



Tribunal de Justiça do Maranhão
Diário da Justiça Eletrônico

RES-DCCONV - 6132019
(relativo ao Processo 301282018)
Código de validação: 0E750999DF

RESENHA DE CONTRATO

RESENHA DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 0025_D/2019 – TJMA, QUE ENTRE SI CELEBRAM O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO E A EMPRESA ELO IMOBILIÁRIA LTDA. -ME. PROCESSO ADMINISTRATIVO 30128/2018-TJMA, CONFORME ABAIXO TRANSCRITO:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO DA LOCAÇÃO: 1.1. O objeto do contrato consiste na locação do imóvel situado na Rua Monte Castelo, 296, 1º Andar – Centro – Imperatriz(MA), cuja ocupação destina-se ao funcionamento da Vara Especial de Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher na Cidade de Imperatriz(MA). CLÁUSULA SEGUNDA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: 2.1. O Contrato é formalizado com fundamento no art. 24, inciso X da Lei n.º 8.666, de 1993, o qual autoriza a dispensa de licitação para a “locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia” da Diretoria de Engenharia. CLÁUSULA SEXTA – DO VALOR: 6.1. O valor mensal do aluguel será de R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais), perfazendo, no período de 60 (sessenta) meses, o montante de R\$ 840.000,00 (Oitocentos e quarenta mil reais). CLÁUSULA OITAVA – DA VIGÊNCIA E PRORROGAÇÕES: 8.1. O prazo de vigência do contrato será de 60 (sessenta) meses, com início na data de 03/09/2019 e encerramento em 03/09/2024 nos termos do artigo 3º da Lei nº 8.245, de 1991, podendo, por interesse da Administração, ser prorrogado por períodos sucessivos, conforme Art. 12, da PORTARIA – GP 9222016. CLÁUSULA DEZ – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 10.1. As despesas com o pagamento do objeto deste Contrato correrão à conta de Dotação Orçamentária:

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:	04901 – FUNDO ESPECIAL DE MODERNIZAÇÃO E REAPARELHAMENTO DO JUDICIÁRIO - FERJ
FUNÇÃO:	02 – JUDICIÁRIA
SUBFUNÇÃO:	061 – AÇÃO JUDICIÁRIA
PROGRAMA:	0543 – PRESTAÇÃO JURISDICIONAL
PROJETO ATIVIDADE:	4436 – MODERNIZAÇÃO DO JUDICIÁRIO
NATUREZA DE DESPESA:	339039 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

10.2. A despesa para o exercício subsequente será alocada à dotação orçamentária prevista para atendimento dessa finalidade, a ser consignada ao LOCATÁRIO, na Lei Orçamentária Anual. 10.3. As despesas inerentes à execução deste Contrato serão liquidadas através da Nota de Empenho nº 2019NE000716-FERJ emitida em 20/08/2019 à conta da dotação orçamentária especificada nesta cláusula. DATA DA ASSINATURA: 03/09/2019. SIGNATÁRIOS: Desembargador JOSÉ JOAQUIM FIGUEIREDO DOS ANJOS – Presidente do Tribunal de Justiça do Maranhão. JOAQUIM FÉLIX DE CASTRO NETO– Representante Legal da Empresa.

LAURA SUELY LAVRA AMARAL BARROS
Pregoeiro Oficial
Divisão de Contratos e Convênios
Matrícula 113381

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 03/09/2019 16:15 (LAURA SUELY LAVRA AMARAL BARROS)

Informações de Publicação

164/2019	04/09/2019 às 11:48	05/09/2019
----------	---------------------	------------