



ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
PROCESSO N.º 53.337/2016

VIA DCC

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N.º 0002_D_2017-TJMA. OBJETO DO CONTRATO: LOCAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO NO PARQUE XV DE NOVEMBRO, N.º 84, BEIRA MAR, NA CIDADE DE SÃO LUÍS/MA, CUJA OCUPAÇÃO DESTINA – SE AO ESTACIONAMENTO E GUARDA DOS VEÍCULOS À DISPOSIÇÃO DAS UNIDADES LABORAIS SITUADAS NO PRÉDIO SEDE DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA (CGJ – MA). PROCESSO ADMINISTRATIVO PRINCIPAL: 53.337/2016

LOCATÁRIO: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO, com sede na cidade de São Luís, Estado do Maranhão, situado à Av. Pedro II, s./n.º, Centro, Palácio “Clóvis Beviláqua”, Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ sob o n.º 05.288.790/0001-76, representado por seu Presidente, o **DES. JOSÉ JOAQUIM FIGUEIREDO DOS ANJOS**, residente e domiciliado nesta cidade, portador da Carteira de Identidade n.º 160723 SSP/MA e do CPF n.º 054.637.343-72.

LOCADOR: SR. JOÃO BATISTA LOBÃO BORGES, brasileiro, portador do RG n.º 133880 e do CPF n.º 044.950.123-04, residente e domiciliado na Rua dos Gaviões, Quadra 15, Casa 11, bairro: Ponta do Farol, São Luís/MA.

OBJETO DO APOSTILAMENTO: REAJUSTE DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N.º 0002_D/2017.

Considerando:

O contido no **DESPACHO – DADM – 862018, DESPACHO-COCON – 2052018 e DESPACHO-CO – 13572018,**

AUTORIZO O REAJUSTE DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N.º 0002_D/2017 pelo Índice IGP-M acumulado referente a março/2018 (contados da data da assinatura do contrato), conforme abaixo:

DATA DE VENCIMENTO DO CONTRATO	9/3/2018
VALOR MENSAL DO CONTRATO ATUAL	R\$ 11.072,00
IGP-M MARÇO/2018 (ACUMULADO 12 MESES)	0,2033%
VALOR DO REAJUSTE	R\$ 22,51
VALOR MENSAL REAJUSTADO	R\$ 11.094,50
VALOR ANUAL REAJUSTADO	R\$ 133.134,00

São Luís (MA), 25 de abril de 2018.

DES. JOSÉ JOAQUIM FIGUEIREDO DOS ANJOS
Presidente do Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão