



Estado do Maranhão
Poder Judiciário
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO
GABINETE DA PRESIDÊNCIA

DECISÃO-GP - 45762019
(relativo ao Processo 275602019)
Código de validação: F1F1A06856

PROCESSO n° 27560/2019

REQUERENTE: Diretoria Administrativa

ASSUNTO: Locação de imóvel

Trata-se de pedido da Diretoria Administrativa, por meio do DESPACHO-DADM – 787201, solicita a celebração de novo contrato de locação referente ao imóvel localizado na RUA DO EGITO, N° 139, CENTRO, SÃO LUÍS / MA, que abriga as instalações do 1ª Juizado Especial Cível, imóvel de propriedade do senhor **ANTÔNIO MARQUES FERREIRA FILHO**, a vencer no dia 22/09/2019.

Foram acostados aos autos: a) Registro do imóvel; b) Documentos do proprietário e declaração de não-parentesco; c) certidões de regularidade fiscal/trabalhista; d) Aceite do proprietário para contratação no valor de **R\$ 8.200,00 (oito mil e duzentos reais)**; e) Parecer Técnico.

A Coordenadoria de Orçamento, por meio do DESPACHO-CO - 22842019, informou a disponibilidade orçamentária para suprir a despesa.

A Divisão de Contratos e Convênios elaborou minuta de contrato.

A Assessoria Jurídica, no PARECER-AJP-13962019, opinou pela possibilidade jurídica de celebração do contrato de locação do imóvel.

Ante o exposto, autorizo a celebração de novo contrato de locação referente ao imóvel localizado na RUA DO EGITO, N° 139, CENTRO, SÃO LUÍS / MA, que abriga as instalações do 1ª Juizado Especial Cível, imóvel de propriedade do senhor **ANTÔNIO MARQUES FERREIRA FILHO**, no valor mensal de **R\$ 8.200,00 (oito mil e duzentos reais)**,





Estado do Maranhão
Poder Judiciário
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO
GABINETE DA PRESIDÊNCIA

perfazendo, no período de 60 (sessenta) meses, o montante de **R\$ 492.000,00 (quatrocentos e noventa e dois mil reais)**.

À Coordenadoria de Finanças para emissão de empenho.

Após, à Divisão de Contratos e Convênios para providências.

Desembargador JOSÉ JOAQUIM FIGUEIREDO DOS ANJOS
Presidente do Tribunal de Justiça
Matrícula 16519

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 05/08/2019 13:02 (JOSÉ JOAQUIM FIGUEIREDO DOS ANJOS)

