



ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
PROCESSO N.º 7508/2018

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N.º 0006_D_2018-TJMA. OBJETO DO CONTRATO: LOCAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO NA AVENIDA MOTA E SILVA, MUNICÍPIO SENADOR LA ROQUE, S/N, CUJA OCUPAÇÃO DESTINA-SE AO FUNCIONAMENTO DO FÓRUM DA COMARCA DE SENADOR LA ROQUE. PROCESSO ADMINISTRATIVO PRINCIPAL: 7508/2018.

LOCATÁRIO: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO, com sede na cidade de São Luís, Estado do Maranhão, situado à Av. Pedro II, s./n.º, Centro, Palácio “Clóvis Bevilácqua”, Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ sob o n.º 05.288.790/0001-76, representado por seu Presidente, o DES. JOSÉ JOAQUIM FIGUEIREDO DOS ANJOS, residente e domiciliado nesta cidade, portador da Carteira de Identidade n.º 160723 SSP/MA e do CPF n.º 054.637.343-72.

LOCADORA: SRA. VICEANDRA GUIMARÃES DE MATOS COSTA, brasileira, portadora do RG n.º 20809192002-0 e do CPF n.º 333.767.513-15, residente e domiciliado na Avenida Mota e Silva, s/n, Município Senador La Roque.

OBJETO DO APOSTILAMENTO: REAJUSTE DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N.º 0006_D/2018 E ALTERAÇÃO DA CLÁUSULA ONZE – DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO, ITEM 11.2.

Considerando:

O contido no **DESPACHO–DADM – 2192019, DESPACHO-COCON – 5262019, DESPACHO-CO – 15892019 e DESPACHO–DADM – 5442019,**

AUTORIZO o apostilamento do Contrato de Prestação de Serviços n.º 0024/2017 nos seguintes termos:

a) **REAJUSTE DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N.º 0006_D/2018**, pelo Índice Geral de Preços de Mercado – IGP-M/FGV, utilizando-se o percentual de variação do



ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
PROCESSO N.º 7508/2018

número índice acumulado no período de abril/2018 a abril/2019 sobre o valor inicial do contrato, conforme **DESPACHO-COCON – 5262019** e descrição abaixo:

DATA DE ASSINATURA DO CONTRATO	25/04/2018
VALOR MENSAL DO CONTRATO (INICIAL)	R\$ 6.935,28
VALOR ANUAL DO CONTRATO (INICIAL)	R\$ 83.223,36
IGP-M (VARIAÇÃO DO N° ÍNDICE ACUMULADO NO PERÍODO (ABRIL/2018 A ABRIL/2019))	8,6555%
VALOR DO REAJUSTE	R\$ 600,28
VALOR MENSAL REAJUSTADO	R\$ 7.535,56
VALOR ANUAL REAJUSTADO	R\$ 90.426,72

b) Alteração da cláusula onze, item 11.2, para a inclusão da servidora **JEANE DE OLIVEIRA BRITO**, matrícula 16230, Secretária Judiciária, na qualidade de fiscal do contrato, que passa a ter a seguinte redação:

CLÁUSULA ONZE – DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

11.2. O presente Contrato de Locação terá como fiscais titulares os servidores **DURVAL RIBEIRO ALVES JÚNIOR**, matrícula 65175612, lotado na Diretoria Administrativa e **JEANE DE OLIVEIRA BRITO**, matrícula 16230, Secretária Judicial da Vara Única da Comarca de Senador La Rocque/MA, e como fiscal substituto o servidor **ARNOBIO SILVA DOS SANTOS**, matrícula 101725, lotado na Diretoria Administrativa.

São Luís (MA), 04 de junho de 2019.

Desembargador JOSÉ JOAQUIM FIGUEIREDO DOS ANJOS
Presidente do Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão