

RESENHA DE CONTRATO

PROCESSO Nº 24583/2021-TJMA

RESENHA DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N.º 0030 D/2021 – TJMA QUE ENTRE SI CELEBRAM O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO E O SR. FRANCISCO NEVES MONTELO, LOCATÁRIO E LOCADOR, RESPECTIVAMENTE, CONFORME ABAIXO TRANSCRITO:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO DA LOCAÇÃO: 1.1. O objeto do presente contrato consiste na locação do imóvel situado na Avenida Joaquim Soeiro de Carvalho, nº 242, Centro, em Barreirinhas-MA, cujas instalações destinam-se ao funcionamento da 2ª Vara do Fórum da Comarca de Barreirinhas/MA. CLÁUSULA SEGUNDA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: 2.1. O presente contrato é formalizado com fundamento no art. 24, inciso X da Lei n.º 8.666, de 1993, o qual autoriza a dispensa de licitação para a “ locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia” da Diretoria de Engenharia. CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA: 3.1. O prazo de vigência do contrato será de 60 (sessenta) meses, com início na data de 18/11/2021 e encerramento em 18/11/2026 nos termos do artigo 8º da Portaria n.º 72/2020. CLÁUSULA SÉTIMA – DO VALOR: 7.1. O valor mensal do aluguel será de R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais), perfazendo no período de 60 (sessenta) meses o valor total de R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais). 7.2. O valor para o período de 12 (doze) meses, perfaz o montante de R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais). CLÁUSULA DEZ – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 10.1. As despesas com o pagamento do objeto deste Contrato correrão à conta de Dotação Orçamentária: UNIDADE ORÇAMENTÁRIA: 04102 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA; FUNÇÃO: 02 – JUDICIÁRIA; SUBFUNÇÃO: 061 – AÇÃO JUDICIÁRIA; PROGRAMA: 0543 – PRESTAÇÃO JURISDICIONAL; PROJETO ATIVIDADE: 4937 – ACESSO À JUSTIÇA – CGJ; NATUREZA DE DESPESA: 339036 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PESSOA FÍSICA. 10.2. As despesas inerentes à execução deste Contrato serão liquidadas através da Nota de Empenho n.º 2021NE01760-TJMA, emitida em 25/10/2021, à conta da dotação orçamentária especificada nesta cláusula. 10.3. A despesa para o exercício subsequente será alocada à dotação orçamentária prevista para atendimento dessa finalidade, a ser consignada ao LOCATÁRIO, na Lei Orçamentária Anual. DATA DE ASSINATURA: 18/11/2021. SIGNATÁRIOS: Desembargador LOURIVAL DE JESUS SEREJO SOUSA, Presidente do Tribunal de Justiça do Maranhão. FRANCISCO NEVES MONTELO, Locador.

LAURA SUELY LAVRA AMARAL BARROS
Pregoeira Oficial
Divisão de Contratos e Convênios
Matrícula 113381

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 18/11/2021 11:49 (LAURA SUELY LAVRA AMARAL BARROS)

Informações de Publicação

206/2021	19/11/2021 às 11:36	22/11/2021
----------	---------------------	------------