

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Diretoria Administrativa

MEMO-DADM - 6072021
(relativo ao Processo 448202021)
Código de validação: ABAE093A52

São Luís, 09 de Dezembro de 2021

A Sua Senhoria a Senhora
Tyara Oliveira dos Santos
Diretora de Engenharia

Assunto: providências para celebração de contrato de locação de imóvel

Senhora Diretora,

Informo a Vossa Senhoria que este Tribunal de Justiça mantém com a empresa FRANERE PARTICIPAÇÕES SA o Contrato de Locação nº 0010_D/2017, cujo objeto é o imóvel situado na Rodovia BR 135, KM 6, bairro Tibiri, nesta cidade, cujas instalações abrigam o 13º Juizado Especial Cível e das Relações de Consumo.

Ocorre que, no próximo dia 10/05/2022, esse contrato completará o prazo máximo de vigência de 60 (sessenta) meses, impondo-se a celebração de um novo contrato de locação para assegurar o uso regular desse imóvel a partir de então.

Nesse sentido, solicitamos a essa Diretoria de Engenharia providências no sentido de que o imóvel em tela seja vistoriado tecnicamente, a fim de ser definido o valor do novo contrato de locação, levando-se em conta, entre outros, o comparativo do preço do m² desse imóvel com o de outras unidades prediais.

Em anexo, encaminhamos o Contrato de Locação nº 0010_D/2017 e respectivo 4º Termo de Apostilamento, no qual foi realizado seu último reajuste.





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Diretoria Administrativa

Atenciosamente,

MARIA DO SOCORRO PATRICE C MOREIRA DE SOUSA
Diretora Administrativo
Diretoria Administrativa
Matrícula 188110

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 09/12/2021 10:47 (MARIA DO SOCORRO PATRICE C MOREIRA DE SOUSA)

