	PROPRIA	UN	160,00	3,95	711,00
2.1.25	CP-170750	RETIRADA DE CAIXA DE PASSAGEM DE PVC ATÉ 4"X4"	PROPRIA	UN	150,00	3,93	589,50
2.1.26	CP-527893	RETIRADA DE DISJUNTORES MONOPOLARES E SUPRESSORES DE SURTO	PROPRIA	UN	200,00	1,49	298,00
2.1.27	CP-005932	RETIRADA DE DISJUNTORES TRIPOLARES PADRÃO DYN OU NEMA	PROPRIA	UN	300,00	2,85	855,00
2.1.28	CP-070983	RETIRADA DE DISJUNTORES MONOPOLARES COM DISPOSITIVO DR	PROPRIA	UN	120,00	2,32	278,40
2.1.29	CP-437094	RETIRADA DE DISJUNTORES TRIPOLARES COM DISPOSITIVO DR	PROPRIA	UN	25,00	3,45	86,25
2.1.30	CP-957716	RETIRADA DE DISJUNTORES DE CAIXA MOLDADA INSTALADO NO INTERIOR DE QUADRO	PROPRIA	UN	20,00	6,69	133,80
2.1.31	CP-244063	RETIRADA DE DISJUNTOR DE CAIXA MOLDADA INSTALADO NA PORTA DE QUADRO	PROPRIA	UN	22,00	9,00	198,00
2.1.32	CP-416486	RETIRADA DE CHUVEIRO ELÉTRICO	PROPRIA	UN	10,00	2,92	29,20
2.1.33	CP-250577	RETIRADA DE CAMPAINHA	PROPRIA	UN	10,00	2,28	22,80
2.1.34	CP-115093	RETIRADA DE LAMPADA PL FLUORESCENTE OU INCANDESCENTE	PROPRIA	UN	200,00	0,98	196,00
2.1.35	CP-335940	RETIRADA DE REATORES DE LAMPADAS VAPOR DE SÓDIO OU VAPOR METÁLICO OU VAPOR DE MERCÚRIO	PROPRIA	UN	35,00	11,19	391,65
2.1.36	CP-559501	RETIRADA DE UNIDADE EVAPORADORA DE AR CONDICIONADO	PROPRIA	UN	80,00	26,18	2.094,40
2.1.37	CP-631904	RETIRADA DE UNIDADE CONDENSADORA DE AR CONDICIONADO	PROPRIA	UN	80,00	29,75	2.380,00
2.1.38	CP-85421	REMOÇÃO DE ESPELHO	PROPRIA	M2	30,00	4,02	120,60
2.1.39	CP-226598	RETIRADA DE MICTÓRIO	PROPRIA	UND	20,00	17,72	354,40
2.1.40	CP-C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	PROPRIA	M2	100,00	4,45	445,00
2.1.41	CP-17218	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA	PROPRIA	M²	700,00	3,94	2.758,00
2.1.42	CP-S04521	REMOÇÃO DE FERRUGEM EM ESQUADRIAS OU ESTRUTURAS METÁLICAS COM ESCOVA DE AÇO	PROPRIA	M2	200,00	19,62	3.924,00
2.1.43	CP-1224	RETIRADA DE FECHADURA	PROPRIA	UN	120,00	6,43	771,60
2.1.44	CP-558721	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE GRADE DE FERRO/NYLON	PROPRIA	M²	75,00	30,52	2.296,50
2.1.45	CP-565659	RETIRADA DE LAVATÓRIO COM BANCADA DE GRANITO, INCLUINDO CUBAS, TORNEIRAS E DEMAIS ACESSÓRIOS	PROPRIA	UN	20,00	24,35	487,00
2.1.46	CP-S03250	REMOÇÃO DE VENTILADOR	PROPRIA	UN	30,00	6,00	180,00
2.1.47	CP-935526	REMOÇÃO DE DIVISÓRIA DE GESSO	PROPRIA	M²	80,00	9,41	752,80
2.1.48	CP-338715	RETIRADA DE RODAPÉ DE ALUMÍNIO	PROPRIA	M	200,00	3,80	760,00
2.1.49	CP-4030	RETIRADA DE LAVATÓRIO DE COLUNA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	PROPRIA	UN	15,00	17,67	265,05
2.1.50	CP-S08387	REMOÇÃO DE BANCADA DE GRANITO (OU MÁRMORE)	PROPRIA	M²	40,00	11,00	440,00
2.1.51	CP-514689	REMOÇÃO DE RACK DE REDE LÓGICA FIXADO NA PAREDE	PROPRIA	UN	20,00	39,58	791,20
2.1.52	CP-72236	RETIRADA DE FORRO DE MADEIRA EM TABUAS	PROPRIA	M2	200,00	7,37	1.474,00
2.1.53	CP-85408	REMOÇÃO DE PEITORIL EM MARMORE OU GRANITO	PROPRIA	M2	75,00	17,00	1.275,00
2.1.54	CP-85374	REMOÇÃO DE DISPOSITIVOS PARA FUNCIONAMENTO DE APARELHOS SANITÁRIOS	PROPRIA	UN	75,00	8,86	664,50
2.1.55	CP-85377	DESMONTAGEM E REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS DE MARMORE OU GRANITO	PROPRIA	M2	75,00	24,93	1.869,75
2.1.56	CP-569986	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	PROPRIA	UN	45,00	21,82	981,90



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3281-6268, email: direngenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - POLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 83.430.474/0001-83.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.078-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO		ENCARGOS SOCIAIS		BDI: 25,00%			
PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019		HORA	MÊS				
		87,40%	49,76%				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PONTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.1.57	CP-85383	REMOÇÃO DE CALHAS E CONDUTORES DE ÁGUAS PLUVIAIS	PROPRIA	M	200,00	1,89	378,00
2.1.58	CP-85410	REMOÇÃO DE RALO SECO OU SIFONADO	PROPRIA	UN	20,00	9,06	181,20
2.1.59	CP-367705	RETIRADA DE PELÍCULA DE PROTEÇÃO SOLAR DE VIDROS, INCLUINDO LIMPEZA DE VIDRO	PROPRIA	M²	200,00	5,21	1.042,00
2.1.60	CP-79516/001	REMOÇÃO DE PINTURA A OLEO/ESMALTE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	PROPRIA	M2	300,00	8,37	2.511,00
2.1.61	CP-72242	RETIRADA DE RODAPÉS DE MADEIRA, INCLUSIVE RETIRADA DE CORDÃO	PROPRIA	M2	100,00	3,46	346,00
2.1.62	CP-85387	REMOÇÃO MANUAL DE ENTULHO	PROPRIA	M3	250,00	29,96	7.490,00
2.1.63	CP-72232	RETIRADA DE CUMEEIRAS CERAMICAS	PROPRIA	M	200,00	2,80	560,00
2.1.64	CP-85371	REMOCAO DE PISO EM CARPETE	PROPRIA	M2	200,00	1,76	352,00
2.1.65	CP-239736	RETIRADA DE LAMPADA VAPOR DE SÓDIO OU VAPOR METÁLICO	PROPRIA	UN	100,00	8,18	818,00
2.1.66	CP-042639	RETIRADA DE CENTRAL TELEFÔNICA	PROPRIA	UN	15,00	25,92	388,80
2.1.67	CP-566496	RETIRADA DE RACK DE REDE LÓGICA INSTALADO NO PISO	PROPRIA	UN	20,00	25,92	518,40
2.1.68	CP-023418	RETIRADA DE ELETRODUTO DE PVC DE 1 1/2" ATÉ 3" OU ELETRODUTO PEAD ATÉ 3"	PROPRIA	M	1.000,00	5,95	5.950,00
2.1.69	CP-158043	RETIRADA DE PISO PAVIFLEX/EMBORRACHADO (TIPO PLURIGOMA)	PROPRIA	M²	100,00	6,19	619,00
2.1.70	CP-627109	RETIRADA DE PORTA CORTA FOGO, INCLUINDO DOBRADIÇAS.	PROPRIA	UND	5,00	13,07	65,35
2.1.71	CP-527510	RETIRADA DE SWITCH, PATH PANEL, RÉGUA E QUALQUER OUTRO EQUIPAMENTO EXISTENTE NO INTERIOR DE RACKS DE REDE LÓGICA	PROPRIA	UN	20,00	13,37	267,40
2.1.72	CP-773507	RETIRADA DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO (DOBRADIÇA, FECHADURA, CONTRAFECHADURA, ROLADANA ETC.)	PROPRIA	UND	60,00	10,00	600,00
2.1.73	CP-334057	REMOÇÃO DE MANTA ASFÁLTICA OU MANTA ALUMÍNIO, SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUINDO RETIRADA DE PROTEÇÃO MECÂNICA.	PROPRIA	M²	800,00	4,86	3.888,00
2.1.74	CP-380819	RETIRADA DE TUBULAÇÃO SANITÁRIA COM CONEXOES, Ø 2 1/2" A 4"	PROPRIA	M	200,00	2,85	570,00
2.1.75	CP-229660	RETIRADA DE CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO/FIBRA DE VIDRO	PROPRIA	UN	15,00	25,70	385,50
2.1.76	CP-82232	RETIRADA DE CUMEEIRAS DE FIBROCIMENTO/METÁLICA	PROPRIA	M	200,00	3,20	640,00
2.2	DEMOLIÇÕES						63.388,75
2.2.1	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	180,00	6,10	1.098,00
2.2.2	90457	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO PEQUENO (19X25 CM). AF_05/2015	SINAPI	UN	35,00	4,54	158,90
2.2.3	90458	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (78X40 CM). AF_05/2015	SINAPI	UN	35,00	13,97	488,95
2.2.4	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M3	40,00	26,12	1.044,80
2.2.5	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M3	10,00	260,61	2.606,10
2.2.6	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M3	15,00	122,48	1.837,20
2.2.7	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M3	60,00	126,76	7.605,60
2.2.8	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1.800,00	1,23	2.214,00
2.2.9	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M	500,00	1,18	590,00
2.2.10	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	500,00	8,35	4.175,00



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 53.430.474/0001-83.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

87,40%

49,78%

BDI: 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.2.11	97635	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1.000,00	7,37	7.370,00
2.2.12	CP-S00021	DEMOLIÇÃO DE MEIO-FIO GRANÍTICO OU PRÉ-MOLDADO	PROPRIA	M	120,00	5,34	640,80
2.2.13	CP-S00018	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	PROPRIA	m2	1.500,00	7,34	11.010,00
2.2.14	CP-C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	PROPRIA	M2	200,00	12,46	2.492,00
2.2.15	CP-S00033	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM MÁRMORE/GRANITO	PROPRIA	m2	50,00	7,94	397,00
2.2.16	CP-S07991	DEMOLIÇÃO DE RUFO DE CONCRETO	PROPRIA	m	500,00	2,20	1.100,00
2.2.17	CP-S08038	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COMBOGÓ)	PROPRIA	M*	30,00	20,40	612,00
2.2.18	CP-C1076	DEMOLIÇÃO DE SOLEIRAS, PEITORIS E DEGRAUS	PROPRIA	M	60,00	13,60	816,00
2.2.19	CP-73616	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	PROPRIA	M3	5,00	141,64	708,20
2.2.20	CP-73801/002	DEMOLIÇÃO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO, ESPESSURA ATÉ 4CM	PROPRIA	M2	900,00	12,98	11.682,00
2.2.21	CP-73801/001	DEMOLIÇÃO DE PISO DE ALTA RESISTENCIA	PROPRIA	M2	150,00	12,98	1.947,00
2.2.22	CP-73899/002	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO	PROPRIA	M3	60,00	34,69	2.775,20
3		MOVIMENTO DE TERRA					8.013,00
3.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	SINAPI	M3	150,00	29,96	4.494,00
3.2	96995	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	SINAPI	M3	150,00	23,46	3.519,00
4		ESTRUTURAS					118.554,05
4.1		CONCRETOS					29.832,40
4.1.1	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	SINAPI	M3	50,00	100,72	5.036,00
4.1.2	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	180,00	29,69	5.344,20
4.1.3	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	120,00	28,25	3.150,00
4.1.4	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	40,00	248,86	9.954,40
4.1.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	SINAPI	M3	10,00	265,43	2.654,30
4.1.6	CP-988614	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA PARA COBERTURA, ATÉ 4,50M DE VÃO, INCLUINDO ARMADURA ADICIONAL, INTEREIXO 42 CM, E= 12CM (CAPEAMENTO 4 CM E ELEMENTO DE ENCHIMENTO 8 CM), BLOCOS CERÂMICOS E ESCORAMENTO DE MADEIRA (REAP 3X)	PROPRIA	M*	50,00	73,87	3.693,50
4.2		RECUPERAÇÃO E REPORÇO ESTRUTURAL					36.009,35
4.2.1	CP-667588	CONCRETAGEM COM GROUT, UTILIZANDO ARGAMASSA PRÉ-DOSADA DE CIMENTO E AREIA SIKAGROUT OU EQUIVALENTE), COM ADIÇÃO DE 30% DE BRITA 0, INCLUINDO LANÇAMENTO E ADENSAMENTO.	PROPRIA	M*	5,00	1.901,75	9.508,75
4.2.2	CP-880986	APLICAÇÃO de PRIMER ANTICORROSIVO (VEDACIT ARMATEC ZN OU SIMILAR) DUAS DEMÃOIS, EM ARMADURAS DE CONCRETO ARMADO.	PROPRIA	M*	80,00	20,37	1.629,60
4.2.3	CP-294255	APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL DE BASE EPOXI, DE MEDIA FLUIDEZ (SIKADUR 32, VEDACIT COMPOUND ADESIVO TIX OU SIMILAR), PARA COLAGEM ESTRUTURAL OU ANCORAGEM DE ARMADURAS	PROPRIA	M*	60,00	159,63	9.577,80
4.2.4	CP-222051	TRATAMENTO E FECHAMENTO DE TRINCAS ATÉ 5MM EM PAREDES DE ALVENARIA, COM SELANTE ACRÍLICO MONOCOMPONENTE FLEXÍVEL TIPO (SIKACRY, VEDACIT FECHATRINCA, SUVINIL SELATRINCA OU SIMILAR)	PROPRIA	M	150,00	10,74	1.611,00
4.2.5	CP-936903	GRAUTEAMENTO UTILIZANDO ARGAMASSA GRAUTE TIXOTRÓPICA PRÉ-DOSADA, EM CAMADAS, APLICADAS MANUALMENTE COM COLHER DE PEDREIRO, INCLUSIVE ACABAMENTO DESEMPENADO.	PROPRIA	M*	3,00	5.227,40	15.682,20
4.3		FÔRMAS E ESCORAMENTOS					28.802,10



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direngenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2016 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.436.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.078-390 - São Luis - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

49,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
4.3.1	92418	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	SINAPI	M2	100,00	41,41	4.141,00
4.3.2	92460	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	SINAPI	M2	210,00	47,21	9.914,10
4.3.3	92510	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA COM ÁREA MÉDIA MAIOR QUE 20 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	SINAPI	M2	50,00	29,87	1.483,50
4.3.4	CP-552536	ESCORAMENTO METÁLICO TUBULAR REGULÁVEL, ATÉ A ALTURA DE 3,20m, INCLUSIVE PONTALETES DE MADEIRA 3x3" SOBRE AS ESCORAS.	PRÓPRIA	M2xMÊS	150,00	14,64	2.196,00
4.3.5	COMP-225156	ESCORAMENTO METÁLICO TUBULAR REGULÁVEL, ATÉ A ALTURA DE 4,60m, INCLUSIVE PONTALETES SOBRE AS ESCORAS METÁLICAS E CONTRAVENTAMENTO INTERMEDIÁRIO EM PEÇAS DE MADEIRA 3x3" (3 APROVEITAMENTOS).	PRÓPRIA	M2xMÊS	150,00	18,45	2.767,50
4.4	AÇOS E ARMADURAS						19.277,00
4.4.1	73994/001	ARMACAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-138, ACO CA-60, 4,2MM, MALHA 10X10CM	SINAPI	KG	300,00	5,00	1.500,00
4.4.2	85662	ARMACAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-92, ACO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	SINAPI	M2	450,00	7,48	3.366,00
4.4.3	92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	500,00	4,75	2.375,00
4.4.4	92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	700,00	5,09	3.563,00
4.4.5	92794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	1.000,00	4,24	4.240,00
4.4.6	CP-201948	TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO 2x2cm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - ARGAMASSA NÃO INCLUSA (M2)	PRÓPRIA	M2	300,00	14,11	4.233,00
4.5	ALICERCE E BALDRAME						10.933,20
4.5.1	95467	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG CIM/AREIA 1:4	SINAPI	M3	40,00	273,33	10.933,20
5	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS						230.233,30
5.1	ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS						44.871,50
5.1.1	87516	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	150,00	48,60	7.290,00
5.1.2	87524	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	500,00	43,50	21.750,00
5.1.3	87526	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	150,00	60,40	9.060,00
5.1.4	89169	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	150,00	43,81	6.571,50
5.2	ALVENARIA DE GESSO						49.547,00
5.2.1	96359	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017_P	SINAPI	M2	400,00	64,14	25.656,00
5.2.2	CP-96359	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), RESISTENTE A UMIDADE, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017_P	PRÓPRIA	M2	100,00	81,41	8.141,00
5.2.3	CP-697835	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCOS DE GESSO, E=7,5CM	PRÓPRIA	M²	300,00	46,22	13.866,00
5.2.4	COMP-732100	PLACA DE FECHAMENTO EM GESSO ACARTONADO, TIPO STANDART e=12mm, FIXADO EM ESTRUTURA METÁLICA EXISTENTE, COM FITA DE VEDAÇÃO DE JUNTAS E EMASSAMENTO	PRÓPRIA	M2	100,00	18,84	1.884,00



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direngenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 03/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 03.430.474/0001-83.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO		ENCARGOS SOCIAIS		BDI: 25,00%				
PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019		HORA	MÊS					
		87,40%	49,76%					
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$		
5.3	DIVISÓRIAS E PAINÉIS						138.014,80	
5.3.1	CP-853297	ASSENTAMENTO DE DIVISÓRIAS PVC E NAVAL/COLMEIA	PROPRIA	M²	200,00	21,39	4.278,00	
5.3.2	CP-196849	FERRAGENS PARA PORTA DE DIVISÓRIA EM ALUMÍNIO ANODIZADO	PROPRIA	UNID	40,00	216,07	8.642,80	
5.3.3	CP-812633	DIVISÓRIA DE GRANITO VERDE UBATUBA, E=2,5cm, POLIDA EM AMBAS AS FACES.	PROPRIA	M2	40,00	440,63	17.625,20	
5.3.4	CP-812634	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2,5cm, POLIDA EM AMBAS AS FACES.	PROPRIA	M2	40,00	375,96	15.038,40	
5.3.5	CP-C4494	DIVISÓRIA PAINEL PVC, MONTANTE/RODAPÉ SIMPLES, PERFIL EM ALUMÍNIO FORNECIMENTO E MONTAGEM	PROPRIA	M2	120,00	230,02	27.602,40	
5.3.6	CP-907729	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE MÓVEL EM CHAPA DE MDF BRANCO LISO 2 FACES, E=19MM, INCLUSIVE FERRAGENS	PROPRIA	M2	50,00	120,75	6.037,50	
5.3.7	CP-2465	DESMONTAGEM DE MÓVEL COM REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	PROPRIA	M²	100,00	9,15	915,00	
5.3.8	CP-5736	MONTAGEM DE MÓVEL COM REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	PROPRIA	M²	100,00	13,17	1.317,00	
5.3.9	CP-599261	DIVISÓRIA NAVAL/COLMÉIA PAINEL CEGO, COM PERFIS SIMPLES EM ALUMÍNIO ANODIZADO, e=3,5CM.	PROPRIA	M2	250,00	67,43	16.857,50	
5.3.10	CP-453338	DIVISÓRIA NAVAL/COLMÉIA PAINEL CEGO, COM PERFIS SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO, E=35MM	PROPRIA	M2	200,00	63,74	12.748,00	
5.3.11	CP-239450	DIVISÓRIA NAVAL/COLMÉIA COM VIDRO (PAINEL/VIDRO/PAINEL), COM PERFIS SIMPLES EM ALUMÍNIO ANODIZADO, E=35MM	PROPRIA	M2	100,00	75,75	7.575,00	
5.3.12	CP-267007	DIVISÓRIA NAVAL/COLMÉIA COM VIDRO (PAINEL/VIDRO/PAINEL), COM PERFIS SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO, E=35MM	PROPRIA	M2	100,00	77,60	7.760,00	
5.3.13	COMP-204663	PRATELEIRA EM MDF REVESTIDO LAMINADO MELAMÍNICO BRANCO e=2CM L=25CM, INSTALADA	PROPRIA	M	200,00	48,09	9.618,00	
6	COBERTURA						585.968,58	
6.1	ESTRUTURA						208.265,00	
6.1.1	55960	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	SINAPI	M2	2.300,00	3,49	8.027,00	
6.1.2	72085	RECOLOCACAO DE RIPAS EM MADEIRAMENTO DE TELHADO, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	SINAPI	M	1.400,00	1,15	1.610,00	
6.1.3	72086	RECOLOCACAO DE MADEIRAMENTO DO TELHADO - CAIBROS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	SINAPI	M	1.500,00	3,54	5.310,00	
6.1.4	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	SINAPI	M2	750,00	42,49	31.867,50	
6.1.5	92542	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	SINAPI	M2	650,00	53,74	34.931,00	
6.1.6	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	SINAPI	M2	1.800,00	14,15	25.470,00	
6.1.7	92552	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	SINAPI	UN	10,00	1.505,24	15.052,40	
6.1.8	92562	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	SINAPI	UN	8,00	1.480,45	11.883,60	
6.1.9	92565	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	SINAPI	M2	1.500,00	24,24	36.360,00	
6.1.10	92566	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	SINAPI	M2	1.000,00	16,37	16.370,00	
6.1.11	92567	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	SINAPI	M2	750,00	21,21	15.907,50	
6.1.12	COMP-2868350	ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA PARA COBERTURA METÁLICA	PROPRIA	KG	300,00	13,22	3.968,00	
6.2	TELHAS						283.014,20	



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO		ENCARGOS SOCIAIS						
PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019		HORA	MÊS	BDI: 25,00%				
		87,40%	49,76%	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.2.1	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	SINAPI	M2	900,00	23,26	20.934,00	
6.2.2	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	SINAPI	M2	500,00	26,07	13.035,00	
6.2.3	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2016	SINAPI	M2	1.200,00	32,77	39.324,00	
6.2.4	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2016	SINAPI	M2	1.200,00	35,80	42.720,00	
6.2.5	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	SINAPI	M	230,00	12,59	2.895,70	
6.2.6	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM. INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_09/2016	SINAPI	M	200,00	43,56	8.712,00	
6.2.7	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_06/2016	SINAPI	M	250,00	11,96	2.990,00	
6.2.8	94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	SINAPI	M2	500,00	22,77	11.385,00	
6.2.9	CP-2454	REVISÃO DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUINDO DESTELHAMENTO, RETELHAMENTO, TRANSPORTE VERTICAL E REAPROVEITAMENTO DE 90% DAS TELHAS.	PROPRIA	M2	3.000,00	12,21	36.630,00	
6.2.10	CP-94201	REVISÃO DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUINDO DESTELHAMENTO, RETELHAMENTO, TRANSPORTE VERTICAL E REAPROVEITAMENTO DE 70% DAS TELHAS E TROCA MADEIRAMENTO DANIFICADO.	PROPRIA	M2	1.500,00	22,80	34.200,00	
6.2.11	CP-72092	RECOLOCAÇÃO DE TELHAS ONDULADAS COM MASSA PARA VEDAÇÃO, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL.	PROPRIA	M2	1.500,00	7,17	10.755,00	
6.2.12	CP-75220	CUMEEIRA EM TELHA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA 0,50mm	PROPRIA	M	150,00	32,73	4.909,50	
6.2.13	COMP-84041	COBERTURA COM TELHA PLÁSTICA TRANSPARENTE INCLUSIVE FIXAÇÃO	PROPRIA	M2	120,00	33,45	4.014,00	
6.2.14	COMP-139566	SELANTE TIPO VEDA CALHA OU SIMILAR PARA METAIS E FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	PROPRIA	KG	50,00	68,56	3.428,00	
6.2.15	CP-75381/001	COBERTURA COM TELHA DE CHAPA DE AÇO ZINCADO TRAPEZOIDAL, ESPESURA DE 0,5MM, TIPO SANDUICHE, COM ISOLAMENTO EM LÁ DE VIDRO 50mm, DENSIDADE 12kg/M2	PROPRIA	M2	600,00	89,64	53.784,00	
6.2.16	CP-281360	ARREIMATE DE ÚLTIMA FIADA DE COBERTURA EM TELHA CERÂMICA CANAL OU COLONIAL, EMBOÇAMENTO DE BEIRAL, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4	PROPRIA	M	500,00	6,80	3.300,00	
6.3	ÁGUAS PLUVIAIS							66.337,35
6.3.1	89482	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	13,75	275,00	
6.3.2	89491	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	33,21	664,20	
6.3.3	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	SINAPI	M	150,00	19,90	2.985,00	
6.3.4	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	SINAPI	M	220,00	39,90	8.778,00	
6.3.5	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	200,00	33,32	6.664,00	
6.3.6	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	SINAPI	M	60,00	41,49	2.489,40	
6.3.7	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	SINAPI	M	150,00	80,94	12.141,00	
6.3.8	94230	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIÂMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	SINAPI	M	80,00	52,21	4.176,80	
6.3.9	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	SINAPI	M	150,00	21,28	3.192,00	
6.3.10	94450	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	SINAPI	M	130,00	40,96	5.324,80	
6.3.11	CP-125557	RUFO/ALGIEIROZ EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=30CM	PROPRIA	M	300,00	19,19	5.757,00	



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 15.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luis - MA - Email: geraleng@uoi.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO		ENCARGOS SOCIAIS		BDI: 25,00%			
PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019		HORA	MÊS				
		87,40%	49,76%				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.3.12	CP-719752	PINGADEIRA EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO 20x4cm, ASSENTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:5	PROPRIA	M	400,00	23,85	9.540,00
6.3.13	CP-84042	CALHA DE CONCRETO, 40X15 CM ESPESSURA DE 8 CM, PREPARADO EM BETONEIRAE CIMENTADO LISO EXECUTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL	PROPRIA	M	80,00	102,21	8.176,80
6.3.14	CP-94228	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	PROPRIA	M	55,00	46,17	2.549,35
6.3.15	CP-94229	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO 0,50MM, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	PROPRIA	M	120,00	91,24	10.948,80
6.3.16	COMP-84045	CONDUTOR PARA CALHA DE BEIRAL, DE PVC, DIAMETRO 88 MM, INCLUINDO CONEXOES E BRACADEIRAS - FORNECIMENTO E COLOCACAO	PROPRIA	M	120,00	21,46	2.575,20
7	REVESTIMENTOS						339.838,30
7.1	ARGAMASSAS						134.990,00
7.1.1	87878	CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDE, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	SINAPI	M2	3.000,00	2,32	6.960,00
7.1.2	CP-87878	CHAPISCO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDES INTERNAS, COM ADITIVO DE BASE POLIMERICA PARA ADERÊNCIA REDUTOR DE PERMEABILIDADE COESÃO EVITAR RETRAÇÃO, TIPO VEDACIT BIANCO, SIKA CHAPISCO FIX OU SIMILAR, APLICADO COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	PROPRIA	M2	500,00	5,09	2.545,00
7.1.3	CP-474841	REBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE MINERAL DE ALTA CAPACIDADE DE REDUÇÃO DE PERMEABILIDADE, TIPO SIKA 1, VEDATOP OU SIMILAR.	PROPRIA	M²	900,00	25,32	22.788,00
7.1.4	CP-059037	REBOCO EM PAREDE INTERNA OU EXTERNA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1,4, E = 25MM.	PROPRIA	M2	3.000,00	19,89	59.670,00
7.1.5	CP-4984	REBOCO EM TETO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1,4, E=20MM	PROPRIA	M2	800,00	20,48	16.384,00
7.1.6	CP-6801	EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4, E=20MM	PROPRIA	M2	800,00	18,30	14.640,00
7.1.7	CP-84084	APIÇOAMENTO MANUAL DE PAREDES	PROPRIA	M2	2.000,00	1,95	3.900,00
7.1.8	CP-7473	ENCHIMENTO DE RASGO C/ ARGAMASSA DIAM. = 20 A 50mm (1/2" A 2")	PROPRIA	M	350,00	2,94	1.029,00
7.1.9	CP-014930	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	PROPRIA	M2	800,00	4,78	3.824,00
7.1.10	CP-482903	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA/PORCELANATO, ATÉ 600x600 mm - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	PROPRIA	M2	800,00	3,45	2.760,00
7.2	REVESTIMENTOS						187.848,90
7.2.1	87242	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS COM VÁOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	180,00	98,86	17.794,80
7.2.2	87243	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÁOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	180,00	97,52	17.553,60
7.2.3	87259	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_06/2014	SINAPI	M2	250,00	81,61	20.402,50
7.2.4	87272	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM (OU EQUIVALENTE) APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	300,00	42,15	12.645,00
7.2.5	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM (OU EQUIVALENTE) APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	450,00	36,94	16.623,00
7.2.6	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA PAREDE, OU PAREDE INTEIRA, PLACAS GRÉS OU SEMI-GRÉS DE 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	300,00	37,36	11.208,00
7.2.7	CP-012403	REVESTIMENTO CERÂMICO 10x10cm, ESMALTADO, TIPO A, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA.	PROPRIA	M²	800,00	57,15	45.720,00
7.2.8	CP-3503	REVESTIMENTO CERÂMICO RETIFICADO ESMALTADO, TIPO A, COM FORMATO ATÉ 2025cm2, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE, INCLUINDO REJUNTAMENTO (Bianco grés, Gyotoku, Eliane, Elizabeth ou similar)	PROPRIA	M2	200,00	56,25	11.250,00
7.2.9	CP-87262	REVESTIMENTO DE PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO POLIDO RETIFICADO, PADRÃO MÍDIO, DE DIMENSÕES 60X60 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC-III E REJUNTAMENTO COLORIDO.	PROPRIA	M2	120,00	82,10	9.852,00



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.286.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direngenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA	MÊS
87,40%	49,76%

BDI: 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7.2.10	CP-727245	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA FACHADA BORD GOLD TERRACOTA SALMON/GELO (25,6 CM X 6,5 CM) FAB. PIERINI OU SIMILAR, INCLUSIVE REJUNTAMENTO.	PROPRIA	M2	200,00	61,09	12.218,00
7.2.11	CP-877445	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA FACHADA BORD GOLD MARFIM (25,6 CM X 6,5 CM) FAB. PIERINI OU SIMILAR, INCLUSIVE REJUNTAMENTO.	PROPRIA	M2	200,00	61,89	12.378,00
7.3	OUTROS ELEMENTOS						17.493,40
7.3.1	73908/001	CANTONEIRA DE ALUMINIO 2"X2", PARA PROTECAO DE QUINA DE PAREDE	SINAPI	M	100,00	27,59	2.759,00
7.3.2	73908/002	CANTONEIRA DE ALUMINIO 1"X1", PARA PROTECAO DE QUINA DE PAREDE	SINAPI	M	100,00	21,45	2.145,00
7.3.3	CP-950862	RODAMÃO EM MADEIRA, ALTURA 10CM, FIXADO COM COLA	PROPRIA	M	80,00	15,53	1.242,40
7.3.4	73833/001	ISOLAMENTO TERMICO COM MANTA DE LA DE VIDRO, ESPESURA 2,5CM	SINAPI	M2	200,00	50,10	10.020,00
7.3.5	COMP-902705	ISOLAMENTO TÉRMICO COM PLACAS DE ISOPOR ESP. 20 MM	PROPRIA	m²	100,00	13,27	1.327,00
8	FORROS						72.824,00
8.1	72201	RECOLOCACO DE FORROS EM REGUA DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	SINAPI	M2	600,00	6,90	4.140,00
8.2	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS AF_05/2017_P	SINAPI	M2	150,00	22,64	3.396,00
8.3	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	SINAPI	M2	300,00	42,59	12.777,00
8.4	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	SINAPI	M2	1.500,00	31,50	47.250,00
8.5	96120	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO), AF_05/2017	SINAPI	M	100,00	1,85	185,00
8.6	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO), AF_05/2017	SINAPI	M	100,00	6,22	622,00
8.7	96123	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM), AF_05/2017_P	SINAPI	M	100,00	17,14	1.714,00
8.8	96124	ACABAMENTOS PARA FORRO (SANCA DE GESSO, COM ALTURA DE 15 CM, MONTADA NA OBRA), AF_05/2017_P	SINAPI	M	100,00	27,40	2.740,00
9	ESQUÁDRIAS E FERRAGENS						767.263,79
9.1	PORTAS						130.367,50
9.1.1	PORTAS DE MADEIRA						75.294,50
9.1.1.1	90816	ADUELA / MARCO / BATENTE PARA PORTA DE 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015_P	SINAPI	UN	40,00	277,69	11.107,60
9.1.1.2	90818	ADUELA / MARCO / BATENTE PARA PORTA DE 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015_P	SINAPI	UN	10,00	277,69	2.776,90
9.1.1.3	90828	ALIZAR / GUARNIÇÃO DE 5X1,5CM PARA PORTA DE 80X210CM FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	UN	40,00	44,34	1.773,60
9.1.1.4	90829	ALIZAR / GUARNIÇÃO DE 5X1,5CM PARA PORTA DE 90X210CM FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	UN	10,00	45,70	457,00
9.1.1.5	91291	ADUELA / MARCO / BATENTE PARA PORTA DE 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015_P	SINAPI	UN	15,00	224,36	3.365,40
9.1.1.6	91293	ADUELA / MARCO / BATENTE PARA PORTA DE 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015_P	SINAPI	UN	60,00	228,98	13.738,80
9.1.1.7	91294	ADUELA / MARCO / BATENTE PARA PORTA DE 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015_P	SINAPI	UN	10,00	233,80	2.336,00
9.1.1.8	CP-869867	PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUÍDA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE, DIM 0,60X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PROPRIA	UND	10,00	216,05	2.160,50
9.1.1.9	CP-90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS EM AÇO SEM ANEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PROPRIA	UN	25,00	174,43	4.360,75
9.1.1.10	CP-94415	PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUÍDA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE, DIM 0,70X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	25,00	220,67	5.516,75
9.1.1.11	CP-84697	PORTA DE MADEIRA SÓLIDA IMBUÍDA, FOLHA LISA, COM ACABAMENTO, 1ª QUALIDADE, DIM 0,80X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	30,00	225,29	6.758,70
9.1.1.12	CP-90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS EM AÇO SEM ANEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PROPRIA	UN	80,00	174,08	10.444,80



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI – Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 – São Luis – MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

49,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.1.1.13	CP-3980	PORTA DE MADEIRA MACIÇA (PAU D'ARCO). DIM 0,60 A 0,80X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS COM ANEL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	20,00	363,95	7.279,00
9.1.1.14	CP-90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS EM AÇO SEM ANEIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PROPRIA	UN	10,00	184,71	1.847,10
9.1.1.15	CP-39938	PORTA DE MADEIRA MACIÇA (PAU D'ARCO). DIM 0,90X2,10, ESP:3CM, INCLUINDO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	10,00	377,71	3.777,10
9.1.1.16	CP-90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 50X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS EM AÇO SEM ANEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PROPRIA	UN	10,00	159,45	1.594,50
9.1.2	PORTAS DE ALUMÍNIO						51.073,00
9.1.2.1	88050	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	20,00	397,87	7.957,40
9.1.2.2	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	M2	20,00	495,26	9.905,20
9.1.2.3	COMP-945413	PORTÃO DE ALUMÍNIO FOSCO SOB ENCOMENDA, COMPLETO, COM TRILHO, CREMALHEIRA, SUPORTE, GUARNIÇÃO E DEMAIS ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M*	60,00	351,03	21.061,80
9.1.2.4	COMP-872731	MOTOR ELÉTRICO PARA ACIONAMENTO DE PORTÃO AUTOMATIZADO DE ATÉ 400KG INCLUINDO 2 CONTROLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	10,00	585,94	5.859,40
9.1.2.5	COMP-483148	CREMALHEIRA PARA ACIONAMENTO PORTÃO AUTOMATIZADO (UNIDADE COM 1,5M DE COMPRIMENTO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	80,00	72,11	5.768,80
9.1.2.6	COMP-840829	CONTROLE REMOTO PARA CERCA ELÉTRICA OU MOTOR ELÉTRICO DE PORTÃO - FORNECIMENTO, PROGRAMAÇÃO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	10,00	52,04	520,40
9.2	FERRAGENS						23.285,15
9.2.1	74046/002	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO	SINAPI	UN	45,00	23,51	1.057,95
9.2.2	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	UN	130,00	59,06	7.677,80
9.2.3	CP-681196	FECHADURA EXTERNA ZAMAC, COM ESPELHO, MAÇANETA, CILINDRO EM LATÃO, TRAFEGO MODERADO - PADO, STAM OU LA FONTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUINDO EXECUÇÃO DE FURO (UN)	PROPRIA	UND	70,00	73,07	5.114,90
9.2.4	CP-090751	FECHO EM ALUMÍNIO PRETO OU FOSCO PARA JANELA MAX-AR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	10,00	38,78	387,80
9.2.5	CP-326936	BRAÇO ARTICULADO EM AÇO, DIM: ATÉ 60CM, PARA JANELA MAX-AR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	10,00	56,60	566,00
9.2.6	CP-749159	ARTICULAÇÃO EM ALUMÍNIO, DIM: ATÉ 60CM, PARA BASCULANTE OU JANELA DE MADEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	10,00	46,92	469,20
9.2.7	COMP-138316	MOLA AEREA FECHA PORTA, PARA PORTAS COM LARGURA ATE 95 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	40,00	95,19	3.807,60
9.2.8	CP-674047	DOBRADICA EM AÇO CROMADO SEM ANEL, 3 X 2 1/2", E= 1,9 A 2 MM, PARA PORTA LEVE OU MÉDIA, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	90,00	17,97	1.617,30
9.2.9	CP-274047	DOBRADIÇA EM LATÃO CROMADO COM ANEL, 4X3, PARA PORTA MACIÇA E/OU PESADA, COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	60,00	29,31	1.758,60
9.2.10	CP-912194	ROLDANA GALVANIZADA PARA PORTÃO DE CORRER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	40,00	20,20	808,00
9.3	VIDRAÇARIA						255.941,89
9.3.1	72119	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	SINAPI	M2	150,00	127,07	19.060,50
9.3.2	72120	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	SINAPI	M2	80,00	157,81	12.624,80
9.3.3	84885	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR	SINAPI	UN	15,00	456,26	6.843,90
9.3.4	84959	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 6MM	SINAPI	M2	75,00	160,52	12.039,00
9.3.5	CP-503376	ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO 10MM, INCLUINDO FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M*	80,00	323,32	25.865,60
9.3.6	CP-503375	ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO 8MM, INCLUINDO FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M*	100,00	290,99	29.099,00



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direngenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.3.7	CP-760782	MOLA HIDRÁULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	45,00	520,44	23.419,80
9.3.8	CP-778875	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM, DE CORRER OU ABRIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUINDO FERRAGENS	PROPRIA	M²	80,00	351,03	21.061,80
9.3.9	CP-706625	PELÍCULA JATEADA OU ESPELHADA PARA ESQUADRIAS DE VIDRO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	PROPRIA	M²	150,00	97,00	14.550,00
9.3.10	CP-381389	PELÍCULA FUMÊ ESQUADRIAS DE VIDRO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	PROPRIA	M²	300,00	78,52	23.556,00
9.3.11	CP-727275	VIDRO LAMINADO TEMPERADO INCOLOR DUPLO, ESPESSURA TOTAL 8 MM (CADA CAMADA CROB: dimensões entre asteriscos (*) Indicam a aceitação de medidas aproximadas DE 4 MM) - COLOCADO	PROPRIA	M2	35,00	517,31	18.105,85
9.3.12	CP-875685	PELE DE VIDRO LAMINADO E TEMPERADO DUPLO 6 MM, INCLUSIVE ESTRUTURA DE ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	PROPRIA	M2	30,00	1.154,71	34.641,30
9.3.13	CP-81345	FECHADURA P/ PORTA DE VIDRO 09 AL OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	20,00	61,84	1.236,80
9.3.14	CP-81346	FECHADURA P/ PORTA DE VIDRO DE ABRIR 1520 OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	20,00	57,22	1.144,40
9.3.15	CP-84885	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR, INFERIOR E PIVOR	PROPRIA	UN	20,00	318,75	6.375,00
9.3.16	CP-39984	ROLDANA REF. 125 OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	20,00	16,06	321,20
9.3.17	CP-450094	ROLDANA DUPLA PARA ESQUADRIA DE VIDRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	20,00	21,14	422,80
9.3.18	CP-64305	CONTRA FECHADURA REF. AL 534, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE CORRER) OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	10,00	50,16	501,60
9.3.19	CP-64306	CONTRA FECHADURA V/V REF. AL 531 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE ABRIR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	10,00	33,63	336,30
9.3.20	CP-04065	CONTRA FECHADURA REF. AL 504, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE ABRIR) OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	25,00	23,56	589,00
9.3.21	CP-04066	CONTRA FECHADURA V/A, REF. AL 206 OU EQUIVALENTE, P/ ESQUADRIA DE VIDRO TEMPERADO (PORTA DE CORRER) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	25,00	22,80	570,00
9.3.22	CP-825163	PUXADOR INCOLOR DE RESINA REDONDO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, DIAM. 110CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	20,00	53,39	1.067,80
9.3.23	CP-433834	PUXADOR EM AÇO INOX 30CM PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	24,00	104,56	2.509,44
9.4	GRADES						170.661,20
9.4.1	73952/001	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	SINAPI	M2	300,00	195,57	58.671,00
9.4.2	COMP-871733	GRADIL PARA MURO FRONTAL, EM METALON GALVANIZADO, COM REQUADRO 50x30mm E DIVISÓRIAS 25x25 A CADA 10cm	PROPRIA	M2	300,00	220,11	66.033,00
9.4.3	COMP-045049	GRADIL EM TELA GALVANIZADA SOLDADA 5x20cm, H=1,53m, COM PROTEÇÃO EM NYLON, COM POSTE METÁLICO GALVANIZADO 40x60mm, H=1,58m, COM PINTURA ELETROSTÁTICA, PARAFUSADOS A CADA 2,50m.	PROPRIA	M	100,00	191,06	19.106,00
9.4.4	COMP-045052	PORTÃO DE CORRER PARA GRADIL EM TELA GALVANIZADA SOLDADA 5x20cm, H=2,06m, COM PROTEÇÃO EM NYLON, COM REQUADRO EM POSTE METÁLICO GALVANIZADO 40x60mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA, COMPLETO, INCLUSIVE FERRAGENS.	PROPRIA	M2	50,00	259,18	12.959,00
9.4.5	COMP-0450480	GRADIL EM TELA GALVANIZADA SOLDADA 5x20cm, H=2,03m, COM PROTEÇÃO EM NYLON, COM POSTE METÁLICO GALVANIZADO 40x60mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA, CHUMBADOS A CADA 2,50m.	PROPRIA	M	60,00	229,87	13.792,20
9.5	JANELAS						199.516,96
9.5.1	JANELA DE MADEIRA						62.391,40
9.5.1.1	84845	JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, INCLUSIVE GUARNICOES E FERRAGENS	SINAPI	M2	40,00	365,85	14.634,00
9.5.1.2	84846	JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA/VIDRO, DE ABRIR, INCLUSIVE GUARNICOES SEM FERRAGENS	SINAPI	M2	40,00	387,26	15.490,40
9.5.1.3	84847	JANELA DE MADEIRA ALMOFADADA, DE ABRIR, INCLUSIVE GUARNICOES SEM FERRAGENS	SINAPI	M2	50,00	387,26	19.363,00
9.5.1.4	84848	JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA/GUILHOTINA, DE ABRIR, INCLUSIVE GUARNICOES SEM FERRAGENS	SINAPI	M2	40,00	322,60	12.904,00
9.5.2	JANELA DE ALUMÍNIO						137.125,25



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnhenaria@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-83.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

49,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.5.2.1	94562	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	SINAPI	M2	50,00	252,08	12.604,00
9.5.2.2	94585	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 4 FOLHAS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	SINAPI	M2	40,00	275,91	11.036,40
9.5.2.3	COMP-136020	ESQUADRIA DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL E VIDRO COMUM, DE CORRER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUINDO FERRAGENS.	PROPRIA	M²	75,00	443,41	33.255,75
9.5.2.4	COMP-283763	ESQUADRIA DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL E VIDRO COMUM, TIPO MAX-AR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUINDO FERRAGENS.	PROPRIA	M²	50,00	446,03	22.401,50
9.5.2.5	COMP-673230	ESQUADRIA DE ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO E VIDRO COMUM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUINDO FERRAGENS.	PROPRIA	M²	60,00	517,31	31.038,60
9.5.2.6	COMP-524172	ESQUADRIA DE ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO E VIDRO COMUM, TIPO MAX-AR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUINDO FERRAGENS.	PROPRIA	M²	50,00	535,78	26.789,00
9.6	DIVERSOS						7.551,48
9.6.1	72144	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	SINAPI	UN	60,00	46,76	2.805,60
9.6.2	CP-851507	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA (APERTO/FIXAÇÃO DE DOBRADIÇAS, MONTAGEM E OU CORREÇÃO DE FECHADURAS, LUBRIFICAÇÃO DE FERRAGENS, DESEMPENO DE PORTAS OU JANELAS, FIXAÇÃO DE FERROLHOS ETC).	PROPRIA	M²	100,00	6,73	673,00
9.6.3	COMP-607557	TRILHO PARA PORTÃO DE CORRER EM PERFIL ALUMÍNIO PU 639	PROPRIA	M	120,00	21,75	2.610,00
9.6.4	COMP-968837	PERFIL EM CANTONEIRA GALVANIZADA 1 1/4" x 1/4" PARA PORTÃO DE CORRER, FIXADO COM ARGAMASSA CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	PROPRIA	M	120,00	12,19	1.462,80
10	SOLEIRAS E PEITORIS						33.767,59
10.1	CP-331019	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA L=15 CM	PROPRIA	M	60,00	43,82	2.629,20
10.2	CP-142781	SOLEIRA DE GRANITO VERDE UBATUBA L=15 CM	PROPRIA	M	60,00	54,87	3.292,20
10.3	CP-1638	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 25 CM	PROPRIA	M	30,00	71,64	2.146,20
10.4	CP-9374	SOLEIRA DE GRANITO VERDE UBATUBA DE 25 CM LARGURA	PROPRIA	M	30,00	83,08	2.492,40
10.5	CP-8374	PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 18 CM	PROPRIA	M	100,00	54,08	5.408,00
10.6	CP-3881	PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 28 CM	PROPRIA	M	20,00	80,37	1.607,40
10.7	CP-6354	PEITORIL DE GRANITO VERDE UBATUBA LARGURA DE 18 CM	PROPRIA	M	65,00	62,39	4.055,35
10.8	CP-9952	PEITORIL DE GRANITO VERDE UBATUBA LARGURA DE 28 CM	PROPRIA	M	25,00	63,27	1.581,75
10.9	CP-331020	SOLEIRA/BORDA DE GRANITO CINZA ANDORINHA LARGURA DE 10 CM	PROPRIA	M	150,00	32,61	4.891,50
10.10	CP-142782	SOLEIRA/BORDA DE GRANITO VERDE UBATUBA DE 10 CM LARGURA	PROPRIA	M	150,00	37,89	5.683,50
11	IMPERMEABILIZAÇÃO						201.303,50
11.1	5968	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (MÉDIA), TRAÇO 1:3, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E=2CM.	SINAPI	M2	300,00	25,56	7.668,00
11.2	6225	IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHAS/LAJES DESCOBERTAS, COM EMULSAO ASFALTICA COM ELASTOMEROS, 3 DEMAOS	SINAPI	M2	400,00	27,56	11.024,00
11.3	68053	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESSURA 150 MICRAS.	SINAPI	M2	250,00	3,57	892,50
11.4	73753/001	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFALTICA DE ALUMINIO ESTRUTURADA, INCLUSIVE APLICACAO DE EMULSAO ASFALTICA, E=3MM.	SINAPI	M2	1.300,00	52,56	68.328,00
11.5	83737	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFALTICA ESTRUTURADA COM VEU DE POLIESTER E=3 MM	SINAPI	M2	1.500,00	52,33	78.495,00
11.6	83738	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFALTICA ESTRUTURADA COM VEU DE POLIESTER, E=4 MM	SINAPI	M2	400,00	60,58	24.232,00
11.7	COMP-402555	IMPERMEABILIZACAO DE ALICERCES E/OU PAREDES COM ARGAMASSA IMPERMEABILIZANTE, BICOMPONENTE, SEMI-FLEXIVEL, DE ALTA ADERENCIA, TIPO SIKA TOP 100, VEDATOP OU SIMILAR,PREPARO MANUAL, APLICADO COM BROXA OU TRINCHA, TRÊS DEMAOS.	PROPRIA	M²	400,00	26,66	10.664,00
12	PAVIMENTAÇÃO						372.478,29
12.1	CONTRAPISO E CIMENTADOS						123.214,45



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direngenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA	MÊS
87,40%	49,76%

BDI: 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
12.1.1	73923/001	PISO CIMENTADO TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA) ACABAMENTO RUSTICO ESPESSURA 2CM, ARGAMASSA COM PREPARO MANUAL	SINAPI	M2	1.000,00	21,98	21.980,00
12.1.2	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO AF_11/2014	SINAPI	M2	1.800,00	24,11	43.398,00
12.1.3	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	SINAPI	M3	15,00	406,83	6.102,45
12.1.4	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO AF_07/2016	SINAPI	M2	300,00	41,58	12.474,00
12.1.5	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07_2016	SINAPI	M2	900,00	9,07	8.163,00
12.1.6	CP-454836	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	PROPRIA	M2	1.200,00	17,46	20.952,00
12.1.7	CP-74164/004	PAVIMENTAÇÃO COM LASTRO DE BRITA Nº0, ESPALHADA	PROPRIA	M3	100,00	101,45	10.145,00
12.2	CERÂMICAS, PORCELANATOS E GRANITOS						132.856,10
12.2.1	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_06/2014	SINAPI	M2	130,00	95,79	12.452,70
12.2.2	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	SINAPI	M2	130,00	82,78	10.761,40
12.2.3	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	1.200,00	23,17	27.804,00
12.2.4	CP-87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE FORMATO ATÉ 2025 CM2 APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	PROPRIA	M2	350,00	36,08	12.628,00
12.2.5	CP-87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE FORMATO ATÉ 2025 CM2 APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	PROPRIA	M2	550,00	33,47	18.408,50
12.2.6	CP-658664	PISO CERÂMICO RETIFICADO ESMALTADO, TIPO A, PEI - 4 OU SUPERIOR, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE, INCLUINDO REJUNTAMENTO. (Biancogrês, Gytoku, Eliane, Elizabeth ou similar)	PROPRIA	M2	280,00	45,26	12.672,80
12.2.7	CP-0799	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA, PEI 5, ANTIDERRAPANTE, DE DIMENSÕES MAIOR QUE 35X35 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE.	PROPRIA	M2	280,00	37,01	10.362,80
12.2.8	CP-8831	GRANITO CINZA ANDORINHA PARA ESCADA (ESPELHO E PISO), ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO	PROPRIA	M2	45,00	284,45	12.800,25
12.2.9	CP-6909	GRANITO VERDE UBATUBA PARA ESCADA (ESPELHO E PISO), e=2cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA AC-III, INCLUINDO REJUNTAMENTO	PROPRIA	M2	45,00	332,57	14.965,65
12.3	MADEIRA, BORRACHA E OUTROS						98.861,40
12.3.1	72137	PISO INDUSTRIAL ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 12MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	SINAPI	M2	200,00	62,99	12.598,00
12.3.2	72185	PISO VINILICO SEMIFLEXIVEL PADRAO LISO, ESPESSURA 2MM, FIXADO COM COLA	SINAPI	M2	50,00	47,54	2.377,00
12.3.3	83694	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO TIPO BLOKRET SOBRE COLCHAO DE AREIA COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	SINAPI	M2	1.000,00	7,81	7.810,00
12.3.4	84183	PISO EM PEDRA PORTUGUESA ASSENTADO SOBRE BASE DE AREIA, REJUNTADO COM CIMENTO COMUM	SINAPI	M2	80,00	100,00	8.000,00
12.3.5	84186	PISO DE BORRACHA CANELADA, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM COLA	SINAPI	M2	50,00	42,22	2.111,00
12.3.6	84666	POLIMENTO E ENCERAMENTO DE PISO EM MADEIRA	SINAPI	M2	300,00	12,48	3.744,00
12.3.7	92394	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	SINAPI	M2	1.000,00	37,87	37.870,00
12.3.8	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS AF_06/2016_P	SINAPI	M	100,00	30,13	3.013,00
12.3.9	94287	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_06/2016	SINAPI	M	200,00	21,88	4.376,00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 83.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO			ENCARGOS SOCIAIS		BDI: 25,00%		
PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019			HORA	MÊS			
			87,40%	49,76%			
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PONTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
12.3.10	CP-C2931	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	PROPRIA	M2	80,00	17,75	1.420,00
12.3.11	CP-C1918	PISO ELEVADO COMPOSTO DE PLACAS DE AÇO REVESTIDO C/PAVIFLEX MONTADO SOBRE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO REGULÁVEL (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	PROPRIA	M2	40,00	138,56	5.542,40
12.4	RODAPÉS						13.381,20
12.4.1	73886/001	RODAPE EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO EM PECAS DE MADEIRA	SINAPI	M	90,00	14,44	1.299,60
12.4.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	SINAPI	M	500,00	4,29	2.145,00
12.4.3	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	SINAPI	M	500,00	4,89	2.445,00
12.4.4	CP-8464	RODAPÉ EM PERFIL DE ALUMÍNIO	PROPRIA	M	350,00	12,39	4.336,50
12.4.5	CP-88650	RODAPÉ EM PORCELANATO DE 8CM DE ALTURA COM PLACAS DE DIMENSÕES 60X60CM, PADRÃO MÉDIO. AF_06/2014	PROPRIA	M	130,00	10,23	1.329,90
12.4.6	CP-88651	RODAPÉ EM PORCELANATO DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS DE DIMENSÕES 60X60CM OU SUPERIOR, PADRÃO ALTO. AF_06/2014	PROPRIA	M	130,00	14,04	1.825,20
12.5	DIVERSOS						14.168,10
12.5.1	CP-73800/001	LIMPEZA E POLIMENTO MECANIZADO EM PISO ALTA RESISTENCIA	PROPRIA	M2	280,00	25,72	7.201,60
12.5.2	COMP-323734	FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE PRETA PARA ESCADA/RAMPAS/PISOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M	250,00	5,89	1.472,50
12.5.3	CP-014930	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	PROPRIA	M2	400,00	4,14	1.656,00
12.5.4	CP-482903	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA/PORCELANATO, ATÉ 600x600 mm - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	PROPRIA	M2	1.300,00	2,95	3.835,00
13	PINTURA						458.744,00
13.1	40905	VERNIZ SINTETICO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	SINAPI	M2	400,00	14,74	5.896,00
13.2	73924/003	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	SINAPI	M2	800,00	15,74	12.592,00
13.3	74064/002	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), UMA DEMAOS	SINAPI	M2	800,00	7,50	6.000,00
13.4	74065/001	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	SINAPI	M2	1.200,00	15,19	18.228,00
13.5	74065/003	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	SINAPI	M2	500,00	14,75	7.375,00
13.6	74245/001	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	SINAPI	M2	1.800,00	9,00	16.200,00
13.7	84665	PINTURA ACRILICA PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM PISO CIMENTADO	SINAPI	M2	180,00	12,40	2.232,00
13.8	84679	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	SINAPI	M2	1.500,00	10,75	16.125,00
13.9	88416	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.000,00	12,02	12.020,00
13.10	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	600,00	1,55	930,00
13.11	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.800,00	1,35	2.430,00
13.12	88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	5.000,00	7,08	35.400,00
13.13	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	14.000,00	6,47	90.580,00
13.14	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	10.000,00	7,99	79.900,00
13.15	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.000,00	10,37	10.370,00
13.16	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	2.500,00	5,82	14.550,00
13.17	88496	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.000,00	14,17	14.170,00
13.18	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	4.000,00	7,92	31.680,00



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua - São Luis-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luis - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luis - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA
87,40%MÊS
49,76%

BDI: 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
13.19	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	SINAPI	M2	1.500,00	9,72	14.580,00
13.20	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	SINAPI	M2	2.500,00	13,64	34.100,00
13.21	COMP-458589	RASPAGEM E LIXAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	PROPRIA	M²	300,00	4,96	1.488,00
13.22	COMP-622229	RASPAGEM E LIXAMENTO DE ESQUADRIAS OU GRADES DE FERRO.	PROPRIA	M²	300,00	5,01	1.503,00
13.23	CP-79334/001	PINTURA A BASE DE CAL E FIXADOR A BASE DE COLA, DUAS DEMAOS	PROPRIA	M2	3.500,00	3,33	11.655,00
13.24	CP-66228	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TÉRMICA REFLETORA E REDUTORA DE CALOR EM TELHADOS DE FIBROCIMENTO OU METÁLICOS, DUAS DEMAOS.	PROPRIA	M2	1.000,00	11,49	11.490,00
13.25	CP-S04850	PINTURA IMPERMEÁVEL COM VEDAPREN PAREDE OU SIMILAR, 03 DEMÃOS	PROPRIA	m2	500,00	8,50	4.250,00
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, LÓGICAS E TELEFONIA						682.459,75
14.1	LUMINÁRIAS						132.055,48
14.1.1	72941	APARELHO SINALIZADOR DE SAIDA DE GARAGEM, COM CELULA FOTOELETRICA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	6,00	181,37	1.088,22
14.1.2	83399	RELE FOTOELETRICO P/ COMANDO DE ILUMINACAO EXTERNA 220V/ ATÉ 1000W - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	15,00	28,28	424,20
14.1.3	93043	LÂMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	250,00	23,36	5.840,00
14.1.4	CP-318189	SENSOR DE PRESEÇA PARA ACENDIMENTO AUTOMÁTICO DE LUMINÁRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	30,00	35,02	1.050,60
14.1.5	COMP-243128	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR PARA 1 LÂMPADA LED COMPACTA DE 9W, DE ALUMÍNIO, COM REFLETOR, VIDRO ANTI-OFUSCAMENTO, FECHADA	PROPRIA	UN	6,00	110,81	663,66
14.1.6	CP-734913	SUBSTITUIÇÃO DE LÂMPADAS EM POSTE - SEM FORNECIMENTO DAS LÂMPADAS	PROPRIA	UN	2,00	200,13	400,26
14.1.7	COMP-875289	REFLETOR DE PISO, EMBUTIDO, CIRCULAR, COM LÂMPADA DE LED ATÉ 40W	PROPRIA	UN	12,00	262,84	3.154,08
14.1.8	COMP-683176	REFLETOR DE LED, COM LÂMPADA LED DE 100W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO	PROPRIA	UN	50,00	327,72	16.386,00
14.1.9	COMP-10300	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA COM 30 LEDS C/ BLOCO AUTOMÁTICO	PROPRIA	un	80,00	41,50	3.320,00
14.1.10	CP-83469	LAMPADA TUBULAR LED, 1,2M, 18W OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	PROPRIA	UN	500,00	21,87	10.935,00
14.1.11	CP-C4100	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA LÂMPADA LED COMPACTA DE 9W	PROPRIA	UN	4,00	102,11	408,44
14.1.12	CP-73953/002	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM LAMPADA LED TUBULAR 2X10W OU SIMILAR, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	PROPRIA	UN	80,00	77,58	6.206,40
14.1.13	CP-73953/006	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM LAMPADA LED 2X18W OU SIMILAR, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	PROPRIA	UN	200,00	101,93	20.386,00
14.1.14	CP-07248	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM ALETAS E LÂMPADAS LED 2X18W OU SIMILAR, 1,2M, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	20,00	111,71	2.234,20
14.1.15	CP-07598	LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM ALETAS PARA ATÉ DUAS LÂMPADAS LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	600,00	42,41	25.446,00
14.1.16	CP-C1668	LUMINÁRIA P/MUROS FECHADA C/ LÂMPADA - TIPO TARTARUGA OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	45,00	53,50	2.407,50
14.1.17	CP-83466	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	PROPRIA	UN	220,00	25,55	5.621,00
14.1.18	CP-07249	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM ALETAS E LÂMPADAS LED 2X10W OU SIMILAR, 0,6M, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	15,00	93,48	1.402,20
14.1.19	CP-683176	REFLETOR DE LED, COM LÂMPADA LED DE 50W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO	PROPRIA	UN	40,00	169,32	6.772,80
14.1.20	CP-424884	REFLETOR EXTERNO EM ALUMÍNIO COM BASE E-27 INCLUINDO LÂMPADA LED- TASCHIBRA TD-180 OU SIMILAR	PROPRIA	UN	10,00	139,11	1.391,10
14.1.21	CP-74094/001	LUMINARIA TIPO SPOT PARA 1 LAMPADA LED COMPACTA, 10W, INCLUINDO LÂMPADA	PROPRIA	UN	20,00	96,41	1.928,20
14.1.22	CP-683177	REFLETOR DE LED, 150W, IP-65, INSTALADO NO PISO OU AÉREO	PROPRIA	UN	10,00	355,44	3.554,40
14.1.23	CP-1781	LAMPADA LED 14 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	PROPRIA	UN	125,00	42,76	5.345,00



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luis - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

49,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.1.24	CP-72282	REATOR PARA LAMPADA VAPOR DE SÓDIO/METÁLICO ALTA PRESSAO - 220V/250W - USO EXTERNO	PROPRIA	UN	6,00	149,47	896,82
14.1.25	CP-456466	LAMPADA LED 25W, BASE E-27	PROPRIA	UN	30,00	49,23	1.476,90
14.1.26	CP-813779	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE EMBUTIR COM ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO COM CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO PARA 02 LÂMPADAS LED COMPACTAS DE 9W, BASE E27	PROPRIA	un	5,00	126,36	631,90
14.1.27	CMP-037242	LÂMPADA VAPOR DE SÓDIO/METÁLICO DE 250W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	5,00	78,48	392,40
14.1.28	CP-828557	POSTE PARA JARDIM OU PRAÇA, BRANCO, COM BRAÇO E LUMINÁRIA COM VIDRO JATEADO, INCLUINDO LÂMPADA LED COMPACTA DE 25W, BASE E27	PROPRIA	UN	4,00	470,25	1.881,00
14.1.29	CP-713246	GEL PARA ILUMINAÇÃO COLORIDA - SUPERGEL ROSCO OU SIMILAR - DIMENSÕES 50 X 61CM	PROPRIA	UN	10,00	41,12	411,20
14.2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						426.346,87
14.2.1	72253	CABO DE COBRE NU 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	M	200,00	19,63	3.926,00
14.2.2	72254	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	M	300,00	26,96	8.068,00
14.2.3	72259	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 10MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	80,00	6,81	544,80
14.2.4	72260	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	80,00	7,31	584,80
14.2.5	72261	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 25MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	80,00	8,22	657,60
14.2.6	72262	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	64,00	8,31	531,84
14.2.7	72263	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	64,00	10,85	694,40
14.2.8	72264	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 70MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	32,00	11,17	357,44
14.2.9	72265	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 95MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	16,00	15,39	246,24
14.2.10	72266	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 120MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	16,00	21,09	337,44
14.2.11	72267	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 150MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	16,00	21,55	344,80
14.2.12	72268	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 185MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	16,00	22,48	359,68
14.2.13	72270	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO - PARA CABO 300MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	8,00	35,41	283,28
14.2.14	72315	TERMINAL AEREO EM AÇO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	SINAPI	UN	100,00	16,04	1.604,00
14.2.15	73769/001	POSTE AÇO CONICO CONTINUO CURVO SIMPLES SEM BASE C/JANELA 9M (INSPECAO) - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	1.465,60	1.465,60
14.2.16	73769/002	POSTE DE AÇO CONICO CONTINUO CURVO SIMPLES, FLANGEADO, COM JANELA DE INSPEÇÃO H=9M - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	1.465,60	1.465,60
14.2.17	73769/003	POSTE DE AÇO CONICO CONTINUO CURVO DUPLO, FLANGEADO, COM JANELA DE INSPEÇÃO H=9M - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	1.502,55	1.502,55
14.2.18	73769/004	POSTE DE AÇO CONICO CONTINUO RETO, ENGASTADO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00	1.521,03	1.521,03
14.2.19	73855/001	CHUMBADOR DE AÇO PARA FIXAÇÃO DE POSTE DE AÇO RETO OU CURVO 7 A 9M COM FLANGE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	2,00	575,03	1.150,06
14.2.20	73796/001	DUTO ESPIRAL FLEXIVEL SINGELO PEAD D=50MM(2") REVESTIDO COM PVC COM FIO GUIA DE AÇO GALVANIZADO, LANÇADO DIRETO NO SOLO, INCL CONEXOES	SINAPI	M	55,00	14,46	795,30
14.2.21	73796/003	DUTO ESPIRAL FLEXIVEL SINGELO PEAD D=75MM(3") REVESTIDO COM PVC COM FIO GUIA DE AÇO GALVANIZADO, LANÇADO DIRETO NO SOLO, INCL CONEXOES	SINAPI	M	80,00	21,34	1.707,20
14.2.22	74130/007	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 250A 600V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	4,00	720,71	2.882,84
14.2.23	74130/006	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 300 A 400A 600V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	3,00	948,39	2.845,17



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua - São Luis-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luis - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direngenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 62/2016 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luis - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO				ENCARGOS SOCIAIS		NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019				HORA	MÊS			
				87,40%	49,76%			
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID				
14.2.24	74130/009	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 500 A 600A 600V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN		2,00	1.576,55	3.153,10
14.2.25	74130/010	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 175 A 225A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN		4,00	403,37	1.613,48
14.2.26	74131/004	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN		8,00	304,74	2.437,92
14.2.27	74131/005	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 24 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN		12,00	342,74	4.112,88
14.2.28	74131/006	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN		12,00	702,42	8.429,04
14.2.29	74131/007	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 40 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN		8,00	568,78	4.550,24
14.2.30	74131/008	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 50 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN		4,00	844,40	3.377,60
14.2.31	83372	CAIXA DE MEDICAO EM ALTA TENSAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN		3,00	619,83	1.859,49
14.2.32	83446	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	SINAPI	UN		4,00	101,64	406,56
14.2.33	90462	PERFILADO DE SEÇÃO 38X38 MM PARA SUPORTE DE ATÉ 3 TUBOS VERTICAIS. AF_05/2015	SINAPI	M		30,00	2,30	69,00
14.2.34	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M		1.500,00	4,65	6.975,00
14.2.35	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M		600,00	5,99	3.594,00
14.2.36	91844	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M		1.500,00	3,49	5.235,00
14.2.37	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M		450,00	4,89	2.200,50
14.2.38	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M		200,00	6,17	1.234,00
14.2.39	91868	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M		600,00	6,48	3.888,00
14.2.40	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M		150,00	6,58	987,00
14.2.41	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M		150,00	8,32	1.248,00
14.2.42	91876	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN		400,00	4,40	1.760,00
14.2.43	91880	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN		300,00	5,12	1.536,00
14.2.44	91890	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN		20,00	5,22	104,40
14.2.45	91893	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN		20,00	7,20	144,00
14.2.46	91902	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN		20,00	6,60	132,00
14.2.47	91905	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN		20,00	8,29	165,80
14.2.48	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M		11.000,00	2,48	27.280,00
14.2.49	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M		6.000,00	3,33	19.980,00
14.2.50	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M		1.000,00	4,87	4.870,00
14.2.51	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M		800,00	7,54	6.032,00



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 83.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

49,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PONTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2.52	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	1.200,00	11,35	13.620,00
14.2.53	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	50,00	5,86	292,50
14.2.54	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	300,00	5,09	1.527,00
14.2.55	91944	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	20,00	6,71	134,20
14.2.56	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	1.250,00	11,97	14.962,50
14.2.57	92986	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	1.300,00	16,75	21.775,00
14.2.58	92988	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	400,00	22,96	9.184,00
14.2.59	92990	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	300,00	29,67	8.901,00
14.2.60	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	300,00	41,20	12.360,00
14.2.61	92994	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	200,00	53,93	10.786,00
14.2.62	92996	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 150 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	150,00	66,66	9.999,00
14.2.63	92998	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 185 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	30,00	80,88	2.426,40
14.2.64	93002	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 300 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	30,00	132,60	3.978,00
14.2.65	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	120,00	7,84	940,80
14.2.66	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	60,00	11,36	681,60
14.2.67	93011	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	45,00	19,02	855,90
14.2.68	93013	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	40,00	6,95	278,00
14.2.69	93014	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	40,00	8,15	326,00
14.2.70	93016	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	15,00	14,60	219,00
14.2.71	93018	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	8,00	10,57	84,56
14.2.72	93020	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	4,00	12,87	51,48
14.2.73	93024	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	3,00	22,16	66,48
14.2.74	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	SINAPI	UN	90,00	7,99	719,10
14.2.75	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	SINAPI	UN	120,00	6,19	982,80
14.2.76	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	SINAPI	UN	130,00	8,64	1.123,20
14.2.77	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	SINAPI	UN	80,00	8,64	691,20
14.2.78	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	SINAPI	UN	15,00	9,30	139,50
14.2.79	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	SINAPI	UN	6,00	13,47	80,82
14.2.80	93668	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	SINAPI	UN	30,00	52,51	1.575,30
14.2.81	93669	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	SINAPI	UN	40,00	53,77	2.150,80



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua - São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luis - MA - Email: geraleng@uof.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO				ENCARGOS SOCIAIS		NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019				HORA	MÊS			
				87,40%	49,76%			
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND				
14.2.82	93670	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	SINAPI	UN	40,00	53,77	2.150,80	
14.2.83	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	SINAPI	UN	36,00	54,54	1.963,44	
14.2.84	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	SINAPI	UN	36,00	59,00	2.124,00	
14.2.85	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	SINAPI	UN	36,00	61,03	2.197,08	
14.2.86	98483	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	SINAPI	UN	350,00	12,42	4.347,00	
14.2.87	COMP-771759	CAPACITOR DE PARTIDA PARA MOTOR MONOFÁSICO DE ATÉ 3CV	PROPRIA	un	4,00	46,39	185,56	
14.2.88	CP-10090	PRESILHA DE LATÃO, L=20MM, PARA FIXAÇÃO DE CABOS DE COBRE, FURO D=7MM, PARA CABOS 35MM² A 50MM², REF: TEL-745 OU SIMILAR (SPDA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	50,00	2,85	142,50	
14.2.89	CP-10694	CONECTOR EM LATÃO TIPO MINIGAR PARA CABOS 16-50mm² (SPDA)	PROPRIA	un	20,00	17,69	353,80	
14.2.90	CP-09041	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 60KA - 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	20,00	120,49	2.409,80	
14.2.91	CP-72316	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 75MM (3), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M	10,00	79,56	795,60	
14.2.92	CP-C0467	BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATÉ 2"	PROPRIA	UN	8,00	4,74	37,92	
14.2.93	CP-C1159	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (75X75)mm	PROPRIA	M	300,00	40,29	12.087,00	
14.2.94	CP-C3482	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 1,50MM² À 2,50MM²	PROPRIA	UN	400,00	1,56	624,00	
14.2.95	CP-83484	HASTE COPERWELD 3/4" X 3,00M COM CONECTOR	PROPRIA	UN	200,00	46,98	9.396,00	
14.2.96	CP-68070	PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN - CABO E SUPORTE ISOLADOR	PROPRIA	M	10,00	118,08	1.180,80	
14.2.97	CP-C0093	APARELHO SINALIZADOR DE OBSTÁCULOS C/ CÉLULA FOTOELÉTRICA	PROPRIA	UN	10,00	78,17	781,70	
14.2.98	CP-C2074	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 64 DIVISÕES 650X440X205mm, C/BARRAMENTO	PROPRIA	UN	3,00	585,21	1.755,83	
14.2.99	CP-C2088	QUADRO DE FORÇA, C/ BARRAMENTO (0.90X1.90X0.80)M	PROPRIA	UN	2,00	2.710,02	5.420,04	
14.2.100	CP-C2683	VOLTÍMETRO (96X96)MM, ESC. 0-500V	PROPRIA	UN	2,00	177,84	355,68	
14.2.101	CP-C2518	TRANSFORMADOR DE CORRENTE EM QD - FAIXA 200 A 400/5A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	3,00	120,25	360,75	
14.2.102	CP-C4059	TRANSFORMADOR DE CORRENTE 15 KV - INSTALADO	PROPRIA	UN	3,00	906,75	2.720,25	
14.2.103	CP-C4037	CHAVE SELETORA DE 3 POSIÇÕES - INSTALADO	PROPRIA	UN	4,00	123,38	493,52	
14.2.104	CP-C3479	CONECTOR DE CAIXA TIPO RETO (BOX RETO) EM AÇO DIAM = 2"	PROPRIA	UN	6,00	15,30	91,80	
14.2.105	CP-C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	PROPRIA	UN	20,00	105,58	2.111,80	
14.2.106	CP-C1128	DISJUNTOR TRIPOLAR PADRÃO DIN, MONTADO EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, 63A	PROPRIA	UN	24,00	96,41	2.361,84	
14.2.107	CP-C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	PROPRIA	UN	16,00	100,65	1.610,40	
14.2.108	CP-72311	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 50MM (2), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M	20,00	52,65	1.053,00	
14.2.109	CP-C0466	BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATÉ 1", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	10,00	4,88	48,80	
14.2.110	CP-C1154	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X200)MM X 3METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	70,00	138,51	9.695,70	
14.2.111	CP-C2300	TAMPA NORMAL P/DUTO PERFURADO, ATÉ (100X100)mm X 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M	100,00	53,01	5.301,00	
14.2.112	CP-C3483	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM² À 6,00MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	320,00	1,91	611,20	
14.2.113	CP-C2075	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 24 DIVISÕES 450X315X135mm, C/BARRAMENTO	PROPRIA	UN	3,00	452,47	1.357,41	
14.2.114	CP-C2062	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL BAIXA TENSÃO, C/ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	5,00	2.029,13	10.145,65	



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LÔTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 16.191/2016

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 83.430.474/0001-03.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luis - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

49,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2.115	CP-C2517	TRANSFORMADOR DE CORRENTE EM QD - FAIXA 50 A 250/5A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	2,00	128,02	256,04
14.2.116	CP-C2519	TRANSFORMADOR DE CORRENTE EM QD - FAIXA 400 A 800/5A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	2,00	193,56	387,12
14.2.117	CP-C4060	TRANSFORMADOR DE POTENCIAL OU TENSÃO DE 15 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	2,00	1.291,29	2.582,58
14.2.118	CP-C3481	CONECTOR DE CAIXA TIPO RETO (BOX RETO) EM AÇO DIAM=1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	4,00	11,88	47,52
14.2.119	CP-08078	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 115-180 A, PADRÃO DIN OU NEMA, IC DE ATÉ 40KA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	6,00	191,97	1.535,76
14.2.120	CP-700863	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA EM BAIXA TENSÃO PADRÃO CEMAR	PROPRIA	UN	8,00	128,89	1.031,12
14.2.121	COMP-721975	PONTALETE PARA RECEBER REDE ELÉTRICA / LINK DE VOZ / LINK DE DADOS	PROPRIA	UN	8,00	200,23	1.601,84
14.2.122	CP-538173	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DIÂMETRO ATÉ 3", INCLUINDO LUVA	PROPRIA	UN	2,00	123,40	246,80
14.2.123	CP-398701	CURVA HORIZONTAL 200X100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA, ÂNGULO DE 90°	PROPRIA	un	20,00	25,78	515,60
14.2.124	CP-552124	CURVA DE INVERSÃO (200X100)MM PARA ELETROCALHA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	16,00	27,73	443,68
14.2.125	CP-698915	EMENDA INTERNA 75 X 75 MM COM BASE LISA PERFURADA PARA ELETROCALHA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	80,00	9,25	740,00
14.2.126	CP-480679	EMENDA INTERNA 200X100MM COM BASE LISA PERFURADA PARA ELETROCALHA METÁLICA	PROPRIA	un	75,00	13,14	985,50
14.2.127	CP-121741	TÊ HORIZONTAL 200 X 100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	5,00	37,75	188,75
14.2.128	CP-158476	TÊ VERTICAL 200X100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA	PROPRIA	UN	5,00	56,22	281,10
14.2.129	CP-026587	FLANGE 200 X 100MM PARA ELETROCALHA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	15,00	15,26	228,90
14.2.130	COMP-597415	MALHA DE REFERÊNCIA PARA TERRA COM MESH DE 20CM, COM CABO DE COBRE NU 50MM2 E HASTES DE ATERRAMENTO, INCLUINDO CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M2	30,00	822,59	24.677,70
14.2.131	COMP-190446	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO EM POLIETILENO, D=30CM, COM TAMPAS EM FERRO FUNDIDO	PROPRIA	UND	120,00	41,92	5.030,40
14.2.132	COMP-290405	CONECTOR FENDIDO PARA CABOS DE ATÉ 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	20,00	11,20	224,00
14.2.133	COMP-659757	QUADRO DE MONTAGEM 48 X 38 X 22CM CEMAR OU EQUIVALENTE	PROPRIA	UN	6,00	422,77	2.536,62
14.2.134	COMP-299249	QUADRO DE MONTAGEM DE CIRCUITOS 60CM X 40CM	PROPRIA	UN	5,00	607,52	3.037,60
14.2.135	CP-615642	AMPERIMETRO (96 X 96)MM - ESC. 0 A 500A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	2,00	116,31	232,62
14.2.136	COMP-874980	QUADRO DE EQUIPOTENCIALIZAÇÃO DE ATERRAMENTO	PROPRIA	UN	8,00	205,32	1.642,56
14.2.137	CP-74130/005	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) OU DIN 70 A 100A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	PROPRIA	UN	8,00	91,32	730,56
14.2.138	CP-83638	MASTRO SIMPLES DE FERRO GALVANIZADO P/ PARA-RAIOS H=6,00M INCLUINDO BASE - FORNECIMENTO E INSTALACAO.	PROPRIA	UN	8,00	434,07	3.472,56
14.2.139	CP-730997	PLACA DE ACRILICO PARA INSTALAR EM QUADROS DE MONTAGEM ELÉTRICA COM ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M2	4,00	206,73	826,92
14.2.140	CP-C0488	BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATE 3", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	4,00	6,08	24,32
14.2.141	COMP-783714	TRILHO PARA FIXAÇÃO DE DISJUNTORES - 20CM	PROPRIA	UN	18,00	7,53	135,54
14.2.142	CP-724584	DISJUNTOR TRIFÁSICO TETRAPOLAR 32A COM DR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	6,00	160,12	960,72
14.2.143	CP-183628	DISJUNTOR TRIFÁSICO TETRAPOLAR 63A COM DR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	1,00	141,64	141,64
14.2.144	COMP-760710	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS ATÉ 30KA	PROPRIA	UN	60,00	49,93	2.995,80
14.2.145	CP-793269	CABO COAXIAL RGC 75 OHMS 90% MALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	m	50,00	3,39	169,50
14.2.146	CP-73781/001	MUFLA TERMINAL PRIMARIA UNIPOLAR PARA CABO 35/120MM2, ISOLACAO 15/25KV EM EPR - BORRACHA DE SILICONE. FORNECIMENTO E INSTALACAO.	PROPRIA	UN	2,00	240,91	481,82

**PODER JUDICIÁRIO****TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO****DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS**

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direengenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro**CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.**

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA
MÊS

BDI: 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2.147	CP-1004197	CONECTOR MÚLTIPLO - BORNES - COM 12 BORNES PARA CABOS ATÉ 6MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	CJ	3,00	15,81	47,43
14.2.148	CP-530029	ISOLADOR EPOXI 15MM X 25MM	PROPRIA	UN	80,00	6,26	500,80
14.2.149	COMP-1406	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BARRAMENTO DE COBRE P/QUADROS	PROPRIA	M	8,00	44,86	358,88
14.2.150	COMP-506275	CANAleta PLÁSTICA PVC, SEMI-ABERTA, COM TAMPA, PARA INSTALAÇÃO EM QUADROS ELÉTRICOS, 30X50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M	18,00	31,36	564,48
14.2.151	CP-90463	PERFILADO DE SEÇÃO 38X38 MM INSTALADO EM PAREDE OU TETO	PROPRIA	M	80,00	18,10	1.448,00
14.2.152	CP-72480	TAMPA NORMAL P/DUTO PERFURADO, 200mm	PROPRIA	M	200,00	27,58	5.516,00
14.2.153	CP-83447	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X50 FUNDO BRITA COM TAMPA	PROPRIA	UN	6,00	109,31	655,86
14.2.154	CP-83448	CAIXA DE PASSAGEM 50X50X60 FUNDO BRITA C/ TAMPA	PROPRIA	UN	6,00	162,46	974,76
14.2.155	CP-83449	CAIXA DE PASSAGEM 60X60X70 FUNDO BRITA COM TAMPA	PROPRIA	UN	4,00	226,18	904,72
14.2.156	CP-83450	CAIXA DE PASSAGEM 80X80X62 FUNDO BRITA COM TAMPA	PROPRIA	UN	2,00	264,23	528,46
14.3	INFRA-ESTRUTURA PARA PONTOS ELÉTRICOS						54.687,43
14.3.1	9535	CHUVEIRO ELETRICO COMUM CORPO PLASTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	4,00	61,24	244,96
14.3.2	83403	INTERRUPTOR PULSADOR DE CAMPAINHA OU MINUTERIA 2A/250V C/ CAIXA FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	12,00	13,34	160,08
14.3.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	90,00	15,65	1.408,50
14.3.4	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	6,00	18,53	111,18
14.3.5	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	36,00	24,23	872,28
14.3.6	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	12,00	33,92	407,04
14.3.7	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_09/2017	SINAPI	UN	20,00	27,39	547,80
14.3.8	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	28,00	22,89	640,92
14.3.9	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	3,00	24,76	74,28
14.3.10	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	36,00	18,96	682,56
14.3.11	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	300,00	16,24	4.872,00
14.3.12	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	180,00	17,72	3.189,60
14.3.13	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	7,00	30,26	211,82
14.3.14	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	100,00	26,78	2.678,00
14.3.15	92009	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	30,00	29,92	897,60
14.3.16	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	20,00	27,83	556,60
14.3.17	COMP-349866	CONCERTINA PARA CERCA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M	300,00	40,17	12.051,00
14.3.18	COMP-287259	HASTE PARA FIXAÇÃO DE CONCERTINA PARA CERCA ELÉTRICA	PROPRIA	UN	300,00	26,40	7.920,00
14.3.19	CP-775341	TAMPA DE EXTREMIDADE P/ CANALETA SISTEMA "X" 10 x 20mm, PIAL LEGRAND OU SIMILAR	PROPRIA	UN	10,00	3,91	39,10
14.3.20	CP-09137	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X2", SISTEMA X, COM TAMPA	PROPRIA	un	30,00	8,71	261,30
14.3.21	CP-C0622	CAIXA DE LIGAÇÃO PLÁSTICA DE SOBREPOR, SISTEMA "X"	PROPRIA	UN	10,00	20,11	201,10



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luis-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luis - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - POLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.193/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº: 43.430.474/0001-83.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luis - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

BDI: 25,00%

HORA

MÊS

87,40%

49,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PONTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO	
						UNITÁRIO R\$	TOTAL R\$
14.3.22	CP-C1490	INTERRUPTOR UMA TECLA 10A - 250V, SISTEMA "X"	PROPRIA	UN	10,00	9,29	92,90
14.3.23	CP-C2480	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A - 250V, SISTEMA "X"	PROPRIA	UN	40,00	12,67	506,80
14.3.24	CP-C0672	CANAleta PLÁSTICA (20 X 10)MM, SISTEMA "X"	PROPRIA	M	300,00	6,57	1.971,00
14.3.25	CP-C2298	TAMPA CEGA PLÁSTICA PARA SISTEMA "X" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	30,00	6,50	195,00
14.3.26	CP-C2492	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 10A - 250V, SISTEMA "X" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	40,00	11,75	470,00
14.3.27	CP-524491	TAMPA DE EXTREMIDADE P/ CANALETA 50X20MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	30,00	6,66	200,40
14.3.28	CP-09138	CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X4", SISTEMA X, COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	15,00	11,39	170,85
14.3.29	CP-09139	CAIXA DE PASSAGEM PVC 20X20CM, SISTEMA X, COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	8,00	68,16	545,28
14.3.30	CP-C1480	INTERRUPTOR DUAS TECLAS 10A - 250V, SISTEMA "X"	PROPRIA	UN	8,00	19,33	154,64
14.3.31	CP-C0673	CANAleta PLÁSTICA (50 X 20)MM, SISTEMA "X", 1 METRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M	300,00	21,85	6.555,00
14.3.32	CP-650796	EXAUSTOR DE TETO LINHA RESIDENCIAL 150MM, 220V	PROPRIA	UN	6,00	108,75	652,50
14.3.33	CP-923736	PONTO PARA ANTENA DE TV (TOMADA, CONECTOR PARA CABO COAXIAL, SUPORTE)	PROPRIA	UN	6,00	14,06	112,48
14.3.34	CP-921584	ANTENA DIGITAL, EXTERNA, VHF, UHF, HDTV, DTV3000 AQUARIO OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	8,00	133,32	1.066,56
14.3.35	CMP-539444	TOMADA DE PISO, DUPLA, 3 POLOS, 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	20,00	79,38	1.587,60
14.3.36	CP-089092	VENTILADOR OSCILANTE DE PAREDE, EM AÇO, 60CM, 140W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PROPRIA	UND	10,00	162,50	1.625,00
14.3.37	CP-187821	KIT DE CAMPAINHA SEM FIO (CONTROLE + CAMPAINHA) - ALCANCE ATÉ 100M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	10,00	75,37	753,70
14.4	AR CONDICIONADO						25.539,14
14.4.1	CP-533016	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT DE 36.000 ATÉ 60.000Btu/s - TUBULAÇÃO EM COBRE PARA INTERLIGAÇÃO DO CONDENSADOR AO EVAPORADOR, INCLUSIVE ISOLAMENTO, ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA, CONEXÕES E MÃO FRANCESA, SEM FORN. DO APARELHO	PROPRIA	un	12,00	414,46	4.973,52
14.4.2	CP-533017	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT DE 21.000 ATÉ 30.000Btu/s - TUBULAÇÃO EM COBRE PARA INTERLIGAÇÃO DO CONDENSADOR AO EVAPORADOR, INCLUSIVE ISOLAMENTO, ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA, CONEXÕES E MÃO FRANCESA, SEM FORN. DO APARELHO	PROPRIA	un	15,00	394,86	5.922,90
14.4.3	CP-533016	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT DE 12.000 ATÉ 18.000Btu/s - TUBULAÇÃO EM COBRE PARA INTERLIGAÇÃO DO CONDENSADOR AO EVAPORADOR, INCLUSIVE ISOLAMENTO, ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA, CONEXÕES E MÃO FRANCESA, SEM FORN. DO APARELHO	PROPRIA	un	25,00	318,71	7.967,75
14.4.4	CP-533015	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT ATÉ 09.000Btu/s - TUBULAÇÃO EM COBRE PARA INTERLIGAÇÃO DO CONDENSADOR AO EVAPORADOR, INCLUSIVE ISOLAMENTO, ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA, CONEXÕES E MÃO FRANCESA, SEM FORN. DO APARELHO	PROPRIA	un	10,00	250,88	2.508,80
14.4.5	COMP-839985	MÃO FRANCESA EM BARRA DE FERRO CHATO RETANGULAR 2" X 1/4", REFORÇADA, 40 X 30 CM.	PROPRIA	un	40,00	24,35	974,00
14.4.6	CP-477183	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4", E = 1 MM, PARA INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE ISOLAMENTO ESPONJOSO BLINDADO.	PROPRIA	M	12,00	18,42	221,04
14.4.7	CP-477182	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8", E = 1 MM, PARA INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE ISOLAMENTO ESPONJOSO BLINDADO.	PROPRIA	M	13,00	21,93	285,09
14.4.8	CP-477181	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/2", E = 1 MM, PARA INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE ISOLAMENTO ESPONJOSO BLINDADO.	PROPRIA	M	14,00	25,93	363,02
14.4.9	CP-477180	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 5/8", E = 1 MM, PARA INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE ISOLAMENTO ESPONJOSO BLINDADO.	PROPRIA	M	15,00	30,35	455,25
14.4.10	CP-477179	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/4", E = 1 MM, PARA INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE ISOLAMENTO ESPONJOSO BLINDADO.	PROPRIA	M	16,00	33,51	536,16
14.4.11	CP-477178	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 7/8", E = 1 MM, PARA INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE ISOLAMENTO ESPONJOSO BLINDADO.	PROPRIA	M	17,00	49,38	839,46
14.4.12	CP-522374	INSTALAÇÃO DE DRENO PARA AR CONDICIONADO COM TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL 25mm, INCLUSIVE CONEXÕES E ESPONJOSO BLINDADO.	PROPRIA	M	65,00	9,11	592,15



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direngenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luis - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA
MÊS
87,40% 49,76%

BDI: 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.5	BOMBAS						29.286,60
14.5.1	83486	BOMBA CENTRIFUGA C/ MOTOR ELETRICO TRIFASICO 1CV	SINAPI	UN	4,00	860,73	3.442,92
14.5.2	83645	BOMBA RECALQUE D'AGUA TRIFASICA 3,0 HP	SINAPI	UN	2,00	1.181,87	2.363,74
14.5.3	83646	BOMBA RECALQUE D'AGUA DE ESTAGIOS TRIFASICA 2,0 HP	SINAPI	UN	2,00	1.380,48	2.760,96
14.5.4	83647	BOMBA RECALQUE D'AGUA TRIFASICA 1,5HP	SINAPI	UN	4,00	851,62	3.406,48
14.5.5	85195	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA	SINAPI	UN	4,00	55,38	221,52
14.5.6	COMP-133473	BOMBA SAPO SUMBERSÍVEL ATÉ 1 CV.	PROPRIA	un	4,00	450,91	1.803,64
14.5.7	COMP-088036	BOMBA CENTRIFUGA MOTOR ELETRICO MONOFASICO 0,74HP DIAMETRO DE SUCCAO XELEVACAO 1 1/4" X 1", DIAMETRO DO ROTOR 120 MM, HM/Q: 8 M / 7,70 M3/H A 24 M / 2,80 M3/H	PROPRIA	un	4,00	788,95	3.155,80
14.5.8	COMP-088037	BOMBA CENTRIFUGA COM MOTOR ELETRICO MONOFASICO, POTENCIA 0,33 HP, BOCAIS 1" X3/4", DIAMETRO DO ROTOR 99 MM, HM/Q = 4 MCA / 8,5 M3/H A 18 MCA / 0,90 M3/H	PROPRIA	un	4,00	511,82	2.047,28
14.5.9	CP-549053	BOMBA SUBMERSA TRIFÁSICA 3CV PARA POÇO TUBULAR 3". VAZÃO 5,0M3 E Hman=80M - FORNECIMENTO, RETIRADA E REINSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	2,00	3.543,13	7.086,26
14.6	AUTOMAÇÃO						15.442,43
14.6.1	72341	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 12A - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ELETROTÉCNICO	SINAPI	UN	2,00	191,97	383,94
14.6.2	72343	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 22A - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ELETROTÉCNICO	SINAPI	UN	2,00	219,68	439,36
14.6.3	72344	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 36A - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ELETROTÉCNICO	SINAPI	UN	2,00	401,45	802,90
14.6.4	72345	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 94A - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ELETROTÉCNICO	SINAPI	UN	2,00	1.325,22	2.650,44
14.6.5	CP-S07826	QUADRO DE COMANDO PARA ATÉ 2 BOMBAS DE RECALQUES DE 1/3 A 3 CV, TRIFÁSICA, 220 VOLTS, COM CHAVE SELETORA, ACIONAMENTO MANUAL/AUTOMÁTICO, RELÉ DE SOBRECARGA, RELÉ FALA DE FASE E/OU SOBRE/SUB-TENSÃO E CONTATORA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	3,00	2.530,25	7.590,75
14.6.6	CP-S03820	RELÉ DE TEMPO 7PV00 20s 220V	PROPRIA	un	3,00	71,48	214,44
14.6.7	COMP-079833	RELÉ BIMETÁLICO SOBRECARGA 3UA52 P/ 3TF42/43	PROPRIA	UN	2,00	99,19	198,38
14.6.8	COMP-143243	RELÉ DE NÍVEL COM 2 ELETRODOS CONTATOS DE 10A - 250V	PROPRIA	UN	2,00	85,34	170,68
14.6.9	COMP-236928	RELÉ 3RU 5,6 A 8,0A	PROPRIA	un	2,00	108,43	216,86
14.6.10	COMP-763241	RELÉ DE FALTA DE FASE 127-220V	PROPRIA	un	2,00	105,80	211,60
14.6.11	COMP-524870	RELÉ FOTOELÉTRICO 1000W - 220V	PROPRIA	un	2,00	34,53	69,06
14.6.12	COMP-432231	RELÉ TÉRMICO RW 27D ATÉ 63A	PROPRIA	un	3,00	173,10	519,30
14.6.13	CP-416997	LÂMPADA SINALIZADORA ATÉ 5W INSTALADA EM TAMPA DE QUADRO DE MONTAGEM	PROPRIA	UN	8,00	25,35	202,80
14.6.14	CP-1006117	FECHADURA ELETRICA DUPLA C-90 CINZA COM BOTAO	PROPRIA	UN	8,00	221,49	1.771,92
15	SISTEMAS DE TELECOMUNICAÇÕES						181.291,29
15.1	REDE ESTRUTURADA						181.291,29
15.1.1	COMP-368172	SWITCH GERENCIÁVEL 24 PORTAS 10/100/1000.	PROPRIA	UN	6,00	1.255,45	7.532,70
15.1.2	COMP-737382	SWITCH GERENCIÁVEL 48 PORTAS 10/100/1000.	PROPRIA	UN	6,00	3.287,74	19.726,44
15.1.3	COMP-284792	CENTRAL TELEFÔNICA 4 LINHAS E 12 RAMAIS.	PROPRIA	UN	5,00	747,82	3.739,10
15.1.4	COMP-051581	VOICEL PANEL 24 PORTAS QUE ATENDA FCC 68.5.	PROPRIA	UN	4,00	158,50	634,00
15.1.5	COMP-237666	VOICEL PANEL 50 PORTAS QUE ATENDA FCC 68.5.	PROPRIA	UN	2,00	437,51	875,02
15.1.6	COMP-343058	ACESS POINT 10/100/1000. RJ-45, IEEE 802.11 A/B/G/SUPERN.	PROPRIA	UN	3,00	1.043,42	3.130,26



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-8268, email: direnengenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.151/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº: 83.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

49,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
15.1.7	COMP-375952	UPS MONOFÁSICA 2KVA, VIN= 220V VOUT=115V.	PROPRIA	UN	5,00	2 290,50	11 452,50
15.1.8	COMP-721479	CABO PAR TRANÇADO UTP CAT. 6E. GIGALAN. 23 AWG.	PROPRIA	M	12.000,00	3,85	46 200,00
15.1.9	COMP-034174	CONECTOR RJ45 CAT 6 BLINDADO	PROPRIA	UN	150,00	5,00	750,00
15.1.10	COMP-080177	CONECTOR RJ45 CAT. 6 ATENDA FCC 66.5	PROPRIA	UN	300,00	2,74	822,00
15.1.11	COMP-512454	CONECTOR RJ-45 CAT 6 FÊMEA.	PROPRIA	UN	80,00	23,53	1 882,40
15.1.12	COMP-504366	RACK EM AÇO FECHADO 44U X 600MM X 600MM, COM BASE SOLEIRA PARA PASSAGEM DE CABOS, PADRÃO 19", COM FUROS PARA FIXAÇÃO EM PAREDE, ABERTURA NA BASE E NO TOPO, PORTA FRONTAL COM VISOR EM ACRÍLICO FUMÊ E FECHADURA COM CHAVE, RÉGUA DE TOMADA 110/220V, PINTURA EM EPOXI-PÓ	PROPRIA	UN	2,00	1 874,81	3 749,62
15.1.13	COMP-248683	RACK EM AÇO FECHADO 36U X 600MM X 600MM, COM BASE SOLEIRA PARA PASSAGEM DE CABOS, PADRÃO 19", COM FUROS PARA FIXAÇÃO EM PAREDE, ABERTURA NA BASE E NO TOPO, PORTA FRONTAL COM VISOR EM ACRÍLICO FUMÊ E FECHADURA COM CHAVE, RÉGUA DE TOMADA 110/220V, PINTURA EM EPOXI-PÓ	PROPRIA	UN	2,00	1 690,06	3 380,12
15.1.14	COMP-592636	RACK EM AÇO FECHADO 24U X 600MM X 600MM, COM BASE SOLEIRA PARA PASSAGEM DE CABOS, PADRÃO 19", COM FUROS PARA FIXAÇÃO EM PAREDE, ABERTURA NA BASE E NO TOPO, PORTA FRONTAL COM VISOR EM ACRÍLICO FUMÊ E FECHADURA COM CHAVE, RÉGUA DE TOMADA 110/220V, PINTURA EM EPOXI-PÓ	PROPRIA	UN	2,00	1 228,17	2 456,34
15.1.15	COMP-555834	PATCH PANEL 48 PORTAS CAT 6 AMP 2U.	PROPRIA	UN	10,00	1 145,04	11 450,40
15.1.16	COMP-307562	PATCH CORD GIGALAN 2 METROS CAT 6 COM CONETORES RJ45 EM AMBAS EXTREMIDADES.	PROPRIA	UN	300,00	35,07	10 521,00
15.1.17	CP-S00795	TOMADA DE LÓGICA COM CAIXA SISTEMA "X" APARENTE	PROPRIA	un	200,00	33,41	6 682,00
15.1.18	CP-S10325	TOMADA PARA LÓGICA, PARA PISO, COM PLACA EM METAL E CAIXA PVC	PROPRIA	un	15,00	45,57	683,55
15.1.19	CP-S08460	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE RACK DE PAREDE 19" X 16U X 450MM	PROPRIA	un	2,00	646,20	1 292,40
15.1.20	CP-C4567	BANDEJA MÓVEL, PADRÃO 19"	PROPRIA	UN	4,00	72,89	291,56
15.1.21	COMP-317513	CERTIFICAÇÃO DE UM PONTO DE REDE ESTRUTURADA. (CAT 5E, CAT 6, CAT 7)	PROPRIA	un	100,00	38,92	3 892,00
15.1.22	CP-C0574	CABO TELEFÔNICO CTP-APL 10	PROPRIA	M	70,00	12,36	865,20
15.1.23	CP-S00670	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE, PADRÃO TELEBRÁS, 40X40X12CM, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	PROPRIA	un	5,00	116,71	583,55
15.1.24	CP-C4568	ORGANIZADOR DE CABOS HORIZONTAL, ABERTO, PADRÃO RACK 19"	PROPRIA	UN	16,00	41,92	670,72
15.1.25	CP-73768/006	CABO TELEFONICO CI-50 50PARES (USO INTERNO) - FORNECIMENTO E INSTALACAO	PROPRIA	M	70,00	15,47	1 082,90
15.1.26	COMP-106064	BLOCO TELEFÔNICO DE LIGAÇÃO INTERNA BLI-10, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	10,00	87,75	877,50
15.1.27	CMP-83368	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 150X150X15CM FORNECIMENTO E INSTALACAO	PROPRIA	UN	2,00	870,00	1 740,00
15.1.28	CP-S00796	TOMADA LÓGICA RJ45, 4X2", EMBUTIR OU SOBREPOR, COMPLETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	180,00	37,26	6 706,80
15.1.29	CMP-83366	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 10X10X5CM FORNECIMENTO E INSTALACAO	PROPRIA	UN	3,00	57,73	173,19
15.1.30	CP-S08439	MINI-RACK DE PAREDE 19" X 8U X 350MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	un	2,00	350,60	701,20
15.1.31	CMP-83367	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 80X80X15CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	PROPRIA	UN	2,00	350,16	700,32
15.1.32	CMP-607817	TOMADA DUPLA PARA LÓGICA RJ45, CAT. 6e, 4X2", EMBUTIR PADRÃO EXISTENTE (SCHNEIDER ELETRIC - LINHA LUNARE) OU COMPATIVEL	PROPRIA	UNID	100,00	73,77	7 377,00
15.1.33	CP-264793	CENTRAL TELEFÔNICA 8 LINHAS E 32 RAMAIS.	PROPRIA	UN	3,00	2 991,70	8 975,10
15.1.34	COMP-06638	PATH PANEL 24 PORTAS, CAT 6E, WIRING	PROPRIA	un	10,00	736,91	7 369,10
15.1.35	CP-284792	PLACA MODULAR PARA 4 RAMAIS TELEFÔNICOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PROPRIA	UN	30,00	77,51	2 325,30
16	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						75 866,89
16.1	TUBOS, CONEXÕES E ACESSÓRIOS						75 866,89
16.1.1	40729	VALVULA DESCARGA 1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	8,00	185,32	1 482,56



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direengenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.181/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.078-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-09/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA
MÊS
87,40% 49,76%

BDI: 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
16.1.2	73795/001	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø 20MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	10,00	36,19	361,90
16.1.3	73795/002	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø 25MM (1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	10,00	37,23	372,30
16.1.4	73795/003	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø 32MM (1.1/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	10,00	51,16	511,60
16.1.5	73795/004	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø 40MM (1.1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	5,00	57,71	288,55
16.1.6	73795/005	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø 50MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	5,00	76,26	381,30
16.1.7	73795/006	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø 80MM (3") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	5,00	161,31	806,55
16.1.8	73795/007	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø 100MM (4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	4,00	287,40	1.149,60
16.1.9	73795/008	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL Ø 20MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	5,00	53,40	267,00
16.1.10	73795/009	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL Ø 25MM (1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	10,00	65,61	656,10
16.1.11	73795/010	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL Ø 32MM (1.1/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	10,00	93,24	932,40
16.1.12	73795/012	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL Ø 50MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	5,00	135,89	679,45
16.1.13	73795/015	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL Ø 100MM (4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	5,00	389,02	1.945,10
16.1.14	73796/001	VÁLVULA DE PÉ COM CRIVO Ø 20MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	5,00	35,34	176,70
16.1.15	73796/002	VÁLVULA DE PÉ COM CRIVO Ø 25MM (1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	5,00	38,15	190,75
16.1.16	73796/003	VÁLVULA DE PÉ COM CRIVO Ø 40MM (1.1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	5,00	54,01	270,05
16.1.17	73796/004	VÁLVULA DE PÉ COM CRIVO Ø 50MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	2,00	87,23	174,46
16.1.18	73796/005	VÁLVULA DE PÉ COM CRIVO Ø 65MM (2.1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	2,00	136,80	273,60
16.1.19	73796/006	VÁLVULA DE PÉ COM CRIVO Ø 80MM (3") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	2,00	180,96	361,92
16.1.20	73796/007	VÁLVULA DE PÉ COM CRIVO Ø 100MM (4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	2,00	301,20	602,40
16.1.21	88547	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR 10A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	20,00	50,07	1.001,40
16.1.22	89352	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	22,46	673,80
16.1.23	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	23,38	701,40
16.1.24	89358	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	40,00	3,88	155,20
16.1.25	89359	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	4,07	122,10
16.1.26	89360	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	40,00	4,87	194,80
16.1.27	89361	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	40,00	4,80	192,00
16.1.28	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	40,00	4,71	188,40
16.1.29	89363	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	40,00	5,15	206,00
16.1.30	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	40,00	6,12	244,80
16.1.31	89365	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	40,00	5,73	229,20
16.1.32	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	40,00	9,20	368,00
16.1.33	89367	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	35,00	6,34	221,90
16.1.34	89368	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	35,00	7,54	263,90



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direngenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-83.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

49,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
16.1.35	89369	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	35,00	8,87	310,45
16.1.36	89370	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	7,45	149,00
16.1.37	89371	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	2,93	87,90
16.1.38	89372	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	8,12	162,40
16.1.39	89373	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	3,31	66,20
16.1.40	89374	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	6,03	120,60
16.1.41	89376	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	3,17	95,10
16.1.42	89378	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	3,35	100,50
16.1.43	89379	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	10,83	216,60
16.1.44	89380	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	25,00	4,91	122,75
16.1.45	89381	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	25,00	7,61	190,25
16.1.46	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	3,72	111,60
16.1.47	89385	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	3,91	117,30
16.1.48	89386	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	4,65	139,50
16.1.49	89388	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	6,08	121,60
16.1.50	89389	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	6,58	131,60
16.1.51	89391	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	5,11	102,20
16.1.52	89393	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	25,00	5,26	131,50
16.1.53	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	6,21	186,30
16.1.54	89397	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	7,71	154,20
16.1.55	89400	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	10,38	207,20
16.1.56	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	420,00	4,30	1.806,00
16.1.57	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	500,00	5,25	2.625,00
16.1.58	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	350,00	8,71	3.048,50
16.1.59	89405	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	2,83	84,90
16.1.60	89406	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	3,62	108,60
16.1.61	89407	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	3,56	71,20
16.1.62	89409	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	3,70	111,00
16.1.63	89410	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	25,00	4,67	116,75



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luis-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luis - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direngenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luis - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA
87,40%MÊS
49,76%

BDI: 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
16.1.64	89411	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	25,00	4,29	107,25
16.1.65	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	5,84	116,80
16.1.66	89415	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	7,17	143,40
16.1.67	89417	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	2,19	43,80
16.1.68	89418	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	7,23	144,60
16.1.69	89419	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	15,00	2,57	38,55
16.1.70	89420	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/27, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	25,00	5,20	130,00
16.1.71	89424	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	2,36	47,20
16.1.72	89425	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	9,85	197,00
16.1.73	89426	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	10,00	3,93	39,30
16.1.74	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/47, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	25,00	2,64	66,00
16.1.75	89431	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	25,00	3,43	85,75
16.1.76	89433	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	25,00	4,86	121,50
16.1.77	89434	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 17, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	25,00	5,48	137,00
16.1.78	89436	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 17, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	25,00	3,89	97,25
16.1.79	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	300,00	8,42	2.526,00
16.1.80	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	350,00	10,50	3.675,00
16.1.81	89450	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	350,00	15,33	5.365,50
16.1.82	89451	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	200,00	22,58	4.516,00
16.1.83	89485	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	3,00	60,00
16.1.84	89489	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	3,88	77,60
16.1.85	89490	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	3,51	70,20
16.1.86	89493	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	5,12	102,40
16.1.87	89494	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	6,41	128,20
16.1.88	89496	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	5,06	101,20
16.1.89	89497	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	6,57	131,40
16.1.90	89498	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	6,85	137,00
16.1.91	89499	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	10,08	201,60
16.1.92	89500	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	6,29	125,80



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.194/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 83.430.474/0001-83.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

48,78%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
16.1.93	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	7,94	156,80
16.1.94	89502	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	8,77	175,40
16.1.95	89503	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	11,91	238,20
16.1.96	89504	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	10,61	212,20
16.1.97	89505	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	20,88	417,60
16.1.98	89506	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	19,95	399,00
16.1.99	89507	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	20,42	408,40
16.1.100	89510	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	15,33	306,60
16.1.101	89513	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	10,00	59,53	595,30
16.1.102	89515	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	10,00	44,75	447,50
16.1.103	89517	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	10,00	35,51	355,10
16.1.104	89519	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	10,00	27,20	272,00
16.1.105	89523	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	60,39	251,95
16.1.106	89525	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	43,00	215,00
16.1.107	89527	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	32,84	164,20
16.1.108	89538	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	2,34	46,80
16.1.109	89553	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	3,53	70,60
16.1.110	89570	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/2", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	6,24	124,80
16.1.111	89572	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/4", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	5,36	107,20
16.1.112	89595	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/4", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	9,75	195,00
16.1.113	89596	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	6,80	34,00
16.1.114	89605	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	10,96	54,80
16.1.115	89610	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 2", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	6,00	13,39	80,34
16.1.116	89613	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 2.1/2", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	6,00	19,93	119,58
16.1.117	89616	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM X 3", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	6,00	27,81	166,86
16.1.118	89620	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	6,00	5,69	34,14
16.1.119	89623	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	10,11	50,55



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-8268, email: diren Engenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 83.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA
87,40%

MÊS
49,76%

BDI: 25,00%

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
16.1.120	89624	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	9,92	49,60
16.1.121	89625	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	12,30	61,50
16.1.122	89626	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	15,45	77,25
16.1.123	89628	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	23,46	117,30
16.1.124	89629	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	41,89	209,45
16.1.125	89630	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	35,43	177,15
16.1.126	89971	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 1/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	10,00	28,79	287,90
16.1.127	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	10,00	30,01	300,10
16.1.128	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	SINAPI	UN	10,00	41,88	418,80
16.1.129	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	SINAPI	UN	10,00	43,70	437,00
16.1.130	89986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	SINAPI	UN	10,00	46,02	460,20
16.1.131	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	SINAPI	UN	15,00	48,79	731,85
16.1.132	94493	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	10,00	77,66	776,60
16.1.133	94498	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 27, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO ? FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	5,00	79,99	399,95
16.1.134	94499	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/27, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO ? FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	5,00	157,86	789,30
16.1.135	94501	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 47, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO ? FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	5,00	365,89	1.829,45
16.1.136	94654	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	M	60,00	38,64	2.318,40
16.1.137	94655	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	M	40,00	51,12	2.044,80
16.1.138	94669	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	6,00	34,48	206,88
16.1.139	94680	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	5,00	24,05	120,25
16.1.140	94699	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	5,00	70,53	352,65
16.1.141	94700	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM X 60 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	5,00	66,50	332,50
16.1.142	96732	TUBO, PPR, DN 63, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO ? FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	M	60,00	33,56	2.013,60
16.1.143	COMP-271602	RESERVATÓRIO SUPERIOR EM FIBRA DE VIDRO 1.000L, INSTALADA, INCLUSIVE ADAPTADORES.	PROPRIA	UNID	8,00	364,35	2.914,80
16.1.144	COMP-854110	RESERVATÓRIO SUPERIOR EM FIBRA DE VIDRO 2.000L, INSTALADO, INCLUSIVE ADAPTADORES.	PROPRIA	UNID	8,00	657,35	5.258,80
16.1.145	CP-896265	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	PROPRIA	UN	10,00	13,35	133,50



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luis-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luis - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI – Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 – São Luis – MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

49,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
16.1.146	CP-896302	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PROPRIA	UN	10,00	63,47	634,70
16.1.147	CP-4039241	TORNEIRA METÁLICA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'ÁGUA, 1/2", COM HASTE METÁLICA E BALAO PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PROPRIA	UND	15,00	13,10	196,50
16.1.148	CP-439252	TORNEIRA METÁLICA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'ÁGUA, 3/4", COM HASTE METÁLICA E BALAO PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PROPRIA	UND	10,00	13,92	139,20
17	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						33.232,44
17.1	TUBOS, CONEXÕES E ACESSÓRIOS						14.628,85
17.1.1	86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	SINAPI	UN	30,00	17,66	529,80
17.1.2	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	SINAPI	UN	30,00	25,98	779,40
17.1.3	89516	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	5,00	150,00
17.1.4	89549	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	8,54	256,20
17.1.5	89557	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	14,79	443,70
17.1.6	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	M	120,00	9,38	1.125,60
17.1.7	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	M	180,00	13,98	2.516,40
17.1.8	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	M	100,00	18,98	1.898,00
17.1.9	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	M	100,00	26,04	2.604,00
17.1.10	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	15,00	4,39	65,85
17.1.11	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	6,00	120,00
17.1.12	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	6,47	129,40
17.1.13	89739	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	11,30	226,00
17.1.14	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	30,00	13,87	416,10
17.1.15	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	15,00	13,96	209,40
17.1.16	89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	10,67	213,40
17.1.17	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	11,24	224,80
17.1.18	89785	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	12,07	241,40
17.1.19	89795	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	19,68	393,60
17.1.20	89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	21,96	439,20
17.1.21	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	26,66	533,20
17.1.22	CP-4968	TÊ PVC BRANCO C/REDUÇÃO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2")	PROPRIA	UN	20,00	21,39	427,80



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direngenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - POLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 16.181/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-83.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO				ENCARGOS SOCIAIS		BDI: 25,00%			
PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019				HORA	MÊS				
				87,40%	49,76%				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$		
17.1.23	CP-1951	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm (4"X2")-C/ANÉIS	PROPRIA	UN	20,00	23,56	471,20		
17.1.24	CP-7471	REDUÇÃO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2")	PROPRIA	UN	20,00	10,72	214,40		
17.2	POÇOS E CAIXAS						18.603,78		
17.2.1	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	5,16	103,20		
17.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	15,37	307,40		
17.2.3	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	15,00	34,55	518,25		
17.2.4	89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	20,00	5,95	119,00		
17.2.5	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_05/2018	SINAPI	UN	12,00	41,72	500,64		
17.2.6	CP-74104/001	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X80CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	PROPRIA	UN	25,00	149,42	3.735,50		
17.2.7	CP-9844	CAIXA SIFONADA 150X150X50CM COM GRELHA	PROPRIA	UN	20,00	25,24	504,80		
17.2.8	CP-2043	LIMPEZA DE CAIXA DE INSPEÇÃO/GORDURA	PROPRIA	UN	40,00	11,71	468,40		
17.2.9	COMP-609386	CAIXA DE GORDURA EM PVC 300x100 mm, com tampa e cesta removível	PROPRIA	UNID	5,00	279,92	1.399,60		
17.2.10	CP-8693	LIMPEZA DE FOSSA	PROPRIA	M²	150,00	72,98	10.947,00		
18	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO						35.560,73		
18.1	73775/002	EXTINTOR INCENDIO AGUA-PRESSURIZADA 10L INCL SUPORTE PAREDE CARGA COMPLETA FORNECIMENTO E COLOCACAO	SINAPI	UN	10,00	205,64	2.056,40		
18.2	83634	EXTINTOR INCENDIO TP GAS CARBONICO 4KG COMPLETO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	30,00	607,48	18.224,40		
18.3	83635	EXTINTOR INCENDIO TP PO QUIMICO 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	30,00	219,50	6.585,00		
18.4	90838	PORTA CORTA-FOGO 90X210X4CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	UN	1,00	1.001,64	1.001,64		
18.5	COMP-418344	SUPORTE DE PAREDE PARA EXTINTOR DE INCÊNDIO MODELO UNIVERSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	35,00	12,20	427,00		
18.6	COMP-801660	FECHADURA E CONTRA-FECHADURA DE SOBREPORA PARA PORTA CORTA FOGO, SEM CHAVE -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	5,00	152,01	760,05		
18.7	COMP-881814	DOBRAÇIDURA DE MOLA PARA PORTA CORTA FOGO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	6,00	50,14	300,84		
18.8	COMP-835158	ADESIVO DE SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR OU HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	60,00	10,75	645,00		
18.9	COMP-519684	DEMARCAÇÃO DE PISO PARA EXTINTOR DE INCÊNDIO, COM FITA ADESIVA AMARELA E VERMELHA	PROPRIA	und	60,00	13,65	819,00		
18.10	COMP-523250	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTICHAMAS (SÍMBOLOS, CORES Obs: dimensões entre asteriscos (*) indicam a aceitação de medidas aproximadas.PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PROPRIA	UND	30,00	27,21	816,30		
18.11	CP-10773	RECARGA DE EXTINTOR DE DIÓXIDO DE CARBONO (CO2), CAPACIDADE 8KG, TEMPO DE DESCARGA 16S	PROPRIA	un	20,00	86,83	1.736,60		
18.12	CP-10772	RECARGA DE EXTINTOR DE ÁGUA PRESSURIZADA, CAPACIDADE 10KG, ALCANCE 8M TD=80S	PROPRIA	un	10,00	19,31	193,10		
18.13	CP-10771	RECARGA DE EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO SECO (PQS), CAPACIDADE 12KG	PROPRIA	un	20,00	99,77	1.995,40		
19	LOUÇAS, METAIS E GRANITOS						142.419,67		
19.1	LOUÇAS						25.186,51		
19.1.1	74234/001	MICTORIO SIFONADO DE LOUCA BRANCA COM PERTENCES, COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO PARA FIXACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	12,00	354,43	4.253,16		



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direngenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 83.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

49,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	LIM	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
19.1.2	86886	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	15,00	275,37	4.130,56
19.1.3	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	15,00	98,55	1.478,25
19.1.4	86903	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	15,00	219,99	3.299,85
19.1.5	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	15,00	81,07	1.216,05
19.1.6	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	15,00	123,90	1.858,50
19.1.7	95472	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_10/2016	SINAPI	UN	10,00	501,98	5.019,80
19.1.8	CP-1258	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	15,00	117,44	1.761,60
19.1.9	CP-461485	VASO SANITÁRIO PARA CAIXA ACOPLADA EM LOUÇA BRANCA, USO COMUM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	15,00	145,25	2.178,75
19.2	METAIS E ACESSÓRIOS						94.026,36
19.2.1	9535	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	8,00	60,94	487,52
19.2.2	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	30,00	62,91	1.887,30
19.2.3	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	30,00	62,91	1.887,30
19.2.4	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	45,00	25,11	1.129,95
19.2.5	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	60,00	40,52	2.431,20
19.2.6	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	10,00	204,92	2.049,20
19.2.7	86881	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	30,00	81,32	2.439,60
19.2.8	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	30,00	13,76	412,80
19.2.9	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1.1/2" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	30,00	7,69	230,70
19.2.10	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	40,00	6,44	257,60
19.2.11	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	40,00	18,26	730,40
19.2.12	86900	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	15,00	97,62	1.464,30
19.2.13	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2013	SINAPI	UN	15,00	131,29	1.969,35
19.2.14	85005	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	SINAPI	M2	18,00	317,44	5.713,92
19.2.15	CP-911681	BARRA DE APOIO RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=40CM, D= 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	10,00	152,66	1.526,60
19.2.16	CP-36080	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	20,00	120,33	2.406,60
19.2.17	CP-36220	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 70CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	20,00	111,09	2.221,80
19.2.18	CP-36205	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	20,00	150,81	3.016,20
19.2.19	CP-36081	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	20,00	164,67	3.293,40
19.2.20	CP-11758	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	50,00	51,97	2.598,50
19.2.21	CP-37400	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	50,00	49,20	2.460,00



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnhenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 83.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2018

HORA
87,40%

MÊS
49,76%

BDI: 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
19.2.22	CP-933740	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	50,00	53,82	2.691,00
19.2.23	COMP-85331	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INÓX, DIM. 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA	PROPRIA	un	10,00	359,54	3.595,40
19.2.24	COMP-85330	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INÓX, DIM. 1,20X0,60M C/ 01 CUBA - CONCRETADA E ASSENTADA	PROPRIA	un	5,00	187,51	937,55
19.2.25	COMP-149942	BOX DE ALUMÍNIO PARA BANHEIRO, COM FECHAMENTO EM PLACA DE ACRÍLICO LISO, COR CRISTAL OU FUMÊ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M²	15,00	152,42	2.286,30
19.2.26	CP-1719	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL, INCEPA OU SIMILAR	PROPRIA	un	60,00	25,95	1.557,00
19.2.27	CP-8861	CAIXA DE DESCARGA DE PLÁSTICO EXTERNA, DE "8" L, PUXADOR FIO DE NYLON, NÃO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	15,00	40,57	608,55
19.2.28	CP-11694	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE EMBUTIR COMPLETA, COM ESPELHO PLÁSTICO, CAPACIDADE 8 A 10 L, ACESSÓRIOS INCLUSOS	PROPRIA	UN	15,00	467,25	7.008,75
19.2.29	CP-2684	MICTÓRIO COLETIVO AÇO INÓX, COM REGISTRO DE PRESSÃO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO PARA FIXAÇÃO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	12,00	497,03	5.964,36
19.2.30	CP-2793	ASSENTO ALMOFADADO, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO	PROPRIA	un	15,00	52,32	784,80
19.2.31	CP-6723	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	PROPRIA	UN	15,00	67,30	1.009,50
19.2.32	CP-9458	CHUVEIRO DE PLÁSTICO, BRANCO, SIMPLES	PROPRIA	UN	30,00	13,20	396,00
19.2.33	PL-038189	DUCHA HIGIÊNICA EM METAL CROMADO, COM REGISTRO E GATILHO - Deca, Docol, Perflex ou similar - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	15,00	111,15	1.667,25
19.2.34	CP-521428	MECANISMO(REPARO) DE ENTRADA PARA CAIXA ACOPLADA, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	24,00	77,42	1.858,08
19.2.35	CP-115156	MECANISMO(REPARO) DE SAÍDA PARA CAIXA ACOPLADA, DECA, DOCOL OU SIMILAR(SUBSTITUIÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	24,00	77,42	1.858,08
19.2.36	CP-460854	TORNEIRA PRESSÃO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO PARA LAVATÓRIO DE MESA, PADRÃO ALTO, (DECA, DOCOL OU SIMILAR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	30,00	277,28	8.318,40
19.2.37	CP-967722	ASSENTO PARA VASO SANITÁRIO EM ACRÍLICO, COM ABERTURA FRONTAL PARA PNE. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	15,00	242,41	3.636,15
19.2.38	CP-550645	TUBO DE LIGAÇÃO DE PARA BACIA SANITÁRIA, 1 1/2", DECA DOCOL OU SIMAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	15,00	55,51	832,65
19.2.39	CP-624677	VÁLVULA DE ESCOAMENTO UNIVERSAL PARA LAVATÓRIO, PIA OU BIDÊ, PADRÃO ALTO - DECA, DOCOL OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	20,00	33,17	663,40
19.2.40	CP-043539	VEDAÇÃO(COMPORA) PARA CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, (DECA, DOCOL OU SIMILAR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	25,00	34,35	858,75
19.2.41	CP-950455	REPARO PARA REGISTRO DE PRESSÃO UNIVERSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	20,00	35,35	707,00
19.2.42	CP-933455	REPARO PARA REGISTRO DE GAVETA UNIVERSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	20,00	34,43	688,60
19.2.43	CP-460754	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO COM SENSOR DE PRESENÇA, (DECA, DOCOL OU SIMILAR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UN	5,00	365,04	1.825,20
19.2.44	CP-319258	VÁLVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTÓRIO COM ACIONAMENTO POR PRESSÃO E FECHAMENTO AUTOMÁTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	15,00	155,41	2.331,15
19.2.45	CP-903645	ACABAMENTO BISOTÊ EM ESPELHO CRISTAL/VIDRO	PROPRIA	M	60,00	22,17	1.330,20
18.3	MÁRMORES E GRANITOS						23.194,80
19.3.1	CP-86889	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M²	25,00	341,77	8.544,25
19.3.2	COMP-417859	ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA OU LAVATORIO EM BANCADA DE MARMORE/ GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL	PROPRIA	UND	25,00	95,15	2.378,75
19.3.3	CP-5907	BANCADA DE GRANITO VERDE UBATUBA PARA PIA/LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M²	20,00	391,08	7.821,60
19.3.4	CP-5866	RODAPIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	PROPRIA	M	30,00	43,90	1.317,00
19.3.5	CP-0299	RODAPIA EM GRANITO VERDE UBATUBA, H = 10CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	PROPRIA	M	30,00	37,58	1.127,40
19.3.6	CP-5831	RODAPÃO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	PROPRIA	M	30,00	32,21	966,30



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 83.430.474/0001-83.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luís - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

49,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
19.3.7	CP-7842	RODAMÃO EM GRANITO VERDE UBATUBA, H = 5CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	PROPRIA	M	30,00	34,65	1.039,50
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						111.301,51
20.1	74072/003	CORRIMAO EM TUBO ACO GALVANIZADO 1 1/4" COM BRACAIDEIRA	SINAPI	M	40,00	52,44	2.097,60
20.2	84862	GUARDA-CORPO COM CORRIMAO EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 1 1/2"	SINAPI	M	40,00	144,70	5.788,00
20.3	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO 7TORRE? (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	SINAPI	M	400,00	7,38	2.952,00
20.4	COMP-168513	GUARDA CORPO COM CORRIMÃO EM AÇO INOX, COM DOIS TUBOS NA HORIZONTAL (OU INCLINAÇÃO DA RAMP) COM D= 1 1/2" , UM COM H=90cm E OUTRO COM H=70cm, E COM FILARETES D=1 1 1/2"A CADA 1,50m.	PROPRIA	M	100,00	286,37	28.637,00
20.5	COMP-323734	FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE PRETA PARA ESCADA/RAMPAS/PISOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M	200,00	5,99	1.198,00
20.6	COMP-513985	CORRIMÃO EM AÇO INOX, COM TUBO D= 1 1/2", FIXADO NA PAREDE A CADA 2,00m.	PROPRIA	M	60,00	106,23	6.373,80
20.7	COMP-782414	SUPORTE METÁLICO ARTICULADO PARA TV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PROPRIA	UND	10,00	88,29	882,90
20.8	COMP-841835	LETRA EM AÇO INOX H=40 CM	PROPRIA	UNID	60,00	129,33	7.759,80
20.9	COMP-878356	CONJUNTO COM 3(TRÊS)MASTROS PARA BANDEIRA EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO 2 1/2", 2" E 1 1/2", H=5,20 M, INCLUINDO BASE DE CONCRETO, PINTADO COM ESMALTE SINTÉTICO BRANCO	PROPRIA	UNID	4,00	1.562,44	6.249,76
20.10	COMP-961184	LETRA EM AÇO INOX H=70 CM	PROPRIA	UNID	30,00	166,28	4.988,40
20.11	COMP-975691	COBERTURA EM POLICARBONATO ALVEOLAR DE 10MM, PARA FIXAÇÃO EM PEÇAS DE ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	M²	45,00	183,83	8.272,35
20.12	CP-73875/001	LOGACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR TIPO TORRE	PROPRIA	M/MES	500,00	8,18	4.090,00
20.13	CP-089092	VENTILADOR OSCILANTE DE PAREDE, EM AÇO, 50CM, 140W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	PROPRIA	UND	10,00	170,81	1.708,10
20.14	CP-880860	BRASÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA EM AÇO INOX PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PROPRIA	UND	10,00	830,47	8.304,70
20.15	CP-588961	VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS COM SILICONE INCOLOR ACÉTICO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO.	PROPRIA	M	150,00	2,81	421,50
20.16	CP-C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	PROPRIA	M2	1.000,00	8,21	8.210,00
20.17	COMP-802227	REGULAGEM DE MOLA AEREA FECHA PORTA, PARA PORTAS COM LARGURA ATE 95 CM	PROPRIA	UND	20,00	11,43	228,60
20.18	COMP-696355	REGULAGEM DE MOLA HIDRÁULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO	PROPRIA	UND	20,00	35,72	714,40
20.19	CP-73932/001	GRELHA PARA CANALETA L=30cm, COM REQUADRO EM CANTONEIRA GALV. 1 1/4 x 3/16" E BARRA CHATA GALV. 1 x 3/16" (A CADA 4cm), COM PORTA GRELHA EM CANTONEIRA GALV. 1 1/4 x 3/16"	PROPRIA	M	80,00	94,73	7.578,40
20.20	CP-6329	EXECUCAO DE DRENOS EM TUBOS DRENANTES DE CONCRETO, DIAM=200MM, ENVOLTOS EM BRITA E GEOTEXTIL. DRENO COM SEÇÃO DE 40X120 CM, SEÇÃO DE BRITA DE 40X60 CM ENVELOPADA POR GEOTEXTIL ASSENTADA SOBRE COLÇÃO DE AREIA 5CM E COM MAIS 10 CM DE AREIA NA PARTE SUPERIOR. REATERRO COM MATEIRAL DO LOCAL.	PROPRIA	M	60,00	80,77	4.846,20
21	LIMPEZA GERAL						44.381,80
21.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	6.500,00	1,54	10.010,00
21.2	72897	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	SINAPI	M3	400,00	13,33	5.332,00
21.3	72887	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA	SINAPI	M3XKM	3.500,00	0,96	3.325,00
21.4	72900	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	SINAPI	M3	400,00	5,09	2.036,00
21.5	73806/001	LIMPEZA DE SUPERFICIES COM JATO DE ALTA PRESSAO DE AR E AGUA	SINAPI	M2	2.000,00	0,94	1.880,00
21.6	73859/002	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	SINAPI	M2	2.500,00	0,78	1.950,00
21.7	73948/008	LIMPEZA VIDRO COMUM	SINAPI	M2	200,00	7,00	1.400,00
21.8	73948/011	LIMPEZA PISO CERAMICO	SINAPI	M2	400,00	12,15	4.860,00



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direngenharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 82/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 13.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI - Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 63.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 - São Luis - MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

49,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	JND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
21.9	73948/016	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	SINAPI	M2	2.000,00	2,45	4.900,00
21.10	74086/001	LIMPEZA LOUCAS E METAIS	SINAPI	UN	80,00	16,60	996,00
21.11	84125	LIMPEZA DE REVESTIMENTO EM PAREDE C/ SOLUCAO DE ACIDO MURIATICO/AMONIA	SINAPI	M2	1.000,00	4,92	4.920,00
21.12	85186	PODA DE ARVORES, COM LIMPEZA DE GALHOS SECOS E RETIRADA DE PARASITAS, INCLUINDO REMOCAO DE ENTULHO	SINAPI	UN	30,00	66,66	1.999,80
21.13	CP-27759	LIMPEZA DE CISTERNAS/RESERVATÓRIOS/CAIXAS D'ÁGUA	PROPRIA	M3	20,00	37,15	743,00
22	MÃO-DE-OBRA						315.147,70
22.1	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	240,00	11,28	2.707,20
22.2	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	300,00	12,88	3.864,00
22.3	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	200,00	11,30	2.260,00
22.4	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	11,26	1.351,20
22.5	88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	90,00	14,50	1.305,00
22.6	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	220,00	14,50	3.190,00
22.7	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	14,47	1.736,40
22.8	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	650,00	16,65	10.822,50
22.9	88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	200,00	21,49	4.298,00
22.10	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	300,00	14,53	4.359,00
22.11	88273	MARCEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	14,50	1.740,00
22.12	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	300,00	14,56	4.368,00
22.13	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	300,00	14,50	4.350,00
22.14	88311	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	16,99	2.038,80
22.15	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	300,00	14,47	4.341,00
22.16	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	900,00	10,81	9.729,00
22.17	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	14,50	1.740,00
22.18	88326	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	600,00	11,83	7.098,00
22.19	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3.200,00	20,44	65.408,00
22.20	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	800,00	70,31	56.248,00
22.21	91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	400,00	70,90	28.360,00
22.22	CP-88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA 100%	PROPRIA	H	80,00	20,45	1.636,00
22.23	CP-88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	PROPRIA	H	300,00	23,23	6.969,00
22.24	CP-88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	PROPRIA	H	88,00	20,45	1.799,80
22.25	CP-88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	PROPRIA	H	88,00	20,45	1.799,80
22.26	CP-88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	PROPRIA	H	88,00	20,45	1.799,80
22.27	CP-88276	MONTADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA 100%	PROPRIA	H	80,00	34,39	2.751,20
22.28	CP-88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA 100%	PROPRIA	H	120,00	26,81	3.217,20
22.29	CP-90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	PROPRIA	H	220,00	39,36	8.659,20



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

DIRETORIA DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

ENDEREÇO: Praça Pedro II, Palácio Clóves Bevilacqua. São Luís-MA CNPJ: 05.288.790/0001-76

Centro Administrativo Anexo VII, Rua do Egito nº 144, Centro, São Luís - Ma, Fone: (98)3261-6268, email: direnengharia@tjma.jus.br

MANUTENÇÃO PREDIAL LOTE VI - PÓLO REGIONAL PINHEIRO

CONCORRÊNCIA Nº 02/2018 - SRP / PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 18.191/2018

OBJETO: Serviços continuados de manutenção predial, corretiva, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão LOTE VI – Polo Regional Pinheiro

CONTRATADA: GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA - CNPJ Nº. 83.430.474/0001-93.

Endereço: Rua Edmundo Calheiros, 07, Ed., Pool Service, Sala 304, São Francisco - CEP: 65.076-390 – São Luis – MA - Email: geraleng@uol.com.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EXPECTATIVA INICIAL

BASE DE PREÇOS: SINAPI-05/2018 - COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS

PÓLO VI - PINHEIRO - DATA: 17/07/2019

HORA

MÊS

BDI: 25,00%

87,40%

49,76%

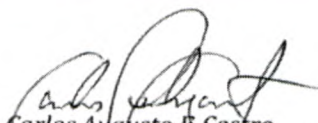
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	NOVO CONTRATO	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
22.30	CP-88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	PROPRIA	H	400,00	30,55	12.220,00
22.31	CP-88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	PROPRIA	H	100,00	40,13	4.013,00
22.32	CP-88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	PROPRIA	H	300,00	19,43	5.829,00
22.33	CP-88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	PROPRIA	H	80,00	26,81	2.144,80
22.34	CP-88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	PROPRIA	H	50,00	26,81	1.340,50
22.35	CP-88261	CARPINTEIRO DE ERQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	PROPRIA	H	50,00	26,81	1.340,50
22.36	CP-88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA A 100%	PROPRIA	H	50,00	26,81	1.340,50
22.37	CP-88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA 100%	PROPRIA	H	50,00	26,81	1.340,50
22.38	CP-88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA 100%	PROPRIA	H	50,00	26,81	1.340,50
22.39	CP-88276	MONTADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORA EXTRA 100%	PROPRIA	H	60,00	34,39	2.063,40
22.40	CP-88255	TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	PROPRIA	H	500,00	24,39	12.195,00
22.41	CP-88256	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	PROPRIA	H	250,00	23,89	5.972,50
22.42	CP-90777	ENGENHEIRO MECÂNICO JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	PROPRIA	H	200,00	70,31	14.062,00
23	PROJETOS / AS-BUILT						17.418,00
23.1	COMP-999630	PROJETO/AS BUILT DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	PROPRIA	M2	800,00	7,65	6.120,00
23.2	COMP-999631	PROJETO/AS BUILT DE INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA E TELEFONIA	PROPRIA	M2	800,00	5,25	4.200,00
23.3	COMP-999632	PROJETO/AS BUILT DE SPDA	PROPRIA	M2	800,00	3,55	2.130,00
23.4	COMP-099630	PROJETO/AS BUILT DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	PROPRIA	M2	800,00	6,21	4.968,00

VALOR ORÇAMENTO: 5.065.009,31

VALOR BDI TOTAL: 1.266.252,33

VALOR TOTAL: 6.331.261,64

IMPORTA O VALOR DA PLANILHA DE EXPECTATIVA INICIAL EM R\$ 6.331.261,64 (SEIS MILHÕES, TREZENTOS E TRINTA E UM MIL, DUZENTOS E SESSENTA E UM REAIS E SESSENTA E QUATRO CENTAVOS).


Carlos Augusto F. Castro
 Coordenador de Obras e Serviços
 de Engenharia - Analista Judiciário
 Engenheiro Civil
 Mat. 149.518 - CREA 6407D/MA



Tribunal de Justiça do Maranhão
Diário da Justiça Eletrônico

RES-DCCONV - 5612019
(relativo ao Processo 292852019)
Código de validação: 2C677D3968

RESENHA DE CONTRATO
PROCESSO Nº 29285/2019-TJMA

RESENHA DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 0111/2019 – TJMA, QUE ENTRE SI CELEBRAM O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO E A EMPRESA GERAL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:LEI 8.666/93, CONFORME ABAIXO TRANSCRITO:

CLÁUSULA PRIMEIRA– DO OBJETO E LOCAL DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: contratação de empresa de engenharia para prestação de serviços de engenharia civil sob demanda, para atender as necessidades de serviços continuados de Manutenção predial, corretiva, incluindo, reparos, alterações físicas, recuperação e consertos das instalações, adaptações/adequações decorrentes de alterações de layouts, com fornecimento de mão de obra e material, no Polo Regional Pinheiro/MA (LOTE VI).
CLÁUSULA QUINTA–DO VALOR: 5.1. O valor totalda contrataçãoé de R\$ 6.331.261,64(seis milhões, trezentos e trinta e um mil, duzentos e sessenta e um reais e sessenta e quatro centavos), incluído no mesmo todas as despesas e custos, diretos e indiretos, incidentes sobre o objeto fornecido, conforme planilha orçamentária (ANEXO I). 5.2. A Despesa inicial é de R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais) e será paga de acordo com a Nota de Empenho nº 2019NE00654/FERJ, emitida em 05/08/2019. 5.3. A Contratada não terá direito à execução do valor integral do contrato, somente sendo devidos os pagamentos decorrentes das necessidades da Administração, materializadas por meio das Ordens de Serviço. **CLÁUSULA DEZENOVE– DA VIGÊNCIA DO CONTRATO:** 19.1. O prazo de vigência do Contrato será de 12 (doze) meses, contados a partir da sua assinatura, podendo ser prorrogado por até 60 (sessenta) meses, observadas as disposições do Art. 57, inciso II, da Lei nº 8.666/93, com eficácia após a publicação do seu extrato no Diário da Justiça Eletrônico – DJE. **CLÁUSULA VINTE E SEIS– DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** 26.1. A despesa decorrente da execução do objeto do Contrato ocorrerá à conta de recursos específicos, consignadosno orçamento do Tribunal de Justiça do Maranhão, na conformidade com a seguinte descrição:

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:	04901– FUNDO ESPECIAL DE MODERNIZAÇÃO EREAPARELHAMENTO DO JUDICIÁRIO - FERJ
FUNÇÃO:	02 - JUDICIARIA
SUB-FUNÇÃO:	061 - AÇÃO JUDICIÁRIA
PROGRAMA:	0543 - PRESTAÇÃO JURISDICIONAL
PROJETO ATIVIDADE:	1656 – CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE PRÉDIOS DO PODER JUDICIÁRIO
PLANO INTERNO:	AIEFMANPREF - MANUTENÇÃO PREDIAL
NATUREZA DA DESPESA:	339039 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

DATA DA ASSINATURA: 14/08/2019.**SIGNATÁRIOS:** Desembargador **JOSÉ JOAQUIM FIGUEIREDO DOS ANJOS**– Presidente do Tribunal de Justiça do Maranhão. **ANTÔNIO VILSON SILVA DIAS**– Representante Legal da Empresa.

LAURA SUELY LAVRA AMARAL BARROS
Pregoeiro Oficial
Divisão de Contratos e Convênios
Matrícula 113381

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 15/08/2019 10:06 (LAURA SUELY LAVRA AMARAL BARROS)

Informações de Publicação

151/2019	16/08/2019 às 11:27	19/08/2019
----------	---------------------	------------