ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
PROCESSO N.º 18.188/2017

1° TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N.º 0022_D/2017 - TJMA. OBJETO DO CONTRATO: LOCAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO NA RUA GIORDANO MOCHEL, QD. 10, LOTES 06 A 19 E QD. 11, LOTES 10 E 11, PARQUE PINDORAMA, NESTA CIDADE DE SÃO LUÍS/MA, CUJAS INSTALAÇÕES DESTINAM-SE A AO FUNCIONAMENTO DO DEPÓSITO PÚBLICO JUDICIAL. PROCESSO ADMINISTRATIVO PRINCIPAL: 18.188/2017

LOCATÁRIO: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO, com sede na cidade de São Luís, Estado do Maranhão, situado à Av. Pedro II, s./n.º, Centro, Palácio "Clóvis Bevilácqua", Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ sob o n.º 05.288.790/0001-76, representado por seu Presidente, **DES. JOSÉ JOAQUIM FIGUEIREDO DOS ANJOS**, residente e domiciliado nesta cidade, portador da Carteira de Identidade n.º 160723 SSP/MA e do CPF n.º 054.637.343-72.

LOCADOR: SR. RAFAEL ALENCAR CARACAS, brasileiro, Carteira de Identidade n.º 946233985 SSP/MA e CPF n.° 665.566.353-91, residente e domiciliado na cidade de São Luís/MA.

OBJETO DO APOSTILAMENTO: REAJUSTE DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N.º 0022_D/2017 – TJ/MA.

Considerando:

O contido no **DESPACHO - DADM - 12262018, DESPACHO - COCON - 22142018 e DESPACHO - CO - 35142018,**

AUTORIZO O REAJUSTE DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N.º 0022_D/2017 pelo índice IGP-M acumulado referente a setembro/2018 (contados da data da assinatura do contrato), conforme abaixo:

DATA DE VENCIMENTO DO CONTRATO	**16/10/2022**
VALOR MENSAL DO CONTRATO ATUAL	**R$ 35.000,00**
IGP-M SETEMBRO/2018 (ACUMULADO 12 MESES)	**10,0496 %**
VALOR DO REAJUSTE	**R$ 3.517,36**
VALOR MENSAL REAJUSTADO	**R$ 38.517,36**
VALOR ANUAL REAJUSTADO	**R$ 462.208,32**

São Luís (MA), 30 de novembro de 2018

DES. JOSÉ JOAQUIM FIGUEIREDO DOS ANJOS
Presidente do Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão