



Tribunal de Justiça do Maranhão
Diário da Justiça Eletrônico

RES-DCCONV - 1882019
(relativo ao Processo 99792019)
Código de validação: 429CFA12ED

RESENHA DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 0005 D/2019 – TJMA, QUE ENTRE SI CELEBRAM O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO E A SRA. SANTANA SANTOS SARAIVA, PROCESSO ADMINISTRATIVO 9979/2019, CONFORME ABAIXO TRANSCRITO:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO DA LOCAÇÃO: 1.1. O objeto do presente contrato consiste na locação do galpão, anexo do Fórum da Comarca de Imperatriz/MA, situado na Av. JK, nº 924 – Bairro Parque Planalto, Município de Imperatriz/MA, cuja ocupação destina-se a abrigar os arquivos documentais daquele Fórum. CLÁUSULA SEGUNDA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: 2.1. O presente Contrato é formalizado com fundamento no art. 24, inciso X da Lei n.º 8.666, de 1993, o qual autoriza a dispensa de licitação para a “ locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia” da Diretoria de Engenharia. CLÁUSULA SEXTA – DO VALOR: 6.1. O valor mensal do aluguel será de R\$ 7.000,00 (sete mil reais), perfazendo, no período de 12 (doze) meses, o montante de R\$ 84.000,00 (oitenta e quatro mil reais). 6.2. O pagamento somente será efetivado após comprovada a documentação atualizada exigida para contratação. CLÁUSULA OITAVA – DA VIGÊNCIA E PRORROGAÇÕES: 8.1. O prazo de vigência do contrato será de 60 (sessenta) meses, com início na data de 22/04/2019 e encerramento em 22/04/2024, nos termos do artigo 3º da Lei nº 8.245, de 1991, podendo, por interesse da Administração, ser prorrogado por períodos sucessivos, conforme Art. 12, da PORTARIA – GP 9222016, CLÁUSULA DEZ – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 10.1. As despesas com o pagamento do objeto deste Contrato correrão à conta de Dotação Orçamentária:

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:	04901 – FUNDO ESPECIAL DE MODERNIZAÇÃO E REAPARELHAMENTO DO JUDICIÁRIO – FERJ
FUNÇÃO:	02 – JUDICIÁRIA
SUBFUNÇÃO:	061 – AÇÃO JUDICIÁRIA
PROGRAMA:	0543 – PRESTAÇÃO JURISDICIONAL
PROJETO ATIVIDADE:	4436 – MODERNIZAÇÃO DO JUDICIÁRIO
NATUREZA DE DESPESA:	339039 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

DATA DA ASSINATURA: 22/04/2019. SIGNATÁRIOS: DES. JOSÉ JOAQUIM FIGUEIREDO DOS ANJOS – Presidente do Tribunal de Justiça do Maranhão. SRA. SANTANA SANTOS SARAIVA– Locadora.

LAURA SUELY LAVRA AMARAL BARROS
Pregoeiro Oficial
Divisão de Contratos e Convênios
Matrícula 113381

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 23/04/2019 10:25 (LAURA SUELY LAVRA AMARAL BARROS)

Informações de Publicação

72/2019	24/04/2019 às 11:36	25/04/2019
---------	---------------------	------------